

**Z Á P I S N I C A**  
**z tridsiateho druhého zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Snine,**  
**konaného dňa 26. 05. 2014**

**Prítomní:** Ing. Jana Rosičová, prednostka MsÚ  
Ing. Pavol Marinič, hlavný kontrolór  
Mgr. Marta Birková  
Mgr. Erik Cap  
Ing. Daniela Galandová  
Ing. Marián Kníž  
MUDr. Mária Kostelníková  
MUDr. Andrej Kulan  
MUDr. Igor Latta  
Ing. Jaroslav Matis  
Mgr. Vladislav Mika  
Emília Mydlová  
Ing. Jaroslav Regec  
Mgr. Ľubov Reháková  
Ing. Jozef Savka  
Ing. Zdenek Snítíl  
Anton Vass

**Ospravedlnení:** Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta  
MUDr. Jozef Homza  
JUDr. Jaroslav Koco  
Mgr. Michal Lukša, MBA

**Prizvaní:** Mgr. Katarína Harmaňošová, vedúca oddelenia organizačného a vnútorných vecí  
JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb  
Ing. Lýdia Gičová, vedúca oddelenia výstavby, ÚP, ŽP a SP  
Ing. Dana Mariničová, vedúca finančného oddelenia  
Ing. Jana Makajová, vedúca oddelenia sociálnych vecí a rodiny  
JUDr. Ján Maškulík, náčelník MsP  
Ing. Ján Alušík, konateľ spoločnosti VPS Snina, s. r. o.  
PhDr. Daniel Andráško, riaditeľ Mestského kultúrneho a osvetového strediska Snina

**Program:**

1. Otvorenie
2. Spätné odkúpenie bytového domu 1606 na Ul. Palárikovej od Združenia Rómov pod Vihorlatom
3. Kúpa štyroch bytov v bytovom dome 1469 na Ul. študentskej
4. Investičný zámer – odstránenie bytového domu 1606 na Ul. Palárikovej
5. Investičný zámer – oplotenie Domu pokojnej staroby Snina
6. Investičný zámer – odkanalizovanie časti Ul. kpt. Nálepku a časti Ul. pálenčiarkej v Snine
7. 1,- eurový ročný nájom pre občanov mesta Snina
8. Interpelácia poslancov
9. Záver

## 1. Otvorenie

**Mgr. Ľubov Reháková** - otvorila tridsiate druhé zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Snine, na ktorom všetkých srdečne privítala. Na dnešné rokovanie boli prizvaní: konateľ spoločnosti VPS Snina, s. r. o. – Ing. Ján Alušik, riaditeľ Mestského kultúrneho a osvetového strediska Snina – PhDr. Daniel Andráško, riaditelia úradov štátnej správy, riaditeľ OO PZ Snina, náčelník MsP a vedúci oddelení MsÚ.

### Konštatovanie počtu prítomných

Podľa prezentácie je v rokovacej miestnosti prítomná nadpolovičná väčšina poslancov. Zástupkyňa primátora konštatovala, že mestské zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

### Schválenie programu:

Program dnešného rokovania obdržali poslanci v pozvánke spolu s materiálmi. Primátor mesta ako predkladateľ stiahol z rokovania materiál č. 5) Oplotenie areálu Domu pokojnej staroba.

**Ing. Zdenek Snítíl** – ako navrhovateľ sťahuje materiál č. 7 z dôvodu, že nie je prítomný primátor mesta. Žiada ho predložiť na najbližšie zasadnutie MsZ.

**Ing. Marián Kníž** – na tomto zasadnutí mala byť predložená koncepcia školstva. Poslanci by radi vedeli zámer, čo so školstvom. Prečo to nie je predložené?

**Mgr. Ľubov Reháková** – ide o zasadnutie MsZ, ktoré sa zaoberá rómskou problematikou. Koncepcia školstva bude predložená na zasadnutie 23. 06. 2014.

**Ing. Marián Kníž** – ak nie je prítomný pán primátor, zasadnutie môžu viesť zástupcovia primátora alebo poverení poslanec, takže zasadnutie MsZ sa mohlo uskutočniť o 14.30 hod.

**Ing. Zdenek Snítíl** – navrhuje bod č. 3 preložiť pred bod č. 2.

**Ing. Daniela Galandová** – myslí si, že poradie bodov je správne. Tým, že odkúpime bytový dom, nemusíme riešiť ubytovanie rodín v tomto dome kúpou bytov pre týchto občanov. Tento problém nie je riešený koncepčne.

