

## Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Komisie finančnej a správy majetku Mestského zastupiteľstva v Snine

zo dňa 16. 5. 2013

Zasadnutie Komisie finančnej a správy majetku Mestského zastupiteľstva v Snine sa konalo dňa 16. 5. 2013 o 15<sup>30</sup> hodine v rokovacej miestnosti MsÚ v Snine. Z celkového počtu 7 členov komisie boli prítomní piati členovia podľa prezenčnej listiny. Ďalej boli prítomní Ing. Mariničová Dana, vedúca Oddelenia finančného MsÚ v Snine, JUDr. Paľovčík Ján, vedúci Oddelenia právneho, správy majetku a služieb MsÚ v Snine /ďalej len OPSMaS/ a Ing. Aľušiková Monika, garant Komisie finančnej a správy majetku pri Mestskom zastupiteľstve v Snine /ďalej len komisia finančná/.

### Program zasadnutia

1. Žiadosti o odkúpenie pozemkov.
2. Žiadosť Anny Hrivňákovej, Snina, Pčolinská 1408, o splátkový kalendár.
3. Žiadosť Emílie Popovičovej, Snina, Pčolinská 1410 o odpustenie časti dane za prenosnú plechovú garáž.
4. Žiadosť o vypracovanie indikatívnej ponuky na úver.
5. Iné.

Zasadnutie Komisie finančnej a správy majetku Mestského zastupiteľstva v Snine otvoril a viedol Ing. Balog, ktorý v úvode privítal prítomných. Po oboznámení sa s programom rokovania prebehla k jednotlivým bodom programu diskusia.

### K bodu 1. Žiadosti o odkúpenie pozemkov

V tomto bode komisia prerokovala materiál, ktorý bol na OPSMaS doručený vo forme žiadostí:

- Žiadosť Europrojekt Lambda 11 SK, s.r.o., Pražská 502, 040 11 Košice o odkúpenie pozemku – časti parciel č. CKN 1121/215, 11218212 a 1121/1 – zastavané plochy a nádvoria na ul. Komenského v Snine

O podrobnostiach a stanoviskách odborných komisií informoval prítomných JUDr. Paľovčík.

Komisia finančná odpredaj predmetného pozemku doporučuje.

- Žiadosť Michala Kapraľa, bytom Staničná 1024/7, 069 01 Snina, o odkúpenie pozemku parc. č. KN č. 5712/11 v lokalite Sninské Rybníky o výmere 258 m<sup>2</sup>

Komisia finančná sa stotožňuje so stanoviskom OPSMaS a odpredaj predmetného pozemku doporučuje.

- Žiadosť Stanislava Olaha, bytom Študentská 1439/2, 069 01 Snina o odkúpenie časti (cca 300 m<sup>2</sup>) pozemku parc. č. CKN 2146/1

Komisia finančná sa stotožňuje so stanoviskom OPSMaS a odpredaj pozemku doporučuje, nie však za cenu v zmysle osobitného zreteľa pre nesúlad s VZN mesta.

#### **K bodu 2. Žiadosť Anny Hrivňákovej, Snina, Pčolinská 1408, o splátkový kalendár**

Nakoľko sa komisia nezhodla na jednoznačnom stanovisku k predloženej žiadosti, prebehlo hlasovanie s výsledkom: za 1, proti traja, zdržal sa jeden člen komisie.

Komisia finančná sa stotožňuje so stanoviskom OPSMaS a žiadosti p. Hrivňákovej o splátkový kalendár vyhovieť nedoporučuje.

#### **K bodu 3. Žiadosť Emílie Popovičovej, Snina, Pčolinská 1410 o odpustenie časti dane za prenosnú plechovú garáž**

O predloženej žiadosti, platnej legislatíve a následne stanovisku OPSMaS informoval prítomných JUDr. Paľovčík.

Komisia finančná sa stotožňuje so stanoviskom OPSMaS a žiadosti p. Popovičovej o odpustenie časti dane za prenosnú plechovú garáž nedoporučuje vyhovieť.

#### **K bodu 4. Žiadosť o vypracovanie indikatívnej ponuky na úver**

O podmienkach stanovených mestom uvedených v Žiadosti o vypracovanie indikatívnej ponuky na úver informovala Ing. Mariničová, ktorá vyzvala prítomných na pripomienkovanie pripravenej žiadosti a ktorá následne odpovedala na otázky v diskusii. Diskusiu k tomuto bodu otvoril Ing. Regec, ktorý žiadal názorný prehľad o výške úverov čerpaných mestom, priebehu splácania a úverovej zaťažnosti mesta formou diagramu. Ing. Balog navrhuje takýto diagram predložiť na komisiu spolu s ponukami bánk pri ich vyhodnocovaní.

Komisia finančná nemá výhrady voči formálnej stránke Žiadosti o vypracovanie indikatívnej ponuky na úver. Ing. Regec sa v princípe nestotožňuje s čerpaním úveru, nakoľko mesto neprijalo žiadne racionalizačné opatrenia za účelom zníženia prevádzkových nákladov v subjektoch spadajúcich do zriaďovateľskej pôsobnosti mesta.

**K bodu 5. Iné**

V tomto bode rokovania boli komisii operatívne predložené aj tieto materiály:

- **Žiadosť Margity Andrejčákovej, bytom Jána Bottu 192/52, 069 01 Snina, o majetkovo-právne vysporiadanie pozemkov formou zámeny**

Komisia finančná sa stotožňuje so stanoviskom OPSMaS, zámenu pozemkov nedoporučuje, navrhuje žiadateľke odkúpiť od mesta parcelu príľahlú k jej pozemku a parcelu, ktorú ponúka mestu, nech žiadateľka ponúkne vlastníkom okolitých parciel.

- **Žiadosť Daniely Šimonovej, bytom Jesenského 1661/25, 069 01 Snina, o súhlas mesta so zrealizovaním stavby – kanalizačnej prípojky na parcelách vo vlastníctve mesta č. C KN 2146/16, 2146/3**

Komisia finančná sa stotožňuje so stanoviskom OPSMaS a súhlasí s realizáciou a umiestnením predmetnej prípojky v zmysle platných predpisov.

- **Žiadosť Ľubice Veličkovej, Strojárska 1832/93, 069 01 Snina o povolenie vjazdu na stavebnú parcelu**

Komisia finančná sa stotožňuje so stanoviskom OPSMaS, doporučuje žiadosti p. Veličkovej vyhovieť s tým, že žiadateľka vybúranie ako aj úpravy oporného múra vykoná na vlastné náklady.

V závere Ing. Balog poďakoval prítomným za účasť a rokovanie komisie finančnej ukončil.

Zápisnicu vyhotovil: Ing. Aľušíková Monika

Predseda komisie: Ing. Balog Miroslav

.....

.....

V Snine dňa 16. 5. 2013