

**Z Á P I S N I C A**  
**z devätnásteho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Snine,**  
**konaného dňa 17. 10. 2016**

**Prítomní:** Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta  
Ing. Jana Rosičová, PhD., prednostka MsÚ  
Ing. Boris Pargáč, hlavný kontrolór  
JUDr. Ladislav Alušík  
Mgr. Erik Čap  
Ing. Ján Čop  
Ing. Daniela Galandová  
Marek Gerboc  
Mgr. Peter Hasin  
MUDr. Jozef Homza  
Ing. Marián Kníž  
JUDr. Jaroslav Koco  
MUDr. Andrej Kulan  
Ing. Jaroslav Regec  
MUDr. Marián Regec  
Mgr. Ľubov Reháková  
MUDr. Miroslav Suchý  
Ing. Martin Šebák  
Mgr. Mária Todáková  
Anton Vass  
Peter Vološin

**Prizvaní:** JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb  
Ing. Lýdia Gičová, vedúca oddelenia výstavby, ÚP, ŽP a SP  
Ing. Dana Mariničová, vedúca finančného oddelenia  
Ing. Jana Makajová, vedúca oddelenia sociálnych vecí a rodiny  
PhDr. Jarmila Sivčová, vedúca oddelenia sociálnych služieb  
JUDr. Ján Maškulík, náčelník MsP Snina  
Štefan Čus, vedúci oddelenia rekreačných a športových služieb  
Mgr. Eva Mihaliková, poverená vedením oddelenia organizačného a vnútorných vecí a hovorkyňa mesta  
Ing. Ján Alušík, konateľ VPS Snina, s. r. o.  
PhDr. Daniel Andráško, riaditeľ Mestského kultúrneho a osvetového strediska Snina

**Program:**

1. Otvorenie
2. Interpelácia občanov
3. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti k 13. 10. 2016
4. Doplnok č. 4 k VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov č. 1 - 3
5. Doplnok č. 4 k VZN mesta Snina č. 111/2012 o podmienkach poskytovania dotácií a návratných finančných výpomocí z rozpočtu mesta Snina
6. Prijatie úveru na financovanie investičného zámeru „Rekonštrukcia chodníkov, miestnych komunikácií a odstavňích plôch na území mesta Snina“

7. Správa o plnení rozpočtu mesta za I. polrok 2016
8. Zadávací dokument pre spracovanie Zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu mesta Snina
9. Investičný zámer Rozšírenia plynovodu na časti Ul. pálenčiarkej v Snine
10. Zmena investičného zámeru „Futbalové ihrisko s umelou trávou – Snina“
11. Vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže na prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Snina – nebytové priestory v Dome kultúry
12. Vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže na predaj alebo prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Snina – nebytové priestory na Ul. Komenského
13. Zmluvný bezodplatný prevod nehnuteľnosti – stavby so s. č. 4266 na pozemku parc. č. CKN 5907/117, k. ú. Snina – Slovenská republika
14. Zrušenie vecného bremena – výmaz t'archy – Július Kočiš
15. Zrušenie vecného bremena – výmaz t'archy – COOP Jednota Humenné, s. d.
16. Schválenie zmluvy o budúcej zmluve na prevod nehnuteľnosti – časť pozemku parc. č. EKN 6066 pre Východoslovenskú distribučnú, a. s., Košice
17. Zrušenie uznesení MsZ č. 839/2006 zo dňa 11. 04. 2006 a 231/2007 zo dňa 13. 12. 2007 a schválenie novej výšky nájomného v priemyselnom parku
18. Schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena – časť pozemku parc. č. CKN 3422/18 pre Východoslovenskú distribučnú, a. s., Košice
19. Schválenie zmluvy – Memorandum o porozumení a vzájomnej spolupráci pre Východoslovenskú distribučnú, a. s., Košice
20. Zámer prenájmu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – prenájom parc. č. CKN 37/144, k. ú. Snina – FACTORIÁL CREDIT, s. r. o., Snina, IČO: 44 756 216
21. Zmluvný prevod nehnuteľnosti priamym predajom – odpredaj pozemkov parc. č. CKN 5652/67, CKN 5652/68, CKN 5652/78 a CKN 5652/79, k. ú. Snina, do vlastníctva Bc. Jozefa Kislana, Snina
22. Zmluvný prevod nehnuteľnosti priamym predajom – odpredaj pozemku parc. č. CKN 1121/490, k. ú. Snina – Ján Harkot, Snina
23. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľností pozemkov parc. č. CKN 2146/36 a CKN 2146/37, k. ú. Snina, z dôvodu osobitného zreteľa – Mgr. Jana Karl'ová
24. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľností pozemku parc. č. CKN 3958/889 v k. ú. Snina z dôvodu osobitného zreteľa – Štefan Ďurika a Anna Ďuriková
25. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľností pozemkov parc. č. CKN 3958/645 a CKN 3560/8 v k. ú. Snina z dôvodu osobitného zreteľa – Guľaš Vladimír a Katarína Guľašová
26. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľností pozemkov parc. č. CKN 1225/288 a CKN 1225/290 v k. ú. Snina z dôvodu osobitného zreteľa – Ján Havriľák
27. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľností pozemkov parc. č. CKN 1968/153 a CKN 1968/154, k. ú. Snina, z dôvodu osobitného zreteľa – Kapko Michal
28. Zmluvný prevod nehnuteľnosti priamym predajom – odpredaj pozemkov parc. č. CKN 4264/44 a CKN 4264/45, k. ú. Snina, pre Miroslava Kostišče
29. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľností pozemkov parc. č. CKN 4264/46 a CKN 4264/47 v k. ú. Snina z dôvodu osobitného zreteľa – Anna Dunajová
30. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľností pozemkov parc. č. CKN 1225/289, CKN 3596/8, CKN 2596/9, CKN 2596/10, CKN 3958/893, CKN 3958/894 a CKN 3596/7, k. ú. Snina, z dôvodu osobitného zreteľa – Anna Kamlárová
31. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 1121/491, k. ú. Snina, z dôvodu osobitného zreteľa – Šepel'ová Mária a spol.
32. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj pozemku parc. č. CKN 3445/27, k. ú. Snina – Soligová Katarína a spol.

33. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj pozemkov parc. č. CKN 3806/29, CKN 1225/569, CKN 3767/5, k. ú. Snina – Macan Ladislav, Snina
34. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj pozemku parc. č. CKN 2582/39, k. ú. Snina – Didič Štefan
35. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj pozemku parc. č. CKN 3958/500, k. ú. Snina – Autotex, s. r. o., Snina
36. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Snina zámenou a predajom pozemkov z dôvodu osobitného zreteľa – Galanda Jozef a Eva Galandová
37. Informatívna správa k riešeniu situácie na sídlisku I a II
38. Zmena uznesenia MsZ č. 10/2015 zo dňa 27. 01. 2015 – Zriadenie mestskej rady a voľba jej členov
39. Interpelácia poslancov
40. Záver

## 1. Otvorenie

**Ing. Štefan Milovčík** – otvoril devätnáste zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Snine, na ktorom všetkých srdečne privítal. Toto zasadnutie bolo zvolané na deň 13. 10. 2016, ale keďže na tento deň bol vyhlásený štátny smútok a konal sa pohreb pána Michala Kováča, prvého Slovenského prezidenta, preto bolo preložené na 17. 10. 2016. Na rokovanie boli prizvaní: konateľ spoločnosti VPS Snina, s. r. o. – Ing. Ján Alušík, riaditeľ Mestského kultúrneho a osvetového strediska Snina – PhDr. Daniel Andráško, náčelník MsP a vedúci oddelení MsÚ.

### **Konštatovanie počtu prítomných**

Podľa prezentácie je v rokovacej miestnosti prítomná nadpolovičná väčšina poslancov. Primátor konštatoval, že mestské zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

### **Schválenie programu:**

Program rokovania dostali poslanci v pozvánke spolu s materiálmi.

**Ing. Daniela Galandová** – navrhuje stiahnuť materiál č. 12 a to z dôvodu, že nie je stanovený účel nájmu či odpredaja a občania sídl. Komenského majú obavy, čo v týchto priestoroch bude. Ideálne by bolo, keby sa tam vybudovali byty.

**Ing. Štefan Milovčík** – je pravda, že nevieme, čo s týmto priestorom. Prestavba na byty by však bola veľmi nákladná.

**JUDr. Ján Paľovčík** – účel je viazaný platným územným plánom. Občania nemusia mať obavy, pretože výsledky súťaže schvaľujú poslanci a vyhradzuje si aj právo, že nemusíme prijať žiadnu ponuku.

**Ing. Daniela Galandová** – nemáme sa kam ponáhľať, treba si to vydiskutovať a potom predložiť materiál.

**JUDr. Ladislav Alušík** – zapodievame sa tým už dlhú dobu a výsledok nemáme. Uznesenie na zrekonštruovanie týchto priestorov na byty je prijaté, ale zo strany úradu je stále ignorované. Takže vôľa poslancov, aby tam boli byty, je. Preto sa stotožňuje s návrhom Ing. Galandovej.

**Ing. Štefan Milovčík** – uznesenie nie je ignorované, nie je iba splnené.

**Mgr. Ľubov Reháková** – súťaží na odpredaj týchto priestorov už bolo niekoľko a stále boli neúspešné. Tento materiál treba ponechať a schváliť ho.

**Hlasovanie za návrh Ing. Galandovej – stiahnuť materiál č 12:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Andrej Kulan, Ing. Jaroslav Regec, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Peter Vološin – **13 poslancov**

**proti:** Anton Vass – **1 poslanec**

**zdržali sa:** Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý – **2 poslanci**

**nehlasoval:** ---

**Materiál č. 12 z programu stiahnutý**

**Hlasovanie za program ako celok:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Andrej Kulan, Ing. Jaroslav Regec, Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **16 poslancov**

**proti:** ---

**zdržal sa:** ---

**nehlasoval:** ---

Voľba návrhovej komisie:

Do návrhovej komisie primátor určil týchto poslancov:

- JUDr. Ladislava Alušíka,
- MUDr. Andreja Kulana,
- Antona Vassa.

**Hlasovanie za zloženie návrhovej komisie:**

**za:** Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Peter Vološin – **13 poslancov**

**proti:** ---

**zdržali sa:** MUDr. Andrej Kulan, Anton Vass – **2 poslanci**

**nehlasoval:** JUDr. Ladislav Alušík – **1 poslanec**

**Návrhová komisia si zo svojho stredu za predsedu zvolila Antona Vassa.**

Za overovateľov zápisnice primátor určil týchto poslancov:

- Ing. Danielu Galandovú,
- Ing. Martina Šebáka.

Za zapisovateľku: p. Moniku Paľovčíkovú.

## **2. Interpelácia občanov**

**občianka sídl. I** – prosí, aby ich nesnímala kamera. Už 10 rokov chodia na úrad a sťažujú sa na Rómov. Situácia je tam už naozaj neúnosná a nedá sa tam žiť. Od roku 2003 je sídlisko I najväčším

problémovým miestom. Je veľa poslancov, ktorí boli poslancami už v tomto období. Z roka na rok sa im sľubuje, že situácia sa bude riešiť. Už majú strach chodiť po chodníkoch, deti do nich hádžu kamene. Situácia je naozaj neúnosná. Podali na úrad žiadosť na umiestnenie kamery, keďže nechcú poslanci situáciu na sídlisku I riešiť. Je dobre, že Titanic sa zbúral, ale občania z neho sa nast'ahovali ešte bližšie k nim. Je tam ešte blok 1461, kde sú naozaj neprispôsobiví občania, nemajú tam ani vodu. Malé deti sú denno-denne v ich bloku, kde si robia aj potrebu. Kamene hádžu na autá, do okien, ničia majetok. Nemajú vodu, je to tam zamorené krysami. Treba urobiť múr, aby sa izolovali. Naozaj tam treba niečo súrne robiť. Cez sídlisko I každý deň prechádza jedine poslankyňa Mgr. Reháková, ktorá sa zaujíma o problematiku. Možno sú tu ešte dvaja či traja, ktorí sa občas prejdú peši či autom cez sídlisko.

**občianka sídl. I** – spoločenstvá berú úvery, aby si zveľadili svoje obytné domy, ale Rómovia to ničia. Všade sú výkaly, smeti, ničia majetok občanov.

**Ing. Štefan Milovčík** – problémy na sídlisku I naozaj pretrvávajú. Každé prijateľné riešenie je vítané. Uvažovalo sa už nad viacerými variantmi riešenia problému, ale nie je to také jednoduché. Malé kroky sa stále robia. Niekde sa umiestnili už aj kamery.

**JUDr. Ján Paľovčík** – čo sa týka odchyty psov, mesiac bol výpadok, pretože predchádzajúci poskytovateľ dal výpoveď zo zmluvy. Už sme to však vyriešili. Minulý týždeň bol uskutočnený odchyt, kedy sa odchytilo 11 psov. Na budúci týždeň bude znova odchyt psov. Akcie sa budú opakovať a do Vianoc by mali byť pochytené všetky túlavé psy.

**JUDr. Ján Maškulík** – ideme robiť 3. etapu rozmiestenia kamier v počte 8 kusov. Stáť to bude cca 32 tis. €. Záleží od poslancov, či to schvália. O problémoch na sídlisku I vie, kamery však nezachytávajú zvuk. Treba volať na políciu, aby tam v prípade potreby okamžite išla hliadka. Hliadky pravidelne obchádzajú sídlisko I. Ale nikto nezavolá na políciu, že Rómovia robia neporiadok a policajti nemôžu byť všade. Čo sa týka ničenia majetku, mestská polícia nemá nato dosah. Čo sa týka psov, je potrebné, aby občania hlásili vlastníka psa, aby mestská polícia preverila, či ho má prihláseného alebo nie.

**Ing. Štefan Milovčík** – na území mesta máme aj štátnu políciu. Prosí zástupcu štátnej polície, aby sa zúčastňoval zasadnutí MsZ aspoň na úvod, keď sú interpelácie občanov.

