

Z Á P I S N I C A
zo zasadnutia Mestskej rady v Snine, konaného dňa 26. 05. 2009

Prítomní: Ing. Štefan Milovčík, primátor
Ing. Pavol Marinič, hlavný kontrolór
Ing. Jana Rosičová, prednostka MsÚ
Ing. Ján Čop, zástupca primátora
MUDr. Štefan Čopík
Pavol Diňa
Ing. Ján Harmaňoš
Ing. Štefan Nevoľník
Anton Vass

Program:

1. Výjazdové zasadnutie mestskej rady
 - a) Prejednanie žiadosti Petra Fedurca o odkúpenie časti pozemku parc. č. CKN 2595/33
 - b) Prejednanie žiadosti Jána Kudráka o odkúpenie časti pozemku parc. č. CKN 2595/33
 - c) Prejednanie žiadosti Jána Kudráka o odkúpenie 1 dielu o výmere 68 m² parc. č. CKN 2581/6
 - d) Prejednanie žiadosti Ing. Štanislava Gramatu o odkúpenie časti pozemku parc. č. E KN 2563
 - e) Prejednanie žiadosti Júliusa Surmaja o odkúpenie pozemku parc. č. CKN 3958/1
 - f) Prejednanie žiadosti Ing. Jaroslavy Kohutaničovej o odkúpenie pozemku parc. č. KNC 5725/2
 - g) Prejednanie žiadosti Vasila Petrovku o odkúpenie časti pozemku parc. č. KNC 3958/1
 - h) Prejednanie žiadosti Jozefa Krupu o odkúpenie pozemku parc. č. KNC 1576/6
 - i) Prejednanie žiadosti Jaroslava Hricíka o prenájom pozemku KNC 2238/13 na záhradkárské účely
 - j) Prejednanie žiadosti Pavla Štofíru o odkúpenie časti parc. č. KNC 2542
2. Prejednanie materiálov predkladaných na zasadnutie MsZ dňa 28. 05. 2009
3. Žiadosť o nájom bytu – Sejna Juraj a spol.
4. Žiadosť o odkúpenie bytu – Sejna Juraj
5. Žiadosti o odpustenie nájomného – priemyselný park Snina
6. Informatívna správa o dodržiavaní VZN mesta Snina č. 60/2003 o podmienkach chovu a držania psov na území mesta Snina
7. Informatívna správa o vrakoch a trvalom parkovaní motorových vozidiel na verejnom priestranstve
8. Informatívna správa o vyhodnotení verejnej súťaže na odpredaj pozemku parc. č. 142/58 – ostatné plochy o výmere 5114 m²
9. Rôzne

Zasadnutie Mestskej rady v Snine otvoril a viedol Ing. Štefan Milovčík, primátor

Overovateľ: Ing. Ján Harmaňoš

Zapisovateľka: Monika Dunajová

Hlasovanie za program:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 3) **Žiadosť o nájom bytu – Sejna Juraj a spol.**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, právne oddelenie.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú č a** primátorovi mesta uzatvoriť nájomné zmluvy na byty:

- 2 izbový byt č. 21 v bytovom dome na Ul. Palárikovej 1603 v Snine pre Danielu Fečíkovú, r. č. 686018/6256, bytom Snina, Ul. Palárikova 1603 na dobu do 31. 10. 2009;
- 3 izbový byt č. 29 v bytovom dome na Ul. Komenského 2652 v Snine pre Juraja Sejnu a manželku Máriu, r. č. 590311/7451, bytom Snina, Ul. Komenského 2652, na dobu do 31. 10. 2009;
- 3 izbový byt č. 31 v bytovom dome na Ul. Palárikovej 1603 v Snine pre Annu Tižakovú, r. č. 725526/8658, bytom Snina, Ul. Palárikova 1603 na dobu do 31. 10. 2009.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 39/2009

K bodu 4) **Žiadosť o odkúpenie bytu – Sejna Juraj**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, právne oddelenie.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú č a** nevyhovieť žiadosti p. Juraja Sejnu, bytom Snina, Ul. Komenského 2562 o odkúpenie bytu č. 29 v bytovom dome na Ul. Komenského 2652 v Snine.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 40/2009

K bodu 5) **Žiadosti o odpustenie nájomného – priemyselný park Snina**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, právne oddelenie.