### **Hlasovanie o zmene poradia – bod č. 3 pred bod č. 2:**

**za:** Mgr. Erik Cap, MUDr. Igor Latta, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Míka, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Zdenek Snítíl – **6 poslancov**

**proti:** –

**zdržalo sa:** Mgr. Marta Birková, Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Ing. Jozef Savka, Anton Vass – **9 poslancov**

**nehlasoval:** ---

### **Hlasovanie o programe ako celku:**

**za:** Mgr. Marta Birková, Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Igor Latta, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Míka, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Zdenek Snítíl, Anton Vass – **14 poslancov**

**proti:** –

**zdržal sa:** Ing. Jozef Savka – **1 poslanec**

**nehlasoval:** ---

Voľba návrhovej komisie:

Do návrhovej komisie určujem:     - MUDr. Máriu Kostelníkovú  
  - Mgr. Vladislava Miku  
  - Mgr. Erika Capa

**Hlasovanie o zložení návrhovej komisie:**

**za:** Mgr. Marta Birková, Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Igor Latta, Ing. Jaroslav Matis, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Ing. Zdenek Snítil, Anton Vass – **12 poslancov**

**proti:** –

**zdržali sa:** Mgr. Erik Cap, MUDr. Mária Kostelníková, Mgr. Vladislav Míka - **3 poslanci**

**nehlasoval:** ---

Za overovateľov zápisnice určujem:     - MUDr. Igora Lattu  
  - Ing. Danielu Galandovú

Za zapisovateľku: p. Moniku Dunajovú

## **2. Spätné odkúpenie bytového domu 1606 na Ul. Palárikovej od Združenia Rómov pod Vihorlatom**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**Ing. Jaroslav Regec** – ako predseda finančnej komisie informoval poslancov MsZ o stanovisku komisie finančnej, ktorá odporúča odkúpenie tohto bytového domu.

**Ing. Daniela Galandová** – ako sa prišlo k sume 1 006,74 €? Združenie Rómov tento bytový dom sa kúpilo za 1,- Sk. Kto sa postará o tých, ktorí majú dlhy? Ako to bude riešené?

**JUDr. Ján Paľovčík** – cena je vypočítaná zo zmluvy o postúpení pohľadávok. Predkupné právo za 1,- Sk platí iba pre pozemok pod bytovým domom. Ak by sa bytový dom odkúpil za 1,- € k podpisu zmluvy by nedošlo, pretože p. Keleš s tým nesúhlasí. Čo sa týka nájomníkov, mesto zabezpečí ubytovanie iba polovici obyvateľov, ktorí nemajú voči mestu žiadny dlh. O druhú polovicu sa má postarať terajší vlastník bytového domu. Ako sa o nich postará, to nevie.

**Mgr. Ľubov Reháková** – ide o čiastočné riešenie, ale je potrebné tento problém nejako riešiť. Tí, ktorí si svoje povinnosti plnili a sú schopní platiť nové byty, mesto sa im o ubytovanie postará. Problematika je to zložitá a neporieši sa za mesiac ani za rok. Pozitívum je v tom, že p. Pašek chce bytový dom č. 1469 na Študentskej ulici rekonštruovať.

**MUDr. Igor Latta** – chýba mu tu dialóg s p. Polákom, ktorý má na starosti eurofondy pre rómsku problematiku. Je možné požiadať o výstavbu nových bytových domov pre týchto spoluobčanov. Ak chceme kúpiť 4 byty pre Rómov, tak potom by sme mali kúpiť aj 4 byty pre čakateľov na byt, ktorí nie sú Rómovia. Kúpou 4 bytov diskriminujeme ostatných občanov.

**Mgr. Ľubov Reháková** – chceme vôbec, aby sa Rómom stavali nové bytové domy? Poslanci novú výstavbu pre Rómov zamietli už dávnejšie.

