

ZÁPISNICA

zo šestnásteho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Snine, konaného dňa 27. 09. 2012

Prítomní: Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta
Ing. Jana Rosičová, prednostka MsÚ
Ing. Pavol Marinič, hlavný kontrolór
Mgr. Erik Čap
Ing. Daniela Galandová
MUDr. Jozef Homza
Ing. Marián Kníž
JUDr. Jaroslav Koco
MUDr. Mária Kostelníková
MUDr. Andrej Kulan
MUDr. Igor Latta
Ing. Jaroslav Matis
Mgr. Vladislav Mika
Emília Mydlová
Ing. Jaroslav Regec
Mgr. Ľubov Reháková
Ing. Jozef Savka
Anton Vass

Ospravedlnení: Ing. Miroslav Balog
Mgr. Michal Lukša
Ing. Zdenek Snítel

Prizvaní: Mgr. Katarína Harmaňošová, vedúca oddelenia organizačného a vnútorných vecí
Ing. Lýdia Gičová, vedúca oddelenia výstavby, ÚP, ŽP a SP
JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb
Ing. Dana Mariničová, vedúca finančného oddelenia
Ing. Jana Makajová, vedúca oddelenia sociálnych vecí a rodiny
JUDr. Ján Maškulík, náčelník MsP
Štefan Čus, vedúci rekreačných a športových služieb
Bc. Zuzana Krupa, hovorkyňa
Ing. Ján Alušík, konateľ VPS Snina, s. r. o.
PhDr. Daniel Andráško, riaditeľ Mestského kultúrneho a osvetového strediska Snina

Program:

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení MsR a MsZ k 27. 09. 2012
3. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti k 27. 09. 2012
4. Všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa vyhlasuje Závazná časť Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Snina
5. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Snina o pamätihodnostiach
6. Doplnok č. 3 k VZN č. 89/2008 o nakladaní s finančnými prostriedkami v sociálnej oblasti
7. Doplnok č. 3 k VZN mesta Snina č. 101/2009 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školského zariadenia so sídlom na území mesta Snina
8. Doplnok č. 3 k VZN mesta Snina č. 109/2011 o podmienkach prenájmu nehnuteľného a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta Snina a o určení sadzieb za tento prenájom

9. Doplnok č. 2 k VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina
10. Doplnok č. 2 k VZN č. 111/2012 o podmienkach poskytovania dotácií a návratných finančných výpomocí z rozpočtu mesta Snina
11. Zrušenie VZN mesta Snina č. 78/2007 o ochrane životného prostredia a o verejnom poriadku – protest prokurátora
12. Zrušenie VZN mesta Snina č. 104/2010 o podmienkach chovu a držania psov na území mesta Snina – protest prokurátora
13. Zrušenie Doplnku č. 1 k VZN č. 97/2009 o opatrovateľskej službe
14. Investičné zámery
15. Finančná dotácia na mzdy a prevádzku pre Súkromnú materskú školu, Komenského 2779, Snina
16. Druhá zmena rozpočtu mesta Snina na rok 2012
17. Správa o plnení rozpočtu mesta Snina za I. polrok 2012 a monitorovacia správa k programovému rozpočtu mesta Snina k 30. 06. 2012
18. Analýza činností škôl a školských zariadení na území mesta Snina
19. Správa k dosiahnutým výsledkom hospodárenia prevádzky Komunálny odpad za rok 2011
20. Schválenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a nájomnej zmluvy – Dávid Potučko
21. Schválenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a nájomnej zmluvy – MY. PET, s. r. o.
22. Schválenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena pre PSK
23. Schválenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena pre Východoslovenskú distribučnú, a. s., Mlynská 31, Košice
24. Schválenie Dodatku č. 1 k Zmluve o poskytnutí právnej pomoci – JUDr. Bžán
25. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov v Dome kultúry „Horiaca ruža“
26. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj hnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Snina
27. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Snina – pozemok č. CKN 142/2
28. Vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti – pozemok C KN č. 7527/6 a stavba súpisné číslo 1406 (budova T18)
29. Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti – časť pozemku CKN 1582/1
30. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj pozemku parc. č. CKN 3958/1 medzi Gladkovou a Starinskou ulicou
31. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj krytov CO na Ul. Janka Kráľa
32. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj pozemkov vo vlastníctve Mesta Snina na Ulici nad Cirochou
33. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta priamym predajom
34. Zámer nakladania s nehnuteľným majetkom – prenájom pozemku z dôvodu osobitného zreteľa pre neziskovú organizáciu GABRIELA n. o.
35. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj bytu z vlastníctva Mesta Snina pre Miroslava Lattu, Snina
36. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemku parc. č. CKN 1813/386 – Miroslav Haburaj, Snina
37. Zmluvný prevod nehnuteľností – odpredaj pozemkov parc. č. CKN 1121/386, CKN 1121/436 – Michal Hakulin a Verona Hakulinová, Brezovec
38. Zmluvný prevod nehnuteľností – stavby so s. č. 1392 a pozemku parc. č. CKN 1121/195 z dôvodu osobitného zreteľa pre Gréckokatolícku cirkev, farnosť Snina – Brehy

39. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemku parc. č. CKN 1813/383 – Východoslovenská distribučná, a. s., Košice
40. Kúpa nehnuteľnosti – pozemku parc. č. CKN 501/1 v k. ú. Snina
41. Zriadenie vecného bremena pre GRANDFE, s. r. o., Strojárska 3995/113, Snina
42. Zmena uznesenia MsZ č. 224/2012, 42/2011 a 159/2012
43. Zmena uznesenia MsZ č. 245/2012 zo dňa 13. 06. 2012 – ČOV Snina
44. Zmena uznesenia MsZ č. 250/2012 zo dňa 13. 06. 2012 – prevod starej polikliniky
45. Zmena uznesenia MsZ č. 259/2012 zo dňa 13. 06. 2012 – návrh na zriadenie mestskej rady
46. Žiadosť o zníženie nájomného - Zápasnícky klub Snina
47. Žiadosť o zníženie nájomného – Mariášový klub Snina
48. Informatívna správa k petíciám občanov – Podhorská ulica a Ul. Dobrianskeho
49. Informatívna správa o 10. ročníku festivalu Rock pod Kameňom 2012
50. Návrh na riešenie situácie na sídlisku I a II
51. Správa o výsledku kontroly Najvyššieho kontrolného úradu Slovenskej republiky
52. Interpelácia poslancov
53. Záver

1) Otvorenie

Ing. Štefan Milovčík - otvoril šestnáste zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Snine, na ktorom všetkých srdečne privítal. Na dnešné rokovanie boli prizvaní: konateľ spoločnosti VPS Snina, s. r. o. – Ing. Ján Alušík, riaditeľ Mestského kultúrneho a osvetového strediska Snina – PhDr. Daniel Andráško riaditeľ úradov štátnej správy, riaditeľ OO PZ Snina, náčelník MsP a vedúci oddelení MsÚ.

Konštatovanie počtu prítomných

Podľa prezentácie je v rokovacej miestnosti prítomná nadpolovičná väčšina poslancov. Skonštatoval, že mestské zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Schválenie programu:

Program dnešného rokovania obdržali poslanci v pozvánke spolu s materiálmi.

V dnešnom programe navrhuje tieto zmeny:

- materiál č. 5 – vymeniť textovú časť VZN,
- materiál č. 14 – doplniť o stanovisko komisie výstavby, ÚP a ŽP,
- materiál č. 27 – tento materiál sa v programe nachádza, ale nedostali ste ho v písomnej podobe s ostatnými materiálmi,
- materiál č. 42 – tento materiál je potrebné vymeniť,
- materiál č. 51 – Správa o výsledku kontroly NKÚ SR – tento materiál navrhujem zaradiť do programu dnešného rokovania.

Anton Vass – navrhuje zmenu programu: vypustiť materiál č. 9 – zvyšuje sa tým byrokracia, vypustiť materiály č. 30, 31, 32 – nejde o prípady hodné osobitného zreteľa a materiál č. 27 presunúť na záver rokovania.

Ing. Pavol Marinič – materiál je spracovaný v zmysle zákona. Ak sa materiál stiahne, mesto pri odpredaji musí postupovať v zmysle zákona.

Hlasovanie za vypustenie mat. č. 9:

za: Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, MUDr. Jozef Homza, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Igor Latta, Ing. Jaroslav Matis, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Ing. Jozef Savka, Anton Vass - **12 poslancov**

proti: Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková – **2 poslanci**

zdržal sa: Mgr. Vladislav Mika – **1 poslanec**

nehlasoval: --

Hlasovanie za presunutie mat. č. 27 na záver:

za: Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Igor Latta, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Anton Vass - **13 poslancov**

proti: --

zdržali sa: Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka – **2 poslanci**

nehlasoval: --

Hlasovanie o vypustení mat. č. 30, 31, 32:

za: Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, MUDr. Jozef Homza, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Igor Latta, Ing. Jaroslav Matis, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Anton Vass - **11 poslancov**

proti: Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka – **2 poslanci**

zdržali sa: Ing. Marián Kníž, Mgr. Vladislav Mika – **2 poslanci**

nehlasoval: --

Hlasovanie za mat. ako celok s pripomienkami:

za: Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Igor Latta, Ing. Jaroslav Matis, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Anton Vass - **12 poslancov**

proti: --

zdržali sa: Mgr. Vladislav Mika, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka - **3 poslanci**

nehlasoval: --

Voľba návrhovej komisie:

Za členov návrhovej komisie určuje: Mgr. Erika Capa

Mgr. Vladislava Miku

Antona Vassa

Hlasovanie:

za: Ing. Daniela Galandová, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Igor Latta, Ing. Jaroslav Matis, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka - **12 poslancov**

proti: --

zdržali sa: Mgr. Erik Cap, Mgr. Vladislav Mika, Anton Vass – **3 poslanci**

nehlasoval: --

Za overovateľov zápisnice určuje: Ing. Jozefa Savku

MUDr. Máriu Kostelníkovú

Za zapisovateľku: p. Moniku Dunajovú

2. Kontrola plnenia uznesení MsR a MsZ k 27. 09. 2012

Písomný materiál predložil a spracoval Ing. Pavol Marinič, hlavný kontrolór.

Ing. Daniela Galandová – pýta sa hlavného kontrolóra:

- prečo nie sú uvádzané aj mená zodpovedných pracovníkov?
- prečo niektoré zmluvy v zozname zmlúv uvedených na konci materiálu majú uvedenú sumu a niektoré nie?
- čo sa týka Rock festu – časť zmlúv nebola uzatváraná cez kultúrne stredisko – išli tieto zmluvy dohodnutým „kolečkom“ (úrad – právnik – hlavný kontrolór)?

Ing. Pavol Marinič – zmluvy, ktoré neboli uzatvorené mestským kultúrnym a osvetovým strediskom, mu neboli predkladané. Zoznam zmlúv – cena v zmluvách sa neuvádzajú, pri Tublatanke ostala iba omylom. Sumy však uvedené v zmluvách sú a je možné do nich nahliadnuť. Zodpovední pracovníci – už v uznesení by mal byť uvedený zodpovedný pracovník a termín. Bolo by vhodné, aby bola spätná väzba, aby sa tam zodpovední pracovníci uvádzali tak, ako to uvádza on, keď sa prijímajú opatrenia na nápravu zistených nedostatkov.

Ing. Jana Rosičová – podľa zákona o obecnom zriadení pracovníkov mestského úradu riadi primátor a nie mestské zastupiteľstvo, takže ani žiadne ukladacie časti by nemali byť v uzneseniach, takže tam nemôže byť aj zodpovedný pracovník.

Ing. Jozef Savka – str. 6, zmluva č. 37 – chýba účel prenájmu, o aký účel ide? V zmluve by malo byť konkretizované, čo môže a čo nemôže predávať. Zmluva na str. 8 – štvrtá z vrchu – Zmluva o nakladaní s komunálnym odpadom, prevádzkovateľ Tomáš Dunaj, prevádzkovanie zberných surovín, zber, preprava a zhodnocovanie komunálnych odpadov – o čo ide?

Ing. Pavol Marinič – ide o prevádzkovanie zberných surovín, ide o podobnú prevádzku aká je aj na Pčolinskej ulici. Mestská rada sa tam bola pozrieť. Bol tam problém, prijali sa opatrenia, ktoré sa realizovali.

Ing. Štefan Milovčík – aby nás to nemýlilo, nejedná sa o klasický komunálny odpad.

Ing. Lýdia Gičová – zmluva a názov zmluvy je uzatvorená v zmysle zákona o odpadovom hospodárstve. V zmluve je presne špecifikované, aký odpad môže zbierať. Nejedná sa však o klasický komunálny odpad.

Ing. Pavol Marinič – zmluva č. 37 – je tam uvedený predmet zmluvy – ide o prenájom stánkov umiestnených na Námestí centrum. Bolo k tomu prijaté aj uznesenie. Nerozumie potom, prečo je predmet zmluvy zle určený.

Ing. Jozef Savka – tak je to napísané v predkladanej správe.

JUDr. Ján Paľovčík – skôr ako sa zmluva uzatvorí, dáva sa na pripomienkovanie. Hlavný kontrolór mal k tejto zmluve pripomienku – uviesť účel. Tejto pripomienke sa vyhovel a až potom sa zmluva uzatvorila. Hlavný kontrolór len uviedol, že mal pripomienku.

Ing. Jaroslav Regec – úrad síce riadi primátor, ale poslanci majú funkciu schvaľovaciu, kontrolnú a predkladania iniciatívnych návrhov. Ak predkladajú iniciatívny návrh, ktorý ukladá nejakú povinnosť voči úradu, musí to byť aj v ukladacej časti uvedené, že ukladá konkrétnu povinnosť a uvedie, či je to úrad, VPS alebo nejaká iná organizácia v pôsobnosti mesta. Prosí

prednostu, aby mu počas prestávky ukázala presnú citáciu zákona, kde je uvedené, že poslanci nesmú úradu ukladať žiadne úlohy.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení MsR a MsZ k 27. 09. 2012.

Hlasovanie:

za: Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Igor Latta, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass - **15 poslancov**

proti: --

zdržal sa: --

nehlasoval: --

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 270/2012

3. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti k 27. 09. 2012

Písomný materiál predložil a spracoval Ing. Pavol Marinič, hlavný kontrolór.

Ing. Marián Kníž – kontrolná komisia nedostala niektoré petície a sťažnosti. Preto prosí, aby tieto petície a sťažnosti boli tejto komisii predložené na prerokovanie – **úloha;**

- nedostatky uvedené na str. 7 – je potrebné vyvodit' závery voči týmto nedostatkom – **úloha;**
- kontrola na MŠ – v prípade, že súkromná MŠ nemala zatvorené počas prázdnin tak, ako to ukladá aj zákon, ak mesto do toho nemôže zasahovať, treba sa obrátiť sa štátnu školskú inšpekciu, aby prijala k tomuto závery - **úloha;**
- prekopávky – prosí, aby MsÚ pristupoval sankčne k neopraveným prekopávkam – **úloha;**
- prosí, aby bola odstránená prekopávka na Ul. Kukučínovej 2043/4 a 2044/5 – je tam prepadnutý chodník – **úloha.**

Ing. Jaroslav Regec – nezaplatené dane z nehnuteľnosti – 138 tis. €- je to dosť vysoká suma. Bola však snaha ísť pri vymožení podľa zákona.

Ing. Jaroslav Matis – kontrola prenosných garáží – vypracovať postup - usmernenie na ich odstránenie – **úloha;**

- pohľadávky – na stránke mesta nie sú zverejnené mená dlžníkov.

Ing. Jana Rosičová – na stránke mesta máme zverejnený zoznam dlžníkov v zmysle zákona o daňovom poriadku – nad 166 € fyzické osoby a nad 1 666 € právnické osoby.

Ing. Jaroslav Matis – čo sa týka súkromnej MŠ, pokiaľ si pamätá, už dvakrát porušila nejaké nariadenie, nedá sa voči nim vyvodit' nejaká sankcia?

Ing. Jana Rosičová – mesto voči nim nemôže vyvodit' žiadnu sankciu. Riaditeľku sme upozornili na porušenie zákona, ubezpečila nás, že na budúci rok zákon dodrží.

Ing. Daniela Galandová – zoznam dlžníkov je síce na stránke mesta, ale nie sú tam uvedené presné názvy firiem. 26. 08. 2011 – posledná aktualizácia dlžníkov mesta. Tieto zoznamy je potrebné aktualizovať k termínu splatnosti – **úloha**.

