

Z Á P I S N I C A
z tridsiateho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Snine,
konaného dňa 14. 12. 2017

Prítomní: Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta
Ing. Jana Rosičová, PhD., prednostka MsÚ
Ing. Boris Pargáč, hlavný kontrolór
JUDr. Ladislav Alušík
Mgr. Erik Cap
Ing. Ján Čop
Ing. Daniela Galandová
Marek Gerboc
Mgr. Peter Hasin
MUDr. Jozef Homza
Ing. Marián Kníž
JUDr. Jaroslav Koco
MUDr. Andrej Kulan
MUDr. Marián Regec
Mgr. Ľubov Reháková
MUDr. Miroslav Suchý
Ing. Martin Šebák
Mgr. Mária Todáková
Anton Vass
Peter Vološin

Nepřítomný: Ing. Jaroslav Regec

Prizvaní: Mgr. Marta Mrázová, poverená vedením oddelenia organizačného a vnútorných vecí
JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb
Ing. Lýdia Gičová, vedúca oddelenia výstavby, ÚP, ŽP a SP
Ing. Dana Mariničová, vedúca finančného oddelenia
Ing. Jana Makajová, vedúca oddelenia sociálnych vecí a rodiny
PhDr. Jarmila Sivčová, vedúca oddelenia sociálnych služieb
JUDr. Ján Maškulík, náčelník MsP Snina
Štefan Čus, vedúci oddelenia rekreačných a športových služieb
Mgr. Eva Mihaliková, hovorkyňa
PhDr. Daniel Andráško, riaditeľ Mestského kultúrneho a osvetového strediska Snina

Program:

1. Otvorenie
2. Interpelácia občanov
3. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti ku dňu 14. 12. 2017
4. Návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok roku 2018
5. Doplnok č. 2 k VZN mesta Snina č. 81/2007 o pravidlách rozpočtového procesu mesta Snina
6. Protest prokurátora - § 27 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina
7. Doplnok č. 5 k VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov č. 1 - 4

8. Doplnok č. 2 k VZN mesta Snina č. 119/2013 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Snina
- 8A) Doplnok č. 2 k VZN mesta Snina č. 127/2014 o poskytovaní sociálnej služby v zariadení pre seniorov Domov pokojnej staroby a v jedálni
9. Doplnok č. 1 k VZN mesta Snina č. 130/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Snina
10. Doplnok č. 1 k VZN mesta Snina č. 137/2017 o určení pravidiel predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Snina
11. Schválenie výšky nájomného na rok 2018 pre Nemocnicu Snina, s. r. o.
12. Vypracovanie Územného plánu mesta Snina
13. Investičný zámer Rekonštrukcia verejného osvetlenia na Ul. vihorlatskej a budovateľskej v Snine
14. Investičný zámer Medzihrobové chodníky na novom cintoríne v Snine
15. Investičný zámer Agility Centrum – Snina
16. Návrh rozpočtu mesta Snina na roky 2018 – 2020
17. Návrh tretej zmeny rozpočtu mesta Snina na rok 2017 – Rozpočtové opatrenie č. 3
18. Správa o plnení rozpočtu mesta Snina za III. štvrťrok 2017
19. Protokol o výsledku kontroly Najvyššieho kontrolného úradu Slovenskej republiky
20. Informácia o petícii občanov bytového domu Študentská 1464/27 v Snine
21. Návrh na trvalé upustenie od vymáhania pohľadávok
22. Zrušenie vecného predkupného práva – výmaz ťarchy – MUDr. Minčíč Slávko
23. Zrušenie vecného bremena – výmaz ťarchy – Tokárová Gabriela, Snina
24. Zmena uznesenia MsZ v Snine č. 11/2015 zo dňa 27. 01. 2015 – Zriadenie komisií mestského zastupiteľstva a voľba predsedov, podpredsedov a členov
25. Zrušenie uznesenia MsZ č. 248/2007 zo dňa 13. 12. 2007 – zmluvný prevod nehnuteľností – zámena pozemkov medzi mestom Snina a MVDr. Juškom
26. Zrušenie uznesenia MsZ č. 148/2015 zo dňa 15. 12. 2015 – zmluvný prevod nehnuteľnosti – kúpa pozemku CKN 1856/166 – Igor Krúpa
27. Zrušenie uznesenia MsZ č. 238/2016 zo dňa 17. 06. 2016 – zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – Jana Karľová
28. Zrušenie uznesenia MsZ č. 371/2017 zo dňa 29. 06. 2017 – zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta priamym predajom – Miroslav Durňák
29. Zrušenie uznesenia MsZ č. 370/2017 zo dňa 29. 06. 2017 - zmluvný prevod nehnuteľnosti – kúpa pozemku CKN 1813/250 – Anna Holotová
30. Vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku – pozemku vo vlastníctve mesta Snina parc. č. 1393/5
31. Vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže na predaj hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta Snina
32. Vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku – pozemku vo vlastníctve mesta Snina
33. Zmena uznesenia MsZ č. 308/2017 zo dňa 14. 02. 2017 – Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 3958/500 z dôvodu osobitného zreteľa – Autotex, s. r. o., Budovateľská 2710, Snina
34. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj časti pozemkov parc. č. EKN 6053 a CKN 1476/3, k. ú. Snina – Rošková Eva a Roško Jozef, Snina
35. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta priamym predajom – pozemku parc. č. CKN 1385/22 a stavby so s. č. 3975, k. ú. Snina
36. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj časti pozemku parc. č. CKN 3958/1 na Ul. gen. Svobodu v Snine

37. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj pozemku parc. č. CKN 1738/10 – Ing. Gerboc Milan, Snina
38. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj časti pozemku parc. č. EKN 6045, k. ú. Snina – MUDr. Peter Makara, Snina
39. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj časti pozemku parc. č. CKN 3958/1, k. ú. Snina – Kuruc Ján a Kurucová Mária, Snina
40. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj časti pozemku parc. č. CKN 3958/1, k. ú. Snina – Kapko Milan a Kapková Ľubica, Snina
41. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj pozemkov parc. č. CKN 278/1, 278/4, 278/5, k. ú. Snina – Bednárík Kamil, Humenné
42. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta priamym predajom pozemku parc. č. CKN 1224/56, k. ú. Snina
43. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta priamym predajom – časť pozemku parc. č. CKN 142/2, k. ú. Snina
44. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta priamym predajom – pozemok parc. č. CKN 398/110, k. ú. Snina
45. Kúpa pozemku parc. č. 37/224, k. ú. Snina – Nadácia ART – EAST
46. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku – kúpa pozemku parc. č. CKN 3415/11, k. ú. Snina, vo vlastníctve Jaroslava Mackaniča, Snina
47. Zámer prenájmu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – prenájom časti pozemku parc. č. CKN 142/2, k. ú. Snina – MOV plast, s. r. o., Snina, IČO: 44727909
48. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemkov parc. č. CKN 2588/121 – BEKY, a. s.
49. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľnosti pozemku zastavaného stavbou – parc. č. CKN 5074/12 – Kasič Michal a Kasičová Magdaléna, Snina
50. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľností pozemkov parc. č. CKN 2642/55, 2642/56, 5935/65, 5935/66, 5935/67, 5971/128, 2657/13 z dôvodu osobitného zreteľa – KF Snina, s. r. o.
51. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 5078/64, k. ú. Snina, z dôvodu osobitného zreteľa – Malec Halgašová Lucia a spol.
52. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 1813/442 v k. ú. Snina z dôvodu osobitného zreteľa – Karl'a Jozef, Snina
53. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 8156/29 v k. ú. Snina z dôvodu osobitného zreteľa – Leitnerová Agáta, Snina
54. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 2146/19 v k. ú. Snina z dôvodu osobitného zreteľa – Čopíková Adriana, Snina
55. Prevod hnutel'ného majetku mesta – verejný vodovod a verejná kanalizácia vetvy RO Rybníky – VVS, a. s., závod Humenné
56. Informácia o zmene Organizačného poriadku Mestského úradu Snina
57. Interpelácia poslancov
58. Záver

1. Otvorenie

Ing. Štefan Milovčík – otvoril tridsiate zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Snine, na ktorom všetkých srdečne privítal. Na rokovanie boli prizvaní: zástupcovia úradov štátnej správy, konateľ spoločnosti VPS Snina, s. r. o. – Ing. Ján Alušík, riaditeľ Mestského kultúrneho a osvetového strediska Snina – PhDr. Daniel Andráško, náčelník MsP a vedúci oddelení MsÚ.

Konštatovanie počtu prítomných

Podľa prezentácie bola v rokovacej miestnosti prítomná nadpolovičná väčšina poslancov. Primátor mesta konštatoval, že mestské zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Schválenie programu:

Program rokovania dostali poslanci v pozvánke spolu s materiálmi.

Do programu rokovania navrhol primátor mesta zaradiť materiál Doplnok č. 2 k VZN mesta Snina č. 127/2014 o poskytovaní sociálnej služby v zariadení pre seniorov Domov pokojnej staroby a v jedálni ako bod č. 8A. Materiál bol prerokovaný vo všetkých komisiách a v písomnej podobe ho poslanci dostali pri prezentácii.

Ďalej primátor mesta navrhol vymeniť si materiál č. 9 – Doplnok č. 1 k VZN mesta Snina č. 130/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Snina, ktorý bol zmenený na základe pripomienok VPS a komisie výstavby. Bližšie informácie budú podané Ing. Gičovou, vedúcou oddelenie výstavby, ÚP, ŽP a SP pri prejednávaní tohto bodu.

Na základe návrhu MsR stiahol primátor mesta z rokovania MsZ tieto materiály:

27. Zrušenie uznesenia MsZ č. 238/2016 zo dňa 17. 06. 2016 – zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – Jana Karľová
39. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj časti pozemku parc. č. CKN 3958/1, k. ú. Snina – Kuruc Ján a Kurucová Mária, Snina
40. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj časti pozemku parc. č. CKN 3958/1, k. ú. Snina – Kapko Milan a Kapková Ľubica, Snina
41. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj pozemkov parc. č. CKN 278/1, 278/4, 278/5, k. ú. Snina – Bednárík Kamil, Humenné

Hlasovanie za program ako celok:

za: Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **10 poslancov**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Vol'ba návrhovej komisie:

Do návrhovej komisie primátor mesta určil týchto poslancov:

- Ing. Erika Capa,
- Mgr. Ľubov Rehákovú,
- Antona Vassa.

Hlasovanie za zloženie návrhovej komisie:

za: Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Peter Vološin – **9 poslancov**

proti: ---

zdržali sa: Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass – **2 poslanci**

nehlasoval: Mgr. Erik Cap – **1 poslanec**

Za overovateľov zápisnice primátor mesta určil týchto poslancov: - Ing. Mariána Kníža,
- MUDr. Miroslava Suchého.

Za zapisovateľku: p. Moniku Paľovčíkovú.

Návrhová komisia si zo svojho streda za predsedu zvolila Antona Vassa.

2. Interpelácia občanov

Ing. Jozef Makariv – keďže je predvianočný čas, podaroval poslancom kalendár o sninskej píle, ktorý je príbehový. Sú v ňom fotografie aj textová časť o píle a úzkokoľajke. Poďakoval mestu a poslancom za 20 ročnú spoluprácu a podporu, pretože na budúci rok bude mať Dom Matice slovenskej v Snine 20 rokov. Priestory, v ktorých sídli Dom Matice slovenskej v Snine, sú lukratívne a Matica slovenská platí za ne iba prevádzkové náklady, ale osobne si myslí, že bolo by dobré ju v Snine zachovať. Je v komisii pre výchovu a vedu v Matici slovenskej a chcel by ísť do výchovy mládeže v Snine. Nechce suplovať školy, ale vždy je dobrý duálny systém. Slovensko je silné, čo sa týka regiónov, má čo dať svetu a musíme sa chrániť pred cudzím, aby sme nezmysli z povrchu zemskeho. Nežiada dotácie aj preto, že sú odpustené náklady za nájom a verí, že aj v budúcnosti mesto podporí Maticu slovenskú. Matica slovenská v Snine bude mať v roku 2018 už 82 rokov. Je to najstaršia kultúrno-spoločenská organizácia, ktorá v meste Snina prežila. V začiatkoch boli v miestnej organizácii Matice slovenskej významní činitelia tohto mesta, takže by bolo dobré pokračovať. Všetkým zaželel príjemné a pohodové sviatky.

3. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti ku dňu 14. 12. 2017

Písomný materiál predložil a spracoval Ing. Boris Pargáč, hlavný kontrolór.

Ing. Marián Kníž – na mestskej rade sa tento bod podrobne rozoberal. Niektoré nedostatky sa opakujú a je potrebné ich odstrániť. Prijali sa nejaké pokyny a usmernenia. Str. 25, uzn. 263 – hovorí sa v ňom o pozemku pri požičovni šiat, pozemok sa odpredal, ale výmera na prístupovú cestu nespĺňa rozmery, ktoré sú požadované. Pôjde táto prístupová cesta do nášho chodníka, alebo sa zbúra múr? Str. 32, uzn. 366 – na pozemku mesta je postavená hospodárska budova, ktorú si chce žiadateľ odkúpiť, aby mohol stavbu zlegalizovať. Platí VZN a podľa neho treba postupovať. Ak je to čierna stavba, treba postupovať podľa tohto VZN, nie najprv dáme zlegalizovať stavbu a potom predáme ten pozemok. Str. 34 – ide o doplnenie zadávacieho dokumentu Územného plánu mesta Snina. Prosí verejnosť, aby dávali pripomienky k územnému plánu, ktorý bude zverejnený. Terajší územný plán má 7 doplnkov. Schválený územný plán by mal byť záväzný a nemal by sa meniť. Uzn. MsR 59/2017 – ide o nelegálne zamestnávanie a žiada hlavného kontrolóra, aby predložil informáciu, koľko finančných prostriedkov bolo vyplatených právnomu zástupcovi, ktorý zastupoval mesto v nelegálnom zamestnávaní.

Mgr. Mária Todáková – otázka na hlavného kontrolóra pri plnení uznesení z MsZ a MsR, str. 22 – nevie, či sa to iba opisuje už tri roky zaradom, pretože bolo to 25. 02. 2016, 14. 02. 2017 a teraz 14. 12. 2017 stále to isté presné znenie pri uzn. 29/2015, kde MsZ berie na vedomie informáciu k riešeniu situácie na sídlí I a II, kde sa zaujímate, aby bol predložený návrh nízkoprahových bytov. Pýta sa, tu sú nové skutočnosti – zámer trvá, prebieha výber lokality. Teraz nevie, prečo sa nevedie, že uznesenie je nesplnené. Odkiaľ berie hlavný kontrolór informácie z úradu, že má stále tie isté odpovede – prebieha výber lokality? Kto je na úrade zodpovedný za ten výber lokality?

Ing. Štefan Milovčík – prosí, aby boli poslanci operatívnejší a aby využívali všetky možnosti, ktoré majú aj pri iných diskusiách. Nebol síce na mestskej rade, ale má informáciu od prednostky, že všetky tieto pripomienky odzneli na mestskej rade a bolo na nich aj odpovedané. Preto je mestská rada, aby pripravila materiály, aby členovi mestskej rady dostali odpovede už na MsR a zasadnutie MsZ bolo operatívnejšie.

JUDr. Ján Paľovčík – uzn. 263 a iné podobné – nevie, či má nejakú vypovedaciu schopnosť kontrola uznesení, kde je schválený iba zámer. Ak je uznesením schválený zámer, vyplývajú z toho úlohy iba pre oddelenie právne, ktoré zabezpečuje rozpracovanie žiadosti – vypracovanie geometrického plánu, určenie znaleckej ceny a iné veci. Čo sa týka uzn. 263 - koncom mesiaca november bol doručený projekt dopravného riešenia zo strany žiadateľa. Projekt sa premietne do GIS plánu a materiál bude predložený do komisie. Pri schválení zámeru sa de facto nič nedeje iba to, že úrad musí plniť určité úlohy.

Ing. Boris Pargáč – na otázku Mgr. Todákovej – pri kontrole uznesení konzultuje úlohy vždy so zodpovednými pracovníkmi mestského úradu. Čo sa týka výstavby nízkoprahových bytov, konzultoval to s Ing. Gičovou.

Ing. Lýdia Gičová – zo strany oddelenia výstavby boli na výstavbu nízkoprahových bytov vytypované tri lokality:

- 1. lokalita – na Kostrubani, kde by sa dal postaviť ešte jeden bytový dom,
- 2. lokalita – v územnom pláne je vyčlenená lokalita na bytové domy smerom na Pčoliné, táto však nie je veľmi vhodná, pretože tam chýbajú všetky inžinierske siete a výstavba by tam bola finančne veľmi náročná,
- 3. lokalita – na sídl. I na mieste bývalého bytového domu „Titanik“.

