

**Z Á P I S N I C A**  
**z desiateho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Snine,**  
**konaného dňa 25. 06. 2015**

**Prítomní:** Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta  
Ing. Jana Rosičová, PhD., prednostka MsÚ  
Ing. Boris Pargáč, hlavný kontrolór  
JUDr. Ladislav Alušík  
Mgr. Erik Cap  
Ing. Ján Čop  
Ing. Daniela Galandová  
Marek Gerboc  
Mgr. Peter Hasin  
MUDr. Jozef Homza  
Ing. Marián Kníž  
JUDr. Jaroslav Koco  
MUDr. Andrej Kulan  
Ing. Jaroslav Regec  
MUDr. Marián Regec  
Mgr. Ľubov Reháková  
Ing. Martin Šebák  
Mgr. Mária Todáková  
Anton Vass  
Peter Vološin

**Ospravedlnený:** MUDr. Miroslav Suchý

**Prizvaní:** Mgr. Katarína Regulová, vedúca oddelenia organizačného a vnútorných vecí  
JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb  
Ing. Lýdia Gičová, vedúca oddelenia výstavby, ÚP, ŽP a SP  
Ing. Dana Mariničová, vedúca finančného oddelenia  
Ing. Jana Makajová, vedúca oddelenia sociálnych vecí a rodiny  
PhDr. Jarmila Sivčová, vedúca oddelenia sociálnych služieb  
JUDr. Ján Maškulík, náčelník MsP  
Mgr. Eva Mihaliková, hovorkyňa  
Ing. Ján Alušík, konateľ spoločnosti VPS Snina, s. r. o.  
PhDr. Daniel Andráško, riaditeľ Mestského kultúrneho a osvetového strediska Snina  
Mgr. Barbara Gindlová – expertka pre budovanie partnerstiev ZMOS  
Mgr. Elena Gallová Kriglerová - riaditeľka Centra pre výskum etnicity a kultúry  
JUDr. Dušan Kostrej – prokurátor  
Ján Roman - VVS Humenné  
Ing. Jozef Murin – VVS Humenné  
GGE Teplo - Ing. Rudolf Pradla

**Program:**

1. Otvorenie

2. Interpelácia občanov
3. Protest prokurátora proti uzneseniu MsZ v Snine č. 30/2015 zo dňa 27. 01. 2015
4. Protest prokurátora proti uzneseniu MsZ v Snine č. 33/2015 zo dňa 26. 02. 2015
5. Kontrola plnenia uznesení MsR a MsZ k 25. 06. 2015
6. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti k 25. 06. 2015 a plán kontrolnej činnosti na druhý polrok 2015
7. Doplnok č. 1 k VZN mesta Snina č. 121/2013 o verejnom poriadku na území mesta Snina
8. Záverečný účet mesta Snina za rok 2014
9. Správa o plnení rozpočtu mesta Snina za I. štvrt'rok 2015
10. Prolongácia čerpania finančných prostriedkov z úveru na dočasné krytie nesúladu príjmov a výdavkov mesta Snina
11. Zmena účelu poskytnutej dotácie – Rímskokatolícka cirkev, farnosť Snina, Námestie Jána Pavla II. 858/1, 069 01 Snina
12. Investičný zámer „Rekonštrukcia verejného osvetlenia v meste Snina – lokalita Tabla a Brehy“
13. Investičný zámer „Domov pokojnej staroby Snina – stavebné úpravy“
14. Stratégia integrácie štátnych príslušníkov tretích krajín v meste Snina
15. Stanovisko hlavného kontrolóra ku práci komisií pri MsZ
16. Zrušenie uznesení MsZ č. 5/2010 zo dňa 27. 12. 2010, 11/2015 zo dňa 27. 01. 2015 a zriadenie komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií volených funkcionárov
17. Zmena uznesenia MsZ č. 11/2015 – Zriadenie komisií mestského zastupiteľstva a voľba ich predsedov, podpredsedov a členov
18. Zmena uznesenia MsZ č. 522/2013 zo dňa 17. 12. 2013 v znení uznesenia MsZ č. 658/2014 zo dňa 30. 10. 2014 a 18/2015 zo dňa 27. 01. 2015
19. Súhlas so vstupom mesta do Lesopôľnohospodárskeho podielového družstva Snina
20. Prenájom nehnuteľného majetku – pozemku mesta Snina pre Hornex, a. s., so sídlom Agátova 4D, 841 01 Bratislava, IČO: 35 802 570
21. Zrušenie uznesenia MsZ č. 369/2013 zo dňa 11. 02. 2013 – zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta priamym predajom, časť parcely č. CKN 2147/23
22. Zrušenie uznesenia MsZ č. 644/2014 zo dňa 11. 09. 2014 – zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta priamym predajom, časť parcely č. CKN 2588/6
23. Zrušenie uznesenia MsZ č. 56/2015 zo dňa 26. 03. 2015 – zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta priamym predajom, časť parcely č. CKN 501/1
24. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti – pozemky vo vlastníctve mesta na Ul. Gladkovej a prevod pozemkov parc. č. CKN 3958/764 a CKN 3958/763 – Dagmar Chauturová
25. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 3958/765 v k. ú. Snina z dôvodu osobitného zreteľa – Dagmar Chauturová
26. Zrušenie uznesenia MsZ č. 641/2014 zo dňa 11. 09. 2014 – Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta priamym predajom – časť parc. č. CKN 1813/6
27. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 1813/409, k. ú. Snina, z dôvodu osobitného zreteľa – Kováčová Mária
28. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 1813/410, k. ú. Snina, z dôvodu osobitného zreteľa – Glogovská Marianna
29. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 4264/1 v k. ú. Snina z dôvodu osobitného zreteľa – Anna Dunajová
30. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 3958/761, k. ú. Snina, z dôvodu osobitného zreteľa – Kepič Ján
31. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemku parc. č. CKN 2224/29 – COOP Jednota, Vranov nad Topľou, s. d.

32. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľností pozemkov zastavaných stavbou vrátane príľahlých pozemkov – parc. č. CKN 1224/117, CKN 1124/135, CKN 1224/136 – RJR Stavby z dreva, s. r. o., Stakčínska 2920, Snina
33. Zmluvný prevod nehnuteľností – odpredaj pozemkov parc. č. CKN 2588/121, CKN 2588/143, k. ú. Snina – BEKY, a. s.
34. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj časti pozemku parc. č. CKN 3958/120, k. ú. Snina – Pľuta Anton
35. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj nebytového priestoru č. 5 v BD so súp. č. 2655 a časti parcely č. CKN 1121/210 v k. ú. Snina, na Ul. Komenského v Snine
36. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta priamym predajom – časť pozemku parc. č. CKN 621/5
37. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta priamym predajom – časť pozemku parc. č. CKN 1121/282
38. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj pozemkov parc. č. CKN 1813/411, 1813/412, 1813/413, 1813/414 medzi Ul. Jilemnického a Svätoplukovou
39. Zrušenie uznesenia MsZ č. 502/2013 zo dňa 19. 11. 2013 a schválenie zámeru prevodu pre TEPLO GGE, s. r. o., Považská Bystrica
40. Interpelácia poslancov
41. Záver

**Ing. Štefan Milovčík** – otvoril desiate zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Snine, na ktorom všetkých srdečne privítal. Na dnešné rokovanie boli prizvaní: JUDr. Dušan Kostrej – prokurátor, Mgr. Barbara Gindlová – expertka pre budovanie partnerstiev ZMOS, Mgr. Elena Gallová Kriglerová - riaditeľka Centra pre výskum etnicity a kultúry, ďalej: konateľ spoločnosti VPS Snina, s. r. o. – Ing. Ján Alušík, riaditeľ Mestského kultúrneho a osvetového strediska Snina – PhDr. Daniel Andráško, Ján Roman - VVS Humenné, Ing. Jozef Murin – VVS Humenné, GGE Teplo - Ing. Rudolf Pradla, riaditelia úradov štátnej správy, riaditeľ OO PZ Snina, náčelník MsP a vedúci oddelení MsÚ.

#### Konštatovanie počtu prítomných

Podľa prezentácie je v rokovacej miestnosti prítomná nadpolovičná väčšina poslancov. Primátor konštatoval, že mestské zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

#### Schválenie programu:

Program dnešného rokovania obdržali poslanci v pozvánke. Primátor ako predkladateľ materiálov sťahuje z dnešného rokovania materiály číslo:

32. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľností pozemkov zastavaných stavbou vrátane príľahlých pozemkov – parc. č. CKN 1224/117, CKN 1124/135, CKN 1224/136 – RJR Stavby z dreva, s. r. o., Stakčínska 2920, Snina
33. Zmluvný prevod nehnuteľností – odpredaj pozemkov parc. č. CKN 2588/121, CKN 2588/143, k. ú. Snina – BEKY, a. s.

Do dnešného programu navrhuje zaradiť materiál č. 40) Zrušenie vecného bremena – výmaz ťarchy – Berezňanin, ktorý poslanci obdržali pri prezentácii a materiály č. :

- 14) Stratégia integrácie štátnych príslušníkov tretích krajín v meste Snina presunúť za bod č. 4,
- 39) Zrušenie uznesenia MsZ č. 502/2013 zo dňa 19. 11. 2013 a schválenie zámeru prevodu pre TEPLO GGE, s. r. o., Považská Bystrica presunúť za bod č. 14,

35) Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj nebytového priestoru č. 5 v BD so súp. č. 2655 a časti parcely č. CKN 1121/210 v k. ú. Snina, na Ul. Komenského v Snine presunúť za bod č. 39.

**JUDr. Ladislav Alušík** – bod č. 2) Interpelácia občanov a bod č. 41) Interpelácia poslancov zhrnúť do jedného bodu.

**Hlasovanie za zaradenie materiálu č. 40) do programu:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Andrej Kulan, Ing. Jaroslav Regec, MUDr. Marián Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **17 poslancov**

**proti:** ---

**zdržal sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Za presunutie materiálu č. 14) za bod č. 4):**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Andrej Kulan, Ing. Jaroslav Regec, MUDr. Marián Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **16 poslancov**

**proti:** ---

**zdržal sa:** ---

**nehlasovala:** Ing. Daniela Galandová – **1 poslankyňa**

**Za presunutie materiálu č. 39) za bod č. 14):**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Andrej Kulan, Ing. Jaroslav Regec, MUDr. Marián Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **16 poslancov**

**proti:** ---

**zdržal sa:** ---

**nehlasovala:** Ing. Daniela Galandová – **1 poslankyňa**

**Za presunutie materiálu č. 35) za bod č. 39):**

**za:** Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Marián Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **14 poslancov**

**proti:** ---

**zdržal sa:** ---

**nehlasovali:** JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Daniela Galandová, Ing. Jaroslav Regec – **3 poslanci**

**Za spojenie interpelácií do jedného bodu na začiatok:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, MUDr. Marián Regec – **5 poslancov**

**proti:** Marek Gerboc, Peter Vološin – **2 poslanci**

**zdržalo sa:** Mgr. Erik Cap, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass – **9 poslancov**

**nehlasoval:** Ing. Ján Čop **1 poslanec**

### **Hlasovanie za program ako celok:**

**za:** Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Andrej Kulan, Ing. Jaroslav Regec, MUDr. Marián Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **16 poslancov**

**proti:** ---

**zdržal sa:** ---

**nehlasoval:** JUDr. Ladislav Alušík - **1 poslanec**

### Voľba návrhovej komisie:

Do návrhovej komisie primátor určil týchto poslancov:

- JUDr. Jaroslava Koca,
- Ing. Jaroslava Regeca,
- Ing. Jána Čopa

### **Hlasovanie za zloženie návrhovej komisie:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Marián Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **14 poslancov**

**proti:** ---

**zdržali sa:** Ing. Ján Čop, Ing. Jaroslav Regec – **2 poslanci**

**nehlasoval:** ---

Za overovateľov zápisnice primátor určil týchto poslancov:

- Mgr. Erika Capa,
- Mareka Gerboca.

Za zapisovateľku: p. Moniku Paľovčíkovú

**Návrhová komisia si zo svojho streda zvolila za predsedu Ing. Jána Čopa.**

#### **1. Interpelácia občanov**

Žiadne interpelácie občanov.

#### **3. Protest prokurátora proti uzneseniu MsZ v Snine č. 30/2015 zo dňa 27. 01. 2015**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**Ing. Ján Čop** – nech prokurátor vysvetlí, ako majú poslanci dávať úlohy mestskému úradu. Nepochopil to.

**Ing. Jaroslav Regec** – nevie sa s týmto stotožniť, aby poslanci nemohli úradu dávať úlohy. Ved' poslanci chcú, aby sa hospodárne nakladalo s majetkom mesta. Je množstvo uznesení, v ktorých poslanci uložili úlohu mestskému úradu.

**Ing. Štefan Milovčík** – úrad si predsa nerobí čo chce a riadi sa zákonmi a nariadeniami.

**JUDr. Ladislav Alušík** – veľa uznesení je už splnených a niektoré sa plnia. Nechce viesť polemiku, či sa to môže alebo nemôže. Ale aj dnes máme veľa ukladacích uznesení. Ako potom treba štylizovať tieto uznesenia? Poslanci predsa majú právomoc dávať úlohy úradu. Je to iniciatíva poslancov dávať úlohy. Sankcie voči úradu poslanci nemôžu vykonávať, ale poslanci dávali rámcové úlohy. Názor prokurátora berú na vedomie.

**JUDr. Dušan Kostrej – okresný prokurátor** - podal protest proti týmto uzneseniam. Netreba to brať osobne. Prokurátor dostal podnet z úradu a zistilo sa, že MsZ prekročilo svoju právomoc a kompetencie. Poslanci nemôžu ukladať zamestnancom úradu úlohy. Úlohy pracovníkom úradu môže zo zákona dávať iba primátor. Viac k tomu nemá čo dodať. Právomoc mestského zastupiteľstva je upravená v § 11 ods. 4 zákona o obecnom zriadení. Z tohto ustanovenia nevyplýva, že MsZ môže vykonávať pôsobnosť zamestnávateľa, resp. vystupovať ako nadriadený pracovník s rozhodovacou právomocou voči zamestnancom MsÚ. Prokurátor rozhodoval na základe dvoch podnetov o dvoch uzneseniach. Ak sú prijaté aj ďalšie takéto uznesenia, ktoré sú v rozpore so zákonom, prokuratúra vykoná previerku a môže napadnúť aj ďalšie uznesenia. Takže prokuratúra sa nato pozrie podrobnejšie a bližšie a preskúma tieto uznesenia. Keby si tak právomoc voči MsZ uzurpoval mestský úrad, ako by to bolo?

**JUDr. Ladislav Alušík**- nech p. prokurátor povie, či môžu poslanci ukladať úlohy hlavnému kontrolórovi a riaditeľom organizácií zriadených mestom?

**JUDr. Dušan Kostrej** – zo zákona mu neprislúcha odpovedať na túto otázku. Právne stanoviská zo zákona prokurátor nemôže podávať. Keby na túto otázku odpovedal, porušil by zákon.

