

**Zápisnica**  
**zo zasadnutia komisie ochrany verejného poriadku, bezpečnosti a dopravy**  
**konaného dňa 13. 02. 2013**

**Prítomní:** Ing. Jozef Savka, predseda komisie  
Mgr. Jaroslav Koco, podpredseda komisie  
Andrej Dunaj  
Michal Paľovčík  
Ing. Michal Roman

**Ospravedlnení:** Ing. Jaroslav Petrišin  
Jozef Vozár

**Prizvaní:** JUDr. Ján Paľovčík, vedúci odd. právneho, správy majetku a služieb  
JUDr. Ján Maškulík, náčelník MsP Snina

**Program:**

1. Prejednanie žiadosti – ZDRAVCENTRUM, s. r. o.
2. Prejednanie žiadosti – Dušan Frimmer
3. Prejednanie žiadosti – Pavol Habušta
4. Prejednanie žiadosti – Helena Dická – Polyfunkčný objekt na Ul. Komenského
5. Prejednanie žiadosti – Peter Čopík- Sinbad
6. Prejednanie žiadosti – Jozef Marinič – ESO plus
7. Prejednanie žiadosti – Ľubica Ničová
8. Prejednanie žiadosti – Štefan Halamka, Anna Halamková, Katarína Barnišinová
9. Výjazdové zasadnutie

1. Prejednanie žiadosti – ZDRAVCENTRUM, s. r. o.

ZDRAVCENTRUM, s. r. o., Budovateľská 2710, 069 01 Snina, zastúpená konateľom Jánom Golmicom, žiada listom zo dňa 23. 01. 2013 o súhlas na uloženie inžinierskych sietí (elektrickej a plynovej prípojky) na pozemkoch mesta, teda parc. č. CKN 5971/14, CKN 5971/4 a CKN 3935/3, k. ú. Snina, k zdravotnému stredisku na Budovateľskej ulici (JAS) na parcele č. CKN 5935/9, k. ú. Snina, podľa projektovej situácie.

Oddelenie právne, správy majetku a služieb súhlasí s realizáciou a umiestnením inžinierskych sietí v zmysle platných predpisov, teda s uzatvorením Zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na realizáciu plynovej a elektrickej prípojky na pozemkoch mesta podľa žiadosti.

**Stanovisko komisie:**

Komisia súhlasí s uzatvorením Zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na realizáciu plynovej a elektrickej prípojky na pozemkoch mesta, teda parc. č. CKN 5971/14, CKN 5971/4 a CKN 3935/3, k. ú. Snina, k zdravotnému stredisku na Budovateľskej ulici (JAS) na parcele č. CKN 5935/9, k. ú. Snina v zmysle žiadosti.

## **2. Prejednanie žiadosti – Dušan Frimmer**

Dušan Frimmer, Jesenského 1750/114, Snina, listom dňa 24. 01. 2013 požiadal o odkúpenie pozemku parc. č. CKN 6875/6, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 221 m<sup>2</sup>, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, ktorá je príľahlá k parcelám č. CKN 6876/1 a CKN 6876/2, ktorých je vlastníkom. Na parcele č. 6876/1 má postavený rodinný dom, kde býva. Parcelu chce odkúpiť z dôvodu potreby vykonať úpravy pozemku, nakoľko mu v čase dažďov voda vteká priamo pod rodinný dom a zamáča ho. (Komisia ochrany verejného poriadku, bezpečnosti a dopravy už prejednávala žiadosť Jozefa a Anny Gabrišovej, bytom Jesenského 2513/174, o odpredaj pozemkov parc. č. 6875/3 a 6875/6, k. ú. Snina, kde odporučila odpredaj týchto pozemkov z dôvodu osobitného zreteľa za cenu v zmysle VZN a pozemku CKN 6875/7 formou priameho predaja pre pôvodných žiadateľov za cenu všeobecnej hodnoty.)

JUDr. Ján Paľovčík – o pozemok parc. č. CKN 6875/6 sú dvaja záujemcovia, preto by mala byť vypísaná verejná súťaž. Oddelenie právne, správy majetku a služieb odporúča zvolať jednanie dotknutých záujemcov na rokovanie ohľadom odpredaja celého pozemku, teda aj parcely č. CKN 6875/7, o ktorý zatiaľ neprejavil záujem žiaden zo žiadateľov. Ak sa žiadatelia nedohodnú a nebudú mať záujem o odkúpenie celého pozemku (aj vrátane parc. č. CKN 6875/7), mesto vypíše verejnú súťaž na odpredaj pozemkov parc. č. CKN 6875/3, 6875/6 a 6875/7 za cenu všeobecnej hodnoty a doterajším užívateľom mestských pozemkov vyrubí nájom.

