

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Komisie finančnej a správy majetku Mestského zastupiteľstva v Snine

zo dňa 27. 10. 2014

Zasadnutie Komisie finančnej a správy majetku Mestského zastupiteľstva v Snine sa konalo dňa 27. 10. 2014 o 16⁰⁰ hodine v rokovacej miestnosti MsÚ v Snine. Z celkového počtu 7 členov komisie boli prítomní piati členovia podľa prezenčnej listiny. Ďalej boli prítomní Ing. Rosičová Jana, prednostka MsÚ v Snine, JUDr. Paľovčík Ján, vedúci Oddelenia právneho, správy majetku a služieb MsÚ v Snine /ďalej len OPSMaS/ a Ing. Aľušíková Monika, garant Komisie finančnej a správy majetku pri Mestskom zastupiteľstve v Snine /ďalej len komisia finančná/.

Program zasadnutia

- 1. Návrh tretej zmeny rozpočtu mesta Snina na rok 2014.**
- 2. Čerpanie finančných prostriedkov z úveru na financovanie investičných akcií mesta Snina – zrušenie uznesenia č. 536/2014 zo dňa 27.2.2014 a uznesenia č. 598/2014 zo dňa 24.6.2014.**
- 3. Žiadosť FS Vihorlat, 1. mája 2058/10, 069 01Snina, o prenájom spoločenskej sály na recepciu 60. výročia súboru.**
- 4. Návrh na vyradenie neupotrebitel'ného majetku v nájme Verejnoprospešných služieb Snina, s.r.o.**
- 5. Doplnenie ponuky na odkúpenie bytovej časti Polyfunkčného bytového domu Vihorlat Snina – CONSTRUCTION DEVELOPMENT, s.r.o.**
- 6. Návrh použitia prostriedkov z rozpočtu mesta Snina na rok 2015 na ochranu a obnovu pamätihodností.**
- 7. Iné.**

Zasadnutie Komisie finančnej a správy majetku Mestského zastupiteľstva v Snine otvoril a viedol Ing. Regec, ktorý v úvode prítomných privítal. Po oboznámení sa s programom rokovania prebehla k jednotlivým bodom programu diskusia.

K bodu 1. Návrh tretej zmeny rozpočtu mesta Snina na rok 2014

Komisia finančná berie na vedomie dôvodovú správu a doporučuje Mestskému zastupiteľstvu v Snine schváliť zmenu rozpočtu na rok 2014, rozpočet po zmene:

Bežný rozpočet:

príjmy 10 462 978 €, výdavky 10 194 099 €, prebytok 268 879 €,

Kapitálový rozpočet:

príjmy 1 470 581 €, výdavky 2 333 914 €, schodok 863 333 €,

Finančné operácie:

príjmy 934 944 €, výdavky 350 490 €, prebytok 594 454,

Celkový rozpočet:

príjmy 12 868 503 €, výdavky 12 868 503 €, prebytok/ schodok 0 €.

K bodu 2. Čerpanie finančných prostriedkov z úveru na financovanie investičných akcií mesta Snina – zrušenie uznesenia č. 536/2014 zo dňa 27.2.2014 a uznesenia č. 598/2014 zo dňa 24.6.2014

Komisia finančná doporučuje zrušiť uznesenia Mestského zastupiteľstva v Snine č. 536/2014 zo dňa 27.2.2014 a č. 598/2014 zo dňa 24.6.2014 a súhlasí s čerpaním finančných prostriedkov z úveru zo Slovenskej sporiteľne, a.s. pre rok 2014 vo výške maximálne 275 620,- € na investičné akcie: rekonštrukcia verejného osvetlenia – tretia etapa v sume 250 000,- €, rekonštrukcia malého kaštieľa (projektová dokumentácia) v sume 17 960,- € a rekonštrukcia chodníka na Ul. Jesenského v sume 7 660,- €.

K bodu 3. Žiadosť FS Vihorlat, 1. mája 2058/10, 069 01Snina, o prenájom spoločenskej sály na recepciu 60. výročia súboru

Komisia finančná doporučuje žiadosti Folklórneho súboru Vihorlat, 1. mája 2058/10, 069 01 Snina, o prenájom spoločenskej sály v Dome kultúry v Snine na recepciu 60. výročia FS Vihorlat za 1,- € vyhovieť.

K bodu 4. Návrh na vyradenie neupotrebitel'ného majetku v nájme Verejnoprospešných služieb Snina, s.r.o.

Komisia finančná doporučuje Mestskému zastupiteľstvu v Snine schváliť vyradenie nadbytočného a neupotrebitel'ného majetku mesta v nájme Verejnoprospešných služieb Snina, s.r.o. v obstarávacej hodnote 7 686,98 €, v zostatkovej hodnote 0,- €.

K bodu 5. Doplnenie ponuky na odkúpenie bytovej časti Polyfunkčného bytového domu Vihorlat Snina – CONSTRUCTION DEVELOPMENT, s.r.o.

Komisia finančná po obdržaní požadovaných informácií zo strany investora CONSTRUCTION DEVELOPMENT, s.r.o. ako aj zo strany mesta

doporučuje stiahnutie materiálu z rokovania Mestského zastupiteľstva v Snine, resp. nedoporučuje jeho schválenie mestským zastupiteľstvom z dôvodov:

- plánovaná rekonštrukcia nie je v súlade s územným plánom,
- vysoký počet nájomných bytov, 91 bytov,
- výrazne navýšenie úverového zaťaženia mesta.

Zdôvodnenie:

Výška úveru na nákup nájomných bytov v čiastke 2,8 mil. €, čo činí 65% rozpočtu rekonštrukcie, výrazne navýši úverové zaťaženie mesta. V súčasnosti sa úver zo ŠFRB nezapočítava do dlhovej služby, ale to nemení nič na skutočnosti, že tento úver je skutočný a mesto ho bude musieť splatiť.

Komisia finančná dáva tento fakt mestskej rade na zreteľ a žiada mestskú radu o citlivé zhodnotenie tejto skutočnosti a posúdenie, či tento materiál predložiť mestskému zastupiteľstvu.

K bodu 6. Návrh použitia prostriedkov z rozpočtu mesta Snina na rok 2015 na ochranu a obnovu pamätihodností

Komisia finančná berie na vedomie návrh použitia prostriedkov z rozpočtu mesta Snina na rok 2015 na ochranu a obnovu pamätihodností.

K bodu 7. Iné

Nakoľko v tomto bode nebol operatívne predložený žiaden ďalší materiál k prerokovaniu, Ing. Regec poďakoval prítomným za účasť a spoluprácu a rokovanie komisie finančnej ukončil.

Zápisnicu vyhotovil: Ing. Aľušíková Monika

Predseda komisie: Ing. Regec Jaroslav

.....

.....

V Snine dňa 27. 10. 2014