**občianka sídl. I** – Rómovia si z mestských policajtov nerobia nič, neberú ich vážne, dokonca sa stane, že na nich aj zaútočia. Pokiaľ je tam hliadka, je tam kl'ud, ale keď policajti odídu, hluk je tam znova. Ten problém naozaj treba začať riešiť.

**Ing. Jana Makajová** – dávky v hmotnej núdzi vypláca úrad práce, my sme iba osobitným príjemcom tých, čo majú dávku v hmotnej núdzi. V bloku 1461 naozaj majú vodu iba hodinu denne. Inak je odstavená. Napriek tomu sú tam stále vysoké nedoplatky, mesto im zráža z dávky, ale napriek tomu nedoplatky narastajú. S týmito ľuďmi je veľmi ťažká komunikácia.

**JUDr. Ladislav Alušík** – neprispôsobivých občanov zo sídliska I treba vyst'ahovať. Zmysluplné riešenie bude až vtedy, keď vybudujeme nízkoprahové byty mimo tohto sídliska. Bytovku 1461 tiež treba zbúrať. Odchyt psov, kamery, to nie sú postačujúce riešenia. Zo strany MsP či úradu treba urobiť manuál, ako vieme situáciu na tomto sídlisku odľahčiť a zapodievať sa myšlienkou vybudovania nízkoprahových bytov pre neprispôsobivých občanov – **úloha.**

**Ing. Štefan Milovčík** – situácia na sídlisku I nie je nikomu ľahostajná. Boli by sme vďační tomu, kto príde s návrhom, ako túto situáciu vyriešiť.

**(na zasadnutie prišiel MUDr. Marián Regec – 13.50 hod. – spolu 17 poslancov)**

### **3. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti k 13. 10. 2016**

Písomný materiál predložil a spracoval Ing. Boris Pargáč, hlavný kontrolór.

**Ing. Štefan Milovčík** – na mestskej rade padol návrh, aby sa neaktuálne uznesenia zrušili.

**Ing. Marián Kníž** – pochválil hlavného kontrolóra za vykonanú kontrolu.

**Ing. Daniela Galandová** – chce poprosiť hlavného kontrolóra, aby nemal pri našich s. r. o. rôzne prístupy pri kontrole. Treba postupovať jednotne, aby si obe spoločnosti plnili svoje povinnosti narovna.

**Ing. Boris Pargáč** – kontrolu vykonáva rovnakým postupom, ale musel zvážiť jednotlivé špecifiká týchto spoločností, pretože jedna to nerobila vôbec, jedna obmedzene. Aby to technologicky aj personálne zvládli, musel dať väčší priestor. Preto bol ochotný akceptovať neskorší termín na splnenie opatrení.

**Ing. Jaroslav Regec** – prosí primátora mesta, aby urobil poradu s vedúcimi, oboznámil ich s výsledkami kontroly a v prípade, že sa to bude opakovať, nech je to riešené ako hrubé porušenie pracovnej disciplíny.

**JUDr. Ladislav Alušík** – on navrhoval, aby sa staré uznesenia plnili a nie rušili. Problém netreba prenášať z roka na rok a iba konštatovať, že uznesenie je nespĺnené. Treba predložiť návrh na ich splnenie. Čo sa týka schválených zmlúv – hlavný kontrolór by mal vykonať kontrolu týchto zmlúv, pretože doteraz spracoval iba akýsi prehľad týchto zmlúv a nevyjadril sa k nim – **úloha**.

**Ing. Boris Pargáč** – niekedy zmluvy podpisoval aj hlavný kontrolór a urobil tak aj predbežnú finančnú kontrolu, čo nemôže. Preto on ich iba berie na vedomie a kontrolu zmlúv urobí následne.

**MUDr. Andrej Kulan** – stanovisko konateľa Nemocnica k vykonanej kontrole je takéto: hlavný kontrolór vykonala kontrolu 4 zákaziek verejného obstarávania, kde nenašiel žiadnu pochybnosť;

- čo sa týka zverejňovania zmlúv, faktúr a objednávok v centrálnom registri, nemocnica zverejňuje na internetovej stránke nemocnice informácie o uzatvorených zmluvách v tomto rozsahu: poradové číslo zmluvy, názov zmluvy, identifikácia účastníkov zmluvy, presný predmet zmluvy, celková hodnota predmetu zmluvy, dátum uzatvorenia zmluvy, dátum nadobudnutia účinnosti zmluvy, dátum ukončenia platnosti zmluvy;

- čo sa týka zverejňovania faktúr, ročne je ich asi 2 600 a nevie si predstaviť, akoby to kapacitne zvládli. Ale aj tam urobia opatrenia. Faktúry doteraz nezverejňovali, pretože podľa zákona č. 211/2000 o slobodnom prístupe k informáciám sa nejedná o povinné zverejňovanie zmlúv, pretože sú uzatvorené v bežnom obchodnom styku v rozsahu predmetu podnikania alebo činnosti zapísanej v obchodnom registri. Oslovili predkladateľa zákona o povinnom zverejňovaní, aby vedeli, či je povinnosťou nemocnice ich zverejňovať. Stanovisko zatiaľ nemajú.

**Anton Vass** – prečítal písomný návrh na uznesenie.

**Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** správu o výsledkoch kontrolnej činnosti ku dňu 13. 10. 2016.

**Hlasovanie:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Andrej Kulan, Ing. Jaroslav Regec, MUDr. Marián Regec, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **17 poslancov**

**proti:** ---

**zdržal sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestské zastupiteľstvo prijalo**

**uznesenie č. 250/2016**

**4. Doplnok č. 4 k VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov č. 1 – 3**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**JUDr. Ján Paľovčík** – doplnok bol prerokovaný vo všetkých komisiách, 7 odporučilo doplnok schváliť. Neodporučila schváliť ho iba komisia regionálneho rozvoja. Mesto Snina nevymyslelo nič nové. Takéto VZN majú schválené viaceré mestá na Slovensku. V mnohých mestách povolili uloženie optických sietí bezodplatne.

**JUDr. Jaroslav Koco** – ukladali sa už v meste optické siete a za aký poplatok?

**JUDr. Ján Paľovčík** – nemá vedomosť o uložení optických sietí za odplatu. Všetky školy sú napojené na optické siete, toto uloženie bolo bezodplatné.

**JUDr. Ladislav Alušík** – zriadenie vecných bremien bolo odsúhlasené v MsZ, že sa to urobilo bezodplatne?

**JUDr. Ján Paľovčík** – nevie povedať, či to bolo v MsZ.

**Ing. Štefan Milovčík** - bol to projekt ministerstva školstva.

**JUDr. Ladislav Alušík** – pokiaľ úrad je toho názoru, že takéto riešenie je v súlade so zákonom, potom treba dať dotaz na príslušný štátny úrad, či je to v poriadku alebo nie, aby sme sa vyhli sankčným dopadom. Potom treba predložiť komplexné VZN ohľadom zriaďovania vecných bremien. Preto navrhuje, aby predkladateľ tento materiál stiahol z rokovania.

**Ing. Daniela Galandová** – výška odplaty určená znaleckým posudkom je jednorazový príjem mesta alebo je to pravidelný príjem pre mesto?

**Ing. Jana Rosičová, PhD.** – ide o jednorazový poplatok.

**JUDr. Ján Paľovčík** – za hodnoty, ktoré teraz máme vo VZN, investori nie sú ochotní ísť do realizácie optických sietí. Zámer uloženia už poslanci schválili.

**JUDr. Ladislav Alušík** – chce mať odobrenie, že je to v súlade so zákonom a treba riešiť naše VZN, pretože v mnohých častiach je v rozpore so zákonom – **úloha**.

**JUDr. Jaroslav Koco** – predkladá poslanecký návrh, že cena za uloženie bude 15,- € za meter ako jednorazový poplatok.

**Ing. Ján Čop** – bolo zvolané pracovné rokovanie poslancov s investormi, kde bol priestor na diskusiu a nie tu teraz na zastupiteľstve. Mesto na tom môže len získať. Na miestach, kde bude mesto rozkopané, mesto môže uložiť chráničku, tak ako to bolo v minulosti.

**Ing. Marián Kníž** – keď sa robil teplovod v meste, bolo potrebné vtedy uložiť chráničky, ale vtedy nebola vôľa.

**Peter Blaas – Antik Technology, s. r. o.** – za posledné roky firma uložila optické siete v okolitých mestách. Robia to vlastnými zamestnancami. Snažia sa tie veci robiť tak, aby to bolo to najlepšie, čo občania môžu dostať. Nejde iba o internet, ale o komplexný balík – internet, TV a pevná linka za cenu 18,- € mesačne. Cez tieto siete je možné postaviť aj kamerový systém. Takže už nebude potrebné žiadať dotáciu na rozšírenie kamerového systému, ale sa kamery jednoducho napoja na optické siete. Humenné im umožnilo umiestnenie sietí zdarma.

**Anton Vass** – prečítal poslanecký návrh JUDr. Koca.

#### **Poslanecký návrh JUDr. Jaroslava Koca:**

V § 17 ods. 4 sa vkladá nové písmeno f), ktoré znie:

„f) pokiaľ predmetom vecného bremena sú líniové stavby – optické siete uložené na pozemkoch mesta, vecné bremeno na majetok mesta Snina môže byť zriadený len za odplatu. Výška odplaty je 15,- €bm jednorazovo – za vecné bremeno časovo neobmedzené.“

#### **Hlasovanie o návrhu JUDr. Koca:**

**za:** Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Marián Regec, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Peter Vološin – **9 poslancov**

**proti:** ---

**zdržalo sa:** MUDr. Jozef Homza, MUDr. Andrej Kulan, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Anton Vass – **6 poslancov**

**nehlasoval:** JUDr. Ladislav Alušík – **1 poslanec**

**Návrh JUDr. Koca nebol schválený.**

**Anton Vass** – prečítal písomný návrh na uznesenie.

#### **Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** Doplnok č. 4 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov č. 1, 2 a 3. Text doplnku č. 4 tvorí prílohu uznesenia.

#### **Hlasovanie:**

**za:** MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Anton Vass – **4 poslancov**



**proti:** Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž, Mgr. Mária Todáková, Peter Vološin – **5 poslancov**  
**zdržalo sa:** JUDr. Ladislav Alušík, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, JUDr. Jaroslav Koco, Ing. Jaroslav Regec, MUDr. Marián Regec, Ing. Martin Šebák – **8 poslancov**  
**nehlasoval:** ---

**Mestské zastupiteľstvo neprijalo k danému materiálu žiadne uznesenie.**

#### **5. Doplnok č. 4 k VZN mesta Snina č. 111/2012 o podmienkach poskytovania dotácií a návratných finančných výpomocí z rozpočtu mesta Snina**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Jana Rosičová, PhD., prednostka MsÚ.

**Ing. Jana Rosičová, PhD.** – 4 komisie doplnok odporučili, 4 komisie doplnok neodporučili.

**Ing. Daniela Galandová** – komisia regionálneho rozvoja nepodporila tento doplnok, hoci čiastočne sa javí ako snaha o nápravu. Platné VZN č. 111/2012 sa nedodržiava. Máme viacero prioritných oblastí, ktoré nie sú pomenované. Stále to hodnotí iba jedna komisia, ktorá je jednostranne orientovaná. Vieme, ako funguje rozdeľovanie dotácií. Problém je aj to, že takto nastavený mechanizmus nemotivuje ostatných, aby sa prihlásili a požiadali o dotáciu. Bola by rada, keby sme sa do budúcnosti neorientovali len na šport a kultúru. Práve tie ostatné oblasti môžu byť aj finančne príjmové pre mesto.

**Ing. Štefan Milovčík** – odmieta, aby sa 99 % diskusií pri rozpočte venovalo dotáciám. Dotácie tvoria 234 tis. € aj s nepriamymi dotáciami v našom rozpočte., čo je 1 % z celkového rozpočtu. Takýto balík peňazí nedávajú ani väčšie mestá ako je Snina. Dotácie sú v rukách poslancov, preto je potrebné, aby sa to vyriešilo.

**(na zasadnutie prišiel Mgr. Čap – 15.10 hod. – spolu 18 poslancov)**

**Mgr. Mária Todáková** – prosí p. Čusa o vyjadrenie sa k tomu, či je možné, aby športovú halu využívali jednotlivé športové kluby na tréningy bezodplatne. Treba vyčíslieť náklady. Čo by sa stalo, keby sme rok či dva dotácie z rozpočtu mesta nedávali?

**MUDr. Miroslav Suchý** – ľudia, čo robia okolo futbalu sú dobrovoľníci, nie sú finančne odmeňovaní. Nie je férové zo strany mesta, keď žiada od klubov, aby si výdavky hradili z vlastných zdrojov a potom im mesto náklady refunduje.

**Mgr. Mária Todáková** – futbalový klub by mal dostať za prestup p. Dudu cca 35 tis. € od UEFA.

**Mgr. Ľubov Reháková** – je to pokus posunúť sa ďalej. Na školskej komisii bol návrh odporúčaný s pripomienkami, ktoré sú predložené formou poslaneckého návrhu.

**Ing. Daniela Galandová** – futbalový klub je financovaný aj cez centrum voľného času. Prečo p. Vass predkladá vypustenie prílohy č. 3, ktorý je podľa nej dobrý?

**Anton Vass** – prečítal svoj poslanecký návrh.

### **Poslanecký návrh p. Vassa:**

V § 5 ods. 1 doplniť nový odsek:

Náklady spojené s organizovaním tradičných medzinárodných športových akcií na území mesta.

V § 5 ods. 1 siedma odrážka za slovo „500,- €“ doplniť slová „na hráča klubu“.

V § 5 ods. 3 štvrtá odrážka sa slová „minimálne 10 ročnou tradíciou“ nahrádzajú sa slovami „minimálne 5 ročnou tradíciou“.