Ing. Dana Mariničová – nedoplatky sú zväčša za odpad. Správca dane bude tento zoznam aktualizovať po uplynutí stanovených splátok.

Ing. Daniela Galandová – prečo bola agenda vymáhania nedoplatkov presunutá z finančného oddelenia na oddelenie právne.

Ing. Dana Mariničová – ak už finančné oddelenie nemá možnosti na vymáhanie, postúpi túto pohľadávku na oddelenie právne.

Ing. Daniela Galandová – predkladá poslanecký návrh. Znenie návrhu: **ukladá**

1. hlavnému kontrolórovi vykonať kontrolu výberu dane za predajné automaty, dane za nevýherné hracie prístroje a dane za ubytovanie za roky 2010 – 2012 a výsledky predložiť na prvé rokovanie MsZ v roku 2013,
2. mestskému úradu k termínu splatnosti aktualizovať na internetovej stránke mesta zoznamy neplatičov mesta Snina.

JUDr. Ján Paľovčík – pohľadávky sú na oddelenie právne postúpené v prípadoch, keď je firma v konkurze. Prihlášky do konkurzného konania zasiela oddelenie právne. Ide o dlhodobú činnosť a končí to väčšinou tak, že peniaze aj tak nedostaneme. Mesto má všetky pohľadávky prihlásené v konkurzných konaniach.

Anton Vass – prečítal upravený písomný návrh na uznesenie – doplnený o poslanecký návrh Ing. Galandovej.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** výsledky kontrolnej činnosti k 27. 09. 2012, **ukladá**

1. hlavnému kontrolórovi vykonať kontrolu výberu dane za predajné automaty, dane za nevýherné hracie prístroje a dane za ubytovanie za roky 2010 – 2012 a výsledky predložiť na prvé rokovanie MsZ v roku 2013,
2. mestskému úradu k termínu splatnosti aktualizovať na internetovej stránke mesta zoznamy neplatičov mesta Snina.

Hlasovanie:

za: Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Igor Latta, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass - **15 poslancov**

proti: --

zdržal sa: --

nehlasoval: --

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 271/2012

4. Všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa vyhlasuje Záväzná časť Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Lýdia Gičová, vedúca oddelenia výstavby, ÚP, ŽP a SP a Ing. Jana Ihnátová, referentka oddelenia výstavby, ÚP, ŽP a SP.

Ing. Lýdia Gičová – bližšie oboznámila poslancov s predkladaným materiálom.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie**

1. Správu o prerokovaní Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Snina vypracovanú odbornou spôsobilou osobou na zabezpečovanie obstarávania ÚPD a ÚPP Ing. arch. Miroslavom Roháľom.
2. Výsledky prerokovania Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Snina.
3. Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Snina sú základným územnoplánovacím dokumentom na miestnej úrovni a sú v určenom rozsahu záväzným alebo smerným podkladom na vypracovanie a schvaľovanie ďalšej územnoplánovacej dokumentácie, na územné rozhodovanie a na vypracovanie dokumentácie stavieb v katastrálnom území mesta.
4. Výsledok posúdenia návrhu Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu Mesta Snina podľa § 25 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov Krajským stavebným úradom Prešov vyjadrenom v stanovisku č. 2012-685/2840-02 zo dňa 17. 09. 2012,

súhlasí s vyhodnotením stanovísk a pripomienok z prerokovania návrhu Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Snina, **schvaľuje**

1. podľa § 26 ods. 3 stavebného zákona vo väzbe na § 11 ods. 4 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu Mesta Snina vypracované Stavoprojektom s.r.o. Prešov, Ing. arch. Stanislavom Dučayom, Jarkova 31, Prešov,
2. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Snina č. 113/2012, ktorým sa podľa § 27 ods. 3 stavebného zákona **vyhlasuje** záväznú časť Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Snina,

ukladá Mestskému úradu v Snine:

1. Opatriť Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Snina schvaľovacou doložkou.
2. Zaslať Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Snina, kópiu uznesenia a všeobecne záväzného nariadenia na Krajský stavebný úrad Prešov a na príslušný stavebný úrad.
3. Vyvesiť všeobecne záväzné nariadenie na úradnej tabuli, doručiť dotknutým orgánom štátnej správy a dotknutým obciam v súlade s ustanoveniami § 27 ods. 4 stavebného zákona, § 6 ods. 8, 9, 10 zákona o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.
4. Vyhotoviť registračný list Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Snina, ktorý spolu s kópiou uznesenia doručí príslušnému ministerstvu.
5. Rešpektovať Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Snina pri posudzovaní jednotlivých investícií v meste a koordinovať výstavbu tak, aby boli zmeny a doplnky dodržiavané.
6. Sledovať aktuálnosť územného plánu.

Hlasovanie:

za: Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Igor Latta, Ing. Jaroslav Matis,

Mgr. Vladislav Mika, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass - **14 poslancov**

proti: --

zdržala sa: Emília Mydlová – **1 poslankyňa**

nehlasoval: --

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 272/2012

5. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Snina o pamätihodnostiach

Písomný materiál predložila a spracovala Ing. Daniela Galandová, poslankyňa MsZ v Snine.

Ing. Daniela Galandová – ako predkladateľ materiálu navrhuje zmenu bodu č. 4 v článku 7 – „Mesto každoročne pri tvorbe rozpočtu mesta na nasledujúci rok vyčlení na ochranu a obnovu pamätihodností mesta určitú sumu finančných prostriedkov na základe návrhu komisie pre pamätihodnosti, po odsúhlasení mestským zastupiteľstvom.“

Ing. Jana Rosičová – upozorňuje, že fyzickým osobám mesto nemôže poskytovať dotácie.

Anton Vass – prečítal poslanecký návrh Ing. Galandovej (zmena bodu č. 4 v článku 7).

Poslanecký návrh Ing. Galandovej:

Zmena bodu č. 4 v článku 7:

„Mesto každoročne pri tvorbe rozpočtu mesta na nasledujúci rok vyčlení na ochranu a obnovu pamätihodností mesta určitú sumu finančných prostriedkov na základe návrhu komisie pre pamätihodnosti, po odsúhlasení mestským zastupiteľstvom.“

Hlasovanie o poslaneckom návrhu Ing. Galandovej:

za: Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka - **6 poslancov**

proti: --

zdržalo sa: Mgr. Erik Cap, MUDr. Jozef Homza, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, Ing. Jaroslav Matis, Ing. Jaroslav Regec, Anton Vass – **8 poslancov**

nehlasoval: MUDr. Igor Latta – **1 poslanec**

Poslanecký návrh Ing. Galandovej nebol schválený.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** Všeobecne záväzné nariadenie mesta Snina č. .../2012 o pamätihodnostiach. Text VZN tvorí prílohu uznesenia.

Hlasovanie o pôvodnom návrhu:

za: Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka - **6 poslancov**

proti: --

zdržalo sa: Mgr. Erik Cap, MUDr. Jozef Homza, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Igor Latta, Ing. Jaroslav Matis, Ing. Jaroslav Regec, Anton Vass – **9 poslancov**

nehlasoval: --

Mestské zastupiteľstvo neprijalo k tomuto materiálu žiadne uznesenie.

6. Doplnok č. 3 k VZN č. 89/2008 o nakladaní s finančnými prostriedkami v sociálnej oblasti

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Jana Makajová, vedúca oddelenia sociálnych vecí a rodiny.

Ing. Ľubov Reháková – zámerom tohto návrhu je sprísniť podmienky na poberanie dávok od mesta.

JUDr. Jaroslav Koco – k predkladanému materiálu predkladá poslanecký návrh. „Bod č. 1 sa mení a znie nasledovne: 1. V § 4 ods. 1 sa za slovo „Snina“ vkladá čiarka a dopĺňa veta: „ktorý:

- a) nebol odsúdený za priestupok v priebehu jedného roka od doby, kedy si podal žiadosť o poskytnutie jednorazovej dávky v hmotnej núdzi. Kontrola žiadateľa v príslušných evidenciách sa vykoná v priebehu posudzovania žiadosti v súčinnosti s Policajným zborom Slovenskej republiky, Obvodným úradom a Mestskou políciou,
- b) nemá voči mestu žiadne finančné záväzky:
 - miestne dane, miestny poplatok za komunálny odpad (potvrdí oddelenie finančné),
 - nájom a služby spojené s užívaním bytu, neukončené súdne alebo exekučné konanie a pod. (potvrdí oddelenie právne, správy majetku a služieb),
- c) nemá neplnoleté dieťa, ktoré bolo v priebehu jedného roka od podania žiadosti žiadateľa o poskytnutie jednorazovej dávky v hmotnej núdzi odsúdené za priestupok. Kontrola všetkých neplnoletých detí žiadateľa v príslušných evidenciách sa vykoná v priebehu posudzovania žiadosti v súčinnosti s Policajným zborom Slovenskej republiky, Obvodným úradom a Mestskou políciou,
- d) nemá neplnoleté dieťa, ktoré si riadne neplní povinnú školskú dochádzku (potvrdí príslušná základná škola).

Ing. Jana Makajová – polícia nám nebude ochotná poskytnúť informácie o tom, či žiadateľ mal nejaký priestupok alebo nie.

JUDr. Jaroslav Koco – mesto má právo požiadať OO PZ alebo obvodný úrad o vypracovanie správy o povesti.

MUDr. Mária Kostelníková – sociálna komisia odporučila, až na písmeno a), toto VZN schváliť.

Ing. Jozef Savka – navrhuje, aby sme zmenu VZN schválili až po odkonzultovaní návrhu JUDr. Koca s príslušnými orgánmi.

Mgr. Erik Cap – myslí si, že toto VZN je potrebné schváliť s úpravami, ktoré navrhuje JUDr. Koco, pretože bude účinnejšie.

Emília Mydlová – je toho názoru, že nebude problém dohodnúť sa s príslušnými orgánmi na pracovnom rokovaní.

Anton Vass – prečítal poslanecký návrh JUDr. Koca.

Návrh na uznesenie:

Bod č. 1 sa mení a znie nasledovne: 1. V § 4 ods. 1 sa za slovo „Snina“ vkladá čiarka a dopĺňa veta: „ktorý:

- a) nebol odsúdený za priestupok v priebehu jedného roka od doby, kedy si podal žiadosť o poskytnutie jednorazovej dávky v hmotnej núdzi. Kontrola žiadateľa v príslušných evidenciách sa vykoná v priebehu posudzovania žiadosti v súčinnosti s Policajným zborom Slovenskej republiky, Obvodným úradom a Mestskou políciou,
- b) nemá voči mestu žiadne finančné záväzky:
 - miestne dane, miestny poplatok za komunálny odpad (potvrdí oddelenie finančné),
 - nájom a služby spojené s užívaním bytu, neukončené súdne alebo exekučné konanie a pod. (potvrdí oddelenie právne, správy majetku a služieb),
- c) nemá neplnoleté dieťa, ktoré bolo v priebehu jedného roka od podania žiadosti žiadateľa o poskytnutie jednorazovej dávky v hmotnej núdzi odsúdené za priestupok. Kontrola všetkých neplnoletých detí žiadateľa v príslušných evidenciách sa vykoná v priebehu posudzovania žiadosti v súčinnosti s Policajným zborom Slovenskej republiky, Obvodným úradom a Mestskou políciou,
- d) nemá neplnoleté dieťa, ktoré si riadne neplní povinnú školskú dochádzku (potvrdí príslušná základná škola).

Hlasovanie o návrhu JUDr. Koca:

za: Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Igor Latta, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass -

14 poslancov

proti: --

zdržal sa: Ing. Jozef Savka – **1 poslanec**

nehlasoval: --

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie s tým, že textová časť doplnku bude zmenená v zmysle schváleného návrhu JUDr. Koca.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** Doplnok č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 89/2008 o nakladaní s finančnými prostriedkami v sociálnej oblasti.

Hlasovanie:

za: Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Igor Latta, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass -

14 poslancov

proti: --

zdržal sa: Ing. Jozef Savka – **1 poslanec**

nehlasoval: --

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 273/2012

7. Doplnok č. 3 k VZN mesta Snina č. 101/2009 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školského zariadenia so sídlom na území mesta Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Mgr. Jaroslava Míková, referentka útvaru školstva.

Mgr. Ľubov Reháková – o tomto doplnku sa na zasadnutiach hlasovalo už niekoľkokrát. Aj keď sa tu žiada rovnosť, ide o školy iných zriaďovateľov, ktoré majú možnosť získavať finančné prostriedky aj od iných zdrojov. V zmysle nariadenia vlády a príslušných koeficientov na jedného žiaka, na súkromné a cirkevné školy prichádza do mesta menej finančných prostriedkov ako na školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta.

Ing. Daniela Galandová – ktorá mestská škola zanikne na úkor súkromných a cirkevných škôl?

Mgr. Jaroslav Matis – ako to zaťaží rozpočet mesta?

Ing. Jana Rosičová – ide o sumu cca 73 000,- € na kalendárny rok.

Ing. Daniela Galandová – na mestských školách sa vyberá sponzorské od rodičov, súkromné školy tieto poplatky nevyberajú.

Ing. Jozef Savka – pred zákonom sme si všetci rovní. Štát umožnil, aby boli školy aj súkromné a cirkevné. Nebráňme tomu, aby boli podmienky financovania z mesta rovnaké.

MUDr. Jozef Homza – rodičia aj iné organizácie sponzorky podporujú chod cirkevnej školy.

Mgr. Vladislav Mika – doteraz platné VZN sa opiera o fakt, ktorý je daný, že štát posiela peniaze v takom rozpočení ako to zahŕňa aj naše VZN a my sa teraz snažíme niečo suplovať na úkor toho, ako je to zo zákona.

Ing. Pavol Marinič – tento doplnok k VZN rieši financovanie mimoškolskej činnosti – centrum voľného času, umelecká škola a školské kluby detí a tiež dotácia na jedného žiaka do školskej jedálne.

Ing. Jozef Savka – v podielových daniach dáva štát mestu 100 % na každé jedno dieťa. Prečo mesto dáva školám iba 88 %? Potom je to likvidačné pre tieto súkromné a cirkevné školy. Treba im dať plnú výšku.

Mgr. Ľubov Reháková – chce povedať, že cez podielové dane nedáva štát rovnako na každé dieťa. To financovanie školstva je zložité.

Ing. Štefan Milovčík – tento roku máme v materských školách o 40 detí viac ako v minulom roku. Nebol by rád, ak by sa v meste zrušila nejaká základná či materská škola. Školy máme zrekonštruované a bola by škoda, ak by nám náš majetok chátral.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** Doplnok č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Snina č. 101/2009 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školského zariadenia so sídlom na území mesta Snina.

Hlasovanie:

za: Mgr. Erik Cap, MUDr. Jozef Homza, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Igor Latta, Ing. Jaroslav Matis, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Ing. Jozef Savka, Anton Vass - **11 poslancov**

proti: Mgr. Vladislav Mika, Mgr. Ľubov Reháková – **2 poslanci**

zdržali sa: Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž – **2 poslanci**

nehlasoval: --

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 274/2012

8. Doplnok č. 3 k VZN mesta Snina č. 109/2011 o podmienkach prenájmu nehnuteľného a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta Snina a o určení sadzieb za tento prenájom

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

JUDr. Ján Paľovčík – tento dodatok nerieši nárast cien, rieši nové hrobové miesta, ktoré doteraz neboli vo VZN upravené.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** Doplnok č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Snina č. 109/2011 o podmienkach prenájmu nehnuteľného a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta Snina a o určení sadzieb za tento prenájom.

Hlasovanie:

za: Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Igor Latta, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass – **14 poslancov**

proti: --

zdržal sa: --

nehlasoval: --

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 275/2012

9. Doplnok č. 2 k VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Materiál stiahnutý z rokovania.

10. Doplnok č. 2 k VZN č. 111/2012 o podmienkach poskytovania dotácií a návratných finančných výpomocí z rozpočtu mesta Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Jana Rosičová, prednostka MsÚ.

Ing. Daniela Galandová – akým spôsobom bude robená kontrola účelu využitia dotácie, keďže tento doplnok vypúšťa prílohu č. 2 a nikde inde sa tento účel neuvádza?

Ing. Jana Rosičová – účel bude uvedený v žiadosti žiadateľa. Väčšina klubov používa túto dotáciu na činnosť klubu.

Ing. Daniela Galandová – zverejňovať na stránke mesta aj účel použitia dotácie.