**Ing. Jaroslav Matis** – mesto disponuje voľnými bytmi, prečo týchto občanov neumiestníme v týchto bytoch? Občania zo sídl. I. nebudú súhlasiť s týmto riešením. Tu treba pristúpiť k práci s týmito ľuďmi. Existuje veľmi veľa možností, napr. vytvorenie sociálnych podnikov cez EÚ, kde by sa s nimi pracovalo. Cena 3.000,- € za byty bez kúrenia a teplej vody – zdá sa mu to priveľa, keďže na Ul. Komenského sa predávajú byty s kúrením a teplou vodou za cenu 4.000,- €

**JUDr. Ján Paľovčík** – tieto materiály sa predkladali na základe petície obyvateľov zo sídl. I. Mesto má iba jediný cieľ a to, aby sa tento bytový dom zbúral. Mesto má k dispozícii voľné byty, ale v bytových domoch s kúrením a teplou vodou, ale títo občania by za tieto byty neboli schopní platiť a mali by sme tým pádom v týchto bytoch znovu neplatičov.

**Mgr. Ľubov Reháková** – tie byty nekupujeme konkrétnym ľuďom. Išlo by o mestské byty, ktoré by sme iba prenajímali. Ak niekto nebude schopný platiť, vystaňujeme ho a byt pridelieme niekomu inému.

**Ing. Zdenek Snítel** – do zmluvy dať klauzulu, že kúpnu cenu vyplatíme až vtedy, keď bytový dom bude vypratý – bude teda bez obyvateľov – úloha.

**Ing. Jozef Savka** – nie je možné, aby sme samostatne kúpili bytový dom a samostatne pozemok, tak, ako sme to odpredávali?

**JUDr. Ján Paľovčík** – nie je to potrebné, pretože na pozemok máme predkupné právo. Cena 1.006,74 € je za pozemok spolu s bytovým domom.

**Ing. Daniela Galandová** – zdá sa jej nelogické, že p. Kelešovi ideme dať 1.006,74 € a on tento bytový dom priviedol do stavu, v akom je. O ľudí v bytovom dome sa vôbec nestaral. Môže byť rád, že mesto na vlastné náklady ide tento bytový dom zbúrať.

**JUDr. Ján Paľovčík** – ak by chcel p. Keleš dať mestu túto bytovku za jedno euro, tak by v návrhu nebola iná cena. Pôvodne chcel za tento bytový dom 13 tis. €

**Ing. Jaroslav Matis** – majiteľ budovy nás surovo vydiera. Treba nám na tento účel urobiť zmenu rozpočtu, pretože v rozpočte na to peniaze vyčlenené nemáme.

**MUDr. Mária Kostelníková** – prečítala písomný návrh na uznesenie.

#### **Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** v súlade s predkupným právom kúpu nehnuteľnosti: bytový dom súpisné číslo 1606 na Ul. Palárikovej, postavený na parcele C KN 5066/94 o výmere 420 m<sup>2</sup>, druh pozemku – zastavané plochy a pozemok parc. č. C KN 5066/94 94

o výmere 420 m<sup>2</sup>, druh pozemku – zastavané plochy, zapísané na LV č. 7795 vedenom Okresným úradom v Snine – katastrálny odbor, po vypratání nájomcov, všetko za cenu 1 006,74 € od Združenia Rómov pod Vihorlatom, IČO: 37 786 776.

**Hlasovanie:**

**za:** Mgr. Marta Birková, Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Ing. Zdenek Snítíl, Anton Vass – **13 poslancov**

**proti:** MUDr. Igor Latta - **1 poslanec**

**zdržali sa:** Ing. Jaroslav Matis – **1 poslanec**

**nehlasoval:** ---

Mestské zastupiteľstvo prijalo

**uznesenie č. 582/2014**

**3. Kúpa štyroch bytov v bytovom dome 1469 na Ul. študentskej**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**Ing. Jaroslav Regec** – finančná komisia navrhuje 2 alternatívy:

1. alternatíva - kúpnu zmluvu podpísať až vtedy, keď bude bytový dom zbúraný s tým, že sa vypracuje zmluva o budúcej zmluve, že k podpisu zmluvy dôjde,
2. alternatíva - ak kúpime 4 byty a máme garanciu, že nájom budú platiť cez osobitného príjemcu, je potom možné, aby cez osobitného príjemcu vyberal nájomné aj terajší vlastník týchto bytov a v tom prípade nie je potrebné byty kupovať.

**Ing. Jana Makajová** – osobitného príjemcu nie je možné stanoviť každému nájomníkovi tohto bytového domu. Týmto ľuďom sa každý mesiac zrážali platby za nájom a vodu - nájom bol posielať na účet p. Kelešovi a za vodu sa posielajú peniaze priamo Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti. Dva mesiace už nemajú platné nájomné zmluvy, takže sa im zrážajú iba platby za vodu.