V § 6 zmeniť ods. 8, ktorý bude znieť takto:

„(8) Schválené dotácie poskytuje mesto Snina prostredníctvom mestského úradu prevodom na účet žiadateľa lebo v hotovosti z pokladne mestského úradu. Dotácia bude poskytnutá žiadateľovi najneskôr do 15 dní po podpísaní Zmluvy o poskytnutí dotácie z rozpočtu Mesta Snina, ak výška dotácie nepresiahne sumu 1 500,- € Ak dotácia je vyššia ako 1 500,- € ale menšia ako 3 000,- € dotácia bude poskytnutá v dvoch rovnomerných splátkach. Ak výška dotácie presiahne 3 000,- € dotácia bude poskytnutá v štyroch rovnomerných splátkach. Prvá splátka bude poskytnutá do 15 dní od podpísania Zmluvy o poskytnutí dotácie. Pred poskytnutím ďalších splátok je žiadateľ povinný predložiť vyúčtovanie predchádzajúcej splátky podľa § 7. Po skontrolovaní predložených dokladov pracovníkom mestského úradu zodpovedným za agendu dotácií a hlavným kontrolórom, v prípade, že doklady nebudú vykazovať nedostatky, bude žiadateľovi zaslaná ďalšia splátka do 14 dní. Ak doklady predložené žiadateľom budú vykazovať nedostatky, pracovník mestského úradu zodpovedný za agendu dotácií vyzve žiadateľa na ich doplnenie, príp. uvedené doklady vráti žiadateľovi. Pracovník mestského úradu zodpovedný za agendu dotácií môže spracovať platobný poukaz na úhradu splátky, až keď vyúčtovanie predchádzajúcej splátky bude bez nedostatkov.“

Vypustiť prílohu č. 3.

**Mgr. Ľubov Reháková** – nemáme strediská vrcholového športu, ideme porovnávať neporovnateľné.

**Ing. Daniela Galandová** – navrhuje, aby sa prvý rok príloha č. 3 vyplnila, nech sa každý sám oboduje a potom uvidíme. Je jej ľúto, že sa stále hovorí iba o športových kluboch.

**JUDr. Ladislav Alušík** – dlhodobo sú problémy s kontrolou využitia dotácií. Podľa tohto doplnku bude robiť kontrolu poverený pracovník a útvar hlavného kontrolóra. Chce počuť stanovisko hlavného kontrolóra k tejto kontrole. Do plánu kontrolnej činnosti zapracovať kontrolu financovania klubov cez Centrum voľného času – **úloha**.

**Anton Vass** – prečítal svoj poslanecký návrh s tým, že vypustenie prílohy č. 3 sa škrta.

### **Hlasovanie:**

**za:** Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Anton Vass, Peter Vološin –

**10 poslancov**

**proti: ---**

**zdržalo sa:** JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, Ing. Jaroslav Regec, MUDr. Marián Regec, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková – **7 poslancov**

**nehlasoval:** Mgr. Erik Cap – **1 poslanec**

**Poslanecký návrh p. Vassa nebol schválený.**

**Mgr. Peter Hasin** – je mu ľúto, že na všetkých stretnutiach, ktoré k tomuto boli, boli zo všetkých, čo tam mali byť, prítomní stále iba piati.

**Anton Vass** – prečítal písomný návrh na uznesenie.

**Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** Doplnok č. 4 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Snina č. 111/2012 o podmienkach poskytovania dotácií a návratných finančných výpomocí z rozpočtu mesta Snina v znení doplnkov č. 1, 2 a 3. Text doplnku č. 4 tvorí prílohu uznesenia.

**Hlasovanie:**

**za:** Ing. Ján Čop, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, MUDr. Andrej Kulan, Ing. Jaroslav Regec, MUDr. Marián Regec. Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **10 poslancov**

**proti:** Ing. Daniela Galandová – **1 poslanec**

**zdržal sa:** Mgr. Erik Cap, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková – **6 poslancov**

**nehlasoval:** JUDr. Ladislav Alušík – **1 poslanec**

**Mestské zastupiteľstvo neprijalo k danému materiálu žiadne uznesenie.**

**6. Prijatie úveru na financovanie investičného zámeru „Rekonštrukcia chodníkov, miestnych komunikácií a odstavňých plôch na území mesta Snina“**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Dana Mariničová, vedúca finančného oddelenia.

**Anton Vass** – prečítal písomný návrh na uznesenie.

**Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s ú h l a s í**

1. s prijatím úveru zo Všeobecnej úverovej banky, a. s., vo výške maximálne 1 000 000,- €s dobou splatnosti 120 mesiacov na financovanie investičného zámeru „Rekonštrukcia chodníkov, miestnych komunikácií a odstavňých plôch na území mesta Snina“ (ďalej len „Úver“),

2. s podpisom blanko zmenky ako zabezpečenia Úveru,

**p o v e r u j e** primátora Ing. Štefana Milovčíka, aby ako zástupca mesta Snina uzatvoril so Všeobecnou úverovou bankou, a. s., Zmluvu o úvere a ďalšiu zmluvnú dokumentáciu, a vykonával aj všetky ďalšie úkony súvisiace s Úverom a jeho zabezpečením.

**Hlasovanie:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Andrej Kulan, Ing. Jaroslav Regec, MUDr. Marián Regec, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **18 poslancov**

**proti:** ---

**zdržal sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestské zastupiteľstvo prijalo**

## **7. Správa o plnení rozpočtu mesta za I. polrok 2016**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Dana Mariničová, vedúca finančného oddelenia.

**Anton Vass** – prečítal písomný návrh na uznesenie.

### **Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** správu o plnení rozpočtu mesta Snina za I. polrok 2016 a Monitorovaciu správu k programovému rozpočtu mesta Snina k 30. 06. 2016.

### **Hlasovanie:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Andrej Kulan, Ing. Jaroslav Regec, MUDr. Marián Regec, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **17 poslancov**

**proti:** ---

**zdržal sa:** Ing. Marián Kníž – **1 poslanec**

**nehlasoval:** ---

**Mestské zastupiteľstvo prijalo**

## **8. Zadávací dokument pre spracovanie Zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu mesta Snina**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Lýdia Gičová, vedúca oddelenia výstavby, ÚP, ŽP a SP a Ing. Jana Ihnátová, oddelenie výstavby, ÚP, ŽP a SP.

**Anton Vass** – prečítal písomný návrh na uznesenie.

### **Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s ch v a ľ u j e** zadávací dokument pre spracovanie Zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu mesta Snina s podmienkou, že v súlade s ust. § 19 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov náklady spojené s obstarávaním Zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu mesta Snina prefinancujú žiadatelia, ktorých výhradná potreba vyvolala obstarávanie Zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu mesta Snina.

### **Hlasovanie:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Andrej Kulan, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **17 poslancov**

**proti:** ---

**zdržal sa:** MUDr. Marián Regec – **1 poslanec**  
**nehlasoval:** ---

**Mestské zastupiteľstvo prijalo**

**uznesenie č. 253/2016**

### **9. Investičný zámer Rozšírenia plynovodu na časti Ul. pálenčiarkej v Snine**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Lýdia Gičová, vedúca oddelenia výstavby, ÚP, ŽP a SP.

**Ing. Marián Kníž** – vyžiadať od občanov prehlásenie, že sa po zrealizovaní prípojky na plyn napoja – **úloha.**

**JUDr. Ladislav Alušík** – robia sa kroky k tomu, aby sa odkanalizoval aj dom p. Pavlikovej? Bude to v rozpočte na rok 2017?

**Ing. Lýdia Gičová** – projekčne je investícia pripravená a bude zapracovaná do rozpočtu na rok 2017.

**Anton Vass** – prečítal písomný návrh na uznesenie.

#### **Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s ust. § 7 ods. 1 písm. h) Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Snina č. 110/2011 v znení doplnku č. 1 a uznesením MsZ v Snine č. 156/2011 zo dňa 15. 12. 2011 **s c h v a Ľ u j e** investičný zámer: Rozšírenie plynovodu na časti Ul. pálenčiarkej v Snine. Investičný zámer tvorí prílohu uznesenia.

#### **Hlasovanie:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Andrej Kulan, Ing. Jaroslav Regec, MUDr. Marián Regec, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **18 poslancov**

**proti:** ---

**zdržal sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestské zastupiteľstvo prijalo**

**uznesenie č. 254/2016**

### **10. Zmena investičného zámeru „Futbalové ihrisko s umelou trávou – Snina“**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Lýdia Gičová, vedúca oddelenia výstavby, ÚP, ŽP a SP.

**MUDr. Miroslav Suchý** – keďže nebude umelá tráva tak, ako sme plánovali, prosí poslancov, aby pre najmenších žiakov schválili tréningy v športovej hale za 1,- € Predloží to ako poslanecký návrh.

**Ing. Jaroslav Regec** – o koľko klesnú rozpočtové náklady na toto ihrisko? Prečo to robíme tak draho, keď iné mestá to vedia urobiť lacnejšie? Nevie sa stotožniť s tak drahým ihriskom. Futbal má rád, ale má rád aj zdravý úsudok.

**Ing. Lýdia Gičová** – pri pôvodnom zámere by sme museli zväčšiť tréningovú plochu a to tak, že zasiahneme do ochranného valu vybudujeme oporný múr na mieste, kde sa ochranný val vybúra, vybudujeme nový chodník a odstránime malé hľadisko. Preto by boli tie náklady také, aké sú.

**MUDr. Marián Regec** – keď Stará Ľubovňa, Vysoké Tatry vedeli štandardné ihrisko vybudovať za 300 tis. €, my vieme vybudovať menšie ihrisko za menej?

**Ing. Lýdia Gičová** – nevie to povedať, to musí povedať projektant.

**Ing. Daniela Galandová** – takže peniaze dostaneme už iba od VÚC? Táto informácia je dosť závažná a nebola povedaná.

**Ing. Jana Rosičová, PhD.** – na pracovnom stretnutí táto informácia bola podaná. Peniaze od VÚC by sme mali dostať. Z mesta išla žiadosť, aby bola táto dotácia presunutá do rozpočtu mesta Snina na rok 2017, zároveň sme požiadali poslankyňu VÚC, aby situáciu vysvetlila a p. primátor je dohodnutý na stretnutí s predsedom VÚC. Robíme všetko preto, aby tá dotácie z VÚC zostala.

**JUDr. Ladislav Alušík** – je podpísaná zmluva o združení finančných prostriedkov z VÚC? Sú známe riziká, ktoré z tejto zmluvy vyplývajú?

**Ing. Jana Rosičová, PhD.** – text zmluvy bol schvaľovaný na MsZ a je nemenný. Keďže nevieme výšku investície, nevieme rozdeliť pomer medzi VÚC a mesto, takže zmluva ešte nebola podpísaná. Takže peniaze od VÚC teraz ešte nemáme isté.

**Mgr. Erik Cap** – kedy bude tá umelá tráva vybudovaná? Vieme nejaký presný dátum?

**Ing. Štefan Milovčík** – keď bude schválený tento materiál, budeme musieť urobiť verejné obstarávanie na dodávateľa umelej trávy. Takže presný termín nevieme povedať.

**Ing. Jaroslav Regec** – keďže teraz ešte nevieme o koľko sa rozpočet zníži, navrhuje, aby sa tento materiál z rokovania stiahol a predložil sa až vtedy, keď nám bude všetko jasné.

**Ing. Štefan Milovčík** – na to, aby sme vedeli sumu, musíme dať vypracovať novú projektovú dokumentáciu.

**Ing. Jana Rosičová, PhD.** – na základe pracovných stretnutí sme zadali požiadavku projektantovi, aby vypracoval novú projektovú dokumentáciu. Na to však potrebujeme nejaký oficiálny podklad, takže tento materiál je potrebné schváliť.

**Ing. Lýdia Gičová** – jednu projektovú dokumentáciu máme, ale z nej nevieme vybrať cenu zmenšeného ihriska. Tento projekt nás stál 3 600,- €. Ak chceme vedieť presnú cenu, musíme mať vypracovanú novú projektovú dokumentáciu. Robiť ju bude ten istý projektant.

**Anton Vass** – prečítal písomný návrh na uznesenie.

### **Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **mení** uznesenie Mestského zastupiteľstva v Snine č. 190/2016 zo dňa 14. 04. 2016 tak, že v prílohe uznesenia – v Investičnom zámere „Futbalové ihrisko s umelou trávou – Snina“ sa v bode 3 zámeru menia pôdorysné rozmery ihriska zo 72 x 110 m, rozmer hracej plochy 68 x 105 m, na rozmer ihriska 68 x 105 m, rozmer hracej plochy 64 x 100 m.

Zmenený investičný zámer tvorí prílohu uznesenia.

**Hlasovanie:**

**za:** Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Andrej Kulan, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **14 poslancov**

**proti:** ---

**zdržali sa:** JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž, MUDr. Marián Regec – **4 poslanci**

**nehlasoval:** ---

**Mestské zastupiteľstvo prijalo**

**uznesenie č. 255/2016**

**11. Vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže na prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Snina – nebytové priestory v Dome kultúry**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**Anton Vass** – prečítal písomný návrh na uznesenie.

**Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **vyhlasuje** podľa ustanovenia § 281 až 288 Obchodného zákonníka a ustanovenia § 19 VZN mesta Snina č. 110/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Snina obchodnú verejnú súťaž na prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Snina, **s ch v a ľ u j e**

1. podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zámer prenájmu majetku vo vlastníctve mesta Snina na základe obchodnej verejnej súťaže,
2. podľa § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov podmienky obchodnej verejnej súťaže uvedené v Oznámení o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže, ktoré tvorí prílohu uznesenia,

**m e n u j e** v súlade s ustanovením § 19 ods. 7 VZN mesta Snina č. 110/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Snina komisiu pre posúdenie a vyhodnotenie predložených ponúk v tomto zložení:

- Ing. Daniela Galandová,
- Marek Gerboc,
- Mgr. Peter Hasin,
- Ing. Jana Rosičová,
- PhDr. Daniel Andráško.