Ing. Marián Kníž – reagoval na slová primátora - áno, mestská rada by mala prejednať materiály, ale mestská rada nefunguje tak, ako by mala.

Ing. Daniela Galandová – informácia, ktorú podala Ing. Gičová, mala byť zahrnutá v správe hlavného kontrolóra, pretože občania nemajú inú možnosť dostať sa k takýmto informáciám. Do budúcnosti, aby to bolo konštruktívne, treba takéto informácie napísať do správy o kontrole plnenia uznesení – úloha.

Mgr. Mária Todáková – keď študovala materiály, programový rozpočet v týchto materiáloch je na rok y 2018 – 2020, myslí, že je to program 14 – bývanie – ukrojí z rozpočtu na bývanie len nepatrných 0,626 %. Nevidí do budúcnosti, keď by sa aj vybrala lokalita, z čoho sa potom odkrojí?

Ing. Štefan Milovčík – ak sa pôjde do výstavby takýchto bytov, tak sa pôjde cez fond ŠFRB, ktorý doposiaľ poskytuje veľmi výhodné podmienky na výstavbu bytov. Takže určite by sa išlo cez túto formu. Táto malá čiastka, ktorá je zahrnutá v rozpočte, je na nevyhnutnú prípravu pre budúcu výstavbu bytov.

JUDr. Ladislav Alušík – čo sa týka riešenia situácie na sídl. I a informácií o výstavbe nízkoprahových bytov, sú to staré informácie, takže žiadny pozitívny posun nenastal. Keď je záujem tento problém riešiť, mal byť podaný alternatívny návrh, že ideme riešiť tento problém výstavbou nízkoprahových bytov buď v lokalite 1, 2, alebo 3. A podľa toho by sa poslanci vedeli vyjadriť. Konštatovanie v správe je nepravdivé, pretože nijaký výber novej lokality sa nedeje. Pokiaľ nie je záujem plniť toto uznesenie, treba dať návrh na jeho zrušenie, aby sa ďalej neuvádzali informácie, ktoré nie sú pravdivé. Na MsR bolo prijaté uznesenie, v ktorom sa hovorí, že bude predložená správa ohľadom fungovania skládky TKO z hľadiska stabilizácie a ostatných vecí s tým súvisiacich. Toto uznesenie vypadlo z kontroly hlavného kontrolóra a doteraz nebola predložená ani správa.

Ing. Štefan Milovčík – nízkoprahové byty - tento problém tu je a treba ho riešiť, ale momentálne rozpočet mesta nemôže tak náročnú investičnú akciu riešiť. To však neznamená, že s týmto problémom by sa v budúcnosti nemalo počítat'. Preto toto uznesenie nechceme zrušiť, aby sa na to

nezabudlo. Čo sa týka skládky TKO – Ing. Alušík ochorel, takže informácie budú predložené na najbližšie zasadnutie MsZ - **úloha**.

JUDr. Ladislav Alušík – prečo toto uznesenie nie je hodnotené? Proší hlavného kontrolóra, aby sa touto otázkou zapodieval a v budúcej správe sa k tomu vyjadril.

Ing. Boris Pargáč – odpoveď pošle JUDr. Alušíkovi na budúci týždeň e-mailom.

Ing. Daniela Galandová – netreba pred týmto problémom zatvárať oči. Čo sa týka nových kontajnerových stanovišť - nie sú v rozpočte. Prečo? Ak budú nové, budú také isté ako tie terajšie?

Ing. Lýdia Gičová – je zmapované to, koľko kontajnerových stanovišť treba, ale veľa pozemkov na sídl. II nie je vo vlastníctve mesta a kvôli tomu neboli realizované v prvom projekte. Uvažuje sa s výstavbou takých istých kontajnerových stanovišť, ale s malými zmenami. Realizovať by sa to malo v roku 2019. Dovtedy je potrebné vysporiadať pozemky, na ktorých budú stanovištia vybudované.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** správu o výsledkoch kontrolnej činnosti ku dňu 14. 12. 2017.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Peter Vološin – **13 poslancov**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasovali: JUDr. Ladislav Alušík, Anton Vass – **2 poslanci**

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 394/2017

4. Návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok roku 2018

Písomný materiál predložil a spracoval Ing. Boris Pargáč, hlavný kontrolór.

JUDr. Ladislav Alušík – na mestskej rade bol doplnený plán kontrolnej činnosti o nové úlohy. Mali byť už doplnené v pláne. Preto predkladá poslanecký návrh.

Mgr. Mária Todáková – proší hlavného kontrolóra a zadáva mu jednu úlohu do plánu kontrolnej činnosti – požaduje písomné stanovisko o efektívnom hospodárení na POH Hviezdoslava, pretože v listoch, v ktorom kontrolór vyzýva riaditeľa POH o porušení finančnej kontrole a naopak, list adresovaný riaditeľovi bol v takom znení, že si trvá na svojom stanovisku, preto pre potreby svojej a potreby poslaneckého klubu chce mať písomné stanovisko hlavného kontrolóra, čo prinieslo efektívne využívanie financií, o hospodárení na POH. Rozumiete, čo chcem povedať.

Ing. Štefan Milovčík – do listovej korešpondencie Mgr. Todákovovej sa hlavný kontrolór nebude komponovať, ale k číslam sa určite vyjadrí.

Mgr. Peter Hasin – prosí poslancov aj Mgr. Todákovú, aby sa poslanci teraz nevyjadrovali, čo je na P.O.H., pretože tu nie je prítomný riaditeľ. Na tejto škole bolo vykonaných veľa kontrol. Riaditeľov by sme mali nechať pracovať a nie ich zakaždým kontrolovať. Riaditeľ chcel prísť na rokovanie, ale ochorel.

Mgr. Mária Todáková – je tu tento bod, je tu priestor na to a preto poprosila p. kontrolóra.

Anton Vass – prečítal poslanecký návrh JUDr. Alušíka.

Poslanecký návrh JUDr. Alušíka:

MsZ dopĺňa plán kontrolnej činnosti na r. 2018 o tieto témy:

- kontrola hospodárenia BRO za r. 2014 - 2017 – T: január 2018,
- kontrola vymáhania nedaňových pohľadávok k 31. 12. 2017 – T: apríl 2018,
- kontrola vymáhania daňových pohľadávok podľa stavu k 31. 12. 2017 – T: máj 2018.

Hlasovanie o poslaneckom návrhu JUDr. Alušíka:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, Ing. Marián Kníž, Ing. Martin Šebák, Peter Vološin – **8 poslancov**

proti: ---

zdržalo sa: Mgr. Erik Cap, MUDr. Jozef Homza, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Anton Vass – **5 poslancov**

nehlasovali: MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Mária Todáková – **2 poslanci**

Anton Vass – prečítal poslanecký návrh Mgr. Todákovvej.

Poslanecký návrh Mgr. Todákovvej:

Zosumarizovať všetky správy kontrolnej činnosti o hospodárení na ZŠ POH za účelom prehľadného hospodárenia.

Hlasovanie o poslaneckom návrhu Mgr. Todákovvej:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Mária Todáková, Peter Vološin – **8 poslancov**

proti: Mgr. Erik Cap – **1 poslanec**

zdržalo sa: Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Anton Vass – **6 poslancov**

nehlasoval: ---

(poznámka: znenie poslaneckého návrhu Mgr. Todákovvej bude v pláne kontrolnej činnosti na I. polrok roku 2018 doslovne opísaný z písomného návrhu Mgr. Todákovvej, ktorý odovzdala návrhovej komisii v tomto znení: „Zosumarizovať všetky správy kontrolnej činnosti o za účelom prehľadného efektívnom hospodárenia na POH Hviezdoslava.“)

Anton Vass – prečítal upravený písomný návrh na uznesenie.

Doplňený písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** plán kontrolnej činnosti na I. polrok roku 2018.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **13 poslancov**

proti: ---

zdržal sa: Mgr. Erik Cap, Mgr. Ľubov Reháková – **2 poslanci**

nehlasoval: ---

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 395/2017

5. Doplnok č. 2 k VZN mesta Snina č. 81/2007 o pravidlách rozpočtového procesu mesta Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Dana Mariničová, vedúca finančného oddelenia.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** Doplnok č. 2 k VZN mesta Snina č. 81/2007 o pravidlách rozpočtového procesu mesta Snina.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **15 poslancov**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 396/2017

6. Protest prokurátora - § 27 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

MUDr. Andrej Kulan – NKÚ vykonala kontrolu a zistili, že sa porušuje obchodný zákonník, pretože mestské zastupiteľstvo nemôže vykonávať funkciu valného zhromaždenia. Preto sa poslal dotaz na prokuratúru, z ktorej prišiel protest na naše schválené VZN, pretože valné zhromaždenie môže v zmysle zákona vykonávať iba štatutár, takže primátor mesta. Ak toto VZN neschválime, prokurátor podá na mesto žalobu.

JUDr. Ján Paľovčík – protest prokurátora nasledoval po kontrole NKÚ. Protest prokurátora je premietnutý v nasledujúcom bode, v ktorom sa mení VZN mesta Snina č. 110/2011. Takže ak tento doplnok bude schválený, od 01. 01. 2018 bude valné zhromaždenie vykonávať iba primátor mesta. Mestské zastupiteľstvo má v právomoci zriaďovať a zrušovať obchodné spoločnosti. Menovať

a odvolať konateľa môže valné zhromaždenie, takže od 01. 01. 2018 primátor mesta. Takže bude potrebné opraviť zakladateľské listiny.

Ing. Daniela Galandová – mestské zastupiteľstvo schvaľuje dokumenty, ktoré predloží úrad. Škoda, že tento materiál nebol predložený na predchádzajúcom zasadnutí MsZ. Treba preveriť, či naozaj poslanci budú plniť iba funkciu štatistov. Valné zhromaždenie by mali tvoriť všetci poslanci MsZ.

JUDr. Ján Paľovčík – toto ustanovenie vo VZN je v rozpore so zákonom. Naša úprava poskytovala väčšiu transparentnosť v riadení obchodných spoločností. Lenže NKÚ nás upozornilo, že to nie je v poriadku, nebola to iniciatíva mesta. Je potrebné úprava zakladateľských listín našich obchodných spoločností, pretože tie musia byť v súlade so zákonom.

Ing. Marián Kníž – konateľ nemocnice bol sám iniciátorom toho, aby poslanci tvorili valné zhromaždenie.

Peter Vološin – poprosil primátora mesta, aby priebežne informoval poslancov o fungovaní týchto spoločností.

JUDr. Ladislav Alušík – protestu prokurátora je potrebné vyhovieť. Ak chcú byť poslanci vo valnom zhromaždení, treba zmeniť právnu formu spoločnosti.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** protest prokurátora sp. zn. Pd 61/17/7702 – 4, zo dňa 19. 09. 2017 proti § 27 právoplatného Všeobecne záväzného nariadenia mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **15 poslancov**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 397/2017

7. Doplnok č. 5 k VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov č. 1 – 4

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** Doplnok č. 5 k VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov č. 1, 2, 3 a 4. Text doplnku č. 5 tvorí prílohu uznesenia.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Anton Vass, Peter Vološin – **13 poslancov**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasovali: JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Mária Todáková – **2 poslanci**

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 398/2017

8. Doplnok č. 2 k VZN mesta Snina č. 119/2013 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Jana Rosičová, PhD., prednostka MsÚ a Mgr. Jaroslava Miková, referentka útvaru školstva.

Mgr. Ľubov Reháková – už niekoľko rokov sa výška sadzby poplatku nezvyšovala. Cena základných potravín však každým rokom rastie a školy už majú problém vykryť to s pôvodnými cenami. Komisia školstva tento doplnok odporúča schváliť.

Ing. Daniela Galandová – prečo cudzí stravník má cenu za podanú stravu nižšiu ako zamestnanci školy?

Ing. Jana Rosičová, PhD. – zamestnanci platia za obed iba polovicu, polovicu im platí zamestnávateľ. Pre cudzích stravníkov sme navýšili poplatok o 0,15 €, pretože v týchto zariadeniach sa stravujú hlavne dôchodcovia. Ale ak s tým poslanci nesúhlasia, tak kľudne môžu navýšiť poplatok za obed na výšku 2,73 €. V zákone je určené, že 50 % stravného musí hradiť zamestnávateľ. Výšku režijných nákladov určuje zriaďovateľ. Mesto bralo do úvahy sociálnu stránku.

Mgr. Mária Todáková – je tiež tohto názoru, že tá cena obedu by mala byť rovnaká pre zamestnancov aj pre cudzieho stravníka, hoci sa dopláca, lebo môže porovnať ceny tuto v meste.

Ing. Jana Rosičová, PhD. – vychádzali sme z toho, že ide o dôchodcov a nárast ceny z 2,40 € na 2,55 € alebo na 2,73 € je na poslancoch. Brali sme do úvahy naozaj tú sociálnu stránku.

Mgr. Ľubov Reháková – naozaj sú cudzími stravníkmi dôchodcovia, ktorí počítajú každý cent, nebolo by dobré navýšiť im stravné z 2,40 € na 2,73 €. Bolo by to pre nich veľmi veľa.

Ing. Daniela Galandová – ak si cudzí stravník vezme obed so sebou, nech ostane cena 2,55 € ale ak budú obedovať v jedálni, nech platia 2,73 € pretože škola bude mať náklady na vodu.

PhDr. Jarmila Sivčová – ak by sme dôchodcom zvýšili obed na 2,73 €, bolo by to pre nich veľmi veľa. DPS zabezpečuje aj rozvoz stravy, takže DPS nerieši umývanie riadu pre cudzích stravníkov. Pre tých, ktorým sa obed odvezie, tak pre tých by bola suma 2,73 € naozaj vysoká.

Ing. Ján Čop – rozumie debate, ktorá prebiehala. Rozdiel je 18 centov, nech sa to týka 200 dôchodcov, ide o sumu o asi 9 000,- € ročne. O čom tu rozprávame? Nie toľko peňazí dávame z rozpočtu mesta na iné veci. Nie je o čom ďalej rozprávať.

Mgr. Ľubov Reháková – nechajme dôchodcov žiť. Dôchodcovia majú veľmi nízke dôchodky a aj terajšia cena za stravu je pre mnohých vysoká.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** Doplnok č. 2 k VZN mesta Snina č. 119/2013 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Snina.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **15 poslancov**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 399/2017

8A) Doplnok č. 2 k VZN mesta Snina č. 127/2014 o poskytovaní sociálnej služby v zariadení pre seniorov Domov pokojnej staroby a v jedálni

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala PhDr. Jarmila Sivčová, vedúca oddelenia sociálnych služieb.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** Doplnok č. 2 k VZN mesta Snina č. 127/2014 o poskytovaní sociálnej služby v zariadení pre seniorov Domov pokojnej staroby a v jedálni.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **15 poslancov**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

9. Doplnok č. 1 k VZN mesta Snina č. 130/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Lýdia Gičová, vedúca oddelenia výstavby, ÚP, ŽP a SP a Ing. Nadežda Lazoričková, referentka oddelenia výstavby, ÚP, ŽP a SP.

Ing. Lýdia Gičová – zmena doplnku sa týka: prvý bod z pôvodného doplnku sa vypúšťa – takže VPS bude zbierať aj naďalej obnosené šatstvo. Doplnok zahŕňa aj novelu zákona o odpadoch a bol doplnený aj to tieto body:

- pri rodinných domoch sa nebude komunálny odpad zbierať iba zo sivých zberných nádob, ale aj z hnedých 120 l plastových nádob,
- na zbernom dvore bude možné od fyzických osôb prevziať opotrebované pneumatiky z osobných áut a motocyklov,
- zberný dvor bude slúžiť obyvateľom mesta.

Ing. Štefan Milovčík – rozbieha iniciatívu na získanie finančných prostriedkov z eurofondov na výstavbu zberného dvora.

