

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Komisie finančnej a správy majetku Mestského zastupiteľstva v Snine

zo dňa 3. 10. 2016

Zasadnutie Komisie finančnej a správy majetku Mestského zastupiteľstva v Snine sa konalo dňa 3. 10. 2016 o 15³⁰ hodine v rokovacej miestnosti MsÚ v Snine. Z celkového počtu 7 členov komisie boli prítomní štyria členovia podľa prezenčnej listiny. Ďalej boli prítomní Ing. Mariničová Dana, vedúca Oddelenia finančného MsÚ v Snine, JUDr. Paľovčík Ján, vedúci Oddelenia právneho, správy majetku a služieb MsÚ v Snine /ďalej len OPSMaS/ a Ing. Alušíková Monika, garant Komisie finančnej a správy majetku pri Mestskom zastupiteľstve v Snine /ďalej len komisia finančná/.

Program zasadnutia

1. Žiadosť BLACK TIGER Snina, 1. mája 2057/9, 069 01 Snina o prenájom telocvične.
2. Žiadosť Gymnázium, Študentská 4, 069 01 Snina o nájom nebytových priestorov.
3. Žiadosť Márie Gabčovej, Palárikova 1609, 069 01 Snina o odpustenie dlhu alebo o poskytnutie finančnej pomoci.
4. Žiadosť Staroščák a spol., o riešenie situácie dostupnosti parkovania.
5. Ponuka Ministerstva vnútra SR na bezodplatný prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnosti v k. ú. Snina.
6. Dodatky k zmluvám Teplo GGE – tepelné hospodárstvo.
7. Doplnok č. 4 k VZN č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov č. 1, 2 a 3.
8. Žiadosť TANK-O-MAT Invest, a.s. o prenájom pozemku.
9. Žiadosť Ing. Jozefa Gerboca, Daľkovská 461, 069 01 Snina o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve mesta.
10. Žiadosť Kristiána Lacka, Štúrova 142, 069 01 Snina o prenájom pozemku vo vlastníctve mesta.
11. Schválenie zmluvy o budúcej zmluve na prevod nehnuteľnosti – časť pozemku parc. č. EKN 6006 pre Východoslovenskú distribučnú, a.s. Košice.
12. Schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena – časť pozemku parc. č. CKN 3422/18, pre Východoslovenskú distribučnú, a.s. Košice.
13. Doplnok č. 4 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Snina č. 111/2012

o podmienkach poskytovania dotácií a návratných finančných výpomocí z rozpočtu mesta Snina.

14. Prijatie úveru na financovanie investičného zámeru „Rekonštrukcia chodníkov, miestnych komunikácií a odstavných plôch na území mesta Snina.“

15. Správa o plnení rozpočtu mesta Snina za I. polrok 2016.

16. Iné.

Zasadnutie Komisie finančnej a správy majetku Mestského zastupiteľstva v Snine otvoril a viedol p. Gerboc. Po odsúhlasení programu rokovania prebehla k jednotlivým bodom diskusia.

K bodu 1. Žiadosť BLACK TIGER Snina, 1. mája 2057/9, 069 01 Snina o prenájom telocvične

Nakoľko predmetom žiadosti bol nájom športovej haly na konanie turnaja konaného 24. 9. 2016, žiadosť sa stala bezpredmetnou. Komisia finančná sa stotožňuje so stanoviskom SMaS a nemá výhrady voči prenájomu dotknutých priestorov za 1,- €

K bodu 2. Žiadosť Gymnázium, Študentská 4, 069 01 Snina o nájom nebytových priestorov

Komisia finančná sa stotožňuje so stanoviskom OPSMaS a doporučuje žiadosti vyhovieť.

K bodu 3. Žiadosť Márie Gabčovej, Palárikova 1609, 069 01 Snina o odpustenie dlhu alebo o poskytnutie finančnej pomoci

Komisia finančná sa stotožňuje so stanoviskom OPSMaS a žiadosti Márie Gabčovej, Palárikova 1609, 069 01 Snina o odpustenie dlhu alebo o poskytnutie finančnej pomoci nedoporučuje vyhovieť.

K bodu 4. Žiadosť Staroščák a spol., o riešenie situácie dostupnosti parkovania

Komisia finančná sa stotožňuje so stanoviskom OPSMaS a nedoporučuje vyhovieť žiadostiam Rastislava Staroščáka-Bostar Slovakia, Študentská 1439/2, 069 01 Snina, PharmDr. Marty Fockovej Lekáreň ALBA, Vihorlatská 1414/2, 069 01 Snina - prevádzka Snina, Študentská 1439 a Jána Balaščíka – JABA AUTOPARTNER, Tolstého 1, 066 01 Humenné - prevádzka Snina, Študentská 1439.

K bodu 5. Ponuka Ministerstva vnútra SR na bezodplatný prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnosti v k. ú. Snina

Komisia finančná sa stotožňuje so stanoviskom OPSMaS a doporučuje využiť ponuku Ministerstva vnútra SR na bezodplatný prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnosti – stavba súpisné číslo 4266 postavená na pozemku parc. č. CKN 5907/117 (bez pozemku) v k. ú. Snina.