Ing. Jana Rosičová – účel dotácie je uvedený v zmluve a zmluva je na stránke mesta zverejnená v plnom znení.

Ing. Jaroslav Matis – zvážiť, či by nebolo vhodné zakomponovať do zmluvy, aby sme dotáciu, ktorej čerpanie nebude dokladované, považovali za nevyčerpanú dotáciu – **úloha**;

- presne zadefinovať, na aké účely dotáciu poskytujeme, aby to malo efekt, aby sme do budúcnosti vedeli, koho podporiť a koho nie – **úloha**.

Ing. Jana Rosičová – nevie, či žiadatelia budú vedieť vyčíslieť efekt využitia dotácie.

Ing. Jozef Savka – chce požiadať, aby sme mládežnícky futbal na ZŠ Budovateľská riešili samostatne a nie spolu s mestským futbalovým klubom.

Ing. Jana Rosičová – mládežníckemu futbalovému klubu bola schválená samostatná dotácia.

Ing. Daniela Galandová – dotácie by mali byť rozdeľované podľa istých kritérií.

Mgr. Vladislav Mika – na komisiu boli prizvaní prezident MFK aj zástupca mládežníckeho futbalového klubu a komisiu ubezpečili, že na rozdelení dotácie sa vedia medzi sebou dohodnúť.

Ing. Jozef Savka – ak nám záleží na rozvoji mládeže, tak to nenechávajme na dohodu, ale rozdeľme dotácie zvlášť pre MFK a zvlášť pre mládežnícky futbalový klub.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** Doplnok č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Snina č. 111/2012 o podmienkach poskytovania dotácií a návratných finančných výpomocí z rozpočtu mesta Snina.

Hlasovanie:

za: Mgr. Erik Cap, MUDr. Jozef Homza, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Igor Latta, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília

Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass - **13 poslancov**

proti: --

zdržali sa: Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž – **2 poslanci**

nehlasoval: --

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 276/2012

11. Zrušenie VZN mesta Snina č. 78/2007 o ochrane životného prostredia a o verejnom poriadku – protest prokurátora

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Ing. Marián Kníž – nie je potrebné uložiť, dokedy má byť VZN spracované?

JUDr. Ján Paľovčík – protest prokurátora bol konkrétny a vypracovaný na základe podania občana, ktorý nemá trvalý pobyt v meste Snina. Nové VZN sa pripravujú tak, aby boli v súlade s protestom prokurátora, nie je potrebná ukladacia časť. Dokedy nebude v platnosti nové VZN, mesto bude postupovať v zmysle zákona.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s ustanovením § 25 ods. 2 a 3 zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov **ruší** Všeobecne záväzné nariadenie mesta Snina č. 78/2007 o ochrane životného prostredia a o verejnom poriadku účinného od 13. 04. 2007 v znení neskorších doplnkov.

Hlasovanie:

za: Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Igor Latta, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass - **15 poslancov**

proti: --

zdržal sa: --

nehlasoval: --

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 277/2012

12. Zrušenie VZN mesta Snina č. 104/2010 o podmienkach chovu a držania psov na území mesta Snina – protest prokurátora

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s ustanovením § 25 ods. 2 a 3 zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov **ruší** Všeobecne záväzné nariadenie mesta Snina č. 104/2010 o podmienkach chovu a držania psov na území mesta Snina účinného od 09. 07. 2010.

Hlasovanie:

za: Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Igor Latta, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Míka, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass - **14 poslancov**

proti: --

zdržal sa: Ing. Jozef Savka – **1 poslanec**

nehlasoval: --

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 278/2012

13. Zrušenie Doplnku č. 1 k VZN č. 97/2009 o opatrovateľskej službe

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Jana Makajová, vedúca oddelenia sociálnych vecí a rodiny.

Ing. Marián Kníž – upraviť znenie uznesenia, pretože MsZ ruší doplnok k VZN a nie schvaľuje zrušenie doplnku k VZN.

Anton Vass – prečítal upravený písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **ruší** Doplnok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 97/2009 o opatrovateľskej službe.

Hlasovanie:

za: Ing. Daniela Galandová, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Igor Latta, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Míka, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass - **14 poslancov**

proti: --

zdržal sa: --

nehlasoval: Mgr. Erik Cap – **1 poslanec**

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 279/2012

14. Investičné zámery

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Lýdia Gičová, vedúca oddelenia výstavby, ÚP, ŽP a SP.

JUDr. Jaroslav Koco – navrhuje hlasovať o každom investičnom zámere osobitne.

MUDr. Igor Latta – bod č. 5 – biokúpalisko – predkladá poslanecký návrh. Mestské zastupiteľstvo v Snine ruší uznesenie MsZ č. 174/2012 zo dňa 05. 01. 2012 v bode 5a) a schvaľuje investičný zámer dobudovania areálu biokúpaliska v RO Rybníky Snina. Investičný zámer tvorí prílohu uznesenia.

Ing. Daniela Galandová – bod č. 3 – Dom pokojnej staroby - nie jej jasné, ktoré sú pozemky sú vo vlastníctve mesta a ktoré sú vo vlastníctve cirkvi. Bod č. 5 – biokúpalisko – prečo nepokračujú rokovania s projektantom? Úrad predkladá nový návrh. Tento návrh mal byť prediskutovaný s poslancami a nie postaviť poslancov pred hotovú vec. Navrhuje bod 5 z návrhu vypustiť a najprv ho prediskutovať.

Ing. Lýdia Gičová – vo vlastníctve cirkvi 5066/343 a 5066/252 sú to pozemky, ktoré tvoria námestie pred kostolom Božieho milosrdenstva a domom pokojnej staroby. Mesto uvažuje, že vstúpi do rokovania s cirkvou, aby boli pozemky vrátené mestu z dôvodu, že pozemky sú verejne prístupné. Ide o námestíčko, ktoré by tvorilo súčasť aj domu pokojnej staroby, nielen kostola.

JUDr. Jaroslav Koco – na doplnenie MUDr. Lattu – ide o to, aby sa v modrom nefunkčnom bazéne vytvorilo kúpalisko založené na chemickom čistení. Dáme tak ľuďom možnosť na výber, buď sa budú kúpať v biotope alebo klasickom bazéne.

Ing. Jozef Savka – chce sa opýtať na oplotenie okolo domu pokojnej staroby. K čomu to má slúžiť? Keď to bude uzavreté, nebudú môcť ten park využívať iní obyvatelia mesta.

Ing. Štefan Milovčík – aby to malo charakter toho názvu Dom pokojnej staroby. Aby tam bol pokoj. Parčík bude od 6.00 do 20.00 hod. otvorený pre verejnosť.

MUDr. Igor Latta – sťahuje svoj poslanecký návrh.

Ing. Štefan Milovčík – z návrhu na uznesenie ako predkladateľ sťahuje bod č. 5.

Ing. Marián Kníž – zdá sa mu príliš scestné, keď nemocnici odpúšťame nájom, majú zisk vo výške cca 90 tis. € a mi ideme investovať do majetku nemocnice. Prečo to nefinancujú zo svojho zisku?

Ing. Jana Rosičová – nemocnica je v majetku mesta a preto mesto musí investovať do tohto majetku. Investíciu môžeme zohľadniť vo výške nájmu. Nemocnica investuje len do malých úprav a údržby.

Ing. Jaroslav Regec – keď vypúšťame bod č. 5, potom je potrebné vypustiť z návrhu na uznesenie aj rušiacu časť, ktorá má súvis s bodom č. 5.

Anton Vass – dáva hlasovať o návrhu JUDr. Koca – hlasovať o každom bode zvlášť.

Hlasovanie o návrhu JUDr. Koca:

za: Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Igor Latta, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass - **15 poslancov**

proti: --

zdržal sa: --

nehlasoval: --

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s ust. § 7 ods. 1 písm. h) Všeobecného záväzného nariadenia Mesta Snina č. 110/2011 v znení doplnku č. 1 a uznesením MsZ v Snine č. 156/2011 zo dňa 15.12.2011 **s c h v a ľ u j e**

1. investičný zámer „Spevnené plochy pri kaštieli v Snine“. Investičný zámer tvorí prílohu uznesenia,
2. investičný zámer „Ul. kpt. Nálepku - rekonštrukcia“. Investičný zámer tvorí prílohu uznesenia,
3. investičný zámer „Dom pokojnej staroby – 2. etapa“. Investičný zámer tvorí prílohu uznesenia,
4. investičný zámer „Vyregulovanie vykurovacej sústavy Nemocnice Snina, s. r. o.“. Investičný zámer tvorí prílohu uznesenia.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie – bod č. 1.

1. investičný zámer „Spevnené plochy pri kaštieli v Snine“. Investičný zámer tvorí prílohu uznesenia,

Hlasovanie o bode č. 1:

za: Mgr. Vladislav Mika, Mgr. Ľubov Reháková - **2 poslanci**

proti: MUDr. Igor Latta, Emília Mydlová – **2 poslanci**

zdržalo sa: Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, Ing. Jaroslav Matis, Ing. Jaroslav Regec, Ing. Jozef Savka, Anton Vass – **11 poslancov**

nehlasoval: --

Bod č. 1 nebol schválený.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie – bod č. 2.

2. investičný zámer „Ul. kpt. Nálepku - rekonštrukcia“. Investičný zámer tvorí prílohu uznesenia,

Hlasovanie o bode č. 2:

za: Mgr. Vladislav Mika, Mgr. Ľubov Reháková - **2 poslanci**

proti: --

zdržalo sa: Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Igor Latta, Ing. Jaroslav Matis, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Ing. Jozef Savka, Anton Vass – **13 poslancov**

nehlasoval: --

Bod č. 2 nebol schválený.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie – bod č. 3.

3. investičný zámer „Dom pokojnej staroby – 2. etapa“. Investičný zámer tvorí prílohu uznesenia,

Hlasovanie o bode č. 3:

za: Mgr. Vladislav Mika, Mgr. Ľubov Reháková - **2 poslanci**

proti: MUDr. Igor Latta – **1 poslanec**

zdržalo sa: Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, Ing. Jaroslav Matis, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Ing. Jozef Savka, Anton Vass - **12 poslancov**

nehlasoval: --

Bod č. 3 nebol schválený.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie – bod č. 4.

4. investičný zámer „Vyregulovanie vykurovacej sústavy Nemocnice Snina, s.r.o.“. Investičný zámer tvorí prílohu uznesenia.

Hlasovanie o bode č. 4:

za: Mgr. Erik Cap, MUDr. Jozef Homza, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Igor Latta, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass - **13 poslancov**

proti: --

zdržali sa: Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž – **2 poslanci**

nehlasoval: --

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 280/2012

Znenie uznesenia č. 280/2012:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s ust. § 7 ods. 1 písm. h) Všeobecného záväzného nariadenia Mesta Snina č. 110/2011 v znení doplnku č. 1 a uznesením MsZ v Snine č. 156/2011 zo dňa 15. 12. 2011 **schvaľuje** investičný zámer „Vyregulovanie vykurovacej sústavy Nemocnice Snina, s. r. o.“. Investičný zámer tvorí prílohu uznesenia.

15. Finančná dotácia na mzdy a prevádzku pre Súkromnú materskú školu, Komenského 2779, Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Mgr. Jaroslava Miková, referentka odboru školstva.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** finančnú dotáciu na mzdy a prevádzku vo výške 11 267,- € pre Súkromnú materskú školu, Komenského 2779, Snina na obdobie od 01.09.2012 - 31. 12. 2012 za podmienky, že:

1. táto dotácia bude schválená v zmene rozpočtu mesta Snina na rok 2012,
2. v nasledujúcich (maximálne troch) rozpočtových rokoch bude mesto Súkromnej materskej škole, Komenského 2779, Snina krátiť finančnú dotáciu na mzdy a prevádzku poskytovanú v zmysle VZN č. 101/2009 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školského zariadenia so sídlom na území mesta Snina v znení doplnkov až do vyrovnania sumy 11 267,- €

Hlasovanie:

za: Mgr. Erik Cap, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Igor Latta, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass - **14 poslancov**

proti: --

zdržala sa: Ing. Daniela Galandová – **1 poslankyňa**
nehlasoval: --

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 281/2012

17. Správa o plnení rozpočtu mesta Snina za I. polrok 2012 a monitorovacia správa k programovému rozpočtu mesta Snina k 30. 06. 2012

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Dana Mariničová, vedúca finančného oddelenia.

(zo zasadnutia odišla Ing. Daniela Galandová – 14.00 hod. – spolu 14 poslancov)

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** správu o plnení rozpočtu mesta Snina za I. polrok 2012 a monitorovaciu správu k programového rozpočtu mesta Snina k 30. 06. 2012.

Hlasovanie:

za: MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Igor Latta, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass - **13 poslancov**

proti: --

zdržal sa: --

nehlasoval: Mgr. Erik Cap – **1 poslanec**

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 282/2012

18. Analýza činností škôl a školských zariadení na území mesta Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Mgr. Jaroslava Miková, referentka odboru školstva a Ing. Gabriela Nemčíková, referentka finančného oddelenia.

Mgr. Ľubov Reháková – materiál je spracovaný dobre. Zameriava sa na činnosť škôl a školských zariadení. Nečakajme od zamestnanca úradu, aby nám povedal, ktorú školu je potrebné zrušiť. Je to na poslancoch. Všade chýbajú finančné prostriedky.

Ing. Jaroslav Matis – škoda, že tu nie je Ing. Snítel – ale myslí si, že chce inú analýzu – čo sa týka obsadenosti škôl, koľko peňazí chýba na jednotlivých školách, ako sú poddimenzované a pod.

Ing. Jana Rosičová – kto zhodnotí, koľko peňazí chýba tej ktorej škole? Každý riaditeľ by chcel mať vybavené učebne a dielne.

Ing. Jaroslav Regec – je nám jasné, že počet škôl je potrebné zredukovať, ale pokiaľ nebudeme vedieť, čo ďalej s naším majetkom, nemá zmysel školu rušiť. Pretože ušetrené peniaze za energie môžu byť menšie ako škody spôsobené na majetku chátraním budovy.

MUDr. Igor Latta – pýtal sa učiteľov, či majú koncepciu o minimálnom technickom, personálnom a ďalšom vybavení podľa nejakého zákona o školstve. Analýza bola o činnosti. Mali sme analyzovať školy podľa splnenia požiadaviek podľa zákona a podľa ich kapacitách ako sú naplnené. Sú to tri faktory, ktoré ak sa tu nezídu, nevie, ako by poslanci mali ďalej o nich uvažovať.

Ing. Štefan Milovčík – keby sme mali o dve školy menej, bolo by to v pohode. Keby sme školu na Ul. budovateľskej zrušili, museli by sme platiť strážnu službu, pretože inak by bola budova našou komunitou úplne zdevastovaná. V utorok bol s prednostkou v Prešove na Krajskom školskom úrade z dôvodu, že chcú presťahovať Špeciálnu základnú školu z Ul. Komenského. Zriaďovateľ ju chce presťahovať do svojich priestorov – časť budovy bývalého okresného úradu. Keďže tieto priestory sú však pre školu nevyhovujúce, navrhli sme im, aby sa táto škola presťahovala do priestorov budovy školy na Ul. budovateľskej, ktorá síce nie je zrekonštruovaná, ale škola má jedáleň, telocvičňu, dvor. Aby nemuseli mestu platiť nájom, navrhli sme, aby došlo k zámene majetku – budova školy za časť budovy bývalého okresného úradu.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** analýzu činnosti škôl a školských zariadení na území mesta Snina.

Hlasovanie:

za: MUDr. Jozef Homza, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Igor Latta, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass - **11 poslancov**

proti: --

zdržali sa: Mgr. Erik Cap, Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Matis – **3 poslanci**

nehlasoval: --

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 283/2012

19. Správa k dosiahnutým výsledkom hospodárenia prevádzky Komunálny odpad za rok 2011

Písomný materiál predložil Ing. Ján Alušík, konateľ spoločnosti VPS Snina, s. r. o. Spracovali Zdenek Škovran, ekonomické oddelenie a Ing. Ján Alušík, konateľ spoločnosti VPS Snina, s. r. o.

Ing. Jaroslav Matis – stotožňuje sa s informáciou, že riaditeľ VPS má veľmi ťažkú situáciu, čo sa týka finančných prostriedkov. V správe sa konštatuje, že skládka sa nám zaplňa. Je však na nás, čo s tým ďalej. Oplatilo by sa nám viac zainvestovať do separácie zberu. Koľko nás stojí tona odpadu na obyvateľa – **úloha.**

Ing. Jana Rosičová – bol schválený projekt na kontajnerové stanovištia, takže v rámci projektu budú zakúpené aj nové nádoby na odpad.