Mgr. Ľubov Reháková – poprosila občanov mesta, aby dodržiavali poriadok v kontajnerových stanovištiach. Pneumatiky a rôzny väčší odpad je potrebné odviezť rovno na VPS a nedávať ich ku kontajnerovým stanovištiach. Občania sa chovajú nekultúrne a znečisťujú tak aj životné prostredie. Stačí sa pozrieť, koľko starých pneumatík je vyhodnených pri Dúbravskom potoku. Pritom hneď vedľa je VPS.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** Doplnok č. 1 k VZN mesta Snina č. 130/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Snina.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **15 poslancov**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

10. Doplnok č. 1 k VZN mesta Snina č. 137/2017 o určení pravidiel predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s ch v a ľ u j e** Doplnok č. 1 k VZN mesta Snina č. 137/2017 o určení pravidiel predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Snina. Text doplnku č. 1 tvorí prílohu uznesenia.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass – **12 poslancov**

proti: Ing. Ján Čop – **1 poslanec**

zdržali sa: Mgr. Erik Cap, Peter Vološin - **2 poslanci**

nehlasoval: ---

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 402/2017

Peter Vološin – mládežnícky parlament navrhuje, aby vývoz veľkokapacitného odpadu bol načasovaný na obdobia, kedy sa prezúvajú pneumatiky – **úloha.**

11. Schválenie výšky nájomného na rok 2018 pre Nemocnicu Snina, s. r. o.

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s ch v a ľ u j e** nájomné pre obchodnú spoločnosť Nemocnica Snina, s. r. o., so sídlom Sládkovičova 300/3, 069 01 Snina, IČO: 36509108, od 01. 01. 2018 do 31. 12. 2018 takto:

- za nájom hnutel'ného majetku vo výške 4 080,- € bez DPH ročne, t. j. mesačne 340,- € bez DPH,

- za nájom nehnuteľného majetku vo výške 25 920,- € ročne, t. j. mesačne 2 160,- €

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **15 poslancov**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 403/2017

12. Vypracovanie Územného plánu mesta Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Lýdia Gičová, vedúca oddelenia výstavby, ÚP, ŽP a SP a Ing. Jana Ihnátová, referentka oddelenia výstavby, ÚP, ŽP a SP.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** vypracovanie Územného plánu mesta Snina v súlade s ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územno-plánovacích podkladoch a územno-plánovacej dokumentácii.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **15 poslancov**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 404/2017

13. Investičný zámer Rekonštrukcia verejného osvetlenia na Ul. vihorlatskej a budovateľskej v Snine

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Lýdia Gičová, vedúca oddelenia výstavby, ÚP, ŽP a SP.

MUDr. Jozef Homza – nemocnica, Brehy, Tabla – kedy sa plánuje rekonštrukcia osvetlenia v týchto lokalitách? Osvetlenie je tam chabé.

Ing. Lýdia Gičová – na lokality Brehy a Tabla je spracovaná projektovaná dokumentácia. Projekt je pripravený a ak bude výzva, môžeme sa uchádzať o nenávratný finančný príspevok. Tento materiál je spracovaný hlavne kvôli tomu, že na Ul. vihorlatskej a Ul. budovateľskej veľmi často dochádza k výpadkom verejného osvetlenia a táto časť je ponorená v tme. Záleží na tom, že koľko finančných prostriedkov sa vyčlení z rozpočtu na rekonštrukciu osvetlenia. Projekčne je to pripravené.

MUDr. Jozef Homza – ak nebude žiadny projekt, plánujeme to urobiť z vlastných peňazí a ak, tak kedy.

Ing. Štefan Milovčík – ak si povieme, že do toho ideme z vlastných peňazí, tak sa pripraví zmena rozpočtu.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s ust. § 7 ods. 1 písm. h) VZN mesta Snina č. 110/2011 v znení doplnkov **s c h v a ľ u j e**

1. investičný zámer „Rekonštrukcia verejného osvetlenia na Ul. vihorlatskej a Ul. budovateľskej v Snine“. Investičný zámer tvorí prílohu uznesenia;
2. zadanie realizácie zákazky „Rekonštrukcia verejného osvetlenia na Ul. vihorlatskej a Ul. budovateľskej v Snine“ priamym zadaním Verejnoprospesným službám Snina, s. r. o.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Peter Vološin – **13 poslancov**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 405/2017

14. Investičný zámer Medzihrobové chodníky na novom cintoríne v Snine

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Lýdia Gičová, vedúca oddelenia výstavby, ÚP, ŽP a SP.

JUDr. Ladislav Alušík – pozornosť je potrebné venovať aj starému cintorínu. Je potrebné opraviť dom smútku. Na MsR bolo prijaté uznesenie na jeho rekonštrukciu a taktiež rekonštrukciu chodníkov na starom cintoríne. Predložil poslanecký návrh na uznesenie.

Anton Vass – prečítal poslanecký návrh na uznesenie.

Poslanecký návrh JUDr. Alušíka:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **o d p o r ú č a** primátorovi mesta pripraviť investičný zámer na obnovu Domu smútku a výstavbu parkovacích miest a chodníkov na starom cintoríne.

T: 3/2018

Hlasovanie o poslaneckom návrhu JUDr. Alušíka:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Peter Vološin – **13 poslancov**

proti: ---

zdržal sa: Anton Vass – **1 poslanec**

nehlasoval: ---

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 406/2017

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s ust. § 7 ods. 1 písm. h) VZN mesta Snina č. 110/2011 v znení doplnkov **s c h v a ľ u j e**

1. investičný zámer „Medzihrobové chodníky na novom cintoríne v Snine“. Investičný zámer tvorí prílohu uznesenia;
2. zadanie realizácie zákazky „Medzihrobové chodníky na novom cintoríne v Snine“ priamym zadaním Verejnoprospešným službám Snina, s. r. o.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **14 poslancov**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 407/2017

15. Investičný zámer Agility Centrum – Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Lýdia Gičová, vedúca oddelenia výstavby, ÚP, ŽP a SP.

Ing. Lýdia Gičová – komisia výstavby odporučila schváliť lokalitu č. 2 – za futbalovým štadiónom smerom k bytovému domu. Mesto Snina odporúčalo lokalitu č. 3 – za obchodným centrom Tesco. Komisia však tento priestor odporúča ponechať na oddychovú zónu a voľnočasové aktivity. Mestská rada taktiež odporučila schváliť lokalitu č. 2.

(na zasadnutie prišiel MUDr. Marián Regec – 11.15 hod. – spolu 16 poslancov)

Ing. Ján Čop – nerozprávame o tom prvýkrát. Je to nadštandard. Pred chvíľou sa poslanci bavili o centoch pre starých ľudí. Tu ideme investovať 10 tis. €. Toto by si mali spíčkari vybudovať na vlastné náklady. Nemalo by to platiť mesto. 12 tis. € ročne vyberieme na daniach a viac ako 11 tis. € vynaložíme na odchyt túlavých psov. Nehovoriac o tom, že sú tu náklady na vývoz sáčkov s exkrementami. Preto vyzval poslancov, aby sa to neriešilo z rozpočtu mesta.

Ing. Martin Šebák – rieši to aj územný plán mesta? Budú s tým občania predmetného bytového domu súhlasiť? Vhodnejšie by bolo vybudovať tam tenisové kurty.

JUDr. Ladislav Alušík – stotožňuje sa návrhom Ing. Čopa. Naozaj ide o nadštandard. Dôležitejšie je verejné osvetlenie. Nie je to prioritou mesta. Treba však vychádzať v ústrety aj týmto skupinám občanov, ale navrhuje, aby mesto poskytlo pozemok, ale realizáciu, správu a údržbu centra by malo zabezpečiť záujmové združenie.

Peter Vološin – nie je mu jasné, kto bude toto centrum spravovať a kto bude právne zodpovedný za toto centrum. Nebudú s tým spojené aj ďalšie náklady pre mesto?

MUDr. Miroslav Suchý – je to nadštandard, ani lokalita č. 2 nie je vhodná.

Anton Vass – návrhová komisia odporúča hlasovať najprv o tom, či vôbec zriadiť toto centrum. Ak sa schváli, tak potom sa bude hlasovať o lokalite.

Ing. Daniela Galandová – tento bod by bolo vhodné riešiť cez obyvateľov formou ankety. Treba dať ľuďom väčší priestor, aby sme tak predišli nejakým neskorším problémom.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie bez uvedenia lokality.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s ust. § 7 ods. 1 písm. h) VZN mesta Snina č. 110/2011 v znení doplnkov **s c h v a ľ u j e**

1. investičný zámer „Agility Centrum – Snina“. Investičný zámer tvorí prílohu uznesenia;
2. zadanie realizácie zákazky „Agility Centrum - Snina“ priamym zadaním Verejnoprospešným službám Snina, s. r. o.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: Mgr. Erik Cap, Ing. Marián Kníž, Anton Vass – **3 poslanci**

proti: Ing. Ján Čop, MUDr. Marián Regec, Peter Vološin - **3 poslanci**

zdržalo sa: Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková – **9 poslancov**

nehlasoval: JUDr. Ladislav Alušík – **1 poslanec**

Mestské zastupiteľstvo neprijalo k danému materiálu žiadne uznesenie.

16. Návrh rozpočtu mesta Snina na roky 2018 – 2020

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Dana Mariničová, vedúca finančného oddelenia.

Ing. Daniela Galandová – plánované investičné akcie, ak sa urobia, aký bude zostatok rezervného fondu? Je tam nárast 100 tis. € na verejnej zeleni. Zvyšujú sa náklady s výrubom drevín, mala by byť zvýšená starostlivosť o historický park. S tým je spojený ten nárast alebo s niečím iným?

Ing. Dana Mariničová - ku koncu roka 2017 bude zostatok na rezervnom fonde 497 tis. € s tým, že po poslednej zmene sa počíta s prebytkom cca 19 tis. €. Schválený rozpočet na rok 2018 odzrkadľuje skutočnosť. Verejná zeleň a výrub drevín sa spája do jednej položky – verejná zeleň. Aj preto ten nárast. VPS preberajú pracovníkov BRO a pracovníkov verejných WC, takže aj na týchto položkách je pre VPS nárast.

Ing. Lýdia Gičová – nárast je hlavne preto, že pracovníci majú minimálnu mzdu, ktorá sa bude navyšovať.

Ing. Jana Rosičová, PhD. – pracovníci na verejnej zeleni pracujú aj počas sviatkov, počas soboty a nedele, počas noci, takže je možné, že aj to navyšenie nemusí postačovať.

JUDr. Ladislav Alušík – rezervný fond na budúci rok bude 0, pretože finančné prostriedky, ktoré tam sú toho roku, sa plánujú použiť v roku 2018. V rezervnom fonde by sme mali mať garantované

peniaze pre prípad, že súdny spor bude pre mesto neúspešný, čo je cca 500 – 600 tis. €. Na plaváreň chce mesto zobrať úver vo výške 3,8 – 4 mil. €. Kde je zodpovednosť voči budúcim generáciám? Treba si prepočítať, či mesto danú záťaž zvládne.

Ing. Štefan Milovčík – plaváreň v meste je potrebná. Nevidí problém v tom, aby nám VÚC schválil nejaké peniaze na plaváreň, keď sme od nich dostali 200 tis. € na umelú trávu. Dúfa, že sa nám na plaváreň podarí vyzískať nejaké finančné prostriedky od VÚC.

Ing. Jana Rosičová, PhD. – suma 360 tis. € ktoré sú plánované ako príjem z nájmu za tepelné hospodárstvo vopred sú plánované v prebytku hospodárenia. Nie sú plánované na použitie v roku 2018. Na konci roka 2018 budú prevedené do rezervného fondu. V roku 2019 tým pádom ten úver na plaváreň sa neplánuje vo výške 4 mil. €, ale iba 3 700 tis. € s tým, že tie peniaze sú rozložené takto:

- rok 2019 – úver vo výške 2 700 tis. €

- rok 2020 – úver vo výške 1 mil. €

Takže tie peniaze určite nie sú plánované na bežné výdavky. Zostatok úveru k 31. 12. 2017 nie je 3 mil. € ale 2 300 tis. € a úverové zaťaženie mesta ku koncu roka 2017 je vo výške cca 18,96 %. Ak by bol rozpočet schválený tak, ako je navrhovaný s tým, že bude použitých 500 tis. € z rezervného fondu a 500 tis. € úver, tak úverové zaťaženie mesta bude ku koncu roka 2018 vo výške 18,64 % a ku koncu roka 2019 vo výške 35 %. Záleží to však aj od toho, kedy začneme čerpať úver a kedy ho začneme splácať. Ak však rezervný fond v roku 2018 nepoužijeme a zoberieme úver v celej výške, teda 1 mil. € tak by sa úverové zaťaženie mesta v roku 2017 nezmenilo, v roku 2018 by bolo 22,78 % , v roku 2019 by bolo 39,82 % a v roku 2020 by to bolo 42,29 %.

Ing. Štefan Milovčík – priemer úverového zaťaženia 50 najväčších miest na Slovensku, kde patrí aj Snina, je vo výške 26 %. Tiež sa bojí úverového zaťaženia, ale krytý bazén je pre mesto naozaj potrebný.

JUDr. Ladislav Alušík – vadí mu, že berieme peniaze na roky 2020 – 2025 a chceme ich zapracovať do rozpočtu na rok 2018. Úverové zaťaženie je cca 3 mil. €, ale prednostka vraví, že to tak nie je. Ale je tam započítaný aj záväzok zo ŠFRB? Keď tak dobre stojíme, prečo nenecháme peniaze za teplo do budúcnosti, tak ako má byť?

Ing. Jana Rosičová, PhD. – tieto peniaze sú uvedené v prebytku na rok 2018 a plánujeme ich použiť v roku 2019 na výstavbu plavárne.

JUDr. Ladislav Alušík – nepovažuje to za dobré, pretože nájom má ostať budúcnosti. Čo sa týka garancie súdneho sporu – nechávajú sa tieto peniaze pre rok 2023 – 2025? Máme garancie na prehratý súdny spor?

Ing. Štefan Milovčík – na deň 11. 01. 2018 je vytýčené pojednávanie na Okresnom súde v Humennom a je dobré, že to ostalo v zatupovaní právnej kancelárie, pretože určite nemáme istotu, ale máme nádej. Ide robiť všetko preto, aby sme peniaze na plaváreň získali z VÚC. Možno získame peniaze ešte aj z iných zdrojov.

Ing. Ján Čop – minulého roku sme pri schvaľovaní rozpočtu rozoberali iba dotácie. Takže je dobré, že teraz sa zaoberáme inými vecami. Keďže sa Agility centrum neschválilo, tieto peniaze treba presunúť na inú položku, napr. na výstavbu kontajnerových stanovišť.

Ing. Štefan Milovčík – veríme, že tepelné hospodárstvo bude fungovať bez problémov aj naďalej a dohodlo sa, že nájom za tepelné hospodárstvo bude mestu vyplatený dopredu.

Ing. Ján Čop – dátové rozvody sú v rozpočte mesta, ale elektroinštalácia nie je. Nebolo by výhodnejšie to riešiť naraz? Denné stacionáre ide štát plošne rušiť s tým, že na ich financovaní by sa mali podieľať aj mestá a obce, prípadne aj VÚC. Týmto stacionárom treba pomôcť, pretože je to prospešná vec pre ľudí a bolo by zlé, keby to zaniklo. Je smutné, že pracovníci na VPS robia za minimálnu mzdu. Z rozpočtu mesta vyhadzujeme peniaze na nezmyselné veci a prácu ľudí si nevážeme. Prečo sa ide spájať útvary regionálneho rozvoja s útvarami školstva? Myslí si, že útvary regionálneho rozvoja by sa mal ešte posilniť a nie znižovať počet pracovníkov na tomto oddelení. Nepáči sa mu to.

Ing. Štefan Milovčík – s projektami ideme do útlmu, preto je tu návrh na zníženie počtu pracovníkov na útvare regionálneho rozvoja.

Ing. Jana Rosičová, PhD. – zo stacionármi to tak je, ale ešte nie je výklad zákona, takže nevieme, aký to bude mať vplyv na mesto. Nevieme ani to, ako to bude s naším Domom pokojnej staroby, takže je možné, že aj tam dostaneme od štátu menej finančných prostriedkov. Zákon asi nebol šťastne prijatý. Pochybuje, že mestá budú schopné prispievať na prevádzku stacionárov. Uvidíme, ako to bude, ale určite sa tým ešte budeme zaoberať.

Ing. Lýdia Gičová – požiadavka na rekonštrukciu elektroinštalácie a dátových rozvodov je vo výške 257 tis. €. Taká išla požiadavka aj do rozpočtu mesta, ale na budúci rok sú v rozpočte plánované len dátové rozvody. Tým, že sa to rozdelí a bude sa to realizovať po etapách, suma sa navýši o 2 – 3 tis. €

MUDr. Miroslav Suchý – len zaslepení a zaujatí nevidia, čo sa za primátorovania Ing. Milovčíka v meste všetko urobilo. Keď pred niekoľkými desiatkami rokov prišiel do Sniny, bola to dedina. Dnes mesto pekne rozkvitá. Kládne si otázku, čo by mali ľudia z toho, že na rezervnom fonde by sme mali 1 mil. € ale v meste by neboli vybudované chodníky, cesty, plaváreň, ihriská atď.? Prednostka pekne všetko vysvetlila. Ako najstarší poslanec tohto MsZ nemá strach o budúcnosť mesta Snina.

Peter Vološin – pri schvaľovaní uzn. MsZ č. 319/2017 o prenájme tepla sa GGE zaviazalo, že prispeje na CT vo výške 50 tis. €. Platí to, počíta sa s týmito peniazmi?

