

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia komisie výstavby, ÚP a ŽP pri MsZ v Snine konaného dňa 10. 08. 2016

Prítomní: Ing. Marián Kníž
Ing. Jozef Kudravý
Marek Gerboc
Ing. Zdenek Snítíl
Ing. Lýdia Gičová

Komisia na svojom dnešnom zasadnutí prerokovala tieto materiály:

1. Návrh materiálov:

- Investičný zámer **Výmena kotla v kotolni nemocnice Snina**

Komisia po oboznámení sa s predloženým investičným zámerom odporúča jeho schválenie.

- Investičný zámer **Rozšírenie oddychovej plochy na biokúpalisku v RO Rybníky Snina**

Komisia po oboznámení sa s predloženým investičným zámerom neodporúča jeho schválenie. Odporúča zamerať sa na už doteraz schválené investičné zámery, ktoré nie sú zrealizované.

2. **Návrh** Doplnku č. 4 k VZN mesta Snina č. 115/2012 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školského zariadenia so sídlom na území mesta Snina

Komisia po oboznámení sa s predloženým návrhom neodporúča jeho schválenie z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov v meste. Aj pri súčasnom limite je možné vykryť výdavky predmetných zariadení.

3. **Žiadosť** Bc. Viliama Lattu, Čsl. armády 1596/7, Snina a Mgr. Alexandra Kapráľa, Palárikova 1618/17, Snina, predsedov spoločenstiev vlastníkov bytov o vybudovanie odstavných plôch pre ich bytovými domami.

Komisia po oboznámení sa s predloženou žiadosťou odporúča predmetnú požiadavku zaradiť do návrhu plánu investičných akcií mesta na rok 2017. Z dôvodu efektívneho parkovania zároveň odporúča vyznačiť parkovacie čiary na jestvujúcom parkovisku, ktoré bolo ešte len pred niekoľkými rokmi rekonštruované.

4. **Žiadosť** Ladislava Macana, Nad Cirochou 2327/27, Snina o odkúpenie pozemku parc. č. C KN 3806/29, 1225/269, 3767/5, k.ú. Snina vo vlastníctve mesta Snina.

Komisia po oboznámení sa s predloženou žiadosťou odporúča odpredaj predmetných pozemkov v súlade s platným VZN mesta.

5. Žiadosť AUTOTEX, s.r.o., Budovateľská 2710, Snina o prenájom prípadne odkúpenie pozemku parc. č. C KN 3958/500, k.ú. Snina vo vlastníctve mesta Snina.

Komisia po oboznámení sa s predloženým materiálom odporúča odpredaj resp. prenájom pozemku. Prípadný chodník v predmetnej lokalite je možné realizovať na opačnej strane cesty.

6. Žiadosť Pavla Pavlíka, Štúrova 774, Snina o prenájom resp. odkúpenie pozemku parc. č. C KN 3958/897, k.ú. Snina vytvoreného geo-plánom z pozemku parc. č. C KN 3958/50, k.ú. Snina.

Komisia po oboznámení sa s predloženou žiadosťou neodporúča prenájom resp. odpredaj predmetného pozemku.

7. Žiadosť Štefana Didiča, Pri ihrisku 386/23, Zemplínske Hámre o odkúpenie pozemku parc. č. C KN 2582/39, k.ú. Snina zastavaného stavbou žiadateľa.

Komisia po oboznámení sa s predloženou žiadosťou odporúča odpredaj predmetného pozemku. Zároveň odporúča odpredaj zrealizovať na základe skutočného zamerania zrealizovanej stavby žiadateľa.

8. Žiadosť Úradu práce, SVaR Humenné na zámenu pozemku parc. č. C KN 2642/48, k.ú. Snina vo vlastníctve mesta za časť pozemku parc. č. C KN 2642/23, k.ú. Snina vo vlastníctve žiadateľa.

Komisia po oboznámení sa s predloženou žiadosťou neodporúča navrhovanú zámenu. Ide o zámenu odstavných plochy za zelenú plochu so zlým prístupom.

9. Žiadosť Miroslava Hirjaka – EKOKLIMA, Pichne 87 o odkúpenie časti pozemkov parc. č. C KN 2297/68 (cca 160 m²) a časti parc. č. C KN 2297/148 (cca 128 m²), k.ú. Snina vo vlastníctve mesta Snina.

Komisia po oboznámení sa s predloženou žiadosťou odporúča odpredaj časti parc. č. C KN 2297/68, k.ú. Snina s podmienkou súhlasu vlastníkov bytov a nebytových priestorov príslušného bytového domu. Neodporúča odpredaj časti pozemku parc. č. C KN 2297/148, k.ú. Snina z dôvodu zamedzenia resp. obmedzenia prístupu k zadnému vchodu ZUŠ.

10. Žiadosť Kataríny Soligovej, SNP 2508/16, Humenné a ostatných spoluvlastníkov domu súp. č. 395 o odkúpenie pozemku parc. č. C KN 3445/27, k.ú. Snina vo vlastníctve mesta.

Komisia po oboznámení sa s predloženou žiadosťou odporúča odpredaj predmetnej časti pozemku.

11. Žiadosť K&G INVEST, s.r.o., Stakčinska 759/9, Snina o odkúpenie časti pozemku C KN 142/25, k.ú. Snina za účelom zriadenia odstavných plôch pre nákupné centrum v tzv. modrej budove.

Komisia po oboznámení sa s predloženou žiadosťou odporúča odpredaj podľa alt. č. 4 a zároveň sa stotožňuje so stanovisko odd. PSMaS.

12. Žiadosť Ing. Jozefa Galandu a Ing. Evy, B. Němcovej 2570/21, Snina o zámenu parc. č. C KN 1813/428, k.ú. Snina vo vlastníctve mesta za parc. č. C KN 1813/426, k.ú. Snina vo vlastníctve žiadateľov a odkúpenie pozemku parc. č. C KN 1813/65, k.ú. Snina vo vlastníctve mesta.

Komisia po oboznámení sa s predloženou žiadosťou odporúča zámenu predmetných pozemkov a taktiež odpredaj pozemku parc. č. C KN 1813/65, k.ú. Snina v súlade s VZN mesta.

V Snine dňa 10. 08. 2016

Zapísala: Ing. Lýdia Gičová

Ing. Marián Kníž
predseda komisie