

Z Á P I S N I C A
zo zasadnutia Mestskej rady v Snine, konaného dňa 25. 08. 2009

Prítomní: Ing. Jana Rosičová, prednostka MsÚ
Ing. Pavol Marinič, hlavný kontrolór
Ing. Ján Čop, zástupca primátora
MUDr. Štefan Čopík
Pavol Diňa
Ing. Ján Harmaňoš
Ing. Štefan Nevoľník

Ospravedlnení: Ing. Štefan Milovčík, primátor
Anton Vass

Program:

1. Prejednanie materiálov predkladaných na zasadnutie MsZ dňa 27. 08. 2009
2. Návrh na uzatvorenie nájomných zmlúv na mestské byty
3. Prejednanie žiadosti MVDr. Vladislava Juška k zámennej zmluve ohľadom zámeny časti pozemku parc. č. CKN 1508/26
4. Prejednanie žiadosti Michala Kakoša a manželky Kataríny o odkúpenie pozemku parc. č. CKN 1562/3 a 1560/4
5. Prejednanie žiadosti Štefana Zuščáka o odkúpenie časti pozemku parc. č. EKN 6004
6. Prejednanie žiadosti Miroslava Haburaja o odkúpenie časti pozemku parc. č. CKN 1813/257
7. Prejednanie žiadosti Evy Sičákovej o zámenu pozemku parc. č. CKN 1813/361 za pozemok parc. č. CKN 1813/362
8. Rôzne

Zasadnutie Mestskej rady v Snine otvoril a viedol Ing. Ján Čop, zástupca primátora.

Overovateľ: MUDr. Štefan Čopík

Hlasovanie za program:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 1) **Prejednanie materiálov predkladaných na zasadnutie MsZ dňa 27. 08. 2009**

3. Správa o činnosti MsR v Snine od ostatného zasadnutia MsZ v Snine

Písomný materiál predložil Ing. Ján Čop, zástupca primátora. Spracovala Monika Dunajová, zapisovateľka MsR a MsZ, oddelenie organizačné a vnútorných vecí.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** správu o činnosti Mestskej rady v Snine od ostatného zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Snine.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 57/2009

4. Kontrola plnenia uznesení MsR a MsZ k 27. 08. 2009

Písomný materiál predložil a spracoval Ing. Pavol Marinič, hlavný kontrolór.

Ing. Pavol Marinič – podal bližšie informácie a odôvodnenie, prečo odporúča zrušiť navrhované uznesenia.

Ing. Ján Čop – k zrušeniu uznesenia č. 533/2009 je predložený samostatný písomný materiál č. 10, preto navrhuje toto uznesenie z tohto návrhu vypustiť a hlasovať o jeho zrušení pri prejednávaní bodu č. 10;

- uznesenie č. 436/2008 by nerušil. Navrhuje, aby sa hlasovalo o každom navrhnutom uznesení zvlášť.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení MsR a MsZ k 27. 08. 2009, **r u š í** uznesenia MsZ č. 5/2003, č. 208/2003, č. 939/2006, č. 223/2007, č. 333/2008, č. 354/2008, č. 436/2008.

Hlasovanie o zrušení jednotlivých uznesení:

- 5/2003

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

- 208/2003

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

- 939/2006

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

- 223/2007

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

- 333/2008

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

- 354/2008

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

- 436/2008

za: 0

proti: 1

zdržal sa: 4

Hlasovanie o vzatí správy o kontrole na vedomie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 57/2009

5. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti k 27. 08. 2009

Písomný materiál predložil a spracoval Ing. Pavol Marinič, hlavný kontrolór.

Ing. Pavol Marinič – podal bližšie informácie k predloženému materiálu.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** výsledky kontrolnej činnosti k 27. 08. 2009.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 57/2009

6. Doplnok č. 4 k VZN mesta Snina č. 93/2008 o podmienkach prenájmu nehnuteľného a hnuteľného majetku vo vlastníctve mesta a o určení sadzieb za tento prenájom

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci právneho oddelenia.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** Doplnok č. 4 k VZN mesta Snina č. 93/2007 o podmienkach prenájmu nehnuteľného a hnuteľného majetku vo vlastníctve mesta a o určení sadzieb za tento prenájom. Text doplnku tvorí prílohu uznesenia.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 57/2009

7. Správa o plnení rozpočtu mesta Snina za I. polrok 2009

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracovala Ing. Dana Mariničová, vedúca finančného oddelenia.