Ing. Ján Alušík – tým, že sa zakúpiť nové nádoby na separovaný zber, viac sa bude separovať a skládka sa bude zaplňovať pomalšie.

Ing. Štefan Milovčík – vyzvať majiteľa, ktorý buduje prevádzku za Sninou smerom na Pčoliné, aby nás informoval o tom, kedy bude výstavba ukončená, čo je predmetom podnikania a aký počet ľudí bude zamestnávať – **úloha**

Ing. Ján Alušík – vraj by tam malo byť spracovávanie plastov, ak by to od mesta odkupoval a bolo by to pre mesto výhodné, bolo by to veľmi dobré, pretože by sme ušetrili náklady minimálne na doprave.

Ing. Štefan Milovčík - naša skládka sa zaplňuje. Predĺžiť životnosť skládky by sme mohli tým, že separujeme, jednak tým, že odpad sa hutní. Máme kompaktor, ale vedie to až tak zhutniť. Máme však ponuku od firmy, ktorá má dvakrát taký silný kompaktor, ktorý by nám za sumu 15 tis. € vedel zhutniť náš odpad a predĺžil by nám tak životnosť skládky o minimálne tri roky. Myslí si, že by to stálo zato. Vidí to ako dosť podstatnú vec. Mali by sa tým zaoberať.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** správu k dosiahnutým výsledkom hospodárenia prevádzky Komunálny odpad za rok 2011.

Hlasovanie:

za: Mgr. Erik Cap, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Igor Latta, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Míka, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass - **14 poslancov**

proti: --

zdržal sa: --

nehlasoval: --

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 284/2012

16. Druhá zmena rozpočtu mesta Snina na rok 2012

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Dana Mariničová, vedúca finančného oddelenia.

Ing. Jana Rosičová – na základe pripomienok poslancov MsZ bol písomný materiál prepracovaný.

Anton Vass – prečítal upravený písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** dôvodovú správu, **schvaľuje** zmenu rozpočtu na rok 2012 takto:

BEŽNÝ ROZPOČET	- zvýšenie príjmov o 118 048 €
	- zvýšenie výdavkov o 410 718 €
KAPITÁLOVÝ ROZPOČET	- zníženie príjmov o 55 572 €
	- zníženie výdavkov o 199 339 €
FINANČNÉ OPERÁCIE	- bez zmeny

Rozpočet po zmene bude:

	Príjmy	Výdavky	Prebytok/Schodok
BEŽNÝ ROZPOČET	10 099 692 €	9 850 555 €	+ 249 137 €
KAPITÁLOVÝ ROZPOČET	7 753 623 €	8 268 613 €	- 514 990 €
FINANČNÉ OPERÁCIE	528 653 €	262 800 €	+ 265 853 €
ROZPOČET CELKOM	18 381 968 €	18 381 968 €	0 €

Hlasovanie:

za: Mgr. Erik Cap, MUDr. Jozef Homza, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Igor Latta, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass - **12 poslancov**

proti: --

zdržal sa: Ing. Marián Kníž – **1 poslanec**

nehlasoval: Ing. Jozef Savka – **1 poslanec**

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 285/2012

Ing. Štefan Milovčík – pre nedostatok času prosí, aby bol materiál č. 23 zaradený pred materiál č. 20.

23. Schválenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena pre Východoslovenskú distribučnú, a. s., Mlynská 31, Košice

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Ing. Štefan Milovčík – tento materiál súvisí s rekonštrukciou mosta cez Cirochu. Do konca novembra by mala byť časť mosta, ktorá je teraz v rekonštrukcii, sprevádzkovaná.

Ing. Lýdia Gičová – celý most mal byť sprevádzkovaný do konca novembra, ale keďže sa tam robia nejaké práce navyše, most bude zrekonštruovaný do konca júna 2013.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Snina pre Východoslovenskú distribučnú, a. s., Košice, IČO: 36599361, so sídlom Mlynská 31, 042 91 Košice. Text zmluvy tvorí prílohu uznesenia.

Hlasovanie:

za: Mgr. Erik Cap, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Igor Latta, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass - **14 poslancov**

proti: --

zdržal sa: --

nehlasoval: --

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 286/2012

Ing. Štefan Milovčík – viacero poslancov avizovalo, že po pätnástej hodine musia odísť z rokovania, preto zasadnutie prerušuje, pokračovanie šesťnásteho zasadnutia MsZ bude v pondelok, t. j. 01. 10. 2012 o 14.00 hod.

ZÁPISNICA

**z pokračovania šesťnásteho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Snine, konaného dňa
01. 10. 2012**

Prítomní: Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta
Ing. Jana Rosičová, prednostka MsÚ
Ing. Pavol Marinič, hlavný kontrolór
Ing. Miroslav Balog
Mgr. Erik Cap
Ing. Daniela Galandová
Ing. Marián Kníž
JUDr. Jaroslav Koco
MUDr. Mária Kostelníková
MUDr. Andrej Kulan
MUDr. Igor Latta
Mgr. Michal Lukša
Ing. Jaroslav Matis
Mgr. Vladislav Mika
Emília Mydlová
Ing. Jaroslav Regec
Mgr. Ľubov Reháková
Ing. Jozef Savka
Ing. Zdenek Snítil
Anton Vass

Ospravedlnený: MUDr. Jozef Homza

Prizvaní: Mgr. Katarína Harmaňošová, vedúca oddelenia organizačného a vnútorných vecí
Ing. Lýdia Gičová, vedúca oddelenia výstavby, ÚP, ŽP a SP
JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb
Ing. Dana Mariničová, vedúca finančného oddelenia
Ing. Jana Makajová, vedúca oddelenia sociálnych vecí a rodiny

JUDr. Ján Maškulík, náčelník MsP
Štefan Čus, vedúci rekreačných a športových služieb
Bc. Zuzana Krupa, hovorkyňa
Ing. Ján Alušík, konateľ VPS Snina, s. r. o.
PhDr. Daniel Andráško, riaditeľ Mestského kultúrneho a osvetového strediska Snina

Ing. Štefan Milovčík – otvoril pokračovanie šestnásteho zasadnutia mestského zastupiteľstva.

20. Schválenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a nájomnej zmluvy – Dávid Potučko

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Ing. Marián Kníž – komisia výstavby má výhradu voči materiálu – aby sme si neznehodnocovali naše pozemky, siete by mali ísť po hranici pozemku – **úloha.**

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje**

- a) Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Snina pre Dávida Potučka, bytom 069 01 Snina. Text zmluvy tvorí prílohu uznesenia,
- b) uzatvorenie nájomnej zmluvy na parcelách č. CKN 2642/18 a CKN 5935/3, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, za účelom vstupu, prechodu a prejazdu k plánovanej stavbe v zmysle projektovej dokumentácie pre Dávida Potučka, bytom 069 01 Snina.

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Igor Latta, Mgr. Michal Lukša, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Míka, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Ing. Zdenek Snítal, Anton Vass - **16 poslancov**

proti: --

zdržal sa: --

nehlasovala: Emília Mydlová – **1 poslankyňa**

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 287/2012

21. Schválenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a nájomnej zmluvy – MY. PET, s. r. o.

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Ing. Miroslav Balog – na finančnej komisii sa zhodli na tom, že malé odpredaje pozemkov, ktoré mesto nemôže zo strategických dôvodov využívať, je potrebné odpredať

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemku vo vlastníctve Mesta Snina pre žiadateľa – MY.PET, s. r. o., v zastúpení: Dušan Brečka, konateľ, so sídlom Gaštanová 793, 067 83 Kamenica nad Cirochou, IČO: 36 516 741. Text zmluvy tvorí prílohu uznesenia.

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Igor Latta, Mgr. Michal Lukša, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Ing. Zdenek Snítel, Anton Vass - **17 poslancov**

proti: --

zdržal sa: --

nehlasoval: --

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 288/2012

22. Schválenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena pre PSK

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Snina pre Prešovský samosprávny kraj, v zastúpení: správca Stredná priemyselná škola Snina, so sídlom Partizánska 1059, 069 01 Snina. Text zmluvy tvorí prílohu uznesenia.

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Igor Latta, Mgr. Michal Lukša, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Ing. Zdenek Snítel - **16 poslancov**

proti: --

zdržal sa: --

nehlasoval: --

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 289/2012

24. Schválenie Dodatku č. 1 k Zmluve o poskytnutí právnej pomoci – JUDr. Bžán

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Ing. Štefan Milovčík – ako predkladateľ tohto materiálu ho sťahuje z dnešného rokovania.

Materiál stiahnutý z rokovania.

25. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov v Dome kultúry „Horiaca ruža“

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** informáciu o priebehu obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej na prenájom nebytových priestorov v Dome kultúry, **ruší** obchodnú verejnú súťaž na prenájom nebytových priestorov v Dome kultúry vyhlásenú na základe uznesenia MsZ č. 253/2012 zo dňa 13. 06. 2012.

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Igor Latta, Mgr. Michal Lukša, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Ing. Zdenek Snítil, Anton Vass - **14 poslancov**

proti: --

zdržali sa: Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž – **3 poslanci**

nehlasoval: --

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 290/2012

26. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Ing. Marián Kníž – bol členom výberovej komisie, prečo nebol zavolaný do komisie?

JUDr. Ján Paľovčík – nevie teraz odpovedať, pozrie sa nato.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** výsledky obchodnej verejnej súťaže na predaj nižšie uvedeného hnutel'ného majetku vo vlastníctve Mesta Snina:

- osobný automobil Volkswagen Passat,
- horská kosačka MT 8 – 46,
- kontajnerový manipulátor,

ruší obchodnú verejnú súťaž na hnutel'ný majetok, na ktorý nebola predložená žiadna ponuka a odporúča tento majetok zošrotovať.

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Igor Latta, Mgr. Michal Lukša, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Ing. Zdenek Snítal, Anton Vass - **17 poslancov**

proti: --

zdržal sa: --

nehlasoval: --

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 291/2012

28. Vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti – pozemok C KN č. 7527/6 a stavba súpisné číslo 1406 (budova T18)

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Ing. Štefan Milovčík – ako predkladateľ tohto materiálu ho sťahuje z dnešného rokovania.

Materiál stiahnutý z rokovania.

29. Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti – časť pozemku CKN 1582/1

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Ing. Daniela Galandová – chce poznať stanoviská komisií, hlavne stanovisko komisie výstavby. Garáže budú jednotné alebo budú garáže budované jednotlivcami a budú rôzne?

Ing. Lýdia Gičová – ideme urobiť verejnú súťaž, aby boli garáže jednotné.

Ing. Jozef Savka – prvých o výstavbe garáží upovedomiť tých občanov, ktorí sú v zozname žiadateľov o garáž a ponúknuť im garáž na odkúpenie – **úloha.**

Ing. Jana Rosičová – garáže bude budovať investor, ktorému môžeme dať zoznam žiadateľov na garáže, ale nevieme, či si žiadatelia budú chcieť odkúpiť.

Ing. Zdenek Snítel – garáže budovali aj jednotlivci a nebol problém, aby ich vybudovali v súlade s projektom.

Ing. Lýdia Gičová – tam je problém s protipovodňovými opatreniami, preto chceme, aby garáže vybudoval jeden investor a dodržal protipovodňové opatrenia.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **vyhlasuje** podľa ustanovenia § 281 až 288 Obchodného zákonníka a ustanovenia § 19 VZN mesta Snina č. 110/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Snina, Obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Snina, **schvaľuje** podľa § 9 ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prevod majetku vo vlastníctve Mesta Snina formou Obchodnej verejnej súťaže a súťažné podmienky uvedené v „Oznámení o vyhlásení Obchodnej verejnej súťaže“ s tým, že pred vyhlásením bude výmera doplnená v zmysle geometrického plánu vypracovaného na základe objednávky mesta Snina č. 8/1200073 a cena doplnená podľa znaleckého posudku vypracovaného na základe objednávky mesta Snina č. 8/1200095. Oznámenie tvorí prílohu uznesenia.

Ing. Daniela Galandová – ideme schvaľovať niečo, kde nepoznáme cenu.

Ing. Jana Rosičová – do verejnej súťaže pôjde suma zo znaleckého posudku, ktorý zatiaľ nemáme.

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Igor Latta, Mgr. Michal Lukša, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Míka, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Zdenek Snítel, Anton Vass - **14 poslancov**

proti: --

zdržali sa: Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž, Ing. Jozef Savka – **3 poslanci**

nehlasoval: --

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 292/2012

30. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj pozemku parc. č. CKN 3958/1 medzi Gladkovou a Starinskou ulicou

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Materiál stiahnutý z rokovania.

31. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj krytov CO na Ul. Janka Kráľa

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Materiál stiahnutý z rokovania.

32. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj pozemkov vo vlastníctve Mesta Snina na Ulici nad Cirochou

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Materiál stiahnutý z rokovania.

33. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta priamym predajom

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

JUDr. Ján Koco – predkladá poslancecké návrh – hlasovať o každej žiadosti osobitne. Ako sa postupuje pri podávaní žiadosti do mestského zastupiteľstva? Nie všetky komisie boli prerokované v komisiách. Niektoré, ktoré boli prerokované v komisiách, nie sú súčasťou materiálu a niektoré, ktoré v komisiách neboli prerokované, nachádzajú sa v materiáli.

Ing. Jana Rosičová – posledné žiadosti neboli predložené na prerokovanie do komisií, ale je na poslancoch, či to odsúhlasia.

Ing. Jozef Savka – bola mestská rada na výjazdovom zasadnutí a obzrela si tieto pozemky?

Ing. Jana Rosičová – mestská rada je nefunkčná.

Ing. Jaroslav Regec – žiadosť č. 2 – finančná komisia je toho názoru, že odpredávať pozemok, na ktorom chceme v budúcnosti vybudovať chodník, nie je dobré.

Ing. Jozef Savka – bol tento návrh vyvesený na úradnej tabuli, aby susedia odpredávaných pozemkov boli informovaní, že sa tieto pozemky odpredávajú?

JUDr. Ján Paľovčík - tento materiál je predkladaný na základe nového VZN, ak sa schváli tento zámer, všetky tieto predaje budú na 15 dní zverejnené na úradnej tabuli mesta, na webovej stránke mesta a v Sninských novinách. Ak príde okrem tohto žiadateľa ešte ďalšia ponuka, vypisuje sa verejná obchodná súťaž.

Ing. Pavol Marinič – teraz sa schvaľuje iba zámer na odpredaj pozemkov. Mená v materiáli sú uvedené z dôvodu, že práve oni podali žiadosť o odkúpenie. To však neznamená, že sa im ten-ktorý

pozemok odpredá. Ak sa neprihlási žiadny iný záujemca, iba vtedy sa pozemok odpredá uvedenému žiadateľovi. V opačnom prípade sa vypíše verejná súťaž.

Ing. Zdenek Snítíl – diskusia pri tomto bode je jasným dôkazom toho, že je potrebné sfunkčniť mestskú radu. Keby bola funkčná, tak by členovia rady prešli všetky tieto pozemky.

Ing. Miroslav Balog – ide iba o zámer. Aby sa mohol pozemok odpredať, musíme najprv schváliť zámer odpredaja toho-ktorého pozemku, potom vypíšeme verejnú súťaž, ak bude o ten-ktorý pozemok viac záujemcov.

Ing. Daniela Galandová – žiadosti o odkúpenie pozemkov najprv predložiť na prerokovanie do komisii a až potom ich predložiť na schválenie do zastupiteľstva – **úloha.**

Anton Vass – na základe návrhu JUDr. Koca, návrhová komisie navrhuje hlasovať o každej žiadosti osobitne.