Ing. Ján Čop – môže sa stať, že prídu aj iní podnikatelia a budú žiadať odpustenie nájomného.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú č a** vyhovieť žiadosti MOPS PRESS, RMR Slovakia a DEL CASTING s tým, že výška nájomného bude 9,95 € za m² ročne od 01. 04. 2009 do 31. 03. 2010. Ostatné podmienky nájmu ostávajú nezmenené.

Hlasovanie:

za: 2

proti: 1

zdržal sa: 2

Mestská rada neprijala k tomuto materiálu žiadne uznesenie.

K bodu 6) **Informatívna správa o dodržiavaní VZN mesta Snina č. 60/2003 o podmienkach chovu a držania psov na území mesta Snina**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracoval Mgr. Metod Kamlár, poverený vedením mestskej polície.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **b e r i e n a v e d o m i e** informatívnu správu o dodržiavaní VZN mesta Snina č. 60/2003 o podmienkach chovu a držania psov na území mesta Snina.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 41/2009

K bodu 7) **Informatívna správa o vrakoch a trvalom parkovaní motorových vozidiel na verejnom priestranstve**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracoval Mgr. Metod Kamlár, poverený vedením mestskej polície.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **b e r i e n a v e d o m i e** informatívnu správu o vrakoch a trvalom parkovaní motorových vozidiel na verejnom priestranstve.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 42/2009

K bodu 8) **Informatívna správa o vyhodnotení verejnej súťaže na odpredaj pozemku parc. č. 142/58 – ostatné plochy o výmere 5114 m²**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, oddelenie správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **b e r i e n a v e d o m i e** informatívnu správu o vyhodnotení verejnej súťaže na odpredaj pozemku parc. č. 142/58 v k.ú. Snina – ostatné plochy, vo výmere 5 114 m², vyhotoveného GP č. 37002341-21/2009 zo dňa 09. 03. 2009 z pozemku parc. č. 142/2 - ostatné plochy, vo výmere 32 663 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina.

Informatívna správa tvorí prílohu uznesenia.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 43/2009

K bodu 9) **Rôzne**

Ing. Štefan Milovčík – informoval členov rady o pripravovaných projektoch – kaštieľ, družba, RO Rybníky.

K bodu 2) **Prejednanie materiálov predkladaných na zasadnutie MsZ dňa 28. 05. 2009**

2. Správa o činnosti MsR v Snine od ostatného zasadnutia MsZ v Snine

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracovala Monika Dunajová, zapisovateľka MsR a MsZ, oddelenie organizačné a vnútorných vecí.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **b e r i e n a v e d o m i e** správu o činnosti Mestskej rady v Snine od ostatného zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Snine.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 44/2009

3. Kontrola plnenia uznesení MsR a MsZ k 28. 05. 2009

Písomný materiál predložil a spracoval Ing. Pavol Marinič, hlavný kontrolór.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení MsR a MsZ k 28. 05. 2009.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 44/2009

4. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti k 28. 05. 2009

Písomný materiál predložil a spracoval Ing. Pavol Marinič, hlavný kontrolór.

Ing. Pavol Marinič – podal bližšie informácie k danému materiálu.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** výsledky kontrolnej činnosti k 28. 05. 2009.