JUDr. Ján Paľovčík – 50 tis. € na CT prístroj – je to verejný príslub a k plneniu vyzveme GGE, ak to bude aktuálne. Tohto roku asi už nie, ale na budúci rok pošleme výzvu, aby tento svoj príslub splnili.

MUDr. Andrej Kulan – GGE splnilo svoj príslub, finančné prostriedky na CT prístroj vo výške 50 tis. € sú už na účte.

Ing. Martin Šebák – patríme medzi mestá s najväčším prirodzeným a migračným úbytkom obyvateľstva. Nepáči sa mu to, že až o 100 % sa zvýšilo reprezentačné primátora oproti roku 2015. Právne služby - v roku 2015 bolo čerpaných 324,- € V roku 2016 je to už 8 900,- € a v roku 2017 sa očakáva 15 tis. €. Na rok 2018 máme naplánované na súdne spory 20 tis. €. Očakávame nejaké súdne spory? Ide o právne služby cudzích. Je to v programovom rozpočte. Televízne vysielanie - máme zvýšené za jeden príspevok skoro o 100 %. Ochrana pred požiarmi - poplatok za jednu preventívnu prehliadku v rokoch 2015 – 2017 bol vo výške 38,- € Na rok 2018 je to o 60 % viac. Odpadové hospodárstvo – 13 tis. € je plánovaných na opravu kuka nádob a kontajnerov. Minulého roku sme 8 tis. € investovali na opravu koliesok na veľkoobjemových kontajneroch. Upozorňoval vtedy, že ide o nehospodárne nakladanie s finančnými prostriedkami. Teraz ich už ideme likvidovať. Cintorínske a pohrebne služby – naplánovaných je 20 tis. €. Nie je lepšie to dať do prenájmu a brať od iného za prenájom 20 tis. €? Verejná zeleň – má taký pocit, že naša VPS chodí kosiť do Humenné, pretože

Ľudia sa tohto roku pravidelne sťažovali na kosenie v meste. Futbalový štadión – pri prvej zmene sa schválilo 17 tis. € na zefektívnenie prípravy teplej úžitkovej vody. Očakával, že sa tým v rozpočte ročne ušetrí aspoň 2 tis. €. Je to o 21 % viac ako v roku 2015. Máme naplánované lavičky, koľko ich je za sumu 5 500,- €? Nikde sa to nepíše. Koľko bude stáť jedna lavička? CT – minulý týždeň vystúpila hovorkyňa ministerstva zdravotníctva. Podobný problém má nemocnica vo Svidníku, Veľkom Krtíši a v Snine. Hovorkyňa hovorila, že to budú riešiť z kapitálových výdavkov ministerstva zdravotníctva. Ak sa prevádzkuje nejaký stroj, zariadenie, sú tam odpisy. Kde sú odpisy z CT prístroja? Využili sa v prospech mesta? Prit'ážovacia lavica – je plánovaná už 3 roky. Kvôli čomu je to tam? Uvažuje mesto so znížením príspevku z podielových daní? Oproti sčítaniu obyvateľov v roku 2011 máme menej obyvateľov. Uvažujeme s tým pri dlhodobom investičnom plánovaní mesta? Keď sa plánovala investičná akcia – umelá tráva na ihrisku – upozorňoval, že niektoré veci tam nie sú. Dodatočne sa teraz legalizujú. Presne na ten viacúčelový stroj na čistenie trávy upozorňoval. Bolo mu povedané, že všetko tam je.

Ing. Štefan Milovčík – je mu ľúto len toho, že tieto otázky mali padnúť pred 3 mesiacmi, pretože vtedy sa tvoril rozpočet. Vtedy sa mohlo povedať, že či robíme ohrev teplej vody na štadióne, pretože ho nutne bolo treba, pretože dovtedy teplá voda stála mesto neskutočne veľa finančných prostriedkov. Čo sa týka kosenia – určite pracovníci VPS nechodia kosieť do Humenného, ale tak, ako je nápor pri napadnutom snehu, tak je nápor aj pri kosení, keď od apríla začína rásť tráva a s tými pár ľuďmi to VPS nestíha kosieť. Na budúci rok to chceme urobiť inak. K množstvu tých vecí teraz ani nevie zaujať stanovisko. 14. 12., keď treba schvaľovať rozpočet, začať riešiť takéto veci je neskoro, pretože 3 mesiace sa robilo na tomto rozpočte. Všetko má svoju postupnosť a čas.

MUDr. Andrej Kulan – CT prístroj nie je pre neho, ale pre ľudí zo širokého okolia. Nemocnica v dnešnej dobe nemôže bez CT prístroja fungovať. Sninská nemocnica ako prvá požiadala o štátnu dotáciu na kúpu CT prístroja. Odpoveď prišla, že sa našou žiadosťou budú zaoberať. Nevie, či štátnu dotáciu dostaneme. Ak sa prekročí limit CT vyšetrení, ktoré určuje zdravotná poisťovňa, od poisťovní peniaze nedostaneme. Sú tam tvrdé limity. Dozorná rada si môže jeho slová skontrolovať.

Ing. Štefan Milovčík – rozpočet mesta je nastavený tak, že horšie by nemalo byť. Ak dostaneme peniaze na CT prístroj od štátu, tak nám ostanú peniaze na iné investičné akcie.

Anton Vass – prečítal poslanecký návrh Ing. Čopa.

Poslanecký návrh Ing. Čopa:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s ch v a ľ u j e** presun financií vo výdavkovej časti kapitálového rozpočtu z investičnej akcie výstavba Agility centrum vo výške 10 000,- € na investičnú akciu kontajnerové stanovišťa na území mesta Snina.

Hlasovanie za poslanecký návrh Ing. Čopa:

za: Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Peter Vološin – **13 poslancov**

proti: ---

zdržal sa: Anton Vass – **1 poslanec**

nehlasovali: JUDr. Ladislav Alušík, MUDr. Marián Regec – **2 poslanci**

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **b e r i e n a v e d o m i e**

1. dôvodovú správu k predkladanému návrhu rozpočtu,
2. stanovisko hlavného kontrolóra,

s c h v a ľ u j e viacročný rozpočet mesta Snina na roky 2018 – 2020

1. ako záväzný na rok 2018 vrátane programového rozpočtu takto:

| | Príjmy | Výdavky | Prebytok/Schodok |
|--------------------------------|---------------|----------------|-------------------------|
| BEŽNÝ ROZPOČET v € | 13 378 394 | 11 895 220 | + 1 483 174 |
| KAPITÁLOVÝ ROZPOČET v € | 469 849 | 1 863 393 | - 1 393 544 |
| FINANČNÉ OPERÁCIA v € | 1 000 000 | 560 000 | + 440 000 |
| CELKOVÝ ROZPOČET v € | 14 848 243 | 14 318 613 | + 529 630 |

2. ako orientačný na roky 2019 – 2020.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Marián Regec, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **13 poslancov**

proti: JUDr. Ladislav Alušík – **1 poslanec**

zdržali sa: Ing. Marián Kníž, Ing. Martin Šebák – **2 poslanci**

nehlasoval: ---

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 408/2017

17. Návrh tretej zmeny rozpočtu mesta Snina na rok 2017 – Rozpočtové opatrenie č. 3

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Dana Mariničová, vedúca finančného oddelenia.

Ing. Ján Čop – všetky dotácie vedieme pod jednou kolónkou, ale dotácia pre Rock pod Kameňom je vedená samostatne. Prečo?

Ing. Štefan Milovčík – pretože si to takto odhlasovali poslanci.

Ing. Ján Čop – myslí si, že to má byť vedené pod Náboženskými a spoločenskými službami. Prosí, aby to bolo spojené do jednej položky tak, ako to bolo niekedy – **úloha**.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** dôvodovú správu, **s c h v a ľ u j e** zmenu rozpočtu na rok 2017 rozpočtovým opatrením č. 3 takto:

| | |
|----------------------------|-----------------------------------|
| BEŽNÝ ROZPOČET | - zvýšenie príjmov o 115 230,- € |
| | - zvýšenie výdavkov o 127 104,- € |
| KAPITÁLOVÝ ROZPOČET | - zvýšenie príjmov o 1 135,- € |
| | - zníženie výdavkov o 10 739,- € |
| FINANČNÉ OPERÁCIA | - bez zmeny |

Rozpočet po zmene bude:

| | Príjmy | Výdavky | Prebytok/Schodok |
|--------------------------------|---------------|----------------|-------------------------|
| BEŽNÝ ROZPOČET v € | 12 610 609 | 11 810 859 | + 799 750 |
| KAPITÁLOVÝ ROZPOČET v € | 261 135 | 1 378 444 | - 1 117 309 |

| | | | | |
|------------------------------|------------|------------|---|---------|
| FINANČNÉ OPERÁCIA v € | 891 559 | 555 000 | + | 336 559 |
| CELKOVÝ ROZPOČET v € | 13 763 303 | 13 744 303 | + | 19 000 |

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **14 poslancov**

proti: ---

zdržal sa: Ing. Martin Šebák – **1 poslanec**

nehlasoval: MUDr. Marián Regec – **1 poslanec**

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 409/2017

18. Správa o plnení rozpočtu mesta Snina za III. štvrťrok 2017

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Dana Mariničová, vedúca finančného oddelenia.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** správu o plnení rozpočtu mesta Snina na III. štvrťrok 2017.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Marián Regec, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **16 poslancov**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 410/2017

19. Protokol o výsledku kontroly Najvyššieho kontrolného úradu Slovenskej republiky

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Dana Mariničová, vedúca finančného oddelenia.

JUDr. Ladislav Alušík – z tejto správy vyplynulo, že nemáme žiadny úžitok z akcií VVS. Má zmysel byť aj naďalej akcionárom v tejto spoločnosti?

Ing. Štefan Milovčík – ponechal by to tak, ako to je. Odpredali sme starú ČOV, peniaze sme investovali na rekonštrukciu kanalizácie a VVS postavila novú ČOV, vybudovali kanalizáciu okrajových častí.

Ing. Daniela Galandová – podielu sa nevzdávajme, ale treba klásť intenzívnejšie a efektívnejšie požiadavky pri investičných akciách.

Ing. Štefan Milovčík – nie je to také jednoduché. Chodí na valné zhromaždenia asi dvakrát do roka a mesto má veľmi málo akcií v porovnaní s ostatnými akcionármi, aby vedelo presadiť svoje požiadavky.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** Protokol Najvyššieho kontrolného úradu Slovenskej republiky o výsledku kontroly nakladania subjektov územnej samosprávy s majetkovými účasťami v obchodných spoločnostiach v meste Snina a prijaté opatrenia na odstránenie kontrolou zistených nedostatkov.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Marián Regec, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **16 poslancov**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 411/2017

20. Informácia o petícii občanov bytového domu Študentská 1464/27 v Snine

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Peter Vološin – páči sa mu, ako je tento materiál spracovaný. Mali by sme sa zaoberať neprispôsobivými občanmi, pretože obyvatelia sídl. I majú tam s nimi ťažký život.

Mgr. Ľubov Reháková – k tejto problematike je potrebné zvolať pracovné rokovanie poslancov.

JUDr. Ladislav Alušík – petícia nemá súlad so zákonnými predpisom, ale pre neho je ten obsahový moment, ľudia sa domáhajú nejakej nápravy. Vlastnícke vzťahy sú tam už ustálené a každý zvažuje, či ten odpredá, alebo nie. Riešenie by bolo, ale to by bola záťaž pre mesto, keby mesto s týmito vlastníkmi uzatvorilo nejaké zmluvy o budúcich zmluvách, že by sa ten pohyb nežiadúcich osôb v tejto bytovke reguloval. Ak to ostane v tejto polohe ako to je, tak to ostane len v pozícii konštatovania.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** informáciu o odložení petície občanov bytového domu na Ul. študentská 1464/27 v Snine v zmysle ustanovenia § 5 zákona č. 85/1990 Zb. o petičnom práve v znení neskorších predpisov

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Marián Regec, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **16 poslancov**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 412/2017

Obedňajšia prestávka**21. Návrh na trvalé upustenie od vymáhania pohľadávok**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** podľa ustanovenia § 25 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Snina č. 110/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Snina v znení doplnkov trvalé upustenie od vymáhania pohľadávok vo výške 41 364,51 €. Zoznam pohľadávok tvorí prílohu č. 1 a 2 tohto uznesenia.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass – **12 poslancov**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 413/2017

22. Zrušenie vecného predkupného práva – výmaz t'archy – MUDr. Minčíč Slávko

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** výmaz t'archy uvedenej na LV č. 7286, k. ú. Snina, v časti C, pod V-1000/04 – zrušenie vecného predkupného práva, ktoré spočíva v povinnosti

vlastníka pozemku parc. č. CKN 183/45 v prípade predaja a tiež iného scudzenia než predajom, ponúknuť ho ako prvému oprávnenému z vecného práva Mestu Snina, Strojárska 2060/95, 069 01 Snina, IČO: 00323 560, v zmysle Kúpnej zmluvy č. 416/2004/SMaS zo dňa 11. 10. 2004, pre žiadateľa MUDr. Minčič Slávko, rod. Minčič, trvale bytom Snina.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass – **12 poslancov**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 414/2017

23. Zrušenie vecného bremena – výmaz ťarchy – Tokárová Gabriela, Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s ch v a ľ u j e** výmaz ťarchy uvedenej na LV č. 6576, k. ú. Snina, v časti C, pod V – 1117/02 – zrušenie vecného bremena k pozemkom parc. č. CKN 2642/37 a CKN 2642/38, k. ú. Snina, ktoré spočíva v predkupnom práve predávajúceho, t. j. Mesta Snina, Strojárska 2060, 069 01 Snina, IČO: 323 560, v zmysle Kúpnej zmluvy č. 256/2002PSM zo dňa 16. 12. 2002, pre žiadateľku Gabrielu Tokárovú, rod. Adašková, Snina.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass – **12 poslancov**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 415/2017

24. Zmena uznesenia MsZ v Snine č. 11/2015 zo dňa 27. 01. 2015 – Zriadenie komisií mestského zastupiteľstva a voľba predsedov, podpredsedov a členov

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Mgr. Mária Todáková, poslankyňa MsZ.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **o d v o l á v a**

- a) Mgr. Gabrielu Padarasovú, trvale bytom Snina, z funkcie garantky Komisie bytovej, sociálnej a zdravotníckej pri MsZ v Snine na základe jej písomného vzdania sa,
- b) MUDr. Máriu Kostelníkovú, trvale bytom Snina, z funkcie člena Komisie bytovej, sociálnej a zdravotníckej pri MsZ v Snine na základe jej písomného vzdania sa,

v o l í Romana Telváka, trvale bytom Snina, za člena komisie bytovej, sociálnej a zdravotníckej.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass – **11 poslancov**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasovali: JUDr. Ladislav Alušík, MUDr. Andrej Kulan – **2 poslanci**

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 416/2017

25. Zrušenie uznesenia MsZ č. 248/2007 zo dňa 13. 12. 2007 – zmluvný prevod nehnuteľností – zámena pozemkov medzi mestom Snina a MVDr. Juškom

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Ing. Marián Kníž – ako bolo možné prijať uznesenie, keď sa tam nešpecifikovali parcely?

JUDr. Ján Paľovčík – je potrebné vypracovať nový geometrický plán, pretože geometrický plán, podľa ktorého sa uznesenie schvaľovalo, nebol nikdy zapísaný.

Ing. Daniela Galandová – uznesenie rušíme, ale čo ďalej?

JUDr. Ján Paľovčík – s MVDr. Juškom sme jednali asi pred mesiacom a dohodlo sa, že toto uznesenie sa zruší a dá sa vypracovať nový geometrický plán.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **r u š í** uznesenie MsZ č. 248/2007 zo dňa 13. 12. 2007.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Marián Regec, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Anton Vass, Peter Vološin – **13 poslancov**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasovali: Ing. Daniela Galandová, Mgr. Mária Todáková – **2 poslankyne**

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 417/2017

26. Zrušenie uznesenia MsZ č. 148/2015 zo dňa 15. 12. 2015 – zmluvný prevod nehnuteľnosti – kúpa pozemku CKN 1856/166 – Igor Krúpa

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **r u š í** uznesenie MsZ č. 148/2015 zo dňa 15. 12. 2015.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Marián Regec, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **15 poslancov**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 418/2017

27. Zrušenie uznesenia MsZ č. 238/2016 zo dňa 17. 06. 2016 – zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – Jana Karľová

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **r u š í** uznesenie MsZ č. 238/2016 zo dňa 17. 06. 2016.