Ing. Jana Rosičová – podala bližšie informácie k predkladanému materiálu.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** správu o plnení rozpočtu mesta Snina za I. polrok 2009.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 57/2009

8. Dodatok č. 4 k Nájomnej zmluve s VPS Snina, s. r. o.

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci právneho oddelenia.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** Dodatok č. 4/2009 k Zmluve o nájme hnutel'ných vecí zo dňa 01. 01. 2008. Text dodatku tvorí prílohu uznesenia.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 57/2009

9. Zmena uznesenia MsZ č. 469/2008 zo dňa 04. 12. 2008

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracovala Mgr. Eva Mihaliková, oddelenie kultúry a školstva.

Ing. Jana Rosičová – podala bližšie informácie k predkladanému materiálu.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** zmenu uznesenia MsZ č. 469/2008 zo dňa 04. 12. 2008, kde sa v ukladacej časti výška finančnej dotácie **na rok 2009** pre Súkromné centrum špeciálno-pedagogického poradenstva, Budovateľská 1992/9, Snina **mení na 95 %** z finančnej dotácie poskytnutej mestu v rámci dane z príjmov fyzických osôb.

Hlasovanie:

za: 4

proti: 0

zdržal sa: 1

Mestská rada prijala

uznesenie č. 57/2009

10. Zrušenie uznesenia MsZ č. 533/2009 zo dňa 26. 03. 2009

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracovala Mgr. Eva Mihaliková, oddelenie kultúry a školstva.

Ing. Ján Harmaňoš – prečo materské školy končili školský rok v piatok, nie v utorok ako základné a stredné školy? Na nátlak rodičov škôlky fungovali, ale rodičia si museli tie dva dni doplatiť, pričom mali riadne zaplatený celý mesiac - **úloha.**

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **ruší** uznesenie MsZ č. 533/2009 zo dňa 26. 03. 2009.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 57/2009

11. Schválenie spolufinancovania projektu „Zmena palivovej základne a zníženie energetických strát v nemocnici Snina

Ing. Ján Čop – tento materiál nie je predložený v písomnej podobe z dôvodu, že zatiaľ nevieme, koľko nás bude tento projekt stáť. Kvôli tomuto projektu odišiel dnes p. primátor do Bratislavy, aby sa dohodli na podrobnosti. Písomný materiál bude predložený pred zasadnutím MsZ.

12. Zriadenie „Zariadenia sociálnych služieb“

Písomný materiál predložil a spracoval Ing. Ján Čop, zástupca primátora.

Ing. Ján Čop – podal bližšie informácie k predkladanému materiálu.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** spracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu stavby „Zariadenie sociálnych služieb“, **ukladá**

1. Mestskému úradu v Snine na najbližšom zastupiteľstve zapracovať do rozpočtu mesta na rok 2009 cenu projektovej dokumentácie „Zariadenie sociálnych služieb“ na základe výsledkov verejného obstarávania,
2. Mestskému úradu v Snine podať žiadosť na Štátny fond rozvoja bývania v roku 2010.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 57/2009

13. Návrh na poskytnutie dotácií na rok 2009

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracovala Anna Brečková, garant komisie, na základe návrhu Komisie mládeže, kultúry a športu pri MsZ Snina.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje**

1. prerozdelenie dotácií určených pre občianske združenia, cirkevné a charitatívne organizácie vo výške 1 200 €(36 151,20Sk) tak, ako je uvedené v prílohe uznesenia,
2. prerozdelenie dotácií určených pre umelecké súbory vo výške 800 €(24 100,80 Sk) tak, ako je uvedené v prílohe uznesenia,
3. výšku dotácií určených na prerozdelenie primátorom mesta tak, ako je uvedené v prílohe uznesenia.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 57/2009

14. Návrh na schválenie poplatku za prevoz telesných pozostatkov z Nemocnice Snina, s. r. o. , do márnice nového cintorína na Ul. budovateľskej v Snine

Písomný materiál predložil Ing. Ján Alušík, konateľ VPS Snina, s. r. o. Spracoval Zdeněk Škovran, ekonóm VPS Snina, s. r. o.

Ing. Ján Harmaňoš – ved' prepravu mŕtvoly stále hradí pozostalý a je jedno odkiaľ ho do márnice prevážajú. Táto suma je veľmi nadsadená a zbytočná.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** výšku poplatku za prevoz telesných pozostatkov z Nemocnice Snina, s. r. o., do márnice nového cintorína na Ulici budovateľskej v Snine v hodnote 36,65 €s DPH.

