

Z Á P I S N I C A
z tridsiateho zasadnutia Mestskej rady v Snine,
konaného dňa 24. 04. 2018

Prítomní: Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta
Ing. Jana Rosičová, PhD., prednostka MsÚ
Ing. Boris Pargáč, hlavný kontrolór
Marek Gerboc
Ing. Marián Kníž
Mgr. Ľubov Reháková, zástupkyňa primátora
Anton Vass, zástupca primátora
Peter Vološin

Ospravedlnený: JUDr. Ladislav Alušík

Prizvaný: JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb

Hostia: JUDr. Jaroslav Koco, poslanec MsZ
Mgr. Erik Cap, poslanec MsZ

Program:

1. Prejednanie materiálov predkladaných na zasadnutie MsZ dňa 26. 04. 2018
2. Žiadosť o odkúpenie pozemku – Miroslav Maciboba
3. Žiadosť o odkúpenie pozemku – Michal Žiga
4. Žiadosť o prehodnotenie ceny pozemku – Eva Rošková, Jozef Roško
5. Schválenie žiadateľov na opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy na byty v bytovom dome na Ul. 1. mája v Snine
6. Informatívna správa k prelukám
7. Rôzne

Zasadnutie Mestskej rady v Snine otvoril a viedol Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta.

Overovateľ: Anton Vass

Zapisovateľka: Monika Paľovčíková

Hlasovanie za program:

za: Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **5 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

1. Prejednanie materiálov predkladaných na zasadnutie MsZ dňa 26. 04. 2018

3. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti k 26. 04. 2018

Písomný materiál predložil a spracoval Ing. Boris Pargáč, hlavný kontrolór.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **b e r i e n a v e d o m i e** správu o výsledku kontrolnej činnosti ku dňu 26. 04. 2018.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **5 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 86/2018

4. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o podmienkach poskytovania finančných prostriedkov na vykonávanie opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Jana Makajová, vedúca oddelenia sociálnych vecí a rodiny.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** Všeobecne záväzné nariadenie č. o podmienkach poskytovania finančných prostriedkov na vykonávanie opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **5 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 86/2018

4a) Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o podmienkach uskutočňovania územnej samosprávy v meste Snina prostredníctvom zhromaždenia obyvateľov

Písomný materiál predložila a spracovala Ing. Daniela Galandová, poslankyňa MsZ v Snine.

Ing. Jana Rosičová, PhD. – zásadná pripomienka úradu bola v tom, že nemôžu rozhodovať občania mesta, túto právomoc majú iba poslanci, takže nejaké stanovisko obyvateľov nemôže byť pre poslancov záväzná. Tiež v tomto návrhu chýba nejaká kvóta účasti obyvateľov. Nemôžu predsa 3 obyvatelia, ktorí prídu na zhromaždenie, prijať nejaké záväzné stanovisko.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** Všeobecne záväznú nariadenie č./2018 o podmienkach uskutočňovania územnej samosprávy v meste Snina prostredníctvom zhromaždenia obyvateľov.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: ---

proti: ---

zdržalo sa: Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – 5 členov rady

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 86/2018

NEODPORÚČA

5. Protest prokurátora proti VZN mesta Snina č. 136/2017 o podmienkach držania psov

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Ing. Jana Rosičová, PhD. – na toto VZN bol podaný podnet na prokuratúru, ktorý podal proti nemu protest. Preto je tu návrh na jeho zrušenie. Nové VZN ohľadom držania psov bude prijaté, ak bude zákonom ustanovené povinné čipovanie psov.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **b e r i e n a v e d o m i e** protest prokurátora sp. zn. Pd 94/17/7702 – 4, zo dňa 02. 02. 2018 proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Snina č. 136/2017 o podmienkach držania psov, **r u š í** Všeobecne záväznú nariadenie mesta Snina č. 136/2017 o podmienkach držania psov.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – 5 členov rady

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 86/2018

6. Zásady odmeňovania poslancov MsZ v Snine a členov komisií pri MsZ v Snine

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Mgr. Katarína Regulová, vedúca oddelenia organizačného a vnútorných vecí.

Ing. Jana Rosičová, PhD. – bol zmenený zákon o obecnom zriadení, kde sa upravilo aj odmeňovanie poslancov. Poslanec nemôže dostať ročnú odmenu vyššiu ako je mesačný príjem primátora mesta. Preto je predložený nový návrh zásad odmeňovania poslancov.

Ing. Marián Kníž – nie je to dobre spracované. Odmena by mala byť odstupňovaná tak, ako je to aj teraz.

Ing. Jana Rosičová, PhD. – áno, odmena môže byť odstupňovaná, nech poslanci predložia návrh, ale poslanec nemôže dostať mesačne odmenu vyššiu ako 200,- € Tých 200,- € je strop.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **ruší** Zásady odmeňovania poslancov MsZ v Snine a členov komisií pri MsZ v Snine v znení doplnkov č. 1 – 3 zo dňa 01. 07. 2016, **s ch v a ľ u j e** Zásady odmeňovania poslancov MsZ v Snine a členov komisií pri MsZ v Snine.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: Marek Gerboc, Mgr. Lubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **4 členovia rady**

proti: ---

zdržal sa: Ing. Marián Kníž – **1 poslanec**

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 86/2018

7. Doplnok č. 1 k Smernici o odmeňovaní členov Zboru pre občianske záležitosti mesta Snina v súvislosti s vykonávaním obradov a slávností na území mesta Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Mgr. Katarína Regulová, vedúca oddelenia organizačného a vnútorných vecí.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s ch v a ľ u j e** Doplnok č. 1 k Smernici o odmeňovaní členov Zboru pre občianske záležitosti mesta Snina v súvislosti s vykonávaním obradov a slávností na území mesta Snina.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **5 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 86/2018

8. Doplnok č. 1 k Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Snina na roky 2016 – 2022

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Marta Mrázová, útvar školstva a regionálneho rozvoja.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** Doplnok č. 1 k Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Snina na roky 2016 - 2022.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **5 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 86/2018

9. Vyhodnotenie plnenia Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Snina za rok 2017

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Marta Mrázová, útvar školstva a regionálneho rozvoja.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** Vyhodnotenie plnenia Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Snina za rok 2017.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **5 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 86/2018

10. Prijatie úveru na financovanie Investičného zámeru „Rekonštrukcia chodníkov, miestnych komunikácií a odstavných plôch na území mesta Snina“

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Dana Mariničová, vedúca finančného oddelenia.

