

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Komisie finančnej a správy majetku Mestského zastupiteľstva v Snine

zo dňa 1. 12. 2011

Zasadnutie Komisie finančnej a správy majetku Mestského zastupiteľstva v Snine sa konalo dňa 1. 12. 2011 o 15³⁰ hodine v rokovacej miestnosti MsÚ v Snine. Z celkového počtu 7 členov komisie boli prítomní šiesti členovia podľa prezenčnej listiny. Ďalej boli prítomní JUDr. Paľovčík Ján, vedúci Oddelenia právneho, správy majetku a služieb MsÚ /ďalej len OPSMaS/, Ing. Mariničová Dana, vedúca Oddelenia finančného MsÚ Snina a Ing. Alušíková Monika, tajomníčka Komisie finančnej a správy majetku Mestského zastupiteľstva v Snine /ďalej len komisia finančná/.

Program zasadnutia

1. Prejednanie žiadostí.
2. Prejednanie žiadosti o odkúpenie parcely vo vlastníctve mesta – žiadosť o stanovisko.
3. Žiadosť ZŠ, Ul. Komenského 2666/16, 069 01 Snina o dofinancovanie rozpočtu školy na rok 2012.
4. Doplnok č. 3 k VZN mesta Snina č. 94/2008 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Snina.
5. Návrh VZN o podmienkach poskytovania dotácií a návratných finančných výpomocí z rozpočtu mesta Snina.
6. Zámer priameho predaja pozemku – COOP Jednota Vranov nad Topľou.
7. Zámer vysporiadania vlastníckych práv – Rímskokatolícka cirkev.
8. Zámer vysporiadania vlastníckych práv – MOTOCENTRUM.
9. Iné.

Zasadnutie Komisie finančnej a správy majetku Mestského zastupiteľstva v Snine otvoril Ing. Balog. Privítal nového člena Ing. Kapraľa a vyjadril presvedčenie o ďalšej plodnej činnosti finančnej komisie. Ďalej Ing. Balog informoval prítomných o prípravách rozpočtu na rok 2012 prejednávaného na pracovných stretnutiach s poslancami a o plánovanom takomto stretnutí v stredu 7. 12. 2011. Následne na to bol stanovený aj termín konania komisie finančnej k rozpočtu mesta na rok 2012, ktorá sa bude konať v stredu po tomto stretnutí. Po oboznámení sa s programom rokovania a organizačnými záležitosťami prebehla k jednotlivým bodom programu diskusia.

K bodu 1. Prejednanie žiadostí

V tomto bode komisia prerokovala materiál, ktorý bol na OPSMaS doručený vo forme žiadostí:

- Žiadosť p. Pavla Pavlika, bytom Štúrova 774, 069 01 Snina o odkúpenie, alebo prenájom časti pozemku / 22 m²/ parc. č. C KN 3958/750 k. ú. Snina vo vlastníctve mesta na výstavbu garáže pri bytovom dome, v ktorom býva.

O stanovisku OPSMaS a Komisie výstavby, životného prostredia a územného plánovania pri Mestskom zastupiteľstve /ďalej len komisia výstavby/ v Snine informoval JUDr. Paľovčík.

Komisia finančná sa stotožňuje so stanoviskom OPSMaS a odpredaj ani prenájom predmetného pozemku nedoporučuje.

- Žiadosť p. Jána Hašuľa, bytom Kukučínova 2045, 069 01 Snina o odkúpenie časti pozemku parc. č. C KN 2140/1 k. ú. Snina na rozšírenie garáže postavenej na parcele č. C KN 2140/2 o 10 m².

Komisia doporučuje odpredaj v zmysle platných právnych predpisov.

- Žiadosť Ing. Pavla Onufera, bytom Komenského 2660, 069 01 Snina, a p. Ingrid Demjanovej, bytom Komenského 2660, 069 01 Snina, o odkúpenie časti pozemku o výmere 42 m² z parcely č. C KN 1121/160 k. ú. Snina vo vlastníctve mesta, na výstavbu dvoch garáží vedľa seba.

Komisia sa stotožňuje so stanoviskom komisie výstavby, odpredaj predmetného pozemku nedoporučuje, doporučuje však preskúmať možnosti výstavby garáží v meste na výjazdovej rade.

K bodu 2. Prejednanie žiadosti o odkúpenie parcely vo vlastníctve mesta – žiadosť o stanovisko

JUDr. Paľovčík informoval o skutočnosti, že predmetná parcela je podľa územného plánu určená na individuálnu bytovú výstavbu a o snahe OPSMaS riešiť odpredaj predmetnej parcely ako celku, nakoľko takéto čiastkové odpredaje pozemok znehodnocujú.

Komisia finančná sa stotožňuje so stanoviskom OPSMaS a odpredaj predmetného pozemku v zmysle žiadostí nedoporučuje.

K bodu 3. Žiadosť ZŠ, Ul. Komenského 2666/16, 069 01 Snina o dofinancovanie rozpočtu školy na rok 2012

Nakoľko je táto žiadosť viazaná k rozpočtu mesta na rok 2012 a ten bude predmetom rokovania nasledujúceho zasadnutia komisie, komisia sa k žiadosti nevyjadrila.