**Hlasovanie:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Andrej

Kulan, Ing. Jaroslav Regec, MUDr. Marián Regec, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **18 poslancov**

**proti: ---**

**zdržal sa: ---**

**nehlasoval: ---**

**Mestské zastupiteľstvo prijalo**

**uznesenie č. 256/2016**

## **12. Vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže na predaj alebo prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Snina – nebytové priestory na Ul. Komenského**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

### **Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **vyhlasuje** podľa ustanovenia § 281 až 288 Obchodného zákonníka a ustanovenia § 19 VZN mesta Snina č. 110/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Snina obchodnú verejnú súťaž na predaj alebo prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Snina, **s ch v a ľ u j e**

1. podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zámer prevodu alebo prenájmu majetku vo vlastníctve mesta Snina na základe obchodnej verejnej súťaže,
2. podľa § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov podmienky obchodnej verejnej súťaže uvedené v Oznámení o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže, ktoré tvorí prílohu uznesenia,

**m e n u j e** v súlade s ustanovením § 19 ods. 7 VZN mesta Snina č. 110/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Snina komisiu pre posúdenie a vyhodnotenie predložených ponúk v tomto zložení:

- JUDr. Ladislav Alušík,
- Mgr. Erik Cap,
- Ing. Ján Čop,
- Ing. Jana Rosičová,
- JUDr. Ján Paľovčík.

**Materiál z rokovania stiahnutý.**

## **13. Zmluvný bezodplatný prevod nehnuteľnosti – stavby so s. č. 4266 na pozemku parc. č. CKN 5907/117, k. ú. Snina – Slovenská republika**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**JUDr. Ladislav Alušík** – bolo by vhodné, keby poslanci mali k tomu aj nejakú fotodokumenáciu, aby vedeli, či tam máme zaručený prístup.



**JUDr. Ján Paľovčík** – prístupová komunikácia k predmetnej hale je vo vlastníctve mesta, takže prístup zabezpečený máme.

**Anton Vass** – prečítal písomný návrh na uznesenie.

**Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s ch v a ľ u j e** zmluvný bezodplatný prevod nehnuteľnosti – stavby so s. č. 4266 - skladu P 222 č. 1-022, postavenej na pozemku parc. č. CKN 5907/117 (bez pozemku) v k. ú. Snina, zapísanej na liste vlastníctva č. 2756, vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe – Slovenská republika – Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Pribinova 2, 812 72 Bratislava, a to bezodplatne do vlastníctva Mesta Snina, Strojárska 2060/95, IČO: 00323560, na základe ponuky č.: CPPO-ON-2016/001259-011 zo dňa 28. 07. 2016.

**Hlasovanie:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, MUDr. Andrej Kulan, Ing. Jaroslav Regec, MUDr. Marián Regec, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **15 poslancov**

**proti:** ---

**zdržal sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestské zastupiteľstvo prijalo**

**uznesenie č. 257/2016**

**14. Zrušenie vecného bremena – výmaz ťarchy – Július Kočíš**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**Anton Vass** – prečítal písomný návrh na uznesenie.

**Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s ch v a ľ u j e** výmaz ťarchy uvedenej na LV č. 3582, k. ú. Snina, v časti C, pod V – 1131/14 – zrušenie vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti vlastníka pozemku CKN 1476/14 strpieť uloženie a následnú údržbu inžinierskych sietí v prospech: Mesto Snina, Strojárska 2060, 069 01 Snina, IČO: 323 560, v zmysle Kúpnej zmluvy so zriadením vecného bremena č. 90/2014/Pr zo dňa 13. 11. 2014, pre žiadateľa: Július Kočíš, rod. Kočíš, nar. 04. 01. 1940, rod. č. 400104/110, trvale bytom Vihorlatská 1425/13, 069 01 Snina.

**Hlasovanie:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Marián Regec, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **14 poslancov**

**proti:** ---

**zdržal sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestské zastupiteľstvo prijalo**

**uznesenie č. 258/2016**

**15. Zrušenie vecného bremena – výmaz ťarchy – COOP Jednota Humenné, s. d.**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**JUDr. Ján Paľovčík** – mesto odpredalo tento pozemok COOP Jednote za 4 799,- € Ak tento materiál nebude schválený, budeme musieť takúto čiastku naplánovať do rozpočtu na odkúpenie predmetného pozemku.

**JUDr. Ladislav Alušík** – zámer Jednoty je tento pozemok odpredať. Stojí zato, aby sme predkupné právo využili, aby sme predišli tomu, že tam niekedy v budúcnosti bude niečo iné než parkovisko. Preto predkladá poslanecký návrh, ktorý prečítal.

**Poslanecký návrh JUDr. Alušíka:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s ú h l a s í** s využitím predkupného práva v zmysle predloženého uznesenia MsZ č. 486/2008 zo dňa 04. 12. 2008.

**Hlasovanie:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Marián Regec, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **13 poslancov**

**proti:** ---

**zdržali sa:** Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý – **2 poslanci**

**nehlasoval:** ---

**Mestské zastupiteľstvo prijalo**

**uznesenie č. 259/2016**

**Písomný návrh na uznesenie znel:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** výmaz ťarchy uvedenej na LV č. 356, k. ú. Snina, v časti C, pod V – 495/09 – zrušenie vecného bremena na pozemkoch parc. č. CKN 184/5 a CKN 37/240, k. ú. Snina, ktoré spočíva v predkupnom práve predávajúceho, t. j. Mesta Snina, Strojárska 2060, 069 01 Snina, IČO: 323 560, v zmysle Kúpnej zmluvy zo dňa 03. 06. 2009, pre žiadateľa: COOP Jednota Humenné, spotrebné družstvo, Družstevná 24, 066 01 Humenné, IČO: 169081.

**16. Schválenie zmluvy o budúcej zmluve na prevod nehnuteľnosti – časť pozemku parc. č. EKN 6066 pre Východoslovenskú distribučnú, a. s., Košice**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**Anton Vass** – prečítal písomný návrh na uznesenie.

**Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s ch v a ľ u j e** Zmluvu o budúcej zmluve o prevode nehnuteľného majetku, časti pozemku parcely číslo CKN 6006, ktorá bude zastavaná stavbou kioskovej trafostanice s príslušenstvom, vo vlastníctve mesta, pre Východoslovenskú distribučnú, a. s., Košice, IČO: 36 599 361. Text zmluvy tvorí prílohu uznesenia.

**Hlasovanie:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Marián Regec, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **15 poslancov**

**proti:** ---

**zdržal sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestské zastupiteľstvo prijalo**

**uznesenie č. 260/2016**

**17. Zrušenie uznesení MsZ č. 839/2006 zo dňa 11. 04. 2006 a 231/2007 zo dňa 13. 12. 2007 a schválenie novej výšky nájomného v priemyselnom parku**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**Anton Vass** – prečítal písomný návrh na uznesenie.

**Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **r u š í**

a) uznesenie Mestského zastupiteľstva v Snine číslo 839/2006 zo dňa 11. 04. 2006,

b) uznesenie Mestského zastupiteľstva v Snine číslo 231/2007 zo dňa 13. 12. 2007,

**s ch v a ľ u j e**

a) nájomné za nebytové priestory v budovách:

- s. č. 4431 na pozemku parc. č. C KN 5907/37,

- s. č. 4438 na pozemku parc. č. C KN 5907/88,

- s. č. 4446 na pozemku parc. č. C KN 5907/96

vo výške 19,78 €/m<sup>2</sup>/rok,

b) nájomné za nebytové priestory v budove s. č. 4447 na pozemku parc. č. C KN 5907/97 vo výške 4,95 €/m<sup>2</sup>/rok.

**Hlasovanie:**

**za:** Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž, MUDr. Miroslav Suchý, – **4 poslancov**

**proti:** Mgr. Erik Cap, Marek Gerboc, MUDr. Andrej Kulan – **3 poslanci**

**zdržalo sa:** Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Marián Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **9 poslancov**  
**nehlasoval:** JUDr. Ladislav Alušík – **1 poslanec**

**Mestské zastupiteľstvo neprijalo k danému materiálu žiadne uznesenie.**

### **18. Schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena – časť pozemku parc. č. CKN 3422/18 pre Východoslovenskú distribučnú, a. s., Košice**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**Anton Vass** – prečítal písomný návrh na uznesenie.

#### **Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** Zmluvu o zriadení vecného bremena, časti pozemku parcely číslo CKN 3422/18, ktorej obsahom je povinnosť povinného – mesta Snina, strpieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia na predmetnom pozemku v súvislosti s realizáciou drobnej stavby „Snina, Hámorská ulica – úprava VN, NN a DP“, v prospech oprávneného Východoslovenskú distribučnú, a. s., Košice, IČO: 36 599 361. Text zmluvy tvorí prílohu uznesenia.

#### **Hlasovanie:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Marián Regec, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **17 poslancov**

**proti:** ---

**zdržal sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestské zastupiteľstvo prijalo**

**uznesenie č. 261/2016**

### **19. Schválenie zmluvy – Memorandum o porozumení a vzájomnej spolupráci pre Východoslovenskú distribučnú, a. s., Košice**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**JUDr. Ladislav Alušík** – je to nekonceptné riešenie vecných bremien. Ak to schválime, uloženie každej zo sietí bude stáť inú sumu. Toto VZN treba upraviť tak, aby to malo hlavu aj päťu. Elektrárne sú bohatá firma a pri objeme ich finančných prostriedkov, ktoré majú v meste preinvestovať, je to zanedbateľná čiastka. Preto nie je dôvod na zníženie ceny za vecné bremeno.

**Ing. Štefan Milovčík** – už sme tu mohli mať rýchlostný internet za cca 5,- €a kamerový systém napojený na optické siete, ale materiál nebol schválený. Teší sa každej korune, ktorá príde do mestského rozpočtu, ale myslí si, že tento materiál by sa mal schváliť. Iné mestá majú takéto memorandum s elektrikármi podpísané. Bojí sa toho, aby si aj Východoslovenská distribučná nepovedala, že v meste Snina bude robiť iba nutné opravy.

**JUDr. Ján Paľovčík** – sadzby za vecné bremená pre občanov navýšili poslanci na základe poslaneckého návrhu. On bol vtedy proti. Bolo to v roku 2011. Poplatky sú vysoké a mali by byť nižšie.

**Ing. Ján Čop** – čo sa týka optických káblov, treba zvolať ešte jedno pracovné stretnutie, na ktoré treba pozvať aj potencionálnych investorov a všetko si tam ešte raz dopodrobna vydiskutovať. Veď v meste už na niektorých miestach chráničky máme, tak nech sa začne tam a ostatné sa dorieši.

**JUDr. Ladislav Alušík** – ide mu o to, aby sa pripravil kvalitný materiál, kde bude sadzba za zriadenie vecného bremena primeraná. Treba zistiť, koľko metrov chráničky máme uložených v zemi a v ktorých lokalitách – **úloha.**

**Ing. Štefan Milovčík** – my sme navrhovali, aby sa cena určovala na základe znaleckého posudku. Treba to však urobiť čo najskôr, aby nebolo neskoro.

**Ing. Marián Kníž** – prečo k tomu elektrárne nepredložili nejaký investičný plán?

**Ing. Štefan Milovčík** – ak sa memorandum schváli, potom by predložili nejaké podrobnosti. Chcú do mesta investovať.

**JUDr. Ján Paľovčík** – iné mestá už takéto memorandum majú schválené a nielen s elektrárňami, ale aj s vodárňami.

**Ing. Daniela Galandová** – toto memorandum nie je v súlade s VZN. Navrhuje, aby sa upravilo VZN a ponížili sa ceny pre občanov. Do VZN treba zakotviť aj to, čo je osobitný zreteľ, pretože to tam nemáme – **úloha.**

**JUDr. Ján Paľovčík** – memorandum zatiaľ nie je schválené, tak ako má byť začlenené do VZN? VZN by sa upravilo až po schválení memoranda.

**Anton Vass** – prečítal písomný návrh na uznesenie.

#### **Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** Memorandum o porozumení a vzájomnej spolupráci pre Východoslovenskú distribučnú, a. s., Košice, IČO: 36 599 361. Text Memoranda tvorí prílohu uznesenia.

#### **Hlasovanie:**

**za:** Ing. Ján Čop, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Anton Vass, Peter Vološin – **10 poslancov**

**proti:** MUDr. Marián Regec – **1 poslanec**

**zdržalo sa:** JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, Mgr. Mária Todáková – **5 poslancov**

**nehlasoval:** Mgr. Erik Cap – 1 poslanec

**Mestské zastupiteľstvo prijalo**

**uznesenie č. 262/2016**

**20. Zámer prenájmu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – prenájom parc. č. CKN 37/144, k. ú. Snina – FACTORIÁL CREDIT, s. r. o., Snina, IČO: 44 756 216**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**MUDr. Marián Regec** – keď vybuduje cestu a odpredá nám ju za 1,- € kto sa o túto cestu bude starať?

**JUDr. Ján Paľovčík** – o cestu sa bude starať mesto.

**MUDr. Marián Regec** – túto cestu mesto nepotrebuje, potrebuje ju žiadateľ.

**Anton Vass** – prečítal písomný návrh na uznesenie.

**Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e** zámer a spôsob nakladania s nehnuteľným majetkom obce - prenájom nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prenájmu je nehnuteľnosť pozemku parc. č. CKN 37/144, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 230 m<sup>2</sup>, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, pre spoločnosť FACTORIÁL CREDIT, s. r. o., Strojárska 2742, 069 01 Snina, IČO: 44 756 216, za účelom vybudovania prístupovej zásobovacej komunikácie pre budúcu prevádzku zariadenia spoločného stravovania.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ na vlastné náklady vybuduje prístupovú cestu, ktorú po ukončení prevedie do vlastníctva mesta za 1,- €

**Hlasovanie:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **13 poslancov**

**proti:** ---

**zdržali sa:** Mgr. Erik Cap, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Marián Regec – **4 poslanci**

**nehlasoval:** ---

**Mestské zastupiteľstvo prijalo**

**uznesenie č. 263/2016**

**21. Zmluvný prevod nehnuteľnosti priamym predajom – odpredaj pozemkov parc. č. CKN 5652/67, CKN 5652/68, CKN 5652/78 a CKN 5652/79, k. ú. Snina, do vlastníctva Bc. Jozefa Kislana, Snina**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**Anton Vass** – prečítal písomný návrh na uznesenie.