Ing. Jana Rosičová, PhD. – ponuku poslalo 5 bánk, táto ponuka je veľmi výhodná. Peniaze budú použité na rekonštrukciu chodníkov, miestnych komunikácií a odstavných plôch na území mesta.

Marek Gerboc – zúčastnil sa otvárania obálok. Medzi bankami boli veľmi veľké rozdiely. Rozhodli poplatky.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s ú h l a s í**

1. s prijatím úveru zo Všeobecnej úverovej banky, a. s., vo výške maximálne 600 000,- €s dobou splatnosti 120 mesiacov na financovanie investičného zámeru „Rekonštrukcia chodníkov, miestnych komunikácií a odstavných plôch na území mesta Snina (ďalej len „Úver“),
2. s podpisom blanko zmenky ako zabezpečenia Úveru spolu s Dohodou o vyplňovacom práve k blankozmenke,

poveruje primátora Ing. Štefana Milovčíka, aby ako zástupca mesta Snina uzatvoril so Všeobecnou úverovou bankou, a. s., Zmluvu o úvere a ďalšiu zmluvnú dokumentáciu a vykonával aj všetky ďalšie úkony súvisiace s Úverom a jeho zabezpečením.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **5 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 86/2018

11. Návrh druhej zmeny rozpočtu mesta Snina na rok 2018 – Rozpočtové opatrenie č. 2

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Dana Mariničová, vedúca finančného oddelenia.

Ing. Jana Rosičová, PhD. – zásadná zmena je v podielových daniach. Vo výdavkovej časti sú najväčšími položkami: strecha na ZŠ Budovateľská – 28 tis. € 7 tis. € doplatok na rekonštrukciu MŠ Palárikova, 70 tis. € na rekreačné a športové služby, rekonštrukcia chodníkov – 800 tis. €

Ing. Marián Kníž – pri rekonštrukcii Hámorskej ulice je potrebné ju vyspádovať tak, aby išla voda do vpusť a nešla po ceste – **úloha**;

- upraviť krajinu cesty smerom od mosta do RO Rybníky – **úloha**.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** dôvodovú správu, **s ch v a ľ u j e** zmenu rozpočtu na rok 2018 rozpočtovým opatrením č. 2 takto:

BEŽNÝ ROZPOČET	- zvýšenie príjmov o 166 090 €
	- zvýšenie výdavkov o 160 866 €
KAPITÁLOVÝ ROZPOČET	- zvýšenie príjmov o 34 933 €
	- zvýšenie výdavkov o 140 157 €
FNANČNÉ OPERÁCIE	- zvýšenie príjmov o 100 000 €

Rozpočet po zmene bude:	Príjmy	Výdavky	Prebytok/Schodok
BEŽNÝ ROZPOČET	13 728 087 €	12 400 085 €	+ 1 328 002 €
KAPITÁLOVÝ ROZPOČET	482 885 €	1 991 066 €	- 1 508 181 €
FNANČNÉ OPERÁCIE	1 100 179 €	560 000 €	+ 540 179 €
ROZPOČET CELKOM	15 311 151 €	14 951 151 €	+ 360 000 €

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: Marek Gerboc, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **4 členovia rady**

proti: ---

zdržal sa: Ing. Marián Kníž – **1 člen rady**

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 86/2018

12. Prevádzkový poriadok pohrebiska na Ul. budovateľskej a Ul. Švermovej v Snine a cenníky pre pohrebiská na Ul. budovateľskej a Ul. Švermovej

Písomný materiál predložil Ing. Ján Alušík, konateľ spoločnosti VPS Snina, s. r. o.. Spracovala Ing. Eva Čopíková, vedúca pohrebníctva.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** cenníky a prevádzkové poriadky na pohrebiskách na Ul. budovateľskej a Ul. Švermovej v Snine.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **5 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---
nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 86/2018

13. Orientačný časový harmonogram zasadnutí MsR a MsZ v Snine na rok 2018

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Mgr. Katarína Regulová, vedúca oddelenia organizačného a vnútorných vecí.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** orientačný časový harmonogram zasadnutí:

- a) Mestskej rady v Snine takto:
 - 26. 06. 2018,
 - 18. 09. 2018,
 - 16. 10. 2018,
- b) Mestského zastupiteľstva v Snine takto:
 - 28. 06. 2018,
 - 20. 09. 2018,
 - 18. 10. 2018.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **5 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 86/2018

14. Súhlas mesta Snina so zaradením elokovaných pracovísk ako súčastí Súkromnej základnej umeleckej školy, Česká 2628/9, Snina do siete škôl a školských zariadení

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Mgr. Jaroslava Miková, útvar školstva a regionálneho rozvoja.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** výnimku z ustanovenia článku 3 ods. 10 a 11 Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Snine pre: akademického maliara Andreja Smoláka, zriaďovateľa Súkromnej základnej umeleckej školy, Česká 2628/9, Snina, **s ú h l a s í** so zaradením ďalších elokovaných pracovísk ako súčastí Súkromnej základnej umeleckej školy, Česká 2628/9, Snina do siete škôl a školských zariadení SR od 01. 09. 2018 podľa prílohy.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: Marek Gerboc, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass – **3 členovia rady**

proti: ---

zdržal sa: Ing. Marián Kníž, Peter Vološin – **2 členovia rady**

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 86/2018

NEODPORÚČA

15. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta – pozemok parc. č. 5066/399

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e**

- a) výsledok obchodnej verejnej súťaže č. OVS/19/2017 vyhlásenej uznesením MsZ v Snine č. 423/2017 zo dňa 14. 12. 2017 na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta,
- b) v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojitosti s podmienkami Obchodnej verejnej súťaže a ustanovenia § 19 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov, zmluvný prevod nehnuteľnosti – pozemok parc. č. C KN 5066/399, druh pozemku - ostatné plochy, o výmere 21 m², k. ú. Snina, vedený na liste vlastníctva 3200, vedenom Okresným úradom v Snine, katastrálny odbor, za cenu 778,- € pre Vieru Sitkovú, bytom Snina.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **5 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 86/2018

16. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku – pozemok parc. č. CKN 1393/5