Hlasovanie:

za: 4

proti: 0

zdržal sa: 0

(pri hlasovaní nebol Ing. Harmaňoš)

Mestská rada prijala

uznesenie č. 44/2009

5. VZN mesta Snina, ktorým sa určujú miesta a podmienky pre vylepovanie plagátov na území mesta Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracovala Mgr. Eva Mihaliková, vedúca oddelenia kultúry a školstva.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** Všeobecne záväzné nariadenie mesta Snina č. .../2009, ktorým sa určujú miesta a podmienky pre vylepovanie plagátov na území mesta Snina.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 44/2009

6. Doplnok č. 3 k VZN mesta Snina č. 93/2008 o podmienkach prenájmu nehnuteľného a hnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Snina a o určení sadzieb za tento prenájom

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracovala Mgr. Eva Mihaliková, vedúca oddelenia kultúry a školstva.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** Doplnok č. 3 k VZN mesta Snina č. 93/2008 o podmienkach prenájmu nehnuteľného a hnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Snina a o určení sadzieb za tento prenájom.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 44/2009

7. Dodatok č. 3 k zriaďovacej listine Centra voľného času, Budovateľská 2205/12, Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracovala Mgr. Eva Mihaliková, vedúca oddelenia kultúry a školstva.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** Dodatok č. 3 k zriaďovacej listine Centra voľného času, Ul. Budovateľská 2205/12, Snina zo dňa 20. 03. 2002, vydanaj Okresným úradom v Snine v znení dodatku č. 1 zo dňa 01. 07. 2002 vydaného mestom Snina.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 44/2009

8. Doplnenie cenníka prevádzky „10 – POHREBNÍCTVO“

Písomný materiál predložil Ing. Ján Alušík, konateľ spoločnosti VPS Snina, s. r. o. Spracoval Fedor Drančák, vedúci OTÚ VPS Snina, s. r. o.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** doplnenie Cenníka pohrebných služieb na prevádzke VPS Snina, s. r. o., Pohrebníctvo – o položku: č. 4 Predaj kamennej dosky pre urnovú schránku.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 44/2009

9. Závěrečný účet mesta Snina za rok 2008

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracovali Ing. Jana Rosičová, prednostka a Ing. Dana Mariničová, vedúca finančného oddelenia.

Ing. Jana Rosičová – podala bližšie informácie k predkladanému materiálu.

Ing. Pavol Marinič – k materiálu nemá žiadne pripomienky.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie**

- a) stanovisko hlavného kontrolóra mesta,
- b) správu audítora,

s c h v a ľ u j e

- a) celoročné hospodárenie bez výhrad,
 - b) záverečný účet mesta Snina za rok 2008,
 - c) zdroje na úhradu schodku kapitálového rozpočtu v súlade so schváleným rozpočtom na rok 2008 a jeho zmenami
 - z prebytku bežného rozpočtu vo výške 34 935 769,21 Sk,
 - z rezervného fondu vo výške 33 806 574,61 Sk,
 - z fondu rozvoja bývania vo výške 3 559 093,50 Sk,
 - d) prerozdelenie výsledku rozpočtového hospodárenia za rok 2008 a zostatku finančných prostriedkov k 31. 12. 2008 takto:
 - nevyčerpané finančné prostriedky z Krajského školského úradu na dopravné vrátiť na účet Krajského školského úradu vo výške 132,21 €(3 983,00 Sk),
 - nevyčerpané finančné prostriedky z Krajského školského úradu na športové triedy použiť v roku 2009 vo výške 4 756,89 €(143 306,00 Sk),
 - nevyčerpané finančné prostriedky z Nadácie pre deti Slovenska použiť v roku 2009 vo výške 254,37 €(7 663,00 Sk),
 - nepoužitú finančnú prostriedky z predaja bytov, nebytových priestorov, pozemkov zastavaných bytovým domom previesť do fondu rozvoja bývania v celkovej sume 50 583,60 €(1 523 881,50 Sk),
 - zostávajúcu čiastku v sume 766 388,75 € (23 088 227,80 Sk) previesť do rezervného fondu,
- u k l a d á** Mestskému úradu v Snine zabezpečiť prevod prostriedkov z bežného účtu na fondové účty mesta, tak ako je určené v tomto uznesení.