STIAHNUTÉ Z ROKOVANIA

28. Zrušenie uznesenia MsZ č. 371/2017 zo dňa 29. 06. 2017 – zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta priamym predajom – Miroslav Durňák

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

JUDr. Ján Paľovčík – k tomuto bodu sa vzťahuje materiál č. 32. Uznesenie sa ruší a bude vypísaná nová verejná súťaž.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **r u š í** uznesenie MsZ č. 371/2017 zo dňa 29. 06. 2017.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Marián Regec, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **15 poslancov**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 419/2017

29. Zrušenie uznesenia MsZ č. 370/2017 zo dňa 29. 06. 2017 - zmluvný prevod nehnuteľnosti – kúpa pozemku CKN 1813/250 – Anna Holotová

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **r u š í** uznesenie MsZ č. 370/2017 zo dňa 29. 06. 2017.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Marián Regec, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **15 poslancov**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 420/2017

30. Vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku – pozemku vo vlastníctve mesta Snina parc. č. 1393/5

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

JUDr. Ján Paľovčík – je tam ponechaný priestor pre prípadnú výstavbu chodníka aj parkoviska.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **v y h l a s u j e** podľa ustanovenia § 281 až 288 Obchodného zákonníka a ustanovenia § 19 VZN mesta Snina č. 110/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom

mesta Snina v znení doplnkov obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Snina, **s c h v a ľ u j e**

1. podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer prevodu majetku vo vlastníctve mesta Snina na základe obchodnej verejnej súťaže,
2. podľa § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podmienky obchodnej verejnej súťaže uvedené v Oznámení o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže, ktoré tvoria prílohu tohto uznesenia,

m e n u j e v súlade s ustanovením § 19 ods. 7 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Snina č. 110/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Snina v znení neskorších predpisov komisiu pre posúdenie a vyhodnotenie predložených ponúk v tomto zložení:

- Mgr. Mária Todáková,
- Anton Vass,
- Peter Vološin,
- Ing. Jana Rosičová, PhD.,
- JUDr. Ján Paľovčík.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Marián Regec, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **15 poslancov**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 421/2017

31. Vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže na predaj hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

JUDr. Ján Paľovčík – ide o odpredaj auta MsP a auta MsÚ, ktoré teraz používajú aktivačné služby.

Ing. Marián Kníž – do budúca je potrebné do názvu materiálu napísať aj to, čoho sa verejná súťaž týka – **úloha**.

JUDr. Ladislav Alušík – je to v právomoci primátora mesta, takže to vôbec nemuselo ísť na rokovanie do MsZ.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **v y h l a s u j e** podľa ustanovenia § 281 až 288 Obchodného zákonníka a ustanovenia § 19 VZN mesta Snina č. 110/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom

mesta Snina v znení doplnkov obchodnú verejnú súťaž na predaj hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta Snina, **s c h v a ľ u j e**

1. podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer prevodu majetku vo vlastníctve mesta Snina na základe obchodnej verejnej súťaže,
2. podľa § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podmienky obchodnej verejnej súťaže uvedené v Oznamení o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže, ktoré tvoria prílohu tohto uznesenia,

m e n u j e v súlade s ustanovením § 19 ods. 7 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Snina č. 110/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Snina v znení doplnkov komisiu pre posúdenie a vyhodnotenie predložených ponúk v tomto zložení:

- MUDr. Andrej Kulan,
- Ing. Jaroslav Regec,
- MUDr. Marián Regec,
- Ing. Jana Rosičová, PhD.,
- JUDr. Ján Paľovčík.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **12 poslancov**

proti: ---

zdržali sa: MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Marián Regec – **2 poslanci**

nehlasoval: JUDr. Ladislav Alušík – **1 poslanec**

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 422/2017

32. Vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku – pozemku vo vlastníctve mesta Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **v y h l a s u j e** podľa ustanovenia § 281 až 288 Obchodného zákonníka a ustanovenia § 19 VZN mesta Snina č. 110/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Snina v znení doplnkov obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Snina, **s c h v a ľ u j e**

1. podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer prevodu majetku vo vlastníctve mesta Snina na základe obchodnej verejnej súťaže,
2. podľa § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podmienky obchodnej verejnej súťaže uvedené v Oznamení o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže, ktoré tvoria prílohu tohto uznesenia,

m e n u j e v súlade s ustanovením § 19 ods. 7 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Snina č. 110/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Snina v znení doplnkov komisiu pre posúdenie a vyhodnotenie predložených ponúk v tomto zložení:

- Mgr. Ľubov Reháková,
- MUDr. Miroslav Suchý,
- Ing. Martin Šebák,
- Ing. Jana Rosičová, PhD.,
- JUDr. Ján Paľovčík.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Marián Regec, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **15 poslancov**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 423/2017

33. Zmena uznesenia MsZ č. 308/2017 zo dňa 14. 02. 2017 – Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 3958/500 z dôvodu osobitného zreteľa – Autotex, s. r. o., Budovateľská 2710, Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Ing. Daniela Galandová – je platné VZN, kde sú uvedené sumy, ktoré by mali platiť pre všetkých. Sú síce výnimky, ktoré však narušajú konkurenčné podnikateľské prostredie. Tu je cena nižšia, prečo komisia finančná odporúča nižšiu sumu než aká je uvedená v platnom VZN?

Marek Gerboc – komisia dostala materiál s tým, že v materiáli je preklep, že to nie je jedno euro, ale 10,- € Takže komisia vychádzala z toho. Ďalším vysvetlením bolo to, že Autotex zamestnáva v našom regióne niekoľko desiatok ľudí a je to jediná forma ako podporiť tohto zamestnávateľa. Je akýsi kompromis, že parkovisko nie je zadarmo, ale ani za trhovú cenu.

Ing. Štefan Milovčík – sme radi, že firma ostala v Snine, pretože tu boli hlasy, že sa chcú sťahovať do Belej nad Cirochou.

Ing. Daniela Galandová – je tu viacero podnikateľov, ktorí zamestnávajú niekoľko desiatok ľudí a nežiadajú od mesta žiadne úľavy či dotácie.

JUDr. Ján Paľovčík – materiál je predložený v súlade so žiadosťou. Je na poslancoch, či to schvália ako prípad osobitného zreteľa alebo nie.

Ing. Ján Čop – taký precedens tu už máme, bývalý Vihorlat. Platia smiešne nájomné a keď tu bol návrh na zvýšenie nájmu, tak to poslanci zmietli zo stola.

JUDr. Ladislav Alušík – nie je tu žiadny systém, kto má lobing u poslancov, či na úrade, tak si to presadí. Je to silná spoločnosť, takže nevidí dôvod na znižovanie ceny.

(na zasadnutie prišiel Ing. Martin Šebák – 14.58 hod. – spolu 16 poslancov)

JUDr. Ján Paľovčík – poprosil JUDr. Alušíka, aby z lobingu vynechal pracovníkov úradu, pretože pracovníci úradu nehlasujú.

JUDr. Ladislav Alušík – tak ho z lobingu vynecháva.

Ing. Daniela Galandová – aký návrh na toto má hlavný kontrolór?

Ing. Boris Pargáč – potrebuje si to naštudovať, Ing. Galandovej odpovie písomne. Túto vec treba posúdiť globálne.

JUDr. Ladislav Alušík – poslanci potrebujú stanovisko hlavného kontrolóra teraz, aby sa vedeli rozhodnúť. Hlavný kontrolór by mal mať tieto veci naštudované. Jeho stanovisko po hlasovaní poslanci už nepotrebujú.

JUDr. Ján Paľovčík – hlavný kontrolór by nemal mať problém vyjadriť sa, či je to v súlade s VZN a so zákonom. Toto všetko tu je. Poslanci chcú však vedieť, či hlavný kontrolór je za to, či to majú poslanci schváliť alebo neschváliť. Materiál je spracovaný v zmysle VZN a v zmysle zákona.

Ing. Štefan Milovčík – ak to má byť problém, ako predkladateľ materiálu tento materiál sťahuje z tohto rokovania MsZ a bude predložený na najbližšie zasadnutie MsZ.

Ing. Boris Pargáč – materiály predkladané na zasadnutie MsZ má naštudované, takže všetky materiály, ktoré sú predložené, so všetkými je stotožnený. Ak by mal k nejakému materiálu výhradu, tak by k nemu svoje stanovisko zaujal a predložil ho písomne.

Ing. Ján Čop – je tu ešte jeden obdobný materiál na zníženie ceny. Ak sa má správne rozhodnúť, tak potrebuje k tomu vedieť aj to, ako si podnikateľ váži prácu svojich zamestnancov, či ich tlačí do dohody, či nezamestnáva ľudí na čierno, pretože toto sa mu nepáči. Zamestnancov tým podnikatelia vydierajú.

Mgr. Erik Cap – nevie, prečo poslanci zaútočili na hlavného kontrolóra. Je na poslancoch, či materiál stiahnu alebo nie.

Ing. Daniela Galandová – stále nemáme zadefinované, čo je osobitný zreteľ. Za tento výraz schovávame všetko.

JUDr. Ján Paľovčík – nemôžeme to špecifikovať bližšie, pretože to nešpecifikuje ani zákon.

Mgr. Ľubov Reháková – materiál bol prerokovaný aj na rade. Ju Autotex neoslovil. Keď poslanci chcú, odsúhlasia zníženie ceny, ak to nechcú, tak to neodsúhlasia. Osobitný zreteľ – aj Bratislava má s tým problém. Je preto poslancom, aby na seba zobrala zodpovednosť.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **m e n í** uznesenie MsZ v Snine č. 308/2017 zo dňa 14. 02. 2017, ktoré po zmene znie:

- a) v zmysle 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov prípad hodný osobitného zreteľa pre prevod vlastníctva nehnuteľného majetku - pozemku parc. č. CKN

3958/500, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 509 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, pre spoločnosť Autotex, s. r. o., Budovateľská 2710, 069 01 Snina, IČO: 35 978 601, zastúpenú konateľom spoločnosti Ing. Miroslavom Čermákom, Náchod, Česká republika.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ na vlastné náklady vybuduje na predmetnej parcele parkovisko, ktoré bude slúžiť zamestnancom predmetnej spoločnosti;

- b) zmluvný prevod nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 3958/500, druh pozemku – ostatné plochy o výmere 509 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, do vlastníctva spoločnosti Autotex, s. r. o., Budovateľská 2710, 069 01 Snina, IČO: 35 978 601, zastúpenej konateľom spoločnosti Ing. Miroslavom Čermákom, Náchod, Česká republika, za cenu 5 090,- € s podmienkou úhrady všetkých nákladov spojených s prevodom pozemku.

Cena súvisiaca s prevodom je stanovená v súlade s § 9 ods. 3 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Prevod je v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina.

Úhrada nákladov spojených s prevodom je v súlade s ustanovením § 9 ods. 4 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

STIAHNUITÉ Z ROKOVANIA

34. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj časti pozemkov parc. č. EKN 6053 a CKN 1476/3, k. ú. Snina – Rošková Eva a Roško Jozef, Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

(na zasadnutie prišiel JUDr. Jaroslav Koco – 15.17 hod. – spolu 17 poslancov)

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e** zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je časť nehnuteľnosti pozemku:

- parc. č. CKN 1476/3, druh pozemku - zastavané plochy a nádvoría, o výmere 832 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina,

- pozemok parc. č. CKN 2588/109, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 33 m², LV nezaložený, ktorý je súčasťou parcely EKN 6053, druh pozemku – vodné plochy, o výmere 7 436 m², zap. na LV č. 8216, k. ú. Snina,

vo vlastníctve mesta, pre dotknutých vlastníkov príľahlého pozemku – Evu Roškovú a Jozefa Roška, trvale bytom Snina.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadatelia sú vlastníkami príľahlých nehnuteľností - pozemku parc. č. CKN 1482/1, CKN 1482/10 a zastavaného pozemku stavbou parc. č. CKN 1482/11, zapísaných na LV č. 2466.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Marián Regec, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **16 poslancov**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: JUDr. Jaroslav Koco – **1 poslanec**

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 424/2017

35. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta priamym predajom – pozemku parc. č. CKN 1385/22 a stavby so s. č. 3975, k. ú. Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s ch v a ľ u j e** zámer a spôsob predaja nehnuteľného majetku obce, a to priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty stanovenej znaleckým posudkom v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je nehnuteľnosť pozemku parc. č. CKN 1385/22, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 56 m² a stavby – trafostanice so s. č. 3975, zap. na LV č. 770, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, v areáli Nemocnice s poliklinikou v Snine, hneď vedľa budovy so s. č. 2522 postavenej na parcele č. CKN 1385/21, k. ú. Snina, vo vlastníctve spoločnosti DIADERM s. r. o., Nemocnica s poliklinikou, Sládkovičova 300/3, Snina, zastúpenej MUDr. Tatianou Hrisenkovou – konateľkou.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **15 poslancov**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasovali: Mgr. Erik Cap, MUDr. Marián Regec – **2 poslanci**

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 425/2017

36. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj časti pozemku parc. č. CKN 3958/1 na Ul. gen. Svobodu v Snine

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

MUDr. Marián Regec – ak je tam čierna stavba, treba sa s tým vysporiadať. Mala by sa vysporiadať celá ulica a ľudia by mali byť nejakým spôsobom informovaní, že majú možnosť požiadať o vysporiadanie.

JUDr. Ján Paľovčík – tento zámer je tak koncipovaný, že ak bude schválený, dá sa vypracovať geometrický plán a všetci dotknutí vlastníci budú vyzvaní a informovaní o výmere pozemku príslušným k ich pozemku a o výške ceny. Vysporiadaná bude celá ulica.

Ing. Lýdia Gičová – ak stavebný úrad zistí, že ja tam čierna stavba, z vlastnej iniciatívy začne konanie o dodatočnom povolení popri prípade o odstránení stavby. K tomu, aby bola stavba povolená, treba preukázať, že nie je ohrozený verejný záujem. Vlastník musí doložiť všetky stanoviská dotknutých orgánov, ktoré musia byť kladné. Pokiaľ sa nepreukáže rozpor s verejným záujmom, potom sa skúma vlastníctvo k pozemku. Ak vlastníč pozemku nesúhlasí s dodatočným povolením stavby, stavebný úrad odkazuje vlastníka na súd a o takejto stavbe rozhoduje súd. Ak vlastníč súhlasí, vydá sa dodatočné povolenie.

Ing. Ján Čop – je to výmera až po cestu? Nerobíme dobre, ak mestské pozemky odpredávame až po cestu, potom máme problém s tým, že ploty sú vybudované až po cestu.

JUDr. Ján Paľovčík – je to zatiaľ iba zámer. Dá sa vypracovať geometrický plán a potom sa oddelení nejaká výmera, ktorá sa ponechá na prípadnú výstavbu chodníka.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e** zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu sú jednotlivé časti parcely pozemku parc. č. CKN 3958/1, druh pozemku - ostatné plochy, o výmere 34 842 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina, pre dotknutých vlastníkov rodinných domov a príslušných pozemkov na Ul. gen. Svobodu v zmysle GP č. 46053328-39/2014 zo dňa 14. 11. 2017.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že vlastníci rodinných domov a nehnuteľností pozemkov na Ul. gen. Svobodu užívajú dlhodobo časti predmetnej parcely ako dvory, resp. záhrady príslušné k svojim pozemkom.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Marián Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Peter Vološin – **15 poslancov**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: MUDr. Miroslav Suchý – **1 poslanec**

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 426/2017

37. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj pozemku parc. č. CKN 1738/10 – Ing. Gerboc Milan, Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e** zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je nehnuteľnosť pozemku parc. č. CKN 1738/10, druh pozemku - zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 93 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, pre dotknutého vlastníka príslušného pozemku – Ing. Milana Gerboca, trvale bytom Snina.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ je vlastníkom príslušného pozemku parc. č. CKN 1738/18 a stavby, ktorá je na ňom postavená. Predmetnú parcelu má oplotenú a užíva ju už 19 rokov. Uvedená parcela vznikla geometrickým plánom, ktorý mal zosúladiť skutkový stav s katastrálnou mapou z dôvodu nezrovnalosti s hranicami pozemkov združenej školy a susedných pozemkov na Ul. Jána Bottu.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Marián Regec, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **14 poslancov**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: MUDr. Miroslav Suchý – **1 poslanec**

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 427/2017

38. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj časti pozemku parc. č. EKN 6045, k. ú. Snina – MUDr. Peter Makara, Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e** zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku

obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je časť nehnuteľnosti pozemku parc. č. EKN 6045, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 24 469 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, na Ul. kpt. Nálepku, pre MUDr. Petra Makaru, trvale bytom Snina.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ vlastní nehnuteľnosti zapísané na LV č. 10341, k. ú. Snina, teda aj rodinný dom, v ktorom býva, a taktiež pozemok parc. č. CKN 3080/4, ktorý je priľahlý k prevádzanej časti parcely č. EKN 6045, zap. na LV č. 8216, k. ú. Snina. Túto časť pozemku dlhodobo užíva, tvorí medzeru medzi jeho pozemkom a miestnou komunikáciou.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Marián Regec, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **15 poslancov**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 428/2017

39. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj časti pozemku parc. č. CKN 3958/1, k. ú. Snina – Kuruc Ján a Kurucová Mária, Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e** zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je časť nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 3958/1, druh pozemku - ostatné plochy, o výmere 34 842 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, pre dotknutých vlastníkov priľahlého pozemku – Jána Kuruca a Máriu Kurucovú, trvale bytom Snina.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadatelia sú vlastníkami priľahlého pozemku parc. č. CKN 3958/293, na ktorom majú postavený rodinný dom, v ktorom bývajú. Predmetnú časť parcely užívajú a starajú sa o ňu už 30 rokov a chcú si ju odkúpiť.