K bodu 6. Dodatky k zmluvám Teplo GGE – tepelné hospodárstvo

Komisia finančná doporučuje predložené návrhy dodatkov k zmluvám s Teplo GGE s.r.o., Robotnícka 2160, 017 01 Považská Bystrica schváliť.

K bodu 7. Doplnok č. 4 k VZN č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov č. 1, 2 a 3

Komisia finančná Doplnok č. 4 k VZN č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov č. 1, 2 a 3 doporučuje schváliť.

K bodu 8. Žiadosť TANK-O-MAT Invest, a.s. o prenájom pozemku

Komisia finančná doporučuje prenájom časti pozemku (cca 46 m²) parc. č. CKN 1121/60 vo vlastníctve mesta, za účelom výstavby protihlukovej a protipožiarnej steny pre žiadateľa TANK-O-MAT Invest, a.s..

K bodu 9. Žiadosť Ing. Jozefa Gerboca, Daľkovská 461, 069 01 Snina o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve mesta

Komisia sa stotožňuje so stanoviskom OPSMaS a doporučuje vyhovieť žiadosti Ing. Jozefa Gerboca, Daľkovská 461, 069 01 Snina o odkúpenie pozemkov parc. č. CKN 5652/2, CKN 5652/4 a čiastočne aj parcely CKN 5652/3 za cenu v zmysle platného VZN s podmienkou zachovania, udržiavania a prevádzkovania predmetnej časti rigola.

K bodu 10. Žiadosť Kristiána Lacka, Štúrova 142, 069 01 Snina o prenájom pozemku vo vlastníctve mesta

Komisia finančná sa stotožňuje so stanoviskom OPSMaS a nedoporučuje prenájom ani odpredaj pozemku parc. č. CKN 3958/897 podľa GP č. 34823223-114/2016 pre žiadateľa Kristiána Lacka, Štúrova 142, 069 01 Snina.

K bodu 11. Schválenie zmluvy o budúcej zmluve na prevod nehnuteľnosti – časť pozemku parc. č. EKN 6006 pre Východoslovenskú distribučnú, a.s. Košice

Komisia finančná doporučuje schváliť zmluvu o budúcej zmluve na prevod nehnuteľnosti – časť pozemku parc. č. EKN 6006 pre Východoslovenskú distribučnú, a.s. Košice.

K bodu 12. Schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena – časť pozemku parc. č. CKN 3422/18, pre Východoslovenskú distribučnú, a.s. Košice

Komisia finančná doporučuje schváliť zmluvu o zriadení vecného bremena – časť pozemku parc. č. CKN 3422/18, pre Východoslovenskú distribučnú, a.s. Košice a podpísať Memorandum o porozumení a vzájomnej spolupráci medzi Mestom Snina a spoločnosťou Východoslovenská distribučná, a.s.

K bodu 13. Doplnok č. 4 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Snina č. 111/2012 o podmienkach poskytovania dotácií a návratných finančných výpomocí z rozpočtu mesta Snina

Komisia finančná Doplnok č. 4 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Snina č. 111/2012 o podmienkach poskytovania dotácií a návratných finančných výpomocí z rozpočtu mesta Snina doporučuje schváliť.

K bodu 14. Prijatie úveru na financovanie investičného zámeru „Rekonštrukcia chodníkov, miestnych komunikácií a odstavných plôch na území mesta Snina.“

Komisia finančná súhlasí s prijatím úveru zo Všeobecnej úverovej banky, a.s. vo výške maximálne 1 000 000,- € s dobou splatnosti 120 mesiacov na financovanie investičného zámeru „Rekonštrukcia chodníkov, miestnych komunikácií a odstavných plôch na území mesta Snina“ a uzatvorenie zmluvy o úvere za podmienok v zmysle návrhu uznesenia doporučuje.

K bodu 15. Správa o plnení rozpočtu mesta Snina za I. polrok 2016

Komisia finančná berie na vedomie Správu o plnení rozpočtu mesta Snina za I. polrok 2016.

K bodu 16. Iné

V tomto bode boli komisii operatívne predložené aj tieto materiály:

- **Žiadosť Územnej úradovne Snina Slovenskej sekcie IPA o poskytnutie športovej haly**

Komisia finančná doporučuje vyhovieť žiadosti Územnej úradovne Snina Slovenskej sekcie IPA o prenájom mestskej športovej haly na konanie volejbalového turnaja pre členov a priateľov IPA v termíne 14. 10. 2016 za 1,- €

- **Zrušenie uznesení MsZ č. 839/2006 zo dňa 11. 4. 2006 a 231/2007 zo dňa 13. 12. 2007 a schválenie novej výšky nájomného v priemyselnom parku**

Komisia finančná nedoporučuje schválenie predloženého návrhu na zmenu nájomného v priemyselnom parku.

V závere p. Gerboc poďakoval prítomným za účasť a rokovanie komisie finančnej ukončil.

Zápisnicu vyhotovil: Ing. Aľušíková Monika

Predseda komisie: Gerboc Marek

.....

.....

V Snine dňa 3. 10. 2016