

Z Á P I S N I C A
zo zasadnutia Mestskej rady v Snine, konanej dňa 21. 10. 2008

Prítomní: Ing. Štefan Milovčík, primátor
Ing. Ján Čop, zástupca primátora
Ing. Jana Rosičová, prednostka MsÚ
Ing. Pavol Marinič, hlavný kontrolór
MUDr. Štefan Čopík
Pavol Diňa
Ing. Ján Harmaňoš
Ing. Štefan Nevoľník
Anton Vass

Prizvaný: JUDr. Ján Paľovčík, právnik MsÚ

Program:

1. Prejednanie materiálov predkladaných na zasadnutie MsZ dňa 23. 10. 2008
2. Predĺženie nájomnej zmluvy na byt osobitného určenia – p. Karaščáková
3. Predaj nehnuteľnosti – Výmenníková stanica FGH – Pčolinská
4. Návrh na trvalé upustenie od vymáhania pohľadávky – ZŠ Budovateľská
5. Návrh na mimosúdnu dohodu – COOP Jednota Humenné
6. Návrh na prenájom mestského bytu
7. Prejednanie žiadosti Pravoslávnej cirkevnej obce Snina
8. Prejednanie žiadosti Jána Ščerbáka
9. Prejednanie žiadosti Márie Aľušíkovej
10. Prejednanie žiadosti Jána Hrečku
11. Prejednanie žiadosti Miroslava Macibobu – MIRON-EX
12. Prejednanie žiadosti Radoslava Jakoubeka
13. Prejednanie žiadosti Michala Feňku
14. Prejednanie žiadosti Ing. Štefana Grecka a Štefana Andrejčíka
15. Prejednanie žiadosti o prenájom Športovej haly
16. Prejednanie žiadosti o prenájom hnutel'ného majetku
17. Rôzne

Zasadnutie Mestskej rady v Snine otvoril a viedol Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta.

Overovateľ: Ing. Ján Čop

Zapisovateľka: Monika Dunajová

Hlasovanie za program podľa pozvánky:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 1) **Prejednanie materiálov predkladaných na zasadnutie MsZ dňa 23. 10. 2008**

2. Správa o činnosti MsR od ostatného zasadnutia MsZ v Snine

Písomný materiál predložil Ing. Ján Čop, zástupca primátora. Spracovala Monika Dunajová, zapisovateľka MsR a MsZ, oddelenie organizačné a vnútorných vecí.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** správu o činnosti Mestskej rady v Snine od ostatného zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Snine.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 38/2008

3. Kontrola plnenia uznesení MsR a MsZ k 23.10. 2008

Písomný materiál predložil a spracoval Ing. Pavol Marinič, hlavný kontrolór.

Ing. Pavol Marinič – ALCO Slovakia uhradila dlžnú sumu v plnej výške.

Ing. Ján Čop – v uznesení MsZ č. 141/2007 navrhuje zrušiť bod č. 1 v ukladacej časti – **úloha.**

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení MsR a MsZ k 23. 10. 2008.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 38/2008

4. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti k 23. 10. 2008

Písomný materiál predložil a spracoval Ing. Pavol Marinič, hlavný kontrolór.

Ing. Pavol Marinič – podal bližšie informácie k predkladanému materiálu. Vykonal kontrolu hospodárenia na všetkých základných školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta, kontrolu dodržiavania zákona o verejnom obstarávaní na mestskom úrade a predkladá aj kontrolu odpredaja bytu na Ul. 1. mája pre p. Hančáka spolu s celou dokumentáciou týkajúcou sa odpredaja predmetného bytu. Upozornil na problém v ZŠ Budovateľská.

Ing. Štefan Milovčík – navrhuje, aby sa jedno MsZ venovalo len materským a základným školám. Projekt ZŠ Budovateľská určite neprešiel a je možné, že projekt ZŠ P. O. Hviezdoslava bol úspešný. Jednu základnú školu musíme zrušiť.

Ing. Jana Rosičová – ZŠ Budovateľská nebude mať tohto roku znova na mzdy. V minulom roku dostali peniaze zo ZŠ Študentskej a ZŠ Komenského. No na ZŠ Komenského bol úbytok žiakov, preto už nebudú mať zvyšné peniaze a riaditeľ ZŠ Študentskej sa vyjadril, že potrebuje nakúpiť nové lavice a vybavenie školy, preto nebude súhlasiť s prerozdelením peňazí pre ZŠ Budovateľská. V tomto roku dostali o 700 tis. Sk viac na energie, ako mali dostať.

Ing. Štefan Milovčík - na budúci týždeň zavolať všetkých riaditeľov a rozprávať s nimi o tomto probléme – úloha.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **b e r i e n a v e d o m i e** výsledky kontrolnej činnosti k 23. 10. 2008.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 38/2008

5. Odpredaj bytov z vlastníctva Mesta Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, oddelenie správy majetku a služieb.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** odpredaj

- bytov:

- č. 30 na Ul. Komenského 2652 v Snine, postavený na parc. č. KNC 1121/172, k. ú. Snina,
- č. 21, 45, 73 a 41 na Ul. Palárikovej 1603 v Snine (bývalý internát SOUS), postavených na parc. č. KNC 7522/3, k. ú. Snina,

- spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach,

- pozemkov

z vlastníctva Mesta Snina v zmysle zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade s VZN č. 29/1995 a jeho doplnkov podľa priloženého zoznamu, s podmienkou úhrady nákladov súvisiacich s prevodom zo strany kupujúcich.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 38/2008

6. Zmluvný prevod nehnuteľností – odpredaj pozemkov parc. č. KNC 1750/75, 1750/74, 1750/72, 1750/71 a 1750/70

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, oddelenie správy majetku a služieb.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** zmluvný prevod nehnuteľností v k. ú. Snina:

- A) Odpredaj parc. č. KNC 1750/75 vo výmere 313 m², druh pozemku – zastavaná plocha, za cenu 11 215,- Sk – 372,2698 € t. j. 100 m² po 25,- Sk/m² – 0,8298 €/m²,
100 m² po 35,- Sk/m² – 1,1617 €/m²,
100 m² po 45,- Sk/m² – 1,4937 €/m²,
13 m² po 55,- Sk/m² – 1,8256 €/m²,
pre Štefana Hanca, rod. Hanca a Katarínu, rod. Kot'ovú, bytom Snina, Jána Bottu 195.
- B) Odpredaj parc. č. KNC 1750/77 vo výmere 334 m², druh pozemku – zastavaná plocha, za cenu 12 370,- Sk – 410,6087 € t. j. 100 m² po 25,- Sk/m² – 0,8298 €/m²,
100 m² po 35,- Sk/m² – 1,1617 €/m²,
100 m² po 45,- Sk/m² – 1,4937 €/m²,
34 m² po 55,- Sk/m² – 1,8256 €/m²,
pre Annu Černú, rod. Drobotovú, bytom Snina, Podhorská 2132.
- C) Odpredaj parc. č. KNC 1750/72 vo výmere 510 m², druh pozemku – zastavaná plocha, za cenu 22 600,- Sk – 750,1825 € t. j. 100 m² po 25,- Sk/m² – 0,8298 €/m²,
100 m² po 35,- Sk/m² – 1,1617 €/m²,
100 m² po 45,- Sk/m² – 1,4937 €/m²,
100 m² po 55,- Sk/m² – 1,8256 €/m²,
110 m² po 60,- Sk/m² – 1,9916 €/m²,
pre Margitu Andrejčákovú, rod. Michalčákovú, bytom Snina, Jána Bottu 192/52.
- D) Odpredaj parc. č. KNC 1750/71 vo výmere 584 m², druh pozemku – zastavaná plocha, za cenu 27 040,- Sk – 897,5635 € t. j. 100 m² po 25,- Sk/m² – 0,8298 €/m²,
100 m² po 35,- Sk/m² – 1,1617 €/m²,
100 m² po 45,- Sk/m² – 1,4937 €/m²,
100 m² po 55,- Sk/m² – 1,8256 €/m²,
184 m² po 60,- Sk/m² – 1,9916 €/m²,
pre Jozefa Komára, rod. Komára a Annu, rod. Gerbocovú, bytom Snina, Jána Bottu 191/51.
- E) Odpredaj parc. č. KNC 1750/70 vo výmere 705 m², druh pozemku – zastavaná plocha, za cenu 34 300,- Sk – 1 138,5514 € t. j. 100 m² po 25,- Sk/m² – 0,8298 €/m²,
100 m² po 35,- Sk/m² – 1,1617 €/m²,
100 m² po 45,- Sk/m² – 1,4937 €/m²,
100 m² po 55,- Sk/m² – 1,8256 €/m²,
305 m² po 60,- Sk/m² – 1,9916 €/m²,
pre Jána Mato-Lukáča, rod. Mato-Lukáča a Helenu, rod. Kukurucovú, bytom Snina, Jána Bottu 190/50.

Cena je v súlade so „Zásadami na odpredaj nevyužitých pozemkov pri IBV“.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 38/2008

7. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemku parc. č. KNC 2233/2

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, oddelenie správy majetku a služieb.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj parc. č. KNC 2233/2 vo výmere 496 m², druh pozemku – zastavaná plocha, za cenu 396 800,- Sk – 13 171,3470 € t. j. 800,- Sk/m² – 26,5551 €/m², pre spoločnosť Stuzica, s. r. o., so sídlom Kalinčiakova 1943/6, 069 01 Snina, v zastúpení, Dušan Cicko – konateľ spoločnosti.

Cena je v súlade so „Zásadami na odpredaj pozemkov na podnikateľské účely“.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 38/2008

(prišiel MUDr. Čopík – 9.26 hod. – spolu 6 členov rady)

8. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemku parc. č. KNC 3958/203

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, oddelenie správy majetku a služieb.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemku parc. č. KNC 3958/203 vo výmere 88 m², druh pozemku – zastavaná plocha, za cenu 2 200,- Sk – 73,0266 € t. j. 25,- Sk/m² – 0,8298 €/m², pre Ivana Mochnáča, rod. Mochnáča a Máriu, rod. Dunajovú, bytom Snina, Nad Cirochou 2344/45.

Cena je v súlade so „Zásadami na odpredaj nevyužitých pozemkov pri IBV“.

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 38/2008

9. Zmluvný prevod nehnuteľností – odpredaj pozemkov parc. č. KNC 3958/727, 3958/726, 1225/260, 1225/261, 3806/22, 3806/23 a 3827/1

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, oddelenie správy majetku a služieb.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** zmluvný prevod nehnuteľností – odpredaj pozemkov parc. č.:

- KNC 3958/727 vo výmere 49 m², druh pozemku – ostatná plocha,

- KNC 3958/726 vo výmere 323 m², druh pozemku – zastavaná plocha,
- KNC 1225/260 vo výmere 1547 m², druh pozemku – trvalý trávnatý porast,
- KNC 3806/22 vo výmere 6 m², druh pozemku – orná pôda,
- KNC 3806/23 vo výmere 11 m², druh pozemku – orná pôda,
- KNC 3827/1 vo výmere 400 m², druh pozemku – orná pôda,

v celkovej výmere 2340 m² za cenu 35 100,- Sk – 1165,11 € t. j 15,- Sk/m² – 0,49 €/m², pre Mariána Ondicu, rod. Ondicu, bytom Snina, Partizánska 2537/28.

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 38/2008

10. Zmluvný prevod nehnuteľností z majetku mesta – budova s. č. 2521 a pozemok pod budovou KNC 1385/20

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, oddelenie správy majetku a služieb.

MUDr. Štefan Čopík – navrhuje, aby sme rozmýšľali o znížení zmluvnej pokuty. Podmienky sú tvrdé.

Ing. Jana Rosičová – minulý týždeň bolo rokovanie so záujemcami PharmDr. Nebesníkom a MUDr. Hriseňkovou a súhlasili s predloženými podmienkami.

Ing. Ján Čop – PharmDr. Nebesník povedal, že ak MUDr. Hriseňková nebude chcieť odkúpiť budovu, on ju odkúpi obe. Mesto potrebuje peniaze, preto by sa nemalo nič meniť. Nemyslí si, že podmienky sú tvrdé.

Ing. Pavol Marinič – na predmetné budovy máme urobené 3 znalecké posudky, ktoré sú rôzne. Bolo by dobré na MsZ pozvať znalca, aby to vysvetlil. Budovy predávame priamym predajom osobe, ktorá nemá v tejto budove prenajaté žiadne priestory, preto navrhuje, aby bol odpredaj realizovaný cez verejnú súťaž. Bolo by to najvýhodnejšie.

Ing. Ján Čop – pod znaleckým posudkom je pečiatka a podpis znalca, preto to netreba spochybňovať. Znalec postupuje v zmysle zákona.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** zmluvný prevod nehnuteľností vedených na LV č. 770, k. ú. Snina:

1. budova s. č. 2521 postavená na pozemku KNC 1385/20 vo výmere 417 m² na Ul. Sládkovičovej v Snine,
2. pozemok parc. č. KNC 1385/20, k. ú. Snina, o výmere 417 m², druh pozemku – zastavaná plocha,

pre REVITAL PLUS, s. r. o., sídlo: Sládkovičova 300, 069 01 Snina, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, odd.: Sa, vložka č. 17939/P, štatutárny orgán: PharmDr. Nebesník Maroš, Ul. 1. mája 2049, Snina – konateľ, za kúpnu cenu spolu 3 747 000,- Sk – 124 377,61 €

v zmysle znaleckého posudku č. 70/2008, ktorý vypracoval znalec Ing. Jozef Galanda, zo dňa 06. 10. 2008, s podmienkou úhrady nákladov prevodu hnutelností,

u k l a d á Mestskému úradu v Snine do kúpnej zmluvy zapracovať podmienky:

1. zachovanie poskytovania zdravotníckych služieb,
2. predkupné právo pre mesto Snina za rovnakých podmienok ako bola zrealizovaná kúpna zmluva,
3. rekonštrukcia budovy do 2 rokov od podpísania zmluvy pod zmluvnou pokutou 1 mil. Sk,
4. prechod práv a povinností na právneho nástupcu pod zmluvnou pokutou 1 mil. Sk.