Termín: do 30. 06. 2009

Zodpovedný: vedúca oddelenia finančného

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 44/2009

10. Informatívna správa o stave rozpracovanosti investičnej akcie „Revitalizácia areálu kúpalísk v RO Rybníky Snina“ od ostatného zasadnutia MsZ konaného dňa 26. 03. 2009

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracovalo oddelenie výstavby, ÚP, ŽP a SP.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** informatívnu správu o stave rozpracovanosti investičnej akcie Revitalizácia areálu kúpalísk v RO Rybníky Snina od ostatného zastupiteľstva konaného dňa 26. 03. 2009, **schvaľuje** spracovanie novej projektovej dokumentácie na Prestavbu kúpalísk v RO Rybníky na kúpaliská na báze biologického čistenia.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 44/2009

11. Návrh na prerozdelenie dotácií na rok 2009

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracovala Anna Brečková, garant komisie, na základe návrhu Komisie mládeže, kultúry a športu pri MsZ Snina.

Ing. Jana Rosičová – chceme doplniť tento materiál o žiadosť občianskeho združenia Čhave kamoro, ktoré žiada dotáciu vo výške 1 450 €

Upravený písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje**

1. prerozdelenie dotácií určených pre športové kluby vo výške 50 987,00 €/1 536 034,36 Sk tak, ako je uvedené v prílohe uznesenia,
2. prerozdelenie dotácií určených pre umelecké súbory vo výške 1 293,00 €/38/ 952,92 Sk tak, ako je uvedené v prílohe uznesenia,
3. prerozdelenie dotácií určených pre občianske združenia vo výške 12 460,00 €/375 952,96 Sk tak, ako je uvedené v prílohe uznesenia,
4. zrušenie časti uznesenia MsZ č. 529/2009 tak, ako je uvedené v prílohe uznesenia.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 44/2009

12. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – kúpa pozemku – Fogel Anton, Fogel Norbert

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, oddelenie správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** zmluvný prevod nehnuteľnosti – kúpu pozemku parcelné číslo CKN 2615/3 vo výmere 910 m², druh pozemku – orná pôda, ktorý bol vytvorený GP č. 37002341-53/2009 zo dňa 12. 05. 2009 vyhotoviteľom - Ing. Fencák Jozef, F-Geodet, Geodetická kancelária Dlhé nad Cirochou č. 79 z parcely CKN 2615/1, zapísanej na LV č. 668, k. ú. Snina od - Fogel Anton, rod. Fogel, nar. 20. 04. 1965, r. č. 650420/2507, v podiele ½ a Fogel Norbert rod. Fogel, nar. 30 .07. 1986, r. č. 860730/8886, v podiele ½, obaja trvale bytom Snina, SNP 1784/70, za cenu 1 6.596,96 EUR (500.000 Sk), v ktorej je zahrnutá aj hodnota zriadeného vecného bremena, t. j. umiestnenie, realizácia a následné užívanie a prevádzkovanie kanalizačného potrubia s právom vstupu v nevyhnutných prípadoch v rámci stavby – Odkanalizovanie okrajových častí v meste Snina, na parcele č. CKN 2615/1, zap. na LV č. 668, k. ú. Snina vo vyznačenom rozsahu GP č. 37002341-53/2009 zo dňa 12. 05. 2009 vyhotoviteľa - Ing. Fencák Jozef, F - Geodet, Geodetická kancelária Dlhé nad Cirochou č. 79 (hodnota vecného bremena je zahrnutá v cene za odpredaj pozemku parc. č. CKN 2615/3).

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 44/2009**13. Odkúpenie hnutel'ného majetku – Klára Vajdová – Fit štúdio**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracoval JUDr. Michal Harakal', oddelenie správy majetku a služieb.

Ing. Ján Čop – je proti tomu. Táto činnosť bude stratová a nemáme to poriadne ani kde v športovej hale umiestniť. Lepšie využitie by to malo na plavárni.

Anton Vass – súhlasí s odkúpením, ale do zmluvy zahrnúť posunutie splatnosti o pol roka minimálne.

