

**Z Á P I S N I C A**  
**zo zasadnutia Mestskej rady v Snine, konaného dňa 26. 06. 2007**

**Prítomní:** Ing. Štefan Milovčík, primátor  
Ing. Jana Rosičová, poverená vedením MsÚ  
Ing. Pavol Marinič, hlavný kontrolór  
Ing. Miroslav Balog  
JUDr. Iveta Bžánová  
Ing. Štefan Nevoľník  
Anton Vass

**Ospravedlnení:** Ing. Ján Čop, zástupca primátora  
Ing. Ján Harmaňoš

**Prizvaní:** Ing. Marián Výhonský, vedúci oddelenia výstavby, ÚP, ŽP a SP  
Ing. Jana Makajová, vedúca oddelenia sociálnych vecí  
Mária Cúrová, oddelenie podnikateľské a správy majetku

**Program:**

1. Výjazdové zasadnutie MsR
2. Zmena rozpočtu VPS Snina – Rekonštrukcia starej polikliniky
3. Financovanie spoločného stravovania dôchodcov v rámci miest v Prešovskom kraji
4. Dodatok č. 1 k Zámennej zmluve s LPUS-PS
5. Odpredaj pozemkov v areáli detských ambulancií
6. Prejednanie žiadosti Ing. Štefana Grecka a Štefana Andrejčíka
7. Prejednanie žiadosti Miroslava Poliaka
8. Prejednanie žiadosti Jána Petrunčíka
9. Prejednanie žiadosti Spoločenstva vlastníkov bytov na Ul. Janka Kráľa 1006
10. Prejednanie žiadosti Jána Haburaja
11. Prejednanie žiadosti – Zelený Kameň
12. Prejednanie žiadosti Ing. Jána Tešlu
13. Prejednanie žiadosti o predbežný súhlas k realizácii stavby
14. Odpredaj bytu v bytovom dome na Ul. Palárikova 1605 Snina
15. Petícia nájomcov a vlastníkov bytov v bytovom dome na Ul. Komenského 2665 v Snine, vchod č. 5 a 6
16. Zmena rozpočtu VPS Snina – Rekonštrukcia chodníkov
17. Prejednanie žiadosti MUDr. Michala Červeňáka st. s manželkou a MUDr. Michala Červeňáka ml. s manželkou
18. Prejednanie žiadosti Ladislava Paulíka a Ján Al'ušíka
19. Rôzne

Zasadnutie Mestskej rady v Snine otvoril a viedol Ing. Štefan Milovčík, primátor.

**Overovateľ:** Ing. Štefan Nevoľník

**Zapisovateľka:** Monika Dunajová

**Ing. Štefan Milovčík** – program podľa pozvánky.

Hlasovanie za program podľa pozvánky:

za: 4

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 1) **Výjazdové zasadnutie MsR**

**Ing. Štefan Milovčík** – vzhľadom k tomu, že sú prítomní len 4 členovia rady, výjazdové zasadnutie sa nebude konať. Výjazd bol plánovaný na Pílu Beky. Ide o zrealizovanie cesty do RO Rybníky popri tejto firme, keďže pôvodnú cestu, ktorá slúžila tomuto účelu, si firma prihradila a je problém využiť ju v prípade núdze. Preto je tu návrh na odklonenie tejto cesty na hrádzu rieky Cirocha. Mesto by však do výstavby tejto cesty nemalo investovať, keďže cestu má. Navrhuje jednať s firmou Píla Beky a ostatnými firmami na tomto území a vodohospodárskym podnikom o možnosti odklonu prístupovej cesty do RO Rybníky po hrádzi Cirochy – **úloha.**

**Ing. Miroslav Balog** – navrhuje, aby sa firmám dala pôvodná cesta za korunu v prípade, ak vybudujú novú cestu na vlastné náklady.

**Ing. Štefan Milovčík** – zrealizujeme toto jednanie a o výsledku budeme informovať na najbližšom zasadnutí MsR.

K bodu 2) **Zmena rozpočtu VPS Snina – Rekonštrukcia starej polikliniky**

Písomný materiál predložil a spracoval Ján Pavlík, poverený riaditeľ VPS Snina.

**Ing. Miroslav Balog** – cena 312 tis. Sk na náter strechy a opravu fasády a jej náter na budove starej polikliniky je smiešna. Potom budeme znova cenu navyšovať ako to bolo v prípade MsKS?