### **Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod nehnuteľností priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty - odpredaj pozemkov v katastrálnom území Snina, zapísaných na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta:

- parc. č. CKN 5652/67, druh pozemku – orná pôda, o výmere 126 m<sup>2</sup>,
- parc. č. CKN 5652/68, druh pozemku – orná pôda, o výmere 157 m<sup>2</sup>,
- parc. č. CKN 5652/78, druh pozemku – orná pôda, o výmere 72 m<sup>2</sup>,
- parc. č. CKN 5652/79, druh pozemku – orná pôda, o výmere 42 m<sup>2</sup>,

do vlastníctva kupujúceho: Bc. Jozef Kislán, rod. Kislán, trvale bytom Snina, za cenu 4 900,- € za celkovú výmeru 397 m<sup>2</sup>, t. j. 12,34 €/m<sup>2</sup>.

Podmienkou prevodu je úhrada všetkých nákladov spojených s prevodom nehnuteľností a nákladov spojených s vkladom do katastra nehnuteľností.

Cena pozemkov bola určená na základe znaleckého posudku č. 86/2016 zo dňa 15. 09. 2016 znalca Ing. Jozefa Galandu, Ul. Boženy Němcovej 2570/21, 069 01 Snina, vo väzbe na § 9 ods. 1 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov č. 1, 2, 3.

Prevod nehnuteľností je v súlade s ustanovením § 8 ods. 1 písm. c) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 1 a 5 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Cena súvisiaca s prevodom je v súlade s § 9 ods. 1 a ods. 5 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 1 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

### **Hlasovanie:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Marián Regec, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **17 poslancov**

**proti:** ---

**zdržal sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestské zastupiteľstvo prijalo**

**uznesenie č. 264/2016**

**22. Zmluvný prevod nehnuteľnosti priamym predajom – odpredaj pozemku parc. č. CKN 1121/490, k. ú. Snina – Ján Harkot, Snina**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**Anton Vass** – prečítal písomný návrh na uznesenie.

### **Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod nehnuteľnosti priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty – odpredaj pozemku parc. č. CKN 1121/490, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 21 m<sup>2</sup>, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 46053328-127/2016 vyhotoviteľa GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, IČO: 46053328, overeného dňa 25. 07. 2016 pod G1-232/2016, z pozemku parcelné číslo CKN 1121/160, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 7 500 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, za cenu 530,- € za výmeru 21 m<sup>2</sup>, t. j. 25,24 €/m<sup>2</sup>, určenú na základe znaleckého posudku č. 85/2016 zo dňa 15. 09. 2016 znalca Ing. Jozefa Galandu, Boženy Němcovej 2570/21, 069 01 Snina, vo väzbe na § 15 ods. 1 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov, pre žiadateľa: Ján Harkot, rod. Harkot, bytom Snina s tým, že kupujúci uhradí všetky náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu, znaleckého posudku a náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

Kupujúcemu je známe, že predmetný pozemok je zaťažený sieťami a na pozemku parc. č. CKN 1121/160 sú zriadené vecné bremená, ktoré sú uvedené na liste vlastníctva č. 3200 v časti C: ŤARCHY, pod V-1080/04 a pod V-1228/14.

Kupujúci sa zaväzuje, že na vlastné náklady zabezpečí prekládku elektrického kábla, ktorý vedie cez pozemok parc. č. CKN 1121/490.

Prevod nehnuteľnosti je v súlade s ustanovením § 8 ods. 1 písm. c) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov a § 9a ods. 1 a 5 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Cena súvisiaca s prevodom je v súlade s § 9 ods. 1 a ods. 5 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov a § 9a ods. 1 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

### **Hlasovanie:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Marián Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **16 poslancov**

**proti:** MUDr. Miroslav Suchý – **1 poslanec**

**zdržal sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestské zastupiteľstvo prijalo**

**uznesenie č. 265/2016**

**23. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľností pozemkov parc. č. CKN 2146/36 a CKN 2146/37, k. ú. Snina, z dôvodu osobitného zreteľa – Mgr. Jana Karľová**



Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**JUDr. Ladislav Alušík** – výpočet pre žiadateľku je vysoký. Je vypočítaný zlou aplikáciou sumy uvedenou vo VZN. Mala byť aplikovaná pokuta 5-násobku ceny, nie 10-násobku ako je to v návrhu na uznesenie. Sankcia 10-násobku by sa mala využívať v prípadoch, keď by sme teraz odpredávali pozemok. Tento pozemok bol zastavaný už pred rokmi a preto mala byť aplikovaná pokuta vo výške 5-násobku.

**Ing. Štefan Milovčík** – myslí si, že toto VZN je zlé a treba ho upraviť.

**JUDr. Ján Paľovčík** – cena je stanovená na základe stanovísk komisie výstavby a finančnej komisii. VZN nehovorí o 10-násobku. Je uvedená pevná cena a to 100,- € za m<sup>2</sup>. V tomto prípade ide o garáž postavený na dvore a zasahuje do nášho pozemku. Ide o 4 m<sup>2</sup>. § 13 ods. 5, ktorý navrhuje využiť JUDr. Alušík, hovorí o 5-násobku predajnej ceny za m<sup>2</sup>. Ak by sme vyhovelí tomuto, tak cena by bola 14,- €/m<sup>2</sup>. Takže je na poslancoch, akú cenu schvália.

**Ing. Štefan Milovčík** – sťahuje tento materiál z rokovania.

**JUDr. Ladislav Alušík** - nech aplikáciu paragrafov z platného VZN preverí hlavný kontrolór – úloha.

#### **Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e**

a) v zmysle 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov prípad hodný osobitného zreteľa pre prevod vlastníctva nehnuteľného majetku v k. ú. Snina vo vlastníctve Mesta Snina, pričom ide o nehnuteľnosti dvoch pozemkov v k. ú. Snina, ktoré boli vytvorené GP č. 34823123-16/2016 vyhotoviteľa Geodetické združenie Snina, Peter Dubjak, Ing. Jaroslav Vasilečko, Partizánska 1057, 069 01 Snina, overeného dňa 08. 02. 2016 pod G1-36/2016, odčlenením z pozemku parc. č. EKN 6006, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 2 0479 m<sup>2</sup>, zap. na LV č. 8216, k. ú. Snina, pričom ide o tieto pozemky:

- parc. č. CKN 2146/36, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 4 m<sup>2</sup>,
- parc. č. CKN 2146/37, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 31 m<sup>2</sup>,

vo vlastníctva žiadateľky – Mgr. Jany Karľovej, rod. Terpáková, trvale bytom Snina.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že táto žiadateľka je vlastníčkou príľahlých pozemkov parc. č. CKN 7629/2 a CKN 7629/1, na ktorom má postavený rodinný dom so s. č. 1650, v ktorom býva a na parcele CKN 2146/36 má postavenú časť garáže, na ktorú má stavebné povolenie. Prevádzané parcely č. CKN 2146/36 a CKN 2146/37 dlhodobo užíva, v minulosti patrili jej rodičom a chce si ich majetkovo právne vysporiadať;

b) zmluvný prevod nehnuteľností pozemkov v k. ú. Snina, ktoré boli vytvorené GP č. 34823123-16/2016 vyhotoviteľa GEODETICKÉ ZDRUŽENIE SNINA, Peter Dubjak, Ing. Jaroslav Vasilečko, Partizánska 1057, 069 01 Snina, overeného dňa 08. 02. 2016 pod G1-36/2016, odčlenením z pozemku parc. č. EKN 6006, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 2 0479 m<sup>2</sup>, zap. na LV č. 8216, k. ú. Snina, pričom ide o tieto pozemky:

- parc. č. CKN 2146/36, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 4 m<sup>2</sup>, za cenu 400,- €

- parc. č. CKN 2146/37, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 31 m<sup>2</sup>, za cenu 88,35 €

do vlastníctva kupujúcej: Mgr. Jana Karľová, rod. Terpáková, trvale bytom Snina, za celkovú cenu 488,35 € s tým, že kupujúca uhradí 66,- € za vklad do katastra nehnuteľností a náklady spojené s prevodom nehnuteľností.

Prevod je v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Cena nehnuteľností je stanovená podľa § 14 ods. 3 písm. b) v súlade s § 9 ods. 4 a tiež v súlade s § 15 ods. 7 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

Úhrada nákladov spojených s prevodom je v súlade s ustanovením § 9 ods. 5 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

### **Materiál stiahnutý z rokovania.**

#### **24. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 3958/889 v k. ú. Snina z dôvodu osobitného zreteľa – Štefan Ďurika a Anna Ďuriková**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**Anton Vass** – prečítal písomný návrh na uznesenie.

#### **Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e**

- a) v zmysle 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov prípad hodný osobitného zreteľa pre prevod vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Snina, pričom ide o nehnuteľnosť pozemku parc. č. CKN 3958/889, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 386 m<sup>2</sup>, vytvoreného GP č. 34810668-20/2016 vyhotoviteľa - Ing. Ján Rusinko – GEODET, Laborecká 10, Humenné, overeného dňa 28. 04. 2016 pod G1-130/2016, odčlenením z pozemku parc. č. CKN 3958/54, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 4 921 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 3200, k. ú. Snina, do vlastníctva manželov – Štefana Ďuriku, rod. Ďurika a Anny Ďurikovej, rod. Alušiková, obaja trvale bytom Snina.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že títo manželovia sú vlastníckmi parcely č. CKN 3958/87, na ktorej majú postavený rodinný dom so s. č. 2271 a ktorá je príľahlá k prevádzanej parcele č. CKN 3958/889, v ktorej majú nie vlastným zapríčinením posunuté hranice svojho pozemku, ktorý využívajú ako záhradu;

- b) zmluvný prevod nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 3958/889, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 386 m<sup>2</sup>, vytvoreného GP č. 34810668-20/2016 vyhotoviteľa - Ing. Ján Rusinko – GEODET, Laborecká 10, Humenné, overeného dňa 28. 04. 2016 pod G1-130/2016, odčlenením z pozemku parc. č. CKN 3958/54, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 4 921 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 3200, k. ú. Snina, do vlastníctva manželov – Štefana Ďuriku, rod. Ďurika a Anny Ďurikovej, rod. Alušiková, obaja trvale bytom Snina, za cenu 709,38 € za výmeru 386 m<sup>2</sup> s tým, že kupujúci uhradí 66,- € za vklad do katastra nehnuteľností

a alikvotnú časť nákladov za vyhotovenie geometrického plánu v závislosti od výmery prevádzaného pozemku.

Prevod je v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Cena nehnuteľností je stanovená podľa § 14 ods. 3 písm. b) – e), v súlade s § 9 ods. 4 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

Úhrada nákladov spojených s prevodom je v súlade s ustanovením § 9 ods. 5 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

#### **Hlasovanie:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Marián Regec, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **17 poslancov**

**proti:** ---

**zdržal sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestské zastupiteľstvo prijalo**

**uznesenie č. 266/2016**

#### **25. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľností pozemkov parc. č. CKN 3958/645 a CKN 3560/8 v k. ú. Snina z dôvodu osobitného zreteľa – Guľaš Vladimír a Katarína Guľašová**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**Anton Vass** – prečítal písomný návrh na uznesenie.

#### **Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e**

a) v zmysle 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov prípad hodný osobitného zreteľa pre prevod vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Snina, pričom ide o tieto nehnuteľnosti pozemkov v k. ú. Snina:

- pozemok parc. č. CKN 3958/645, druh pozemku – ostatné plochy a nádvoria, o výmere 53 m<sup>2</sup>, vytvorený GP č. 46053328-175/2015 vyhotoviteľa GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 20. 01. 2016 pod G1-9/2016, odčlenením z pôvodného pozemku parc. č. CKN 3958/645, druh pozemku – ostatné plochy a nádvoria, o výmere 63 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 3200,

- pozemok parc. č. CKN 3560/8, druh pozemku – orná pôda, o výmere 207 m<sup>2</sup>, vytvorený GP č. 46053328-175/2015 vyhotoviteľa GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 20. 01. 2016 pod G1-9/2016, odčlenením z pozemku parc. č. EKN 6026, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 229 m<sup>2</sup>, zap. na LV č. 8216,

do bezpodielového vlastníctva manželov: Vladimír Guľaš, rod. Guľaš, a Katarína Guľašová, rod. Dunajová, obaja trvale bytom Ševčenkova 2216/9, 069 01 Snina.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadatelia užívajú tieto pozemky po rodičoch ako vlastné a chcú si ich majetkovo právne vysporiadať. Zvyšné príľahlé parcely vytvorené GP č. 460053328-175/2015 – CKN 3560/7 a CKN 3560/5 si osvedčujú;

b) zmluvný prevod nehnuteľností pozemkov v k. ú. Snina:

- pozemok parc. č. CKN 3958/645, druh pozemku – ostatné plochy a nádvoría, o výmere 53 m<sup>2</sup>, vytvorený GP č. 46053328-175/2015 vyhotoviteľa GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 20. 01. 2016 pod G1-9/2016, odčlenením z pôvodného pozemku parc. č. CKN 3958/645, druh pozemku – ostatné plochy a nádvoría, o výmere 63 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 3200,
- pozemok parc. č. CKN 3560/8, druh pozemku – orná pôda, o výmere 207 m<sup>2</sup>, vytvorený GP č. 46053328-175/2015 vyhotoviteľa GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 20. 01. 2016 pod G1-9/2016, odčlenením z pozemku parc. č. EKN 6026, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 229 m<sup>2</sup>, zap. na LV č. 8216, do bezpodielového vlastníctva manželov: Vladimír Guľaš, rod. Guľaš a Katarína Guľašová, rod. Dunajová, obaja trvale bytom Snina, za cenu 492,00 € za celkovú výmeru 260 m<sup>2</sup> s tým, že kupujúci uhradia 66,- € za vklad do katastra nehnuteľností a náklady spojené s prevodom nehnuteľností.