**JUDr. Ján Paľovčík** – ak neschválime odkúpenie bytov, nebude možné odkúpiť bytový dom a zbúrať ho. Jeden materiál súvisí s druhým. Podané trestné oznámenie na p. Keleša bolo zastavené.

**Ing. Jana Rosičová** – ide o to, že p. Pašek chce tieto byty odpredať a nie ich ďalej prenajímať. Ak by prišiel niekto iný a mal záujem o tieto byty, tak by ich odpredal.

**MUDr. Igor Latta** – chce sa vrátiť k práci mestskej rady, pretože si neprizvala na zasadnutie p. Poláka. Je tu kopec orgánov, ale nikto si k diskusii neprizval p. Poláka, ktorý je splnomocnencom vlády pre rómsku otázku. Treba ho vyzvať, komunikovať s ním o tom, v čom by nám mohol pomôcť. Je to široký problém nielen finančný, ale aj stavebný. Treba ho vyzvať, aby tu prišiel čím skôr – **úloha**.

**Ing. Jozef Savka** – problém na sídlisku I je potrebné riešiť a vieme, že bez peňazí to nepôjde.

**Ing. Jaroslav Matis** – tento problém je potrebné riešiť inou formou a nie kúpou bytov pre týchto občanov.

**p. Kepičová** – zástupkyňa občanov zo sídl. I – odkúpenie bytovky je síce pekné gesto, ale problém to nerieši. P. Keleš zvyšných nájomníkov nasťahuje do bytového domu 1468, čo bude ešte horšie. Občania zo sídl. I. dali trestné oznámenie na p. Keleša. V bytovom dome 1606 je katastrofálny stav. Je tam neskutočný smrad, množstvo hlodavcov. Jeden problém sa zbúraním bytovky vyrieši, ale čo ďalej? Na sídlisko chodia z Luníka IX noví Rómovia ďalej. Rómovia ničia ich majetok, všetko demolujú. Na sídlisku I sa nedá existovať. Problém sa snažia riešiť už 15 rokov. Píšu petície a nič sa nedeje.

**p. Dimunová** – zástupkyňa občanov zo sídl. I. – čo sa týka odkúpenia bytov pre časť nájomníkov – je to dobré riešenie pre tých, ktorí sú ochotní platiť. Ide o to, aby sme im ukázali, že máme záujem ich riešiť. Problém s Rómami by sme mali riešiť aj s p. Polákom.

**Mgr. Ľubov Reháková** – o občanoch z Košíc sme dostali informácie, p. Keleš ich prítomnosť poprel. Na trvalom pobyte však prihlásení nie sú. Na dnešné zasadnutie pozvala aj p. Keleša, ale odmietol prísť.

**MUDr. Igor Latta** – p. Keleš je veľký úžerník, pretože zarába nemalé peniaze, ale do bytového domu neinvestoval nič. Pácha trestný čin a mal by si zato zodpovedať. Pán Keleš mal byť na tomto zasadnutí a tento problém riešiť.

**Ing. Jana Makajová** – p. Keleš dostával každý mesiac nájom, ale vôbec neriešil problém s vodou, ktorý tam je už niekoľko rokov. Jedna bytovka spotrebuje mesačne vodu vo výške 2 800,- € čo nie je reálne. Rozvody sú tam v dezolátnom stave, ale p. Keleš to nechce riešiť a vodárne s ňou nechcú komunikovať, pretože nie je vlastníkom objektu.

**MUDr. Mária Kostelníková** – prečítala písomný návrh na uznesenie.

### **Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a l Ľ u j e** kúpu nehnuteľnosti – štyroch bytov od vlastníka REIN HOUSE, s. r. o., IČO: 36 611 204. Predmetom kúpy sú tieto byty:

- byt č. 2, vchod č. 1 v bytovom dome súpisné číslo 1469 na Ul. študentskej v Snine vrátane podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach a podielu k pozemku, podiel 13/1006, zapísané na liste vlastníctva č. 7491, vedenom Okresným úradom v Snine – katastrálny odbor,
- byt č. 12, vchod č. 1 v bytovom dome súpisné číslo 1469 na Ul. študentskej v Snine vrátane podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach a podielu k pozemku, podiel 28/1006, zapísané na liste vlastníctva č. 7491, vedenom Okresným úradom v Snine – katastrálny odbor,
- byt č. 32, vchod č. 1 v bytovom dome súpisné číslo 1469 na Ul. študentskej v Snine vrátane podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach a podielu k pozemku, podiel 28/1006, zapísané na liste vlastníctva č. 7491, vedenom Okresným úradom v Snine - katastrálny odbor,

