

**Z Á P I S N I C A**  
**z prvého zasadnutia Mestskej rady v Snine,**  
**konaného dňa 24. 03. 2015**

**Prítomní:** Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta  
Ing. Jana Rosičová, prednostka MsÚ  
Ing. Pavol Marinič, hlavný kontrolór  
JUDr. Ladislav Alušík  
MUDr. Jozef Homza, zástupca primátora  
Ing. Marián Kníž  
Mgr. Ľubov Reháková  
Peter Vološin

**Ospravedlnený:** Anton Vass

**Prizvaní:** JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb  
Ing. Dana Mariničová, vedúca finančného oddelenia  
Ing. Ján Alušík, konateľ spoločnosti VPS Snina, s. r. o.  
Stanislav Schlimbach  
Jozef Bončík

**Program:**

1. Prejednanie materiálov predkladaných na zasadnutie MsZ dňa 26. 03. 2015
2. Výjazdové zasadnutie MsR – prerokovanie žiadostí o odkúpenie a prenájom mestských pozemkov:
  - a) Pavol Petruňák
  - b) Spoločnosť Hornex, a. s.
  - c) Spoločnosť CONSTRUCTION DEVELOPMENT, s. r. o.
3. Schválenie náhradníkov na uzatvorenie nájomných zmlúv na byty v bytovom dome na Ul. 1. mája v Snine
4. Návrh na opätovné uzatvorenie nájomných zmlúv na byty v bytovom dome na Ul. 1. mája v Snine
5. Návrh na uzatvorenie nájomných zmlúv na mestské nájomné byty v meste Snina
6. Žiadosť o odkúpenie pozemku – F. Dunaj
7. Žiadosť o prenájom Domu smútku – Schlimbach
8. Žiadosť o prenájom nájomného bytu – Pacolová, Pacola
9. Rôzne

Zasadnutie Mestskej rady v Snine otvoril a viedol Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta

**Overovateľ:** Peter Vološin

**Zapisovateľka:** Monika Paľovčíková

**Hlasovanie za program:**

**za:** MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Peter Vološin - **4 členovia mestskej rady**

**proti:** –

**zdržali sa: ---**  
**nehlasoval: ---**

## **1. Prejednanie materiálov predkladaných na zasadnutie MsZ dňa 26. 03. 2015**

### **2. Voľba hlavného kontrolóra**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Jana Rosičová, prednostka MsÚ.

**Ing. Štefan Milovčík** – z dôvodu, že pri voľbe hlavného kontrolóra bude tajné hlasovanie, je potrebné menovať aj volebnú komisiu. Jeho návrh je, aby návrhová komisia plnila zároveň funkciu volebnej komisie. Kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra je 10. Každý kandidát dostane priestor na prezentáciu v trvaní 3 – 5 minút + odpovede na otázky od poslancov.

#### **Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **b e r i e n a v e d o m i e** výsledky volieb do funkcie hlavného kontrolóra mesta Snina, **s c h v a ľ u j e**

- do funkcie hlavného kontrolóra mesta Snina ....., nar....., bytom..... s nástupom do pracovného pomeru 01. 04. 2015,
- plat hlavného kontrolóra v zmysle § 18c ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.
- 

#### **Hlasovanie:**

**za:** MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Peter Vološin - **4 členovia** mestskej rady

**proti:** –

**zdržali sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 1/2015**

## **3. Kontrola plnenia uznesení MsR a MsZ k 26. 03. 2015**

Písomný materiál predložil a spracoval Ing. Pavol Marinič, hlavný kontrolór.

#### **Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **b e r i e n a v e d o m i e** kontrolu plnenia uznesení MsR a MsZ k 26. 03. 2015.

#### **Hlasovanie:**

**za:** MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Peter Vološin - **4 členovia** mestskej rady

**proti:** –

**zdržali sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 1/2015**

#### **4. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti k 26. 03. 2015**

Písomný materiál predložil a spracoval Ing. Pavol Marinič, hlavný kontrolór.

**Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** správu o výsledkoch kontrolnej činnosti k 26. 03. 2015.

**Hlasovanie:**

**za:** MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Peter Vološin - **4 členovia mestskej rady**

**proti:** –

**zdržali sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 1/2015**

#### **5. Doplnok č. 3 k Rokovaciemu poriadku Mestského zastupiteľstva v Snine**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Mgr. Katarína Regulová, vedúca oddelenia organizačného a vnútorných vecí.

**Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s ch v a ľ u j e** Doplnok č. 3 k Rokovaciemu poriadku Mestského zastupiteľstva v Snine, zo dňa 07. 09. 2010, uznesenie č. 807/2010 v znení doplnku č. 1, uznesenie č. 13/2011 a doplnku č. 2, uznesenie č. 338/2012.

**Hlasovanie:**

**za:** MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Peter Vološin - **4 členovia mestskej rady**

**proti:** –

**zdržali sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 1/2015**

#### **6. Doplnok č. 1 k Zásadám odmeňovania poslancov MsZ v Snine a členov komisií pri MsZ v Snine**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Mgr. Katarína Regulová, vedúca oddelenia organizačného a vnútorných vecí.

**Ing. Marián Kníž** – v prípade, že sa mestská rada nezíde na určený deň, navrhuje, aby sa zasadnutie MsR zvolalo na nasledujúci deň – **úloha.**

**Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** Doplnok č. 1 k Zásadám odmeňovania poslancov Mestského zastupiteľstva v Snine a členov komisií pri Mestskom zastupiteľstve v Snine, zo dňa 27. 01. 2015, uznesenie č. 13/2015.

**Hlasovanie:**

**za:** MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Peter Vološin - **4 členovia** **mestskej rady**

**proti:** –

**zdržali sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 1/2015**

*(na zasadnutie MsR prišiel JUDr. Ladislav Alušík – 13.15 hod. – spolu 5 členov rady)*

**7. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta Snina**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s ú h l a s í** s výsledkami Obchodnej verejnej súťaže na predaj hnutel'ného majetku vyhodnotenými menovanou komisiou tak, ako sú uvedené v zápisnici z vyhodnotenia ponúk, **o d p o r ú č a**

1. primátorovi mesta uzatvoriť kúpne zmluvy:

- na traktor Zetor 7211 s Petrom Fedurcom, Kolonica, za cenu 3 501,- €

- na multikár s pánom Ladislavom Galandom, Snina, za cenu 650,- €

2. v prípade Avie Furgón, kde bola súťaž neúspešná, uskutočniť šrotáciu.

**Hlasovanie:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Peter Vološin - **5 členov mestskej rady**

**proti:** –

**zdržali sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 1/2015**

## **8. Zrušenie vecného bremena – výmaz ťarchy – Ján Haburaj**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**JUDr. Ján Paľovčík** – finančná komisia neodporúča spätné odkúpenie.

### **Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** výmaz ťarchy uvedenej na LV č. 3688, k. ú. Snina, v časti C, pod V – 692/02 – zrušenie vecného bremena na pozemku parc. č. CKN 326/19 a CKN 326/21, k. ú. Snina, ktoré spočíva v predkupnom práve predávajúceho, t. j. Mesta Snina, Strojárska 2060, 069 01 Snina, IČO: 323 560, v zmysle Kúpnej zmluvy č. 206/2002/PSM zo dňa 19. 06. 2002, pre žiadateľa: Haburaj Ján, rod. Haburaj, Snina.

### **Hlasovanie:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Peter Vološin - **5 členov mestskej rady**

**proti:** –

**zdržali sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 1/2015**

## **9. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj bytu z vlastníctva Mesta Snina – Dunaj Štefan, Dunajová Hedviga, Snina**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

### **Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** v zmysle § 9a ods. 8 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojitosti so zákonom č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj bytu č. 66 na 2. poschodí, vchod 3 v bytovom dome s. č. 2660 na Ul. Komenského v Snine, postaveného na pozemku parc. č. CKN 857/63, zapísaného na LV č. 6039 k. ú. Snina a spoluvlastníckeho podielu 75/4304 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckeho podielu 75/4304 k pozemku parc. č. CKN 857/63, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 734 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 6039, k. ú. Snina, za cenu 8 662,78 € pre manželov: Štefan Dunaj, rod. Dunaj a Hedviga Dunajová, rod. Ľal'ová, obaja bytom Snina, do ich bezpodielového vlastníctva s tým, že kupujúci uhradia poplatky spojené s podaním návrhu na vklad do katastra nehnuteľností.