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

JUDr. Ján Paľovčík – v termíne predkladania ponúk neprišla žiadna ponuka. Jedna ponuka na mestský úrad prišla, ale až po termíne. Preto je tu návrh na zrušenie obchodnej verejnej súťaže. Pozemok sa odpredá priamym predajom. Cena však už bude vyššia.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** informáciu o priebehu obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej na predaj nehnuteľnosti – pozemok parc. č. 1393/5, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, **r u š í** obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľnosti vyhlásenú na základe uznesenia MsZ č. 421/2017 zo dňa 14. 12. 2017.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **5 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 86/2018

17. Informatívna správa k problematike regulácie hazardných hier

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

JUDr. Ján Paľovčík – hazardné hry nemôžeme zakázať, pokiaľ nebude na mestský úrad doručená petícia, ktorá bude spĺňať všetky zákonné náležitosti.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** informáciu týkajúcu sa možnosti regulácie hazardných hier na území mesta Snina prostredníctvom prijatia Všeobecne záväzného nariadenia mesta Snina o zákaze umiestnenia herní. Text správy tvorí prílohu materiálu.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **5 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 86/2018

18. Vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností – pozemky parc. č. 142/63 a 142/64 vo vlastníctve mesta Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **vyhlasuje** podľa ustanovení § 281 až 288 Obchodného zákonníka a ustanovenia § 19 VZN mesta Snina č. 110/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Snina Obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Snina, **s chvaľuje**

1. podľa § 9 ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zámer prevodu majetku vo vlastníctve mesta Snina formou obchodnej verejnej súťaže, a to pozemok parcela č. 142/63 o výmere 3 627 m², druh pozemku - ostatné plochy a pozemok parcela č. 142/64, o výmere 1 300 m², k. ú. Snina, vedený na liste vlastníctva č. 3200, vedeného Okresným úradom v Snine – katastrálny odbor, minimálne za cenu určenú znaleckým posudkom č. 48/2018 vypracovaným znalcom Ing. Mariánom Výhonským, Ul. gen. Svobodu 2492/46, 069 01 Snina, t. j. minimálne: 261 000,- €
2. súťažné podklady uvedené v „Oznámení o vyhlásení Obchodnej verejnej súťaže“, ktoré tvoria prílohu uznesenia,

m e n u j e v súlade s ustanovením § 19 ods. 7 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Snina č. 110/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Snina komisiu pre posúdenie a vyhodnotenie predložených ponúk v tomto zložení:

- JUDr. Ladislav Alušík,
- Mgr. Erik Cap,
- Ing. Ján Čop,
- Ing. Jana Rosičová, PhD.,
- JUDr. Ján Paľovčík.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **5 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 86/2018

19. Prenájom nehnuteľného majetku – pozemku parc. č. CKN 142/65 z dôvodu osobitného zreteľa – MOV plast, s. r. o., Snina, IČO: 44727909

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e** prenájom nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prenájmu je pozemok parc. č. CKN 142/65, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 3 425 m², vytvorený geometrickým plánom č. 36485551-18/2018 overený Okresným úradom v Snine – katastrálny odbor, dňa 28. 03. 2018 pod G1 – 107/2018, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, za 1,- € pre spoločnosť MOV plast, s. r. o., Komenského, 069 01 Snina, IČO: 44 727 909, za účelom vybudovania parkovacích miest pre budúce obchodné centrum v tzv. „Modrej budove“.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ na vlastné náklady vybuduje parkovisko pri svojej budove s. č. 2719, ktoré po ukončení kolaudačného konania prevedie do vlastníctva mesta za 1,- €

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **5 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 86/2018

20. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj bytu vo vlastníctve Mesta Snina – Ing. Meričko Jozef, Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** v zmysle § 9a ods. 8 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojitosti so zákonom č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj bytu na Ul. Komenského v Snine, postaveného na pozemku parc. č. CKN 857/63 a zapísaného na LV č. 6039, k. ú. Snina a spoluvlastníckeho podielu 74/4304 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckeho podielu 74/4304 k pozemku parc. č. CKN 857/63, druh pozemku – zastavané plochy a nádvorí, o výmere 734 m², zapísaného na LV č. 6039, k. ú. Snina, za cenu 5 260,50 € pre žiadateľa: Ing. Jozef Meričko, trvale bytom Snina, do výlučného vlastníctva s tým, že kupujúci uhradí poplatky spojené s podaním návrhu na vklad do katastra nehnuteľností.

Prevod a cena bytu je v súlade s § 8 ods. 8 písm. a) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov v spojitosti so zákonom č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a Zákomom o majetku obcí.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **5 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 86/2018

21. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj bytu vo vlastníctve Mesta Snina – Vožňáková Anna, Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** v zmysle § 9a ods. 8 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojitosti so zákonom č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj bytu na Ul. Palárikovej v Snine, postaveného na pozemku parc. č. CKN 7522/3 a zapísaného na LV č. 7817, k. ú. Snina a spoluvlastníckeho podielu 55/4684 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckeho podielu 55/4684 k pozemku parc. č. CKN 7522/3, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 676 m², zapísaného na LV č. 7817, k. ú. Snina, za cenu 4 632,22 € pre žiadateľku Annu Vožňákovú, trvale bytom Snina, do výlučného vlastníctva s tým, že kupujúca uhradí poplatky spojené s podaním návrhu na vklad do katastra nehnuteľností.

Prevod a cena bytu je v súlade s § 8 ods. 8 písm. a) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov v spojitosti so zákonom č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a Zákonomom o majetku obcí.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **5 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 86/2018

22. Zmluvný prevod nehnuteľného majetku mesta priamym predajom – odpredaj stavby so s. č. 3975 a pozemku parc. č. CKN 1385/22, k. ú. Snina – DIADERM, s. r. o., Nemocnica s poliklinikou, Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

JUDr. Ján Paľovčík – ide o bývalé trafo. Rozprával s konateľom nemocnice, či túto budovu nemocnica potrebuje. Nemocnica ju nepotrebuje, preto je tu návrh na jeho odpredaj. Zámer o odpredaji budovy bol zverejnený.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod nehnuteľností priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty – odpredaj pozemku parc. č. CKN 1385/22, druh pozemku – zastavané plochy a nádvorí, o výmere 56 m² a stavby – trafostanice so s. č. 3975, postavenej na pozemku parc. č. CKN 1385/22, zap. na LV č. 770, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, za cenu 7 800,- € za obe nehnuteľnosti, určenú na základe znaleckého posudku č. 41/2018 zo dňa 29. 03. 2018 znalca Ing. Mariána Výhonského, Ul. gen. Svobodu 2492/46, 069 01 Snina, vo väzbe na § 9 ods. 1 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov, do vlastníctva spoločnosti DIADERM, s. r. o., Nemocnica s poliklinikou, Sládkovičova 300/3, 069 01 Snina, IČO: 36 515 027, zastúpenej konateľkou spoločnosti - MUDr. Tatianou Hriseňkovou, Gaštanová 2883/69, Humenné 066 01 s tým, že kupujúca uhradí 66,- € za návrh na vklad do katastra nehnuteľností a náklady spojené s prevodom, teda aj náklady vo výške 150,- € za vypracovanie znaleckého posudku a náklady za vyhotovenie GP.