**Ing. Marián Kníž** – nech potom vysvetlenie podá hlavný kontrolór a vedúci právneho oddelenia ako postupovať a ako prijímať uznesenia. Prečo o tom doteraz neboli poslanci upovedomení, keď to platilo roky? – úloha.

**Ing. Ján Čop** – myslí si, že je to postavené na hlavu. Ved' keď občan podá podnet na základe zákona o informáciách, úrad je povinný mu odpovedať.

**JUDr. Ján Paľovčík** – čo sa týka uznesenia o vypísaní obchodnej súťaže na zbúranie bytového domu, porušili by sme zákon, pretože zo zákona musíme vypísať verejné obstarávanie, nemôže vypisovať na zbúranie bytovky verejnú súťaž. Pracovníci úradu splnili doteraz všetky ukladacie uznesenia, nebol s tým problém. Ale v minulosti bolo takýchto uznesení veľmi málo, ale keď na jednom zasadnutí jeden poslanec predloží päť takýchto uznesení s tým, že ich chce mať splnené do najbližšieho zasadnutia,, úrad sa musí brániť. Veľa takýchto uznesení sa týka úloh, ktoré treba hľadať v archíve, čo je časovo veľmi náročné. Nikto spoluprácu s poslancami nespochybňuje a všetky takéto uznesenia sú splnené. Pripomienky poslancov prednesené na zastupiteľstve sa stále preberajú na porade primátora a plnia sa.

**Ing. Štefan Milovčík** – ak má poslanec nejaký podnet či pripomienku, netreba čakať na zasadnutie MsZ, ale treba sa spojiť s úradom a hľadať riešenie hneď.

**Ing. Daniela Galandová** – keď sme už dve zasadnutia MsZ zadávali úlohu pre MsÚ, aby pripravili VZN o verejnom zhromaždení, preto nie je pripravené, lebo by to prokurátor zrušil? Alebo ho majú pripraviť poslanci? Treba povedať ako ďalej pri ostatných veciach. Ved' takto sa úlohy zadávali už 20 rokov.

**Ing. Boris Pargáč** – na pripomienky bude odpovedať písomne.

**Ing. Ján Čop** – prečítal písomný návrh na uznesenie.

**Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **r u š í** uznesenie Mestského zastupiteľstva v Snine č. 30/2015 zo dňa 27. 01. 2015.

**Hlasovanie:**

**za:** Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Martin Šebák, Anton Vass, Peter Vološin – **11 poslancov**

**proti:** MUDr. Marián Regec – **1 poslanec**

**zdržali sa:** Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Mária Todáková – **4 poslanci**

**nehlasoval:** ---

**Mestské zastupiteľstvo prijalo**

**uznesenie č. 68/2015**

**4. Protest prokurátora proti uzneseniu MsZ v Snine č. 33/2015 zo dňa 26. 02. 2015**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**Ing. Ján Čop** – prečítal písomný návrh na uznesenie.

**Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **r u š í** uznesenie Mestského zastupiteľstva v Snine č. 33/2015 zo dňa 26. 02. 2015.

**Hlasovanie:**

**za:** Mgr. Erik Cap, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Martin Šebák, Anton Vass, Peter Vološin – **10 poslancov**

**proti:** Ing. Ján Čop – **1 poslanec**

**zdržalo sa:** JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, MUDr. Marián Regec, Mgr. Mária Todáková – **6 poslancov**

**nehlasoval:** ---

**Mestské zastupiteľstvo prijalo**

**uznesenie č. 69/2015**

**14. Stratégia integrácie štátnych príslušníkov tretích krajín v meste Snina**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Mgr. Eva Krivjančinová, referentka pre sociálne veci, Mgr. Eva Mihaliková, referentka útvaru školstva, JUDr. Ján Maškulík, náčelník MsP.

**JUDr. Ján Maškulík** – sú tu rôzne informácie, ktoré bežia na rôznych stránkach, ktoré sú nepravdivé a zavádzajúce. Autori týchto informácií si neprečítali dokument, ktorý prijala NR SR. Na základe toho ZMOS spracoval stratégiu, do ktorého bola zapojená aj Snina a ďalších 7 miest. My sme tento projekt spracovali. Možno má tento projekt zlé pomenovanie, ale ide o občanov mimo európskej únie, teda aj občanov USA, Kanady, Ukrajiny a pod. Ide o občanov, ktorí už trvalo žijú v meste Snina. V Snine ich máme 130, ktorí už majú aj volebné právo. Cieľom projektu je to, aby sa títo občania zapájali do rôznych podujatí v meste Snina.

**Ing. Štefan Milovčík** – Michalovce s týmto nemajú vôbec žiadny problém. Tam je ich vyše 500. Naopak, zastupiteľstvo to zobralo pozitívne.

**Mgr. Barbara Gindlová** – na Slovensku prebieha verejná diskusia. Táto téma sa týka projektu BUK. Hovoríme tu o cudzincoch, ktorí už v meste žijú. Nejde o azylovú politiku, to mestá ani nemôžu riešiť. Môže o tom rozhodovať iba štát. Materiál rozširoval integračnú politiku pre cudzincov z rôznych krajín, ktorí tu žijú už niekoľko rokov. Sú to ľudia, ktorí sú partnermi miestnych občanov a tvoria rodinu.

**Mgr. Elena Gallová Kriglerová** – celú migračnú politiku má na starosti migračný úrad a ministerstvo vnútra. Mestá v tomto smere nemajú žiadne právomoci. Tento projekt nerobí nič proti nikomu. Má jednoduché opatrenia, ktoré nie sú náročné ani na rozpočet mesta. Sú to opatrenia, ktoré podávajú pomocnú ruku tým, ktorí tu prišli a chcú tu žiť. Celý tento materiál je niečo, čo môže pomôcť obyvateľom mesta.

**Ing. Daniela Galandová** – chápe, že ukončenie tohto projektu nie je dobre načasované ohľadom toho, čo sa deje vo svete. Tento materiál mal byť prijímaný ako VZN. Nevie, prečo to tak nie je. Je to téma, ktorá mala byť odkomunikovaná medzi občanmi tohto mesta. Dostávame sa k tomu, že o tomto projekte sa dozvedáme na konci jeho realizácie. Prečo účasť mesta v tomto projekte nebola schvaľovaná na MsZ? Prečo nemáme ako mesto schválenú podobnú stratégiu integrácie neprispôsobivých občanov, ktorí žijú na území mesta?

**Ing. Ján Čop** – bol by hrdý, keby sme ako mesto boli pilotný v prijímaní utečencov zo Sýrie, Líbye, Iraku. Je jednoduché sledovať to v televízii. Ale ak sa to má udiat' u nás, už je problém. Je to naša hanba.

**Ing. Jaroslav Regec** – vysoko hodnotí to, že je perfektne opísané ako to v meste je, aké máme problémy. Myslí si, že v Snine nemáme problém s integráciou občanov tretích krajín. Prečo bol vôbec tento materiál napísaný? Región sa vysídľuje, to je pravda, ale treba vytvárať podmienky, aby ľudia odtiaľ neodchádzali. Najprv treba riešiť toto a nie cudzincov, ktorí majú zaľudniť naše mesto. Potrebujeme stratégiu, aby sa v meste žilo lepšie. Preambula materiálu hovorí o niečom inom ako návrh na uznesenie.

**Ing. Štefan Milovčík** – tento projekt nehovorí o tom, že vytvárame podmienky, aby tu mohli prísť cudzinci. Hovorí o tom, že chceme integrovať do spoločnosti tých, ktorí tu už žijú niekoľko rokov.

**Mgr. Barbara Gindlová** – opakuje, hovoríme o občanoch, ktorí v meste žijú už desiatky rokov a sú tu legálne. Je možné, že tento počet sa zdvihne, ale určite to nesúvisí s utečencami.



**JUDr. Ladislav Alušík** – tieto informácie mali byť poslancom podané už skôr. Je tu informačná bariéra. Chápe sa to tak, že je tu nejaká predpríprava k tomu, aby sa tu mohli robiť prisťahovalecké umiestnenia migrantov z tretích krajín. Do Sniny má prísť niekoľko rodín, ktoré majú byť umiestnené v objekte verbistov. Je to pravda? To len, aby nevznikali ďalšie šumy.

**Ing. Štefan Milovčík** – o tomto počuje teraz po prvýkrát.

**Mgr. Eva Mihaliková** – stále sa tu hovorí, že o tom nebola verejnosť informovaná. Nie je to pravda. Už v novembri 2014 boli podané prvé informácie. Vtedy nepovedal nikto nič. Až teraz je toho plné mesto. Mesto sa finančne na tomto projekte nepodieľa, preto to nebolo schvaľované v MsZ.

**Ing. Daniela Galandová** – doteraz títo občania nepotrebovali žiadnu stratégiu, prečo práve teraz? Má pocit, že ide o novú migráciu, nie o tých občanov, ktorí sú tu už niekoľko rokov.

**Mgr. Elena Gallová Krigrelová** – nejde o zásadné veci. Ide o podanie pomocnej ruky prirodzeným migrantom. Ide o to, že ak príde nejaký cudzinec na úrad, aby mu mal kto vysvetliť, ako fungujú zákony v danej oblasti, aby mu pomohli naučiť sa po Slovensky, aby sa deti zapojili do škôl. Nič viac v tomto projekte nie je.

**Ing. Štefan Milovčík** – pred niekoľkými týždňami bolo verejné zhromaždenie na gymnáziu k tomuto projektu. Do Sniny prišla p. Sedláčková s celou rodinou k svojej mame, pretože im s Sýrii zbombardovali dom a nemali kde bývať. Opakuje ešte raz, nejde o žiadne množstvo nových migrantov, ktorí utekajú zo svojich krajín.

**Mgr. Ľubov Reháková** – je to projekt mimo utečeneckej vlny, ktorá prúdi do Európy. Ak by aj takíto ľudia do nás prišli, určite by sa tu nezdržali a našou krajinou by iba prechádzali. Projekt sa týka naozaj iba občanov, ktorí tu už roky žijú. Nie je pravda to, že sme ZŠ 1. mája rušili iba preto, aby sme tu mohli ubytovať utečencov.

**Ing. Ján Čop** – prosí poslancov, aby dodržiavali rokovací poriadok. Čo sa týka informácie, ktorú povedal JUDr. Alušík, jeho syn o niečom takom rozmýšľal, bola to iba myšlienka. Tento dom je už niekoľko rokov prázdny. Ak by to bola pravda, bol by nato hrdý.

**Ing. Štefan Milovčík** – znova opakuje, že informácie, ktoré bežia na internete, sú nezmyselné a vymyslené.

**JUDr. Iveta Bžánová** – patrí medzi oponentov tohto projektu. Oboznámila sa s ním asi pred pol rokom. Čo motivovalo primátora k tomu, aby mesto do tohto projektu vstúpilo?. Sú zavádzaní poslanci aj verejnosť. Vyzvala ľudí, aby zrušili tento projekt. Projekt BUK nehovorí o ľuďoch, ktorí v meste žijú už roky, ale hovorí o úplne iných utečencoch. Upozorňuje na riziká tohto projektu. Ak sa tento projekt schváli, situácia v meste sa môže zmeniť a už to nebude mesto bezpečné. S cudzincami sa stretáva vo svojej práci takmer denne. Víta to, že cudzinci do nášho mesta v rámci prirodzenej migrácie prichádzajú a vedia sa prispôsobiť našim podmienkam. Ľudia, ktorí utekajú pred vojnou, tým treba pomôcť. Prosí poslancov, aby zvážili tieto kroky. Takáto stratégia sa nikde nebrala na vedomie, všade sa schvaľovala. Sú tam opatrenia, ktoré by sa mali schváliť a nie iba zobrať na vedomie. Ide o konkrétne kroky a konkrétne opatrenia. Bola by hanba, keby sme sa začali deliť na cudzincov a domácich. Opakuje, BUK hovorí o cudzincoch, ktorí prichádzajú teraz, nie

o tých, ktorí tu žijú už roky. Myslí si, že tu ide o zavádzanie a nehovorí sa pravda. Je to však na rozhodnutí poslancov.

**Mgr. Barbara Gindlová** – netreba vyvolávať iný dojem ako je ten, ktorý sa na Slovensku robí. Nemôže sa stotožniť s tým, že dochádza k dezinformácii. Cieľom tejto stratégie bolo zistiť, o koľkých a ktorých obyvateľov mesta ide. Myslí si, že nikto doteraz nevedel, koľko takýchto ľudí v meste žije. Veľmi si váži prácu ľudí, ktorí na tomto projekte pracovali.

**Mgr. Mária Todáková** – chce poprosiť, aby sa poslancom a občanom podávali pravdivé informácie. V dokumentoch, ktoré napísala Mgr. Miháliková, sa dočítala, že mesto má vraj pripravené dva byty pre takýchto občanov. Ale na komisii JUDr. Paľovčík povedal, že mesto žiadne takéto byty nemá. Bola by veľmi rada, keby mesto malo vopred pripravené byty pre týchto občanov.

**Ing. Ján Čop** – prečítal písomný návrh na uznesenie.

### Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **b e r i e n a v e d o m i e** Stratégiu integrácie štátnych príslušníkov tretích krajín v meste Snina.

### **Hlasovanie:**

**za:** Ing. Ján Čop, Marek Gerboc, MUDr. Jozef Homza, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Martin Šebák, Anton Vass, Peter Vološin – **7 poslancov**

**proti:** Mgr. Erik Cap, JUDr. Jaroslav Koco – **2 poslanci**

**zdržalo sa:** JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Daniela Galandová, Mgr. Peter Hasin, Ing. Marián Kníž, MUDr. Andrej Kulan, Ing. Jaroslav Regec, MUDr. Marián Regec, Mgr. Mária Todáková – **8 poslancov**

**nehlasoval:** ---

**Mestské zastupiteľstvo neprijalo k danému materiálu žiadne uznesenie.**

## **41. Rôzne – Informácia o rekonštrukcii ČOV**

**Ing. Štefan Milovčík** – je veľmi rád, že sa vyriešili vlastnícke vzťahy k ČOV-ke. Inak si nevie predstaviť, kde by mesto v súčasnosti nabralo 8 mil. € na jej rekonštrukciu. Vďaka VVS, a. s., sa v minulom roku začalo s jej rekonštrukciou.

**Ing. Jozef Murin – riaditeľ VVS, a. s., Humenné** – 30. júna by sa mala spustiť technológia do skúšobnej prevádzky. Ide o ČOV, ktorá je na štandarde Európskej únie. Je to najmodernejšia čistiareň v ich spoločnosti. ČOV má zaradený terciálny stupeň – membránová filtrácia, z ktorého by mala odtekať bazénová voda. Nie celá však ide cez membránovú filtráciu. Napojená je iba polovica. Táto ČOV garantuje také parametre, ktoré sú dostačujúce pre tento tok a administratívu. Rád by poslancov pozval na jej obhliadku, aby na vlastné oči videli, ako ČOV funguje po rekonštrukcii. Úpravňa vody bude úplne automatická, riadená sondami, počítačmi. Bude nepretržite kontrolovaná kvalita vody. Boli aj nejaké sťažnosti, čo sa týka prašnosti, hluku a čistoty cesty. Subdodávateľom stavby je sninská firma, takže jej by malo záležať na tom, aby po sebe čistili cestu. Stavebná časť bude ukončená koncom roka, kedy plánujú urobiť aj deň otvorených dverí.