Hlasovanie:

za: 0

proti: 3

zdržal sa: 2

Mestská rada prijala

uznesenie č. 57/2009

15. Vol'ba predsedu Kontrolnej komisie pri MsZ v Snine

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracovala Mgr. Katarína Harmaňošová, vedúca oddelenia organizačného a vnútorných vecí.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **odvoláva** Mgr. Juraja Skripa z funkcie predsedu Kontrolnej komisie pri MsZ v Snine z dôvodu zániku jeho poslanskeho mandátu, **volí** PhDr. Daniela Andráška za predsedu Kontrolnej komisie pri MsZ v Snine.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 57/2009

16. Informatívna správa k zriadeniu rozpočtovej organizácie mesta – Správa športových a rekreačných zariadení

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci právneho oddelenia.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** správu k zriadeniu mestskej rozpočtovej organizácie „Správa športových a rekreačných zariadení mesta Snina“, **ukladá** mestskému úradu predložiť na najbližšie mestské zastupiteľstvo návrh zriaďovacej listiny mestskej rozpočtovej organizácie „Správa športových a rekreačných zariadení mesta Snina“.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 57/2009

17. Informácia o medzinárodných dohodách o spolupráci uzatvorených medzi mestom Snina a zahraničnými partnermi

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracovala Ing. Marta Mrázová, útvár regionálneho rozvoja.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** informáciu o medzinárodných dohodách o spolupráci uzatvorených medzi mestom Snina a zahraničnými partnermi.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 57/2009

18. Informatívna správa o prínose Mestského kamerového systému na riešení priestupkov ku dňu 30. 06. 2009

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracoval Mgr. Metod Kamlár, poverený vedením MsP.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** informatívnu správu o prínose Mestského kamerového systému na riešení priestupkov ku dňu 30. 06. 2009.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 57/2009**19. Informatívna správa o stave rozpracovanosti investičnej akcie „Revitalizácia areálu kúpalísk v RO Rybníky Snina“ od ostatného zasadnutia MsZ konaného dňa 09. 07. 2009**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracovali Ing. Lýdia Gičová, oddelenie výstavby, ÚP, ŽP a SP a Ing. Marta Mrázová, útvar regionálneho rozvoja.

Ing. Lýdia Gičová – podala bližšie informácie k predkladanému materiálu. Časť bazénu Jana, ktorá sa teraz nevyužíva, bude zasypaná a bude slúžiť ako ležovisko. Časť bazénu Jana, ktorá sa v súčasnosti využíva, bude zachovaná. Bazén Dana by mal byť rozdelený na 3 časti – časť pre deti s hĺbkou vody 40 centimetrov, časť pre neplavcov s hĺbkou vody 1,5 metra a časť pre plavcov s hĺbkou vody 3,5 metra. Fontána v bazéne Jana bude premiestnená a bude sa využívať celoročne – takže v zime bude zamrzáť. V bazéne Eva bude hĺbka vody 0,5 metra a budú tam rastliny čistiace vodu. Voda z bazénov sa vypúšťať nebude celý rok. Celkové vypustenie vody a vyčistenie bazénov bude raz za 5 až 8 rokov.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** informatívnu správu o stave rozpracovanosti investičnej akcie „Revitalizácia areálu kúpalísk v RO Rybníky Snina“ od ostatného zasadnutia MsZ konaného dňa 09. 07. 2009.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 57/2009**20. Návrh na vyradenie neupotrebitel'ného majetku v nájme Nemocnice Snina, s. r. o., Snina**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, oddelenie správy majetku a služieb.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** vyradenie neupotrebitel'ného majetku mesta v nájme Nemocnice Snina, s. r. o.:

- Dlhodobý majetok v obstarávacej hodnote **111 222,40 €** (3 350 686,55 Sk), v zostatkovej hodnote k 31. 12. 2008 **0 €** (0,- Sk).

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 57/2009

21. Oznámenie o vyhlásení verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľnosti – pozemok parc. č. CKN 5725/2

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, oddelenie správy majetku a služieb.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** „Oznámenie o vyhlásení verejnej súťaže“ na odpredaj pozemku parc. č. CKN 5725/2 – ostatné plochy, o výmere 2 633 m², zapísaného na LV č. 3200, k. ú. Snina

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 57/2009

22. Návrh ceny 3 €/m² na výkup pozemku na prístupovú cestu na Ul. Jesenského

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, oddelenie správy majetku a služieb.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** cenu 3 €/m² (90,38 Sk/m²) na výkup pozemku parc. č. EKN 4092 – orná pôda, o výmere 689 m², zapísaného na LV č. 10 089, k. ú. Snina na prístupovú cestu na Ul. Jesenského v súvislosti s odkanalizovaním okrajových častí mesta Snina.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 57/2009