Prevod nehnuteľnosti je v súlade s ustanovením § 8 ods. 1 písm. c) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 1 a 5 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Cena súvisiaca s prevodom je v súlade s § 9 ods. 1 a ods. 5 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 1 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **5 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 86/2018

23. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj časti pozemku parc. č. CKN 1225/207 a CKN 1225/208, k. ú. Snina – Kovaľ Peter, Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e** zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je časť pozemku parc. č. CKN 1225/207, druh pozemku – trvalé trávnaté porasty, o výmere 225 m² a pozemok parc. č. CKN 1225/208, druh pozemku – trvalé trávnaté porasty, o výmere 578 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, pre dotknutého podielového vlastníka príľahlých pozemkov na Ul. nad Cirochou – Petra Kovaľa, trvale bytom Snina.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ je väčšinovým podielovým vlastníkom v podiele 5/6-ín nehnuteľností zapísaných na LV č. 3111, k. ú. Snina, teda aj pozemku parc. č. CKN 3601/1, ktorý je príľahlý k parcelám č. CKN 1225/208 a CKN 1225/207, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta. Tieto pozemky užívali jeho predkovia od roku 1960 ako vlastné a pre mesto a verejnosť sú neprístupné a nevyužiteľné.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **5 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 86/2018

24. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj pozemku parc. č. CKN 3806/30, k. ú. Snina – Petruňáková Miloslava, Petruňák Pavol, Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Ing. Marián Kníž – väčšina zámerov je taká, že na týchto pozemkoch už občania niečo postavili a až potom požiadajú o jeho odkúpenie. Nechce tým však povedať, že ich netreba odpredať.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e** zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je pozemok parc. č. CKN 3806/30, druh pozemku – orná pôda, o výmere 295 m², ktorý vznikol GP č. 37002031-2/2018 z pozemku parc. č. CKN 3806/27, druh pozemku – orná pôda, o výmere 474 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, pre dotknutých vlastníkov príľahlého pozemku na Ul. nad Cirochou – Miloslavu Petruňakovú a Pavla Petruňaka, trvale bytom Snina.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadatelia sú bezpodielovými vlastníkmi rodinného domu so s. č. 2329 a ním zastavaného pozemku parc. č. CKN 3958/43, ktorý je príľahlý k prevádzanej nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 3806/30. Táto parcela sa nachádza za ich rodinným domom, dlhodobo ju užívajú, starajú sa o ňu, zveľadili ju a zrekultivovali kvôli stabilite rodinného domu.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **5 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 86/2018

25. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj pozemku parc. č. CKN 3806/27, k. ú. Snina – Močkovská Helena

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e** zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je pozemok parc. č. CKN 3806/27, druh pozemku – orná pôda, o výmere 179 m², ktorý vznikol GP č. 37002031-2/2018 z pôvodného pozemku parc. č. CKN 3806/27, druh pozemku – orná pôda, o výmere 474 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, pre dotknutú vlastníčku príľahlého pozemku na Ul. nad Cirochou – Helenu Močkovskú, trvale bytom Snina.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľka je podielovou vlastníčkou rodinného domu so s. č. 2330 a ním zastavaného pozemku parc. č. CKN 3958/44, ktorý je príľahlý k prevádzanej nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 3806/37. Táto parcela sa nachádza za jej rodinným domom, dlhodobo ju užíva, stará sa o ňu a kvôli stabilite rodinného domu ju musela zrekultivovať.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **5 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 86/2018

26. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj pozemku parc. č. CKN 3454/7, k. ú. Snina – Zuščák Jozef, Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e** zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je pozemok parc. č. CKN 3454/7, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 179 m², ktorý vznikol GP č. 46053328-38/2018 z pôvodného pozemku parc. č. EKN 6017, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 32 875 m², zap. na LV č. 8216, k. ú. Snina, pre dotknutého vlastníka príslušného pozemku na Pálenčiarkej ulici v Snine – Jozefa Zuščáka, trvale bytom Snina.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ vlastní príslušný pozemok parc. č. CKN 3454/3, zap. na LV č. 10516, k. ú. Snina a prevádzaný pozemok využíva spolu s manželkou viac ako 10 rokov, keďže oproti predmetnému pozemku býva. Tento pozemok chce využiť ako záhradu. Nakoľko v blízkosti tohto pozemku býva, tak si ho chce oplotiť a udržiavať v čistote, pretože sa tam teraz zdržiavajú neprispôsobiví občania, ktorí tam zanechávajú po sebe neporiadok.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **5 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 86/2018

27. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj pozemkov parc. č. CKN 1781/48 a CKN 1800/14, k. ú. Snina – PaedDr. Beáta Hricková a Mgr. Ján Hricko

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e** zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je časť pozemku parc. č. EKN 6001, druh pozemku – vodné plochy, o výmere 3 875 m², k. ú. Snina, zap. na LV č. 8216, z ktorého boli GP č. 46053328-126/2017 vytvorené pozemky parc. č. CKN 1800/14, druh pozemku – zastavané plochy a nádvorja, o výmere 9 m² a CKN 1781/48, druh pozemku – orná pôda, o výmere 44 m², pre dotknutých vlastníkov príslušného pozemku parc. CKN 1781/33 – PaedDr. Beátu Hrickovú a Mgr. Jána Hricku, obaja trvale bytom Snina.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadatelia sú vlastníkami príslušnej parcely č. CKN 1781/33 a na nej postaveného rodinného domu so súp. č. 1990, zap. na LV č. 727, k. ú. Snina. Novovytvorené parcely užívajú ako svoje vlastné a chcú si ich vysporiadať, nakoľko sú k ich pozemkom prihradené.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **5 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 86/2018

28. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj časti pozemku parc. č. CKN 1899/2 na Podhorskej ulici v Snine

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Ing. Marián Kníž – tento pozemok by neodpredával, treba ho nechať na výstavbu chodníka alebo na rozšírenie cesty.

