

# Z á p i s n i c a

zo zasadnutia komisie výstavby, ŽP a ÚP pri MsZ v Snine konaného dňa 04.11.2019  
na MsÚ v Snine

---

## Prítomní:

podľa prezenčnej listiny: Marek Gerboc  
Mgr. Peter Hasin  
Ing. Štefan Janko  
Ing. Jozef Kudravý  
Mgr. Matúš Rosol'anka  
Ing. Jana Ihnátová, garant komisie  
Ing. Marcela Miková, vedúca oddelenia výstavby, UP, ŽP a SP

Ing. Jozef Harakaľ a Ing. Zdenek Snítíl sa z rokovania ospravedlnili.

Dnešné rokovanie komisie otvoril a viedol Ing. Štefan Janko, predseda komisie, ktorý privítal a oboznámil prítomných členov komisie s programom.

## Program:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Doplnok č. 9 VZN mesta Snina č. 109/2011 o podmienkach prenájmu nehnuteľného a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta Snina a o určení za tento prenájom v znení doplnkov č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, a 8.
3. Doplnok č. 6 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov č. 1, 2, 3, 4 a 5.
4. Program odpadového hospodárstva mesta Snina na roky 2016 – 2020.
5. Žiadosť obyvateľov z Ul. Štúrovej o opravu miestnej komunikácie.
6. Žiadosť Mgr. Ľubov Rehákovej za vlastníkov bytov bytových domov Ul. študentská súp. č. 1466, 1468, 1470 o opravu chodníka.
7. Žiadosť Ing. Diany Nevoľníkovej a spol. z Ul. Kalinčiakovej a Ul. Švermovej o opravu chodníka.
8. Žiadosť Mgr. Ľubov Rehákovej za vlastníkov bytov bytového domu Palárikova 1634 o opravu chodníka.
9. Rôzne.
10. Záver.

## K bodu 2:

Doplnok č. 9 VZN mesta Snina č. 109/2011 o podmienkach prenájmu nehnuteľného a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta Snina a o určení za tento prenájom v znení doplnkov č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, a 8.

Mgr. Diana Turčík, riaditeľka mestského kultúrneho a osvetového strediska a JUDr. Adriána Karl'ová, vedúca oddelenia správy majetku a služieb oboznámili prítomných s návrhom doplnku k VZN.

Členovia komisie následne aktívne diskutovali k predloženému návrhu doplnku VZN. Vysložené otázky členov komisie súviseli najmä s cenami za prenájom v kaštieli, v dome kultúry, a iné.

*Komisia výstavby, ŽP a ÚP:*

*Komisia neodporúča schválenie doplnku VZN.*

*Hlasovanie: Za: 2 Proti: 0 Zdržal sa: 3*

*Uznesenie č. KV,ŽPaÚP č. 61/2019 nebolo schválené.*

## K bodu 3:

Doplnok č. 6 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta

Snina v znení doplnkov č. 1, 2, 3, 4 a 5.

JUDr. Adriána Karľová, vedúca oddelenia správy majetku a služieb oboznámila prítomných s návrhom doplnku k VZN.

Členovia komisie následne aktívne diskutovali k predloženému návrhu doplnku VZN. Vyslovené otázky členov komisie smerovali k spôsobu stanovenia hodnoty odpredávaných pozemkov a k navýšeniu ceny odpredávaných pozemkov.

*Komisia výstavby, ŽP a ÚP:*

*Komisia neodporúča schválenie doplnku VZN.*

*Hlasovanie: Za: 1 Proti: 0 Zdržal sa: 4*

*Uznesenie č. KV,ŽPaÚP č. 62/2019 nebolo schválené.*

#### **K bodu 4:**

Program odpadového hospodárstva mesta Snina na roky 2016 – 2020

Ing. Jana Ihnátová oboznámila prítomných s predloženým programom odpadového hospodárstva.

Členovia komisie následne aktívne diskutovali k predloženému programu. Ing. Jozef Kudravý vysvetlil rozpätie rokov 2016 – 2020.

*Komisia výstavby, ŽP a ÚP:*

*Komisia odporúča schváliť program odpadového hospodárstva.*

*Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0*

*Uznesenie č. KV,ŽPaÚP č. 63/2019 bolo schválené.*

#### **K bodu 5:**

Žiadosť obyvateľov z Ul. Štúrovej o opravu miestnej komunikácie.

Ing. Jana Ihnátová oboznámila prítomných s predloženou žiadosťou.