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 38/2008

11. Zmluvný prevod nehnuteľností z majetku mesta – budova s. č. 2522 a pozemok pod budovou KNC 1385/21

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, oddelenie správy majetku a služieb.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** zmluvný prevod nehnuteľností vedených na LV 770, k. ú. Snina:

1. budova s č. 2522 postavená na pozemku KNC 1385/21, k. ú. Snina, na Ul. Sládkovičovej v Snine,
2. pozemok pod budovou parc. č. KNC 1385/21, k. ú. Snina, vo výmere 149 m², druh pozemku – zastavaná plocha,

pre DIADERM, s. r. o., sídlo: Nemocnica s poliklinikou, Sládkovičova 300/3, 069 01 Snina, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, odd.: Sro, vložka č. 17212/P, štatutárny orgán: MUDr. Tatiana Hriseňková, Ul. gaštanová 2883/69, Humenné 066 01 – konateľ, za kúpnu cenu spolu 1 399 000,- Sk – 46 438,29 € v zmysle znaleckého posudku č. 64/2008, ktorý vypracoval znalec Ing. Jozef Galanda, zo dňa 06. 10. 2008, s podmienkou úhrady nákladov prevodu nehnuteľností,

u k l a d á Mestskému úradu v Snine do kúpnej zmluvy zapracovať podmienky:

1. zachovanie poskytovania zdravotníckych služieb,
2. predkupné právo pre mesto Snina za rovnakých podmienok ako bola zrealizovaná kúpna zmluva,
3. rekonštrukcia budovy do 2 rokov od podpísania zmluvy pod zmluvnou pokutou 1 mil. Sk,
4. prechod práv a povinností na právneho nástupcu pod zmluvnou pokutou 1 mil. Sk.

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 38/2008

12. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj stavby s. č. 1604, Ul. Palárikova

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, oddelenie správy majetku a služieb.

Ing. Ján Harmaňoš – pred týmto servisom stoja autá na ceste a znemožňujú prejazd po Pčolinskej ulici. Treba s tým niečo robiť. Takto to nemôže byť.

Ing. Štefan Milovčík – pri tejto prevádzke umiestniť dopravnú značku „Zákaz státiť“ – **úloha.**

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj stavby s. č. 1604 na parc. č. KNC 5066/119, druh pozemku – parcely a nádvorja, o výmere 325 m² (časť komplexu bývalej práčovne na Ul. Palárikovej), zapísanej na LV č. 3200, k. ú. Snina, za cenu 510 000,- Sk – 16 928,90 €, stanovenú znaleckým posudkom č. 12/2008 zo dňa 12. 08. 2008 pre Jána Kaliniča, rod. Kaliniča.

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 38/2008

13. Prezentácia firmy ICOS, a. s., o digitálnom zastupiteľstve

Prezentácia firmy ICOS, a. s., Košice bude až na MsZ.

14. Susedský spor, výzva na ohliadku – Kovaľ, Kovaľová

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, právnik MsÚ.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **b e r i e n a v e d o m i e** výzvu na ohliadku Podhorskej ulice č. d. 1185/17, Snina, od manželov Kovaľových.

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 38/2008

15. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Snina o verejných kultúrnych podujatiach konaných na území mesta Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík. Spracovala Mgr. Katarína Harmaňošová, vedúca oddelenia organizačného a vnútorných vecí.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** Všeobecne záväzné nariadenie mesta Snina č. 91/2008 o verejných kultúrnych podujatiach konaných na území mesta Snina.

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 38/2008**16. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Snina o podmienkach podnikania a o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Snina**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, oddelenie správy majetku a služieb.

MUDr. Štefan Čopík – súhlasí s týmto VZN, ale nebolo by dobré robiť výnimky.

Anton Vass – nie je možné do VZN zakomponovať to, že nie je možné po čase zmeniť zameranie prevádzky z reštaurácie na herňu?

Ing. Štefan Milovčík – nie je to možné, pretože zákon nám to nedovoľuje.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** Všeobecne záväzné nariadenie mesta Snina č. 92/2008 o podmienkach podnikania a o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Snina, **r u š í** VZN č. 55/2002 o podmienkach podnikania na území mesta Snina zo dňa 22. 02. 2002.

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 38/2008**17. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Snina o podmienkach prenájmu nehnuteľného a hnutel'ného majetku mesta Snina a o určení sadzieb za tento majetok**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík. Spracovali Ing. Jana Rosičová, prednostka MsÚ a JUDr. Ján Paľovčík, právnik MsÚ.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** Všeobecne záväzné nariadenie mesta Snina č. 93/2008 o podmienkach prenájmu hnutel'ného a nehnuteľného majetku mesta Snina a o určení sadzieb za tento majetok.

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 38/2008

18. Doplnok č. 1 k VZN mesta Snina č. 83/2007 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, právnik MsÚ.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** Doplnok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Snina č. 83/2007 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina.

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 38/2008

19. Doplnok č. 2 k VZN mesta Snina č. 77/2006

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík. Spracovala Anna Brečková, garant komisie mládeže, kultúry a športu.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** Doplnok č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Snina č. 77/2006 o podmienkach poskytovania dotácií a návratných finančných výpomocí z rozpočtu mesta Snina.

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 38/2008

20. Doplnok č. 1 k Poriadku odmeňovania zamestnancov Mesta Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík. Spracovala Mgr. Katarína Harmaňošová, vedúca oddelenia organizačného a vnútorných vecí.

Ing. Jana Rosičová – podala bližšie informácie k predkladanému materiálu.

Ing. Pavol Marinič – odmena nie je nárokovateľná, preto by to mala byť vec štatutára a netreba to dávať do poriadku odmeňovania.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** Doplnok č. 1 k Poriadku odmeňovania zamestnancov Mesta Snina.

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 38/2008**21. Zásady postupu pri prijímaní, evidovaní, vybavovaní a kontrole vybavovania sťažností fyzických a právnických osôb a postupu pri vybavovaní petícií v podmienkach samosprávy mesta Snina**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík. Spracovala Mgr. Katarína Harmaňošová, vedúca oddelenia organizačného a vnútorných vecí.

Ing. Jana Rosičová – odchádzajú nám pracovníci – jeden z oddelenia organizačného a jedna pracovníčka z oddelenia výstavby - a to z dôvodu platových podmienok, preto navrhuje, aby v rozpočte na rok 2009 bolo navýšenie miezd pracovníkov úradu.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** Zásady postupu pri prijímaní, evidovaní, vybavovaní a kontrole vybavovania sťažností fyzických a právnických osôb a postupu pri vybavovaní petícií v podmienkach samosprávy mesta Snina.