Ing. Pavol Marinič – je to v rozpore s našimi smernicami – obchádzame verejné obstarávanie.

Upravený písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** odkúpenie hnutel'ného majetku - 7 ks rekondičných stolov a masážny stôl ROLLETIC z prevádzky p. Vajdovej - Fit štúdio na Ul. Komenského 848 v Snine za 16 597 €(500 000,- Sk) s nadobúdacou hodnotou: 1 047 234,- Sk (34 761, 80 €) za rekondičné stoly a 104 538,- Sk (3 470 €) za masážny stôl ROLLETIC **u k l a d á** Mestskému úradu v Snine zrealizovať kúpnu zmluvu až po umiestnení predmetných zariadení v novovytvorenej krytej plavárni.

Hlasovanie:

za: 2

proti: 1

zdržal sa: 2

Neprijaté uznesenie.

Hlasovanie o stiahnutí z rokovania MsZ:

za: 4

proti: 0

zdržal sa: 1

Mestská rada navrhuje tento materiál stiahnuť z rokovania a predložiť na rokovanie až po prieskume trhu.

Mestská rada prijala

uznesenie č. 44/2009

14. Príprava projektu na rekonštrukciu budovy MŠ Duk. hrdinov 2078/13, Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracovala Mgr. Eva Mihaliková, vedúca oddelenia kultúry a školstva.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s ú h l a s í** s pridelením finančných prostriedkov vo výške 5.000,00 €150 630,00 Sk na vypracovanie projektovej dokumentácie na rekonštrukciu budovy Materskej školy Duk. hrdinov 2078/13, Snina.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 44/2009

15. Návrh druhej zmeny rozpočtu mesta Snina na rok 2009

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracovala Ing. Dana Mariničová, vedúca finančného oddelenia.

Ing. Jana Rosičová – podala bližšie informácie k predkladanému materiálu.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** dôvodovú správu, **schvaľuje** zmenu rozpočtu na rok 2009 takto:

BEŽNÝ ROZPOČET	- zvýšenie príjmov o 120 747 €
	- zvýšenie výdavkov o 63 780 €
KAPITÁLOVÝ ROZPOČET	- zvýšenie príjmov o 37 590 €
	- zvýšenie výdavkov o 222 504 €
FINANČNÉ OPERÁCIE	- nezmenené

Rozpočet po zmene bude:

	Príjmy	Výdavky	Prebytok/Schodok
BEŽNÝ ROZPOČET	10 300 302 €	9 363 453 €	+ 936 849 €
KAPITÁLOVÝ ROZPOČET	3 011 524 €	6 620 524 €	- 3 609 000 €
FINANČNÉ OPERÁCIE	3 236 121 €	46 501 €	+ 3 189 620 €

ROZPOČET CELKOM 16 547 947 € 16 030 478 € + 517 469 €

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 44/2009

Vo vedení zasadnutia Mestskej rady v Snine pokračoval Ing. Ján Čop, zástupca primátora.

16. Správa o plnení rozpočtu mesta Snina za 1. štvrťrok 2009

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracovala Ing. Dana Mariničová, vedúca finančného oddelenia.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** správu o plnení rozpočtu mesta Snina za I. štvrťrok 2009.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 44/2009

17. Rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva v Snine

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracovala Mgr. Katarína Harmaňošová, vedúca oddelenia organizačného a vnútorných vecí.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **ruší** VZN mesta Snina č. 59/2003 o rokovacom poriadku MsZ v Snine zo dňa 06. 02. 2003, schváleného uznesením MsZ č. 7/2003 dňa 06. 02. 2003, **s chvaľuje** Rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva v Snine.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 44/2009

18. Zmena uznesenia MsZ č. 556/2009 zo dňa 26. 03. 2009

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci právneho oddelenia.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **r u š í** bod 1 uznesenia MsZ č. 556/2009 zo dňa 26. 03. 2009, **s c h v a ľ u j e** trvalé upustenie od vymáhania pohľadávky za prevádzkové náklady v budove Domu kultúry voči nájomcovi Galéria Andrej Smolák:

- za rok 2007 v sume 549,97 € t. j. 16 568,30 Sk,
- za rok 2008 v sume 1 616,28 € t. j. 48 692,00 Sk.