**JUDr. Ladislav Alušík** – doterajšie občasné problémy sa odstránia, hlavne hlučnosť a zápach, ktoré z terajšej prevádzky boli. Bol tam nepretržitý pracovný ruch – aj soboty a nedele, za každého počasia, takže cesty boli zaprášené či zablátené. Ako to bude so zamestnanosťou, keď prevádzka bude plne automatická? Bude sa robiť nová cesta k ČOV-ke?

**Ing. Marián Kníž** – niekedy sa rokovalo o tom, že VVS by malo financovať odkanalizovanie časti Ul. kpt. Nálepku Teraz sa o tom nikde nehovorí.

**Ing. Jozef Murin** – hluk a zápach sa odstránia. Môže dôjsť k nárastu kalu, ale keďže je tam zariadenie na odvodnenie, ktoré je účinnejšie, v konečnom dôsledku budeme vyvážať kalu menej, pretože bude viac sušiny a menej vody ako doteraz. Počet pracovníkov sa poníži, ale bude to prirodzené poníženie – odchod do dôchodku, prerozdelenie pracovníkov na iné prevádzky.

**Ing. Štefan Milovčík** – čo sa týka novej prístupovej cesty, najprv treba vysporiadať pozemky.

**Ing. Jozef Murin** – zopár rokovaní už prebehlo. Je potrebné nájsť najvhodnejšiu trasu a vysporiadať pozemky. Cesta nemôže byť zahrnutá do projektu rekonštrukcie. Na jej výstavbu treba nájsť iné finančné prostriedky.

**Ing. Štefan Milovčík** – najideálnejšie by bolo, keby sa na Tablu vybudoval nový most a to hneď na začiatku Sniny, kde niekedy bola čerpacia stanica.

### **39. Zrušenie uznesenia MsZ č. 502/2013 zo dňa 19. 11. 2013 a schválenie zámeru prevodu pre TEPLU GGE, s. r. o., Považská Bystrica**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**Ing. Jaroslav Regec** – rozhodnutie spoločnosti GGE vníma zo strany podnikateľa ako správne a rozumné. Toto chápe. Ale dával sľub, že bude hájiť záujmy mesta a preto ako poslanec si myslí, že výška sumy 505 tis. € je nízka. Do roku 2022 za nájom dostaneme viac ako 700 tis. € Tieto rozvody potom môžeme ďalej prenajímať alebo ich odpredať. Preto si myslí, že odpredávať to teraz za 60 % ceny nie je rozumné. Ak potrebujeme peniaze vo výške 505 tis. € na iné aktivity, pre mesto je výhodnejšie zobrať úver, ktorý môžeme kludne splácať z nájmu, ktorý dostaneme za prenájom rozvodov. Rozvody na Komenského už mali byť zrekonštruované. K tomuto materiálu úrad nedal svoje stanovisko. Predávať majetok kvôli predkupnému právu ako prípad osobitného zreteľa nie je opodstatnený.

**Ing. Daniela Galandová** – pôvodne sa hovorilo o odpredaji rozvodov za 2 mil. € Tieto rozvody sú lukratívnym majetkom mesta a nemali by sme sa ho zbavovať. Aké je stanovisko hlavného kontrolóra k tomuto materiálu? Je tá hodnota správne vyčíslená?

**Ing. Boris Pargáč** – pracovné stretnutie zvolal preto, aby dal poslancom priestor na takéto otázky, aby si to vydiskutovali a vecne vyargumentovali, aby si poslanci pred samotným hlasovaním urobili predstavu, či je to správne alebo nie. Podľa informácií, ktoré dostal, sa s odpredajom stotožňuje.

**JUDr. Ladislav Alušík** – treba si uvedomiť, že ide o strategický majetok mesta, ktorý do rozpočtu produkuje veľmi lukratívny príjem. Mestu ostáva už iba TKO a nemocnica, ktorá produkuje príjem. Inak máme už iba výdavky. Len na nájme dostaneme viac ako za odpredaj tohto majetku. Hodnota majetku je cca 2 mil. € V roku 2022, keď skončí nájom, mesto môže opakovane uzatvoriť nájomnú zmluvu alebo vypísať verejnú súťaž na jeho odpredaj. Nevidí racionálny dôvod, aby mesto bolo nútené tento majetok odpredávať. Treba zotrvať v terajšom nájmom vzťahu. To, že treba rekonštruovať rozvody na sídl. Komenského, tieto mali byť zrekonštruované už dávno. Argument, že vznikne havarijná situácia, to pre neho nie je dôvod majetok odpredávať. Tento návrh považuje za neakceptovateľný. MsR tiež neodporúča tento návrh akceptovať.

**Ing. Daniela Galandová** – táto otázka mala byť riešená formou verejného zhromaždenia. Poslanci majú klásť svoje otázky na verejnom zasadnutí a nie na pracovnom zasadnutí. Čo by nato povedal prokurátor JUDr. Kostrej, že meníme uznesenia tak, ako nám vyhovuje?

**JUDr. Ján Paľovčík** – zmena uznesenia je preto, že ak by sme toto uznesenie nezrušili, na schválenie odpredaja by stačila nadpolovičná väčšina poslancov. Pri tomto návrhu je potrebná trojpäťtinová väčšina poslancov.

**Ing. Rudolf Pradla** – nebude opakovať to, čo hovoril na troch stretnutiach s poslancami. Na poslednom stretnutí povedal, že kúpna cena bude 505 tis. € a k tomu 125 tis. € zaplatia nájom za rok 2015. Chápe, že pre mesto je to dôležité. Chce zdôrazniť, že počas ich pôsobenia sa o tepelné hospodárstvo príkladne starali. Naozaj ide o lukratívny majetok, ak sa do neho investuje, udržiava sa a stará sa o neho. Nájomný vzťah sa pomaly končí a do rozvodov treba investovať. Ak sa bude pokračovať v nájme, ktorý sa ukončí až v roku 2022, nemôžu do rozvodov investovať svoje peniaze. V zmysle nájomnej zmluvy mali investovať 100 mil. Sk, investovali až takmer 150 mil. Sk, takže svoj záväzok prekročili. Ano, rozvody Komenského mali byť zrekonštruované, ale život prináša aj iné veci. Keby sa rekonštruovalo Komenského, ostalo by nezrekonštruované niečo iné. Mesto by malo zvážiť aj to, že oni sú subjekt, ktorý tu pôsobí niekoľko rokov a že sú zodpovedná firma. Ak ostanú v nájme, majú svoje povinnosti a budú naďalej prevádzkovať tepelné hospodárstvo. V roku 2022 môže mesto tento majetok znova prenajať, či ho odpredať, ale je tu riziko, že príde iný subjekt, ktorý sa bude správať inak a nebude taký zodpovedný ako sú oni. Svoje investície rozkladajú tak, aby cena tepla nešla veľmi hore, aby ľudia vládali platiť za teplo. Ak sa tepelné hospodárstvo odpredá ich spoločnosti, určite si nebudú robiť čo chcú. Mesto musí v zmysle zákona každých 5 rokov aktualizovať energetickú koncepciu mesta. Táto koncepcia sa môže zmeniť, ak nebude mesto spokojné s ich spoločnosťou. Mesto môže povedať, že už nechce centrálny zdroj tepla, ale chce domové kotolne.

**Ing. Daniela Galandová** – mesto si nevie odkontrolovať, kde bolo a koľko investované, ale zmluvne mali byť rozvody na Komenského zrekonštruované.

**Ing. Rudolf Pradla** – ich cena vychádzala zo znaleckého posudku. Nevie, na základe čoho bola pred 4 rokmi stanovená hodnota majetku na 2 mil. €. Pred dvoma týždňami prišiel z Bratislavy s tým, že poslanci si odkontrolujú investície spoločnosti, ale tí, ktorí o to mali záujem, sa rokovania vôbec nezúčastnili. Nikde v nájomnej zmluve sa nehovorí o rozvodoch na sídl. Komenského. Hovorí sa iba o sume 100 mil. Sk a túto podmienku splnili.

**Ing. Štefan Milovčík** – nechce sa viac dožiť takých problémov, ako bol nedostatok uhlia a teplo bolo odstavené. Je rád, že v roku 2002 sa mu podarilo podpísať tak výhodné zmluvy na prenájom tepelného hospodárstva s tak zodpovednou firmou. Veľmi by si želal, keby sme vedeli tepelné hospodárstvo odpredať minimálne za cenu toho nájom. Dodávka tepla v Snine je

v súčasnosti bez zbytočných strát, už nie sú zbytočné úniky tepla. Dúfa, že výroba a dodávka tepla nebude ohrozená, pretože pre obyvateľov mesta je životne dôležitá.

**JUDr. Ladislav Alušík** – s odpredajom tepelného hospodárstva by sme sa nemali ponáhľať. Ak by sme verejnú súťaž na odpredaj vypísali dnes, sú záujemcovia, ktorí by ponúkli oveľa viac ako spoločnosť GGE. Za takú cenovú reláciu by sme nemali teplo odpredávať.

**JUDr. Ján Paľovčík** – ide iba o zámer, ktorý sa zverejňuje, a ak bude iný záujemca, toto uznesenie sa zruší, o čom bol Ing. Pradla informovaný.

**Mgr. Mária Todáková** – zúčastnila sa stretnutí k tejto problematike, a myslí si, že netreba robiť unáhlené kroky. Cena je nízka. Mali by sme to konzultovať aj s inými odborníkmi tepelného hospodárstva.

**Ing. Ján Čop** – nech si poslanci uvedomia, že stretnutia sú nato, aby sa tam vydiskutovali veci. On na tých stretnutiach bol, ktoré trvali hodiny a teraz musí počúvať znova to isté. Pre neho je to strata času. Nebráni nikomu, aby sa verejne vyjadril, prečo chce podporiť odpredaj a prečo nie. Ale nie dookola opakovať stále tie isté otázky.

**Peter Vološin** – ak sa to odpredá, bude stúpať cena tepla?

**Ing. Rudolf Pradla** – garantuje a dáva verejný prísľub, že cena tepla v roku 2016 nepôjde hore. Cena tepla išla hore v roku 2015 a to len z dôvodu, že bývalý hotel Vihorlat sa odpojil od centrálného zdroja tepla a tým sa jednotková cena tepla zvýšila. Treba zvážiť aj to, že príde záujemca, ktorý dá viac, ale premietne to do ceny tepla. Takže kúpna cena nie je všetko. Ich devíza je to, že už v minulosti preukázali to, ako sa k tepelnému hospodárstvu v meste Snina správali za tie roky.

**JUDr. Ladislav Alušík** – čo ak príde vyššia ponuka?

**JUDr. Ján Paľovčík** – uznesenie sa zruší a pokračujeme v nájme. Verejnú súťaž vypísať nemôžeme, keďže máme platnú nájomnú zmluvu. Jedine, že by zmluvu vypovedala druhá strana.

**Ing. Ján Čop** – prečítal písomný návrh na uznesenie.

#### **Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **r u š í** uznesenie MsZ v Snine č. 502/2013 zo dňa 19. 11. 2013, **s c h v a ľ u j e** v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer a spôsob prevodu nehnuteľného a hnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa najmenej za cenu 505 000,- € v zmysle § 9 ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je nehnuteľný a hnuteľný majetok, ktorý tvorí sústavu tepelného hospodárstva v Snine. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je, že žiadateľ je na základe platnej nájomnej zmluvy nájomcom až do roku 2022 a v zmysle zmluvy má predkupné právo na uvedený majetok.

#### **Hlasovanie:**

**za:** Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Martin Šebák, Anton Vass, Peter Vološin – **11 poslancov**

**proti:** JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Mária Todáková – **5 poslancov**

**zdržal sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestské zastupiteľstvo prijalo**

**uznesenie č. 70/2015**

**35. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj nebytového priestoru č. 5 v BD so súp. č. 2655 a časti parcely č. CKN 1121/210 v k. ú. Snina, na Ul. Komenského v Snine**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**JUDr. Ladislav Alušík** – bolo by na mieste vyhlásiť novú verejnú súťaž. Keby sa malo ísť na 60 % cenu znaleckého posudku, je to pre mesto nevýhodné. Preto treba vypísať novú verejnú súťaž.

**JUDr. Ján Paľovčík** – ide znova iba o zámer, ak príde iná ponuka, vypíšeme verejnú súťaž, pretože tento majetok je voľný. Posledná verejná súťaž bola minulého roku a bola neúspešná. Neprihlásil sa žiadny záujemca.

**Peter Vološin** – čo plánuje s touto budovou záujemca?

**p. Veghová** – majú spracovanú štúdiu, ktorú ukázala p. Vološinovi a iným poslancom. Z týchto priestorov chcú vybudovať byty za trhové ceny, ktoré v mesta Snina sú.

**Ing. Ján Čop** – prečítal písomný návrh na uznesenie.

**Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e** zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu sú tieto nehnuteľnosti:

- nebytový priestor č. 5 na prízemí, vchod 3 v bytovom dome s. č. 2655 na Ul. Komenského v Snine, postaveného na pozemku parc. č. CKN 1121/170 a zapísaného na LV č. 4590, k. ú. Snina a spoluvlastníckeho podielu 646/2349 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckeho podielu 646/2349 k pozemku parc. č. CKN 1121/170, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 528 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 4590, k. ú. Snina,
- časť pozemku parc. č. CKN 1121/210, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 12 231 m<sup>2</sup>, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta Snina,

pre Life Trade Development, s. r. o., Strojárska 1833/94, Snina, IČO: 48 185 698.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetné nehnuteľnosti sú pre mesto prebytočné, nakoľko na daný nebytový priestor bola vypísaná 2 x obchodná verejná súťaž, do ktorej sa neprihlásil žiaden uchádzač a cena pri druhýkrát vyhlásenej obchodnej verejnej súťaži na predaj

tejto nehnuteľnosti bola ponížená uznesením MsZ č. 614/2014 zo dňa 24. 06. 2014 na minimálnu cenu vo výške 60 % z ceny stanovenej znaleckým posudkom, t. j. 126 000,- €

**Hlasovanie:**

**za:** Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **13 poslancov**

**proti:** JUDr. Ladislav Alušík – **1 poslanec**

**zdržal sa:** Ing. Jaroslav Regec – **1 poslanec**

**nehlasoval:** ---

**Mestské zastupiteľstvo prijalo**

**uznesenie č. 71/2015**

**5. Kontrola plnenia uznesení MsR a MsZ k 25. 06. 2015**

Písomný materiál predložil a spracoval Ing. Boris Pargáč, hlavný kontrolór.