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 38/2008**22. Návrh na zrušenie Organizačného poriadku Dobrovoľného požiarneho zboru v Snine**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík. Spracovala Mgr. Katarína Harmaňošová, vedúca oddelenia organizačného a vnútorných vecí.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **r u š í** Organizačný poriadok Dobrovoľného požiarneho zboru v Snine.

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 38/2008**23. Návrh štvrtej zmeny rozpočtu mesta Snina na rok 2008**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík. Spracovali Ing. Jana Rosičová, prednostka MsÚ a Ing. Dana Mariničová, vedúca oddelenia finančného.

Mestská rada prijala

uznesenie č. 38/2008

25. Analýza stavu materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Snina v roku 2008

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík. Spracovala Mgr. Eva Mihaliková, vedúca oddelenie kultúry a športu.

Ing. Jana Rosičová – podala bližšie informácie k predkladanému materiálu.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** analýzu stavu materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Snina v roku 2008, **ukladá** mestskému úradu predložiť na prvé zasadnutie mestského zastupiteľstva v roku 2009 materiál na zrušenie jednej materskej školy po prerokovaní návrhu v komisii školstva, mestskej školskej rade a mestskej rade.

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 38/2008

26. Delegovanie zástupcov zriaďovateľa mesta do rád škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík. Spracovala Mgr. Eva Mihaliková, vedúca oddelenie kultúry a športu.

Ing. Štefan Nevoľník – z VÚC prišiel fax, že poslanci môžu ostať v rade strednej školy, ak s tým škola súhlasí.

Ing. Ján Čop – mesto musí v zmysle zákona odvolať členov rady strednej školy a nových zvoliť už VÚC.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **d e l e g u j e** do rád škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Snina zástupcov zriaďovateľa mesta Snina:

ZŠ Ulica budovateľská:	JUDr. Ján Paľovčík
ZŠ Ulica Komenského:	Mgr. Jaroslava Miková
ZŠ P. O. Hviezdoslava:	Ing. Jana Rosičová
ZŠ Ulica 1. mája:	Mgr. Eva Mihaliková
ZŠ Ulica študentská:	Ing. Dana Mariničová
MŠ Ulica budovateľská:	JUDr. Ján Paľovčík
MŠ Ulica Čs. armády:	Mgr. Katarína Harmaňošová
MŠ Ulica Duk. hrdinov:	Ing. Dana Mariničová
MŠ Ulica Kukučínova:	Ing. Jana Rosičová
MŠ Ulica Palárikova:	Mgr. Eva Mihaliková
MŠ Ulica Perečínka:	Mgr. Jaroslava Miková

ZUŠ: MVDr. Gabriela Alušíková
CVČ: Mgr. Katarína Harmaňošová

o d v o l á v a z rád škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Snina zástupcov iných právnických alebo fyzických osôb, ktoré sa podieľali na výchove a vzdelávaní na týchto školách a školských zariadeniach a zástupcov mesta Snina z rád škôl, ktoré majú sídlo v meste Snina:

ZŠ Ulica budovateľská: Vladimír Drobňák
ZŠ Ulica Komenského: Mgr. Ján Šrenkel
ZŠ P. O. Hviezdoslava: Mgr. Michal Rošič
ZŠ Ulica 1. mája: Ing. Jozef Kapráľ
ZŠ Ulica študentská: Dalibor Kazík
MŠ Ulica budovateľská: Mária Citriaková
MŠ Ulica Čs. armády: PaedDr. Eva Fridrichová
MŠ Ulica Duk. hrdinov: Mgr. Marta Ščerbáková
MŠ Ulica Kukučínova: Andrea Sentelíková
MŠ Ulica Palárikova: PaedDr. Jana Vološinová
MŠ Ulica Perečínska: PaedDr. Ľubica Hrešková
ZUŠ: MVDr. Gabriela Alušíková
CVČ: Mgr. Marta Focková
Gymnázium: MUDr. Štefan Čopík
Odborné učilište internátne: Mgr. Ľubov Reháková
Stredná priemyselná škola: Ing. Ján Čop
Špeciálna základná škola: MUDr. Andrej Kulan
Stredná odborná škola: Ing. Štefan Nevoľník

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 38/2008

27. Stravovanie iných fyzických osôb v školských jedálňach pri základných a materských školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík. Spracovala Mgr. Eva Mihaliková, vedúca oddelenie kultúry a športu.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** okruh stravníkov – iných fyzických osôb v školských jedálňach pri základných a materských školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Snina takto:

- zamestnanci škôl a školských zariadení iného zriaďovateľa na území mesta,
- bývalí zamestnanci škôl a školských zariadení,
- dôchodcovia,
- zamestnanci nájomcov priestorov v školách a školských zariadeniach a iných priestorov mesta Snina.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

(pri hlasovaní nebol Ing. Ján Harmaňoš)

Mestská rada prijala

uznesenie č. 38/2008**28. Návrh na poskytnutie dotácií na rok 2008**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík. Spracovala Anna Brečková, garant komisie mládeže, kultúry a športu.

Návrh na uznesenie:Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e**

1. prerozdelenie dotácií určených pre občianske združenia vo výške 10 000,- Sk – 331,94 € tak, ako je uvedené v prílohe uznesenia,
2. prerozdelenie dotácií určených pre športové kluby vo výške 75 000,- Sk – 2 489,54 € tak, ako je uvedené v prílohe uznesenia,
3. dotáciu pre Animoterapeuticko-jazdecké centrum Snina vo výške 300 000,- Sk – 9 958,18 € tak, ako je uvedené v prílohe uznesenia,
4. dotáciu pre Rímskokatolícky farský úrad Povýšenia sv. kríža vo výške 190 000,- Sk – 6 306,84 € tak, ako je uvedené v prílohe uznesenia,
5. zmenu účelu už schválenej dotácie pre ŠK Skóre Snina tak, ako je uvedené v prílohe uznesenia,

u k l a d á Mestskému úradu v Snine v najbližšej zmene rozpočtu navýšiť rozpočet na kapitole finančných dotácií o sumu 490 000,- Sk – 16 265,02 €

Príloha k návrhu na uznesenie:**K bodu 1****Občianske združenia****Materské centrum Anjelik Snina**

- najomné za priestory v MŠ Kukučínova Snina

10 000,- Sk/331,94 €**K bodu 2****Športové kluby****Zápasnícky klub Vihorlat Snina**

- dopravné náklady

75 000,- Sk/2 489,54 €**K bodu 3****Animoterapeuticko – jazdecké centrum Snina**

- projekt výstavby lonžovacieho kruhu

300 000,- Sk/9 958,18 €**K bodu 4****Rímskokatolícky farský úrad Povýšenia sv. Kríža**

- oprava národnej kultúrnej pamiatky – kaplnky na cintoríne

190 000,- Sk/6 306,84 €**K bodu 5****Športový klub Skóre Snina**

- materiálne vybavenie klubu, dopravné náklady

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

(pri hlasovaní nebol Ing. Ján Harmaňoš)

Mestská rada prijala

uznesenie č. 38/2008**29. Dodatok č. 2 k Zakladateľskej listine obchodnej spoločnosti Nemocnica Snina, s. r. o.**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, právnik MsÚ.