23. Odpredaj bytov z vlastníctva mesta

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, oddelenie správy majetku a služieb.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** odpredaj bytu č. 43 na 1. poschodí, vchod 1 v bytovom dome na Komenského ulici, s. č. 2665 a spoluvlastníckeho podielu 77/5163 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckeho podielu 77/5163 k pozemku parcelné číslo CKN 857/62 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 964 m², zapísaného

na liste vlastníctva č. 5390, kat. úz. Snina, v zmysle príslušných ustanovení zák. č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade s VZN č. 95/2008 o prevode vlastníctva nehnuteľného a hnutel'ného majetku, podľa priloženého zoznamu s podmienkou úhrady nákladov súvisiacich s prevodom zo strany kupujúcich.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 57/2009

24. Zmena uznesenia MsZ č. 774/2002 zo dňa 30. 10. 2002

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. JUDr. Michal Harakaľ, oddelenie správy majetku a služieb.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** zmenu uznesenia č. 774/2002 zo dňa 30. 10. 2002 takto:

- výmera pozemku CKN 2140/87 - zastavané plochy a nádvorí, sa mení z 18 m² na 20 m² pri odpredaji pre Andreja Maliniča, r. č. 440721/186 a manželku Irenu, rod. Šípošová, r. č. 485910/287, obaja bytom Vihorlatská 1412, Snina s tým, že doplatia cenu 20 € - 602,52 Sk (10 €/m² - 301,26 Sk/m²) v zmysle VZN mesta Snina č. 95/2008 o prevode vlastníctva nehnuteľného a hnutel'ného majetku,
- výmera pozemku CKN 2140/88 - zastavané plochy, sa mení z 18 m² na 20 m² pri odpredaji pre Zdena Hajduka, r. č. 471107/761 a manželku Máriu, rod. Holotová, r. č. 505325/259, obaja bytom Partizánska 1834, Snina s tým, že doplatia cenu 20 € - 602,52 Sk (10 €/m² - 301,26 Sk/m²) v zmysle VZN č. 95/2008 o prevode vlastníctva nehnuteľného a hnutel'ného majetku,

- ostatné ustanovenia uznesenia zostávajú nezmenené.

Cena je v súlade s VZN č. 95/2008 o prevode vlastníctva nehnuteľného a hnutel'ného majetku (§ 9).

Zmena uznesenia je v súlade s VZN č. 95/2008 o prevode vlastníctva nehnuteľného a hnutel'ného majetku a § 9a ods. 8 písm. b) a e) zák. č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obci, v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 57/2009

25. Zmena uznesenia MsZ č. 318/2008 zo dňa 17. 04. 2008 a uznesenia MsZ č. 408/2008 zo dňa 08. 09. 2008

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, oddelenie správy majetku a služieb.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** zmenu uznesení:

1. uznesenie MsZ č. 318/2008 zo dňa 17. 04. 2008 sa mení takto:

- výmera pozemku parc. č. CKN 4264/7 sa mení z 1 547 m² na 1 512 m² (- 35 m²),
- výmera pozemku parc. č. CKN 2588/39 sa mení zo 460 m² na 433 m² (- 27 m²),
- vypúšťa sa pozemok parc. č. CKN 2588/35 vo výmere 1949 m², druh pozemku – zastavaná plocha,
- zástupca kupujúceho: z Ján Vajda na Dušan Brečka, r. č. 611021/6409, trvale bytom Gaštanová 793, 067 83 Kamenica nad Cirochou, na základe plnej moci zo dňa 26. 05. 2009,
- cena z 1.451.250,- Sk, t. j. 250,- Sk/m² na 31 998,94 € t. j. 8,43 €(964.000,- Sk, t. j. 254,- Sk/m²) s tým, že kupujúci uhradí náklady na vyhotovenie GP č. 37002341-04/2009 vo výške 312,50 €(9 414,37 Sk),
- ostatné ustanovenia uznesenia zostávajú nezmenené,

2. uznesenie MsZ č. 408/2008 zo dňa 08. 09. 2008 sa mení takto:

- výmera pozemku parc. č. CKN 2588/35 zo 480 m² na 486 m² (+ 6 m²),
- výmera pozemku parc. č. CKN 2588/36 z 1 232 m² na 1 248 m² (+ 16 m²),
- zástupca kupujúceho: z Ján Vajda na Dušan Brečka, r. č. 611021/6409, trvale bytom Gaštanová 793, 067 83 Kamenica nad Cirochou, na základe plnej moci zo dňa 26. 05. 2009,
- ustanovenie o cene sa upravuje - za cenu 14.207,00 € t. j. 8,193 €/m²,
- ostatné ustanovenia uznesenia zostávajú nezmenené.