Prevod je v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Cena nehnuteľností je stanovená podľa § 14 ods. 3 písm. b) – d), v súlade s § 9 ods. 4 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

Úhrada nákladov spojených s prevodom je v súlade s ustanovením § 9 ods. 5 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

#### **Hlasovanie:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Marián Regec, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **17 poslancov**

**proti:** ---

**zdržal sa:** ---

**nehlasoval:** ---

#### **Mestské zastupiteľstvo prijalo**

**uznesenie č. 267/2016**

#### **26. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľností pozemkov parc. č. CKN 1225/288 a CKN 1225/290 v k. ú. Snina z dôvodu osobitného zreteľa – Ján Havriľák**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**JUDr. Ladislav Alušík** – je zle vypočítaná cena. Ide o podnikateľskú zónu, takže cena by mala byť iná. V tejto zóne odkupovali pozemky aj iní, za akú cenu?

**JUDr. Ján Paľovčík** – viacero poslancov sa tam bolo pozrieť, nech sa vyjadria, či ide o pozemok vhodný na podnikateľský zámer.

**JUDr. Ladislav Alušík** – ak sa má tento pozemok odpredať za zvýhodnenú cenu, tak treba uviesť iný dôvod a nie uviesť cenu v rozpore s platným VZN.

**Anton Vass** – prečítal písomný návrh na uznesenie.

### **Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e**

a) v zmysle 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov prípad hodný osobitného zreteľa pre prevod vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Snina, pričom ide o tieto nehnuteľnosti pozemkov v k. ú. Snina:

- pozemok parc. č. CKN 1225/288, druh pozemku – trvalé trávnaté porasty, o výmere 45 m<sup>2</sup>, vytvorený GP č. 46053328-80/2015 vyhotoviteľa GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 12. 06. 2015 pod G1-145/2015, odčlenením z pozemkov: parc. č. CKN 1225/263, druh pozemku – trvalé trávnaté porasty, o výmere 421 m<sup>2</sup>, parc. č. CKN 1225/264, druh pozemku – trvalé trávnaté porasty, o výmere 388 m<sup>2</sup>, parc. č. CKN 1225/29, druh pozemku – trvalé trávnaté porasty, o výmere 721 m<sup>2</sup>, všetky zapísané zap. na LV č. 3200,
- pozemok parc. č. CKN 1225/290, druh pozemku – trvalé trávnaté porasty, o výmere 67 m<sup>2</sup>, vytvorený GP č. 46053328-124/2016 vyhotoviteľa GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 25. 07. 2016 pod G1-225/2016, odčlenením z pozemku parc. č. CKN 1225/263, druh pozemku – trvalé trávnaté porasty, o výmere 421 m<sup>2</sup>, zap. na LV č. 3200,

do vlastníctva Jána Havriláka, rod. Havrilák, trvale bytom Snina.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že tento žiadateľ je vlastníkom priľahlých pozemkov parc. č. CKN 1225/202 a CKN 1225/203 a kúpou týchto parciel si takto vyrovná hranice oplotenia oboch pozemkov;

b) zmluvný prevod nehnuteľností pozemkov v k. ú. Snina:

- pozemok parc. č. CKN 1225/288, druh pozemku – trvalé trávnaté porasty, o výmere 45 m<sup>2</sup>, vytvorený GP č. 46053328-80/2015 vyhotoviteľa GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 12. 06. 2015 pod G1-145/2015, odčlenením z pozemkov: parc. č. CKN 1225/263, druh pozemku – trvalé trávnaté porasty, o výmere 421 m<sup>2</sup>, parc. č. CKN 1225/264, druh pozemku – trvalé trávnaté porasty, o výmere 388 m<sup>2</sup>, parc. č. CKN 1225/29, druh pozemku – trvalé trávnaté porasty, o výmere 721 m<sup>2</sup>, všetky zapísané zap. na LV č. 3200,
- pozemok parc. č. CKN 1225/290, druh pozemku – trvalé trávnaté porasty, o výmere 67 m<sup>2</sup>, vytvorený GP č. 46053328-124/2016 vyhotoviteľa GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 25. 07. 2016 pod G1-225/2016 odčlenením z pozemku parc. č. CKN 1225/263, druh pozemku – trvalé trávnaté porasty, o výmere 421 m<sup>2</sup>, zap. na LV č. 3200,

do vlastníctva Jána Havriláka, rod. Havrilák, trvale bytom Snina, za cenu 299,04 € za celkovú výmeru 112 m<sup>2</sup> s tým, že kupujúci uhradí 66,- € za vklad do katastra nehnuteľností a náklady spojené s prevodom nehnuteľností.

Prevod je v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Cena nehnuteľností je stanovená podľa § 14 ods. 3 písm. b) – f), v súlade s § 9 ods. 4 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

Úhrada nákladov spojených s prevodom je v súlade s ustanovením § 9 ods. 5 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

**Hlasovanie:**

**za:** Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **15 poslancov**

**proti:** ---

**zdržal sa:** JUDr. Ladislav Alušík – **1 poslanec**

**nehlasoval:** ---

**Mestské zastupiteľstvo prijalo**

**uznesenie č. 268/2016**

**27. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľností pozemkov parc. č. CKN 1968/153 a CKN 1968/154, k. ú. Snina, z dôvodu osobitného zreteľa – Kapko Michal**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**Anton Vass** – prečítal písomný návrh na uznesenie.

**Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e**

a) v zmysle 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov prípad hodný osobitného zreteľa pre prevod vlastníctva nehnuteľného majetku v k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina, a to:

- pozemok parc. č. CKN 1968/153, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 7 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 3200, k. ú. Snina,
- pozemok parc. č. CKN 1968/154, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 60 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 3200, k. ú. Snina,

do vlastníctva Michala Kapka, rod. Kapko, trvale bytom Košice – Sídliisko Ťahanovce.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetné pozemky sú pre mesto prebytočné a žiadateľ je výlučným vlastníkom príľahlých pozemkov parc. č. CKN 1964 a CKN 1968/54, na ktorom je postavený rodinný dom so s. č. 2125. Prevádzané parcely č. CKN 1968/153 a CKN 1968/154 užíva ako časť dvora a záhradu a chce si ich majetkovo právne vysporiadať;

b) zmluvný prevod nehnuteľností pozemkov zapísaných na LV č. 3200 v k. ú. Snina:

- parc. č. CKN 1968/153, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 7 m<sup>2</sup>,
- parc. č. CKN 1968/154, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 60 m<sup>2</sup>,

do vlastníctva, Michala Kapka, rod. Kapko, trvale bytom Košice – Sídliisko Ťahanovce, za cenu 190,95 € za výmeru 67 m<sup>2</sup> s tým, že kupujúci uhradí 66,- € za vklad do katastra nehnuteľností.

Prevod je v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Cena nehnuteľnosti je stanovená podľa § 14 ods. 3 písm. b) v súlade s § 9 ods. 4 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

Úhrada nákladov spojených s prevodom je v súlade s ustanovením § 9 ods. 5 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

#### **Hlasovanie:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Marián Regec, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass – **16 poslancov**

**proti:** ---

**zdržal sa:** ---

**nehlasoval:** ---

#### **Mestské zastupiteľstvo prijalo**

**uznesenie č. 269/2016**

#### **28. Zmluvný prevod nehnuteľnosti priamym predajom – odpredaj pozemkov parc. č. CKN 4264/44 a CKN 4264/45, k. ú. Snina, pre Miroslava Kostišče**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**JUDr. Ladislav Alušík** – je súlad medzi týmto riešením, ktoré navrhuje úrad a medzi oboma žiadateľmi? Pán Kostišče rozposlal nejaký list, že s tým nesúhlasí. Aký to má potom zmysel schvaľovať tento materiál?

**JUDr. Ján Paľovčík** – list on nedostal, ale dala mu ho Mgr. Reháková. P. Kostišče napadá cenu. Nevie, či chce cenu ponížiť, ak áno, materiál by musel ísť nanovo do komisií. Čo sa týka prevádzky kovošrotu, okresný úrad a mesto Snina vydalo záväznú stanoviská pre prevádzkovateľa Tomáš Dunaj, takže nevidí dôvod, aby p. Kostišče domáhal nároku na tento pozemok. Spokojnosť tam nebude nikdy, niekedy to boli príbuzný, teraz už nie sú.

Čo sa týka pozemku p. Dunajovej – bol tam súdny spor. Tento pozemok si mesto osvedčilo v roku 1992, keď bol JUDr. Alušík prednostom. Keď p. Dunajová nechcela odstrániť oplotenie, mesto ju dalo na súd, žalobu potom mesto stiahlo, asi vieme prečo. Takže pán Kostišče iba múti vodu. Ak p. Kostišče pozemok neodkúpi, nemôže potom vysporiadať čiernu stavbu.

**JUDr. Ladislav Alušík** – tento pozemok bol neknihovaný, preto sme si ho osvedčili. Nech sa pozemok odpredá p. Dunajovej. Pán Kostišče si chce zlegalizovať čiernu stavbu, preto navrhuje, aby sme s ním urobili nájomnú zmluvu. Navrhuje, aby sa tento materiál z rokovania stiahol.

**Ing. Štefan Milovčík** – materiál z rokovania sťahuje.

#### **Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod nehnuteľností priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty - odpredaj pozemkov vytvorených GP č.

46053328-12/2016 vyhotoviteľ GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 27. 01. 2016 pod G1-19/2016, odčlenením z pozemku parc. č. CKN 4264/1, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 1 549 m<sup>2</sup>, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta:

- parc. č. CKN 4264/44, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 101 m<sup>2</sup>, za cenu 30 300,- € t. j. 300,- €/m<sup>2</sup>,
- parc. č. CKN 4264/45, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 122 m<sup>2</sup>, za cenu 3 660,- € t. j. 30,- €/m<sup>2</sup>,

do vlastníctva kupujúceho: Miroslav Kostišče, rod. Kostišče, nar. 25. 03. 1958, r. č. 580325/8855, trvale bytom Topoľa 35, 067 65 Topoľa, za cenu 33 960,- € v sumáre za obidve parcely.

Podmienkou prevodu je úhrada všetkých nákladov spojených s vyhotovením geometrického plánu a znaleckého posudku a nákladov spojených s vkladom do katastra nehnuteľností.

Cena pozemkov bola určená na základe znaleckého posudku č. 21/2016 zo dňa 08. 04. 2016 znalca Ing. Jozefa Galandu, Ul. Boženy Němcovej 2570/21, 069 01 Snina, vo väzbe na § 9 ods. 1 a § 13 ods. 1 a ods. 7 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov č. 1, 2, 3.

Prevod nehnuteľností je v súlade s ustanovením § 8 ods. 1 písm. c) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 1 a 5 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Cena súvisiaca s prevodom je v súlade s § 9 ods. 1 a ods. 5 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 1 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

**Materiál bol z rokovania stiahnutý.**

## **29. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľností pozemkov parc. č. CKN 4264/46 a CKN 4264/47 v k. ú. Snina z dôvodu osobitného zreteľa – Anna Dunajová**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**Anton Vass** – prečítal písomný návrh na uznesenie.

### **Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e**

a) v zmysle 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov prípad hodný osobitného zreteľa pre prevod vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Snina, pričom ide o tieto nehnuteľnosti pozemkov vytvorených GP č. 46053328-12/2016 vyhotoviteľ GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 27. 01. 2016 pod G1-19/2016, odčlenením z pozemku parc. č. CKN 4264/1, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 1 549 m<sup>2</sup>, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina:

- parc. č. CKN 4264/46, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 393 m<sup>2</sup>,
- parc. č. CKN 4264/47, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 400 m<sup>2</sup>,

vo vlastníctve mesta, do vlastníctva Anny Dunajovej, rod. Dická, trvale bytom Snina.



Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že táto dotknutá žiadateľka je vlastníčkou príslušného pozemku parc. č. CKN 4025/1 a pôvodnú parcelu č. CKN 4264/1, z ktorej boli odčlenené prevádzané parcely, užíva už niekoľko rokov a chce si ju majetkovo právne vysporiadať;

b) zmluvný prevod nehnuteľností pozemkov vytvorených GP č. 46053328-12/2016 vyhotoviteľa GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 27. 01. 2016 pod G1-19/2016, odčlenením z pozemku parc. č. CKN 4264/1, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 1 549 m<sup>2</sup>, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina:

- parc. č. CKN 4264/46, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 393 m<sup>2</sup>,

- parc. č. CKN 4264/47, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 400 m<sup>2</sup>,

do vlastníctva Anny Dunajovej, rod. Dická, trvale bytom Snina, za cenu 1 521,- € za celkovú výmeru 793 m<sup>2</sup> s tým, že kupujúca uhradí 66,- € za vklad do katastra nehnuteľností a náklady spojené s prevodom nehnuteľností.

Prevod je v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Cena nehnuteľností je stanovená podľa § 14 ods. 3 písm. b) – f), v súlade s § 9 ods. 4 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

Úhrada nákladov spojených s prevodom je v súlade s ustanovením § 9 ods. 5 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

#### **Hlasovanie:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **16 poslancov**

**proti:** ---

**zdržal sa:** MUDr. Marián Regec – **1 poslanec**

**nehlasoval:** ---

**Mestské zastupiteľstvo prijalo**

**uznesenie č. 270/2016**

**30. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľností pozemkov parc. č. CKN 1225/289, CKN 3596/8, CKN 2596/9, CKN 2596/10, CKN 3958/893, CKN 3958/894 a CKN 3596/7, k. ú. Snina, z dôvodu osobitného zreteľa – Anna Kamlárová**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**Anton Vass** – prečítal písomný návrh na uznesenie.