Hlasovanie o návrh JUDr. Koca:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Igor Latta, Mgr. Michal Lukša, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Ing. Jozef Savka, Ing. Zdenek Snítíl, Anton Vass - **16 poslancov**

proti: --

zdržala sa: Mgr. Lubov Reháková – **1 poslankyňa**

nehlasoval: --

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **schvaľuje** zámer a spôsob predaja nehnuteľného majetku obce a to priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty stanovenej znaleckým posudkom v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu sú tieto nehnuteľnosti:

1. časť pozemku parc. č. CKN 2520/1, druh pozemku – záhrady, o výmere 3145 m², zapísaného na LV č. 5038, k. ú. Snina vo vlastníctve Mesta Snina a v správe Základnej školy, Študentská 1446, 069 01 Snina (II. ZŠ),
2. časť pozemku (cca 40 m²) parc. č. CKN 3958/527, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 642 m², zapísaného na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina (Brehy – Sládkovičova),
3. časť pozemku (cca 7 m²) parc. č. CKN 2140/1, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 4766 m², zapísaného na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina (Kukučínova),
4. časť pozemku (cca 16,5 m²) parc. č. CKN 2140/1, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 4766 m², zapísaného na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina (Kukučínova),
5. časť pozemku (18 m²) parc. č. CKN 2140/1, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 4766 m², zapísaného LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina (Kukučínova),
6. časti parciel EKN 6006, 6033, 6039, druh pozemku – ostatné plochy, zap na LV č. 8216, k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina, ktoré sú súčasťou parcely č. CKN 8156/2 v k. ú. Snina (Lesnícka),
7. časť pozemku (379 m²) parc. č. CKN 1121/1, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 9686 m², zap na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina v zmysle návrhu GP č. 36485551-6/2012 (Komenského pri ZŠ),

8. časť pozemku (cca 150 m²) parc. č. CKN 1476/7, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 249 m², zap na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina (pri autobusovej zastávke),
9. pozemok parc. č. CKN 1006/6, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 24 m², zap na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina (Strojárska ul.),
10. časť pozemku (cca 175 m²) parc. č. CKN 37/1, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 14 854 m², zap na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina (oproti ZŠ Hviezdoslavova).

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie – bod č. 1.

1. časť pozemku parc. č. CKN 2520/1, druh pozemku – záhrady, o výmere 3145 m², zapísaného na LV č. 5038, k. ú. Snina vo vlastníctve Mesta Snina a v správe Základnej školy, Študentská 1446, 069 01 Snina (II. ZŠ),

Hlasovanie o bode č. 1:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Igor Latta, Mgr. Michal Lukša, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Ing. Zdenek Snítíl, Anton Vass - **16 poslancov**

proti: --

zdržal sa: Ing. Marián Kníž – **1 poslanec**

nehlasoval: --

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie – bod č. 2.

2. časť pozemku (cca 40 m²) parc. č. CKN 3958/527, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 642 m², zapísaného na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina (Brehy – Sládkovičova),

Hlasovanie o bode č. 2:

za: Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka - **2 poslanci**

proti: Mgr. Erik Cap, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Ing. Zdenek Snítíl – **4 poslanci**

zdržalo sa: Ing. Miroslav Balog, Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Igor Latta, Mgr. Michal Lukša, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Anton Vass – **11 poslancov**

nehlasoval: --

Bod č. 2 nebol schválený.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie – bod č. 3.

3. časť pozemku (cca 7 m²) parc. č. CKN 2140/1, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 4766 m², zapísaného na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina (Kukučínova),

Hlasovanie o bode č. 3:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Igor Latta, Mgr. Michal Lukša, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Ing. Zdenek Snítíl, Anton Vass - **16 poslancov**

proti: --

zdržal sa: Ing. Marián Kníž – **1 poslanec**
nehlasoval: --

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie – bod č. 4.

4. časť pozemku (cca 16,5 m²) parc. č. CKN 2140/1, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 4766 m², zapísaného na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina (Kukučínova),

Hlasovanie o bode č. 4:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Michal Lukša, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Zdenek Snítíl - **6 poslancov**

proti: --

zdržalo sa: Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Igor Latta, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Ing. Jozef Savka, Anton Vass – **11 poslancov**

nehlasoval: --

Bod č. 4 nebol schválený.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie – bod č. 5.

5. časť pozemku (18 m²) parc. č. CKN 2140/1, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 4766 m², zapísaného LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina (Kukučínova),

Hlasovanie o bode č. 5:

za: Ing. Miroslav Balog, MUDr. Igor Latta, Mgr. Michal Lukša, Mgr. Vladislav Mika, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Ing. Zdenek Snítíl - **7 poslancov**

proti: --

zdržalo sa: Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, Ing. Jaroslav Matis, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Anton Vass – **10 poslancov**

nehlasoval: --

Bod č. 5 nebol schválený.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie – bod č. 6.

6. časti parciel EKN 6006, 6033, 6039, druh pozemku – ostatné plochy, zap na LV č. 8216, k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina, ktoré sú súčasťou parcely č. CKN 8156/2 v k. ú. Snina (Lesnícka),

Hlasovanie o bode č. 6:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Michal Lukša, Mgr. Vladislav Mika, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Ing. Zdenek Snítíl - **6 poslancov**

proti: --

zdržalo sa: Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Igor Latta, Ing. Jaroslav Matis, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Anton Vass – **11 poslancov**

nehlasoval: --

Bod č. 6 nebol schválený.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie – bod č. 7.

7. časť pozemku (379 m²) parc. č. CKN 1121/1, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 9686 m², zap na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina v zmysle návrhu GP č. 36485551-6/2012 (Komenského pri ZŠ),

Hlasovanie o bode č. 7:

za: Ing. Miroslav Balog, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková - **8 poslancov**

proti: --

zdržalo sa: Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Igor Latta, Mgr. Michal Lukša, Ing. Jozef Savka, Ing. Zdenek Snítil, Anton Vass – **9 poslancov**

nehlasoval: --

Bod č. 7 nebol schválený.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie – bod č. 8.

8. časť pozemku (cca 150 m²) parc. č. CKN 1476/7, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 249 m², zap na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina (pri autobusovej zastávke),

Ing. Jaroslav Matis – vyzvať žiadateľa Miroslava Vaľka, aby predložil presný zámer využitia pozemku (akú budovu tam chce vybudovať) – **úloha.**

JUDr. Ján Paľovčík – materiál bol spracovaný na základe toho, ako bola žiadosť predložená.

Hlasovanie o bode č. 8:

za: Ing. Miroslav Balog, MUDr. Igor Latta, Mgr. Michal Lukša, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Zdenek Snítil - **7 poslancov**

proti: --

zdržalo sa: Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Ing. Jozef Savka, Anton Vass – **10 poslancov**

nehlasoval: --

Bod č. 8 nebol schválený.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie – bod č. 9.

9. pozemok parc. č. CKN 1006/6, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 24 m², zap na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina (Strojárska ul.),

Hlasovanie o bode č. 9:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Igor Latta, Mgr. Michal Lukša, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Ing. Zdenek Snítil, Anton Vass - **17 poslancov**

proti: --

zdržal sa: --

nehlasoval: --

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie – bod č. 10.

10. časť pozemku (cca 175 m²) parc. č. CKN 37/1, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 14 854 m², zap na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina (oproti ZŠ Hviezdoslavova).

Hlasovanie o bode č. 10:

za: MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Zdenek Snítil - **3 poslanci**

proti: --

zdržalo sa: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Igor Latta, Mgr. Michal Lukša, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Anton Vass – **13 poslancov**

nehlasoval: Ing. Jozef Savka – **1 poslanec**

Bod č. 10 nebol schválený.

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 293/2012

Znenie uznesenia č. 293/2012:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **schvaľuje** zámer a spôsob predaja nehnuteľného majetku obce a to priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty stanovenej znaleckým posudkom v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu sú tieto nehnuteľnosti:

1. časť pozemku parc. č. CKN 2520/1, druh pozemku – záhrady, o výmere 3145 m², zapísaného na LV č. 5038, k. ú. Snina vo vlastníctve Mesta Snina a v správe Základnej školy, Študentská 1446, 069 01 Snina (II. ZŠ),
2. časť pozemku (cca 7 m²) parc. č. CKN 2140/1, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 4766 m², zapísaného na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina (Kukučínova),
3. pozemok parc. č. CKN 1006/6, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 24 m², zap na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina (Strojárska ul.).

34. Zámer nakladania s nehnuteľným majetkom – prenájom pozemku z dôvodu osobitného zreteľa pre neziskovú organizáciu GABRIELA, n. o.

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Ing. Daniela Galandová – v návrhu chýba geometrický plán, keďže žiadateľ plánuje urobiť oplotenie. Akým spôsobom to bude doriešené? Najprv bude schválený prenájom, žiadateľ si pozemok oplotí a potom sa mu to odpredá?

Ing. Marián Kníž – žiadateľ má záujem o celý pozemok.

Ing. Jana Rosičová – zámer je predložený na základe predloženej žiadosti. Iné informácie nám nie sú známe.

Ing. Jozef Savka – vie žiadateľka o cene, ktorú bude platiť za prenájom pozemku?

Ing. Jana Rosičová – teraz neschvaľujeme prenájom, ide iba o schválenie zámeru. Ak žiadateľka nebude súhlasiť s cenou, o nič neprídeme.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **schvaľuje** zámer a spôsob nakladania s nehnuteľným majetkom obce – prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prenájmu je časť parcely č. CKN 5066/135, druh pozemku - ostatné plochy, o výmere 5 138 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina vo vlastníctve Mesta Snina, pre neziskovú organizáciu GABRIELA, n. o., Kollárova 28, 080 01 Prešov, IČO: 37 886 983, ktorá požiadala o prenájom predmetnej časti parcely – parčíka pred budovou Domova sociálnych služieb a Zariadenia pre seniorov, ktoré prevádzkuje. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ prevádzkuje dané zariadenie a chce vytvoriť bezpečnú oddychovú zónu pre svojich klientov. Presná výmera prenájmu bude určená geodetmi.

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Igor Latta, Mgr. Michal Lukša, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Ing. Zdenek Snítel, Anton Vass - **17 poslancov**

proti: --

zdržal sa: --

nehlasoval: --

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 294/2012

35. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj bytu z vlastníctva Mesta Snina pre Miroslava Lattu, Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** v zmysle § 9a ods. 8 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojitosti so zákonom č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj bytu č. 26 na 7. poschodí, vchod 1 v bytovom dome s. č. 2665 na Ul. Komenského, postaveného na pozemku parc. č. CKN 857/62 a zapísaného na liste vlastníctva č. 5390, katastrálne územie Snina a spoluvlastníckeho podielu 48/5163 k pozemku parc. č. CKN 857/62, druh pozemku – zastavané

plochy a nádvoria, o výmere 964 m², zapísaného na LV č. 5390, k. ú. Snina, za cenu 7 111,96 € pre Miroslava Lattu, rod. Latta, bytom Snina, do jeho výlučného vlastníctva s tým, že kupujúci uhradí poplatky spojené s podaním návrhu na vklad do katastra nehnuteľností.

Prevod a cena bytu je v súlade s § 8 ods. 8 písm. a) VZN č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v spojitosti so zákonom č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zákonom o majetku obcí.

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Igor Latta, Mgr. Michal Lukša, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Ing. Zdenek Snítíl, Anton Vass - **17 poslancov**

proti: --

zdržal sa: --

nehlasoval: --

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 295/2012

36. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemku parc. č. CKN 1813/386 – Miroslav Haburaj, Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Ing. Marián Kníž – je toho názoru a pýtal sa aj slovenčinárov, že v tvare „rodený“ je potrebné písať priezvisko v prvom páde – **úloha.**

Mgr. Erik Cap – prosí predsedov komisií, aby sa za komisiu vyjadrili k tomuto materiálu.

Ing. Jana Rosičová – ide o dlhoročný spor, bola sa tam pozrieť mestská rada aj komisia výstavby.

MUDr. Igor Latta – komisia výstavby sa tam bola pozrieť – druhá strana pozemku je vlastne breh – hrádza rieky Cirocha. Na hrádzu je potrebné naviesť asi meter zeminy, aby sa tam dostali autá na prieluky.

Ing. Zdenek Snítíl – tieto veci by tu nemuseli byť, keby bola mestská rada funkčná. Geometrický plán sa môže dať navrhovateľovi vypracovať tak, že v zadnej časti bude polomer. Ak sa doteraz o tento pozemok staral p. Haburaj, dajme mu podmienku, aby bol zachovaný polomer.

JUDr. Ján Paľovčík – stanovisko komisie výstavby je zaznamenané v ich zápisnici, premietne to do zmluvy ako povinnosť pána Haburaja.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod nehnuteľnosti priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty – odpredaj pozemku parc. č. CKN 1813/386, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 122 m², ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 37002341-32/2012, vyhotoviteľ a Ing. Jozefa Fencáka, F-GEODET, Dlhé nad Cirochou č. 79, overeného pod G1-80/2012, z pozemku parcelné číslo CKN 1813/257, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 252 m², zapísaného na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, za cenu 3 660,- € t. j. 30,- €/m², určenú na základe znaleckého posudku č. 33/2012 znalca Ing. Mariána Výchonského, Ul. gen. Svobodu č. 2492/46, 069 01 Snina, vo väzbe na § 13 ods. 1 VZN č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina, pre Miroslava Haburaja, rod. Haburaj, trvale bytom 069 01 Snina s tým, že kupujúci uhradí poplatky za návrh na vklad do katastra nehnuteľností, 150,50 € za vyhotovenie GP, 81,28 € za vypracovanie znaleckého posudku. Podmienkou prevodu je zriadenie vecného predkupného práva – práva na odkúpenie pozemku parc. č. CKN 1813/386, za rovnakú kúpnu cenu v prípade jeho predaja, alebo scudzenia inak, než predajom v prospech: Mesto Snina, IČO: 00 323 560, Strojárska 2060/95, 069 01 Snina. Prevod nehnuteľnosti je v súlade s ustanovením § 8 ods. 1 písm. c) VZN č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 1 a 5 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Cena súvisiaca s prevodom je v súlade s § 9 ods. 1 a ods. 5 VZN č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 1 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Igor Latta, Mgr. Michal Lukša, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Ing. Zdenek Snítíl, Anton Vass - **14 poslancov**

proti: Mgr. Erik Cap - **1 poslanec**

zdržali sa: MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan – **2 poslanci**

nehlasoval: --

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 296/2012

37. Zmluvný prevod nehnuteľností – odpredaj pozemkov parc. č. CKN 1121/386, CKN 1121/436 – Michal Hakulín a Verona Hakulinová, Brezovec

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod nehnuteľností priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty:

- odpredaj pozemku parc. č. CKN 1121/386, druh pozemku – zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 95 m², v zmysle geometrického plánu č. 37002341-34/2012, vyhotoviteľ a Ing.

Jozefa Fencáka, F-GEODET, Dlhé nad Cirochou č. 79, overeného dňa 05. 06. 2012 pod G1-117/2012,

- odpredaj pozemku parc. č. CKN 1121/436, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 23 m², ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 37002341-34/2012, vyhotoviteľ a Ing. Jozefa Fencáka, F-GEODET, Dlhé nad Cirochou č. 79, overeného dňa 05. 06. 2012 pod G1-117/2012, z pozemku parcelné číslo CKN 1121/282, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 249 m²,

zapísaného na LV č. 3200, k. ú. Snina vo vlastníctve mesta, za cenu 4 720,- € za výmeru 118 m², t. j. 40,- €/m², určenú na základe znaleckého posudku č. 34/2012 zo dňa 06. 06. 2012 znalca Ing. Mariána Výhonského, Ul. gen. Svobodu č. 2492/46, 069 01 Snina, vo väzbe na § 13 ods. 1 VZN č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina, pre: Michala Hakulina rod. Hakulin a manželku Veronu Hakulinovú, rod. Slivková, obaja trvale bytom 067 73 Brezovec s tým, že kupujúci uhradia náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností, 150,50 € za vyhotovenie GP a 84,22 € za vypracovanie znaleckého posudku, s podmienkami:

- 1) zriadenia vecného bremena spočívajúceho v práve prechodu a prejazdu cez pozemky parc. č. CKN 1121/386, CKN 1121/436, ktoré budú slúžiť ako verejná komunikácia s parkovacími plochami a zriadenia vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti vlastníka predmetných pozemkov strpieť uloženie a následnú údržbu inžinierskych sietí na pozemkoch parc. č. CKN 1121/386 a CKN 1121/436 v prospech: Mesto Snina, IČO: 00 323 560, Strojárska 2060/95, 069 01 Snina,
- 2) zriadenia predkupného práva – práva na odkúpenie pozemkov parc. č. CKN 1121/386, CKN 1121/436, za rovnakú kúpnu cenu v prípade jeho predaja, alebo scudzenia inak, než predajom v prospech: Mesto Snina, IČO: 00 323 560, Strojárska 2060/95, 069 01 Snina.