Hlasovanie:

za: 4

proti: 0

zdržal sa: 1

Mestská rada prijala

uznesenie č. 57/2009

26. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemku parc. č. CKN 1756/2

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, oddelenie správy majetku a služieb.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** zmluvný prevod nehnuteľnosti v k. ú. Snina - odpredaj pozemku parcelné číslo

- CKN 1756/2 vo výmere 297 m², druh pozemku – orná pôda, za cenu 347,50 €(10 468,78 Sk) pre Ing. Petra Horvátha – Novanského, rod. Horváth - Novanský, nar. 20. 02. 1937, r. č. 370220/749, bytom Snina, Jána Bottu 188/48 a manželku Mgr. Magdalénu Horváthovú-Novanskú, rod. Gribaninovou, nar. 24. 06. 1946, r. č. 465624/178, bytom Snina, Jána Bottu 188/48 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

Zmluvný prevod je v súlade s VZN č. 83/2007 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 2 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Cena je v súlade s § 8 ods. 5 VZN č. 95/2008 o prevode vlastníctva nehnuteľného a hnutel'ného majetku.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 57/2009

27. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemku parc. č. CKN 2563/2

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, oddelenie správy majetku a služieb.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** odpredaj pozemku parcelné číslo - CKN 2563/2 vo výmere 84 m², druh pozemku – zastavané plochy, vytvorenej GP č. 37002341-52/2009 zo dňa 25. 05. 2009 vyhotoviteľom Ing. Fencákom Jozefom, F-Geodet, Geodetická kancelária Dlhé nad Cirochou č. 79 z pozemku parcelné číslo CKN 2563 - zastavané plochy, o výmere 1247 m², ktorá je časťou parcely EKN 6017 – ostatné plochy, o výmere 42 522 m², zapísanej na LV č. 8216, k. ú. Snina, za cenu 71,40 € - 2 151,- Sk (0,85 €/m² – 25,61 Sk/m²), pre Ing. Stanislava Gramatu CSc., rod. Gramata, nar. 26. 02. 1960, r. č. 600226/831, Pálenčianska 456, Snina.

Zmluvný prevod je v súlade s VZN č. 83/2007 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina (§ 12) a § 9a ods. 2 zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov.

Cena je v súlade s VZN č. 95/2008 o prevode vlastníctva nehnuteľného a hnutel'ného majetku (§ 8 ods. 5 písm. b).

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 57/2009

28. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemku parc. č. CKN 3958/736

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, oddelenie správy majetku a služieb.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** zmluvný prevod nehnuteľnosti v k. ú. Snina – odpredaj pozemku parcelné číslo

- CKN 3958/736 vo výmere 35 m², druh pozemku – ostatné plochy, vytvorenej GP č. 37002341-92/2009 zo dňa 19. 08. 2009, vyhotoviteľom Ing. Fencákom Jozefom, F-Geodet, Geodetická kancelária Dlhé nad Cirochou č. 79, z pozemku parcelné číslo CKN 3958/1, pre Júliusa Surmaja, rod. Surmaj, nar. 25. 03. 1950, r. č. 500325/240, Štúrova 2197/141, Snina, za cenu 350 € - 10 544,10 Sk (10 €/m² – 301,26 Sk/m²) na výstavbu garáže a 150,00 € (4 518,90 Sk) za vyhotovenie GP.

Cena je v súlade s VZN č. 95/2008 o prevode vlastníctva nehnuteľného a hnutel'ného majetku (§ 9 ods. 6).

Prevod je v súlade s VZN č. 83/2007 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina (§ 12 ods. 1 písm. b) a v súlade s ustanovením § 9a zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 57/2009

29. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemku parc. č. CKN 1485/14

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, oddelenie správy majetku a služieb.

Ing. Ján Čop – keďže ide o pozemok v centre mesta, p. Guzej využíva nami vybudované parkovisko, navrhuje cenu vo výške 20 €/m². Túto cenu navrhla mestská rada na minulom zasadnutí.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** zmluvný prevod nehnuteľnosti v k. ú. Snina – odpredaj pozemku parcelné číslo

- CKN 1485/14 vo výmere 252 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvorcia, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, za cenu 5 040,00 € (151.835,04 Sk), t. j. 20,00 €/m² (602,52 Sk/m²) pre Štefana Guzeja – PG SERVIS, r. č. 720813/8685, Kukučínova 2040/1, Snina s podmienkou, že predmetný pozemok bude používať len na odstavné plochy a nepoužije ho na iné účely. V prípade nedodržania tejto podmienky zaplatí zmluvnú pokutu 7 509,60 € (226.234,21 Sk), t. j. rozdiel medzi schválenou kúpnu cenou a kúpnu cenou podľa VZN č. 95/2008 (12 549,60 € - 5 040 €).