Ing. Jana Rosičová, PhD. – ak je to tak, treba ten pozemok ponechať vo vlastníctve mesta.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e** zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu sú jednotlivé časti pozemku parc. č. CKN 1899/2, druh pozemku - zastavané plochy, o výmere 744 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina, pre dotknutých vlastníkov rodinných domov a príľahlých pozemkov na Podhorskej ulici v zmysle grafickej časti GP č. 41956869-29/2018 zo dňa 26. 02. 2018, ktorým bola vytvorená parcela č. CKN 1899/32, zastavané plochy a nádvorí o výmere 75 m².

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že vlastníci rodinných domov a nehnuteľností pozemkov na Podhorskej ulici užívajú dlhodobo časti predmetnej parcely ako dvory, resp. záhrady príľahlé k svojim pozemkom.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: ---

proti: ---

zdržal sa: **za:** Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – 5 členov rady

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 86/2018

NEODPORÚČA

29. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj pozemkov parc. č. CKN 1813/438, 1813/439, 1813/440, 1813/441, 1813/443, 1813/444, 1813/445, 1813/446, 1813/447, 1813/448 na Ul. Duk. hrdinov

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Peter Vološin – upozorniť majiteľa traktora, ktorý parkuje pred MŠ Dukl. hrdinov, aby tam traktor neparkoval – **úloha.**

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e** zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu sú nehnuteľnosti pozemkov v k. ú. Snina, vytvorených GP č. 50788060-10/2017 z parcel č. CKN 1813/255, CKN 1813/229, zapísaných na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, pričom ide o tieto pozemky:

- parc. č. CKN 1813/438, druh pozemku - ostatné plochy, o výmere 4 m²,
- parc. č. CKN 1813/439, druh pozemku - ostatné plochy, o výmere 23 m²,
- parc. č. CKN 1813/440, druh pozemku - ostatné plochy, o výmere 33 m²,

- parc. č. CKN 1813/441, druh pozemku - ostatné plochy, o výmere 27 m²,
- parc. č. CKN 1813/443, druh pozemku - ostatné plochy, o výmere 2 m²,
- parc. č. CKN 1813/444, druh pozemku - ostatné plochy, o výmere 40 m²,
- parc. č. CKN 1813/445, druh pozemku - ostatné plochy, o výmere 16 m²,
- parc. č. CKN 1813/446, druh pozemku - ostatné plochy, o výmere 64 m²,
- parc. č. CKN 1813/447, druh pozemku - ostatné plochy, o výmere 30 m²,
- parc. č. CKN 1813/448, druh pozemku - ostatné plochy, o výmere 22 m²,

pre dotknutých vlastníkov rodinných domov a príľahlých pozemkov, ktorí bývajú na Podhorskej ulici a Ul. Duk. hrdinov. Predmetné pozemky sa nachádzajú na Ul. Duk. hrdinov.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že vlastníci rodinných domov a nehnuteľností pozemkov na Podhorskej ulici a Duk. hrdinov majú svoje pozemky príľahlé k vyššie citovaným parcelám a chcú si ich majetkovoprávne vysporiadať z dôvodu prístupu k svojim nehnuteľnostiam.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: za: Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – 5 členov rady

proti: ---

zdržal sa: za: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 86/2018

30. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 1738/10 v k. ú. Snina z dôvodu osobitného zreteľa – Ing. Milan Gerboc, Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e**

- a) v zmysle 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov prípad hodný osobitného zreteľa pre prevod vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Snina, pričom ide o pozemok parc. č. CKN 1738/10, druh pozemku – zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 93 m², zapísaného na LV č. 3200, k. ú. Snina, do výlučného vlastníctva Ing. Milana Gerboca, trvale bytom Snina.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ je vlastníkom príľahlého pozemku parc. č. CKN 1738/18 a stavby so s. č. 2697, ktorá je na ňom postavená. Predmetnú parcelu má oplotenú a užíva ju už 19 rokov. Uvedená parcela vznikla geometrickým plánom, ktorý mal zosúladiť skutkový stav s katastrálnou mapou z dôvodu nezrovnalosti s hranicami pozemkov združenej školy a susedných pozemkov na Ul. Jána Bottu;

b) zmluvný prevod nehnuteľnosti pozemku č. CKN 1738/10, druh pozemku – zastavané plochy a nádvorja, o výmere 93 m², zapísaného na LV č. 3200, do výlučného vlastníctva Ing. Milana Gerboca, trvale bytom Snina, za cenu 265,05 € za výmeru 93 m² s tým, že kupujúci uhradí 66,- € za vklad do katastra nehnuteľností a náklady spojené s prevodom nehnuteľností.

Prevod je v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Cena nehnuteľností je stanovená podľa § 14 ods. 3 písm. b) v súlade s § 9 ods. 4 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

Úhrada nákladov spojených s prevodom je v súlade s ustanovením § 9 ods. 5 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – 5 členov rady

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 86/2018

31. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 2581/16 v k. ú. Snina z dôvodu osobitného zreteľa – MUDr. Peter Makara, Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e**

a) v zmysle 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov prípad hodný osobitného zreteľa pre prevod vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Snina, pričom ide o pozemok parc. č. CKN 2581/16, druh pozemku – zastavané plochy, o výmere 47 m², vytvorený GP č. 46053328 – 8/2018 vyhotoviteľa GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 22. 01. 2018 pod G1-26/2018, odčlenením z pôvodného pozemku parc. č. EKN 6045, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 24 469 m², zapísaného na LV č. 8216, do výlučného vlastníctva MUDr. Petra Makaru, trvale bytom Snina.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že pán Makara vlastní nehnuteľnosti zapísané na LV č. 10341, k. ú. Snina, teda aj rodinný dom so s. č. 4088, v ktorom býva a taktiež pozemok parc. č. CKN 3080/4, ktorý je priľahlý k prevádzanej parcele č. CKN 2581/16 k. ú. Snina.