Kupujúci bol oboznámený, že na predávajúcich nehnuteľnostiach je zriadené vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka zaťaženého pozemku parc. č. CKN 1121/386 a CKN 1121/436 strpieť umiestnenie a údržbu telefónnej prípojky v prospech spoločnosti LIDL SAR, v. o. s., IČO: 35 793 783 so sídlom Púchovská 12, 914 41 Nemešová.

Prevod nehnuteľnosti je v súlade s ustanovením § 8 ods. 1 písm. c) VZN č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 1 a 5 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Cena súvisiaca s prevodom je v súlade s § 9 ods. 1 a ods. 5 VZN č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 1 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Igor Latta, Mgr. Michal Lukša, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Anton Vass - **15 poslancov**

proti: --

zdržali sa: Ing. Daniela Galandová, Ing. Zdenek Snítíl – **2 poslanci**

nehlasoval: --

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 297/2012

38. Zmluvný prevod nehnuteľností – stavby so s. č. 1392 a pozemku parc. č. CKN 1121/195 z dôvodu osobitného zreteľa pre Gréckokatolícku cirkev, farnosť Snina – Brehy

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje**

- a) v zmysle 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov prípad hodný osobitného zreteľa pre prevod vlastníctva nehnuteľného majetku v k. ú. Snina, zap. na LV č. 3200 vo vlastníctve Mesta Snina a to – stavbu so s. č. 3192 na pozemku parc. č. CKN 1121/195 na Ul. Komenského, ktorá je na liste vlastníctva č. 3200 vedená ako výmenníková stanica a pozemok zastavaný touto stavbou parc. č. CKN 1121/95, druh pozemku – zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 193 m², ktorý spočíva v tom, že Gréckokatolícka cirkev, farnosť Snina – Brehy, Komenského 2658, Snina si túto budovu v roku 2007 zrekonštruovala na vlastné náklady a využíva ju na bohoslužby pre veriacich tohto mesta,
- b) zmluvný prevod nehnuteľností v k. ú. Snina, zapísaných na liste vlastníctva č. 3200 – predaj stavby so s. č. 3192 na pozemku parc. č. CKN 1121/195 na Ul. Komenského, ktorá je na liste vlastníctva č. 3200 vedená ako výmenníková stanica a pozemok zastavaný touto stavbou parc. č. CKN 1121/95, druh pozemku – zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 193 m², za cenu 6 748,28 € v prospech Gréckokatolíckej cirkvi, farnosť Snina – Brehy, Komenského 2658, 069 01 Snina s tým, že kupujúci uhradia 66 € za vklad do katastra nehnuteľností a náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku vo výške 181,14 €

Prevod je v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Úhrada nákladov spojených s prevodom je v súlade s ustanovením § 9 ods. 4 VZN č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Igor Latta, Mgr. Michal Lukša, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Ing. Zdenek Snítil, Anton Vass - **16 poslancov**

proti: --

zdržal sa: Ing. Marián Kníž – **1 poslanec**

nehlasoval: --

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 298/2012

39. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemku parc. č. CKN 1813/383 – Východoslovenská distribučná, a. s., Košice

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod nehnuteľností priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty – odpredaj pozemku parc. č. CKN 1813/383, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 10 m², odčlenený Geometrickým plánom č. 34974628-60/2011, vyhotoveným firmou Juraj Maška GEOMA, IČO: 34974628, úradne overeným Správou katastra Snina pod číslom G1-51/2012, z pozemku parc. č. CKN 1813/228, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 3680 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta za cenu 209,80 € t. j. 20,98 €/m², určenú na základe znaleckého posudku č. 165/2012 zo dňa 11. 09. 2012, ktorý vyhotovil súdny znalec Ing. Pavol Maťufka, vo väzbe na § 13 ods. 1 VZN č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina, pre Východoslovenskú distribučnú, a. s., Košice, IČO: 36599361, so sídlom Mlynská 31, 042 91 Košice, s tým, že kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností vo výške 66,- €

Prevod nehnuteľnosti je v súlade s ustanovením § 8 ods. 1 písm. c) VZN č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 1 a 5 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vo väzbe na uznesenie MsZ č. 70/2011 zo dňa 23. 06. 2011.

Cena súvisiaca s prevodom je v súlade s § 9 ods. 1 a ods. 5 VZN č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 1 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Igor Latta, Mgr. Michal Lukša, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Ing. Zdenek Snítel, Anton Vass - **17 poslancov**

proti: --

zdržal sa: --

nehlasoval: --

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 299/2012

40. Kúpa nehnuteľnosti – pozemku parc. č. CKN 501/1 v k. ú. Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Ing. Daniela Galandová – mesto má záujem odkúpiť pozemok, ale nie je jej jasné, načo je mestu pozemok, ktorého vlastníkom bude iba v podiele 1/3. Kto je vlastníkom zvyšných dvoch tretín pozemku?

JUDr. Ján Paľovčík – vlastníkom jednej tretiny je pán Marinič, kto je vlastníkom tretej tretiny, to nevieme. Pozemok kupujeme len preto, že tam ide o predkupné právo. Kúpna cena pozemku je nižšia ako máme vo VZN, tento pozemok odkúpime a ak ho inak nevyužijem tak ho odpredáme vlastníkovi stavby.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** kúpu nehnuteľnosti - pozemku CKN 501/1 v podiele 1/3, t. j. z celkovej výmery 589 m², príslušný podiel 196,33 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísané na liste vlastníctva č. 7126, vedený správou katastra Snina, za cenu 6 900,- € do vlastníctva Mesta Snina.

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Igor Latta, Mgr. Michal Lukša, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Míka, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Zdenek Snítíl, Anton Vass - **14 poslancov**

proti: --

zdržal sa: Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž, Ing. Jozef Savka – **3 poslanci**

nehlasoval: --

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 300/2012

(zo zasadnutia odišiel MUDr. Andrej Kulan – 15.50 hod. – spolu 16 poslancov)

41. Zriadenie vecného bremena pre GRANDFE, s. r. o., Strojárska 3995/113, Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Ing. Marián Kníž – je potrebné uviesť aj meno konateľ'a spoločnosti.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Snina, k. ú. Snina, zapísaných na LV č. 3200:

- parc. č. CKN 37/76, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 6200 m²,
- parc. č. CKN 37/103, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 3366 m²,
- parc. č. CKN 37/79, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 812 m²,

v prospech spoločnosti GRANDFE, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, IČO: 45 535 761, IČ DPH: SK 2023056816, ktoré spočíva v povinnosti vlastníka pozemkov strpieť uloženie, následné užívanie a údržbu kanalizačnej a vodovodnej prípojky na slúžiacich pozemkoch v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 36485551-22/2012, úradne overenom Správou katastra Snina pod G1 125/2012 dňa 25. 06. 2012 pre stavbu: „Prístavba k polyfunkčnému domu Grandfe“, za

odplatu stanovenú v súlade s VZN č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov. Náklady spojené so zriadením vecného bremena hradí žiadateľ.

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, Mgr. Michal Lukša, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Míka, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Ing. Zdenek Snítil, Anton Vass - **15 poslancov**

proti: --

zdržal sa: MUDr. Igor Latta – **1 poslanec**

nehlasoval: --

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 301/2012

akad. mal. Andrej Smolák – prebieha ďalší ročník výtvarného festivalu, poďakoval za poskytnutú dotáciu. Všetkých pozval na program, ktorý bude 05. 10. 2012 o 14.00 hod. v kinosále Domu kultúry. V sobotu bude záver výtvarného festivalu, ktorý sa uskutoční pri Medovej babe, kto má záujem, môže prísť.

42. Zmena uznesenia MsZ č. 224/2012, 42/2011 a 159/2012

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **mení**

- a) v schvaľovacej časti uznesenie Mestského zastupiteľstva v Snine č. 224/2012 zo dňa 10. 05. 2012 takto: v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod nehnuteľností – pozemkov - priamym predajom za cenu všeobecnej hodnoty majetku:
- odpredaj pozemku parc. č. CKN 1968/163, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 11 m², zapísaných na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, za cenu 108,46 €, t. j. 9,86 €/m², stanovenú znaleckým posudkom č. 18/2012 zo dňa 27. 02. 2012 znalca Ing. Mariána Výhonského, Ul. gen. Svobodu č. 2492/46, 069 01 Snina, pre Ing. Mariána Avuka, rod. Avuka, trvale bytom, 069 01 Snina,
 - odpredaj pozemku parc. č. CKN 1968/162, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 17 m², zapísaného na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, za cenu 167,62 € t. j. 9,86 €/m², stanovenú znaleckým posudkom č. 18/2012 zo dňa 27. 02. 2012 znalca Ing. Mariána Výhonského, Ul. gen. Svobodu č. 2492/46, 069 01 Snina, pre Adriána Avuka, rod. Avuk, trvale bytom 069 01 Snina,
 - odpredaj pozemku parc. č. CKN 1968/160, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 42 m², zapísaného na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, za cenu 414,12 € t. j. 9,86 €/m², stanovenú znaleckým posudkom č. 18/2012 zo dňa 27. 02. 2012 znalca Ing. Mariána Výhonského, Ul. gen. Svobodu č. 2492/46, 069 01 Snina, pre Petra Popoviča,

rod. Popovič, trvale bytom Komenského 069 01 Snina a Juraja Popoviča, rod. Popovič, trvale bytom 069 01 Snina, do ich podielového spoluvlastníctva v podiele ½.

Kupujúci uhradia poplatok 66 € za návrh na vklad do katastra nehnuteľností a 68,30 € za vypracovanie znaleckého posudku.

Prevod nehnuteľnosti je v súlade s ustanovením § 8 ods. 1 písm. c) VZN č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnku č. 1 a § 9a ods. 1 a 5 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Cena súvisiaca s prevodom je v súlade s § 9 ods. 1 VZN č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 1 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov;

- b) v schvaľovacej časti uznesenie Mestského zastupiteľstva v Snine č. 42/2011 zo dňa 24. 03. 2011 tak, že na konci prvej vety sa bodka nahrádza čiarkou, za ktorou sa vkladá text, ktorý znie: „s tým, že v prípade zrušenia trafostanice sa zásobovanie elektrickou energiou v budove Výmenníkovej stanice FGH sa predávajúci zaväzuje kupujúcemu odpredať pozemok parc. č. CKN 2188/64, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, vo výmere 57 m², ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 37002341-25/2008 zo dňa 04. 04. 2008 a úradne overeným dňa 10. 04. 2008 pod G1-84/2008 odčlenením z pozemku parc. č. CKN 2188/19, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, vo výmere 325 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina a v prípade záujmu zo strany kupujúceho, aj časť príľahlej parcely č. CKN 2188/21, druh pozemku – ostané plochy, vo výmere 2 640 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, z ktorej sa geometrickým plánom vyčlení parcela vo výmere nevyhnutnej k realizácii odstavných plôch.“;
- c) v schvaľovacej časti uznesenie Mestského zastupiteľstva v Snine č. 159/2012 zo dňa 05. 01. 2012 tak, že za slová „parc. č. CKN 182/2“ sa vkladajú slová: „a stavby Basketbalové ihrisko s príslušenstvom postavené na parcele č. CKN 182/4 v k. ú. Snina.“

Ing. Daniela Galandová – dáva poslanecký návrh, aby sa o každom bude hlasovalo zvlášť.

JUDr. Ján Paľovčík – návrh na uznesenie už bol prečítaný.

Ing. Jaroslav Regec – návrhová komisia už prečítala návrh na uznesenie, takže teraz už môžeme s týmto iba súhlasiť alebo nesúhlasiť.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Igor Latta, Mgr. Michal Lukša, Ing. Jaroslav Matis, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Anton Vass - **7 poslancov**

proti: --

zdržalo sa: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, Mgr. Vladislav Mika, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Ing. Zdenek Snítel –

9 poslancov

nehlasoval: --

Mestské zastupiteľstvo neprijalo k tomuto materiálu žiadne uznesenie.

43. Zmena uznesenia MsZ č. 245/2012 zo dňa 13. 06. 2012 – ČOV Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Snine č. 245/2012 zo dňa 13. 06. 2012 v časti b), kde sa schválený text kúpnej zmluvy nahrádza novým znením kúpnej zmluvy. Text kúpnej zmluvy tvorí prílohu uznesenia.

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Igor Latta, Mgr. Michal Lukša, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Zdenek Snítíl, Anton Vass - **12 poslancov**

proti: Ing. Jozef Savka - **1 poslanec**

zdržali sa: Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco – **3 poslanci**

nehlasoval: --

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 302/2012

44. Zmena uznesenia MsZ č. 250/2012 zo dňa 13. 06. 2012 – prevod starej polikliniky

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Ing. Marián Kníž - do zmluvy doplniť, že pri zdevastovaní budovy bude cena pri predkupnom práve ponížená.

JUDr. Ján Paľovčík – pri uplatnení predkupného práve je tam uvedená cena podľa znaleckého posudku, takže predpokladá, že znalec zohľadní v cene prípadné zdevastovanie budovy.

Ing. Daniela Galandová – ako to bude so skladmi CO?

Mgr. Katarína Harmaňošová – sklady CO sme presťahovali pred rokom z nevyhovujúcich priestorov na Ul. Janka Kráľa do terajších, ktoré sú vyhovujúce. Teraz ich musíme znova presťahovať a hľadať vhodné priestory.

Ing. Zdenek Snítíl – takže cena za odpredaj budovy je pre mesto tak výhodná, že nebudeme musieť v rozpočte hľadať peniaze na nové sklady CO?

Mgr. Katarína Harmaňošová – do nových skladov budeme musieť investovať, aby podliehali príslušným normám.

Ing. Štefan Milovčík – nemáme problém nájsť iné priestory na sklady CO.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** zmenu uznesenia MsZ v Snine č. 250/2012 zo dňa 13. 06. 2012 v schvaľovacej časti tak, že za slovo „podmienky:“ sa vkladá nový text, ktorý znie:

- dodržanie podmienok uvedených v čl. III, ods. 4. „Oznámenia o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže“;
- predkupné právo mesta bude zazmluvnené týmto textom: „Zmluvné strany sa dohodli, že sa touto zmluvou zriaďuje v prospech predávajúceho predkupné právo za rovnakých zmluvných

podmienok a rovnakú kúpnu cenu ako ich nadobudol kupujúci, zvýšenú o preukázateľne vložené investície (výmena okien, oprava strechy, oprava vonkajšej fasády a iné) na základe znaleckého posudku pre prípad, že kupujúci sa v budúcnosti rozhodne predmet kúpy scudziť tretej osobe, či už kúpou, darovaním, zámenou, vkladom do obchodnej spoločnosti alebo iným spôsobom spojeným s prevodom vlastníckeho práva k predmetu kúpy ako celku alebo jeho časti na tretiu osobu. Predávajúci nadobudne predkupné právo vkladom do katastra nehnuteľností Katastrálneho úradu v Prešove, Správy katastra Snina. V prípade, že predávajúci predkupné právo pri prvom predaji nevyužije, je povinný sa písomne vyjadriť v lehote do 10 dní kupujúcemu, že si predkupné právo neuplatňuje a zaväzuje sa dať návrh na výmaz tohto predkupného práva do katastra v lehote do 10 dní odo dňa zaslania písomného odmietnutia uplatnenia predkupného práva kupujúcemu.“;

- dodržanie podmienok uvedených v čl. IV, ods. 3. „Oznámenia o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže“ pod hrozbou zmluvnej pokuty vo výške 33 000,- EUR;
- uzatvorenia samostatnej nájomnej zmluvy na prenájom skladov civilnej obrany v suteréne budovy o výmere 166,40 m² pre mesto Snina za symbolické nájomné 1,- EUR/ročne na obdobie jedného roka s možnosťou ďalšieho predĺženia nájomnej zmluvy znovu na obdobie jedného roka za rovných podmienok.

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Igor Latta, Mgr. Michal Lukša, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Zdenek Snítíl, Anton Vass - **13 poslancov**

proti: --

zdržali sa: Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž, Ing. Jozef Savka – **3 poslanci**

nehlasoval: --

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 303/2012

45. Zmena uznesenia MsZ č. 259/2012 zo dňa 13. 06. 2012 – návrh na zriadenie mestskej rady

Písomný materiál predložili a spracovali Ing. Zdenek Snítíl a Mgr. Vladislav Mika, poslanci MsZ v Snine.