**JUDr. Iveta Bžánová** – ročné príjmy a ročné náklady vrátane miezd a odpisov z budovy starej polikliniky predložiť na najbližšie zasadnutie MsR.

**Ing. Marián Výchonský** – strecha nie je skorodovaná, stačí ju iba natrieť a na budove nemá byť nová fasáda, iba nový náter. Preto tá cena.

Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **u k l a d á** VPS Snina na najbližšie zasadnutie MsR predložiť výšku ročných príjmov a výšku ročných nákladov vrátane miezd a odpisov z budovy starej polikliniky.

Hlasovanie:

za: 4

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

**uznesenie č. 68/2007**

K bodu 19) **Rôzne – Kruhový objazd**

**Ing. Marián Výhonský** – všetky práce na kruhovom objazde boli pozastavené kvôli prekládke plynu, čo je veľmi zložité. Mesto nevie ovplyvniť urýchlenie prekládky.

**Ing. Štefan Milovčík** – rokovať s príslušnými dodávateľmi ohľadom urýchlenia prác na kruhovom objazde – úloha.

K bodu 3) **Financovanie spoločného stravovania dôchodcov v rámci miest v Prešovskom kraji**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracovala Mgr. Jana Makajová, vedúca oddelenia sociálnych vecí.

**Ing. Jana Makajová** – nie je možné zistiť počet dôchodcov v meste, pretože údaje sú iba za okres Snina. Nemusí to využiť každý. Myslí si, že záujem bude mať možno 50 občanov, viac nie.

**Ing. Jana Rosičová** – osloviť občanov anketou, inak počet nezistíme.

**Ing. Štefan Milovčík** – neodporúča urobiť nato anketu, aby sa to nepochopilo, že je to ponuka.

**Ing. Jana Makajová** – navrhuje to spustiť od októbra tohto roku. Potom uvidíme, koľko občanov bude mať záujem. Ak bude záujem vyšší, rozpočet navýšime.

**JUDr. Iveta Bžánová** – do rozpočtu zatiaľ zahrnúť sumu 50 tis. Sk. Potom uvidíme.

Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **b e r i e n a v e d o m i e** informatívnu správu o financovaní spoločného stravovania dôchodcov v rámci miest v Prešovskom kraji.

Hlasovanie:

za: 4

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

**uznesenie č. 69/2007**

K bodu 4) **Dodatok č. 1 k Zámennej zmluve s LPUS-PS**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval Ing. Jozef Barlaš, oddelenie správy majetku a služieb.

**JUDr. Iveta Bžánová** – ide o zmätočný materiál. Snímok nesedí s realitou. Navrhuje materiál stiahnuť z rokovania. Nemôže ísť o dodatok k zámennej zmluve, musí to byť kúpno-predajná zmluva, v ktorej by urbáriát mal vystupovať ako právny subjekt.

**Ing. Štefan Milovčík** – materiál prepracovať v zmysle pripomienok.

Hlasovanie za stiahnutie materiálu:

za: 4

proti: 0

zdržal sa: 0

## **MATERIÁL STIAHNUTÝ**

### **K bodu 5) Odpredaj pozemkov v areáli detských ambulancií**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. mesta. Spracoval Ing. Jozef Barlaš, oddelenie správy majetku a služieb.

**Ing. Štefan Milovčík** – neodporúča to schváliť. Tieto pozemky by sa mali využiť na výstavbu zdravotníckych zariadení a nie odstavných plôch.

Hlasovanie za písomný návrh na uznesenie:

za: 0

proti: 4

zdržal sa: 0

#### Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **neodporúča** odpredaj pozemkov v areáli detských ambulancií za účelom zriadenia odstavných plôch, **ukladá** Mestskému úradu v Snine pripraviť pozemky v areáli detských ambulancií na odpredaj za účelom zriadenia zdravotníckych zariadení.

Hlasovanie:

za: 4

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

**uznesenie č. 70/2007**

### **K bodu 6) Prejednanie žiadosti Ing. Štefana Grecka a Štefana Andrejčíka**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. mesta. Spracoval Ing. Jozef Barlaš, oddelenie správy majetku a služieb.

#### Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **odporúča** vyhovieť žiadosti Ing. Štefana Grecka, Sládkovičova 2516, Snina a Štefana Andrejčíka, Mierová 1868, Snina ohľadom odkúpenia parc. č. KN 37/234 vo výmere 12 m<sup>2</sup>, na ktorej sa nachádza bezbariérový vstup a schody do polyfunkčného domu, ktorý je v ich vlastníctve.