Tento pozemok, ktorý tvorí medzeru medzi jeho parcelou a miestnou komunikáciou, dlhodobo užíva a chce si ho odkúpiť;

b) zmluvný prevod nehnuteľnosti pozemku č. CKN 2581/16, druh pozemku – zastavané plochy, o výmere 47 m², vytvoreného GP č. 46053328 – 8/2018 vyhotoviteľa GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 22. 01. 2018 pod G1-26/2018, odčlenením z pôvodného pozemku parc. č. EKN 6045, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 24 469 m², zapísaného na LV č. 8216, do výlučného vlastníctva MUDr. Petra Makaru, trvale bytom Snina, za cenu 133,95 € za celkovú výmeru 47 m² s tým, že kupujúci uhradí 66,- € za vklad do katastra nehnuteľností a náklady spojené s prevodom nehnuteľností.

Prevod je v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Cena nehnuteľností je stanovená podľa § 14 ods. 3 písm. b) v súlade s § 9 ods. 4 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

Úhrada nákladov spojených s prevodom je v súlade s ustanovením § 9 ods. 5 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: za: Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – 5 členov rady

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 86/2018

32. Žiadosť o prenájom – TJ Spartak Vihorlat Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Ing. Marián Kníž – prečo tie snežné delá neodpredáme?

JUDr. Ján Paľovčík – tieto delá už majú nulovú hodnotu, takže im ich môžeme odpredať za 1,- € Jedno delo používa VPS na rozstrek vody na skládke.

Ing. Jana Rosičová, PhD. – keď je už taký materiál, nech sa schváli. Nech TJ Spartak požiada o odkúpenie a až potom budeme riešiť odpredaj.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s ch v a ľ u j e** zámer a spôsob nakladania s hnutel'ným majetkom obce – prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č.

138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prenájmu sú 2 kusy zariadení na výrobu technického snehu - SD 700 vrátane snežných hadíc za nájomné 1,- €rok od 01. 05. 2018 pre Telovýchovnú jednotu Spartak Vihorlat Snina, IČO: 17076901, za účelom ich prevádzkovania v lyžiarskom stredisku Parihuzovce.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ bol pôvodným prevádzkovateľom týchto zariadení a že zabezpečí na vlastné náklady ich sfunkčnenie tak, aby bol zabezpečený ďalší rozvoj zimných športových aktivít a masového lyžovania.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: za: Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – 5 členov rady

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 86/2018

33. Prenájom nehnuteľného majetku mesta Snina z dôvodu osobitného zreteľa – časť pozemku parc. č. CKN 5066/395, k. ú. Snina – GABRIELA, n. o., Prešov

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Ing. Marián Kníž – tento pozemok môžu využiť aj na parkovacie miesta.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e**

- a) prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 8 ods. 9 písm. c) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnku 1 a § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na prenájom nehnuteľného majetku mesta pre neziskovú organizáciu GABRIELA, n. o., Kollárova 28, 080 01 Prešov, IČO: 37 886 983. Predmetom prenájmu je časť pozemku parc. č. CKN 5066/395, druh pozemku - ostatné plochy, o výmere 950 m², ktorý bol vytvorený GP č. 34823123-28/2016 vyhotoviteľa Geodetické združenie Snina, Peter Dubjak, Ing. Jaroslav Vasilečko, Partizánska 1057, 069 01 Snina, overeného dňa 25. 02. 2016 pod G1-54/2016, z pozemku parcelné číslo CKN 5066/135, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 5 138 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľom je nezisková organizácia, ktorá prevádzkuje dané zariadenie a chce vytvoriť bezpečnú oddychovú zónu pre svojich klientov realizáciou oplotenia a osadením lavičiek.

- b) Zmluvný prenájom nehnuteľného majetku – pozemok parc. č. CKN 5066/395, druh pozemku - ostatné plochy, o výmere 950 m², ktorý bol vytvorený GP č. 34823123-28/2016 vyhotoviteľa Geodetické združenie Snina, Peter Dubjak, Ing. Jaroslav Vasilečko,

Partizánska 1057, 069 01 Snina, overeného dňa 25. 02. 2016 pod G1-54/2016, z pozemku parcelné číslo CKN 5066/135, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 5 138 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina, pre neziskovú organizáciu GABRIELA, n. o., Kollárova 28, 080 01 Prešov, IČO: 37 886 983, zastúpenú riaditeľom Ing. Petrom Markovičom, za symbolickú cenu 10,- €za rok.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – 5 členov rady
proti: ---
zdržal sa: ---
nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 86/2018

34. Zrušenie uznesenia MsZ č. 430/2017 zo dňa 14. 12. 2017

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **r u š í** uznesenie MsZ č. 430/2017 zo dňa 14. 12. 2017.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – 5 členov rady
proti: ---
zdržal sa: ---
nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 86/2018

35. Zrušenie uznesenia MsZ č. 195/2016 zo dňa 14. 04. 2016

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **r u š í** uznesenie MsZ č. 195/2016 zo dňa 14. 04. 2016.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – 5 členov rady

proti: ---
zdržal sa: ---
nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 86/2018

36. Vysporiadanie vlastníckych vzťahov pod stavbami vo vlastníctve mesta

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **prehlasuje**, že na nižšie uvedených parcelách je umiestnené cestné teleso - miestna komunikácia vo vlastníctve Mesta Snina, ktorá bola postavená pred rokom 1991.

Ide o parcely registra CKN č. 1224/156, 1224/157, 1224/158 a 1224/26, ktoré boli vytvorené geometrickým plánom č. 4653328-125/2017 z parcely registra EKN č. 2280, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 39 907 m², zap. na LV č. 9077, k. ú. Snina, ktorý bol vyhotovený dňa 01. 08. 2017 a overený pod G1-209/201 dňa 08. 08. 2018.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **5 členov rady**

proti: ---
zdržal sa: ---
nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 86/2018

37. Zmluvný prevod nehnuteľností – kúpa pozemkov parc. č. CKN 1224/156, 1224/157, 1224/158, 1224/26, k. ú. Snina – Slovenský pozemkový fond

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s chvaľuje** zmluvný prevod nehnuteľností – kúpu pozemkov parc. č. CKN 1224/156, CKN 1224/157, CKN 1224/158 a CKN 1224/26, ktoré boli vytvorené GP č. 46053328-125/2017 odčlenením z parcely č. EKN 2280, zastavané plochy a nádvoría o výmere 39 907 m², zapísanej na LV č. 9077, k. ú. Snina, vlastník bývalý Vihorlat, n. p., v správe – Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava 11, do vlastníctva Mesta Snina, Strojárska

2060/95, IČO: 00323560. Ide o pozemky, na ktorých je zrealizovaná prístupová komunikácia k železničnej stanici na Staničnej ulici.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **5 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 86/2018

38. Žiadosť o schválenie odmeny hlavnému kontrolórovi mesta Snina

Písomný materiál predložil a spracoval Mgr. Erik Cap, poslanec MsZ v Snine.