Ing. Daniela Galandová – predkladá poslanecký návrh, ktorý predložila návrhovej komisii.

MUDr. Igor Latta – predkladá poslanecký návrh, ktorý predložil návrhovej komisii.

Anton Vass – prečítal poslanecký návrh, ktorý návrhovej komisii predložil MUDr. Latta: „Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s ustanovením § 14 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení vo väzbe na článok 17 ods. 1 Štatútu mesta Snina **ruší** uznesenie MsZ v Snine č. 259/2012 zo dňa 13. 06. 2012 s tým, že všetky kompetencie mestskej rady upravené v príslušných Všeobecne záväzných nariadeniach mesta Snina prechádzajú na MsZ v Snine.“

Ing. Zdenek Snítíl – dlhé rokovania mestského zastupiteľstva sú výsledkom toho, že nemáme funkčnú mestskú radu. Ak nevieme zložiť mestskú radu tak, aby spĺňala podmienky prokurátora, tak ju radšej zrušíme?

MUDr. Igor Latta – neboli predvolaní na nejaké klubové stretnutia, aby sa dohodli na zložení mestskej rady. Je potrebné, aby sa kluby dohodli na zložení mestskej rady a potom nevidí problém, aby mestská rada fungovala.

Ing. Zdenek Snítíl – jeho návrh, ktorý predkladá s poslancom Mgr. Mikom, je založený na pomernom zastúpení politických strán a hnutí v mestskej rade.

Ing. Miroslav Balog – mesta rada by mala byť schválená, hoci bude zasadať len raz v mesiaci a to hlavne kvôli výjazdovým zasadnutiam.

Anton Vass – prečítal poslanecký návrh Ing. Galandovej.

Poslanecký návrh Ing. Galandovej:

Nahradiť člena rady v časti „volí“ namiesto „Ing. Danielu Galandovú, poslanca MsZ“ dať „Ing. Zdenka Snítíla, poslanca MsZ“.

Hlasovanie o návrhu Ing. Galandovej:

za: Ing. Miroslav Balog, Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž, Mgr. Vladislav Mika, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Zdenek Snítíl - **6 poslancov**

proti: --

zdržalo sa: Mgr. Erik Cap, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Igor Latta, Mgr. Michal Lukša, Ing. Jaroslav Matis, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Ing. Jozef Savka, Anton Vass – **10 poslancov**

nehlasoval: --

Poslanecký návrh Ing. Galandovej nebol schválený.

Anton Vass – prečítal poslanecký návrh MUDr. Lattu.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s ustanovením § 14 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení vo väzbe na článok 17 ods. 1 Štatútu mesta Snina **ruší** uznesenie MsZ v Snine č. 259/2012 zo dňa 13. 06. 2012 s tým, že všetky kompetencie mestskej rady upravené v príslušných Všeobecne záväzných nariadeniach mesta Snina prechádzajú na MsZ v Snine.

Hlasovanie o návrhu MUDr. Lattu:

za: Mgr. Erik Cap, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Igor Latta, Mgr. Michal Lukša, Ing. Jaroslav Matis, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Ing. Jozef Savka, Anton Vass - **10 poslancov**

proti: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Vladislav Mika, Ing. Zdenek Snítíl – **3 poslanci**

zdržali sa: Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková – **3 poslanci**

nehlasoval: --

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 304/2012

46. Žiadosť o zníženie nájomného - Zápasnícky klub Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Mgr. Vladislav Mika – predkladá poslanecký návrh.

Anton Vass – prečítal poslanecký návrh, ktorý návrhovej komisii predložil Mgr. Mika: „Dopĺňam body b), c), d), ktoré znejú:

- a) písomný návrh na uznesenie,
- b) schvaľuje nájomné vo výške 1,00 €/mesiac za nájom mestskej športovej haly v období od 01. 10. 2012 do 30. 06. 2013, v rozsahu 3x2 hod. týždenne, za účelom zabezpečenia tréningového procesu a súťažných stretnutí Mestského volejbalového klubu Snina – kategória mladšie a staršie žiačky v sezóne 2012 – 2013 pre Mestský volejbalový klub Snina,
- c) schvaľuje nájomné vo výške 1,00 €/mesiac za nájom mestskej športovej haly v období od 01. 10. 2012 do 30. 06. 2013, v rozsahu 4x2 hod. týždenne, za účelom zabezpečenia tréningového procesu a súťažných stretnutí volejbalových družstiev pre športový klub SKÓRE,
- d) schvaľuje nájomné vo výške 1,00 €/mesiac za nájom mestskej športovej haly v období od 01. 10. 2012 do 30. 06. 2013, v rozsahu 10 hod. týždenne, za účelom realizácie záujmovej činnosti CVČ v Snine.

Termíny sa upresnia s vedúcim oddelenia rekreačných a športových služieb mesta Snina pri zostavovaní harmonogramu obsadenia telocvične.“

Ing. Daniela Galandová – ide o dlhodobú záležitosť a je nezmysel, aby sme niekomu odpúšťali nájom za dva dni a niekomu za 8 mesiacov. Športové kluby predsa dostávajú od mesta dotácie. Treba nájsť systémové riešenie. Nie je proti športu, len sa jej zdá, že nie je vhodné, aby tento materiál bol predložený v deň konania a poslanci s ním neboli oboznámení vopred.

Ing. Zdenek Snítíl – toto odpúšťanie nájomov sú vlastne nepriame dotácie pre športové kluby, ktoré mali byť riadne vyčíslené a z rozpočtu mesta by mali byť posunuté na športovú halu na jej zveľad'ovanie.

Mgr. Vladislav Mika – nové VZN sa nezaobrá nepriamymi dotáciami. Ako teda majú športové kluby trénovať v športovej hale? Tento návrh bol prerokovaný vo finančnej komisii, ktorá bola za odpustenie nájomného.

Ing. Jana Rosičová – úrad tieto žiadosti nepredložil z toho dôvodu, že sme týmto klubom chceli navýšiť dotáciu a zároveň sa navýšiť príjmy pre športovú halu.

Anton Vass – prečítal poslanecký návrh Ing. Galandovej, ktorá odporúča hlasovať o predkladaných návrhoch osobitne.

Hlasovanie o návrhu Ing. Galadnovej:

za: Ing. Miroslav Balog, Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Igor Latta, Mgr. Michal Lukša, Ing. Jaroslav Matis, Emília Mydlová, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Ing. Zdenek Snítíl, Anton Vass - **13 poslancov**

proti: --

zdržali sa: Mgr. Erik Cap, Mgr. Vladislav Mika, Ing. Jaroslav Regec – **3 poslanci**

nehlasoval: --

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje**

- a) nájomné vo výške 1,00 € /deň za nájom mestskej športovej haly v dňoch 20. 10. 2012 od 09.00 hod. do 17.00 hod za účelom usporiadania IX. ročníka Medzinárodného turnaja

v zápasení - Memoriál Andreja Buríka a 01. 12. 2012 od 12.00 hod. do 18.00 hod za účelom finále ligy seniorov pre Zápasnícky klub Vihorlat Snina,

- b) schvaľuje nájomné vo výške 1,00 €/mesiac za nájom mestskej športovej haly v období od 01. 10. 2012 do 30. 06. 2013, v rozsahu 3x2 hod. týždenne, za účelom zabezpečenia tréningového procesu a súťažných stretnutí Mestského volejbalového klubu Snina – kategória mladšie a staršie žiačky v sezóne 2012 – 2013 pre Mestský volejbalový klub Snina,
- c) schvaľuje nájomné vo výške 1,00 €/mesiac za nájom mestskej športovej haly v období od 01. 10. 2012 do 30. 06. 2013, v rozsahu 4x2 hod. týždenne, za účelom zabezpečenia tréningového procesu a súťažných stretnutí volejbalových družstiev pre športový klub SKÓRE,
- d) schvaľuje nájomné vo výške 1,00 €/mesiac za nájom mestskej športovej haly v období od 01. 10. 2012 do 30. 06. 2013, v rozsahu 10 hod. týždenne, za účelom realizácie záujmovej činnosti CVČ v Snine.

Termíny sa upresnia s vedúcim oddelenia rekreačných a športových služieb mesta Snina pri zostavovaní harmonogramu obsadenia telocvične.

Anton Vass – prečítal poslanecký návrh Mgr. Miku – bod b).

- b) schvaľuje nájomné vo výške 1,00 €/mesiac za nájom mestskej športovej haly v období od 01. 10. 2012 do 30. 06. 2013, v rozsahu 3x2 hod. týždenne, za účelom zabezpečenia tréningového procesu a súťažných stretnutí Mestského volejbalového klubu Snina – kategória mladšie a staršie žiačky v sezóne 2012 – 2013 pre Mestský volejbalový klub Snina,

Hlasovanie o bode b):

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, JUDr. Jaroslav Koco, Mgr. Michal Lukša, Mgr. Vladislav Mika, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Ing. Zdenek Snítil, Anton Vass - **10 poslancov**

proti: --

zdržalo sa: Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Igor Latta, Ing. Jaroslav Matis, Emília Mydlová – **6 poslancov**

nehlasoval: --

Anton Vass – prečítal poslanecký návrh Mgr. Miku – bod c).

- c) schvaľuje nájomné vo výške 1,00 €/mesiac za nájom mestskej športovej haly v období od 01. 10. 2012 do 30. 06. 2013, v rozsahu 4x2 hod. týždenne, za účelom zabezpečenia tréningového procesu a súťažných stretnutí volejbalových družstiev pre športový klub SKÓRE,

Hlasovanie o bode c):

za: Mgr. Erik Cap, JUDr. Jaroslav Koco, Mgr. Michal Lukša, Mgr. Vladislav Mika, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Zdenek Snítil, Anton Vass - **8 poslancov**

proti: --

zdržalo sa: Ing. Miroslav Balog, Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Igor Latta, Ing. Jaroslav Matis, Emília Mydlová, Ing. Jozef Savka – **8 poslancov**

nehlasoval: --

Predložený návrh nebol schválený.

Anton Vass – prečítal poslanecký návrh Mgr. Miku – bod d).

d) schvaľuje nájomné vo výške 1,00 €/mesiac za nájom mestskej športovej haly v období od 01. 10. 2012 do 30. 06. 2013, v rozsahu 10 hod. týždenne, za účelom realizácie záujmovej činnosti CVČ v Snine.

Hlasovanie o bode d):

za: JUDr. Jaroslav Koco, Mgr. Michal Lukša, Mgr. Vladislav Mika, Ing. Jaroslav Regec, Ing. Jozef Savka, Anton Vass - **6 poslancov**

proti: --

zdržalo sa: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Igor Latta, Ing. Jaroslav Matis, Emília Mydlová, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Zdenek Snítil – **10 poslancov**

nehlasoval: --

Predložený návrh nebol schválený.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** nájomné vo výške 1,00 €/deň za nájom mestskej športovej haly v dňoch 20. 10. 2012 od 09.00 hod. do 17.00 hod za účelom usporiadania IX. ročníka Medzinárodného turnaja v zápase - Memoriál Andreja Buríka a 01. 12. 2012 od 12.00 hod. do 18.00 hod za účelom finále ligy seniorov pre Zápasnícky klub Vihorlat Snina.

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Igor Latta, Mgr. Michal Lukša, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Ing. Zdenek Snítil, Anton Vass - **16 poslancov**

proti: --

zdržal sa: --

nehlasoval: --

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 305/2012

Znenie uznesenia č. 305/2012:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje**

- a) nájomné vo výške 1,00 €/deň za nájom mestskej športovej haly v dňoch 20. 10. 2012 od 09.00 hod. do 17.00 hod za účelom usporiadania IX. ročníka Medzinárodného turnaja v zápase - Memoriál Andreja Buríka a 01. 12. 2012 od 12.00 hod. do 18.00 hod za účelom finále ligy seniorov pre Zápasnícky klub Vihorlat Snina,
- b) nájomné vo výške 1,00 €/mesiac za nájom mestskej športovej haly v období od 01. 10. 2012 do 30. 06. 2013, v rozsahu 3x2 hod. týždenne, za účelom zabezpečenia tréningového procesu a súťažných stretnutí Mestského volejbalového klubu Snina – kategória mladšie a staršie žiačky v sezóne 2012 – 2013 pre Mestský volejbalový klub Snina. Termíny sa upresnia s vedúcim oddelenia rekreačných a športových služieb mesta Snina pri zostavovaní harmonogramu obsadenia telocvične.

47. Žiadosť o zníženie nájomného – Mariášový klub Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** prenájom veľkej sály v Dome kultúry na deň 13. 10. 2012 za 1,- € pre Mariášový klub Snina, Podhorská 2153, za účelom usporiadania celoslovenského kola v mariáši „O štít Vihorlatu a mesta Snina“.

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Igor Latta, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Míka, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Ing. Zdenek Snítíl, Anton Vass - **15 poslancov**

proti: --

zdržal sa: --

nehlasoval: Mgr. Michal Lukša – **1 poslanec**

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 306/2012

48. Informatívna správa k petíciám občanov – Podhorská ulica a Ul. Dobrianskeho

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Mgr. Ľubov Reháková – chápe iniciatívu občanov mesta z Podhorskej ulice aj Ul. Dobrianskeho. Stotožňuje sa s návrhom komisie výstavby vypracovať poradovník úprav a rekonštrukcie ciest a chodníkov v meste.

Ing. Jozef Savka – obsahom petície občanov z Podhorskej ulice je zrušiť jednosmernú premávku na Podhorskej a Kollárovej ulici a úpravu chodníku na Podhorskej ulici. Komisia verejného poriadku túto petíciu prerokovala na svojom zasadnutí a súhlasí s tým, aby sa chodníky rekonštruovali, no na celej Table, pretože chodníky sú tam naozaj v dezolátnom stave. Ľudia chodia po miestnej komunikácii a je hrozí veľké nebezpečenstvo dopravnej nehody. Je potrebné urobiť harmonogram úprav chodníkov v čo najkratšom čase.

Ing. Jaroslav Regec – máme lokality, kde chodníky nemáme vôbec.

Ing. Jozef Savka – prioritou číslo jeden by mali byť chodníky, ktoré využíva najviac chodcov.

Ing. Zdenek Snítíl – najnebezpečnejšou ulicou v meste je Ul. Jesenského, kde chodník vôbec nie je.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie**

- a) petíciu občanov bývajúcich na Podhorskej ulici,
- b) petíciu za rekonštrukciu sídliska I. – Ul. Dobrianskeho (oprava chodníkov, schodov a oporných múrov).

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Igor Latta, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Ing. Zdenek Snítíl, Anton Vass - **14 poslancov**

proti: --

zdržal sa: --

nehlasovali: Ing. Marián Kníž, Mgr. Michal Lukša – 2 poslanci

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 307/2012

49. Informatívna správa o 10. ročníku festivalu Rock pod Kameňom 2012

Písomný materiál predložil a spracoval PhDr. Daniel Andráško, riaditeľ Mestského kultúrneho a osvetového strediska v Snine.

Ing. Jaroslav Regec – žiada, aby predkladateľ tohto materiálu predložil materiál, v ktorom budú výdavky rozpísané podrobne. Predložil poslanecký návrh na uznesenie v tomto znení: „Mestské zastupiteľstvo v Snine berie na vedomie správu o 10. ročníku festivalu Rock pod Kameňom 2012 a ukladá riaditeľovi Mestského kultúrneho a osvetového strediska Snina predložiť podrobný prehľad nákladov 10. ročníka festivalu Rock pod Kameňom 2012.“

Ing. Daniela Galandová – ťažko hodnotiť túto správu, keď časť zmlúv neprešla „kolečkom“. Prosí PhDr. Andráška, aby zvolal stretnutie, kde bude prerokované to, akým spôsobom a pod koho hlavičkou bude táto akcia ďalej pokračovať – **úloha**;

- mnohé podujatia v Snine, ktoré majú tradíciu, organizujú aj iné subjekty, takže bolo by dobré, aby sa urobil návrh kultúrno-spoločenských podujatí, ktoré sa budú robiť pod záštitou mesta, a majú už nejakú tradíciu v meste, aby sme ich podporili z rozpočtu mesta – **úloha**.

Anton Vass – prečo do príjmov nie je zahrnutý príspevok mesta? Na najbližšie MsZ predložiť plán kultúrnych akcií, ktoré bude kultúrne stredisko organizovať v roku 2013 – **úloha**.

Ing. Zdenek Snítíl – chce podporiť návrh Ing. Regeca.

PhDr. Daniel Andráško – prosí, aby bolo dané slovo JUDr. Bžánovej.