Prevod a cena bytu je v súlade s § 8 ods. 8 písm. a) VZN č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v spojitosti so zákonom č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a zákonom o majetku obcí.

**Hlasovanie:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Peter Vološin - **5 členov mestskej rady**

**proti:** –

**zdržali sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 1/2015**

**10. Žiadosť o prenájom športových zariadení na ZŠ Budovateľská – Mestský futbalový klub Snina**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**JUDr. Ján Paľovčík** – finančná komisia odporúča žiadosť vyhovieť s tým, aby vyčíslené náklady boli zo strany mestského úradu evidované ako nepriame náklady poskytnuté mestom pre MFK.

**Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s ch v a ľ u j e** zámer a spôsob nakladania s nehnuteľným majetkom obce – prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prenájmu je:

- veľké trávnaté ihrisko a malé ihrisko s umelou trávou, nachádzajúce sa na pozemku parcelné číslo 5971/3, druh pozemku - zastavané plochy a nádvoría, o výmere 20 775 m<sup>2</sup>, zapísaného na liste vlastníctva č. 5037, v katastri nehnuteľností Správy katastra Snina, pre okres Snina, mesto Snina, katastrálne územie Snina,

- stavba – telocvičňa súpisné číslo 1992, postavená na parcele súpisné číslo 5971/10, druh pozemku - zastavané plochy a nádvoría, o výmere 1 234 m<sup>2</sup>, zapísaná na liste vlastníctva č. 5037, v katastri nehnuteľností Správy katastra Snina, pre okres Snina, mesto Snina, katastrálne územie Snina,

- nebytové priestory – klubovňa, práčovňa, posilňovňa a dve šatne, nachádzajúce sa na pozemku parcelné číslo 5971/9, druh pozemku - zastavané plochy a nádvoría, o výmere 3 388 m<sup>2</sup>, zapísané na liste vlastníctva č. 5037, v katastri nehnuteľností Správy katastra Snina, pre okres Snina, mesto Snina, katastrálne územie Snina,

pre Mestský futbalový klub Snina (hráči a žiacke kategórie), IČO: 17146780, ktorý požiadal o prenájom vyššie citovaných nehnuteľností za nájomné 1,- €/mesiac, za účelom zabezpečenia tréningového procesu hráčov a detí v žiackych kategóriách v období od 01. 04. 2015 do 31. 12. 2015. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že tréningový proces zahŕňa aj aktivity žiackych a mládežníckych klubov, teda prenájom bude slúžiť k zabezpečeniu športových činností aj detí a MFK nemá iné možnosti, kde by mohli zabezpečiť tréningový proces. Všetky vyššie citované nehnuteľnosti sú v správe ZŠ Budovateľská v Snine.

**Hlasovanie:**

**za:** MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Peter Vološin - **4 členovia mestskej rady**

**proti:** –

**zdržali sa:** JUDr. Ladislav Alušík – 1 člen mestskej rady  
**nehlasoval:** ---

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 1/2015**

**11. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta priamym predajom – parc. č. CKN 1224/117, CKN 1224/135, CKN 1224/136 – RJR Stavby z dreva, s. r. o.**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e** zámer a spôsob predaja nehnuteľného majetku obce a to priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty stanovenej znaleckým posudkom v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu sú tieto nehnuteľnosti: pozemok parc. č. CKN 1224/117, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 289 m<sup>2</sup>, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina a pozemkov parc. č. CKN 1224/135, druh pozemku - zastavané plochy a nádvoría, o výmere 101 m<sup>2</sup> a parc. č. CKN 1224/136, druh pozemku - zastavané plochy a nádvoría, o výmere 139 m<sup>2</sup>, oboch vytvorených geometrickým plánom č. 44318022-02/2013 odčlenením z parcely č. EKN 6050, zap. na LV č. 8216, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta. Predmetné pozemky sa nachádzajú na Ul. stakčinskej v Snine.