Návrh na uznesenie:Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** Dodatok č. 2 k Zakladateľskej listine obchodnej spoločnosti Nemocnica Snina, s. r. o.**Hlasovanie:**

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 38/2008**30. Verejné osvetlenie – vyhlásenie verejného obstarávania**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík. Spracovali Ing. Lýdia Gičová, vedúca oddelenia výstavby, ÚP, ŽP a SP a JUDr. Ján Paľovčík, právnik MsÚ.

Ing. Ján Čop – podal bližšie informácie k predkladanému materiálu. Bola zverejnená výzva na sumu maximálne 7,5 mil. Sk, t. j. 250 tis. €, čo je málo. Preto chceme vyhlásiť verejné obstarávanie s tým, že zvyšok bude financovať investor.Návrh na uznesenie:Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** vyhlásenie verejného obstarávania na predmet zákazky: „Rekonštrukcia a rozšírenie verejného osvetlenia v Snine“, **u k l a d á** mestskému úradu vypracovať súťažné podklady a vyhlásiť predmetné verejné obstarávanie.**Hlasovanie:**

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 38/2008**31. Druhá kontrolná správa o priebehu separácie v meste Snina**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík. Spracovali Ján Alušík, konateľ spoločnosti VPS Snina a Ján Pavlík, vedúci TÚ.

Ing. Ján Čop – ohľadom komunálneho odpadu bolo na VPS Snina stretnutie. S cenou odpadu treba niečo robiť, pretože odpad vo Vranove je podstatne lacnejší a je to mesto porovnateľné s mestom Snina. Ak sa s tým niečo nebude robiť, je za to, aby sa na budúci rok vypísala verejná súťaž na prevádzkovanie komunálneho odpadu. Čo sa týka verejnej zelene, aj na túto by mala byť vypísaná verejná súťaž. Teraz padá lístie zo stromov a VPS ho neodpratáva a môžeme mať problém, ak sa niekto pošmykne a príde k úrazu.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **u k l a d á**

1. pripraviť konkrétny návrh rozšírenia separácie o komoditu biologicky rozložiteľného odpadu v rozsahu podľa úspešnosti projektu predloženého na Ministerstvo životného prostredia SR. Schválený návrh doručiť formou letáka všetkým obyvateľom a podnikateľským subjektom mesta
T: 31. 01. 2009
Z: konateľ VPS Snina, s. r. o.
2. pripraviť pravidlá separovania, pri plnení ktorých bude občanom (podnikateľom) znížený poplatok za odpad, stanovený pre rok 2009. Pravidlá doručiť všetkým obyvateľom a subjektom v meste Snina po schválení v rámci VZN mesta v letáku podľa bodu 1.
T: 11/2008
Z: konateľ VPS Snina, s. r. o.
prednostka MsÚ
3. ďalšiu správu o separácii predložiť MsZ po oznámení výsledkov pri predkladaní projektov a po spracovaní výsledkov plnenia pravidiel separovania, podľa ktorých sa upravia poplatky za odpad
T: apríl 2009
Z: konateľ VPS Snina, s. r. o.
prednostka MsÚ

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 38/2008

32. Prevádzkový poriadok pohrebiska v Snine

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík. Spracoval Fedor Drančák, vedúci OTÚ.

Ing. Štefan Milovčík – 08. 11. 2008 o 15.00 hod. by malo prebehnúť posvätenie nového cintorína za účasti všetkých troch cirkví v Snine – rímskokatolíckej, gréckokatolíckej a pravoslávnej. Budú pozvaní aj občania mesta.

Ing. Ján Harmaňoš – Ul. jasovská v Snine neexistuje. Treba to opraviť – **úloha.**

Ing. Jana Rosičová – v cenníku opraviť bod 1. a 2., ktoré sú stanovené VZN mesta Snina o podmienkach prenájmu.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** Prevádzkový poriadok pohrebiska v Snine.

Ing. Ján Čop – podal bližšie informácie k predkladanému materiálu. Sumy budú doplnené vo štvrtok na MsZ, pretože konkrétne sumy sa dohodnú až zajtra.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** spolufinancovanie projektu cezhraničnej spolupráce Poľsko – Slovenská republika vo výške....., čo je 5 % z celkového rozpočtu projektu, ktorý je vo výške..... Spolufinancovanie bude zabezpečené z vlastných zdrojov v rámci rozpočtu mesta Snina.

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 38/2008

38. Schválenie odpredaja hnutel'ného majetku pre Nemocnicu Snina, s. r. o., Ul. Sládkovičova 300, Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, oddelenie správy majetku a služieb.

Ing. Jana Rosičová – hlavným dôvodom odpredaja je ten, že Nemocnica Snina robí údržbu na tomto zariadení. Aby nemali problém s daňovým úradom, preto sa im to odpredáva za zostatkovú hodnotu.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** odpredaj hnutel'ného majetku v celkovej výške za kúpnu cenu 2 181 711,- Sk – 72 419,60 € ktorá pozostáva:

- 2,5 % z obstarávacej ceny 634 931,10 Sk – stroje a zariadenia do 30 000,- Sk, t. j. 15 873,- Sk – 526,90 €
- 10 % z obstarávacej ceny 21 658 385,50 Sk – stroje a zariadenia nad 30 000,- Sk, t. j. 2 165 838,55 Sk – 71 892,70 €

podľa priloženej prílohy pre Nemocnicu Snina, s. r. o., Ul. Sládkovičova 300/3, Snina, s právom spätnej kúpy pre Mesto Snina za rovnakých podmienok.

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 38/2008

39. Návrh nájomných zmlúv uzatvorených medzi Mestom Snina a Nemocnicou Snina, s. r. o., Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, oddelenie správy majetku a služieb.