Hlasovanie:

za: 1

proti: 3

zdržal sa: 1

Mestská rada prijala

uznesenie č. 44/2009

19. Súhlas s neuplatnením predkupného práva

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci právneho oddelenia.

Ing. Pavol Marinič – občania sídliska I. sa sťažujú na veľký neporiadok a hlavne na veľký neporiadok pri bloku, ktoré odkúpilo združenie a je tam nekontrolovaný pohyb cudzích rómskych spoluobčanov.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** súhlas s neuplatnením predkupného práva k parcele č. KNC 5066/120 – zastavanej plochy o výmere 568 m², zapísanej na LV č. 7795, k. ú. Snina v celosti z dôvodu osobitného zreteľa.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 44/2009

20. Nájomná zmluva – TJ Vihorlat Spartak Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci právneho oddelenia.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** Zmluvu o nájme hnutelných vecí č. 11/2009 na dobu neurčitú, uzatvorenú medzi mestom Snina a nájomcom Telovýchovná jednota Spartak Vihorlat Snina. Text zmluvy v prílohe.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 44/2009

21. Dodatok č. 2 k Zmluve o budúcej zmluve – Kaštieľ

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci právneho oddelenia.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** Dodatok č. 2 k Zmluve o budúcej kúpnej zmluve „Kaštieľ“. Text dodatku v prílohe.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 44/2009

22. Návrh na vyradenie neupotrebitelného majetku v nájme VPS Snina, s. r. o.

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, oddelenie správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** vyradenie neupotrebitelného majetku mesta v nájme VPS Snina, s. r. o.:

- svetelný ukazovateľ 210434 SH

Obstarávacía hodnota je 1 210,85 € (36 478,- Sk).

Zostatková hodnota svetelného ukazovateľa 210434 SH k 31.12.2008 je 0 € (0,-Sk).

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 44/2009

23. Dodatok k nájomnej zmluve s VPS Snina, s. r. o.

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci právneho oddelenia.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** Dodatok č. 3/2009 k Zmluve o nájme hnutel'ných vecí zo dňa 01. 01. 2008. Text Dodatku č. 3 tvorí prílohu uznesenia.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 44/2009

24. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemku parc. č. KNC 1121/424

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, oddelenie správy majetku a služieb.

Ing. Ján Čop – spoločnosť žiada mesto o poníženie kúpnej ceny na polovicu. Je toho názoru, že toto poníženie má logiku aj opodstatnenie.

Upravený písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** zmluvný prevod nehnuteľnosti v k. ú. Snina – odpredaj pozemku parcelné číslo:

- CKN 1121/424 vo výmere 682 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, vytvoreného GP č. 36610941–38/2009, zo dňa 30. 04. 2009, spoločnosťou – GEOSPOL SLOVAKIA, s. r. o., Partizánska 1057, 069 01 Snina, z pôvodnej parcely CKN 1121/1 vo výmere 9686 m², druh pozemku – zastavané plochy, zapísanej na LV č. 3200, k. ú. Snina, za cenu **3 376,31 EUR**, čo činí 50 % všeobecnej hodnoty pozemku stanovenej znaleckým posudkom č. 25/2009 zo dňa 14. 05. 2009 (**6 758,62 €**), vyhotoveným znalcom Ing. Janou Ihnátovou pre: Europrojekt Lambda 11 Sk, Pražská 502/2, 040 11 Košice, zastúpený spoločnosťou ARGO – PK, s. r. o., Snina, IČO: 36614971.