STIAHNUTÉ Z ROKOVANIA

40. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj časti pozemku parc. č. CKN 3958/1, k. ú. Snina – Kapko Milan a Kapková Ľubica, Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e** zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je časť nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 3958/1, druh pozemku - ostatné plochy, o výmere 34 842 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, pre dotknutých vlastníkov príslušného pozemku – Milana Kapka a Ľubicu Kapkovú, trvale bytom Snina.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadatelia sú vlastníkami príslušného pozemku parc. č. CKN 3958/294 a pozemku parc. č. CKN 3958/674, na ktorom majú postavený rodinný dom, v ktorom bývajú. Predmetnú časť parcely užívajú a starajú sa o ňu už 30 rokov a chcú si ju odkúpiť.

STIAHNUTÉ Z ROKOVANIA

41. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj pozemkov parc. č. CKN 278/1, 278/4, 278/5, k. ú. Snina – Bednárík Kamil, Humenné

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e** zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu sú tieto nehnuteľnosti pozemkov v k. ú. Snina, zapísané na LV č. 3200, vo vlastníctve mesta:

- parc. č. CKN 278/1, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 1 533 m²,
 - parc. č. CKN 278/4, druh pozemku – zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 222 m²,
 - parc. č. CKN 278/5, druh pozemku – zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 193 m²,
- pre dotknutého vlastníka – Kamila Bednáríka, trvale bytom Humenné.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ je vlastníkom stavieb postavených na parcelách č. CKN 278/4 a CKN 278/5, zap. na LV č. 6157. Parcela č. CKN 278/1 tvorí súčasť areálu budov s dvorom a má na ňu uzatvorenú nájomnú zmluvu.

STIAHNUTÉ Z ROKOVANIA

42. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta priamym predajom pozemku parc. č. CKN 1224/56, k. ú. Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Ing. Daniela Galandová – pri tomto hlasovaní sa zdrží hlasovania, nakoľko ide o jej blízku osobu.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s ch v a ľ u j e** zámer a spôsob predaja nehnuteľného majetku obce, a to priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty stanovenej znaleckým posudkom v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je nehnuteľnosť pozemku parc. č. CKN 1224/56, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 151 m², zapísaného na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, na Stakčinskej ulici pred budovou firmy SUPTRANS G.T.M, s .r. o., Snina, so súp. č. 754 na parcele č. CKN 4587/17, k. ú. Snina.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Erik Cap, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Marián Regec, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **14 poslancov**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 429/2017

43. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta priamym predajom – časť pozemku parc. č. CKN 142/2, k. ú. Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Ing. Daniela Galandová – nie je tu bližší nákres, ktorý by hovoril, o ktorú časť veľkej parcely ide.

JUDr. Ján Paľovčík – s týmto materiálom súvisí aj materiál ohľadom VVS, ktorá tam chce vybudovať klientské centrum. Obaja títo záujemcovia sa na tento pozemok zmestia, takže to nie tak, že jedného uprednostníme a druhého nie. Ide o pozemok medzi modrou budovou a bytovým domom na Študentskej ulici 2046.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s ch v a ľ u j e** zámer a spôsob predaja nehnuteľného majetku

obce, a to priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty stanovenej znaleckým posudkom v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je časť nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 142/2, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 31 505 m², zapísaného na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, v blízkosti trafostanice na parcele č. CKN 142/38, ktorá je vo vlastníctve VSD, a. s., Košice.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Ján Čop, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Anton Vass, Peter Vološin – **17 poslancov**

proti: ---

zdržali sa: Mgr. Erik Cap, Ing. Daniela Galandová, MUDr. Marián Regec, Ing. Martin Šebák -**4 poslanci**

nehlasovala: Mgr. Mária Todáková – **1 poslankyňa**

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 430/2017

44. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta priamym predajom – pozemok parc. č. CKN 398/110, k. ú. Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e** zámer a spôsob predaja nehnuteľného majetku obce, a to priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty stanovenej znaleckým posudkom v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je nehnuteľnosť pozemku parc. č. CKN 398/110, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 18 m², zapísaného na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta na Kukučínovej ulici v Snine.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Marián Regec, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **17 poslancov**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 431/2017

45. Kúpa pozemku parc. č. 37/224, k. ú. Snina – Nadácia ART – EAST

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** zmluvný prevod nehnuteľnosti do vlastníctva mesta – kúpu pozemku parc. č. CKN 37/224, druh pozemku - zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 1 080 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 6554, vedeného Okresným úradom v Snine – katastrálny odbor, pre okres Snina, obec Snina, k. ú. Snina, vo vlastníctve NADÁCIA ART – EAST, Česká 2628/9, 069 01 Snina, IČO: 36 163 601, za cenu 1,- Eur.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Marián Regec, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **16 poslancov**

proti: ---

zdržal sa: Mgr. Peter Hasin – **1 poslanec**

nehlasoval: ---

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 432/2017

46. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku – kúpa pozemku parc. č. CKN 3415/11, k. ú. Snina, vo vlastníctve Jaroslava Mackaniča, Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

JUDr. Ladislav Alušík – tento materiál podporí a verí, že to neostane iba pri tomto jednom prípade. Preto predkladá poslanecký návrh v tomto znení: „MsZ odporúča primátorovi mesta predložiť návrh na odkúpenie, resp. majetkovoprávneho vysporiadania všetkých pozemkov, ktoré mesto užíva a nemá ich vo svojom vlastníctve, resp. nájme (cesty, chodníky, verejná zeleň).

Ing. Ján Čop – odporúča, aby bol tento materiál z rokovania stiahnutý, pretože ani len netuší, koľko takýchto pozemkov bude a koľko to mesto bude stáť. Najprv treba predložiť komplexnú správu, čo sa týka takýchto pozemkov.

Ing. Boris Pargáč – upozorňuje poslancov, aby si zvážili, či návrh JUDr. Alušíka podporia, pretože to naozaj môže vážne zasiahnuť do rozpočtu mesta. Je za návrh Ing. Čopa, aby bola najprv spracovaná komplexná správa.

Mgr. Ľubov Reháková – naozaj treba tento materiál stiahnuť, pretože otvoríme Pandorinu skrinku.

Ing. Štefan Milovčík – ako predkladateľ tento materiál z rokovania stiahol.

Ing. Daniela Galandová – našou povinnosťou je dať tieto veci do poriadku. Ak sa tento materiál stiahne, aby sa nestalo to, že sa k tomu viac nevrátime.

Mgr. Erik Cap – naozaj si to treba zosumarizovať, pretože len pri tomto bode to vychádza na 7 tis. €

Ing. Ján Čop – tieto chodníky a cesty nevybudovalo mesto a slúžia všetkým a nie len občanom mesta.

Anton Vass – prečítal poslanecký návrh JUDr. Alušíka.

Poslanecký návrh JUDr. Alušíka:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **o d p o r ú č a** primátorovi mesta predložiť návrh na odkúpenie, resp. majetkovoprávneho vysporiadania všetkých pozemkov, ktoré mesto užíva a nemá ich vo svojom vlastníctve, resp. nájme (cesty, chodníky, verejná zeleň).

Termín: 3/2018

Hlasovanie o návrhu JUDr. Alušíka:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Marián Regec, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Peter Vološin – **10 poslancov**

proti: Mgr. Erik Cap, MUDr. Miroslav Suchý – **2 poslanci**

zdržalo sa: Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, MUDr. Andrej Kulan, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass – **5 poslancov**

nehlasoval: ---

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 433/2017

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** zámer prevodu nehnuteľného majetku – kúpu pozemku do vlastníctva mesta za cenu všeobecnej hodnoty. Predmetom kúpy je pozemok parc. č. CKN 3415/11, druh pozemku – orná pôda, o výmere 155 m², ktorý vznikol GP č. 46053328-10/2017, vyhotoviteľa GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 04. 04. 2017 pod G1-72/2017, odčlenením z pozemku parc. č. CKN 3415/2, druh pozemku – orná pôda, o výmere 1 020 m², zap. na LV č. 10699, k. ú. Snina, vo vlastníctve Jaroslava Mackaniča, trvale bytom Snina. Predmetný pozemok sa nachádza na Hámorskej ulici pod cestnou komunikáciou.

STIAHNUTÉ Z ROKOVANIA

47. Zámer prenájmu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – prenájom časti pozemku parc. č. CKN 142/2, k. ú. Snina – MOV plast, s. r. o., Snina, IČO: 44727909

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Ing. Daniela Galandová – má vedomosť o tom, že táto budova je na predaj. Prečo potom riešime odpredaj pozemku na výstavbu parkoviska?

JUDr. Ján Paľovčík – pred mesiacom rokoval so žiadateľom a nebol informovaný o tom, že majiteľ chce túto budovu odpredať. Tento materiál rieši iba zámer, nie odpredaj. Majiteľ sa zaviazal, že po vybudovaní parkoviska toto prevedie mestu za 1,- € a parkovisko bude verejné. Ak by bol tento materiál teraz schválený a budova bola odpredaná, táto zmluva nebude platiť pre nového vlastníka. Pre nového vlastníka bude potrebné schváliť nové uznesenie. Zopakoval, že toto je zatiaľ iba zámer.

Peter Vološin – čo potrebujeme v meste robiť, tak sú to nové parkovacie miesta. Takže tento materiál podporí, pretože niekto iný vybuduje parkovisko a potom ho prevedie do vlastníctva mesta za 1,- €

MUDr. Marián Regec – vieme ho časovo zaviazat', aby sa nestalo to, čo pri starej poliklinike?

JUDr. Ján Paľovčík – vieme ho zaviazat' a súčasťou samotného schvaľovania odpredaja môže byť aj predajná zmluva.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e** zámer a spôsob nakladania s nehnuteľným majetkom obce - prenájom nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prenájomu je časť nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 142/2, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 31 505 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, za 1,- € pre spoločnosť MOV plast, s. r. o., Komenského, 069 01 Snina, IČO: 44 727 909, za účelom vybudovania parkovacích miest a zelene pre budúce obchodné centrum v tzv. „Modrej budove“.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ na vlastné náklady vybuduje parkovisko pri svojej budove so s. č. 2719, ktorú po ukončení prevedie do vlastníctva mesta za 1,- €

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Marián Regec, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Anton Vass, Peter Vološin – **13 poslancov**

proti: ---

zdržali sa: Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková – **4 poslanci**

nehlasoval: ---

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 434/2017

48. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemkov parc. č. CKN 2588/121 – BEKY, a. s.

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod nehnuteľnosti priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty a to:

- a) odpredaj pozemku parc. č. CKN 2588/121, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 531 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, za cenu 15 930,- € t. j. 30,- €/m², určenú na základe znaleckého posudku č. 51/2015 zo dňa 09. 06. 2015 znalca Ing. Jozefa Galandu, Ul. Boženy Němcovej 2570/21, 069 01 Snina, vo väzbe na § 9 ods. 1 a § 13 ods. 1 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov č. 1, 2 a 3, pre spoločnosť BEKY, a. s., Podrybnícka 1, 069 01 Snina, IČO: 36464350, zastúpenú predsedom predstavenstva Dušanom Brečkom, trvale bytom Kamenica nad Cirochou s podmienkou úhrady všetkých nákladov spojených s prevodom nehnuteľnosti a nákladov spojených s vkladom do katastra nehnuteľností,
- b) zriadenie vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti vlastníka predmetného pozemku strpiť uloženie a následnú údržbu inžinierskych sietí na pozemku parc. č. CKN 2588/121 v prospech: Mesto Snina, IČO: 00 323 560, Strojárska 2060/95, 069 01 Snina,

Prevod nehnuteľnosti je v súlade s ustanovením § 8 ods. 1 písm. c) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 1 a 5 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Cena súvisiaca s prevodom je v súlade s § 9 ods. 1 a ods. 5 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 1 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Marián Regec, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass – **14 poslancov**

proti: ---

zdržali sa: Ing. Marián Kníž, Peter Vološin – **2 poslanci**

nehlasoval: JUDr. Ladislav Alušík – **1 poslanec**

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 435/2017

49. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľnosti pozemku zastavaného stavbou – parc. č. CKN 5074/12 – Kasič Michal a Kasičová Magdaléna, Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

JUDr. Ján Paľovčík – ide o garáže oproti VPS a nevie, ako sa to stalo, ale tri pozemky ostali nevysporiadané. Garáže boli postavené na pozemku mesta legálne, takže nejde o čiernu stavbu. Garáže sú skolaudované a zapísané na liste vlastníctve. Pôjde písomná výzva aj ostatným dvom vlastníkom garáží, aby si pozemok pod garážou vysporiadali.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** v zmysle 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod nehnuteľnosti pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, t. j. odpredaj pozemku parc. č. CKN 5074/12, druh pozemku – zastavané plochy a nádvorí, o výmere 20 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, na ktorom je postavená garáž so s. č. 476, zap. na LV č. 2200, k. ú. Snina, vo vlastníctve manželov – Michal a Magdaléna Kasičová, za cenu 100,- € t. j. 2,85 €/m², ktorá je stanovená v zmysle VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta v znení doplnkov, pre kupujúcich: Michal Kasič, rod. Kasič a Magdaléna Kasičová, rod. Hamadejová, obaja trvale bytom Snina. Kupujúci uhradia všetky náklady spojené s predmetným prevodom.

Prevod nehnuteľnosti je v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. b) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov a § 9a ods. 8 písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Marián Regec, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **17 poslancov**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 436/2017

50. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľností pozemkov parc. č. CKN 2642/55, 2642/56, 5935/65, 5935/66, 5935/67, 5971/128, 2657/13 z dôvodu osobitného zreteľa – KF Snina, s. r. o.