**Hlasovanie:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Peter Vološin - **5 členov mestskej rady**

**proti:** –

**zdržali sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 1/2015**

**12. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta priamym predajom – 1/3 parc. č. CKN 501/1 – František Merga**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**JUDr. Ján Paľovčík** – mesto tento pozemok nevie využiť, preto ho chce odpredať p. Mergovi.

**Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e** zámer a spôsob predaja nehnuteľného majetku

obce a to priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty stanovenej znaleckým posudkom v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je podiel o veľkosti 1/3 nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 501/1, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 589 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 7126, k. ú. Snina, v podielovom vlastníctve Mesta Snina, na Ul. strojárskej za bývalou predajňou železiarstva.

**Hlasovanie:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Peter Vološin - **5 členov mestskej rady**

**proti:** –

**zdržali sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 1/2015**

**13. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta priamym predajom – parc. č. CKN 2588/121 a časť parc. č. CKN 2588/33 – BEKY, a. s.**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, oddelenie právne, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**JUDr. Ján Paľovčík** – finančná komisia tam bola na výjazdovom zasadnutí a odporúča predmetné pozemky odpredať. Cesta ostane vo vlastníctve mesta. Dáme vypracovať nový geometrický plán, pretože terajší nesedí so skutočnosťou.

**Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e** zámer a spôsob predaja nehnuteľného majetku obce a to priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty stanovenej znaleckým posudkom v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu sú nehnuteľnosti pozemkov parc. č. CKN 2588/121, druh pozemku – ostané plochy, o výmere 531 m<sup>2</sup>, a časť pozemku parc. č. CKN 2588/33, druh pozemku – ostané plochy, o výmere 2 336 m<sup>2</sup>, obe parcely zapísané na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina, nachádzajúce sa na Podrybníckej ulici v areáli spoločnosti BEKY, a. s.

**Hlasovanie:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Peter Vološin - **5 členov mestskej rady**

**proti:** –

**zdržali sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 1/2015**



#### **14. Súhlas so späťvzatím odvolania a uzatvorením dohody o splátkach**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**Ing. Pavol Marinič** – je nespokojný iba s tým, že p. Mergovi budeme platiť podľa súdneho rozhodnutia a nie podľa schválenej dohody.

**JUDr. Ján Paľovčík** – mesto tým, že sa úroky začali počítat' od roku 2009 s nie od roku 2006, ušetrilo cca 100 tis. €

**JUDr. Ladislav Alušík** – keď bola schválená mimosúdna dohoda v roku 2008, prečo sa hneď neuhradila dlžná suma? Nehovorme potom, že mesto ušetrilo na tomto súdnom spore. Keby sme vyrovnali dlh už v roku 2008, koľko by sme ušetrili?

#### **Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s ú h l a s í**

- a) so späťvzatím odvolania proti rozsudku Okresného súdu Humenné, sp. zn. 15 Cb/153/2006 – 244, zo dňa 19. 11. 2014,
- b) s uzatvorením splátkového kalendára na záväzok mesta Snina voči žalobcovi Michal Merga - SUKMONT Merga a spol. vyplývajúci z právoplatného súdneho rozhodnutia Okresného súdu Humenné, sp. zn. 15 Cb/153/2006 – 244, zo dňa 19. 11. 2014, na obdobie 4 rokov od 01. 01. 2016 do 31. 12. 2019.

#### **Hlasovanie:**

**za:** MUDr. Jozef Homza, Mgr. Ľubov Reháková, Peter Vološin - **3 členovia mestskej rady**

**proti:** JUDr. Ladislav Alušík – **1 člen mestskej rady**

**zdržali sa:** Ing. Marián Kníž - **1 člen mestskej rady**

**nehlasoval:** ---

#### **NEODPORÚČA**

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 1/2015**

#### **15. Správa o triedení odpadu za rok 2014**

Písomný materiál predložil Ing. Ján Alušík, konateľ spoločnosti, VPS Snina, s. r. o. Spracoval Mgr. Matúš Mitro, vedúci prevádzky KO a ČM.

#### **Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **b e r i e n a v e d o m i e** správu o triedení odpadu za rok 2014.