**Ing. Marián Kníž** – strana 5 – uzn. 31 – MsZ ukladá MsÚ vstúpiť do rokovania s GGE za účelom vykonania rekonštrukcie tepelných rozvodov. Došlo k takémuto rokovaniu?

**Ing. Boris Pargáč** – správa bola uzatvorená 17. 06. 2015, potom nastali nové skutočnosti, ale tie odzneli na stretnutí s p. Pradlom.

**Ing. Marián Kníž** – uznesenie nie je splnené ako hovorí v správe Ing. Pargáč. Ako je to s výstavbou kontajnerových stanovišť? V správe sa hovorí, že konečný termín realizácie kontajnerových stanovišť bude 15. 06. 2015. Čo tým hlavný kontrolór myslel, veď kontajnerové stanovišťa sa už dávno realizujú.

**Ing. Lýdia Gičová** – ide o preklep v správe, kontajnerové stanovišťa sa už realizujú a majú byť ukončené 15. 08. 2015.

**JUDr. Ladislav Alušík** – v akom stave je súdny spor s p. Mergom? Bolo odvolanie vzaté späť, bol zaplatený súdny poplatok? Je uzatvorený splátkový kalendár?

**Ing. Jana Rosičová** – došlo k späťvzatiu odvolania.

**Ing. Štefan Milovčík** – súdny spor je ukončený a pracuje sa na splátkovom kalendári s p. Mergom.

**JUDr. Ján Paľovčík** – späťvzatie bolo podané v máji. Hneď potom, ako bolo prijaté uznesenie. Splátkový kalendár je na 95 % odkonzultovaný s p. Mergom. Sporná je jedna otázka, ktorú budeme riešiť na budúci týždeň. Splátky budeme splácať od januára 2016. Splátkový kalendár bude poslancom predložený na najbližšom zasadnutí a účasť na tomto zasadnutí prisľúbil aj p. Merga.

**JUDr. Ladislav Alušík** – ako je to so súdnym sporom ohľadom plynovej kotolne? Na Krajskom súde v Košiciach bolo pojednávanie, ako tento súdny spor dopadol?

**JUDr. Ján Paľovčík** – bol zamietnutý návrh na prerušenie konania, ktoré dal JUDr. Bžán a zamietol aj žalobu. P. Bžán sa proti tomuto rozsudku odvolal. Odvolanie pošle p. Alušíkovi e-mailom – **úloha**.

**Mgr. Erik Cap** – v akom stave je rekonštrukcia športovej haly?

**Ing. Štefan Milovčík** – máme spracovanú projektovú dokumentáciu na cca 660 tis. € robíme na verejnom obstarávaní, ktoré by malo byť v priebehu niekoľkých dní vyhlásené. Od septembra by sme mali začať s rekonštrukciou športovej haly.

**Ing. Ján Čop** – prečítal písomný návrh na uznesenie.

#### **Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení MsR a MsZ ku 25.06. 2015.

#### **Hlasovanie:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Andrej Kulan, Ing. Jaroslav Regec, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **13 poslancov**

**proti:** ---

**zdržal sa:** ---

**nehlasovala:** Ing. Daniela Galandová – **1 poslankyňa**

**Mestské zastupiteľstvo prijalo**

**uznesenie č. 72/2015**

**Primátor mesta musel pracovne odísť, vo vedení pokračoval MUDr. Jozef Homza, zástupca primátora.**

#### **6. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti k 25. 06. 2015 a plán kontrolnej činnosti na druhý polrok 2015**

Písomný materiál predložil a spracoval Ing. Boris Pargáč, hlavný kontrolór.

**Ing. Jaroslav Regec** – plán kontrolnej činnosti na 2. polrok 2015 doplniť o úlohu: Prešetrenie postupu pri výpovedi a následnej vzniknutej škody - vyplatenie p. Kočanovej zo ZŠ P. O. Hviezdoslava s vyvodením dôslednosti.

**Ing. Daniela Galandová** – na základe akého rozhodnutia poslancov urobil kontrolu na ZŠ 1. mája? Nech sa takéto kontroly robia na každej škole, pretože to bola iniciatíva hlavného kontrolóra.

**Ing. Jana Rosičová** – takáto kontrola už bola na školách vykonaná. Základné školy to mali v poriadku, niektoré MŠ to nemali v poriadku, boli vyvodené dôsledky.

**JUDr. Ladislav Alušík** – doplniť plán kontrolnej činnosti na 2. polrok 2015 o kontroly, ktoré neboli vykonané v prvom polroku 2015. Ide o tieto kontroly:



- 1) Kontrola stavu vymáhania pohľadávok
- 2) Kontrola zameraná na hospodárnosť MsÚ pri zabezpečovaní služieb cez svoje subjekty a to v oblasti verejného obstarávania, agendy eurofondov, právnych služieb a inžinierskych činností. Kontrolované obdobie r. 2010 - 2014 – táto kontrola mala byť vykonaná v marci 2015.

**Ing. Marián Kníž** – podať informáciu o realizácii ihriska na ZŠ P. O. Hviezdoslava. Na základe akých pokynov vyvádza hlavný kontrolór dôsledky voči riaditeľovi školy? Je taká právomoc daná hlavnému kontrolórovi? Navrhuje doplniť plán kontrolnej činnosti na 2. polrok 2015 – **úloha**.

**Ing. Boris Pargáč** – úlohám sa nebráni, ale nie je v ľudských silách zvládať toľko kontrol, preto prosí, aby ho poslanci podporili v rozšírení personálneho aparátu jeho útvaru. Čo sa týka ZŠ P. O. Hviezdoslava, kontrola je ukončená, ale nestihol to spracovať do tohto zastupiteľstva. Správu podá na najbližšie zasadnutie MsZ.

**JUDr. Ladislav Alušík** – opraviť úlohu v júli – vyplatenie náhrady mzdy z titulu neplatne rozviazaného pracovného pomeru.

**Ing. Boris Pargáč** – znenie kontroly bude: prešetrenie vyplatenia ušlej mzdy z dôvodu neprávoplatnosti výpovede z pracovného pomeru.

**Mgr. Mária Todáková** – odkontrolovať nájomníkov v mestských bytoch, či spĺňajú podmienky prenájmu týchto bytov a či tieto byty užívajú tí, na ktorých sú nájomné zmluvy.

**Ing. Boris Pargáč** – nemá problém odkontrolovať spĺňanie podmienok prenajímaných bytov. To, či ten byt využívajú tí, ktorí majú, to sa nedá.

**Ing. Ján Čop** – prečítal poslanecký návrh Ing. Kníža. Návrhová komisia nevedela návrh prečítať, preto ho prečítal Ing. Kníž (zvukový záznam to nezachytil, keďže nehovoril do zapnutého mikrofónu), preto to po ňom zopakoval Ing. Čop.

Poznámka: zapisovateľka 2-krát požiadala Ing. Kníža, aby svoj návrh prepísal, aby bol čitateľný. Neurobil to, preto bol návrh napísaný na základe zvukového záznamu.

#### **Poslanecký návrh Ing. Kníža:**

Návrh plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2015 doplniť o:

Júl – Prešetrenie postupu mesta pri mimosúdnej dohode o postúpení pohľadávky v súdnom spore p.

Merga – Mesto Snina

Október – Kontrola smernice o spotrebe PHM, kontrola cestovných príkazov, spotreba PHM

December – Kontrola plnenia poplatkov za komunálny odpad, stav riešenia.

#### **Hlasovanie:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, MUDr. Andrej Kulan, Ing. Jaroslav Regec, MUDr. Marián Regec, Peter Vološin – **9 poslancov**

**proti:** ---

**zdržalo sa:** Mgr. Erik Cap, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, JUDr. Jaroslav Koco, Ing. Martin Šebák, Anton Vass – **6 poslancov**

**nehlasovala:** Mgr. Mária Todáková – **1 poslankyňa**

## SCHVÁLENÉ

**Ing. Ján Čop** – prečítal poslanecký návrh Ing. Regeca.

### **Poslanecký návrh Ing. Regeca:**

Na obdobie júl 2015 doplniť:

- Prešetrenie postupu pri výpovedi a následnej škody vzniknutej prehratým súdnym sporom vo veci p. Kočanovej na ZŠ P. O. Hviezdoslava s vyvodením zodpovednosti

### **Hlasovanie:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, MUDr. Andrej Kulan, Ing. Jaroslav Regec, MUDr. Marián Regec, Mgr. Mária Todáková, Peter Vološin – **10 poslancov**

**proti:** ---

**zdržalo sa:** Mgr. Erik Cap, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, JUDr. Jaroslav Koco, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Martin Šebák, Anton Vass – **7 poslancov**

**nehlasoval:** ---

## SCHVÁLENÉ

**Ing. Ján Čop** – prečítal poslanecký návrh JUDr. Alušíka:

### **Poslanecký návrh JUDr. Alušíka:**

- 1) Kontrola stavu vymáhania pohľadávok
- 2) Kontrola zameraná na hospodárnosť MsÚ pri zabezpečovaní služieb cez svoje subjekty a to v oblasti verejného obstarávania agendy eurofondov, právnych služieb a inžinierskych činností. Kontrolované obdobie roky 2010 – 2014

### **Hlasovanie:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, MUDr. Andrej Kulan, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Mária Todáková, Peter Vološin – **8 poslancov**

**proti:** Ing. Ján Čop – **1 poslanec**

**zdržal sa:** Mgr. Erik Cap, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Marián Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Martin Šebák, Anton Vass – **8 poslancov**

**nehlasoval:** ---

## NESCHVÁLENÉ

**Ing. Ján Čop** – prečítal poslanecký návrh Mgr. Todákovvej.

### **Poslanecký návrh Mgr. Todákovvej:**

- odkontrolovať nájomníkov mestských bytov (či neužívajú iní – tretia osoba, ako to bolo v prípade p. Rjabého,
- či splňajú nájomníci podmienky užívania nájomných bytov,
- či nie sú vlastníkami iných bytov či rodinných domov.

**JUDr. Ján Paľovčík** – nie je možné odkontrolovať to, kto fyzicky v byte býva.

**Mgr. Todáková** – prvú časť svojho návrhu teda sťahuje.

### **Hlasovanie za body 2 a 3:**

**za:** Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Andrej Kulan, Ing. Jaroslav Regec, MUDr. Marián Regec, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **12 poslancov**

**proti: ---**

**zdržali sa:** Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Mgr. Ľubov Reháková – **3 poslanci**

**nehlasovali:** JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Erik Cap – **2 poslanci**

### **SCHVÁLENÉ**

**Ing. Ján Čop** – prečítal upravený písomný návrh na uznesenie.

### **Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** správu o výsledkoch kontrolnej činnosti ku 25. 06. 2015, **s ch v a ľ u j e** plán kontrolnej činnosti na druhý polrok 2015.

### **Plán kontrolnej činnosti na 2. polrok 2015:**

#### **Júl:**

- Prešetrenie vyplatenia ušlej mzdy z dôvodu neprávoplatnosti výpovede z pracovného pomeru – náčelník MsP v Snine
- Prešetrenie postupu mesta pri mimosúdnej dohode o postúpení pohľadávky v súdnom spore p. Merga – Mesto Snina
- Prešetrenie postupu pri výpovedi a následnej škody vzniknutej prehratým súdnym sporom vo veci p. Kočanovej na ZŠ P. O. Hviezdoslava s vyvodením zodpovednosti

#### **August:**

- Kontrola plnenia uznesení
- Nakladanie s majetkom mesta – Inventarizácia , vybratý subjekt
- Kontrola spĺňania podmienky užívania nájomných bytov nájomníkmi a či nie sú vlastníkmi iných bytov či rodinných domov

#### **September:**

- Dodržiavanie zákona o hospodárnom nakladaní s majetkom mesta a dodržiavanie podmienok zmlúv- vybratý subjekt
- Kontrola dotácií mesta za rok 2014

#### **Október:**

- Následná kontrola plnenia prijatých opatrení z roku 2014
- Kontrola vybavovania sťažností a petícií za rok 2015
- Kontrola smernice o spotrebe PHM, kontrola cestovných príkazov, spotreba PHM

#### **November:**

- Kontrola plnenia uznesení
- Kontrola dodržiavania vybraného VZN mesta Snina

#### **December:**

- Stanovisko hl. kontrolóra k návrhu rozpočtu mesta na rok 2016
- Kontrola plnenia poplatkov za komunálny odpad, stav riešenia

**Hlasovanie:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Andrej Kulan, Ing. Jaroslav Regec, MUDr. Marián Regec, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **14 poslancov**

**proti:** ---

**zdržali sa:** Mgr. Erik Cap, Mgr. Peter Hasin, Mgr. Ľubov Reháková – **3 poslanci**

**nehlasoval:** ---

**Mestské zastupiteľstvo prijalo**

**uznesenie č. 73/2015**

**7. Doplnok č. 1 k VZN mesta Snina č. 121/2013 o verejnom poriadku na území mesta Snina**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**Ing. Ján Čop** – prečítal písomný návrh na uznesenie.

**Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** Doplnok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Snina č. 121/2013 o verejnom poriadku na území mesta Snina. Text doplnku č. 1 tvorí prílohu uznesenia.

**Hlasovanie:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Andrej Kulan, Ing. Jaroslav Regec, MUDr. Marián Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **17 poslancov**

**proti:** ---

**zdržal sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestské zastupiteľstvo prijalo**

**uznesenie č. 74/2015**

**Vo vedení zasadnutia opäť pokračoval Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta.**

**8. Záverečný účet mesta Snina za rok 2014**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Dana Mariničová, vedúca finančného oddelenia.

**Ing. Jaroslav Regec** – komisia finančná berie na vedomie správu audítora a na základe toho navrhuje prehodnotiť nedobytné pohľadávky mesta a pripraviť ich na odpísanie a odporúča záverečný účet mesta Snina schváliť.

**JUDr. Ladislav Alušík** – je pohľadávka zo ZŠ Budovateľská zaevidovaná v účtovníctve? Ide o škodu, ktorá vznikla mestu z titulu trestnej činnosti. Pokiaľ vie, už bolo pojednávanie v tejto veci. Je zaevidovaný záväzok zo súdneho sporu s p. Mergom ohľadom plynovej kotolne?

**JUDr. Ján Paľovčík** – čo sa týka pohľadávky, v účtovníctve je zahrnutá tá časť, ktorá je právoplatná a je predmetom exekúcie voči odsúdenej. Zvyšná časť je stále predmetom trestného konania. Mesto vystupuje v tomto konaní ako poškodený a predvolanie na pojednávanie sme nedostali. Takže výsledok nevieme. Pokiaľ pohľadávka nie je právoplatná, v účtovníctve nie je evidovaná.

**JUDr. Ladislav Alušík** – nech sa nato pozrie hlavný kontrolór, pretože ak mestu vznikla škoda, malo to byť uvedené v účtovníctve – **úloha**.