Ing. Marián Kníž – prečo je to predkladané ako žiadosť? Ide o schválenie odmeny, žiadosť treba z názvu vyškrtnúť.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** v zmysle § 18c ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, mesačnú odmenu pre hlavného kontrolóra mesta Snina vo výške 15 % z mesačného platu hlavného kontrolóra mesta počnúc od 01. 05. 2018.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass – **2 členovia rady**

proti: ---

zdržali sa: Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Peter Vološin – **3 poslanci**

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 86/2018

NEODPORÚČA

39. Odsúhlasenie ceny vstupu na verejné WC

Písomný materiál predložil Ing. Ján Alušík, konateľ spoločnosti VPS Snina, s. r. o.. Spracovala Ing. Katarína Sentelíková, vedúca ekonomického úseku.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **b e r i e n a v e d o m i e** výšku ceny vstupného na verejné WC.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **5 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 86/2018

Znenie uznesenia MsR č. 86/2018:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú č a** Mestskému zastupiteľstvu v Snine schváliť tieto materiály:

1. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti k 26. 04. 2018
2. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o podmienkach poskytovania finančných prostriedkov na vykonávanie opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately
3. Protest prokurátora proti VZN mesta Snina č. 136/2017 o podmienkach držania psov
4. Zásady odmeňovania poslancov MsZ v Snine a členov komisií pri MsZ v Snine
5. Doplnok č. 1 k Smernici o odmeňovaní členov Zboru pre občianske záležitosti mesta Snina v súvislosti s vykonávaním obradov a slávností na území mesta Snina
6. Doplnok č. 1 k Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Snina na roky 2016 - 2022
7. Vyhodnotenie plnenia Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Snina za rok 2017
8. Prijatie úveru na financovanie Investičného zámeru „Rekonštrukcia chodníkov, miestnych komunikácií a odstavných plôch na území mesta Snina“
9. Návrh druhej zmeny rozpočtu mesta Snina na rok 2018 – Rozpočtové opatrenie č. 2
10. Prevádzkový poriadok pohrebiska na Ul. budovateľskej a Ul. Švermovej v Snine a cenníky pre pohrebiská na Ul. budovateľskej a Ul. Švermovej
11. Orientačný časový harmonogram zasadnutí MsR a MsZ v Snine na rok 2018
12. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta – pozemok parc. č. 5066/399
13. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku – pozemok parc. č. CKN 1393/5
14. Informatívna správa k problematike regulácie hazardných hier
15. Vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností – pozemky parc. č. 142/63 a 142/64 vo vlastníctve mesta Snina
16. Prenájom nehnuteľného majetku – pozemku parc. č. CKN 142/65 z dôvodu osobitného zreteľa – MOV plast, s. r. o., Snina, IČO: 44727909
17. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj bytu vo vlastníctve Mesta Snina – Ing. Meričko Jozef, Snina
18. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj bytu vo vlastníctve Mesta Snina – Vožňáková Anna, Snina
19. Zmluvný prevod nehnuteľného majetku mesta priamym predajom – odpredaj stavby so s. č. 3975 a pozemku parc. č. CKN 1385/22, k. ú. Snina – DIADERM, s. r. o., Nemocnica s poliklinikou, Snina

20. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj časti pozemku parc. č. CKN 1225/207 a CKN 1225/208, k. ú. Snina – Kovaľ Peter, Snina
21. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj pozemku parc. č. CKN 3806/30, k. ú. Snina – Petruňaková Miloslava, Petruňak Pavol, Snina
22. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj pozemku parc. č. CKN 3806/27, k. ú. Snina – Močkovská Helena
23. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj pozemku parc. č. CKN 3454/7, k. ú. Snina – Zuščák Jozef, Snina
24. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj pozemkov parc. č. CKN 1781/48 a CKN 1800/14, k. ú. Snina – PaedDr. Beáta Hricková a Mgr. Ján Hricko
25. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj pozemkov parc. č. CKN 1813/438, 1813/439, 1813/440, 1813/441, 1813/443, 1813/444, 1813/445, 1813/446, 1813/447, 1813/448 na Ul. Duk. hrdinov
26. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 1738/10 v k. ú. Snina z dôvodu osobitného zreteľa – Ing. Milan Gerboc, Snina
27. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 2581/16 v k. ú. Snina z dôvodu osobitného zreteľa – MUDr. Peter Makara, Snina
28. Žiadosť o prenájom – TJ Spartak Vihorlat Snina
29. Prenájom nehnuteľného majetku mesta Snina z dôvodu osobitného zreteľa – časť pozemku parc. č. CKN 5066/395, k. ú. Snina – GABRIELA, n. o., Prešov
30. Zrušenie uznesenia MsZ č. 430/2017 zo dňa 14. 12. 2017
31. Zrušenie uznesenia MsZ č. 195/2016 zo dňa 14. 04. 2016
32. Vysporiadanie vlastníckych vzťahov pod stavbami vo vlastníctve mesta
33. Zmluvný prevod nehnuteľností – kúpa pozemkov parc. č. CKN 1224/156, 1224/157, 1224/158, 1224/26, k. ú. Snina – Slovenský pozemkový fond
34. Odsúhlasenie ceny vstupu na verejné WC

n e o d p o r ú ě a Mestskému zastupiteľstvu v Snine schváliť tieto materiály:

1. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o podmienkach uskutočňovania územnej samosprávy v meste Snina prostredníctvom zhromaždenia obyvateľov
2. Súhlas mesta Snina so zaradením elokovaných pracovísk ako súčastí Súkromnej základnej umeleckej školy, Česká 2628/9, Snina do siete škôl a školských zariadení
3. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj časti pozemku parc. č. CKN 1899/2 na Podhorskej ulici v Snine
4. Schválenie odmeny hlavnému kontrolórovi mesta Snina

3. Žiadosť o odkúpenie pozemku – Miroslav Maciboba

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčik, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčik, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú ě a** nevyhovieť žiadosti Miroslava Macibobu, Pichne, na odkúpenie pozemku, resp. časti pozemku parc. číslo 7527/18, k. ú. Snina.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **5 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 87/2018

4. Žiadosť o odkúpenie pozemku – Michal Žiga

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Ing. Marián Kníž – val je veľmi škaredý, treba ho upraviť – **úloha**.

Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú č a** nevyhovieť žiadosti Michala Žigu na odkúpenie pozemku, resp. časti pozemku parc. číslo 1121/160, k. ú. Snina.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **5 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 88/2018

5. Žiadosť o prehodnotenie ceny pozemku – Eva Rošková, Jozef Roško

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú č a** nevyhovieť žiadosti manželov Roškových na odkúpenie pozemku, resp. časti pozemku parc. číslo 1476/3, k. ú. Snina.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **5 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 89/2018

6. Schválenie žiadateľov na opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy na byty v bytovom dome na Ul. 1. mája v Snine

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

JUDr. Ján Paľovčík – momentálne nemáme v týchto bytových domoch žiadny voľný byt.

Ing. Štefan Milovčík – máme potenciálny prísľub od 4 nových lekárov, ktorí by mali nastúpiť do našej nemocnice. Potrebujeme pre nich však byty. Do 15. 02. 2019 treba podať žiadosť na štátny fond rozvoja bývania, aby sme mohli postaviť nový bytový dom z prostriedkov ŠFRB. Treba sa rozhodnúť, či postavíme bytový dom s 30 bytmi alebo 20 bytmi. Pozemok vytypovaný máme - na Ul. Kukučínovej, tam, kde je teraz postavený stánok, v ktorom niekedy boli potraviny. Toto je v záujme ľudí, ktorých v meste potrebujeme.

Peter Vološin – ak je možnosť, určite treba podať žiadosť.

Ing. Jana Rosičová, PhD. – do júnového MsZ bude pripravený investičný zámer.

Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú č a** primátorovi mesta uzatvoriť dodatky k nájomným zmluvám uvedených v prílohe tohto uznesenia na prenájom mestských nájomných bytov na Ul. 1. mája, súpisné číslo 4028 a 4029, pre doterajších nájomcov. Zoznam tvorí prílohu uznesenia.

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **5 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 90/2018

7. Informatívna správa k prelukám

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

JUDr. Ján Paľovčík – sporné sú iba dve preluky – na Ul. Kalinčiakovej (p. Haburaj) a na Ul. nad Cirochou (p. Petruncík). Inak s prelukami v meste nie je problém.

Ing. Jana Rosičová, PhD. – teraz je s prelukami ako tak pokoj, preto navrhuje, aby sme ich nechali tak, ako sú. Neodpredávala by ich. Ak ich začneme odpredávať, začne znova problém s p. Petruncíkom a p. Haburajom.

JUDr. Ján Paľovčík – v takom prípade treba z uznesenia vypustiť odporúčaciu časť.

Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **berie na vedomie** informatívnu správu k prelukám nachádzajúcim sa na území mesta, **odporúča** primátorovi mesta predložiť na najbližšie rokovanie mestského zastupiteľstva návrhy na odpredaj prelúk, ktoré už nespĺňajú účel, pre ktorý boli zriadené a to formou obchodnej verejnej súťaže.

Hlasovanie o písomnom návrhu s návrhom na vypustenie odporúčacej časti:

za: Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Peter Vološin – **3 členovia rady**

proti: ---

zdržali sa: Marek Gerboc, Anton Vass – **2 členovia rady**

nehlasoval: ---

Mestská rada neprijala k danému materiálu žiadne uznesenie.

8. Rôzne

Ing. Štefan Milovčík – predložil členom mestskej rady návrh na odpredaj časti budovy mestského úradu, v ktorej sídli Slovenská sporiteľňa. Rozprával s riaditeľom banky, ktorá nemá záujem o odkúpenie. Preto navrhuje vypísať verejnú obchodnú súťaž na odpredaj s tým, že do podmienok sa uvedie okrem iného aj podmienka zachovania Slovenskej sporiteľne v týchto priestoroch. Cenu zatiaľ nevieme. Musíme dať vypracovať súdnoznalecký posudok.

JUDr. Ján Paľovčík – Slovenská sporiteľňa platí ročne nájom vo výške cca 30 tis. €

Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **odporúča** primátorovi mesta pripraviť vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na časť budovy mestského úradu (priestory Slovenskej sporiteľne).

Marek Gerboc – treba odpredať aj T-18.

Ing. Štefan Milovčík – zatiaľ by ju neodpredával.

Mgr. Erik Cap – zápasníci stále majú záujem o túto budovu. Je vhodná na tréningovú halu.

Ing. Štefan Milovčík – ak do toho zápasníci chcú investovať, je ochotný kvôli tomu zvoliť zasadnutie MsZ aj mimo časového harmonogramu. Treba urobiť projekt na sfunkčnenie haly T-18 pre účely zápasenia.

Ing. Jana Rosičová, PhD. – na takýto projekt treba počítať so sumou minimálne 500 tis. €.

Peter Vološin – zápasnícky klub vie do toho investovať nejaké finančné prostriedky?

Mgr. Erik Cap – osloví prezidenta zápasníckeho zväzu.

Ing. Jana Rosičová, PhD. – investičný zámer na túto budovu je schválený s tým, že tam bude suchý ľad. Ten sa tam ale nemusí dať a ostanú tam iba parkety. Treba však nájsť peniaze na rekonštrukciu.

Mgr. Erik Cap – projekt na T-18 je spracovaný, ale mestu nebol predložený, pretože sa čakalo na nejaké výzvy z fondov, ale doteraz však žiadna takáto výzva nebola.

Ing. Štefan Milovčík – v takom prípade treba osloviť projektanta, aby projekt doručil mestu a uvidíme, či je možné ho využiť alebo nie.

Hlasovanie o návrhu na uznesenie:

za: Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **5 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 91/2018

Zasadnutie Mestskej rady v Snine ukončil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta.

Snina 26. 04. 2018

Ing. Štefan Milovčík
primátor mesta

Ing. Jana Rosičová, PhD.
prednostka MsÚ

Overovateľ: Anton Vass

Zapisovateľka: Monika Paľovčíková