Kúpna cena podľa „Zásad na odpredaj pozemkov na podnikateľské účely“.

Hlasovanie:

za: 4

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

**uznesenie č. 71/2007**

**K bodu 7) Prejednanie žiadosti Miroslava Poliaka**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. mesta. Spracoval Ing. Jozef Barlaš, oddelenie správy majetku a služieb.

**Mária Cúrová** – podala bližšie informácie k danému materiálu.

**Ing. Miroslav Balog** – rokovať s Miroslavom Poliakom o možnosti odkúpenia aj ďalšej susediacej časti parcely KN 1121/168 (aby sa parcela nekúskovala) – **úloha.**

Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú ě a** vyhovieť žiadosti Miroslava Poliaka, Snina, Nad Cirochou 2345 ohľadom odkúpenia časti parc. č. KN 1121/168 za účelom zriadenia odstavnéj plochy pre motorové vozidlá zákazníkov.

Hlasovanie:

za: 4

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

**uznesenie č. 72/2007**

**K bodu 8) Prejednanie žiadosti Jána Petrunčíka**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. mesta. Spracoval Ing. Jozef Barlaš, oddelenie správy majetku a služieb.

**JUDr. Iveta Bžánová** – na najbližšie zasadnutie MsR predložiť písomne informatívnu správu ohľadom problematiky Jána Petrunčíka (odkúpenie časti parc. č. KN 3958/184) – **úloha.**

Hlasovanie za stiahnutie materiálu:

za: 4

proti: 0

zdržal sa: 0

**MATERIÁL STIAHNUTÝ**

**K bodu 9) Prejednanie žiadosti Spoločenstva vlastníkov bytov na Ul. Janka Kráľa 1006**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. mesta. Spracoval Ing. Jozef Barlaš, oddelenie správy majetku a služieb.

Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú ě a** nevyhovieť žiadosti Spoločenstva vlastníkov bytov na Ul. Janka Kráľa 1006 ohľadom odkúpenia časti pozemku parc. č. KN 183/15 – dvor pred bytovým domom.

Hlasovanie:

za: 4

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

**uznesenie č. 73/2007**

**K bodu 10) Prejednanie žiadosti Jána Haburaja**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. mesta. Spracoval Ing. Jozef Barlaš, oddelenie správy majetku a služieb.

Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú ě a** nevyhovieť žiadosti Jána Haburaja, Snina, Kukučínova 2044 ohľadom prístupu k predajnému stánku na Ul. Kukučínovej.

Hlasovanie:

za: 4

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

**uznesenie č. 74/2007**

**K bodu 11) Prejednanie žiadosti – Zelený Kameň**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. mesta. Spracoval Ing. Jozef Barlaš, oddelenie správy majetku a služieb.

**JUDr. Iveta Bžánová** – združeniu Zelený kameň pozemok prenajať za účelom vybudovania detského ihriska s tým, že sa o ihrisko bude starať združenie a nie mesto.

Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú ě a** vyhovieť žiadosti združenia Zelený kameň, Pichne 156, v zastúpení Viliam Bartuš – štatutár združenia, o vydanie predbežného súhlasu na výstavbu detského ihriska na pozemku parc. č. KN 2397 vo vlastníctve mesta s podmienkou uzatvorenia nájomnej zmluvy na jeho budúce prevádzkovanie.

Hlasovanie:

za: 4

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

**uznesenie č. 75/2007**

**K bodu 12) Prejednanie žiadosti Ing. Jána Tešlu**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. mesta. Spracoval Ing. Jozef Barlaš, oddelenie správy majetku a služieb.

Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú ě a** vyhovieť žiadosti Ing. Jána Tešlu, Snina, Ul. Gorkého 4138 ohľadom majetkoprávneho usporiadania časti pozemkov parc. č. KN 3558/6, 3559/5 a 3559/6, ktoré sú v jeho vlastníctve a časti parc. č. KN 3958/129 zapísanej na LV č. 3200 Mesto Snina, formou zámennej zmluvy.

## Hlasovanie:

za: 4

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

**uznesenie č. 76/2007**K bodu 13) **Prejednanie žiadosti o predbežný súhlas k realizácii stavby**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. mesta. Spracoval Ing. Jozef Barlaš, oddelenie správy majetku a služieb.