**Ing. Dana Mariničová** – záväzky zo súdnych sporov sú v účtovníctve vedené.

**Ing. Marián Kníž** – výhrady hlavného kontrolóra mali byť napísané alebo malo byť uvedené, že to berie na vedomie bez výhrad.

**Ing. Boris Pargáč** – poukázal iba na nedostatky. Nie sú až tak závažné, aby ich zakomponoval do výhrad.

**Ing. Ján Čop** – prečítal písomný návrh na uznesenie.

#### **Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie**

- a) stanovisko hlavného kontrolóra mesta,
  - b) správu audítora,
- s ch v a ľ u j e**
- a) celoročné hospodárenie bez výhrad,
  - b) záverečný účet mesta Snina za rok 2014,
  - c) zdroje na úhradu schodku kapitálového rozpočtu v súlade so schváleným rozpočtom na rok 2014 a jeho zmenami:
    - z prebytku bežného rozpočtu vo výške 3 741,67 €
    - z peňažných fondov vo výške 528 195,58 €
    - z bankového úveru vo výške 611 885,34 €
  - d) prerozdelenie výsledku rozpočtového hospodárenia za rok 2014 a zostatku finančných prostriedkov k 31. 12. 2014 takto:
    - nevyčerpané finančné prostriedky na dopravné z Okresného úradu Prešov, odbor školstva použiť do 31. 03. 2015 vo výške 235,42 €
    - nevyčerpané finančné prostriedky ZŠ P. O. Hviezdoslava z Úradu vlády na multifunkčné ihrisko vo výške 40 000,- € použiť v roku 2015,
    - nevyčerpané prostriedky z dohodovacieho konania ZŠ Komenského vo výške 133,89 € vrátiť v roku 2015 na Okresný úrad Prešov, odbor školstva,
    - výnosy z prostriedkov štátneho rozpočtu zaslať na účet Daňového úradu vo výške 5,05 €,
    - zostávajúcu čiastku v sume 4 789,61 € previesť do rezervného fondu.

#### **Hlasovanie:**

**za:** Ing. Ján Čop, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Andrej Kulan, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **12 poslancov**

**proti: ---**

**zdržali sa:** JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž, MUDr. Marián Regec – **4 poslanci**

**nehlasoval: ---**

**Mestské zastupiteľstvo prijalo**

**uznesenie č. 75/2015**

## **9. Správa o plnení rozpočtu mesta Snina za I. štvrťrok 2015**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Dana Mariničová, vedúca finančného oddelenia.

**Ing. Ján Čop** – prečítal písomný návrh na uznesenie.

### **Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** správu o plnení rozpočtu mesta Snina za I. štvrťrok 2015

### **Hlasovanie:**

**za:** Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Andrej Kulan, Ing. Jaroslav Regec, MUDr. Marián Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **15 poslancov**

**proti: ---**

**zdržal sa: ---**

**nehlasoval:** JUDr. Ladislav Alušík – **1 poslanec**

**Mestské zastupiteľstvo prijalo**

**uznesenie č. 76/2015**

## **10. Prolongácia čerpania finančných prostriedkov z úveru na dočasné krytie nesúladu príjmov a výdavkov mesta Snina**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Dana Mariničová, vedúca finančného oddelenia.

**Ing. Jaroslav Regec** – komisia finančná nemá výhrady voči tomu, aby úrad využil túto možnosť na dočasné krytie nesúladu príjmov a výdavkov mesta.

**Ing. Ján Čop** – prečítal písomný návrh na uznesenie.

### **Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s ch v a ľ u j e**

1. čerpanie finančných prostriedkov z úveru (Superlinky) z Prima banky Slovensko, a. s., so sídlom Hodžova 11, 010 11 Žilina, Slovenská republika, IČO: 31 575 951, IČ DPH: SK2020372541, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 148/L (ďalej len banka) za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve,

s možnosťou opakovanej prolongácie zmluvy, vo výške maximálne 500 000,- € na dočasné krytie nesúladu príjmov a výdavkov mesta Snina,

2. vystavenie blankozmenky za účelom zabezpečenia pohľadávky banky z prijatého úveru.

**Hlasovanie:**

**za:** Ing. Ján Čop, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Andrej Kulan, Ing. Jaroslav Regec, MUDr. Marián Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **13 poslancov**

**proti:** ---

**zdržali sa:** JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž – **3 poslanci**

**nehlasoval:** ---

**Mestské zastupiteľstvo prijalo**

**uznesenie č. 77/2015**

**11. Zmena účelu poskytnutej dotácie – Rímskokatolícka cirkev, farnosť Snina, Námestie Jána Pavla II. 858/1, 069 01 Snina**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Dana Mariničová, vedúca finančného oddelenia.

**Ing. Daniela Galandová** – rímsko-katolícky kostol je pamätihodnosťou mesta hlavne kvôli chrámovej lodi a vitrážovým oknám. Chce požiadať, aby sme to mali na pamäti a pri rekonštrukcii ochránili pôvodný vzhľad týchto prvkov. Máme to zakotvené aj vo VZN - **úloha.**

**Ing. Ján Čop** – prečítal písomný návrh na uznesenie.

**Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s ch v a ľ u j e** zmenu účelu poskytnutej dotácie pre Rímskokatolícku cirkev, farnosť Snina, Námestie Jána Pavla II. 858/1, 069 01 Snina na účel „oprava ozvučenia kostola a oprava interiéru kláštora“.

**Hlasovanie:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Andrej Kulan, Ing. Jaroslav Regec, MUDr. Marián Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **16 poslancov**

**proti:** ---

**zdržal sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestské zastupiteľstvo prijalo**

**uznesenie č. 78/2015**

## **12. Investičný zámer „Rekonštrukcia verejného osvetlenia v meste Snina – lokalita Tabla a Brehy“**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Lýdia Gičová, vedúca oddelenia výstavby, ÚP, ŽP a SP.

**Ing. Ján Čop** – prečítal písomný návrh na uznesenie.

### **Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s ust. § 7 ods. 1 písm. h) Všeobecne záväzného nariadenia mesta Snina č. 110/2011 v znení doplnku č. 1 a uznesením MsZ v Snine č. 156/2011 zo dňa 15. 12. 2011 **s c h v a ľ u j e** investičný zámer „Rekonštrukcia verejného osvetlenia v meste Snina – lokalita Tabla a Brehy“. Investičný zámer tvorí prílohu uznesenia.

### **Hlasovanie:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Andrej Kulan, Ing. Jaroslav Regec, MUDr. Marián Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **16 poslancov**

**proti:** ---

**zdržal sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestské zastupiteľstvo prijalo**

**uznesenie č. 79/2015**

## **13. Investičný zámer „Domov pokojnej staroby Snina – stavebné úpravy“**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Lýdia Gičová, vedúca oddelenia výstavby, ÚP, ŽP a SP.

**Ing. Jaroslav Regec** – keď sa preberala stavba, „Ponorka“ mala slúžiť ako spojovací prvok medzi kostolom a domovom. Teraz tam majú byť kancelárie. Nedá sa to nejako spojiť, aby občania na vozíku mali bezproblémový prechod do kostola hlavne v zlom počasí?

**Ing. Jana Rosičová** – v domove pokojnej staroby je nedostatok kancelárskych priestorov, preto tento návrh.

**Ing. Marián Kníž** – zariadenie nie je plne obsadené a teda by tam nemal byť nedostatok kancelárskych priestorov.

**JUDr. Ladislav Alušík** – na rade mal otázku, že koľko by to stálo, aspoň orientačne.

**Ing. Lýdia Gičová** – náklady by boli vo výške cca 18 tis. € na kamerový systém, vetranie 1 500,- € spojovacia chodba cca 15 tis. €

**Marek Gerboc** – projekt kostola nerieši prechodovú časť s týmto zariadením. Ako by to bolo funkčné v zime? Nevie si to predstaviť. Ale spojovacia chodba má svoje opodstatnenie. Farnosť by bola otvorená myšlienke, aby tá chodba bola funkčná.



**PhDr. Jarmila Sivčová** – nemajú priestory na prezliekarne, kancelárie sa využívajú ako skladové priestory. Rátajú s prechodom zo zariadenia do kostola. Zariadenie denne navštevujú duchovní otcovia.

**Mgr. Mária Todáková** – pracuje v agentúre domácej ošetrovateľskej starostlivosti a ľudia na sklonku života, ktorí sú tam ubytovaní, potrebujú aj duchovnú pomoc. Takže je za, aby tam tá spojovacia chodba bola.

**Ing. Ján Čop** – prečítal písomný návrh na uznesenie.

#### **Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s ust. § 7 ods. 1 písm. h) Všeobecne záväzného nariadenia mesta Snina č. 110/2011 v znení doplnku č. 1 a uznesením MsZ v Snine č. 156/2011 zo dňa 15. 12. 2011 **s c h v a ľ u j e** investičný zámer „Domov pokojnej staroby Snina – stavebné úpravy“. Investičný zámer tvorí prílohu uznesenia.

#### **Hlasovanie:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Andrej Kulan, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **14 poslancov**

**proti:** ---

**zdržali sa:** Ing. Marián Kníž, MUDr. Marián Regec – **2 poslanci**

**nehlasoval:** ---

**Mestské zastupiteľstvo prijalo**

**uznesenie č. 80/2015**

### **15. Stanovisko hlavného kontrolóra ku práci komisií pri MsZ**

Písomný materiál predložil a spracoval Ing. Boris Pargáč, hlavný kontrolór.

**Ing. Jaroslav Regec** – má vážne výhrady voči tomuto materiálu. Spochybňuje komisie ako také. Uvádza, že nebude uvádzať konkrétne mená a komisie. Tie mal definovať a mali sa urobiť nápravné opatrenia. Ak treba urobiť poriadok v komisiách, tak konkrétne. Finančná komisia bola vždy uznášaniaschopná. 15. mája navrhol do finančnej komisie JUDr. Kirňáka, ktorého hlavný kontrolór spochybnil a teraz hovorí, že v komisiách by mali byť odborníci.

**Ing. Boris Pargáč** – napísal, že niektoré komisie majú problém sa zísť. Nie, že všetky. Ak ten kľúč navrhovania členov komisií cez politické strany platí, tak nech platí aj naďalej, preto povedal, že namiesto neho by mal byť člen z inej politickej strany, než navrhol Ing. Regec.

**Ing. Daniela Galandová** – je proti tomu, aby fungovala iba mestská rada. Treba hľadať spôsob, aby tie komisie fungovali. Buď vymenovať nových členov namiesto tých, ktorí nechodia, alebo dať odmeny.

**Mgr. Ľubov Reháková** – vidí opodstatnenie v komisiách a členovia vedeli dopredu, že to bude bez finančného ohodnotenia. Jej komisia nemala doteraz problém zísť sa.

**Peter Vološin** – komisia dopravy má tento problém. Máme tam člena, ktorý nechodí na zasadnutia vôbec.

**Ing. Marián Kníž** – možno sme hľadali úspory na nesprávnom mieste. Zobrali sme finančné ohodnotenie členom komisií a zobrali sme pracovníka na útvare kontroly.

**Ing. Ján Čop** – prečítal písomný návrh na uznesenie.

#### **Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** stanovisko hlavného kontrolóra ku komisiám pri MsZ v Snine

#### **Hlasovanie:**

**za:** Ján Čop, MUDr. Jozef Homza, JUDr. Jaroslav Koco, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **6 poslancov**

**proti:** Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, MUDr. Marián Regec – **6 poslancov**

**zdržali sa:** Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Martin Šebák – **2 poslanci**

**nehlasovali:** JUDr. Ladislav Alušík, MUDr. Andrej Kulan – **2 poslanci**

**Mestské zastupiteľstvo neprijalo k danému materiálu žiadne uznesenie.**

#### **16. Zrušenie uznesení MsZ č. 5/2010 zo dňa 27. 12. 2010, 11/2015 zo dňa 27. 01. 2015 a zriadenie komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií volených funkcionárov**

Písomný materiál predložil a spracoval Ing. Boris Pargáč, hlavný kontrolór.

**Ing. Boris Pargáč** – tým pádom tento materiál z rokovania sťahuje, pretože nemá opodstatnenie.

#### **Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **ruší** uznesenia MsZ č. 5/2010 zo dňa 27. 12. 2010 a 11/2015 zo dňa 27. 01. 2015, **zriaďuje** komisiu na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií volených funkcionárov, ktorá sa zaoberá:

- vykonávaním činností v zmysle zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov,
- prešetrovaním sťažností proti činnosti poslanca MsZ, primátora mesta, zástupcu primátora mesta a hlavného kontrolóra v zmysle Zásad postupu vybavovania sťažností a petícií v podmienkach samosprávy mesta Snina,

**v o l í** za predsedu, podpredsedu a členov tejto komisie týchto poslancov:

predseda: Anton Vass,

podpredseda: JUDr. Ladislav Alušík,

- členovia:
- Ing. Marián Kníž,
  - MUDr. Miroslav Suchý,
  - Mgr. Erik Cap.

**STIAHNUTÉ**

## **17. Zmena uznesenia MsZ č. 11/2015 – Zriadenie komisií mestského zastupiteľstva a voľba ich predsedov, podpredsedov a členov**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Mgr. Katarína Regulová, vedúca oddelenia organizačného a vnútorných vecí.

**Ing. Jaroslav Regec** – dáva návrh na zmenu člena komisie finančnej. Navrhuje JUDr. Tomáša Kirňaka. Nespochybňuje predložený návrh, ale p. Kirňak má odborné skúsenosti, ktoré vo finančnej komisii treba.

**Ing. Boris Pargáč** – obsadenie komisií je výsostnou záležitosťou klubov, takže toto miesto by mala obsadiť politická strana SIETĚ.

**Ing. Jaroslav Regec** – prečítal svoj poslanecký návrh.

### **Poslanecký návrh:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **o d v o l á v a** Mgr. Evu Krivjančinovú, referentku oddelenia sociálnych vecí a rodiny z funkcie garanta komisie bytovej, sociálnej a zdravotníckej, do ktorej bola zvolená uznesením MsZ č. 11/2015 zo dňa 27. 01. 2015, **v o l í**

- JUDr. Tomáša Kirňaka, Snina za člena komisie finančnej a správy majetku,
- Mgr. Gabrielu Padarasovú, referentku oddelenia sociálnych vecí a rodiny za garantku komisie bytovej, sociálnej a zdravotníckej.

### **Hlasovanie:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Daniela Galandová, Mgr. Peter Hasin, Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, MUDr. Marián Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Martin Šebák – **8 poslancov**

**proti:** Peter Vološin – **1 poslanec**

**zdržalo sa:** Ing. Ján Čop, Marek Gerboc, MUDr. Jozef Homza, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Andrej Kulan, Anton Vass – **6 poslancov**

**nehlasovala:** Mgr. Mária Todáková – **1 poslankyňa**

## **NESCHVÁLENÉ**

**Ing. Ján Čop** – prečítal písomný návrh na uznesenie.

### **Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **o d v o l á v a** Mgr. Evu Krivjančinovú, referentku oddelenia sociálnych vecí a rodiny z funkcie garanta komisie bytovej, sociálnej a zdravotníckej, do ktorej bola zvolená uznesením MsZ č. 11/2015 zo dňa 27. 01. 2015, **v o l í**

- Miroslava Rjabyho, Snina za člena komisie finančnej a správy majetku,
- Mgr. Gabrielu Padarasovú, referentku oddelenia sociálnych vecí a rodiny za garantku komisie bytovej, sociálnej a zdravotníckej.