- byt č. 34, vchod č. 1 v bytovom dome súpisné číslo 1469 na Ul. študentskej v Snine vrátane podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach a podielu k pozemku, podiel 43/1006, zapísaný na liste vlastníctva č. 7491, vedenom Okresným úradom v Snine – katastrálny odbor,

všetko za celkovú cenu 12 000,- €

**Hlasovanie:**

**za:** Mgr. Marta Birková, Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Ing. Zdenek Snítil, Anton Vass – **11 poslancov**

**proti:** MUDr. Igor Latta, Ing. Jaroslav Matis – **2 poslanci**

**zdržali sa:** Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec – **2 poslanci**

**nehlasoval:** ---

Mestské zastupiteľstvo prijalo

**uznesenie č. 583/2014**

**4. Investičný zámer – odstránenie bytového domu 1606 na Ul. Palárikovej**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Lýdia Gičová, vedúca oddelenia výstavby, ÚP, ŽP a SP.

**MUDr. Mária Kostelníková** – prečítala písomný návrh na uznesenie.

**Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s ust. § 7 ods. 1 písm. h) Všeobecne záväzného nariadenia mesta Snina č. 110/2011 v znení doplnku č. 1 a uznesením MsZ v Snine č. 156/2011 zo dňa 15. 12. 2011 **s c h v a ľ u j e** investičný zámer „Odstránenie bytového domu súp. č. 1606 na Ul. Palárikovej v Snine“. Investičný zámer tvorí prílohu uznesenia.

**Hlasovanie:**

**za:** Mgr. Marta Birková, Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž, MUDr. Mária Kostelníková, Mgr. Vladislav Mika, Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Ing. Zdenek Snítil, Anton Vass – **12 poslancov**

**proti:** MUDr. Igor Latta – **1 poslanec**

**zdržal sa:** Ing. Jaroslav Matis – **1 poslanec**

**nehlasoval:** MUDr. Andrej Kulan – **1 poslanec**

Mestské zastupiteľstvo prijalo

**uznesenie č. 584/2014**

**5. Investičný zámer – oplotenie Domu pokojnej staroby Snina**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Lýdia Gičová, vedúca oddelenia výstavby, ÚP, ŽP a SP.

### **Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s ust. § 7 ods. 1 písm. h) Všeobecne záväzného nariadenia mesta Snina č. 110/2011 v znení doplnku č. 1 a uznesením MsZ v Snine č. 156/2011 zo dňa 15. 12. 2011 **s c h v a ľ u j e**

1. investičný zámer „Oplotenie areálu Dom pokojnej staroby Snina“. Investičný zámer tvorí prílohu uznesenia,
2. zadanie realizácie zákazky stavby zadaním Verejnoprospešným službám Snina, s. r. o.

### **Materiál stiahnutý z rokovania predkladateľom.**

#### **6. Investičný zámer – odkanalizovanie časti Ul. kpt. Nálepku a časti Ul. pálenčiarkej v Snine**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Lýdia Gičová, vedúca oddelenia výstavby, ÚP, ŽP a SP.

**Ing. Lýdia Gičová** – všetky údaje sú uvedené v dôvodovej správe. Ide o odkanalizovanie slepej uličky na Ul. kpt. Nálepku a slepej uličky na Ul. pálenčiarkej. Ide o odkanalizovanie 6 rodinných domov. Snažili sme sa to riešiť gravitačnou kanalizáciou, ale nedostali sme súhlas od obyvateľov Ul. kpt. Nálepku, po ktorých pozemkoch by táto kanalizácia prechádzala. Preto to budeme riešiť spoločnou domovou čističkou odpadových vôd. Náklady na gravitačnú kanalizáciu vychádzali zhruba na 80 – 90 tis. €, domová čistička odpadových vôd pre tri rodinné domy vychádza zhruba na 10 tis. €. Takže pre mesto je to finančne výhodnejšie.