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e**

- a) v zmysle 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov prípad hodný osobitného zreteľa pre prevod vlastníctva nehnuteľného majetku. Predmetom prevodu sú tieto nehnuteľnosti pozemkov v k. ú. Snina, ktoré boli vytvorené geometrickým plánom č. 460053328-135/2017 vyhotoviteľa GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 24. 08. 2017 pod G1-242/2017:

- pozemok parc. č. CKN 2642/55, druh pozemku – orná pôda, o výmere 6 m², ktorý vznikol GP odčlenením z parcely č. EKN 6004, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 780 m², zap. na LV č. 8216,
- pozemok parc. č. CKN 2642/56, druh pozemku – orná pôda, o výmere 8 m², ktorý vznikol GP odčlenením z parcely č. EKN 6004, druh pozemku - ostatné plochy, o výmere 780 m², zap. na LV č. 8216,
- pozemok parc. č. CKN 5935/65, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 7 m², ktorý vznikol GP odčlenením z parcely č. CKN 2657/2, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 3 092 m² a parcely č. CKN 5935/3, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 4 502 m², zap. na LV č. 3200,
- pozemok parc. č. CKN 5935/66, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 8 m², ktorý vznikol GP odčlenením z parcely č. CKN 2657/2, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 3 092 m² a parcely č. CKN 5935/3, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 4 502 m², zap. na LV č. 3200,
- pozemok parc. č. CKN 5935/67, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 3 m², ktorý vznikol GP odčlenením z parcely č. CKN 5935/3, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 4 502 m², zap. na LV č. 3200,
- pozemok parc. č. CKN 5971/128, druh pozemku – orná pôda, o výmere 16 m², ktorý vznikol GP odčlenením z parcely č. CKN 5971/8, druh pozemku – orná pôda, o výmere 110 m², zap. na LV č. 3200,
- pozemok parc. č. CKN 2657/13, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 29 m², ktorý vznikol GP odčlenením z parcely č. CKN 2657/2, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 3 092 m², zap. na LV č. 3200,

vo vlastníctve Mesta Snina, nachádzajúce sa na Budovateľskej ulici pred záhradným centrom „Kvety“, pre spoločnosť FK Snina, s. r. o., Sládkovičova 2504/110, 069 01 Snina, IČO: 46800891, zastúpenú Dávidom Potučkom, Snina, konateľom spoločnosti.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že spoločnosť KF Snina, s. r. o., so sídlom Sládkovičova 2504/110, Snina, vlastní nehnuteľnosti zapísané na LV č. 8122, na ktorých má vybudované záhradné centrum. Tieto pozemky sú priľahlé k prevádzaným parcelám a na časť parciel CKN 5935/3 a EKN 6004 o celkovej výmere 79,6 m² má uzatvorenú s Mesto Snina nájomnú zmluvu;

b) zmluvný prevod nehnuteľností pozemkov v k. ú. Snina, ktoré boli vytvorené geometrickým plánom č. 460053328-135/2017 vyhotoviteľom GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 24. 08. 2017 pod G1-242/2017:

- pozemok parc. č. CKN 2642/55, druh pozemku – orná pôda, o výmere 6 m², ktorý vznikol GP odčlenením z parcely č. EKN 6004, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 780 m², zap. na LV č. 8216,
- pozemok parc. č. CKN 2642/56, druh pozemku – orná pôda, o výmere 8 m², ktorý vznikol GP odčlenením z parcely č. EKN 6004, druh pozemku - ostatné plochy, o výmere 780 m², zap. na LV č. 8216,
- pozemok parc. č. CKN 5935/65, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 7 m², ktorý vznikol GP odčlenením z parcely č. CKN 2657/2, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 3 092 m² a parcely č. CKN 5935/3, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 4 502 m², zap. na LV č. 3200,
- pozemok parc. č. CKN 5935/66, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 8 m², ktorý vznikol GP odčlenením z parcely č. CKN 2657/2, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 3 092 m² a parcely č. CKN 5935/3, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 4 502 m², zap. na LV č. 3200,
- pozemok parc. č. CKN 5935/67, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 3 m², ktorý vznikol GP odčlenením z parcely č. CKN 5935/3, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 4 502 m², zap. na LV č. 3200,

- pozemok parc. č. CKN 5971/128, druh pozemku – orná pôda, o výmere 16 m², ktorý vznikol GP odčlenením z parcely č. CKN 5971/8, druh pozemku – orná pôda, o výmere 110 m², zap. na LV č. 3200,
- pozemok parc. č. CKN 2657/13, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 29 m², ktorý vznikol GP odčlenením z parcely č. CKN 2657/2, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 3 092 m², zap. na LV č. 3200,

vo vlastníctve Mesta Snina, nachádzajúce sa na Budovateľskej ulici pred záhradným centrom „Kvety“, pre spoločnosť FK Snina, s. r. o., Sládkovičova 2504/110, 069 01 Snina, IČO: 46800891, zastúpenú Dávidom Potučkom, Snina, konateľom spoločnosti, za cenu 3 080,- eur za celkovú výmeru 77 m², s podmienkou úhrady všetkých nákladov spojených s vkladom do katastra nehnuteľností.

Prevod je v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Cena nehnuteľností je stanovená podľa § 13 ods. 1 v súlade s § 9 ods. 4 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

Úhrada nákladov spojených s prevodom je v súlade s ustanovením § 9 ods. 4 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Marián Regec, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **17 poslancov**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 437/2017

51. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 5078/64, k. ú. Snina, z dôvodu osobitného zreteľa – Malec Halgašová Lucia a spol.

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e**

a) v zmysle 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov prípad hodný osobitného zreteľa pre prevod vlastníctva nehnuteľného majetku v k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina, a to pozemku parc. č. CKN 5078/64, druh pozemku – záhrady, o výmere 120 m², zapísaný na LV č. 3200, k. ú. Snina, do podielového vlastníctva týchto dotknutých vlastníkov:

- Lucia Malec Halgašová, rod. Halgašová, trvale bytom Snina, v podiele ½,

- Ivan Kapák, rod. Kapák, trvale bytom Snina, v podiele ¼,
- Alexandra Kapáková, rod. Badidová, trvale bytom Snina, v podiele ¼.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetný pozemok je pre mesto prebytočný a žiadatelia sú podielovými vlastníkami príľahlých pozemkov parc. č. CKN 5078/9 a CKN 5078/8 a bytov v bytovom dome na Ul. Gagarinovej. Parcelu č. CKN 5078/64 užívajú v súčasnosti ako záhradu spoločne už niekoľko rokov a chcú si ju majetkovoprávne vysporiadať;

b) zmluvný prevod nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 5078/64, druh pozemku – záhrady, o výmere 120 m², zapísaného na LV č. 3200, k. ú. Snina, do podielového vlastníctva týmto vlastníkom:

- Lucia Malec Halgašová, rod. Halgašová, trvale bytom Snina, v podiele ½,
- Ivan Kapák, rod. Kapák, trvale bytom Snina, v podiele ¼,
- Alexandra Kapáková, rod. Badidová, trvale bytom Snina, v podiele ¼

za cenu 308,40 € za výmeru 120 m² s tým, že kupujúci uhradia všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľností.

Prevod je v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Cena nehnuteľnosti je stanovená podľa § 14 ods. 3 písm. b) – c) v súlade s § 9 ods. 4 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

Úhrada nákladov spojených s prevodom je v súlade s ustanovením § 9 ods. 5 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Marián Regec, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **17 poslancov**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 438/2017

52. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 1813/442 v k. ú. Snina z dôvodu osobitného zreteľa – Karl'a Jozef, Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e**

- a) v zmysle 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov prípad hodný osobitného zreteľa pre prevod vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Snina, pričom ide o nehnuteľnosť pozemku parc. č. CKN 1813/442, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 15 m², ktorý vznikol GP č. 50788060-10/2017 vyhotoviteľa - Ing. Roman Kormucik GEODÉZIA, Kamienska 126, 067 83 Kamienska, overeného dňa 26. 06. 2017 pod G1-162/2017, odčlenením z pôvodnej parcely č. CKN 1813/255, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 484 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, do vlastníctva: Jozefa Karľu, rod. Karľa, trvale bytom Snina.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ je podielovým vlastníkom nehnuteľností zapísaných na LV č. 2315, k. ú. Snina a výlučným vlastníkom pozemku parc. č. CKN 1813/249, ktorý je priľahlý k pozemku parc. č. CKN 1813/255, z ktorého bol odčlenený GP pozemok parc. č. CKN 1813/442, ktorý chce odkúpiť z dôvodu prístupovej cesty k svojmu pozemku;

- b) zmluvný prevod nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 1813/442, druh pozemku - ostatné plochy, o výmere 15 m², ktorý vznikol GP č. 50788060 -10/2017 vyhotoviteľa - Ing. Roman Kormucik GEODÉZIA, Kamienska 126, 067 83 Kamienska, overeného dňa 26. 06. 2017 pod G1-162/2017, odčlenením z pôvodnej parcely č. CKN 1813/255, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 484 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, do vlastníctva: Jozefa Karľu, rod. Karľa, trvale bytom Snina, za cenu 42,75 € za výmeru 15 m² s tým, že kupujúci uhradí 66,- € za vklad do katastra nehnuteľností a náklady spojené s prevodom nehnuteľností a vyhotovením geometrického plánu v alikvotnej čiastke k výmere prevádzanej nehnuteľnosti.

Prevod je v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Cena nehnuteľnosti je stanovená podľa § 14 ods. 3 písm. b), v súlade s § 9 ods. 4 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

Úhrada nákladov spojených s prevodom je v súlade s ustanovením § 9 ods. 5 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Marián Regec, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **17 poslancov**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 439/2017

53. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 8156/29 v k. ú. Snina z dôvodu osobitného zreteľa – Leitnerová Agáta, Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e**

- a) v zmysle 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov prípad hodný osobitného zreteľa pre prevod vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Snina, pričom ide o nehnuteľnosť pozemku parc. č. CKN 8156/29, druh pozemku – vodné plochy, o výmere 407 m², ktorý vznikol GP č. 46053328-140/2017 vyhotoviteľa GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 24. 08. 2017 pod G1-243/2017, odčlenením z pôvodných pozemkov parc. č. EKN 6033, druh pozemku – vodné plochy, o výmere 20 268 m² a parc. č. EKN 6039, druh pozemku – vodné plochy, o výmere 10 043 m², zapísaných na LV č. 8216, k. ú. Snina, do vlastníctva: Agáty Leitnerovej, rod. Mackaničová, trvale bytom Snina.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľka vlastní pozemok parc. č. CKN 2186/1, na ktorom má postavený rodinný dom, v ktorom býva a tiež vlastní pozemok parc. č. CKN 2185/1, ktorý je príľahlý k prevádzanej parcele, ktorú využíva ako záhradu;

- b) zmluvný prevod nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 8156/29, druh pozemku – vodné plochy, o výmere 407 m², vytvoreného GP č. 46053328-140/2017 vyhotoviteľa GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 24. 08. 2017 pod G1-243/2017, odčlenením z pôvodných pozemkov parc. č. EKN 6033, druh pozemku – vodné plochy, o výmere 20 268 m² a parc. č. EKN 6039, druh pozemku – vodné plochy, o výmere 10 043 m², zapísaných na LV č. 8216, k. ú. Snina, do vlastníctva: Agáty Leitnerovej, rod. Mackaničová, trvale bytom Snina, za cenu 749,00 € za celkovú výmeru 407 m² s tým, že kupujúca uhradí 66,- € za vklad do katastra nehnuteľností a náklady spojené s prevodom nehnuteľností.

Prevod je v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Cena nehnuteľnosti je stanovená podľa § 14 ods. 3 písm. b) – f), v súlade s § 9 ods. 4 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

Úhrada nákladov spojených s prevodom je v súlade s ustanovením § 9 ods. 5 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Marián Regec, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **17 poslancov**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

54. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 2146/19 v k. ú. Snina z dôvodu osobitného zreteľa – Čopíková Adriana, Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e**

- a) v zmysle 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov prípad hodný osobitného zreteľa pre prevod vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Snina, pričom ide o nehnuteľnosť pozemku parc. č. CKN 2146/19, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 44 m², ktorý vznikol GP č. 46053328-134/2017 vyhotoviteľa GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 21. 08. 2017 pod G1-230/2017, odčlenením z pôvodnej parcely č. EKN 6006, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 20 479 m², zap. na LV č. 8216, k. ú. Snina, do vlastníctva: Adriany Čopíkovej, rod. Lojanová, trvale bytom Snina.

Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľka vlastní rodinný dom a pozemok parc. č. CKN 7640/1. Tento pozemok je príľahlý k pozemku parc. č. CKN 2146/19, ktorý má slúžiť na zabezpečenie prístupu k jej nehnuteľnostiam;

- b) zmluvný prevod nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 2146/19, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 44 m², ktorý vznikol GP č. 46053328-134/2017 vyhotoviteľa GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 21. 08. 2017 pod G1-230/2017, odčlenením z pôvodnej parcely č. EKN 6006, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 20 479 m², zap. na LV č. 8216, k. ú. Snina, do vlastníctva: Adriany Čopíkovej, rod. Lojanová, trvale bytom Snina, za cenu 125,40 € za celkovú výmeru 44 m² s tým, že kupujúca uhradí 66,- € za vklad do katastra nehnuteľností a náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti.

Prevod je v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Cena nehnuteľnosti je stanovená podľa § 14 ods. 3 písm. b), v súlade s § 9 ods. 4 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

Úhrada nákladov spojených s prevodom je v súlade s ustanovením § 9 ods. 5 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Andrej

Kulan, MUDr. Marián Regec, Mgr. Ľubov Reháková, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **17 poslancov**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 441/2017

55. Prevod hnutel'ného majetku mesta – verejný vodovod a verejná kanalizácia vetvy RO Rybníky – VVS, a. s., závod Humenné

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Ing. Martin Šebák - žiada o predloženie:

- stanoviska protimonopolného úradu,
- bližšej špecifikácie rekonštrukciu vodovodu a kanalizácie v zostatkovej hodnote tak, ako to bolo uvedené v schvaľovaných materiáloch.

JUDr. Ján Paľovčík – čo sa týka protimonopolného úradu - schválené uznesenie a všetky potrebné náležitosti budú zaslané na protimonopolný úrad. K podpisu zmluvy dôjde až v prípade, že príde kladné stanovisko z protimonopolného úradu. Túto povinnosť si úrad splní. Čo sa týka bližšej špecifikácie, tú teraz nemá. Pripomienka mala byť vznesená skôr. Čo sa týka zostatkovej hodnoty hnutel'ného majetku – aktuálny stav k 13. 12. 2017 je vo výške 379 680,-€ , obstarávací cena bola 770 068,- €

Ing. Štefan Milovčík – úrad vie, že sa musí vysporiadať s náležitosťami spojenými s protimonopolným úradom. V spolupráci s VVS sme za posledných možno viac ako 10 rokov urobili množstvo aktivít a môžeme povedať, že mesto je odkanalizované na 99,99%. Odkanalizované nie sú iba štyri domy, ale aj tento problém je potrebné vyriešiť.

Ing. Martin Šebák – materiál, ktorý majú poslanci teraz schváliť, bol prehodnotený 29. 06. 2017. Nebol doteraz čas podať to na protimonopolný úrad? Tiež sa tam píše, citoval: „Tiež po prípadnom schválení budeme požadovať VVS o bližšiu špecifikáciu VVS.“ Vieme, o akú špecifikáciu ide? Nevieme.

JUDr. Ján Paľovčík – vieme.

Ing. Štefan Milovčík – vieme to presne, preto sme neobťažovali tak zaťažovaný protimonopolný úrad dopredu našimi požiadavkami, pokiaľ sme nevedeli, či do toho ideme alebo nie. Presne vieme o čo technicky ide.

JUDr. Ján Paľovčík – návrh zámeru konzultoval s protimonopolným úradom a bolo mu povedané, že podklady je potrebné zaslať až keď bude zámer schválený. V uznesení je odkaz na projektovú dokumentáciu, ktorú vypracoval Ing. Ganaj, jej vypracovanie zadal úrad a projektová dokumentácia je k dispozícii na úrade kedykoľvek.

Ing. Martin Šebák – nerozumieme si. Bolo potrebné predložiť bližšiu špecifikáciu vetvy v RO Rybníky, nie na tie štyri domy, toto ho nezaujíma. Chce vedieť, koľko bude stáť rekonštrukcia vetvy RO Rybníky. 300 tis. € 500 tis. €? Žiada o posúdenie naliehavosti rekonštrukcie vodovodov

a kanalizácie v Snine. V RO Rybníky je 20 ročný vodovod, potrebuje rekonštrukciu? Jesenského ulica je rozkopaná, pred každým domom je prípojka. Pred 7 rokmi bol za vedúcim strediska a pýtal sa, či nie je výhodnejšie zrekonštruovať vodovod na Ul. Jesenského. Povedal mu, že VVS nemá prostriedky na rekonštrukciu, robia iba opravy a čakajú na výzvu z eurofondov. Ul. pčolinská od MVDr. Juška po križovatku – za posledné tri mesiace tam boli 3 veľké havarijné poruchy. V RO Rybníky sú poruchy častejšie?

Ing. Štefan Milovčík – VVS vie veľmi dobre, čo robí, vie, koľko má peňazí. Má rozpočet a plán, kde ide rekonštruovať vodovod, kde kanalizáciu. Spolupracujeme s nimi veľmi dobre. Minulého týždňa sme rozprávali o tom, že do plánu rekonštrukcie ciest a chodníkov zahrnieme Ul. hámorskú, ktorá je veľmi rozkopaná a narušená povodňami. Teraz sme tam zrekonštruovali odvodnenie. Túto ulicu považuje za viac ako mestskú komunikáciu, pretože je to aj spojovacia cesta s obcou Zemplínske Hámre. Preto sme zavolali riaditeľa VVS v Humennom a v Michalovciach. Spolupracujeme s nimi, aby nám povedali, v akom stave je tam kanalizácia a vodovod, aby sme vedeli, či tam môžeme položiť nový asfalt, aby sa nestalo, že ho potom o pol roka rozkopeme, pretože tam môže byť porucha. Čo sa však môže stať aj tak. Mestu ide o to, aby sme zbytočne nemali majetok v RO Rybníky a aby sme do neho zbytočne neinvestovali, pretože nám ho netreba. Týmto prevodom zrekonštruujeme Ul. kpt. Nálepku a tým pádom bude mesto odkanalizované na 100 %. Dať teraz robiť projektovú dokumentáciu na RO Rybníky vidí ako holý nezmysel.

Ing. Martin Šebák – nejde tu o projektovú dokumentáciu. Bolo potrebné sa dohodnúť na rozsahu prác, ktoré chce na tejto veci urobiť VVS. Koľko kilometrov vodovodu a kanalizácii zrekonštruovala VVS v meste Snina za posledných 10 rokov? Ak tu VVS chce robiť rekonštrukciu, musí prebehnúť stavebné konanie. Je to tak?

Ing. Lýdia Gičová – stavebným úradom v tomto prípade nie je mesto Snina. Stavebným úradom je štátna vodná správa okresného úradu. Mesto nevydáva povolenie.