Prevod stavby je v súlade s VZN č. 83/2007 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a s VZN č. 95/2008 o prevode vlastníctva nehnuteľného a hnutel'ného majetku.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 44/2009

25. Prevod správy majetku mesta – pozemky parc. č. KNC 2297/70, 2297/147, 2490/8

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, oddelenie správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** prevod správy nehnuteľného majetku a to pozemok parcelné číslo:

- CKN 2297/70 vo výmere 418 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría,
- CKN 2297/147 vo výmere 1316 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, ktorý bol vytvorený GP č. 37002341- 13/2009 zo dňa 09. 03. 2009 z pôvodného pozemku parc. č. CKN 2297/68, zapísaný na LV č. 3200 – Mesto Snina,
- CKN 2490 vo výmere 61 m², druh pozemku - ostatné plochy, ktorý bol vytvorený GP č. 37002341-13/2009 zo dňa 09. 03. 2009 z pôvodného pozemku parc. č. CKN 2490/7, zapísaný na LV č. 3200 – Mesto Snina,

do správy Základnej umeleckej školy Snina, Študentská 1447, zastúpenou Mgr. Katarínou Valalíkovou, riaditeľkou školy, IČO: 37 873 725, na základe zmluvy č. SMS/12/2009 o prevode správy majetku Mesta Snina zo dňa 26. 03. 2009

Prevod správy je v súlade s VZN č. 83/2007 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 44/2009

26. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemku parc. č. KNC 1485/14

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, oddelenie správy majetku a služieb.

Ing. Ján Čop – navrhuje tento materiál stiahnuť z rokovania, aby sa doriešil geometrický plán.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** zmluvný prevod nehnuteľnosti v k. ú. Snina – odpredaj pozemku parcelné číslo:

- CKN 1485/14 vo výmere 252 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, zap. na LV č. 3200 k. ú. Snina za cenu 12.549,60 EUR (378.069,25 Sk), t. j. 49,80 EUR/m² (1.500,27 Sk/m²) pre Štefana Guzeja – PG SERVIS, r. č. 720813/8685, Mierová 1852, Snina.

Cena je v súlade s VZN č. 95/2008 o prevode vlastníctva nehnuteľného a hnutel'ného majetku.

Prevod je v súlade s VZN č. 83/2007 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina.

Hlasovanie za stiahnutie materiálu:

za: 4

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 44/2009

27. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemku parc. č. KNC 37/238

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, oddelenie správy majetku a služieb.

Ing. Pavol Marinič – upozornil na VZN č. 83/2007 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina, podľa ktorého je potrebné vypísať verejnú obchodnú súťaž na odpredaj predmetného pozemku.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** zmluvný prevod nehnuteľnosti v k. ú. Snina - odpredaj parc. č. KNC 37/238 vo výmere 308 m², druh pozemku – ostatná plocha, za cenu 15 338,40 € = 4 620 000,- Sk, t. j. 49,80 €/m² (1 500,- Sk/m²) pre:

- Ing. Štefan Grecko, rod. Grecko, r. č. 701216/8658, Snina, Hámorská 4000/40,

- Štefan Andrejčík, rod. Andrejčík, r. č. 711206/8656, Snina, Mierová 1868/27,

v podiele po ½.

Cena je v súlade s VZN č. 95/2008 o prevode vlastníctva nehnuteľného a hnutel'ného majetku.

Prevod je v súlade s VZN č. 83/2007 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina.

Hlasovanie:

za: 4

proti: 0

zdržal sa: 1

Mestská rada prijala

uznesenie č. 44/2009

28. Schválenie spolufinancovania projektu „Rekonštrukcia MŠ Budovateľská“

Materiál bude predložený až tesne pred zasadnutím MsZ, ale mestská rada odporúča, aby sa materiál prejednával na zasadnutí MsZ.