**Ing. Marián Kníž** – je dohoda s obyvateľmi na týchto uliciach? Sú ďalšie technické záležitosti prekonzultované?

**Ing. Lýdia Gičová** – zmluvu zatiaľ nemáme, ale predkonzultované to máme a súhlasia s tým, že budú mať vlastnú domovú čističku odpadových vôd. Nebudú platiť vodné a stočné, ale iba náklady na elektrickú energiu.

**MUDr. Mária Kostelníková** – prečítala písomný návrh na uznesenie.

### **Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s ust. § 7 ods. 1 písm. h) Všeobecne záväzného nariadenia mesta Snina č. 110/2011 v znení doplnku č. 1 a uznesením MsZ v Snine č. 156/2011 zo dňa 15. 12. 2011 **s c h v a ľ u j e** investičný zámer „Odkanalizovanie časti Ul. kpt. Nálepku a časti Ul. pálenčiarška v Snine. Investičný zámer tvorí prílohu uznesenia.

### **Hlasovanie:**

**za:** Mgr. Marta Birková, Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž, MUDr. Mária Kostelníková, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Igor, Latta, Ing. Jaroslav Matis, Mgr. Vladislav Míka,



Emília Mydlová, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Jozef Savka, Ing. Zdenek Snítíl, Anton Vass – **15 poslancov**

**proti:** –

**zdržali sa:** ---

**nehlasoval:** ---

Mestské zastupiteľstvo prijalo

**uznesenie č. 585/2014**

## **7. 1,- eurový ročný nájom pre občanov mesta Snina**

Písomný materiál predložil a spracoval Ing. Zdenek Snítíl, poslanec MsZ.

### **Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s ustanovením § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **schvaľuje** zámer a spôsob nakladania s nehnuteľným majetkom obce – prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Predmetom prenájmu sú všetky bytové a nebytové priestory užívané občanmi mesta na bývanie v rámci nájomných zmlúv, ktorí vychovávajú minimálne jedno dieťa (vo veku do 26 rokov, alebo zdravotne postihnuté dieťa bez obmedzenia veku).

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť zrovnoprávniť týchto občanov mesta s tými subjektmi, ktoré takýto nájom, 1,- € za rok, majú už niekoľko rokov, **ukladá** mestskému úradu kontaktovať všetkých občanov mesta, ktorí sú v nájme voči mestu Snina a informovať ich o možnosti nájmu za 1 euro ročne. Následne vypracovať príslušné zmluvy s určením výšky odpusteného nájmu a tieto predložiť na schválenie MsZ.

### **Materiál stiahnutý z rokovania predkladateľom.**

## **8. Interpelácia poslancov**

**Ing. Jaroslav Regec** – pred časom tu bol záujemca o kúpu pozemku na výstavbu obchodného reťazca. Od súťaže však odstúpil a zmluvu nepodpísal. Dostala spoločnosť Houses zmluvnú pokutu? Žiada o písomnú odpoveď – **úloha.**

**JUDr. Ján Paľovčík** – odpoveď dá aj písomne – je to podané na súde v Bratislave, zatiaľ nevieme, kedy bude vytýčené pojednávanie.

**MUDr. Igor Latta** – občania na sídl. Komenského sa sťažujú na novootvorenú umývačku áut. Aká je tam prevádzková doba? P. Dická sľúbila, že postaví nové parkovacie miesta, no doteraz to nezrealizovala. Preto odporúča všetkým občanom, aby parkovali na jej pozemku.

**Ing. Jozef Savka** – na Table je neznesiteľný zápach a hluk z ČOV. Odporúča, aby sa tam poslanci prešli po 22.00 hod. Frekvencia vozidiel na ČOV je veľmi veľká. Je tam postavené nové ihrisko, ktoré je maximálne využívané, nie je oplotené, ale keďže chodí tam veľa nákladných áut,

situácia je veľmi nebezpečná. Na ČOV sa mala robiť nová cesta, ale zatiaľ sa nič nedeje. Jediný most, cez ktorý môžu veľké nákladné autá chodiť, je most na Ul. 1. mája a tak chodia tieto autá cez Ul. 1. mája a cez Ul. podhorskú, ktorá je dosť frekventovaná, preto navrhuje označiť ju ako obytnú zónu alebo obmedziť tam rýchlosť na 30 km/hod.