*Komisia výstavby, ŽP a ÚP:*

*Komisia odporúča požiadavku žiadateľa na opravu miestnej komunikácie zaradiť do návrhu plánu investičných akcií mesta v nasledujúcich rokoch.*

*Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0*

*Uznesenie č. KV,ŽPaÚP č. 64/2019 bolo schválené.*

#### **K bodu 6:**

Žiadosť Mgr. Ľubov Rehákovej za vlastníkov bytov bytových domov Ul. študentská súp. č. 1466, 1468, 1470 o opravu chodníka.

Ing. Jana Ihnátová oboznámila prítomných s predloženou žiadosťou.

*Komisia výstavby, ŽP a ÚP:*

*Komisia odporúča požiadavku žiadateľa na opravu chodníka zaradiť do návrhu plánu investičných akcií mesta v nasledujúcich rokoch.*

*Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0*

*Uznesenie č. KV,ŽPaÚP č. 65/2019 bolo schválené.*

#### **K bodu 7:**

Žiadosť Ing. Diany Nevoľníkovej a spol. z Ul. Kalinčiakovej a Ul. Švermovej o opravu chodníka.

Ing. Jana Ihnátová oboznámila prítomných s predloženou žiadosťou.

*Komisia výstavby, ŽP a ÚP:*

*Komisia odporúča požiadavku žiadateľa na opravu chodníka zaradiť do návrhu plánu investičných akcií mesta v nasledujúcich rokoch.*

*Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0*

*Uznesenie č. KV,ŽPaÚP č. 66/2019 bolo schválené.*

#### **K bodu 8:**

Žiadosť Mgr. Ľubov Rehákovej za vlastníkov bytov bytového domu Palárikova 1634 o opravu chodníka.

Ing. Jana Ihnátová oboznámila prítomných s predloženou žiadosťou.

*Komisia výstavby, ŽP a ÚP:*

*Komisia **odporúča** požiadavku žiadateľa na opravu chodníka zaradiť do návrhu plánu investičných akcií mesta v nasledujúcich rokoch.*

*Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0*

*Uznesenie č. KV,ŽPaÚP č. 66/2019 bolo schválené.*

## **Rôzne:**

### **K bodu 9.1:**

Žiadosť PhDr. Szilágyi Tomáš o odkúpenie pozemku parc. č. CKN 2554/17, k.ú. Snina, ktorý je priľahlý k jeho pozemkom parc. č. CKN 1813/330 a CKN 2554/15, ktoré má trvalo oplotené.

Ing. Jana Ihnátová oboznámila prítomných s predloženou žiadosťou.

Členovia komisie následne aktívne diskutovali o prehľadnosti križovatky pred rodinným domom súp. č. 1867, o stavbách postavených na pozemku vo vlastníctve mesta Snina a o vlastníctve miestnej komunikácie za mostom smerom na Ul. mierovú. Do doby vzájomného vysporiadania vlastníckych vzťahov neodporúčajú predaj pozemku.

*Komisia výstavby, ŽP a ÚP:*

*Komisia **neodporúča** schváliť predaj pozemku.*

*Hlasovanie: Za: 0 Proti: 3 Zdržal sa: 2*

*Uznesenie č. KV,ŽPaÚP č. 67/2019 nebolo schválené.*

### **K bodu 9.2:**

Investičný zámer Rekonštrukcia budov vo vlastníctve mesta:

rekonštrukcia budovy súpis. č. 2060 na parc. č. C KN 37/2, k.ú. Snina (Budova MsÚ),

rekonštrukcia budovy súpis. č. 4165 na parc. č. C KN 5971/135, k.ú. Snina (Prevádzková budova),

rekonštrukcia budovy súpis. č. 300 na parc. č. C KN 1385/11, k.ú. Snina (Administratívna budova).

Ing. Jana Ihnátová oboznámila prítomných s predloženou žiadosťou.

Členovia komisie následne aktívne diskutovali o nutnosti rekonštrukcie budov a o možnostiach získania finančných prostriedkov na rekonštrukciu týchto budov.

*Komisia výstavby, ŽP a ÚP:*

*Komisia **neodporúča** schváliť investičný zámer.*

*Hlasovanie: Za: 1 Proti: 0 Zdržal sa: 4*

*Uznesenie č. KV,ŽPaÚP č. 68/2019 nebolo schválené.*

### **K bodu 10:**

Záver

Ing. Štefan Janko poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí komisie.

V Snine dňa 04.11.2019

Zapísala: Ing. Jana Ihnátová, garant komisie

Ing. Štefan Janko  
predseda komisie