Ing. Jana Rosičová – nájomné zmluvy sú prekonzultované s Nemocnicou Snina, s. r. o.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **r u š í**

- A) Zmluvu o nájme nebytových priestorov a pozemkov č. 1/N/2005 – časť uznesenia MsZ č. 682/2005 zo dňa 15. 12. 2005 „a schvaľuje uzatvorenie nájomnej zmluvy medzi mestom Snina, Ul. strojárska 2060, Snina, ako prenajímateľom a obchodnou spoločnosťou Nemocnica Snina, s. r. o., Sládkovičova 300, Snina, ako nájomcom o nájme nebytových priestorov a pozemkov v areáli NsP Snina“,
1. dodatok č. 1 – uznesenie MsZ č. 734/2005 zo dňa 27. 12. 2005,
 2. dodatok č. 2 – uznesenie MsZ č. 796/2006 zo dňa 09. 03. 2006,
 3. dodatok č. 3 – uznesenie MsZ č. 910/2006 zo dňa 24. 08. 2006,
 4. dodatok č. 4 – uznesenie MsZ č. 958/2006 zo dňa 09. 11. 2006,
 5. dodatok č. 5 – uznesenie MsZ č. 172/2007 zo dňa 06. 09. 2007,
- B) Zmluvu o nájme hnutelných vecí – časť uznesenia č. 766/2006 zo dňa 09. 02. 2006 „a schvaľuje uzatvorenie nájomnej zmluvy medzi mestom Snina, Ul. strojárska 2060, Snina, ako prenajímateľom a obchodnou spoločnosťou Nemocnica Snina, s. r. o., Sládkovičova 300, Snina, ako nájomcom, predmetom ktorej je prenájom hnutelného majetku podľa účtovného stavu k 31. 12. 2005, s účinnosťou od 01. 01. 2006,
1. dodatok č. 1 – uznesenie MsZ č. 959/2006 zo dňa 09. 11. 2006,
 2. dodatok č. 2 – uznesenie MsZ č. 32/2007 zo dňa 01. 03. 2007,
 3. dodatok č. 3 – uznesenie MsZ č. 33/2007 zo dňa 01. 03. 2007,
 4. dodatok č. 4 – uznesenie MsZ č. 230/2007 zo dňa 13. 12. 2007,
 5. dodatok č. 5 – uznesenie MsZ č. 272/2008 zo dňa 19. 02. 2008,

s c h v a ľ u j e

1. Zmluvu o nájme č. 7/2008 na nehnuteľný majetok, ktorá tvorí prílohu uznesenia č. 1, s účinnosťou od 01. 11. 2008,
2. Zmluvu o nájme hnutelných vecí č. 8/2008, ktorá tvorí prílohu uznesenia č. 2, s účinnosťou od 01. 11. 2008,

pre Nemocnicu Snina, s. r. o., Ul. Sládkovičova 300, Snina.

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 38/2008

40. Žiadosť Margity Mariničovej, Snina o finančnú náhradu

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, oddelenie správy majetku a služieb.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **n e s c h v a ľ u j e** finančnú náhradu 700 000,- Sk – 23 235,74 € pre Margitu Mariničovú, Strojárska 575/57, 069 01 Snina za zabraný majetok na základe rozhodnutia bývalého Okresného národného výboru – finančného odboru č. 3875/1959 zo dňa 31. 07. 1960 podľa § 5 vládneho nariadenia 15/1959 a § 11 vyhlášky č. 88/1959 Ú. v.

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 38/2008

41. Výstavba krytého viacúčelového bazénu

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík. Spracovalo oddelenie výstavby, ÚP, ŽP a SP na základe návrhu poslaneckého klubu KDH a SDKÚ – DS.

Ing. Ján Čop – vláda má v budúcom roku podporovať financovanie výstavbu zimných štadiónov hlavne na východnom Slovensku. Do ukladacej časti dať, že projektovú dokumentáciu I. a II. etapy.

Ing. Jana Rosičová – doplniť aj schvaľovaciu časť uznesenia takto:
„schvaľuje realizáciu investičnej akcie:

- 1. Výstavba krytého viacúčelového bazénu – I. etapa,**
- 2. Výstavba krytého zimného štadióna – II. etapa.“**

Návrh na uznesenie odporúčaný mestskou radou:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** realizáciu investičnej akcie:

1. Výstavba krytého viacúčelového bazénu – I. etapa,
2. Výstavba krytého zimného štadióna – II. etapa,

u k l a d á mestskému úradu zabezpečiť projektovú dokumentáciu pre I. a II. etapu pre územné konanie, stavebné povolenie a realizáciu stavby a samotnú realizáciu stavby v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní, **r u š í** uznesenie MsZ č. 240/2007 zo dňa 13. 12. 2007.

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 38/2008

42. Prijatie úveru na financovanie investičných akcií mesta Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík. Spracovala Ing. Dana Mariničová, vedúca finančného oddelenia.

Ing. Jana Rosičová – podala bližšie informácie k predkladanému materiálu.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s ú h l a s í** s prijatím úveru z DEXIA banky Slovensko, a. s., v sume 80 mil. Sk - 2 655 513,51 € na financovanie investičných akcií mesta Snina, **p o v e r u j e** Ing. Štefana Milovčíka, primátora mesta, uzatvorením úverovej zmluvy.

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 38/2008

43. Návrh na mimosúdne vyrovnanie – Merga Michal Sukmont

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, právnik MsÚ.

JUDr. Ján Paľovčík – je zápis, kde sa hovorí, že práce naviac budú predmetom jednaní až po dokončení prác. Je posudok, v ktorom je uvedené, že práce naviac boli vykonané v rozsahu od 7,8 až 8,8 mil. Sk. Premlčacia lehota uplynula dňa 08. 10. 2006.

Ing. Jana Rosičová – ak prehráme súd, budeme platiť podstatne viac, pretože nám nabehnú aj úroky z omeškania.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** dohodu o mimosúdnom ukončení sporu s Michalom Mergom, Sukmont Merga a spol.

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 38/2008

Znenie uznesenia č. 38/2008:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú ě a** Mestskému zastupiteľstvu v Snine schváliť tieto materiály:

1. Správa o činnosti MsR od ostatného zasadnutia MsZ v Snine
2. Kontrola plnenia uznesení MsR a MsZ k 23.10. 2008
3. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti k 23. 10. 2008
4. Odpredaj bytov z vlastníctva Mesta Snina
5. Zmluvný prevod nehnuteľností – odpredaj pozemkov parc. č. KNC 1750/75, 1750/74, 1750/72, 1750/71 a 1750/70
6. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemku parc. č. KNC 2233/2
7. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemku parc. č. KNC 3958/203
8. Zmluvný prevod nehnuteľností – odpredaj pozemkov parc. č. KNC 3958/727, 3958/726, 1225/260, 1225/261, 3806/22, 3806/23 a 3827/1
9. Zmluvný prevod nehnuteľností z majetku mesta – budova s. č. 2521 a pozemok pod budovou KNC 1385/20
10. Zmluvný prevod nehnuteľností z majetku mesta – budova s. č. 2522 a pozemok pod budovou KNC 1385/21
11. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj stavby s. č. 1604, Ul. Palárikova
12. Prezentácia firmy ICOS, a. s., o digitálnom zastupiteľstve
13. Susedský spor, výzva na ohliadku – Kovaľ, Kovaľová
14. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Snina o verejných kultúrnych podujatiach konaných na území mesta Snina
15. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Snina o podmienkach podnikania a o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Snina
16. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Snina o podmienkach prenájmu nehnuteľného a hnutel'ného majetku mesta Snina a o určení sadzieb za tento majetok
17. Doplnok č. 1 k VZN mesta Snina č. 83/2007 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina
18. Doplnok č. 2 k VZN mesta Snina č. 77/2006