### **Hlasovanie:**

**za:** Ing. Ján Čop, Marek Gerboc, JUDr. Jaroslav Koco, Mgr. Ľubov Reháková, Peter Vološin – **5 poslancov**

**proti:** Ing. Jaroslav Regec, MUDr. Marián Regec – **2 poslanci**

**zdržalo sa:** JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Daniela Galandová, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, MUDr. Andrej Kulan, Ing. Martin Šebák, Anton Vass – **8 poslancov**

**nehlasovala:** Mgr. Mária Todáková – **1 poslankyňa**

**Mestské zastupiteľstvo neprijalo k danému materiálu žiadne uznesenie.**

**18. Zmena uznesenia MsZ č. 522/2013 zo dňa 17. 12. 2013 v znení uznesenia MsZ č. 658/2014 zo dňa 30. 10. 2014 a 18/2015 zo dňa 27. 01. 2015**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**Ing. Ján Čop** – prečítal písomný návrh na uznesenie.

**Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **m e n í** uznesenie MsZ v Snine č. 522/2013 zo dňa 17. 12. 2013 v znení uznesení č. 658/2014 zo dňa 30. 10. 2014 a 18/2015 zo dňa 27. 01. 2015 tak, že v schvaľovacej časti sa text: „- za nájom hnuťel'ného majetku vo výške 12 222,- € bez DPH ročne, t. j. mesačne 1 018,50 € bez DPH.“ nahrádza textom: „- za nájom hnuťel'ného majetku vo výške 35 222,- € bez DPH ročne.“

**Hlasovanie:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Andrej Kulan, Ing. Jaroslav Regec, MUDr. Marián Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **16 poslancov**

**proti:** ---

**zdržal sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestské zastupiteľstvo prijalo**

**uznesenie č. 81/2015**

**19. Súhlas so vstupom mesta do Lesopol'nohospodárskeho podielového družstva Snina**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**Ing. Jaroslav Regec** – nemá nič proti tomuto materiálu, ale tento materiál nie je najkompletnejší. Mala by tu byť zriaďovateľská listina, stanovy, aká je vlastnícka štruktúra a potom by sa malo hovoriť o tom, aké projekty chceme realizovať. Preto navrhuje tento materiál stiahnuť z rokovania – **úloha.**

**Ing. Štefan Milovčík** – ako predkladateľ tento materiál sťahuje z dnešného rokovania.

**Ing. Daniela Galandová** – aká bude účasť na schôdzi, hlasovanie, volenie do orgánov? Tento materiál predložiť aj do komisie regionálneho rozvoja – **úloha.**

**Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** podľa ustanovenia § 11 ods. 4 písm. l) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vstup mesta Snina do družstva –

Lesopoľnohospodárske podielové družstvo Snina, so sídlom Rastislavova 1138, 069 01 Snina, **s ú h l a s í** s úhradou základného členského vkladu vo výške 50,- € po podaní záväznej prihlášky a 950,- € v lehote do 36 mesiacov od podania prihlášky.

## **STIAHNUTÉ**

### **20. Prenájom nehnuteľného majetku – pozemku mesta Snina pre Hornex, a. s., so sídlom Agátová 4D, 841 01 Bratislava, IČO: 35 802 570**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**JUDr. Ján Paľovčík** – navrhuje do uznesenia doplniť text: „s podmienkou, že najneskôr k ukončeniu stavby dôjde k majetkovoprávnemu vysporiadaniu dotknutých parciel.“ Nájom je treba schváliť k tomu, aby sme neblokovali stavebné konanie tohto nákupného centra.

**JUDr. Ladislav Alušík** – z týchto materiálov vychádzajú nezrovnalosti a nie je mu všetko jasné. Ako sa chceme vysporiadať s prekládkou inžinierskych sietí?

**JUDr. Ján Paľovčík** – na mestskej rade na túto otázku odpovedal. O prekládke sa uzatvorí zmluva o budúcej zmluve v zmysle platného VZN za odplatu.

**Ing. Ján Čop** – prečítal upravený písomný návrh na uznesenie.

#### **Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e**

- a) prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 8 ods. 9 písm. c) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov a § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na prenájom nehnuteľného majetku mesta pre spoločnosť HORNEX, a. s., so sídlom: Agátová 4D, 841 01 Bratislava, IČO: 35 802 570. Predmetom nájmu sú nehnuteľnosti – pozemky:

- parc. č. CKN 621/5, ostatné plochy o výmere 289 m<sup>2</sup>,
- parc. č. CKN 621/13, ostatné plochy o výmere 237 m<sup>2</sup>,
- časť parc. č. CKN 621/3, ostatné plochy o výmere 5 445 m<sup>2</sup>,
- časť parc. č. CKN 2430, ostatné plochy o výmere 34 703 m<sup>2</sup>,
- časť parc. č. CKN 2582/4, ostatné plochy o výmere 1 063 m<sup>2</sup>,

všetko zapísané na LV č. 3200, k. ú. Snina a

- časť parc. č. EKN 6002, ostatné plochy o výmere 8 842 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV 8261, k. ú.

Snina.

Prenájom citovaných pozemkov súvisí s výstavbou Obchodného centra Kaufland Snina. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ na predmetných parcelách zrealizuje výstavbu spevnených plôch - parkovísk, rozšírenie prístupovej komunikácie, chodníka po oboch stranách vjazdu do areálu a napojenie na Ulicu strojársku;

- b) zmluvný prenájom nehnuteľností - pozemkov parc. č. CKN 621/5, 621/13, 621/3, 2430, 2582/4, zapísaných na LV č. 3200, k. ú. Snina a parc. č. EKN 6002, druh pozemku – ostatné plochy, zapísanej na LV č. 8261, k. ú. Snina, pre HORNEX, a. s., Agátová 4D, Bratislava, IČO: 35 802 570, za nájomné vo výške 1,- € ročne za všetky prenajaté pozemky, na dobu určitú - počas realizácie stavby „Obchodné centrum Kaufland Snina“. Po zrealizovaní budú

všetky objekty zrealizované na prenajatých pozemkoch odpredané Mestu Snina za 1,- € s podmienkou, že najneskôr k ukončeniu stavby dôjde k majetkovoprávnemu vysporiadaniu dotknutých parciel.. Text nájomnej zmluvy tvorí prílohu uznesenia.

**Hlasovanie:**

**za:** Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, Mgr. Ľubov Reháková, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **9 poslancov**

**proti:** ---

**zdržal sa:** JUDr. Ladislav Alušík, Daniela Galandová, Ing. Jaroslav Regec, MUDr. Marián Regec, Ing. Martin Šebák – **5 poslancov**

**nehlasoval:** Ing. Ján Čop – **1 poslanec**

**Mestské zastupiteľstvo neprijalo k danému materiálu žiadne uznesenie.**

**21. Zrušenie uznesenia MsZ č. 369/2013 zo dňa 11. 02. 2013 – zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta priamym predajom, časť parcely č. CKN 2147/23**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**Ing. Ján Čop** – prečítal písomný návrh na uznesenie.

**Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **r u š í** uznesenie Mestského zastupiteľstva v Snine číslo 369/2013 zo dňa 11. 02. 2013 a v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **s c h v a ľ u j e** zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je pozemok parc. č. CKN 2147/23, druh pozemku – zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 1 405 m<sup>2</sup>, zapísané na LV č. 3200, k. ú. Snina, pre vlastníka príľahlého pozemku parc. č. CKN 2147/21 Štefan Andrejčík – EZZUM za cenu 1,- €/m<sup>2</sup>. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o pozemky príľahlé k pozemkom žiadateľa a sú zaťažené rôznymi inžinierskymi sieťami a z tohto titulu je pre vlastníka obmedzené využívanie predmetného pozemku.

**Hlasovanie:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Ján Čop, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, Ing. Jaroslav Regec, MUDr. Marián Regec, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **13 poslancov**

**proti:** ---

**zdržala sa:** Ing. Daniela Galandová – **1 poslankyňa**

**nehlasoval:** ---

**Mestské zastupiteľstvo prijalo**

**uznesenie č. 82/2015**

**22. Zrušenie uznesenia MsZ č. 644/2014 zo dňa 11. 09. 2014 – zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta priamym predajom, časť parcely č. CKN 2588/6**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**Ing. Ján Čop** – prečítal písomný návrh na uznesenie.

**Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **r u š í** uznesenie Mestského zastupiteľstva v Snine číslo 644/2014 zo dňa 11. 09. 2014.

**Hlasovanie:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, Ing. Jaroslav Regec, MUDr. Marián Regec, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **14 poslancov**

**proti:** ---

**zdržal sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestské zastupiteľstvo prijalo**

**uznesenie č. 83/2015**

**23. Zrušenie uznesenia MsZ č. 56/2015 zo dňa 26. 03. 2015 – zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta priamym predajom, časť parcely č. CKN 501/1**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta.. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**Ing. Ján Čop** – prečítal písomný návrh na uznesenie.

**Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **r u š í** uznesenie Mestského zastupiteľstva v Snine číslo 56/2015 zo dňa 26. 03. 2015.

**Hlasovanie:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **12 poslancov**

**proti:** ---

**zdržali sa:** Ing. Jaroslav Regec, MUDr. Marián Regec – **2 poslanci**

**nehlasoval:** ---

**Mestské zastupiteľstvo prijalo**

**uznesenie č. 84/2015**

## **24. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti – pozemky vo vlastníctve mesta na Ul. Gladkovej a prevod pozemkov parc. č. CKN 3958/764 a CKN 3958/763 – Dagmar Chauturová**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**Ing. Ján Čop** – prečítal písomný návrh na uznesenie.

### **Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e**

- a) výsledky obchodnej verejnej súťaže č. OVS/ 9/2015 vyhlásenej uznesením MsZ v Snine č. 43/2015 zo dňa 26. 02. 2015 na predaj nehnuteľností – pozemky vo vlastníctve mesta, parcelné číslo C KN 3958/764 a 3958/763, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina,
- b) v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojitosti s podmienkami Obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta v zmysle § 281 až 288 Obchodného zákonníka a ustanovenia § 19 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov, zmluvný prevod nehnuteľností na základe obchodnej verejnej súťaže – prevod pozemkov zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina:

- parc. č. CKN 3958/763, druh pozemku - ostatné plochy o výmere 9 m<sup>2</sup>,
- parc. č. CKN 3958/764, druh pozemku - ostatné plochy o výmere 328 m<sup>2</sup>,

do vlastníctva Dagmar Chauturovej, rod. Chauturová, trvale bytom Snina, za cenu 856,- € za celkovú výmeru 337 m<sup>2</sup> s tým, že kupujúca uhradí 66,- € za vklad do katastra nehnuteľností a náklady spojené s vyhotovením geometrických plánov v alikvotnej čiastke v závislosti od výmery prevádzaných nehnuteľností.

Úhrada nákladov spojených s prevodom je v súlade s ustanovením § 9 ods. 5 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

### **Hlasovanie:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, Ing. Jaroslav Regec, MUDr. Marián Regec, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **14 poslancov**

**proti:** ---

**zdržal sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestské zastupiteľstvo prijalo**

**uznesenie č. 85/2015**

## **25. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 3958/765 v k. ú. Snina z dôvodu osobitného zreteľa – Dagmar Chauturová**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.



**JUDr. Ladislav Alušík** – parcela, ktorá je predmetom odpredaja 3958/764, sa hodnotí ako príľahlá k tomu, čo sme teraz odsúhlasili? Ide o rovnaké číslo parcely a hodnotí sa to ako osobitný zreteľ. Je vlastníčkou tohto pozemku, alebo akým spôsobom sa tento materiál myslí? Účinky vlastníckeho práva tam ešte nemohli nastať.

**Ing. Štefan Milovčík** – sťahuje tento materiál z dnešného rokovania.

### **Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e**

- a) v zmysle 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov prípad hodný osobitného zreteľa pre prevod vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Snina, pričom ide o pozemok parc. č. CKN 3958/765, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 388 m<sup>2</sup>, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, do vlastníctva Dagmar Chauturovej, rod. Chauturová, trvale bytom Snina. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetný pozemok je pre mesto prebytočný a kupujúca získala príľahlý pozemok parc. č. CKN 3958/764, k. ú. Snina, na základe víťaznej ponuky v obchodnej verejnej súťaži OVS/9/2015. Pozemok parc. č. CKN 3958/765, k. ú. Snina, využíva dlhodobo ako záhradu;
- b) zmluvný prevod nehnuteľnosti – pozemku parc. č. CKN 3958/765, druh pozemku – ostané plochy, o výmere 388 m<sup>2</sup>, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, do vlastníctva Dagmar Chauturovej, rod. Chauturová, trvale bytom Snina, za cenu 713,04 € za výmeru 388 m<sup>2</sup> s tým, že kupujúca uhradí správny poplatok spojený s vkladom do katastra nehnuteľností a náklady spojené s vyhotovením geometrických plánov v alikvotnej čiastke v závislosti od výmery prevádzanej nehnuteľnosti.

Prevod je v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Cena nehnuteľnosti je stanovená podľa § 14 ods. 3 písm. b), c) a d) v súlade s § 9 ods. 4 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

Úhrada nákladov spojených s prevodom je v súlade s ustanovením § 9 ods. 5 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

### **STIAHNUTÉ Z ROKOVANIA**

#### **26. Zrušenie uznesenia MsZ č. 641/2014 zo dňa 11. 09. 2014 – Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta priamym predajom – časť parc. č. CKN 1813/6**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**Ing. Jaroslav Regec** – prečítal písomný návrh na uznesenie.

### **Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **r u š í** uznesenie MsZ v Snine č. 641/2014 zo dňa 11. 09. 2014 – Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta priamym predajom – časť parc. č. CKN 1813/6.

### **Hlasovanie:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, Ing. Jaroslav Regec, MUDr. Marián Regec, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **14 poslancov**

**proti:** ---

**zdržal sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestské zastupiteľstvo prijalo**

**uznesenie č. 86/2015**

### **27. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 1813/409, k. ú. Snina, z dôvodu osobitného zreteľa – Kováčová Mária**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**Ing. Jaroslav Regec** – prečítal písomný návrh na uznesenie.