Hlasovanie za predloženie materiálu do MsZ dňa 28. 05. 2009:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 44/2009

29. Zmluva o budúcej zmluve – predaj ČOV

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci právneho oddelenia.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **r u š í** uznesenie MsZ č. 864/2006 zo dňa 19. 05. 2006, **s c h v a ľ u j e** Zmluvu o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti „Čistička odpadových vôd, Ul. Rastislavova“ pre Východoslovenskú vodárenskú spoločnosť, a. s. Text zmluvy tvorí prílohu uznesenia.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 44/2009**Znenie uznesenia MsR č. 44/2009:**

Mestská rada v Snine **o d p o r ú ě a** Mestskému zastupiteľstvu v Snine schváliť tieto materiály:

1. Správa o činnosti MsR v Snine od ostatného zasadnutia MsZ v Snine
2. Kontrola plnenia uznesení MsR a MsZ k 28. 05. 2009
3. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti k 28. 05. 2009
4. VZN mesta Snina, ktorým sa určujú miesta a podmienky pre vylepovanie plagátov na území mesta Snina
5. Doplnok č. 3 k VZN mesta Snina č. 93/2008 o podmienkach prenájmu nehnuteľného a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta Snina a o určení sadziieb za tento prenájom
6. Dodatok č. 3 k Zriaďovacej listine Centra voľného času, Študentská ulica 1446, Snina
7. Doplnenie cenníka prevádzky „10 – POHREBNÍCTVO“
8. Záverečný účet mesta Snina za rok 2008
9. Informatívna správa o stave rozpracovanosti investičnej akcie „Revitalizácia areálu kúpalísk v RO Rybníky Snina“ od ostatného zasadnutia MsZ konaného dňa 26. 03. 2009
10. Návrh na prerozdelenie dotácií na rok 2009
11. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – kúpa pozemku – Fogel Anton, Fogel Norbert
12. Príprava projektu na rekonštrukciu budovy MŠ Duk. hrdinov 2078/13, Snina
13. Návrh druhej zmeny rozpočtu mesta Snina na rok 2009
14. Správa o plnení rozpočtu mesta Snina za 1. štvrt'rok 2009
15. Rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva v Snine
16. Súhlas s neuplatnením predkupného práva
17. Nájomná zmluva – TJ Vihorlat Spartak Snina
18. Dodatok č. 2 k Zmluve o budúcej zmluve - Kaštieľ
19. Návrh na vyradenie neupotrebitel'ného majetku v nájme VPS Snina, s. r. o.
20. Dodatok k nájomnej zmluve s VPS Snina, s. r. o.
21. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemku parc. č. KNC 1121/424
22. Prevod správy majetku mesta – pozemky parc. č. KNC 2297/70, 2297/147, 2490/8
23. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemku parc. č. KNC 37/238
24. Schválenie spolufinancovania projektu „Rekonštrukcia MŠ Budovateľská“
25. Zmluva o budúcej zmluve – predaj ČOV

b) stiahnuť z rokovania tento materiál:

1. Odkúpenie hnutel'ného majetku – Klára Vajdová – Fit štúdio
2. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemku parc. č. KNC 1485/14

n e o d p o r ú ě a Mestskému zastupiteľstvu v Snine schváliť tento materiál:

1. Zmena uznesenia MsZ č. 556/2009 zo dňa 26. 03. 2009

Ing. Ján Čop - napísať p. Štofirovi, aby sa pokúsil odkúpiť susediaci pozemok, ktorý je výhodný na výstavbu garáže.

K bodu 9) **Rôzne**

Ing. Štefan Nevoľník – policajt MsP Jozef Molnár ho požiadal, aby mestská rada prehodnotila jeho pracovnú zmluvu, nakoľko je teraz len na zastupovanie počas materskej dovolenky, keďže v hodnotení práce policajtov je najlepší.

Ing. Jana Rosičová – zatiaľ sa to nedá riešiť, nakoľko nemôžeme prijať policajta nad rámec schváleného organizačného poriadku.

Zasadnutie Mestskej rady ukončil Ing. Ján Čop, zástupca primátora.

Ing. Štefan Milovčík
primátor

Ing. Ján Čop
zástupca primátora

Overovateľ: Ing. Ján Harmaňoš

Zapísala: Monika Dunajová

Snina 27. 05. 2009