JUDr. Iveta Bžánová – poďakovala za finančnú podporu 10. ročníka festivalu. Žiadna akcia tak nerozdeľuje Sninčanov ako práve tento festival. Tento festival robí dobré meno nášmu mestu. Tento festival má zo všetkých konaných festivalov na Slovensku asi najviac neprajníkov. Išlo veľa sťažností a udaní na prezídium policajného zboru, na štátnu hygienu, na štátnu obchodnú inšpekciu, na colníkov a ďalšie inštitúcie. Išlo zväčša o anonymy. Je čas sa nad tým zamyslieť, či má zmysel takúto akciu v budúcnosti organizovať. Takýto festival si vyžaduje strašne veľa času a počas týchto desiatich ročníkov nedošlo k žiadnemu vážnemu úrazu či nešťastiu, čo si vyžaduje veľa úsilia

a bezpečnostných opatrení. Pre ňu bol tento ročník posledný. Či pôjde tento festival ďalej, záleží od poslancov a pána Križaneka. Spolu s p. Križanekom sú majiteľmi ochranej známky, ktorú mestu poskytovali zdarma. Či budú túto známku poskytovať mestu aj naďalej, teraz nevie povedať. Nejde však o finančnú stránku. Reálny rozpočet tohto festivalu je 200 tis. €. Na festivale sa podieľalo asi 60 dobrovoľníkov. Mesto tento rok neoslovilo žiadnych sponzorov. Festival sa zo vstupného vyfinancovať nedá. Tak, ako to bolo doteraz, ďalej to takto fungovať nemôže.

PhDr. Daniel Andráško – nie je problém zverejniť položky. Na „kolečko“, ktorým prechádzajú zmluvy, má svoj názor, ale iba jediná zmluva neprešla týmto „kolečkom“. Išlo o zmluvu na catering. Nešla preto, lebo túto zmluvu neuzatváralo mestské kultúrne a osvetové stredisko. Ďakuje JUDr. Bžánovej, ktorá dala tomuto festivalu svoju pečať. Nároky na tento festival sa zvyšujú a tým sa zvyšujú aj výdavky.

Ing. Jozef Savka – odporúča riaditeľovi MsKaOS pripraviť na rok 2013 samostatný rozpočet mimo rozpočtu mesta, ktorým sa bude zaoberať mestské zastupiteľstvo – **úloha**.

Anton Vass – prečítal poslanecký návrh Ing. Regeca.

Poslanecký návrh Ing. Regeca:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** správu o 10. ročníku festivalu Rock pod Kameňom 2012, **ukladá** riaditeľovi Mestského kultúrneho a osvetového strediska Snina predložiť podrobný prehľad nákladov 10. ročníka festivalu Rock pod Kameňom 2012.

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Igor Latta, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Míka, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Ing. Zdenek Snítil, Anton Vass - **15 poslancov**

proti: --

zdržal sa: --

nehlasoval: --

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 308/2012

50. Návrh na riešenie situácie na sídlisku I a II

Písomný materiál predložili Ing. Miroslav Balog, Mgr. Vladislav Míka, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Zdenek Snítil, poslanci MsZ v Snine. Spracovali Mgr. Ľubov Reháková a Ing. Zdenek Snítil, poslanci MsZ v Snine.

Mgr. Ľubov Reháková – sme svedkami toho, že na celom Slovensku sa tento problém vyhrocuje. Tento materiál je iba základná konštrukcia, na ktorú sa bude postupne nabaľovať stále viac a viac úloh. Tento materiál dopĺňa aj o bod č. 10. Predkladá to ako poslanecký návrh v tomto znení: „Úloha č. 10: Mesto vstúpi do jednaní s vlastníkom bytového domu na Ul. Čsl. armády 1616, objekt T12 a priestorov reštaurácie Kriváň s. č. 1461 na Ul. študentskej za účelom odkúpenia do svojho vlastníctva pre využitie potrieb mesta.“

Ing. Miroslav Balog – týmto problémom sa začína zaoberať konečne už aj štát. Tieto úlohy by sme nemali zobrať iba formálne. Práva má mať každý, ale musí mať aj povinnosti.

Anton Vass – prečítal poslanecký návrh Mgr. Rehákovéj.

Poslanecký návrh Mgr. Rehákovéj:

Úloha č. 10:

Mesto vstúpi do jednaní s vlastníkom bytového domu na Ul. Čsl. armády 1616, objekt T12 a priestorov reštaurácie Kriváň s. č. 1461 na Ul. študentskej za účelom odkúpenia do svojho vlastníctva pre využitie potrieb mesta.

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, MUDr. Mária Kostelníková, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Zdenek Snítíl, Anton Vass - **8 poslancov**

proti: --

zdržalo sa: Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Igor Latta, Ing. Jaroslav Matis, Ing. Jozef Savka – **7 poslancov**

nehlasoval: Mgr. Michal Lukša – **1 poslanec**

Poslanecký návrh Mgr. Rehákovéj nebol schválený.

Ing. Zdenek Snítíl – prosí poslancov, aby dodržiavali dĺžku prestávky.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **ukladá** Mestskému úradu v Snine plniť navrhované úlohy k riešeniu problematickej situácie na sídlisku I a II spôsobenej činnosťou neprispôsobivých občanov a predkladať informatívnu správu o plnení prijatých úloh a opatrení na každé zasadnutie mestského zastupiteľstva.

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Igor Latta, Mgr. Michal Lukša, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Ing. Zdenek Snítíl, Anton Vass - **16 poslancov**

proti: --

zdržal sa: --

nehlasoval: --

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 309/2012

51. Správa o výsledku kontroly Najvyššieho kontrolného úradu Slovenskej republiky

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Mgr. Katarína Harmaňošová, vedúca oddelenia organizačného a vnútorných vecí.

Ing. Štefan Milovčík – kontrolná skupina bola na mestskom úrade cca 2 mesiace. V závere, keď sa podpisoval protokol, pýtal sa na dojmi pracovníkov z NKÚ, ktorí skonštatovali, že to máme v úrovni administratívnej, dokumentačnej, finančnej na úrovni krajského mesta.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** správu Najvyššieho kontrolného úradu Slovenskej republiky o výsledku kontroly hospodárenia s finančnými prostriedkami a nakladania s majetkom v subjektoch územnej samosprávy na základe doručených informácií, poznatkov a odporúčaní od zainteresovaných a kompetentných orgánov, parlamentu, poslancov a inštitúcií verejnej správy, organizácií a občanov v meste Snina a prijaté Opatrenia na odstránenie kontrolou zistených nedostatkov.

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Igor Latta, Mgr. Michal Lukša, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Zdenek Snítíl, Anton Vass - **12 poslancov**

proti: --

zdržali sa: Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco – **3 poslanci**

nehlasoval: Ing. Jozef Savka – **1 poslanec**

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 310/2012

27. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Snina – pozemok č. CKN 142/2

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Ing. Jaroslav Regec – ako poslanec požiadal, aby bola spracovaná aj kúpnopredajná zmluva a bola predložená na schválenie. Ide o sumu, ktorá rozpočtu mesta veľmi pomôže.

Ing. Jozef Savka – poslanci kúpnu zmluvu nedostali, takže sa k nej nevie vyjadriť. Nevie, aké sú tam sankcie. Tento objekt nie je riešený územným plánom. Dokedy majú to centrum vybudovať, či budú chcieť zdržiavať finančné prostriedky, aby ich zdržiavalo mesto po ukončení súťaže do doby kým neprejde legislatívnou zmenou v územnom pláne.

Ing. Jaroslav Regec – predmet obchodnej súťaže môže byť použitý iba na účel stanovený mestským zastupiteľstvom, t. j. na výstavbu obchodného centra. Nedodržanie zmluvných podmienok bude sankcionované zmluvnou pokutou upravenou vo výške 333 000,- € Úspešný uchádzač je povinný v lehote do 2 rokov od účinnosti schválených zmien a doplnkov č. 3 územného plánu na vlastné náklady ukončiť výstavbu obchodného centra, pri nedodržaní lehoty má mesto Snina právo na zmluvnú pokutu vo výške 33 000,- €. Má zato, že pokiaľ nebudú schválené zmeny a doplnky v územnom pláne, finančné prostriedky, ktoré obdržíme vo výške cez 800 tis. € by sme mali dať do rezervného fondu.

JUDr. Ján Paľovčík – všetky sankcie sú v zmluve uvedené tak, ako boli schválené v oznámení o vyhlásení verejnej súťaže + sú doplnené dve nové ustanovenia, ktoré citoval Ing. Regec. V zmluve je navyše uvedené, že kúpna cena musí byť uhradená do 30 dní od podpisu kúpnej zmluvy. Ak nebude, uplatníme si sankčný úrok alebo penále za omeškanie alebo máme právo od zmluvy odstúpiť.

Ing. Marián Kníž – pôvodní vlastníci pozemkov dostali financie za záhrady a teraz je tam stavebný pozemok. Vraj mali od úradu sľúbené, že dostanú nejaký doplatok na vyrovnanie tej ceny.

Máme skúsenosti, že aj pri LIDLÍ jeden pán dostal to cenové vyrovnanie. Takže by nebolo fér, keby sme jednému schválili a druhému nie.

Ing. Miroslav Balog – neotvárajme Pandorinu skrinku. Tento pozemok mal byť už dávno takto využitý. Pri takejto kúpnej cene a pri takomto právnom ošetrovaní nemáme čo váhať. Finančná komisia odporúča túto zmluvu podpísať.

Ing. Jozef Savka – je predsedom komisie dopravy a chce upozorniť nato, že ide o priestor, kde je školská zóna, je to cesta s obmedzením rýchlosti pre bezpečnosť detí. Nepozerať iba na biznis, ale pozerajte v prvom rade na bezpečnosť našich detí.

JUDr. Ján Paľovčík – predložený zámer bol schválený na základe poslaneckého návrhu, nie na základe návrhu úradu. Úrad iba dopracoval to, čo mestské zastupiteľstvo schválilo.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** informáciu o priebehu obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej na predaj nehnuteľnosti pozemku – časti parcely CKN 142/2, k. ú. Snina, **schvaľuje** v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod nehnuteľnosti obchodnou verejnou súťažou, pričom ide o nehnuteľnosť pozemku parc. č. CKN 142/62, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 8 993 m², ktorý bol vytvorený GP č. 37002341-75/2012 vyhotoviteľom Ing. Jozefom Fencákom, F-GEODET, Dlhé nad Cirochou č. 79, 067 82 Dlhé nad Cirochou, úradne overeným Ing. Elenou Harmaňošovou pod G1-148/2012, dňa 06. 08. 2012, z pozemku parc. č. CKN 142/2, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 31 505 m², zapísaného na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta pre Houses, s. r. o., Šuleková 2, 811 06 Bratislava, IČO: 36 752 215, za kúpnu cenu 809 370,00 € ako úspešného uchádzača uskutočnenej obchodnej verejnej súťaže v zmysle podmienok uvedených v kúpnej zmluve. Text zmluvy tvorí prílohu uznesenia.

Hlasovanie:

za: Ing. Miroslav Balog, Mgr. Erik Cap, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Igor Latta, Mgr. Michal Lukša, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Mika, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Zdenek Snítil, Anton Vass - **12 poslancov**

proti: --

zdržali sa: Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž – **2 poslanci**

nehlasoval: Ing. Jozef Savka – **1 poslanec**

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 311/2012

52. Interpelácia poslancov

Ing. Jozef Savka – komisia ochrany verejného poriadku riešila petíciu občanov z Ul. Palárikovej ohľadom riešenia bezpečnosti pred bytovými domami G1, G2, G3, G4 a G5. Stanovisko komisie je nasledovné: „Komisia po vzájomnej dohode s predstaviteľmi SVB odporúča v danej lokalite dočasne uzatvoriť časť cesty pri G3, dočasne osadiť značenie „Slepá ulica“ od G5 po G3 a položiť zábrany brániace prejazdu. Komisia navrhuje vrátiť sa k tejto žiadosti v jarných mesiacoch a zhodnotiť, či vyššie uvedené obmedzenia riešili situáciu.“;

- dom smútku na starom cintoríne – je potrebné zrekonštruovať vnútorný priestor – okná, staré látky, vyblednutá kvetová výzdoba, vnútorné zariadenie a pod. Tejto otázke treba venovať pozornosť – **úloha.**

Ing. Štefan Milovčík – je potrebné zakúpiť aj nové ozvučenie do domu smútku – **úloha.**

Ing. Zdenek Snítíl – prosí o písomné stanovisko aj s písomným vyjadrením hlavného kontrolóra na tieto otázky:

- kedy sa začne konať so zmenou názvu našej nemocnice;
- kedy bude ustanovená dozorná rada na VPS v plnom zložení (náhrada za p. Harmaňoša),
- prečo sa tak dlho čakalo so zákazkou pre VPS a kedy sa začne naplno začne realizovať akcia verejného osvetlenia pomocou LED svietidiel,
- kedy sa začne naplno realizovať detské ihriská,
- kto je vlastníkom pozemkov za garážami pri Dúbravskom potoku medzi Ul. študentská a Pčolinská ulica – je tam džungľa pre potkany a inú háveď,
- dokedy sa bude riešiť úprava terénu a priechodnosť chodníkov aká bola v parku pri bývalom Vihorlate do času, kedy sa tam zrealizovala prístupová cesta do stavebnín,
- dokedy budú mesto zohyzovať bývalé výmenníkové stanice odpredané za určitých podmienok, žiada prehodnotiť plnenie týchto zmlúv – **úlohy.**

Ing. Anton Vass – zakúpiť nový CD prehrávač do domu smútku – **úloha.**

Ing. Marián Kníž – ďakuje organizátorom včerajšej akcie Človek, pes a kôň,

- v mene Ing. Galandovej žiada úrad, ak je to možné, o zabezpečenie krokov pre získanie kalvárie na starom cintoríne do majetku mesta z dôvodu nevyhnutnosti začatia jej obnovy, poprípade vysporiadania vlastníckych práv – **úloha;**

- bod 51 – prosí hlavného kontrolóra, aby poslancom písomne predložil mená, kto je zodpovedný za nedostatky uvedené v tomto materiáli.

Ing. Jana Rosičová – žiadne finančné náhrady z tejto kontrolnej správy pre mesto neplynuli. K jednotlivým nedostatkom boli prijaté opatrenia aj zo zodpovednými osobami – je to súčasťou materiálu.

Emília Mydlová – suché stromy na Ul. vihorlatskej a Ul. Palárikovej – hrozí, že spadnú – **úloha;**

- kontajnery na textil – údajne boli preplnené, urobila sa zmluva o pravidelnom vyprázdňovaní týchto kontajnerov – **úloha;**

- má mesto prehľad o počte psov aj v rodinných domoch, údajne v niektorých domov majú aj dvoch – troch psov – **úloha.**

Ing. Štefan Milovčík – na tieto podnety budú odpovede predložené písomne.

Štefan Andrejčík – pýta sa pánov poslancov, či je normálne, že ak si niekto kúpi truhlu niekde inde ako na VPS, je možné, aby nebožtíka VPS odmietla obliecť? Tento problém sa už riešil v minulosti. Primátorovi mesta riaditeľ VPS osobne povedal, že jeho truhly sú nekvalitné. Riaditeľ VPS bol na jeho požiadanie pozrieť jeho prevádzku a nepovedal na kvalitu jeho výrobkov nič, vraj sú v poriadku. Dnes si zákazník kúpil truhlu u neho, on osobne ju odviezol do domu smútku, no pracovníci VPS odmietli nebožtíka obliecť a truhla sa mu vrátila späť.

Ing. Štefan Milovčík – je to veľmi citlivá vec a prosí, aby sa hneď zajtra prijali opatrenia. Stanovisko k tomuto problému nech zaujme aj hlavný kontrolór – **úloha.**

53. Záver

V závere zasadnutia požiadal poslancov o minútu ticha na počesť zosnulých Ing. Jána Židzika, ktorý bol prvým hlavným kontrolórom a predtým vedúcim oddelenia správy majetku na mestskom úrade a Ericha Pacolu, dlhoročného pracovníka VPS.

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Snine ukončil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta.

Snina 08. 10. 2012

Ing. Štefan Milovčík
primátor mesta

Ing. Jana Rosičová
prednostka MsÚ

Overovatelia: MUDr. Mária Kostelníková

Ing. Jozef Savka

Zapisovateľka: Monika Dunajová