Cena je v súlade s § 11 VZN č. 95/2008 o prevode vlastníctva nehnuteľného a hnuťelného majetku a § 9a ods. 8 písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov.

Prevod je v súlade s VZN č. 83/2007 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 2 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 57/2009

30. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemku parc. č. CKN 3958/731

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, oddelenie správy majetku a služieb.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** zmluvný prevod nehnuteľnosti v k. ú. Snina – odpredaj pozemku parcelné číslo

- CKN 3958/731 vo výmere 208 m², druh pozemku – ostatné plochy, ktorý bol vytvorený GP č. 37002341-19/2009 zo dňa 07. 04. 2009 vyhotoviteľom Ing. Fencák Jozef, F-Geodet, Geodetická kancelária Dlhé nad Cirochou č. 79, z pozemkov parcelné číslo CKN 3958/565 a 3958/567, zapísaných na LV č. 3200, k. ú. Snina, za cenu 1.872,00 €- 56 395,87 Sk (9 €/m² - 271,13 Sk), pre Juraja Sidora, rod. Sidor, nar. 23. 02. 1959, r. č. 590223/7099.

Zmluvný prevod je v súlade s VZN č. 83/2007 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a s § 9a ods. 2 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Cena je v súlade s VZN č. 95/2008 o prevode vlastníctva nehnuteľného a hnuteľného majetku.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 57/2009

31. Zmluvný prevod nehnuteľností – odpredaj pozemkov parc. č. CKN 5066/360 a CKN 5066/361 so zriadením vecného bremena

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, oddelenie správy majetku a služieb.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** zmluvný prevod nehnuteľnosti v kat. úz. Snina: - odpredaj pozemku parcelné číslo C KN 5066/360 o výmere 274 m² – druh pozemku – zastavané plochy a nádvorcia a CKN 5066/361 o výmere 181 m², druh pozemku - zastavané plochy a nádvorcia, zapísaných na liste vlastníctva 3200, kat. úz. Snina, za cenu 4 450 €- 134 060,70 Sk (10 €/m² – 301,26 Sk/m²) pre Jána Kaliniča, rod. Kalinič, nar. 21. 03. 1981, r. č. 810321/8717, bytom Snina, Palárikova 1928/27 s tým, že kupujúci súhlasí s bezodplatným zriadením práva vecného bremena – práva prístupu, uloženia a údržby kanalizačného potrubia a šachty na pozemku parcelné číslo 5066/360 pre VVS, a. s., Košice.

Cena je stanovená v súlade s ustanovením § 9a, ods. 8, písm. b) a e) zák. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov.

Prevod je v súlade s VZN č. 83/2007 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 57/2009

32. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemku par. č. 142/60

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, oddelenie správy majetku a služieb.

Ing. Ján Čop – navrhuje cenu 20 €/m².

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **schvaľuje** zmluvný prevod nehnuteľnosti v k. ú. Snina – odpredaj pozemku parcelné číslo

- CKN 142/60 o výmere 290 m², druh pozemku – ostatné plochy, ktorý bol vytvorený GP č. 37002341-59/2009 zo dňa 25. 05. 2009 vyhotoviteľ a Ing. Fencák Jozef, F-Geodet, Geodetická kancelária, Dlhé nad Cirochou č. 79, z pozemku parcelné číslo CKN 142/2 – ostatné plochy o výmere 32 663 m², zapísaných na LV č. 3200, k. ú. Snina, za cenu 5 800 € (174 730,80 Sk), t. j. 20 €/m² (602,52 Sk/m²) pre Štefana Mackaniča, rod. Mackanič, nar. 19. 10. 1956, r. č. 561019/6966, Ul. letná 2390, Snina s tým, že doplatí rozdiel kúpnej ceny (11 556,50 €- 5 800 €), t. j. 5 756,50 € (173 420,32 Sk) v prípade, ak by predmetný pozemok použil na iný účel ako je uvedené v žiadosti a najmenej na 10 rokov neposkytne postihnutým deťom posilňovňu v potrebnej výmere, sociálne zariadenie s teplom a elektrickou energiou zdarma a bezplatné parkovanie a cenu 150,00 € za vyhotovenie GP.

Zmluvný prevod je v súlade s VZN č. 83/2007 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9 ods. 2 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov.