#### **Hlasovanie:**

**za:** MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Peter Vološin - **4 členovia mestskej rady**

**proti:** –

**zdržali sa:** JUDr. Ladislav Alušík - **1 člen mestskej rady**

**nehlasoval:** ---

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 1/2015**

**16. Doplnenie členov riadiaceho tímu pre prípravu Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Snina na roky 2016 – 2022**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Marta Mrázová, útvár regionálneho rozvoja.

**Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** doplnenie členov riadiaceho tímu pre prípravu Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Snina na roky 2016 – 2022:

- PhDr. Daniel Andráško – riaditeľ Mestského kultúrneho a osvetového strediska, Snina,
- JUDr. Ján Maškulík – náčelník Mestskej polície, Snina.

**Hlasovanie:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Peter Vološin - **5 členov mestskej rady**

**proti:** –

**zdržali sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 1/2015**

**17. Návrh na schválenie predaja akcií mesta Snina v Prima banke Slovensko, a. s.**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Dana Mariničová, vedúca finančného oddelenia.

**Písomný návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa predaj 80 ks kmeňových akcií vydaných v zaknihovanej podobe – ISIN SK1110001270 a 80 ks akcií SK – ISIN SK1100013671 spoločnosti Prima banka Slovensko, a.s. so sídlom Hodžova 11, 010 11 Žilina, IČO 31575951, za kúpnu cenu vo výške 56 000,00 € kupujúcemu Prima banka Slovensko, a.s. so sídlom Hodžova 11, 010 11 Žilina, IČO 31575951 s tým, že kupujúci bude znášať všetky poplatky a náklady spojené s prevodom a registráciou prevodu akcií. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je to, že mesto Snina je minoritným akcionárom v banke s nulovým príjmom z dividend za obdobie rokov 2005 – 2014 a prevod je v prospech majoritného akcionára, ktorý vlastní viac ako 95 % akcií a teda má právo na odkúp ostatných akcií od akcionárov pod 1 %.

**Hlasovanie:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Peter Vološin - **5 členov mestskej rady**

**proti:** –

**zdržali sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Znenie uznesenie MsR č. 1/2015:**

Mestská rada v Snine **o d p o r ú ě a** Mestskému zastupiteľstvu v Snine schváliť tieto materiály:

1. Voľba hlavného kontrolóra
2. Kontrola plnenia uznesení MsR a MsZ k 26. 03. 2015
3. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti k 26. 03. 2015
4. Doplnok č. 3 k Rokovaciemu poriadku Mestského zastupiteľstva v Snine
5. Doplnok č. 1 k Zásadám odmeňovania poslancov MsZ v Snine a členov komisií pri MsZ v Snine
6. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta Snina
7. Zrušenie vecného bremena – výmaz t'archy – Ján Haburaj
8. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj bytu z vlastníctva Mesta Snina – Dunaj Štefan, Dunajová Hedviga, Snina
9. Žiadosť o prenájom športových zariadení na ZŠ Budovateľská – Mestský futbalový klub Snina
10. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta priamym predajom – parc. č. CKN 1224/117, CKN 1224/135, CKN 1224/136 – RJR Stavby z dreva, s. r. o.
11. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta priamym predajom – 1/3 parc. č. CKN 501/1 – František Merga
12. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta priamym predajom – parc. č. CKN 2588/121 a časť parc. č. CKN 2588/33 – BEKY, a. s.
13. Správa o triedení odpadu za rok 2014
14. Doplnenie členov riadiaceho tímu pre prípravu Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Snina na roky 2016 – 2022
15. Návrh na schválenie predaja akcií mesta Snina v Prima banke Slovensko, a. s.

**n e o d p o r ú ě a** Mestskému zastupiteľstvu v Snine schváliť tento materiál:

1. Súhlas so späťvzatím odvolania a uzatvorením dohody o splátkach

**2. Výjazdové zasadnutie MsR – prerokovanie žiadostí o odkúpenie a prenájom mestských pozemkov:**

**a) Pavol Petruňák**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčik, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčik, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**JUDr. Ján Paľovčik** – k studničke je cca 300 metrov. Pozemok je neudržiavaný, je zarastený, je na ňom neporiadok. Inak sa využiť nedá. Pán Petruňák má na časti pozemku postavený plechový hangár, v ktorom podniká. Požiadal o dokúpenie predmetného pozemku, ale materiál je spracovaný na prenájom. Myslí si však, že časť pozemku, ktorá ja zastavaná, môžeme odpredať a zvyšnú časť prenajať.

