

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Komisie finančnej a správy majetku Mestského zastupiteľstva v Snine

zo dňa 11. 9. 2018

Zasadnutie Komisie finančnej a správy majetku Mestského zastupiteľstva v Snine sa konalo dňa 11. 9. 2018 o 15³⁰ hodine v rokovacej miestnosti MsÚ v Snine. Z celkového počtu 7 členov komisie boli prítomní piati členovia podľa prezenčnej listiny. Ďalej boli prítomní JUDr. Paľovčík Ján, vedúci Oddelenia právneho, správy majetku a služieb MsÚ v Snine /ďalej len OPSMaS/ a Ing. Alušíková Monika, garant Komisie finančnej a správy majetku pri Mestskom zastupiteľstve v Snine /ďalej len komisia finančná/.

Program zasadnutia

- 1. Žiadosť o zámenu pozemku CKN 2146/14 za pozemok EKN 4745/25.**
- 2. Žiadosť M. J. o odkúpenie parcely č. 3958/700 a 3958/701 vo vlastníctve Mesta Snina.**
- 3. Žiadosť H. A. o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve Mesta Snina.**
- 4. Žiadosť o odkúpenie parcely č. 1121/162 na sídlisku Komenského.**
- 5. Žiadosť P. M. o odkúpenie časti pozemku parc. č. CKN 1121/168 vo vlastníctve Mesta Snina.**
- 6. Žiadosť OZ ENGY, Snina o prenájom časti pozemku vo vlastníctve mesta Snina.**
- 7. Žiadosť ZDRAVTIP s.r.o. o odpredaj časti pozemku parc. č. CKN 1121/168 vo vlastníctve Mesta Snina.**
- 8. Žiadosť CH. M. o odkúpenie pozemku parc. č. 5066/262 vo vlastníctve Mesta Snina.**
- 9. Žiadosť K. J. o odkúpenie pozemku parc. č. 5078/214 vo vlastníctve Mesta Snina.**
- 10. Žiadosť o odkúpenie parcely č. 7051/4 vo vlastníctve Mesta Snina.**
- 11. Žiadosť Š. M. o zámenu pozemkov.**
- 12. Iné.**

Zasadnutie Komisie finančnej a správy majetku Mestského zastupiteľstva v Snine otvoril a viedol p. Gerboc. Po oboznámení sa s programom rokovania prebehla k jednotlivým bodom diskusia.

K bodu 1. Žiadosť o zámenu pozemku CKN 2146/14 za pozemok EKN 4745/25

Komisia finančná sa stotožňuje so stanoviskom OPSMaS a zámenu predmetných parciel v zmysle žiadosti doporučuje a to z dôvodu osobitného zreteľa za cenu v zmysle platného VZN č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Snina v znení doplnkov.

K bodu 2. Žiadosť M. J. o odkúpenie parcely č. 3958/700 a 3958/701 vo vlastníctve Mesta Snina

Komisia finančná sa stotožňuje so stanoviskom OPSMaS a odpredaj predmetných parciel žiadateľovi doporučuje v zmysle VZN.

K bodu 3. Žiadosť H. A. o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve Mesta Snina

Komisia finančná sa stotožňuje so stanoviskom OPSMaS a odpredaj časti pozemku parc. č. CKN 1121/168 za účelom zriadenia prístupovej cesty žiadateľovi po jej odčlenení za všeobecnú cenu doporučuje s podmienkou zriadenia vecného bremena zapísaného na LV – právo prechodu v prospech všetkých.

K bodu 4. Žiadosť M. J. o odkúpenie parcely č. 1121/162 na sídlisku Komenského

Komisia finančná sa stotožňuje so stanoviskom OPSMaS a odpredaj predmetného pozemku žiadateľovi za cenu podľa znaleckého posudku doporučuje.

K bodu 5. Žiadosť P. M. o odkúpenie časti pozemku parc. č. CKN 1121/168 vo vlastníctve Mesta Snina

Komisia finančná doporučuje predaj predmetnej časti parcely riešiť vyhlásením OVS.

K bodu 6. Žiadosť OZ ENGY, Snina o prenájom časti pozemku vo vlastníctve mesta Snina

Komisia finančná prenájom predmetnej časti parcely za účelom vybudovania karanténnej stanice pre túlavé zvieratá za jedno euro ročne doporučuje.

K bodu 7. Žiadosť ZDRAVTIP s. r. o. o odpredaj časti pozemku parc. č. CKN 1121/168 vo vlastníctve Mesta Snina

Komisia finančná doporučuje predaj predmetnej časti parcely riešiť vyhlásením OVS.

K bodu 8. Žiadosť CH. M. o odkúpenie pozemku parc. č. 5066/262 vo vlastníctve Mesta Snina

Komisia finančná odpredaj predmetného pozemku nedoporučuje.

K bodu 9. Žiadosť K. J. o odkúpenie pozemku parc. č. 5078/214 vo vlastníctve Mesta Snina

Komisia finančná odpredaj predmetného pozemku žiadateľovi za cenu podľa VZN doporučuje.

K bodu 10. Žiadosť o odkúpenie parcely č. 7051/4 vo vlastníctve Mesta Snina

Komisia finančná sa stotožňuje so stanoviskom OPSMaS a odpredaj predmetnej parcely po odčlenení výmery potrebnej na výstavbu chodníka doporučuje.

K bodu 11. Žiadosť Š. M. o zámenu pozemkov

Komisia finančná sa žiadosťou bude opätovne zaoberať v prípade, ak predmetnú zámenu doporučí komisia výstavby, ŽP a ÚP.

K bodu 12. Iné

V tomto bode boli komisii operatívne predložené aj tieto žiadosti:

- **Žiadosť IVMK s. r .o. o odkúpenie nehnuteľnosti „Materská škola Vihorlatská“**
Komisia finančná odpredaj predmetnej nehnuteľnosti v zmysle žiadosti za cenu podľa znaleckého posudku doporučuje.
- **Žiadosť Š. M. o odkúpenie pozemku par. Č. KN 1582/1 Snina za účelom výstavby garáží**
Komisia finančná doporučuje schváliť zámer predmetnú parcelu odpredať.
- **Žiadosť Notax CONSULTING spol. s r. o. o odkúpenie pozemku**
Komisia finančná odpredaj vlastníckeho podielu mesta z predmetného pozemku doporučuje.
- **Žiadosť AJC Snina**
Komisia finančná doporučuje MsÚ vyzvať Zápasnícky klub Vihorlat Snina, ako schváleného nájomcu (zatiaľ iba zámer) na predloženie dopracovaného zámeru rekonštrukcie T-18 vrátane predbežného harmonogramu. V prípade, že schválený zámer už nie je reálny, odporúča MsÚ schválený zámer zrušiť a budovu odpredať AJC Snina.

- **Žiadosť ZŠ P.O.H. o refundáciu platby**

Komisia finančná nesúhlasí s refundáciou vzniknutej pohľadávky. Nedostatok finančných prostriedkov na vykrytie výdavkov za december 2018 doporučuje dofinancovať /len v nevyhnutnej výške/ presunom prostriedkov z plánovaného budúcoročného rozpočtu školy, ktorý sa o túto čiastku následne poníži.

V závere p. Gerboc poďakoval prítomným za účasť a rokovanie komisie finančnej ukončil.

Zápisnicu vyhotovil: Ing. Aľušíková Monika

Predseda komisie: Gerboc Marek

.....

.....

V Snine dňa 11. 9. 2018