### **Stanovisko komisie:**

Komisia odporúča odpredať pozemky žiadateľom – Dušan Frimmer a Jozef Gabriš - na základe ich užívania, ale s podmienkou, že odkúpia aj pozemok parc. č. CKN 6875/7 a to na základe dohody. V prípade, že k dohode nedôjde a žiaden zo žiadateľov nebude mať o pozemok parc. č. CKN 6875/7 záujem, komisia odporúča vypísať verejnú súťaž na odpredaj pozemkov parc. č. CKN 6875/3, 6875/6 a 6875/7 za cenu všeobecnej hodnoty a doterajším užívateľom mestských pozemkov vyrubiť nájom.

## **3. Prejednanie žiadosti – Pavol Habušta**

Pavol Habušta, Študentská 1440, Snina požiadal mesto o osadenie stĺpu verejného osvetlenia na Ul. Pálenčiarkej z dôvodu, že je vlastníkom nehnuteľnosti – rodinného domu č. 411 na tejto ulici. Dom sa nachádza na konci ulice, kde tento stĺp chýba.

JUDr. Ján Paľovčík – oddelenie právne, správy majetku a služieb na základe tvaromiestnej obhliadky odporúča osadenie stĺpa podľa nákresu na priloženom GIS pláne, ktorý by osvetľoval celú túto časť ulice. Súčasťou predkladanej žiadosti je aj aktuálny rozpočet na osadenie jedného stĺpa verejného osvetlenia. Celkové náklady činia 2 353,72 €. Stanovisko komisie finančnej je také, že komisia odporúča zrealizovať osadenie stĺpu elektrického vedenia, ale až po zrealizovaní rekonštrukcie verejného osvetlenia.

### **Stanovisko komisie:**

Vzhľadom k tomu, že sa jedná o koncový dom v slepej ulici, komisia odporúča umiestnenie stĺpu elektrického vedenia na pozemok pána Habuštu.

## **4. Prejednanie žiadosti – Helena Dická – Polyfunkčný objekt na Ul. Komenského**

Helena Dická, Jesenského 2372/172, Snina v zastúpení Ing. Ivanou Megovou, Jesenského 2372/172, Snina žiada o zmenu stavby Polyfunkčný objekt na parc. č. CKN 1121/154, 1121/430, k. ú. Snina pred jej dokončením. Zmena stavby pred jej dokončením pozostáva z prístavby, nadstavby tretieho podlažia a zmeny umiestnenia odstavných plôch.

### **Stanovisko komisie:**

Komisia na výjazdovom zasadnutí urobila obhliadku staveniska a dospela k záveru, že neodporúča žiadosti vyhovieť a to z dôvodu bezpečnosti cestnej premávky. Už teraz je križovatka pri stavenisku nepriehľadná.

### **5. Prejednanie žiadosti – Peter Čopík- Sinbad**

Peter Čopík – Sinbad, Pribinova 1929, Snina žiada o povolenie presťahovať prevádzku pizzeria Korzo z Ul. staničnej do nebytových priestorov na Ul. Sládkovičovej 326. Zároveň žiada o povolenie prevádzkového času v tejto prevádzke v dňoch pondelok – štvrtok od 11.00 hod. – 24.00 hod., piatok od 11.00 hod. – 1.00 hod., sobota od 14.00 hod. – 1.00 hod., nedeľa od 14.00 hod. – do 24.00 hod.

### **Stanovisko komisie:**

Komisia súhlasí s presťahovaním prevádzky pizzeria Korzo zo Staničnej ulice do nebytových priestorov na Ul. Sládkovičova 326 Snina. Taktiež súhlasí s prevádzkovým časom v tejto prevádzke takto:

pondelok	11.00 hod – 24.00 hod.
utorok	11.00 hod – 24.00 hod.
streda	11.00 hod – 24.00 hod.
štvrtok	11.00 hod – 24.00 hod.
piatok	11.00 hod – 01.00 hod.
sobota	14.00 hod – 01.00 hod.
nedeľa	14.00 hod – 24.00 hod.