19. Doplnok č. 1 k Poriadku odmeňovania zamestnancov Mesta Snina
20. Zásady postupu pri prijímaní, evidovaní, vybavovaní a kontrole vybavovania sťažností fyzických a právnických osôb a postupu pri vybavovaní petícií v podmienkach samosprávy mesta Snina
21. Návrh na zrušenie Organizačného poriadku Dobrovoľného požiarneho zboru v Snine
22. Návrh štvrtej zmeny rozpočtu mesta Snina na rok 2008
23. Organizačné pokyny pre riaditeľov škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Snina
24. Analýza stavu materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Snina v roku 2008
25. Delegovanie zástupcov zriaďovateľa mesta do rád škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Snina
26. Stravovanie iných fyzických osôb v školských jedálňach pri základných a materských školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Snina
27. Návrh na poskytnutie dotácií na rok 2008
28. Dodatok č. 2 k Zakladateľskej listine obchodnej spoločnosti Nemocnica Snina, s. r. o.
29. Verejné osvetlenie – vyhlásenie verejného obstarávania
30. Druhá kontrolná správa o priebehu separácie v meste Snina
31. Prevádzkový poriadok pohrebiska v Snine
32. Vyhodnotenie plnenia opatrení na riešenie rómskej problematiky
33. Informatívna správa o plnení Miestneho rozvojového a akčného plánu mesta Snina 2005 – 2014
34. Prehľad podaných projektov a investičných akcií mesta Snina k 01.10.2008 a Informácia o postupe prác na investičnej akcii Revitalizácia areálu kúpalísk v RO Rybníky
35. Schválenie Dohody o partnerskej spolupráci medzi mestom Snina a mestom Lesko v Poľsku
36. Spolufinancovanie projektu cezhraničnej spolupráce Poľsko - Slovenská republika
37. Schválenie odpredaja hnutelného majetku pre Nemocnicu Snina, s. r. o., Ul. Sládkovičova 300, Snina
38. Návrh nájomných zmlúv uzatvorených medzi Mestom Snina a Nemocnicou Snina, s. r. o., Snina
39. Žiadosť Margity Mariničovej, Snina o finančnú náhradu
40. Výstavba krytého viacúčelového bazénu
41. Prijatie úveru na financovanie investičných akcií mesta Snina
42. Návrh na mimosúdne vyrovnanie – Merga Michal Sukmont

K bodu 2) **Predĺženie nájomnej zmluvy na byt osobitného určenia – p. Karaščáková**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, právnik MsÚ.

Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú č a** predĺžiť nájomnú zmluvu na byt č. 64 na Ul. Palárikovej 1603 s pani Karaščákovou do 30. 09. 2009.

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 39/2008

K bodu 3) **Predaj nehnuteľnosti – Výmenníková stanica FGH – Pčolinská**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, právnik MsÚ.

Ing. Ján Harmaňoš – podmienky verejnej súťaže by bolo vhodné predložiť na schválenie do MsR.

Ing. Jana Rosičová – doplniť uznesenie o text: „**ukladá Mestskému úradu v Snine podmienky verejnej súťaže predložiť na schválenie MsR.**“

Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú č a** odpredaj výmenníkovej stanice FGH – Pčolinská formou verejnej súťaže, **u k l a d á** Mestskému úradu v Snine podmienky verejnej súťaže predložiť na schválenie mestskej rade.

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 40/2008

K bodu 4) **Návrh na trvalé upustenie od vymáhania pohľadávky – ZŠ Budovateľská**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, právnik MsÚ.

JUDr. Ján Paľovčík – podal bližšie informácie k predkladanému materiálu.

Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú č a**

- a) trvalé upustenie od vymáhania pohľadávky voči ZŠ Budovateľská vo výške 18 688,50 Sk – 620,35 €
- b) udeliť výnimku v súvislosti s § 21 VZN mesta Snina č. 83/2007, dlžník ani jeho štatutárny zástupca nebudú zapísaný do Registra dlžníkov.

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 41/2008

K bodu 5) **Návrh na mimosúdnu dohodu – COOP Jednota Humenné**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, právnik MsÚ.

JUDr. Ján Paľovčík – výmena nie možná, preto sa hľadalo iné riešenie, keďže Jednota má ochotu dohodnúť sa mimosúdne. Predmetom dohody je odpredaj pozemku – parkoviska - za obchodným domom Herkules s tým, že sa tam parkovisko zachová.

Ing. Jana Rosičová – ak sa nezrealizuje odpredaj tohto pozemku, naruší nám to projekt rekonštrukcie námestia. Doplňte do uznesenia text: „... **s podmienkou zachovania parkovacích plôch pre verejnosť a s právom spätnej kúpy pre mesto Snina za rovnakých podmienok.**“

Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú ě a** vypracovať a predložiť na najbližšie rokovanie mestskej rady písomný návrh mimosúdnej dohody s COOP Jednota Humenné, kde predmetom dohody je predaj nehnuteľností podľa geometrického plánu zo dňa 15. 10. 2008 spracovaného spoločnosťou F-GEODET s podmienkou zachovania parkovacích plôch pre verejnosť a s právom spätnej kúpy pre mesto Snina za rovnakých podmienok.

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 42/2008

K bodu 6) **Návrh na prenájom mestského bytu**

Písomný materiál predložila a spracovala Ing. Jana Makajová, vedúca oddelenia sociálnych vecí a rodiny.

JUDr. Ján Paľovčík – p. Terpáková neplní dohodu, preto neodporúčame uzatvoriť nájomnú zmluvu.

Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú ě a** primátorovi mesta neuzatvoriť nájomnú zmluvu na mestský byt pre Martinu Terpákovú, Študentská 1469, 069 01 Snina.

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 43/2008

K bodu 7) **Prejednanie žiadosti Pravoslávnej cirkevnej obce Snina**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, oddelenie správy majetku a služieb.

Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú ě a** vyhovieť žiadosti Pravoslávnej cirkevnej obce Snina ohľadom odkúpenia časti parc. č. KNC 2520/1 za účelom realizácie prístupovej cesty k bývalému objektu výmenníkovej stanice, ktorá je v ich vlastníctve, ako aj nevyhnutne potrebnú časť pozemku v okolí stavby na prípadné opravy.

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 44/2008**K bodu 8) Prejednanie žiadosti Jána Ščerbáka**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, oddelenie správy majetku a služieb.

Ing. Ján Čop – vrátiť sa k tejto žiadosti, ak zrealizuje investičnú akciu.