#### **Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e**

a) v zmysle 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov prípad hodný osobitného zreteľa pre prevod vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Snina, pričom ide o tieto nehnuteľností pozemkov vytvorených GP č. 46053328-15/2016

vyhotoviteľa GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 24. 05. 2016 pod G1-151/2016, odčlenením z pozemkov zapísaných na LV č. 3200, k. ú. Snina:

- parc. č. CKN 1225/289, druh pozemku – trvalé trávnaté porasty, o výmere 38 m<sup>2</sup>,
- parc. č. CKN 3596/8, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 31 m<sup>2</sup>,
- parc. č. CKN 3596/9, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 49 m<sup>2</sup>,
- parc. č. CKN 3596/10, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 316 m<sup>2</sup>,
- parc. č. CKN 3958/893, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 6 m<sup>2</sup>,
- parc. č. CKN 3958/894, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 10 m<sup>2</sup>,
- parc. č. CKN 3596/7, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 16 m<sup>2</sup>,

pre dotknutú vlastníčku príľahlých pozemkov – Annu Kamlárovú, rod. Hancová, trvale bytom Snina.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že táto žiadateľka je vlastníčkou príľahlých pozemkov parc. č. CKN 1225/23, CKN 1225/224, CKN 3958/28 a taktiež budov postavených na týchto parcelách. Ide o nezastavané pozemky, ktoré sa po zapísaní do registra obnovenej evidencie pôdy dostali do vlastníctva mesta. Prevodom sa odstráni faktická existujúca nepresnosť v katastrálnej evidencii pozemkov príľahlých k IBV;

b) zmluvný prevod nehnuteľností pozemkov vytvorených GP č. 46053328-15/2016 vyhotoviteľa GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 24. 05. 2016 pod G1-151/2016, odčlenením z pozemkov zapísaných na LV č. 3200, k. ú. Snina, a to:

- parc. č. CKN 1225/289, druh pozemku – trvalé trávnaté porasty, o výmere 38 m<sup>2</sup>, odčlenený z pozemku parc. č. CKN 1225/211, druh pozemku – trvalé trávnaté porasty, o výmere 70 m<sup>2</sup>,
  - parc. č. CKN 3596/8, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 31 m<sup>2</sup>, odčlenený z pozemku parc. č. CKN 3596/4, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 263 m<sup>2</sup>,
  - parc. č. CKN 3596/9, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 49 m<sup>2</sup>, odčlenený z pozemku parc. č. CKN 3596/3, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 174 m<sup>2</sup>,
  - parc. č. CKN 3596/10, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 316 m<sup>2</sup>, odčlenený z pozemku parc. č. CKN 3596/6, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 351 m<sup>2</sup>,
  - parc. č. CKN 3958/893, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 6 m<sup>2</sup>, odčlenený z pozemku parc. č. CKN 3958/29, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 3944 m<sup>2</sup>,
  - parc. č. CKN 3958/894, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 10 m<sup>2</sup>, odčlenený z pozemku parc. č. CKN 3958/29, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 3944 m<sup>2</sup>,
  - parc. č. CKN 3596/7, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 16 m<sup>2</sup>,
- do vlastníctva Anny Kamlárovej, rod. Hancová, trvale bytom Snina, za cenu 867,- € za celkovú výmeru 466 m<sup>2</sup> s tým, že kupujúca uhradí 66,- € za vklad do katastra nehnuteľností.

Prevod je v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Cena nehnuteľností je stanovená podľa § 14 ods. 3 písm. b) – f), v súlade s § 9 ods. 4 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

Úhrada nákladov spojených s prevodom je v súlade s ustanovením § 9 ods. 5 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

### **Hlasovanie:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Marián Regec, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **17 poslancov**

proti: ---  
zdržal sa: ---  
nehlasoval: ---

**Mestské zastupiteľstvo prijalo**

**uznesenie č. 271/2016**

**31. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 1121/491, k. ú. Snina, z dôvodu osobitného zreteľa – Šepel'ová Mária a spol.**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**Anton Vass** – prečítal písomný návrh na uznesenie.

**Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e**

a) v zmysle 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov prípad hodný osobitného zreteľa pre prevod vlastníctva nehnuteľného majetku v k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina, a to: pozemok parc. č. CKN 1121/491, druh pozemku – zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 390 m<sup>2</sup>, vytvorený GP č. 46053328-125/2016 vyhotoviteľa GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 26. 07. 2016 pod G1-233/2016, odčlenením z pozemku parc. č. CKN 1121/169, druh pozemku – zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 512 m<sup>2</sup>, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, do podielového vlastníctva týchto dotknutých vlastníkov:

- Katarína Lukáčová, rod. Štofíková, trvale bytom Snina, v podiele 1/6,
- Mária Šepel'ová, rod. Štofíková, trvale bytom Snina, v podiele 1/6,
- Anna Hrečková, rod. Štofíková, trvale bytom Prešov, v podiele 1/6,
- Jozef Štofík, rod. Štofík, trvale bytom Snina, v podiele 3/6.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetný pozemok je pre mesto prebytočný a žiadatelia v zmysle listu vlastníctva č. 6035 vlastní a užívajú priľahlý pozemok parc. č. CKN 1121/11 a taktiež parcelu č. CKN 1121/12, na ktorej je postavený rodinný dom so s. č. 847. Oplotenú časť prevádzanej parcely užívajú od 80-tých rokov ako vlastnú a chcú ju odkúpiť do podielového vlastníctva. V minulosti tento pozemok patril ich rodičom a chcú si ho majetkovo právne vysporiadať;

b) zmluvný prevod nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 1121/491, druh pozemku – zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 390 m<sup>2</sup>, vytvoreného GP č. 46053328-125/2016 vyhotoviteľa GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 26. 07. 2016 pod G1-233/2016, odčlenením z pozemku parc. č. CKN 1121/169, druh pozemku – zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 512 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 3200, k. ú. Snina, do podielového vlastníctva týmto vlastníkom:

- Katarína Lukáčová, rod. Štofíková, trvale bytom Snina, v podiele 1/6,
- Mária Šepel'ová, rod. Štofíková, trvale bytom Snina, v podiele 1/6,
- Anna Hrečková, rod. Štofíková, trvale bytom Prešov, v podiele 1/6,
- Jozef Štofík, rod. Štofík, trvale bytom Snina, v podiele 3/6.

za cenu 716,47 € s tým, že kupujúci uhradia 66,- € za vklad do katastra nehnuteľností a náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu.

Prevod je v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Cena nehnuteľnosti je stanovená podľa § 14 ods. 3 písm. b) – d) v súlade s § 9 ods. 4 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

Úhrada nákladov spojených s prevodom je v súlade s ustanovením § 9 ods. 5 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

#### **Hlasovanie:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Marián Regec, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **17 poslancov**

**proti:** ---

**zdržal sa:** ---

**nehlasoval:** ---

#### **Mestské zastupiteľstvo prijalo**

**uznesenie č. 272/2016**

### **32. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj pozemku parc. č. CKN 3445/27, k. ú. Snina – Soligová Katarína a spol.**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**Anton Vass** – prečítal písomný návrh na uznesenie.

#### **Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e** zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je pozemok parc. č. CKN 3445/27, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 104 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol GP č. 37002341-87/2011 vyhotoviteľa F-GEODET, Ing. Jozef Fencák, Dlhé nad Cirochou č. 79, 067 82 Dlhé nad Cirochou, overeného dňa 26. 09. 2011 pod G1-192/2011, odčlenením z pozemku parc. č. EKN 6017, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 32 979 m<sup>2</sup>, zap. na LV č. 8216, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, na Hámorskej ulici, pre dotknutých podielových vlastníkov uvedených v časti „B“ listu vlastníctva č. 978, na ktorom je zapísaný aj príľahlý pozemok parc. č. CKN 3416/4 a stavba so s. č. 395 na pozemku parc. č. CKN 3416/5, ktoré podielovo vlastní.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľka – Katarína Soligová, bytom Humenné a ostatní podieloví vlastníci v zmysle LV č. 978 vlastní a užívajú príľahlý pozemok parc. č. CKN 3416/4 a taktiež parcelu č. CKN 3416/5, na ktorej je postavený rodinný dom so s. č. 395. Tieto nehnuteľnosti zdedili po nebohej matke, ktorá ich užívala viac ako 50 rokov a predmetný

pozemok bol od začiatku oplotený tak, ako je teraz. Túto časť pozemku si chcú majetkovo právne vysporiadať.

**Hlasovanie:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Marián Regec, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **15 poslancov**

**proti:** ---

**zdržal sa:** ---

**nehlasoval:** Ing. Ján Čop - **1 poslanec**

**Mestské zastupiteľstvo prijalo**

**uznesenie č. 273/2016**

**33. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj pozemkov parc. č. CKN 3806/29, CKN 1225/569, CKN 3767/5, k. ú. Snina – Macan Ladislav, Snina**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**Anton Vass** – prečítal písomný návrh na uznesenie.

**Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s ch v a ľ u j e** zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu sú tieto nehnuteľnosti pozemkov v k. ú. Snina, zapísané na LV č. 3200:

- parc. č. CKN 3806/29, druh pozemku – orná pôda, o výmere 792 m<sup>2</sup>,
- parc. č. CKN 1225/269, druh pozemku – trvalé trávnaté porasty, o výmere 303 m<sup>2</sup>,
- parc. č. CKN 3767/5, druh pozemku – vodná plocha, o výmere 25 m<sup>2</sup>,

pre dotknutého vlastníka príľahlých nehnuteľností – Ladislava Macana, trvale bytom Snina.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ je vlastníkom príľahlého pozemku parc. č. CKN 3958/41 a stavby so s. č. 2327, ktorá je na ňom postavená. Predmetné parcely uživa už 28 rokov a tvoria súčasť areálu rodinného domu s dvorom a záhradou.

**Hlasovanie:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Marián Regec, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **16 poslancov**

**proti:** ---

**zdržal sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestské zastupiteľstvo prijalo**

**34. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj pozemku parc. č. CKN 2582/39, k. ú. Snina – Didič Štefan**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**Anton Vass** – prečítal písomný návrh na uznesenie.

**Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e** zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je nehnuteľnosť pozemku parc. č. CKN 2582/39, druh pozemku – zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 48 m<sup>2</sup>, vytvorený GP č. 14296985-36/2016 odčlenením z parcely č. CKN 2582/6, druh pozemku - zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 1 271 m<sup>2</sup>, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina, pred reštauráciou Di Stefano, pre žiadateľov – Štefana Didiča a jeho manželku Katarínu Didičovú, trvale bytom Zemplínske Hámre.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že títo manželia vlastnía priľahlé nehnuteľnosti k tejto parcele a taktiež reštauráciu so s. č. 2711 na parcele č. CKN 1508/38. Časť prístavby tejto reštaurácie je postavená na mestskom pozemku, ktorý chcú odkúpiť. Týmto prevodom dôjde k usporiadaniu vlastníctva pod prístavbou k reštaurácii a priestoru vstupov do reštaurácie po jestvujúci chodník tak, ako je to u susedných stavieb.

**Hlasovanie:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Marián Regec, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **16 poslancov**

**proti:** ---

**zdržal sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestské zastupiteľstvo prijalo**

**35. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj pozemku parc. č. CKN 3958/500, k. ú. Snina – Autotex, s. r. o., Snina**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**Anton Vass** – prečítal písomný návrh na uznesenie.

### **Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e** zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je nehnuteľnosť pozemku parc. č. CKN 3958/500, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 509 m<sup>2</sup>, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, pre spoločnosť Autotex, s. r. o., Budovateľská 2710, 069 01 Snina, IČO: 35 978 601, za účelom vybudovania parkovacích miest na Perečínskej ulici.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ na vlastné náklady vybuduje parkovisko, ktoré bude slúžiť zamestnancom predmetnej spoločnosti.

### **Hlasovanie:**

**za:** Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **14 poslancov**

**proti:** ---

**zdržal sa:** MUDr. Marián Regec – **1 poslanec**

**nehlasoval:** JUDr. Ladislav Alušík – **1 poslanec**

**Mestské zastupiteľstvo prijalo**

**uznesenie č. 276/2016**

### **36. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Snina zámenou a predajom pozemkov z dôvodu osobitného zreteľa – Galanda Jozef a Eva Galandová**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**Anton Vass** – prečítal písomný návrh na uznesenie.

### **Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e** zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce:

a) zámenou ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom zámeny je nehnuteľnosť pozemku parc. č. CKN 1813/428, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 35 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol GP č. 34823123-5/2016 odčlenením z parcely č. CKN 1813/65, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 302 m<sup>2</sup>, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina

a

nehnuteľnosť pozemku parc. č. CKN 1813/426, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 35 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol GP č. 34823123-5/2016 odčlenením z parcely č. CKN 1813/66, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 369 m<sup>2</sup>, zap. na LV č. 2647, k. ú. Snina, vo vlastníctve Ing. Jozefa Galandu a Evy Galandovej, trvale bytom Snina;

b) predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je nehnuteľnosť

pozemku parc. č. CKN 1813/65, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 237 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol GP č. 34823123-5/2016 odčlenením z parcely č. CKN 1813/65, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 302 m<sup>2</sup>, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina, do vlastníctva žiadateľov – Jozefa Galandu a Evy Galandovej, trvale bytom Snina.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je majetkovo právne vysporiadanie, nakoľko, žiadatelia vlastní pozemok parc. č. CKN 1813/66, ktorý je príľahlý k parcele č. CKN 1813/65 vo vlastníctve mesta a v ich pozemku je posunutá hranica vlastníka pozemku parc. č. CKN 1813/67.

**Hlasovanie:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Marián Regec, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **15 poslancov**

**proti:** ---

**zdržal sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestské zastupiteľstvo prijalo**

**uznesenie č. 277/2016**

**37. Informatívna správa k riešeniu situácie na sídlisku I a II**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali JUDr. Ján Maškulík, náčelník MsP Snina a Ing. Jana Makajová, vedúca oddelenia sociálnych vecí a rodiny.

**Anton Vass** – prečítal písomný návrh na uznesenie.

**Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** informatívnu správu k riešeniu situácie na sídlisku I a II.

**Hlasovanie:**

**za:** Mgr. Erik Cap, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Marián Regec, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **12 poslancov**

**proti:** ---

**zdržali sa:** Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž – **2 poslanci**

**nehlasoval:** JUDr. Ladislav Alušík – **1 poslanec**

**Mestské zastupiteľstvo prijalo**

**uznesenie č. 278/2016**

**38. Zmena uznesenia MsZ č. 10/2015 zo dňa 27. 01. 2015 – Zriadenie mestskej rady a voľba jej členov**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Jana Rosičová, PhD., prednostka MsÚ Snina.



Anton Vass – prečítal poslanecký návrh MUDr. Homzu.

**Poslanecký návrh MUDr. Homzu:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **v o l í** Marka Gerboca, poslanca MsZ, za člena MsR v Snine.