### **6. Prejednanie žiadosti – Jozef Marinič – ESO plus**

Jozef Marinič, Pčolinská 2724/43, Snina žiada z bývalej prevádzky Drogéria, domáce potreby „ESO plus“ na Pčolinskej ulici č. 2724/43 v Snine zriadiť prevádzku s reštauračnou činnosťou. Prevádzkový čas žiada povoliť v rozsahu: pondelok – štvrtok od 8.00 hod. – 22.00 hod., piatok – sobota od 8.00 hod. – 23.00 hod., nedeľa od 9.00 hod. – 22.00 hod.

### **Stanovisko komisie:**

Komisia súhlasí so zriadením prevádzky s reštauračnou činnosťou v priestoroch bývalej prevádzky Drogéria, domáce potreby ESO plus na Pčolinskej ulici č. 2724/43 v Snine. Taktiež súhlasí s prevádzkovým časom v tejto prevádzke na skúšobnú dobu 3 mesiacov takto:

pondelok	08.00 hod – 22.00 hod.
utorok	08.00 hod – 22.00 hod.
streda	08.00 hod – 22.00 hod.
štvrtok	08.00 hod – 22.00 hod.
piatok	08.00 hod – 23.00 hod.
sobota	08.00 hod – 23.00 hod.
nedeľa	09.00 hod – 22.00 hod.

### **7. Prejednanie žiadosti – Ľubica Ničová**

Ľubica Ničová, Komenského 2665/15, Snina, ktorá prevádzkuje v skúšobnej dobe prevádzku s pohostinskou činnosťou „Red club“ na Perečinskej ulici 4084 v Snine v dňoch pondelok – štvrtok od 17.00 hod. – 23.00 hod, piatok – sobota od 17.00 hod. – 2.00 hod., nedeľa od 17.00 hod. – 23.00 hod. Ľubica Ničová žiada zmeniť zatváracie hodiny vo štvrtok a piatok do 4.00 hod. Ostatné dni ostávajú nezmenené.

JUDr. Ján Maškulík – mestská polícia doteraz neriešila v tejto prevádzke žiadny problém týkajúci sa rušenia nočného klľudu alebo výtržníctva. Problém je tam iba ohľadom čiernej skládky, ktorá vzniká hneď za budovou prevádzky. Prevádzka má iba 100 litrový kontajner na odpad, ktorý podľa neho nemôže postačovať pre takýto druh prevádzky. Preto je potrebné preveriť to.

#### **Stanovisko komisie:**

Komisia vzhľadom k tomu, že dochádza k úprave prevádzkových hodín, odporúča prevádzkový čas v prevádzke „Red club“ na Perečinskej ulici 4084 v Snine na skúšobnú dobu 3 mesiacov takto:

pondelok	17.00 hod – 23.00 hod.
utorok	17.00 hod – 23.00 hod.
streda	17.00 hod – 23.00 hod.
štvrtok	17.00 hod – 23.00 hod.
piatok	17.00 hod – 02.00 hod.
sobota	17.00 hod – 02.00 hod.
nedeľa	17.00 hod – 23.00 hod.

#### **8. Prejednanie žiadosti – Štefan Halamka, Anna Halamková, Katarína Barnišinová**

JUDr. Ján Paľovčík – Štefan Halamka a spol. podali žiadosť ohľadom vyriešenia prístupovej cesty. Pán Halamka nemá prístup k vlastnému rodinnému domu, pretože pán Gerboc kúpil cestu od pôvodných vlastníkov (táto cesta nikdy nepatrila mestu Snina). Pán Gerboc súhlasí s tým, že cestu odpredá mestu. Komisia finančná odporúča odkúpenie predmetného pozemku mestom, pričom náklady na znalecký posudok a ostatné súvisiace výdavky znáša žiadateľ.

#### **Stanovisko komisie:**

Komisia odporúča riešiť problém vzájomnou dohodou medzi pánom Halamkom a pánom Gerbocom alebo súdnou cestou. Ak nedôjde k vzájomnej dohode, mesto zaujme stanovisko na základe súdneho rozhodnutia.

#### **9. Výjazdové zasadnutie**

Na základe podnetu pána Martineka a pána Glogovského komisia na svojom výjazdovom zasadnutí vykonala obhliadku dopravného značenia pri budove starej polikliniky. Komisia navrhuje ponechať dopravné značenie v pôvodnom stave s možnosťou povolenia vjazdu na čas nevyhnutný pre obslužnú činnosť, zásobovanie a v prípade hmotnostne väčšieho nákupu.

Snina 18. 02. 2013

Ing. Jozef Savka  
predseda

Zapísala: Monika Dunajová