### **Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e**

- a) v zmysle 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov prípad hodný osobitného zreteľa pre prevod vlastníctva nehnuteľného majetku v k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina a to pozemok parc. č. CKN 1813/409, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 277 m<sup>2</sup>, ktorý bol vytvorený GP č. 46053328-14/2015 zo dňa 19. 02. 2015, vyhotoviteľa GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, IČO: 46053328, overeného dňa 18. 03. 2015 pod G1-43/2015, z pozemkov parc. č. CKN 1813/1, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 20 815 m<sup>2</sup> a parc. č. CKN 1813/6, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 626 m<sup>2</sup>, oba zapísané na LV č. 3200, k. ú. Snina, do vlastníctva Márie Kováčovej, rod. Biľová, trvale bytom Snina. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetný pozemok je pre mesto prebytočný a žiadateľka je vlastníčkou príslušného pozemku parc. č. CKN 1815/3, na ktorom má postavený rodinný dom so s. č. 1973 a parcelu č. CKN 1813/409 užíva už niekoľko rokov ako záhradu a chce si ju majetkovoprávne vysporiadať;
- b) zmluvný prevod nehnuteľnosti – pozemok parc. č. CKN 1813/409, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 277 m<sup>2</sup>, ktorý bol vytvorený GP č. 46053328-14/2015 zo dňa 19. 02. 2015, vyhotoviteľa GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, IČO: 46053328, overeného dňa 18. 03. 2015 pod G1-43/2015, z pozemkov parc. č. CKN 1813/1, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 20 815 m<sup>2</sup> a parc. č. CKN 1813/6, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 626 m<sup>2</sup>, oba zapísané na LV č. 3200, k. ú. Snina, do vlastníctva Márie Kováčovej, rod. Biľová, trvale

bytom Snina, za cenu 517,50 € za výmeru 277 m<sup>2</sup> s tým, že kupujúca uhradí 66,- € za vklad do katastra nehnuteľností a náklady za vyhotovenie geometrického plánu v alikvotnej čiastke v závislosti od výmery prevádzanej parcely.

Prevod je v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Cena nehnuteľností je stanovená podľa § 14 ods. 3 písm. b) – d) v súlade s § 9 ods. 4 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

Úhrada nákladov spojených s prevodom je v súlade s ustanovením § 9 ods. 5 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

#### **Hlasovanie:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, Ing. Jaroslav Regec, MUDr. Marián Regec, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **14 poslancov**

**proti:** ---

**zdržal sa:** ---

**nehlasoval:** ---

#### **Mestské zastupiteľstvo prijalo**

**uznesenie č. 87/2015**

#### **28. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 1813/410, k. ú. Snina, z dôvodu osobitného zreteľa – Glogovská Marianna**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**Ing. Jaroslav Regec** – prečítal písomný návrh na uznesenie.

#### **Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e**

- a) v zmysle 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov prípad hodný osobitného zreteľa pre prevod vlastníctva nehnuteľného majetku v k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina a to pozemok parc. č. CKN 1813/410, druh pozemku – zastavané plochy a nádvorí, o výmere 306 m<sup>2</sup>, ktorý bol vytvorený GP č. 46053328-14/2015 zo dňa 19. 02. 2015, vyhotoviteľa GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, IČO: 46053328, overeného dňa 18. 03. 2015 pod G1-43/2015, z pozemkov parc. č. CKN 1813/1, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 20 815 m<sup>2</sup> a parc. č. CKN 1813/6, druh pozemku – zastavané plochy a nádvorí, o výmere 626 m<sup>2</sup>, oba zapísané na LV č. 3200, k. ú. Snina, do vlastníctva Mgr. Marianny Glogovskej, rod. Zgaburová, trvale bytom Snina. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetný pozemok je pre mesto prebytočný a žiadateľka je vlastníčkou príslušného pozemku parc. č. CKN 1816/2 a následne parcely č. CKN 1816/1, na ktorej má postavený

rodinný dom so s. č. 1192, v ktorom býva a parcelu č. CKN 1813/410 užíva už niekoľko rokov ako záhradu a chce si ju majetkovo právne vysporiadať;

- b) zmluvný prevod nehnuteľnosti – pozemok parc. č. CKN 1813/410, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 306 m<sup>2</sup>, ktorý bol vytvorený GP č. 46053328-14/2015 zo dňa 19. 02. 2015, vyhotoviteľa GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, IČO: 46053328, overeného dňa 18. 03. 2015 pod G1-43/2015, z pozemkov parc. č. CKN 1813/1, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 20 815 m<sup>2</sup> a parc. č. CKN 1813/6, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 626 m<sup>2</sup>, oba zapísané na LV č. 3200, k. ú. Snina, do vlastníctva Mgr. Marianny Glogovskej, rod. Zgaburová, trvale bytom Snina, za cenu 562,98 € za výmeru 306 m<sup>2</sup> s tým, že kupujúca uhradí 66,- € za vklad do katastra nehnuteľností a náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu v alikvotnej čiastke v závislosti od výmery prevádzanej parcely.

Prevod je v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Cena nehnuteľností je stanovená podľa § 14 ods. 3 písm. b) – e) v súlade s § 9 ods. 4 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

Úhrada nákladov spojených s prevodom je v súlade s ustanovením § 9 ods. 5 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

#### **Hlasovanie:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, Ing. Jaroslav Regec, MUDr. Marián Regec, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **14 poslancov**

**proti:** ---

**zdržal sa:** ---

**nehlasoval:** ---

#### **Mestské zastupiteľstvo prijalo**

**uznesenie č. 88/2015**

#### **29. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 4264/1 v k. ú. Snina z dôvodu osobitného zreteľa – Anna Dunajová**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**JUDr. Ladislav Alušík** – neskomplicujeme to, ak pozemok odpredáme p. Dunajovej? Na tomto pozemku má pán Kostišče postavenú budovu.

**JUDr. Ján Paľovčík** – ide o čiernu stavbu, ktorá nie je dokončená, a nie je vedená ani na liste vlastníctva. Žiadateľka bola osobne na úrade a prisľúbila, že s vlastníkom stavby sa dohodne a vysporiadajú si to. Čo sa týka čiernej stavby, mesto v tom bude konať.

**Ing. Ján Čop** – prečítal písomný návrh na uznesenie.

### **Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e**

- a) v zmysle 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov prípad hodný osobitného zreteľa pre prevod vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Snina, pričom ide o pozemok parc. č. CKN 4264/1, druh pozemku – ostatné plochy o výmere 1 549 m<sup>2</sup>, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, do vlastníctva Anny Dunajovej, rod. Dická, trvale bytom Snina. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že táto dotknutá žiadateľka je vlastníčkou príslušného pozemku parc. č. CKN 4025/1 a parcelu č. CKN 4264/1 užíva už niekoľko rokov a chce si ju majetkovo právne vysporiadať;
- b) zmluvný prevod nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 4264/1, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 1 549 m<sup>2</sup>, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, do vlastníctva Anny Dunajovej, rod. Dická, trvale bytom Snina, za cenu 3 033,- € za celkovú výmeru 1 549 m<sup>2</sup> s tým, že kupujúca uhradí 66,- € za vklad do katastra nehnuteľností.

Prevod je v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Cena nehnuteľností je stanovená podľa § 14 ods. 3 písm. b) – f), v súlade s § 9 ods. 4 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

Úhrada nákladov spojených s prevodom je v súlade s ustanovením § 9 ods. 5 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

### **Hlasovanie:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **10 poslancov**

**proti:** ---

**zdržal sa:** Mgr. Peter Hasin, MUDr. Marián Regec, Ing. Martin Šebák – **3 poslanci**

**nehlasoval:** JUDr. Jaroslav Koco – **1 poslanec**

**Mestské zastupiteľstvo neprijalo k danému materiálu žiadne uznesenie.**

### **30. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 3958/761, k. ú. Snina, z dôvodu osobitného zreteľa – Kepič Ján**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**Ing. Ján Čop** – prečítal písomný návrh na uznesenie.

### **Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e**

- a) v zmysle 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011

o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov prípad hodný osobitného zreteľa pre prevod vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Snina a to pozemok parc. č. CKN 3958/761, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 869 m<sup>2</sup>, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, do vlastníctva Jána Kepiča, rod. Kepič, trvale bytom Snina. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetný pozemok je pre mesto prebytočný a vlastník príľahlých pozemkov zapísaných na LV č. 10679, k. ú. Snina, tento pozemok užíva ako záhrady;

- b) zmluvný prevod nehnuteľnosti – pozemku parc. č. CKN 3958/761, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 869 m<sup>2</sup>, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, do vlastníctva Jána Kepiča, rod. Kepič, trvale bytom Snina, za cenu 1 673,- € za výmeru 869 m<sup>2</sup> s tým, že kupujúci uhradí 66,- € za vklad do katastra nehnuteľností a náklady spojené s vyhotovením geometrických plánov v alikvotnej čiastke v závislosti od výmery prevádzanej nehnuteľnosti.

Prevod je v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Cena nehnuteľností je stanovená podľa § 14 ods. 3 písm. b) – f) v súlade s § 9 ods. 4 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

Úhrada nákladov spojených s prevodom je v súlade s ustanovením § 9 ods. 5 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

#### **Hlasovanie:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, Ing. Jaroslav Regec, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **13 poslancov**

**proti:** ---

**zdržal sa:** MUDr. Marián Regec – **1 poslanec**

**nehlasoval:** ---

#### **Mestské zastupiteľstvo prijalo**

**uznesenie č. 89/2015**

#### **31. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemku parc. č. CKN 2224/29 – COOP Jednota, Vranov nad Topľou, s. d.**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**JUDr. Ján Paľovčík** – na otázku Ing. Kníža na mestskej rade – chodník ostáva prechodný.

**Ing. Ján Čop** – prečítal písomný návrh na uznesenie.

#### **Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod nehnuteľnosti priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty – odpredaj pozemku parc. č. CKN

2224/29, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 36 m<sup>2</sup>, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 46053328-21/2015 vyhotoviteľa GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 16. 02. 2015 Okresným úradom Snina – katastrálnym odborom pod G1-27/2015, z pozemku parcelné číslo CKN 2224/21, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 2 694 m<sup>2</sup>, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, za cenu 1 440,- € t. j. 40,- €/m<sup>2</sup>, určenú na základe znaleckého posudku č. 24/2015 zo dňa 20. 03. 2015 znalca Ing. Jozefa Galandu, Ul. Boženy Němcovej 2570/21, 069 01 Snina, vo väzbe na § 9 ods. 1 a § 13 ods. 1 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov č. 1, 2 a 3, pre COOP Jednota Vranov nad Topľou, spotrebné družstvo, Námestie slobody 79, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 31737200, zastúpené predsedom predstavenstva COOP Jednota, Vranov nad Topľou., Ing. Františkom Hricom, trvale bytom Palárikova 742/4, 093 01 Vranov nad Topľou s tým, že kupujúci uhradí 66,- € za návrh na vklad do katastra nehnuteľností, náklady na vyhotovenie geometrického plánu a 90,- € za vypracovanie znaleckého posudku.

Prevod nehnuteľnosti je v súlade s ustanovením § 8 ods. 1 písm. c) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 1 a 5 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Cena súvisiaca s prevodom je v súlade s § 9 ods. 1 a ods. 5 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 1 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

#### **Hlasovanie:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, Ing. Jaroslav Regec, MUDr. Marián Regec, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **14 poslancov**

**proti:** ---

**zdržal sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestské zastupiteľstvo prijalo**

**uznesenie č. 90/2015**

### **32. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľností pozemkov zastavaných stavbou vrátane príľahlých pozemkov – parc. č. CKN 1224/117, CKN 1124/135, CKN 1224/136 – RJR Stavby z dreva, s. r. o., Stakčínska 2920, Snina**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

#### **Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** v zmysle 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod nehnuteľnosti pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou – odpredaj pozemku parc. č. CKN 1224/117, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 289 m<sup>2</sup>, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, pozemku parc. č. CKN 1224/135, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 101 m<sup>2</sup> a pozemku parc. č. CKN 1224/136, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria,

o výmere 139 m<sup>2</sup>, ktoré boli vytvorené geometrickým plánom č. 44318022-02/2013, vyhotoviteľa GEONA, s. r. o., geodetické práce, Strojárska 1831/92, 069 01 Snina, overeného dňa 13. 02. 2013 Správou katastra Snina pod G1-6/2013, z pozemku parcelné číslo EKN 6050, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 2 737 m<sup>2</sup>, zap. na LV č. 8216, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, za cenu 15 870,- € za celkovú výmeru 529 m<sup>2</sup>, t. j. 30,- €/m<sup>2</sup>, ktorá je stanovená v zmysle § 13 ods. 1 VZN mesta Snina č. 110/2011 zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov, pre RJR Stavby z dreva, s. r. o., Stakčinska 2920, 069 01 Snina, IČO: 46 247 513, zastúpenú konateľom Ing. arch. Máriom Regecom, bytom Dobrianskeho 1501/26, 069 01 Snina. Kupujúci uhradí všetky náklady spojené s predmetným prevodom.

Prevod nehnuteľností je v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. b) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov a § 9a ods. 8 písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

## **MATERIÁL STIAHNUTÝ Z ROKOVANIA**

### **33. Zmluvný prevod nehnuteľností – odpredaj pozemkov parc. č. CKN 2588/121, CKN 2588/143, k. ú. Snina – BEKY, a. s.**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

#### **Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e**

- a) v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod nehnuteľnosti priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty a to odpredaj pozemku parc. č. CKN 2588/121, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 531 m<sup>2</sup>, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, za cenu 15 930,- € t. j. 30,- €/m<sup>2</sup>, určenú na základe znaleckého posudku č. 51/2015 zo dňa 09. 06. 2015 znalca Ing. Jozefa Galandu, Ul. Boženy Němcovej 2570/21, 069 01 Snina, vo väzbe na § 9 ods. 1 a § 13 ods. 1 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov č. 1, 2 a 3, pre spoločnosť BEKY, a. s., Podrybnícka 1, 069 01 Snina, IČO 36464350, zastúpenú predsedom predstavenstva Dušanom Brečkom, trvale bytom Gaštanová 793/19, 067 83 Kamenica nad Cirochou s podmienkou úhrady všetkých nákladov spojených s prevodom nehnuteľnosti a nákladov spojených s vkladom do katastra nehnuteľností,

alternatívne

b) odpredaj pozemkov:

- parc. č. CKN 2588/121, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 531 m<sup>2</sup>, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, za cenu 15 930,- € t. j. 30,- €/m<sup>2</sup>

a

- parc. č. CKN 2588/143, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 679 m<sup>2</sup>, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 36485551-14/2015, vyhotoviteľa GEODET Snina, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 24. 03. 2015 Okresným úradom Snina – katastrálnym odborom pod G1-51/2015, z pozemku parcelné číslo CKN 2588/33, druh pozemku – ostatné



plochy, o výmere 2 336 m<sup>2</sup>, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, za cenu 20 370,- € t. j. 30,- €/m<sup>2</sup>,

čo v sumáre za obe parcely činí hodnotu 36 300,- € určenú na základe znaleckého posudku č. 51/2015 zo dňa 09. 06. 2015 znalca Ing. Jozefa Galandu, Ul. Boženy Němcovej 2570/21, 069 01 Snina, vo väzbe na § 9 ods. 1 a § 13 ods. 1 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov č. 1, 2, 3, pre spoločnosť BEKY, a. s., Podrybnícka 1, 069 01 Snina, IČO 36464350, zastúpenú predsedom predstavenstva Dušanom Brečkom, trvale bytom Gaštanová 793/19, 067 83 Kamenica nad Cirochou, s podmienkou úhrady všetkých nákladov spojených s prevodom nehnuteľností a nákladov spojených s vkladom do katastra nehnuteľností. Podmienkou prevodu predmetných nehnuteľností je:

- 1) zriadenie vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti vlastníka predmetných pozemkov strpieť uloženie a následnú údržbu inžinierskych sietí na pozemku parc. č. CKN 2588/121 a CKN 2588/143 v prospech: Mesto Snina, IČO: 00 323 560, Strojárska 2060/95, 069 01 Snina,
- 2) zriadenia vecného bremena spočívajúceho v práve prechodu a prejazdu cez pozemok parc. č. CKN 2588/143 vo vlastníctve kupujúceho, ako povinného z vecného bremena, v prospech tretích osôb a subjektov.