Ing. Štefan Milovčík – to nevie povedať, ale vie, že minulého roku sa zrekonštruovalo 4,8 km v okrajových častiach mesta – Jesenského, Daľkov, Stakčinska ulica.

Ing. Martin Šebák – VVS neurobila žiadnu rekonštrukciu. Nevie, odkiaľ má p. primátor takéto informácie.

Ing. Štefan Milovčík – prečo by VVS mala robiť rekonštrukciu? Aby naháňala kilometre? Alebo preto, aby bol vodovod a kanalizácia funkčné. VVS robí všetko preto, aby to fungovalo. A môže povedať, že vodovod aj kanalizácia je funkčná.

Ing. Martin Šebák – VVS nejde o rekonštrukciu vetvy v RO Rybníky, ale o získanie investičného majetku do svojho vlastníctva a tento majetok potom pretaví do cien pre koncových spotrebiteľov vody.

Ing. Štefan Milovčík – ak si toto všetko prečíta VVS, môžeme sa rozlúčiť s našou rekonštrukciou na RO Rybníky, výstavbou kanalizácie na Ul. kpt. Nálepku a keď bude porucha v RO Rybníky na vode, tak si ju bude robiť mesto samo. Každý sa má starať o to, čomu rozumie. Vodári sa majú starať o kanál a vodu. Mesto sa má starať o tom, aby obyvatelia mali kanalizáciu a vodovod.

JUDr. Ladislav Alušík – keď sa dával schvaľovať zámer, dával do pozornosti, že je potrebné rokovať o obchvate na Table. Boli vraj prísľuby, že VVS urobí obchvat, aby sa kal nevyvážal cez Tablu, pretože občanom Tably to znepríjemňuje život. Bude sa ten obchvat robiť alebo nie?

Ing. Štefan Milovčík – myslelo sa to vážne v čase, keď sa išla rekonštruovať stará ČOV. Dobré, že to dopadlo takto, pretože keby sa nevydalo stavebné povolenie, VVS by nepodala projekt za 8 mil. € ČOV by bola v stave, že by sme ju teraz museli riešiť z vlastných finančných prostriedkov. S novým riaditeľom VVS sme na túto tému rozprávali a nemôže si VVS zobrať na starosť to, že urobí premostenie a novú komunikáciu na Tablu. V spojitosti s aktivitami mesto by to chápal tak, že je to viac ako len pre potreby VVS a ČOV, pretože ak by sa z hlavnej cesty urobil odklon doľava pred bývalou čerpacou stanicou, túto komunikáciu by využívali všetci, ktorí idú na Tablu. Odľahčila by sa tým aj dopravná situácia v meste. Je to veľmi náročná záležitosť projekčne aj investične. Je potrebné intenzívne pracovať na tom, aby sme mali vysporiadané pozemky pod tou budúcou cestou. Premostenie Cirochy nie je jednoduchá vec, ale treba si pripraviť zámer, aby sme vedeli, koľko to bude stáť a do akej miery je mesto schopné sa s tým vysporiadať. Teraz si to môžeme hovoriť, ale určite sa to neurobí ani za rok, ani za dva., či tri roky. Je to vážna vec a výzva pre budúce zastupiteľstvo, pretože je to naozaj potrebné.

Ing. Lýdia Gičová – zo strany oddelenia výstavby bola zatiaľ zrealizovaná zmena územného plánu. Cesta sa premietla do záväznej časti územno-plánovacej dokumentácie. Ak by nedošlo k vysporiadaniu pozemkov dohodou, je možné na tento účel pozemky aj vyvlastniť. Robilo sa aj rokovanie – boli pozvaní vlastníci dotknutých pozemkov. Na stretnutie prišlo asi len 5 či 6 ľudí a volali sme cca 40.

JUDr. Ladislav Alušík – ľuďom treba povedať, že mesto sa tým vážne zapodieva, chce to riešiť a do toho času im dať úľavy na dani. Predložil poslanecký návrh na uznesenie v tomto znení: „Mestské zastupiteľstvo v Snine odporúča primátorovi mesta vstúpiť do rokovania s VVS vo veci výstavby miestnej komunikácie mimo intravilánu mesta v smere od ČOV-ky na štátnu cestu Snina – Humenné.

Ing. Štefan Milovčík – nevie, či je možné dať úľavy na dani.

Anton Vass – prečítal poslanecký návrh JUDr. Alušíka.

Poslanecký návrh JUDr. Alušíka:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **o d p o r ú č a** primátorovi mesta vstúpiť do rokovania s VVS vo veci výstavby miestnej komunikácie mimo intravilánu mesta v smere od ČOV-ky na štátnu cestu Snina – Humenné.

Termín: január 2018

Hlasovanie o poslaneckom návrhu JUDr. Alušíka:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerbec, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Marián Regec, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Peter Vološin – **13 poslancov**

proti: ---

zdržali sa: Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass – **2 poslanci**

nehlasoval: Mgr. Erik Cap – **1 poslanec**

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 442/2017

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Upravený písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s ch v a ľ u j e** prevod hnutel'ného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je hnutel'ný majetok vo vlastníctve mesta – verejný vodovod - vetva RO Rybníky a verejná kanalizácia - vetva RO Rybníky, pre Východoslovenskú vodárenskú spoločnosť, a. s., závod Humenné, Osloboditeľov 108, Humenné, IČO: 36570460, za cenu 1,- €

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetný hnutel'ný majetok je v správe žiadateľa od roku 2004 a v súčasnosti je potrebné na tomto majetku vykonať rekonštrukciu. Žiadateľ vykoná nielen rekonštrukciu na vlastné náklady, ale zároveň vykoná na vlastné náklady aj realizáciu stavby - odkanalizovanie rodinných domov na ulici kpt. Nálepku v Snine v zmysle projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. Štefanom Ganajom najneskôr do dvoch rokov od podpísania kúpnej zmluvy.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušik, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Marián Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **13 poslancov**

proti: Ing. Martin Šebák – **1 poslanec**

zdržala sa: Mgr. Mária Todáková – **1 poslankyňa**

nehlasoval: Mgr. Erik Cap – **1 poslanec**

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 443/2017

56. Informácia o zmene Organizačného poriadku Mestského úradu Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Jana Rosičová, PhD., prednostka MsÚ Snina.

Ing. Daniela Galandová – organizačný poriadok je v plnej kompetencii primátora a poslanci to berú iba na vedomie, ale zlučovať útvary školstva s útvarami regionálneho rozvoja, keď sme v minulosti chceli, aby útvary školstva mal svojho vedúceho, asi nie je dobré.

Ing. Jana Rosičová, PhD. – pracovníci na útvare regionálneho rozvoja neboli plne vyt'ážení, pretože už nie je toľko výziev, tak to ako prednostka úradu vyhodnotila tak, že tieto útvary zlučuje do jedného a jeden pracovník bude prepustený.

Ing. Boris Pargáč – nechce znevažovať právo poslancov vyjadrovať sa k uzneseniam, ktoré znejú berú len na vedomie. Na školeniach, ktorých sa zúčastnil, renomovaní právnici hovorili, že zobrať niečo na vedomie a hlasovať o tom uznesení je právny lingvistický nezmysel. Poslancom to treba iba oznámiť a predsedajúci na zasadnutí iba skonštatujú, že to poslanci zobrali na vedomie. Nehlasuje sa o tom.

Ing. Daniela Galandová – nechce posudzovať efektívnosť či neefektívnosť pracovníkov MsÚ. Nikto si to nedovolila. Stále však máme problém s informačným centrom.

Ing. Jana Rosičová, PhD. – nebráni sa tomu, pretože dávno hovorí, že marketing v oblasti cestovného ruchu tu chýba. Je zriadená Oblastná organizácia cestovného ruchu a mysleli sme si, že práve táto oblastná organizácia bude plniť túto funkciu, ale nie je to tak. Je na zváženie, ako ďalej

s touto organizáciou. Nebráni sa tomu, aby marketing v pravom ponímaní fungoval nielen v meste Snina, ale v celom okrese Snina. K tomu sa treba vrátiť. Treba človeka, ktorý má určitý nadhľad a vie s podnikateľmi robiť.

Ing. Štefan Milovčík – tam máme naozaj rezervy.

Ing. Daniela Galandová – hovoríme o tom, že vieme, kde máme rezervy a predsa sa necháme obehnúť obcami. Treba túto agendu posilniť, aby sme neboli len mesto pre ľudí v posproduktívnom veku. Treba nabehnúť na túto aktivitu, ktorá môže priniesť aj navýšeniu počtu návštevníkov.

Ing. Ján Čop – nie je odborník na cestovný ruch, ale je presvedčený, že útvary regionálneho rozvoja by nemal byť len na predkladanie a monitorovanie projektov, ale mal by byť aktívny aj čo sa cestovného ruchu týka. Chýba tu naozaj informačná kancelária. Asi budeme prvé okresné mesto, ktoré nebude mať útvary školstva. Prednostka úradu je veľmi dobrá na financie, pozerá, kde šetriť. Je však dobrý krok zlúčiť tieto oddelenia? Treba to prehodnotiť. Ak sa raz niečo zruší, je veľmi ťažko to potom vrátiť späť.

Ing. Štefan Milovčík – nie je problém sa k tomu vrátiť, ak to bude v budúcnosti potrebné.

Mgr. Mária Todáková – predrečníci tu už všetko povedali, ale musí sa opýtať, aj keď si je vedomá, že je to v kompetencii primátora mesta, ktorý vydáva organizačný poriadok mestského úradu. Nie je jej jasné, z akého dôvodu sa spájajú takéto dva útvary - útvary školstva a útvary regionálneho rozvoja. Útvary školstva ako aj útvary regionálneho rozvoja je doteraz bez vedúceho. Útvary školstva má iba 2 referentky. Vieme, že v našom meste má školstvo množstvo problémov, ako aj v každom inom meste, kde majú samostatný odbor, oddelenie, či útvary, na čele ktorého stojí vedúci. Poslanci požadujú od vedenia koncepciu školstva a naopak, vedenie mesta očakáva od poslancov pripomienky, aby spracoval koncepciu. Podľa jej názoru je v školstve potrebné rozšíriť miesto o vedúcu resp. vedúceho a nie naopak, ešte spájať s ďalším útvarom, tiež dôležitým pre mesto. Alebo sa mylí? Opýtala sa aj na názory poslancov. Aké oni majú nato názory?

Ing. Jana Rosičová, PhD. – ona pozerá na produktivitu a efektivitu práce a od pracovníkov ju vyžaduje. Myslí si, že to, čo ukladá zákon, čo má útvary školstva realizovať, na to stačí jeden pracovník. Bude rozdelená pracovná náplň aj čo sa týka hovorcovstva, komunikácie, propagácie – to bude ďalší pracovník. Tretí pracovník je pôvodný pracovník z útvaru regionálneho rozvoja, ktorý bude zastrešovať projekty z fondov EÚ.

Mgr. Mária Todáková – čiže to je posledné riešenie? Nikdy nebude vedúca na tomto oddelení? Nie je potrebná?

Ing. Jana Rosičová, PhD. – prácu zvládne jeden pracovník.

Anton Vass – prečítal písomný návrh na uznesenie.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **b e r i e n a v e d o m i e** informáciu o zmenách Organizačného poriadku Mestského úradu Snina.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Erik Cap, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, JUDr. Jaroslav Koco, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Marián Regec, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **12 poslancov**

proti: Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková – **4 poslanci**
zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestské zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 444/2017

57. Interpelácia poslancov

MUDr. Jozef Homza – upozornil na havarijný stav sochy Jána Pavla II. Socha je skôr vhodná do interiéru a nie do exteriéru. Socha je vo vlastníctve mesta. Vyzval mesto, aby vyčlenilo finančné prostriedky v prvej zmene rozpočtu na jej rekonštrukciu – **úloha.**

Mgr. Ľubov Reháková – občania na sídl. I určite nebudú súhlasiť, aby sa nízkoprahové byty vybudovali v lokalite na sídl. I. Takže za nich povedala, že nie. Ľudom tam ani tak nevedí hluk ako ten neporiadok, čo tam robia. Za ľudí zo sídl. I a za seba povedala, že neprispôsobiví občania ničia majetok ľuďom, ktorí si zhodnotili svoje byty, bytové domy. Takže nie títo občania by mali zo sídliska utekať, ale práve tí neprispôsobiví občania by mali z tejto lokality odísť. Popriala všetkým šťastné, pokojné a veselé prežitie sviatkov.

Anton Vass – poprosil mesto, aby zmonitorovalo zástavky autobusov – vybité plexisklá a taktiež tabule cyklotrás treba zrekonštruovať. Tabuľa do RO Rybníky je už nečitateľná. Žiada, aby bola opravená cesta pred jeho rodinným domom, Olupuje sa tam asfalt, autá ho rozdrobia a deti, ktoré tam čakajú na autobus a minule bol svedkom, že kameň preletel popri školákovi, aby sa nestal úraz. Je to iba malý kúsok – **úloha.**

MUDr. Marián Regec – rieši sa jednosmerná premávka na Ul. Komenského? Naoko sa zatiaľ nič neudialo.

JUDr. Ján Paľovčík – áno, rieši sa to, čakáme na stanovisko z dopravného inšpektorátu.

Ing. Marián Kníž – čo s tou obrazovkou na budove MsÚ? Plania nám za ňu nájom? Ak nie, tak ju treba odstrániť. Stará poliklinika – v akom je to stave? Začali sa tam meniť okná, ale robia to pod nátlakom, mali to urobiť už dávno. GGE má stavebné povolenie na rekonštrukciu tepelných rozvodov?

Ing. Lýdia Gičová – GGE podávala žiadosť na eurofondy, nevie, v akom je to teraz štádiu.

Ing. Jana Rosičová, PhD. – obrazovka na budove MsÚ nie je naša a neplatia nám za ňu ani nájom.

Mgr. Peter Hasin – Ul. Vajanského – pri betónovej skruži je prepadnutá cesta. Je tam umiestnená dopravná značka už veľmi dlho, treba to opraviť – **úloha.**

Marián - občan mesta – zaujíma ho, prečo nie je na stránke mesta zverejnené zasadnutie MsZ zo dňa 13. 11. 2017, kde sa riešila zaujímavá téma.

JUDr. Ján Paľovčík – na tomto zasadnutí nebola kamera, takže sa toto zasadnutie nenatáčalo, preto nie je záznam zverejnený. Zápisnica je napísaná.

Občianske združenie Hlas občana Snina – združenie podalo žalobu o určení neplatnosti právneho úkonu. Zmluva o odkúpení pohľadávky bola podpísaná primátorom bez predchádzajúceho súhlasu mestského zastupiteľstva. Tým pádom je právny úkon neplatný. Ďalšie právne úkony taktiež. Cieľom združenia je získať tieto peniaze naspäť a chcu vedieť, či ich mesto podporí. Peniaze boli vyplatené p. Mergovi a ide o sumu cca 420 tis. € Robí sa zbierka na CT, plaváreň, boli tu tri projektové dokumentácie. Sú to veľké peniaze, tak chcú vedieť stanovisko primátora.

Ing. Štefan Milovčík – mesto združenie určite podporí a bol by rád, ak by združenie pomohlo mestu tieto peniaze získať späť. JUDr. Paľovčík povie úplne presne to, ako to ide a do akej miery je tento problém riešiteľný. Preto prosí, aby členovia združenia navštívili JUDr. Paľovčíka alebo jeho.

Ing. Marián Kníž – s verejným osvetlením v meste sú veľké problémy, preto je potrebné, aby VPS zverejnila na internete nejaké číslo, kde by občania mesta nahlasovali poruchy – **úloha.** Čo sa týka nezverejneného záznamu z MsZ – na MsZ 13. 11. 2017 nebola kamera pozvaná.

PhDr. Daniel Andráško – informoval o akciách Mestského kultúrneho a osvetového strediska Snina počas vianočných sviatkov a na Silvestra. Na Silvestra bude na námestí rockový koncert úspešnej mladej kapely Nová dimenzia. Boli predskokanmi skupiny NO NAME. Budú vystupovať v kamióne, pretože nevieme, aké bude počasie. Bude pyromuzikálny ohňostroj v trvaní 8 minút.. Bude aj primátorský grog.

Ing. Štefan Milovčík – bolo by veľmi príjemné, keby sa všetci poslanci a vedenie mesta stretlo na Silvestra na námestí. Poďakoval poslancom za schválenie rozpočtu. Všetkým poprial šťastné a veselé prežitie vianočných sviatkov a všetko dobré do nového roku.

58. Záver

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Snine ukončil primátor mesta, Ing. Štefan Milovčík.

Snina 19. 12. 2017

Ing. Štefan Milovčík
primátor

Ing. Jana Rosičová, PhD.
prednostka MsÚ

Overovatelia: Ing. Marián Kníž
 MUDr. Miroslav Suchý

Zapisovateľka: Monika Paľovčíková