Cena je upravená v zmysle § 11 ods. 2 VZN č. 95/2008 o prevode vlastníctva nehnuteľného a huteľného majetku a § 9a ods. 8 písm. b) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 57/2009

Znenie uznesenia č. 57/2009:

Mestská rada v Snine **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu v Snine schváliť tieto materiály:

1. Správa o činnosti MsR v Snine od ostatného zasadnutia MsZ v Snine
2. Kontrola plnenia uznesení MsR a MsZ k 27. 08. 2009
3. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti k 27. 08. 2009
4. Doplnok č. 4 k VZN mesta Snina č. 93/2008 o podmienkach prenájmu nehnuteľného a huteľného majetku vo vlastníctve mesta a o určení sadzieb za tento prenájom
5. Správa o plnení rozpočtu mesta Snina za I. polrok 2009
6. Dodatok č. 4 k Nájomnej zmluve s VPS Snina, s. r. o.
7. Zmena uznesenia MsZ č. 469/2008 zo dňa 04. 12. 2008
8. Zrušenie uznesenia MsZ č. 533/2009 zo dňa 26. 03. 2009
9. Zriadenie „Zariadenia sociálnych služieb“
10. Návrh na poskytnutie dotácií na rok 2009
11. Voľba predsedu Kontrolnej komisie pri MsZ v Snine
12. Informatívna správa k zriadeniu rozpočtovej organizácie mesta – Správa športových a rekreačných zariadení
13. Informácia o medzinárodných dohodách o spolupráci uzatvorených medzi mestom Snina a zahraničnými partnermi
14. Informatívna správa o prínose Mestského kamerového systému na riešení priestupkov ku dňu 30. 06. 2009
15. Informatívna správa o stave rozpracovanosti investičnej akcie „Revitalizácia areálu kúpalísk v RO Rybníky Snina“ od ostatného zasadnutia MsZ konaného dňa 09. 07. 2009
16. Návrh na vyradenie neupotrebitel'ného majetku v nájme Nemocnice Snina, s. r. o., Snina
17. Oznámenie o vyhlásení verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľnosti – pozemok parc. č. CKN 5725/2

18. Návrh ceny 3 €/m² na výkup pozemku na prístupovú cestu na Ul. Jesenského
 19. Odpredaj bytov z vlastníctva mesta
 20. Zmena uznesenia MsZ č. 774/2002 zo dňa 30. 10. 2002
 21. Zmena uznesenia MsZ č. 318/2008 zo dňa 17. 04. 2008 a uznesenia MsZ č. 408/2008 zo dňa 08. 09. 2008
 22. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemku parc. č. CKN 1756/2
 23. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemku parc. č. CKN 2563/2
 24. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemku parc. č. CKN 3958/736
 25. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemku parc. č. CKN 1485/14 za cenu 20 €/m²
 26. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemku parc. č. CKN 3958/731
 27. Zmluvný prevod nehnuteľností – odpredaj pozemkov parc. č. CKN 5066/360 a CKN 5066/361 so zriadením vecného bremena
 28. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemku par. č. 142/60 za cenu 20 €/m²
- neodporúča** Mestskému zastupiteľstvu v Snine schváliť tieto materiály:
1. Návrh na zrušenie uznesenia MsZ č. 436/2008
 2. Návrh na schválenie poplatku za prevoz telesných pozostatkov z Nemocnice Snina, s. r. o. do márnice nového cintorína na Ul. budovateľskej v Snine

K bodu 2) **Návrh na uzatvorenie nájomných zmlúv na mestské byty**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, právne oddelenie.

JUDr. Ján Paľovčík – podal bližšie informácie k predkladanému materiálu.

Návrh na uznesenie:

- Mestská rada v Snine **odporúča** primátorovi mesta
1. neuzatvoriť nájomné zmluvy na sociálne byty pre:
 - Terpáková Františka, Študentská 1440, 069 01 Snina,
 - Ogurčák Štefan, Komenského 822/43, 069 01 Snina,
 2. uzatvoriť nájomné zmluvy na mestské byty:
 - 2-izbový byt č. 10 v bytovom dome na Ul. Palárikovej 1605 v Snine pre Romanovú Ivetu, nar. 02. 04. 1971, bytom Palárikova 1605, 069 01 Snina, na dobu do 31. 01. 2010,
 - 2-izbový byt č. 10 v bytovom dome na Ul. Palárikovej 1609 v Snine pre Telvákovú Ingrid a manžela Emila, nar. 04. 04. 1977, bytom Čsl. armády 1596, 069 01 Snina, na dobu do 30. 11. 2009.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 58/2009

K bodu 3) **Prejednanie žiadosti MVDr. Vladislava Juška k zámennej zmluve ohľadom zámeny časti pozemku parc. č. CKN 1508/26**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, oddelenie správy majetku a služieb.

Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **odporúča** vyhovieť žiadosti MVDr. Vladislava Juška, Ul. 1. mája 748, 069 01 Snina o doplnenie zámeny pozemkov, schválených MsZ v Snine uznesením č. 248/2007 zo dňa 13. 12. 2007 o časť pozemku parc. č. CKN 1508/26, k. ú. Snina.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 59/2009

K bodu 4) **Prejednanie žiadosti Michala Kakoša a manželky Kataríny o odkúpenie pozemku parc. č. CKN 1562/3 a 1560/4**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, oddelenie správy majetku a služieb.

Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **odporúča** vyhovieť žiadosti Michala Kakoša a manželky Kataríny, obaja bytom Kollárova 1288, 069 01 Snina o odkúpenie pozemku parc. č. CKN 1562/3 – záhrady, o výmere 42 m² a CKN 1560/4 – záhrady, o výmere 122 m², ktoré sú vytvorené z EKN 6040 a 6001, zapísaných na LV č. 8216, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta.

Presná výmera pozemkov sa určí geometrickým plánom.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 60/2009

K bodu 5) **Prejednanie žiadosti Štefana Zuščáka o odkúpenie časti pozemku parc. č. EKN 6004**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, oddelenie správy majetku a služieb.

Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **odporúča** nevyhovieť žiadosti Štefana Zuščáka, Kukučínova 2041, 069 01 Snina o odkúpenie časti pozemku parc. č. EKN 6004 – ostatné plochy, o výmere 1247 m², zapísanej na LV č. 8216, k. ú. Snina, na prístupovú cestu k parcelám CKN 5607/3 a 5604/2, k. ú. Snina.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 61/2009

K bodu 6) **Prejednanie žiadosti Miroslava Haburaja o odkúpenie časti pozemku parc. č. CKN 1813/257**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, oddelenie správy majetku a služieb.

Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **odporúča** nevyhovieť žiadosti Miroslava Haburaja, Ul. Komenského 2660, Snina o odkúpenie časti parcely č. CKN 1813/257 vo výmere 126 m² za účelom rozšírenia jeho areálu, v ktorom vykonáva podnikateľskú činnosť.

Hlasovanie:

za: 2

proti: 0

zdržal sa: 3

Mestská rada neprijala k tomuto materiálu žiadne uznesenie.

K bodu 7) **Prejednanie žiadosti Evy Sičákovej o zámenu pozemku parc. č. CKN 1813/361 za pozemok parc. č. CKN 1813/362**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, oddelenie správy majetku a služieb.

Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **odporúča** vyhovieť žiadosti Evy Sičákovej, Jilemnického 1918/23, Snina o zámenu pozemku parc. č. CKN 1813/361 za pozemok parc. č. CKN 1813/362, vytvorených GP č. 44318022-14/2009 zo dňa 08. 06. 2009, vyhotoviteľom GEONA, s. r. o., geodetické práce, Strojárska 1831/92, Snina.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 62/2009

K bodu 8) **Rôzne**

Ing. Ján Čop – podal bližšie informácie o stave pripravovaných projektov (námestie, kaštieľ, Domov sociálnych služieb, prestavba chaty Hana na kongresové centrum v spolupráci s mestom Chust, chodník cez topoľovú aleju smerom na RO, krytá plaváreň)

Ing. Ján Harmaňoš – prečo žiadny poskytovateľ občerstvenia na feste nemal registračnú pokladňu – **úloha.**

Ing. Ján Čop - žiada štátnu políciu, aby písomne informovali, ako budú riešiť to, že festu sa po 21.00 hod. zúčastnili aj mladiství bez doprovodu rodičov – **úloha.**

- žiada právnik mesta, aby preveril a písomne informoval o tom, či je po právnej stránke v poriadku bezplatná nájomná zmluva na parkovisko pred hotelom Kamei uzatvorená s usporiadateľmi festu – **úloha.**

Ing. Ján Harmaňoš – keď je mesto spoluorganizátorom akcie, prečo nemá právo podieľať sa na jej organizácii – **úloha.**

Ing. Ján Čop – práce na výstavbe bytoviek na Ul. 1. mája prebiehajú a zatiaľ je všetko v poriadku.

Zasadnutie Mestskej rady v Snine ukončil Ing. Ján Čop, zástupca primátora.

Ing. Ján Čop
zástupca primátora

Overovateľ: MUDr. Štefan Čopík

Zapísala: Monika Dunajová

Snina 26. 08. 2009