Prevod nehnuteľnosti je v súlade s ustanovením § 8 ods. 1 písm. c) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 1 a 5 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Cena súvisiaca s prevodom je v súlade s § 9 ods. 1 a ods. 5 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 1 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

## **MATERIÁL STIAHNUTÝ Z ROKOVANIA**

### **34. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj časti pozemku parc. č. CKN 3958/120, k. ú. Snina – Pľuta Anton**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**Ing. Ján Čop** – prečítal písomný návrh na uznesenie.

#### **Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e** zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je časť (cca 100 m<sup>2</sup>) nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 3958/120, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 4 299 m<sup>2</sup>, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina, pre dotknutého vlastníka príľahlých pozemkov parc. č. CKN 5637/9, CKN 5637/8 a CKN 5637/27 v k. ú. Snina – MVDr. Antona Pľutu, trvale bytom Komenského 2665, Snina.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že tento žiadateľ je vlastníkom vyššie citovaných parciel, ktoré sú príľahlé k danej časti parcely č. CKN 3958/120, ktorá mu má zabezpečiť prístup na svoje pozemky. Táto parcela sa nachádza na Ul. Duchnovičovej.

**Hlasovanie:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, Ing. Jaroslav Regec, MUDr. Marián Regec, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **14 poslancov**

**proti:** ---

**zdržal sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestské zastupiteľstvo prijalo**

**uznesenie č. 91/2015**

**36. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta priamym predajom – časť pozemku parc. č. CKN 621/5**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**Ing. Ján Čop** – prečítal písomný návrh na uznesenie.

**Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e** zámer a spôsob predaja nehnuteľného majetku obce a to priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty stanovenej znaleckým posudkom v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je časť nehnuteľnosti - pozemku parc. č. CKN 621/5, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 284 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina, na Ul. strojárskej pri zdravotnom stredisku.

**Hlasovanie:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, Ing. Jaroslav Regec, MUDr. Marián Regec, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **14 poslancov**

**proti:** ---

**zdržal sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestské zastupiteľstvo prijalo**

**uznesenie č. 92/2015**

**37. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta priamym predajom – časť pozemku parc. č. CKN 1121/282**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**Ing. Ján Čop** – prečítal písomný návrh na uznesenie.

### **Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e** zámer a spôsob predaja nehnuteľného majetku obce a to priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty stanovenej znaleckým posudkom v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je časť nehnuteľnosti - pozemku parc. č. CKN 1121/282, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 196 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina, na Ul. Komenského v blízkosti hypermarketu BILLA.

### **Hlasovanie:**

**za:** JUDr. Ladislav Aluščík, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, Ing. Jaroslav Regec, MUDr. Marián Regec, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **14 poslancov**

**proti:** ---

**zdržal sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestské zastupiteľstvo prijalo**

**uznesenie č. 93/2015**

### **38. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj pozemkov parc. č. CKN 1813/411, 1813/412, 1813/413, 1813/414 medzi Ul. Jilemnického a Svätoplukovou**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**Ing. Ján Čop** – prečítal písomný návrh na uznesenie.

### **Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e** zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu sú nehnuteľnosti pozemkov v k. ú. Snina, vytvorených GP č. 46053328-14/2015 z parciel č. CKN 1813/1, CKN 1813/6 a CKN 1813/362, zapísaných na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, pričom ide o tieto pozemky:

- parc. č. CKN 1813/411, druh pozemku - zastavané plochy a nádvoría, o výmere 266 m<sup>2</sup>,
- parc. č. CKN 1813/412, druh pozemku - zastavané plochy a nádvoría, o výmere 113 m<sup>2</sup>,
- parc. č. CKN 1813/413, druh pozemku - zastavané plochy a nádvoría, o výmere 103 m<sup>2</sup>,
- parc. č. CKN 1813/414, druh pozemku - zastavané plochy a nádvoría, o výmere 1 726 m<sup>2</sup>,

pre dotknutých vlastníkov rodinných domov a príľahlých pozemkov, ktorí bývajú na Podhorskej ulici a predmetné pozemky sa nachádzajú medzi Ul. Jilemnického a Svätoplukovou. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že vlastníci rodinných domov a nehnuteľností pozemkov na Podhorskej ulici užívajú dlhodobo vyššie citované parcely ako záhrady príľahlé k svojim pozemkom a chcú si ich majetkovoprávne vysporiadať.

**Hlasovanie:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, Ing. Jaroslav Regec, MUDr. Marián Regec, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **14 poslancov**

**proti:** ---

**zdržal sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestské zastupiteľstvo prijalo**

**uznesenie č. 94/2015**

**40. Zrušenie vecného bremena – výmaz t'archy – Berezňanin**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**Ing. Štefan Milovčík** – materiál dostali poslanci pri prezentácii na základe odporúčania MsR. Ponuka na odkúpenie prišla koncom minulého týždňa.

**Ing. Ján Čop** – prečítal písomný návrh na uznesenie.

**Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e**

- a) výnimku z ustanovenia článku 3 ods. 10 a 11 Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Snine,
- b) výmaz t'archy uvedenej na LV č. 7268, k. ú. Snina, v časti C, pod V – 901/07 – zrušenie vecného bremena na pozemku parc. č. CKN 3958/661 a CKN 3958/728, všetko k. ú. Snina, ktoré spočíva v predkupnom práve predávajúceho, t. j. Mesta Snina, Strojárska 2060, 069 01 Snina, IČO: 323 560, v zmysle Kúpnej zmluvy č. 415/2004/SMaS. zo dňa 21. 09. 2004, pre žiadateľa: Berezňanin Miroslav, nar. 21. 06. 1958 a Berezňaninová Mária, nar. 05. 08. 1961, trvale bytom gen. Svobodu 2484/38, 069 01 Snina.

**Hlasovanie:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Ján Čop, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, Ing. Jaroslav Regec, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **12 poslancov**

**proti:** ---

**zdržal sa:** MUDr. Marián Regec – **1 poslanec**

**nehlasovala:** Ing. Daniela Galandová – **1 poslankyňa**

**Mestské zastupiteľstvo prijalo**

**uznesenie č. 95/2015**

**41. Interpelácia poslancov**

**Ing. Jaroslav Regec** – občania majú výhrady ku kvalite prevedených prác na Ul. Dobrianskeho – verejné osvetlenie. Bude iniciovať stretnutie za účasti riaditeľa VPS a mesta, aby sa na tvare miesta pozrelo na nedostatky – **úloha.**

**Peter Vološin** – Allmedical – ako dopadli jednania?

**JUDr. Ján Paľovčík** – doteraz boli dve stretnutia a čakáme na návrh z ich strany.

**MUDr. Marián Regec** – o konaní valných zhromaždení informovať poslancov skôr, vo väčšom časovom predstihu – **úloha.**

**Ing. Ján Čop** – chce sa opýtať na 4 000,- €(súdny spor Biroš – zaplatenie odmeny exekútorovi p. Ferkovi - vyvodíť zodpovednosť na kanceláriu JUDr. Bžána). Ako sa rieši nocľaháreň pre bezdomovcov?

**JUDr. Ján Paľovčík** – čakáme na rozhodnutie vo veci.

**Ing. Jana Rosičová** – na nocľaháreň pre bezdomovcov sme našli jeden priestor a to v bytovom dome 1603 na Palárikovej ulici. Ide o priestory určené pre MsP. Na najbližšie zasadnutie bude predložený prevádzkový poriadok.

**JUDr. Ladislav Alušík** – ako prebieha proces zrušenej ZŠ na Ul. 1. mája? Už máme vyradenie zo siete škôl?

**JUDr. Ján Paľovčík** – škola bola zo siete vyradená, boli zriadené elokované pracoviská, je tam 15 dňová lehota na odvolanie. Do konca týždňa by sme mali mať rozhodnutia právoplatné. Potom budeme konať. Máme pripravené oznámenia pre pracovníkov školy aj pre rodičov.

**Ing. Daniela Galandová** – ako budú delené ročníky? Aby to neostalo iba o tom, že sa škola zrušila a vytvorili sa elokované pracoviská. Čo nás bude táto zmena stáť? Sme hodnotený ako otvorená samospráva, je problém zverejňovať vyúčtovanie dotácií na stránke mesta?

**Ing. Jana Rosičová** – triedy sa budú zlučovať. Pripravujú sa rozvrhy a triedy počas prázdnin. Financovanie ostáva tak, ako doteraz – podľa počtu žiakov.

**Ing. Boris Pargáč** – nerozumel otázke Ing. Galandovej.

**Ing. Daniela Galandová** – bola na úrad daná požiadavka o predloženie vyúčtovania v zmysle zákona o slobodnom prístupe k informáciám, ktorej nebolo vyhovené.

**JUDr. Ján Paľovčík** – čo sa týka žiadosti o slobodnom prístupe k informáciám, nebolo jej vyhovené, pretože žiadali faktúry, bločky a pod. a subjekt, ktorého sa to týkalo, nedal súhlas k ich zverejneniu.

**Ing. Martin Šebák** – prosí o zriadenie plnohodnotného odboru školstva aj s vedúcim a to od septembra. Je nespokojný s tým, ako dopadla počiatočná fáza racionalizácie školstva. Treba zmeniť VZN. Učitelia už mali teraz vedieť, čo s nimi bude. Zlyhala komunikácia medzi školou a pracovníkmi odboru školstva – **úloha.**

**JUDr. Ján Paľovčík** – je ťažká komunikácia s riaditeľom, ktorý je už druhý mesiac práce neschopný.

**Ing. Jana Rosičová** – rozhodnutie prišlo minulý týždeň, takže doteraz sme nemohli robiť žiadne právne kroky. Od 1. septembra všetci učitelia prejdú na ZŠ P. O. Hviezdoslava. Skôr sa to naozaj nedalo riešiť.

**Mgr. Mária Todáková** – nízkoprahové centrum na Ul. budovateľskej – popoludní je tam hluk, ktorý robia občania rómskeho pôvodu. Dnes toto zariadenie navštívila a chýba tam hygiena, učiteľky sa sťažujú, že počas obedňajšieho spánku tam Rómovia búchajú na plechy, v okolí škôlky nachádzajú ľudské výkaly. Preto prosí, aby MsP v spolupráci so zodpovednými pracovníkmi urobili nápravu. Vie, že práca s Rómami je ťažká a takto zriadené centrá majú slúžiť účelu, na ktoré boli zriadené. P. Hirjaková sa hlási ako dobrovoľníčka a bezplatne bude vypomáhať pri práci s rómskymi deťmi – **úloha.**

**Peter Vološin** – pešia lávka medzi Ul. Kollárovou a 1. mája – či sa neplánuje rekonštrukcia – je hrdzavá .

**Ing. Ján Alušík** – lávka sa ide rekonštruovať, VPS už má objednávku z oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**Ing. Daniela Galandová** – keď sme transparentné mesto a iné dediny nemajú problém so zverejňovaním vyúčtovania dotácií, považuje za absurdné, že ak niekto požiadá o sprístupnenie informácie v zmysle zákona, že máme problém mu túto informáciu poskytnúť. Ide o mestské peniaze, pretože dotáciu poskytuje mesto, nemali by sme mať s tým problém. Prosí preto hlavného kontrolóra, aby sa na túto vec pozrel. Ide o peniaze daňových poplatníkov – **úloha.**

**Ing. Boris Pargáč** – má p. Galandová na mysli zverejnenie všetkých dokladov, bločkov, faktúr alebo iba o zverejnenie sumáru?

**Ing. Daniela Galandová** – kto rozhoduje o tom, že pracovník odmietne podať informáciu o použití poskytnutej dotácie?

**JUDr. Ján Paľovčík** – každý rok kontrolór kontroluje vyúčtovanie dotácií, má prístup ku všetkým dokladom, bločkom. Ale táto žiadosť o sprístupnenie informácie požadovala sprístupnenie kópii všetkých dokladov – bločkov a faktúr. Bez súhlasu daného subjektu nemôžeme toto zverejniť. Požiadali sme subjekt o vyjadrenie a ten nesúhlasil s ich zverejnením, preto išla takáto odpoveď.

**Ing. Ján Čop** – subjekt používa aj vlastné peniaze, preto to nemôžeme zverejňovať. Čo sa týka listu p. Smoláka, je za slobodu prejavu, ale pracovník s titulom by sa mal vyjadrovať kultúrne. Mal by dodržiavať istý kódex, ktorý by mal pre svojich zamestnancov pripraviť riaditeľ MKaOS.

**Ing. Štefan Milovčík** – ako by sa cítili poslanci na jeho mieste po tých útokoch na jeho osobu na internete, na plagátoch a podobne. Žije tu a neplánuje sa odsťahovať, má svoju rodinu, ktorej sa to tiež týka.

**p. Hirjaková** – hovoríme, že mesto je transparentné. Má susedu s pedagogickým vzdelaním a Mgr. Skrip jej povedal, že nemôže robiť v družine, ale môže nastúpiť na vrátnicu. No a na jej miesto prijal manželku Mgr. Lukšu. Chcela nastúpiť cez projekt ako koordinátorka. Pochodili celý úrad – p. Pirošová, právnik, p. Makajová, okresný úrad. Prečo sú koordinátormi ľudia v dôchodku? To nemáme mladých ľudí, ktorí potrebujú prácu? Takto sa nemôže robiť. Mesto je tu pre ľudí. Prečo mesto predalo tepelné hospodárstvo? To nie je v poriadku.

## 42. Záver

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Snine ukončil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta.

Snina 26. 06. 2015

Ing. Štefan Milovčík  
primátor

MUDr. Jozef Homza  
zástupca primátora

Ing. Jana Rosičová  
prednostka MsÚ

Overovatelia:       Mgr. Erik Čap  
                          Marek Gerboc

Zapisovateľka: Monika Paľovčíková