Ing. Jana Rosičová – doplniť uznesenie o text: „**odporúča žiadateľovi podať novú žiadosť po realizácii investičnej akcie.**“

Návrh na uznesenie:Mestská rada v Snine **o d p o r ú č a**

- a) nevyhovieť žiadosti Jána Ščerbáka, Snina, Pálenčiarska 410/2 ohľadom odkúpenia časti parc. č. KNC 1121/1 v lokalite sídliska Komenského za účelom zabezpečenia prístupovej cesty a parkovacích miest k rozostavanej budove na parc. č. KNC 1121/396, ktorá je v jeho vlastníctve,
- b) žiadateľovi podať novú žiadosť po realizácii investičnej akcie.

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 45/2008**K bodu 9) Prejednanie žiadosti Márie Alušíkovej**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, oddelenie správy majetku a služieb.

Ing. Ján Čop – doplniť uznesenie o text: „**... a predložiť na najbližšie zasadnutie MsZ**“

Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú č a** vyhovieť žiadosti Márie Alušíkovej Snina, Ul. SNP 25 ohľadom odkúpenia pozemku parc. č. KNC 1121/111 vo výmere 266 m², druh pozemku – záhrada a písomný materiál predložiť na najbližšie zasadnutie MsZ.

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 46/2008

K bodu 10) **Prejednanie žiadosti Jána Hrečku**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, oddelenie správy majetku a služieb.

Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú ě a** nevyhovieť žiadosti Jána Hrečku, Snina, Komenského 843 za účelom odkúpenia časti parc. č. KNC 1121/1 v lokalite sídliska Komenského na realizáciu objektu na kancelárske a skladové účely.

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 47/2008

K bodu 11) **Prejednanie žiadosti Miroslava Macibobu – MIRON-EX**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, oddelenie správy majetku a služieb.

Ing. Ján Harmaňoš – v súčasnosti sudy piva vykladajú priamo na ceste.

Ing. Ján Čop – proti nájomnej zmluve nemá nič, ale je proti odpredaju.

Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú ě a** nevyhovieť žiadosti Miroslava Macibobu – MIRON-EX Snina ohľadom odkúpenia parc. č. KNC 7527/18 vo výmere 466 m², ktorý má v nájme, za účelom vytvorenia objektu na vykládku tovaru z kamiónov.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 1

Mestská rada prijala

uznesenie č. 48/2008

K bodu 12) **Prejednanie žiadosti Radoslava Jakoubeka**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, oddelenie správy majetku a služieb.

Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú ě a** nevyhovieť žiadosti Radoslava Jakoubeka, bytom Snina, Kukučínova 2040 ohľadom odkúpenia parc. č. KNC 1121/215 vo výmere 850 m² za účelom realizácie výstavby úsporných garáží.

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 49/2008**K bodu 13) Prejednanie žiadosti Michala Feňku**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, oddelenie správy majetku a služieb.

MUDr. Štefan Čopík – po Sládkovičovej ulici je plánovaný chodník. Na ktorej strane bude?

Ing. Ján Čop – chodník sa plánuje po ľavej strane smerom od nemocnice.

Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú č a** nevyhovieť žiadosti Michala Feňku, Snina, Sládkovičova 2511 ohľadom odkúpenia časti parc. č. KNC 3958/1 v lokalite Brehy.

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 50/2008**K bodu 14) Prejednanie žiadosti Ing. Štefana Grecka a Štefana Andrejčíka**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, oddelenie správy majetku a služieb.

Ing. Ján Čop – vybudovali tam obchody, ale ani jedno parkovacie miesto. Problém je v tom, že tieto obchody sú na pešej zóne a nie je tam priestor na vybudovanie parkovacích miest.

Ing. Pavol Marinič – ide o veľmi lukratívne miesto a myslí si, že vo verejnej súťaži by bola ponúknutá aj vyššia suma. Od mesta by bolo seriózne vypísať na tento pozemok verejnú súťaž. Nemá zmysel predávať pozemky za každú cenu.

Ing. Ján Harmaňoš – takýchto obchodov máme už v meste dosť. Nová časť budovy by tienila na susediaci bytový dom. Už pri výstavbe terajšej budovy bola petícia od občanov susediaceho bytového domu.

Ing. Ján Čop – navrhuje prijať toto uznesenie: „MsR odporúča vrátiť sa k žiadosti po doriešení sporu s COOP Jednota a doriešení pozemkov vo vlastníctve spoločnosti MOTO-CENTRUM v súvislosti s revitalizáciou námestia v Snine.“

Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú ě a** vrátiť sa k žiadosti po doriešení sporu s COOP Jednota a doriešení pozemkov vo vlastníctve spoločnosti MOTO-CENTRUM v súvislosti s revitalizáciou námestia v Snine.

Hlasovanie za návrh Ing. Čopa:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 1

Mestská rada prijala

uznesenie č. 51/2008**K bodu 15) Prejednanie žiadosti o prenájom Športovej haly**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčik. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, oddelenie správy majetku a služieb.

Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú ě a** nevyhovieť žiadosti p. Jána Michalcu, Študentská 2048, Snina o prenájme Športovej haly, Ul. vihorlatská, s. č. 1426, Snina.

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 52/2008**K bodu 16) Prejednanie žiadosti o prenájom hnutel'ného majetku**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčik. Spracoval JUDr. Michal Harakaľ, oddelenie správy majetku a služieb.

Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú ě a** vyhovieť žiadosti Telovýchovnej jednoty Spartak Vihorlat Snina s tým, že nájom za hnutel'ný majetok bude vypočítaný vo výške 5 % zo zostatkovej hodnoty.

Hlasovanie:

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada prijala

uznesenie č. 53/2008**K bodu 17) Rôzne**

Ing. Ján Čop – ceny za vývoz odpadu sú naozaj vysoké, preto sa treba vážne zaoberať vypísaním verejnej súťaže na komunálny odpad.

Ing. Jana Rosičová – je pravda aj to, že VPS Snina, s. r. o., funguje iba rok, preto navrhuje, aby sme nechali komunálny odpad ešte rok pod touto spoločnosťou a uvidíme, ako to bude fungovať ďalej.

Ing. Ján Čop – mesto si môže vyhradiť právo nato, že neprijme žiadnu z predkladaných ponúk. Musíme sa rozhodnúť čo najskôr, aby sme do konca roka stihli verejnú súťaž zrealizovať.

Ing. Pavol Marinič – ak všetky aktivity dáme do verejnej súťaže, na VPS ostanú iba neziskové aktivity a majetok, ktorý nebudú môcť nikde využiť. VPS je tu preto, aby čistili a starali sa o poriadok v meste.

Ing. Štefan Nevoľník – je ťažké sa k tomu vyjadriť.

Ing. Štefan Milovčík – projekt ZŠ P. O. Hviezdoslava prešiel, už to máme potvrdené. Máme schválený aj projekt na biologicky rozložiteľný odpad vo výške 16 mil. Sk.

Zasadnutie Mestskej rady v Snine ukončil Ing. Štefan Milovčík, primátor.

Ing. Štefan Milovčík
primátor

Overovateľ: Ing. Ján Čop

Snina 28. 10. 2008