**JUDr. Iveta Bžánová** – rada sa nemá čo vyjadrovať k realizácii stavby. Od toho je tu stavebný úrad.

## Hlasovanie za stiahnutie:

za: 4

proti: 0

zdržal sa: 0

**MATERIÁL STIAHNUTÝ**K bodu 14) **Odpredaj bytu v bytovom dome na Ul. Palárikova 1605 Snina**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. mesta. Spracoval Ing. Jozef Barlaš, oddelenie správy majetku a služieb.

**JUDr. Iveta Bžánová** – navrhuje časť uznesenia „súhlasí“ vypustiť.

Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú ě a** odpredať byt v bytovom dome na Ul. Palárikovej 1605 v Snine takto:

- 2-izbový byt č. 2 v bytovom dome na Ul. Palárikovej 1605, Snina, postavený na pozemku parc. č. KN 5066/95 v k.ú. Snina, druh pozemku – zastavaná plocha, odpredaj spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel na pozemku parc. č. 5066/95. Veľkosť spoluvlastníckeho podielu je 54/654, za cenu 96.000,- Sk, pre Ruženu Demeterovú, rodenú Kelešovú, roč. 49 60 04/298, bytom Snina, Ul. študentská 1469.

## Hlasovanie:

za: 4

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

**uznesenie č. 77/2007**

K bodu 15) **Petícia nájomcov a vlastníkov bytov v bytovom dome na Ul. Komenského 2665 v Snine, vchod č. 5 a 6**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. mesta. Spracoval Ing. Jozef Barlaš, oddelenie správy majetku a služieb.

Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **berie na vedomie** petíciu nájomcov a vlastníkov bytov v bytovom dome na Ul. Komenského 2665 v Snine, vchod č. 5 a 6, **odporúča** nevyhovieť petícii nájomcov a vlastníkov bytov v bytovom dome na ul. Komenského 2665 v Snine, vchod č. 5 a 6, o zvýšenie zľavy z kúpnej ceny bytov v bytovom dome na Ul. Komenského č. 2665 v Snine, vchod č. 5 a 6.

Hlasovanie:

za: 2

proti: 0

zdržal sa: 2

**UZNESENIE NESCHVÁLENÉ**

K bodu 16) **Zmena rozpočtu VPS Snina – Rekonštrukcia chodníkov**

Písomný materiál predložil a spracoval Ján Pavlík, poverený riaditeľ VPS Snina.

**JUDr. Iveta Bžánová** – tohto roku sa mali opravovať cesty a chodníky na sídl. I. Prečo už ideme navyšovať rozpočet na chodník, ktorý je v centre mesta?

**Ing. Štefan Milovčík** – chodník je v katastrofálnom stave.

**Ing. Miroslav Balog** – určiť si koncepciu a postupnosť rekonštrukcie chodníkov a ciest v meste napríklad na 3 roky.

**Ing. Štefan Milovčík** – pripraviť návrh na plošné zrekonštruovanie chodníkov v celom meste – **úloha.**

Hlasovanie za stiahnutie materiálu:

za: 4

proti: 0

zdržal sa: 0

**MATERIÁL SIAHNUTÝ**

K bodu 17) **Prejednanie žiadosti MUDr. Michala Červeňáka st. s manželkou a MUDr. Michala Červeňáka ml. s manželkou**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. mesta. Spracoval Ing. Jozef Barlaš, oddelenie správy majetku a služieb.

Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **odporúča** nevyhovieť žiadosti MUDr. Michala Červeňáka st. s manželkou, bytom Snina, Pálenčiarska 2185 a MUDr. Michala Červeňáka ml. s manželkou, bytom Snina, 1. mája 2049 ohľadom odkúpenia časti pozemku parc. č. KN 178 za účelom výstavby



súkromného zdravotníckeho zariadenia, **u k l a d á** pripraviť alternatívne riešenie v areáli detských ambulancií.

Hlasovanie:

za: 4

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

**uznesenie č. 78/2007**

#### K bodu 18) **Prejednanie žiadosti Ladislava Paulíka a Ján Aľušíka**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. mesta. Spracoval Ing. Jozef Barlaš, oddelenie správy majetku a služieb.

**JUDr. Iveta Bžánová** – navrhuje verejnú obchodnú súťaž.

Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú č a** odpredaj pozemku parc. č. KN 3958/221 vo výmere 702 m<sup>2</sup> formou verejnej obchodnej súťaže.