**Hlasovanie:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Marián Regec, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Anton Vass, Peter Vološin – **13 poslancov**

**proti:** ---

**zdržal sa:** Marek Gerboc – **1 poslanec**

**nehlasoval:** ---

**Mestské zastupiteľstvo prijalo**

**uznesenie č. 279/2016**

**39. Interpelácia poslancov**

**MUDr. Marián Regec** - čo vieme o nejakých podieloch, ktoré by mali prísť do Sniny za prestup reprezentanta futbalu p. Dudu?

**MUDr. Miroslav Suchý** – pokiaľ hráč odchádza do zahraničia, klub dostane odchovné. Zatiaľ nie je určené, koľko príde. Nieкто hovorí o 1 % z predajnej ceny, nieкто 10 %. Fixná cena je 1 %, ale my zatiaľ ani nevieme, za akú cenu bol predaný. Takže nevie, odkiaľ má p. Todáková sumu 32 tis. €. Zajtra za Slovensko nastupuje 15 ročný hráč zo Sniny – Kohút. Hrať bude proti Švajčiarom.

**MUDr. Marián Regec** – počul nejaké ceny – do Poľska bol predaný za sumu 400 tis. € a do Berlína za 3,2 mil. €. Takže toto by si bolo treba dohliadať.

**Mgr. Mária Todáková** – stretla sa osobne s p. Dudom – otcom reprezentanta – a tú čiastku 5 % z prestupovej čiastky 4,2 mil. € jej povedal on. Takže nie to, že jedna baba povedala. Nevie, prečo MUDr. Suchý nepovie, že je to 5 %.

**MUDr. Miroslav Suchý** – ak bude mať konkrétne čísla, určite o tom bude informovať poslancov.

**JUDr. Ladislav Alušík** – treba túto sumu, ktorú futbalový klub dostane, zohľadniť pri rozdeľovaní dotácií.

**Mgr. Mária Todáková** – Čus – pripraviť správu o využívaní športovej haly počas týždňa a či je ešte priestor na tréningy športových klubov – **úloha.**

**Ing. Ján Čop** – vyčíslieť tam aj všetky príjmy a výdavky – **úloha.**

**Mgr. Peter Hasin** – prosí konateľ a nemocnice, aby informoval o stave nemocnice, čo sa týka jej zrušenia.

**MUDr. Andrej Kulan** – v máji zaznela informácia, že Asociácia nemocníc Slovenska podala informáciu o stave akútnych nemocníc. Naša nemocnica tam nebola. Najbližšia akútna nemocnica by

mala byť v Humennom. Hneď na druhý deň išli tri listy na ministerstvo zdravotníctva, asociáciu nemocníc a predsedovi vlády SR. Neskôr sa on, primátor a dvaja zástupcovia odborov nahlásili na ministerstve zdravotníctva, kde sa stretli s pracovníkmi, ktorí pripravujú podklady pre ministra. Vysvetľovali si, prečo by naša nemocnica mala ostať v zozname akútnych nemocníc. Mal vypracovať koncepciu stratégie prevádzkovania našej nemocnice, poslali sme ju na ministerstvo zdravotníctva ešte v auguste. Máme neoficiálnu správu, že ministerstvo zdravotníctva analyzuje rôzne modely, ako by to malo vyzeráť, ale ešte stále nie je rozhodnuté, ktoré budú akútne. Naša nemocnica má uzatvorené zmluvy so všetkými zdravotnými poisťovňami aj na budúci rok. Keď bude vedieť niečo oficiálne, bude poslancov informovať. Naša nemocnica je v sieti minimálnych nemocníc a chceme sa dostať práve do zoznamu akútnych nemocníc.

**Ing. Štefan Milovčík** – ak vie niekto v tejto veci pomôcť, bude len rád.

**Ing. Marián Kníž** – robia sa rekonštrukcie chodníkov a ciest. Budú sa opravovať aj výtlky na Perečinskej ulici? Dvíhajú sa poklapy šacht, ale pracovníci VPS to nerobia technologicky správne – **úloha.**

**Ing. Lýdia Gičová** – na Perečinskej sa výtlky opravovať budú. Poklapy - nevie povedať.

**Ing. Ján Al'ušik** – myslí si, že to robia tak, ako všade inde. Ale preverí si to.

**Marek Gerboc** – poslanci dostali list od GGE, že nebol predložený materiál ohľadom predĺženia nájomnej zmluvy tejto spoločnosti.

**Ing. Štefan Milovčík** – nájomná zmluva s GGE je podpísaná do roku 2022.

**Mgr. Mária Todáková** – aké boli právne predpisy o ktoré sa opierali ministerstvo zdravotníctva a asociácia nemocníc, že sme sa nedostali do siete akútnych nemocníc? Nemocnica spĺňa podmienky dostupnosti a kvality zdravotnej starostlivosti a okrem toho hospodári so ziskom. 100 % vlastníkom nemocnice je mesto. Podmienky zaradenia do siete akútnych nemocníc boli: 60 tis. obyvateľov nevieme ovplyvniť, podmienku otvorenia neurologického oddelenia, čo ovplyvniť vieme. Nikto si nevie predstaviť, čo by sa stalo, keby sa nemocnica nezachovala. Treba akceptovať všeobecný záujem občanov spádovej oblasti mesta Snina. Preto navrhuje, aby sme oslovili poslancov národnej rady, aby sa uskutočnilo osobné stretnutie s ministrom zdravotníctva za účelom zachovania nemocnice v tejto spádovej oblasti.

**MUDr. Andrej Kulan** – s ministrom sa nestretol. Počet obyvateľov nevieme ovplyvniť, otvoriť neurologické oddelenie v Snine nemá perspektívu, pretože zdravotnícke poisťovne by ho v Snine nezazmluvnili. Preto máme iba neurologický stacionár a našu neurologičku, ktorá tam pôsobí. V zozname akútnych nemocníc sú aj nemocnice, ktoré tieto podmienky nespĺňajú.

**Ing. Martin Šebák** – je možnosť vybudovať cyklochodník zo Sniny do Stakčína? Je to dosť nebezpečný úsek a preto je potrebné iniciovať stretnutie s poslancami PSK a starostom Stakčína – **úloha.**

**Ing. Štefan Milovčík** – na výstavbu cyklochodníka nie je na niektorých miestach ani priestor, ktorý musí byť 2,6 m. Na niektorých miestach tam boli zosuvy a je to tam nebezpečné.

**Ing. Jana Rosičová, PhD.** – vybudovať by sme ho mohli po nábřeží rieky Cirocha, prvou podmienkou pre podanie projektu je však vysporiadanie vlastníckych vzťahov. Do tejto výzvy to už nestíhame. Ale nezamietame to.

**MUDr. Marián Regec** – má MsP právomoc robiť kontrolu v pohostinstvách, či sa nepodáva alkohol?

**JUDr. Ján Maškulík** – MsP nemá to právo, nevyplýva jej to zo zákona o obecnej polícii. MsP to robí len za asistencie štátnej polície, kde sú prizvaní ako nezúčastnená osoba.

**Ing. Daniela Galandová** – výhľadovo je možnosť vyriešiť kamerový systém na sídl. I a II. Sú tam zahrnuté aj areály materských škôl? Aj prispôsobiví občania ničia areál škôlok. Treba to riešiť čo najskôr – úloha.

**JUDr. Ján Maškulík** – kamerový systém je zatiaľ riešený len na sídl. I a kamery budú rozmiestnené podľa požiadaviek občanov tam bývajúcich. Areál škôlok tam zahrnutý nie je.

**Ing. Daniela Galandová** – prehodnotiť zákazovú značku pred školou ZŠ P. O. Hviezdoslava. Situácia je tam zlá. Pokuty sa nevyberajú a autá tam aj tak zastavujú.

**JUDr. Ján Paľovčík** – máme spracovaný projekt na jednosmernú premávku Ulice Janka Kráľa a Ulice Hviezdoslavovej.

**Ing. Ján Čop** – situácia na Ul. kpt. Nálepku – nebude sa k nej vyjadrovať a každému odkazuje, nech si informácie pýta na mestskom úrade.

**MUDr. Miroslav Suchý** – na Ul. budovateľskej chýba osvetlenie.

**Ing. Ján Aľušík** – na Ul. budovateľskej je problém v tom, že rozvody sú v havarijnom stave. Viac svetla tam nevieme dodať. Potrebujeme dokončiť 3. etapu verejného osvetlenia, aby tam mohlo ísť osvetlenie na tri fázy. Inak to fungovať nebude.

**Ing. Jana Rosičová, PhD.** – treba si uvedomiť, že rozpočet je obmedzený. 3. etapa stojí 200 tis. € chceme ju dať do rozpočtu na druhý rok. Ale nie je reálne, aby sme urobili kamerový systém na celom sídlisku a ešte aj v materských školách. Na všetko proste peniaze nemáme.

**Peter Vološin** – parkovanie pred kaštieľom a nemocnicou nepostačuje, preto on navrhol, aby na Ul. kpt. Nálepku boli po jednej strane vybudované pozdĺžne parkovacie miesta.

**Ing. Lýdia Gičová** – zlyhala komunikácia zo strany mesta. Ľuďom sa dopredu nedalo vedieť, že sa tam niečo bude robiť, pretože sa to robilo narýchlo. Týmto spôsobom sa ľuďom na Ul. kpt. Nálepku ospravedľuje.

**MUDr. Jozef Homza** – mať trvalé parkovacie miesta pred rodinnými domami nie je dobré riešenie. Má tam rodinný dom, stále tam parkuje nejaké auto, nikdy nemal problém s tým, aby tam parkovalo, ale je proti tomu, aby tam bolo trvalé parkovacie miesto. Čo ak tam niekto odparkuje vrak či kamión? Čo s tým bude potom mesto robiť?

**JUDr. Ladislav Alušík** – bezdomovci – máme zmapované, koľko ich tu je a vieme riešiť situáciu, aby to nemusela kompenzovať nemocnica alebo iné bytové domy?

- T 18 – mal sa dať vypracovať statický posudok - v akom je to štádiu?
- zber pneumatík – podať všeobecnú informáciu ako sa má s nimi nakladať;

- DPS – máme 100 % obsadenosť – aký je ďalší systém pridelovania miest? Je možnosť využiť kartu obyvateľa? Bolo by vhodné uprednostňovať našich občanov.

**Ing. Štefan Milovčík** – bezdomovcov máme štyroch – traja naši, jeden cudzí. Posielame ich do zariadení pre nich určených, ale oni odtiaľ utekajú. Preverujeme, či je možné kúpiť nejaký kontajner, kde by sme ich na zimu umiestnili.

**Ing. Ján Aľušík** – zber pneumatík – podľa zákona o odpadoch VPS nemôže robiť tento zber. Oslovil organizáciu zodpovednosti výrobcov pneumatík, v ktorej sú združení všetci výrobcovia a predajcovia pneumatík – ELTMA v Bratislave – či sa VPD môže zaregistrovať, ale nemôže. Zaregistrovať sa môžu iba výrobcovia a predajcovia pneumatík. Za likvidáciu pneumatík VPS musí platiť. Výrobcovia a distribútori pneumatík po zaregistrovaní v organizácii ELTMA môžu pneumatiky zbierať a potom zavolať organizácii ELTMA, ktorá po nich príde. Nie sú nato potrebné žiadne špeciálne skladovacie priestory. Čím viac ich bude zaregistrovaných, tým lepšie. V Snine je však zaregistrovaná iba jedna firma, jedna je v Belej nad Cirochou, jedna v Pčolinom a jedna v Uliči.

**JUDr. Ladislav Alušík** – ľuďom treba len dať informáciu, kde tie pneumatiky majú odviezť.

**Ing. Ján Aľušík** – on nemôže hovoriť, do ktorej firmy má občan odviezť pneumatiky. Každý predajca pneumatík je povinný od občana pneumatiky zobrať bez ohľadu nato, kde ich občan kúpil. To, že ich predajcovia nepreberajú, zato on nemôže. Problém v meste je, pretože ľudia ich vykladajú k zberným nádobám, niektorí hádžu rovno do kontajnera a VPS to zistí až keď vyvezie odpad na smetisko.

**JUDr. Ladislav Alušík** – treba urobiť rokovanie s predajcami a upozorniť ich na povinnosť odoberania pneumatík od občanov – **úloha**.

**Ing. Martin Šebák** – oni to nechcú odoberať z dôvodu, že ak nemajú vhodné priestory na ich uskladnenie, môžu zato dostať dosť vysokú pokutu. Jeden podnikateľ by bol ochotný to robiť za akúsi odplatu či finančnú podporu mesta.

**Ing. Lýdia Gičová** – T-18 – máme spracovaný statický posudok. Statický posudok je dobrý. T-18 sa dá zrekonštruovať a využiť na účely, na aké sa dohodneme.

**Mgr. Mária Todáková** – chce sa opýtať Ing. Makajovej, či vie povedať aké zámery a plány má mesto na to, aby vybudovalo komunitné centrum. Ráta sa s tým v tomto roku alebo na budúci rok?

**Ing. Jana Makajová** – jedna výzva už bola, ale neboli sme v zozname. Teraz je vyhlásená ďalšia výzva, ktorá trvá do februára. Je tam 125 obcí a nenachádzame sa tam. Takže mesto Snina nie je oprávnené žiadať o dotáciu. Sledujeme to a keď bude možnosť, prihlásime sa. Písali sme aj dotaz na ministerstvo vnútra, zatiaľ sme odpoveď nedostali. Sú presne vymedzené mestá a obce, ktoré sa môžu zapojiť. Komunitné centrum chceme vybudovať na ZŠ Budovateľská.

**Mgr. Eva Mihaliková** – poprosila poslancov, aby odpovedali na odoslané e-maily, aby pracovníci úradu vedeli, že daný e-mail poslanec prečítal a oboznámil sa s ním.

## 40. Záver

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Snine ukončil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta.

Snina 17. 10. 2016

Ing. Štefan Milovčík  
primátor

Ing. Jana Rosičová, PhD.  
prednostka MsÚ

Overovatelia:           Ing. Daniela Galandová

Ing. Martina Šebák

Zapisovateľka: Monika Paľovčíková