K bodu 4. Doplnok č. 3 k VZN mesta Snina č. 94/2008 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Snina

Komisia tento bod rokovania presunula na svoje zasadnutie dňa 7. 12. 2012.

K bodu 5. Návrh VZN o podmienkach poskytovania dotácií a návratných finančných výpomocí z rozpočtu mesta Snina

Ing. Regec informoval komisiu o spôsobe prerozdelenia dotácií na úrovni vyššieho územného celku. Navrhol tento model, podľa ktorého sa prostriedky na dotácie rozdelia do 4 oblastí, o ďalšom prerozdelení medzi žiadateľov rozhoduje správna rada a kontrolu vykonáva dozorná rada, preniesť aj na mesto. V tejto súvislosti vznikli dotazy na JUDr. Paľovčíka, ktorý informoval o zapracovaní pripomienok. O tomto návrhu Ing. Regeca sa diskutovalo a členovia sa zhodli, že po jeho bližšom špecifikovaní Ing. Regecom, budú JUDr. Paľovčíkom zapracované do predkladaného návrhu VZN.

V ďalšej diskusii Ing. Matis navrhoval kontrolu hospodárenia v subjektoch /kluboch a organizáciách/, v ktorých by dotácia mesta predstavovala väčšinovú položku príjmovej časti rozpočtu a Ing. Kapraľ upozornil na skutočnosť, že zmeny v priebehu roka ovplyvnia výšku nepriamych dotácií.

V závere diskusie Ing. Balog vyzval členov, aby svoje prípadné ďalšie pripomienky a návrhy posielali naďalej do stredy 7. 12. 2011.

K bodu 6. Zámer priameho predaja pozemku – COOP Jednota Vranov nad Topľou

O predložennom zámere informoval JUDr. Paľovčík.

Komisia doporučuje predložiť zámer do mestského zastupiteľstva na schválenie.

K bodu 7. Zámer vysporiadania vlastníckych práv – Rímskokatolícka cirkev

O podrobnostiach týkajúcich sa predloženého zámeru informoval JUDr. Paľovčík.

Komisia doporučuje predložiť zámer do mestského zastupiteľstva na schválenie.

K bodu 8. Zámer vysporiadania vlastníckych práv – MOTOCENTRUM

O podrobnostiach týkajúcich sa predloženého zámeru informoval JUDr. Paľovčík.

Komisia doporučuje predložiť zámer do mestského zastupiteľstva na schválenie.

K bodu 9. Iné

K tomuto bodu programu bola na komisiu prizvaná Ing. Mariničová, aby prítomných v krátkosti informovala o návrhu rozpočtu mesta na rok 2012 a zodpovedala prípadné otázky pre jeho ozrejenie pred jeho prerokovaním v komisii 7. 12. 2012.

Diskusiu o financovaní školstva prostredníctvom prenesených a originálnych kompetencií otvoril Ing. Kapraľ. Vzniknuté nejasnosti vysvetlil Ing. Balog, ktorý túto časť uzavrel požiadavkou na analýzu školstva a rozbor jeho financovania vo vzťahu k týmto kompetenciám.

Ing. Regec vyjadril nesúhlas voči navýšeniu poplatku za odpad pre právnické osoby o 30%, čo vyvolalo diskusiu. Ďalej navrhol plánované výdavky na RO Rybníky znížiť oproti plánovaným príjmom o 20%, čo by zohľadnilo na jednej strane možný pokles v dosiahnutých príjmoch oproti plánovaným a na strane druhej rezervu na ďalší rozvoj Rybníkov. Nesúhlasí s navýšením rozpočtu na mzdy a odvody na MsÚ o čom sa však ďalej diskutovalo. Vyjadril tiež pochybnosť nad výškou výdavkov na mzdy a odvody na rekreačné a športové služby a počet stálych zamestnancov na RO Rybníky. V tejto súvislosti vznikla diskusia k počtu pracovníkov v rekreačných a športových službách a RO Rybníky. Ing. Kapraľ rovnako zapochyboval o účelovosti využitia týchto mzdových prostriedkov. Podľa Ing. Baloga sa touto časťou rozpočtu budú zaoberať aj poslanci na pracovnom stretnutí, kde bude prediskutovaná s tvorcami.

V závere diskusie k rozpočtu Ing. Balog vyzval prítomných, aby svoje stanoviská, pripomienky a návrhy posielali do budúcej komisie, aby ich bolo možné priebežne zapracovať do návrhu.

V tomto bode rokovania bola komisii predložená aj žiadosť Materskej školy Snina, Ulica Palárikova 1630/29, 069 01 Snina o kapitálové finančné prostriedky na rok 2012. Nakoľko sa s danou investíciou počíta v rozpočte na rok 2012, komisia sa žiadosťou ďalej nezaoberala.

Ing. Kapraľ navrhol preveriť možnosti urýchlenia stavebného konania pre podnikateľskú sféru, teda možných investorov v meste. Komisia sa s týmto návrhom stotožňuje a žiada tieto možnosti preveriť a pripraviť opatrenia.

Zápisnicu vyhotovil: Ing. Aľušíková Monika

Predseda komisie: Ing. Balog Miroslav

.....

.....

V Snine dňa 1. 12. 2011