**Ing. Jana Rosičová** – čistička by sa mala rekonštruovať, práve prebieha výberové konanie na dodávateľa.

**Ing. Zdenek Snítíl** – mostík cez Dúbravský potok – cesta je v dezolátnom stave a pri dažďoch je tam mláka cez chodník až do polovice cesty a nedá sa teda peši prejsť – **úloha:**

- je potrebné nové kontajnerové stanovišťa vybaviť novými kontajnermi, pretože ľudí odučíme separovať – **úloha:**

- zoznam nájmov za 1,- € ktoré sú dlhodobé – písomne – **úloha:**

- v akom stave je vybavovanie pozemkov na starom cintoríne;

- chce podporiť p. Savku, aby sa z Tably urobila obytná zóna alebo zóna „30“- zjednodušilo by to dopravu na Table – **úloha.**

**Ing. Ján Aľušík** – kľúče od kontajnerových stanovišť odovzdali na oddelenie výstavby, treba si ich vyzdvihnúť. Kontajnery budú dodané možno v priebehu týždňa.

**JUDr. Ján Paľovčík** – starý cintorín – na júnové zasadnutie MsZ predloží materiál.

**Ing. Jaroslav Matis** – trávnatá plocha medzi cestou a chodníkom smerom do RO Rybníky– treba to vykosiť – **úloha.**

**Ing. Jozef Savka** – občania z Ul. Kukučínovej chcú vybrať panely z detských ihrísk, pretože sú nebezpečné, treba, aby im bolo mesto nápomocné – **úloha:**

- prerezat' smreký medzi hlavnou cestou a parkoviskom z hľadiska bezpečnosti do výšky 2 až 3 metre. Smreký púšťajú smolu, ktorá padá na zaparkované autá a spôsobuje vodičom problémy – **úloha:**

- medzi blokmi sú asfaltové plochy, ktoré sa nevyužívajú, mohli by sa na nich vybudovať ihriská – **úloha:**

- zrekonštruovať chodník na Ul. 1. mája z oboch strán okolo parku – **úloha.**

**Ing. Jana Rosičová** – na asfaltovej ploche nie je možné vybudovať detské ihriská z hľadiska bezpečnosti. Dopadová plocha nemôže byť asfaltová.

**Ing. Zdenek Snítíl** – ak občania vyložia separovaný odpad k zbernému košu z dôvodu, že tam nie je kontajner na danú komoditu, tak prosí, aby to pracovníci VPS pozbierali, pretože je to potom pri týchto kontajneroch vyložené aj niekoľko týždňov – **úloha.**

**Ing. Marián Kníž** – kedy sa na území mesta začnú budovať kontajnerové stanovišťa? Kedy sa začne s digitalizáciou kina?

**JUDr. Ján Paľovčík** – kontajnerové stanovišťa – verejné obstarávanie je ukončené, ale nemôžeme zverejniť úspešného uchádzača, pretože zatiaľ nie je schválený proces riadiacim orgánom. Akonáhle bude proces verejného obstarávania schválený riadiacim orgánom, podpíše sa zmluva zo strany mesta a nastane realizácia kontajnerových stanovišť.

**PhDr. Daniel Andráško** – digitalizácia kina – máme schválenú nenávratnú dotáciu na digitalizáciu kina vo výške 36 tis. € žiadali sme 38 tis. € Je ukončená verejná súťaž na digitálny zvuk, ktorý je už nainštalovaný. Je rozbehnuté verejné obstarávanie na 2D technológiu – zajtra je otváranie obálok.

**Ing. Daniela Galandová** – detské ihriská – niekde máme vybudované detské ihriská, ale sú umiestnené v areáli škôl a nič sa. Navrhuje namontovať tam fotopasce – **úloha**.

**Ing. Ján Aľušík** – koncom týždňa bude vykosené celé mesto, ostalo už iba zopár miest, kde to ešte nie je pokosené. Niektoré miesta sú však vykosené už dvakrát a začalo sa už tretíkrát. Bude dokončené aj strihanie živých plotov.

**Mgr. Ľubov Reháková** – občania sa sťažujú, že nie je pokosené popri koľaji, ale táto plocha nie je vo vlastníctve mesta, tak mesto ju nebude kosiť.

## 9. Záver

Zasadnutie MsZ ukončila Mgr. Ľubov Reháková, zástupkyňa primátora.

Snina 28. 05. 2014

Mgr. Ľubov Reháková  
zástupkyňa primátora

Ing. Jana Rosičová  
prednostka MsÚ

Overovatelia: MUDr. Igor Latta

Ing. Daniela Galandová

Zapisovateľka: Monika Dunajová