Hlasovanie:

za: 4

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

**uznesenie č. 79/2007**

#### K bodu 19 A) **Rôzne – Cenník prenájmu tribúny**

Písomný materiál predložil a spracoval Ján Pavlík, poverený riaditeľ VPS Snina.

**JUDr. Iveta Bžánová** – treba upozorniť riaditeľa na dodržiavanie bezpečnostných predpisov pri montovaní tribúny a navrhuje doplniť cenník o bod D v tomto znení:

**D. Akcie na území mesta Snina organizované občianskymi združeniami so sídlom v Snine:**

- nájom za mobilné pódium - 12 tis. Sk/deň,
- nájom za strešnú konštrukciu s prekrytím - 6 tis. Sk/deň  
(doprava a montáž v cene za nájom).

Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **s c h v a ľ u j e** cenu za prenájom tribúny (mobilné pódium so zastrešením) podľa priloženého návrhu, **u p o z o r ň u j e** riaditeľa VPS Snina na dodržiavanie bezpečnostných predpisov.

Hlasovanie:

za: 4

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

**uznesenie č. 80/2007**

**Príloha k uzneseniu MsR č. 80/2007 zo dňa 26. 06. 2007:****CENNÍK PRENÁJMU TRIBÚNY**

- A. Mesto Snina a mestské organizácie riadené mestom:**
- nájom - 0.- Sk,
  - náklady dopravné podľa Cenníka VPS Snina,
  - mzdy a odvody navyše mimo riadnej pracovnej doby.
- B. Akcie na území mesta Snina organizované inými organizáciami ako v bode „A“:**
- nájom za mobilné pódium - 24 tis. Sk/deň,
  - nájom za strešnú konštrukciu s prekrytím - 12 tis. Sk/deň  
(doprava a montáž v cene za nájom).
- C. Akcie mimo mesta Snina:**
1. Montáž pracovníkmi VPS Snina:
- nájom za mobilné pódium - 24 tis. Sk/deň,
  - nájom za strešnú konštrukciu s prekrytím - 12 tis. Sk/deň,
  - náklady na dopravné podľa Cenníka VPS Snina.
2. V prípade montáže vlastnými pracovníkmi pod dohľadom šéfmontéra z VPS Snina:
- nájom za mobilné pódium - 20 tis. Sk/deň,
  - nájom za strešnú konštrukciu s prekrytím - 10 tis. Sk/deň,
  - náklady dopravné podľa Cenníka VPS Snina,
  - náklady na šéfmontéra - a` 250.- Sk/hod. montáže.
- D. Akcie na území mesta Snina organizované občianskymi združeniami so sídlom v Snine:**
- nájom za mobilné pódium - 12 tis. Sk/deň,
  - nájom za strešnú konštrukciu s prekrytím - 6 tis. Sk/deň  
(doprava a montáž v cene za nájom).
- Iné podmienky prenájmu:**
- nájomca zodpovedá za všetky straty alebo poškodenia tribúny, a musí ich uhradiť finančne alebo vecne,
  - nájomca bez súhlasu prenajímateľa nesmie zasahovať do konštrukcie strechy a pódia a nadmerne preťažovať nosnosť pódia a strechy,
  - pri prevoze dopravnými prostriedkami nájomcu sa dopravné náklady nefakturujú.

K bodu 19) **Rôzne – Žiadosť Štefana Lojana, Ul. podhorská**

**Ing. Pavol Marinič** – prečítal žiadosť Štefana Lojana z Ul. podhorskej ohľadom predbežného súhlasu na zriadenie herne.

Mestská rada neodporúča žiadosti vyhovieť.

K bodu 19) **Rôzne**

**Ing. Štefan Nevoľník** – p. Kudráková ho oslovila ohľadom odkúpenia pozemku na Ul. kpt. Nálepku. Tento pozemok je mestský, ale užívajú ho. Ide o 68 m<sup>2</sup>. Chcú si tam postaviť malý domček.

**JUDr. Iveta Bžánová** – žiadosť p. Kudrákovej predložiť do komisie výstavby, životného prostredia a územného plánovania a komisie ochrany verejného poriadku, bezpečnosti a dopravy – **úloha.**

**Ing. Štefan Nevoľník** – ako je to s náčelníkom MsP?

**Ing. Štefan Milovčík** – poverený vedením MsP je Mgr. Metod Kamlár.

Zasadnutie Mestskej rady v Snine ukončil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta.

Ing. Štefan Milovčík  
primátor

Overovateľ: Ing. Štefan Nevoľník

Snina 02. 07. 2007