### **Písomný návrh na uznesenie:**

Mestská rada v Snine **o d p o r ú ě a** vyhovieť žiadateľovi Pavol Petruňák, Snina na dlhodobý prenájom pozemkov vo vlastníctve mesta, parc. číslo CKN 2588/31, parc. č. 2588/32 a parc. číslo CKN 2588/131 za nájomné v zmysle VZN.

### **Hlasovanie:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, MUDr. Jozef Homza, Mgr. Ľubov Reháková, Peter Vološin - 4 členovia mestskej rady

**proti:** –

**zdržali sa:** Ing. Marián Kníž - 1 člen mestskej rady

**nehlasoval:** ---

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 2/2015**

### **b) Spoločnosť Hornex, a. s.**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**JUDr. Ján Paľovčík** – ide o pozemok, na ktorom budú vybudované parkoviská. Ide o pozemok pri bývalom Vihorlate, kde má byť vybudované obchodné centrum Kaufland. Okolité pozemky sú vo vlastníctve lekárov, mesto tam má na liste vlastníctva len ten kúsok. Parkoviská by vybuodovala spoločnosť Hornex, a. s., Bratislava, práve pre lekárov.

**JUDr. Ladislav Alušík** – ale materiál sa netýka odpredaja pozemku, ale týka sa práve súhlasu na vybudovanie parkovísk. Čo ak lekári nebudú chcieť túto časť nášho pozemku od mesta odkúpiť?

**JUDr. Ján Paľovčík** – žiadosť od lekárov na odkúpenie tohto pozemku už máme, ale zatiaľ nebola prerokovaná v komisiách. Aby sme neoddiaľovali výstavbu obchodného centra, je tu predložený tento materiál.

**MUDr. Jozef Homza** – navrhuje, aby sa do uznesenia dopísal text: „za predpokladu, že dôjde k dohode ohľadom majetkovoprávneho vysporiadania predmetného pozemku s vlastníkami príľahlých pozemkov“.

### **Písomný návrh na uznesenie:**

Mestská rada v Snine **o d p o r ú ě a** vyhovieť žiadateľovi f. Hornex, a. s., Agátová 4/D, Bratislava o súhlas s umiestnením stavby na pozemku vo vlastníctve mesta, parc. číslo CKN 621/5, za účelom výstavby parkovísk za predpokladu, že dôjde k dohode ohľadom majetkovoprávneho vysporiadania predmetného pozemku s vlastníkami príľahlých pozemkov.

### **Hlasovanie:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Peter Vološin - 5 členovia mestskej rady

**proti:** –

**zdržali sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**c) Spoločnosť CONSTRUCTION DEVELOPMENT, s. r. o.**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**Ing. Pavol Marinič** – ak sa na tomto pozemku vybudujú parkoviská, znehodnotí sa tým náš pozemok. Preto navrhuje, aby spoločnosť CONSTRUCTION DEVELOPMENT, s. r. o., rokovala s pôvodnými vlastníkmi pozemkov pri Herkulese.

**Ing. Marián Kníž** – komisia výstavby na svojom rokovaní taktiež poukázala nato, že pôvodná štúdia uvažovala s parkoviskami na pozemkoch parc. č. CKN 37/8, 37/208 a 37/241, ktorú sú smerom k obchodnému domu Herkules.

**Ing. Štefan Milovčík** – ako predkladateľ tohto materiálu sťahuje tento materiál z rokovania mestskej rady. Budeme ešte rokovať so spoločnosťou CONSTRUCTION DEVELOPMENT, s. r. o., o možnosti umiestnenia parkovísk na pozemkoch pri OD Herkules a materiál znova predložíme na najbližšie zasadnutie MsR.

**Písomný návrh na uznesenie:**

Mestská rada v Snine **o d p o r ú ě a** vyhovieť žiadateľovi f. CONSTRUCTION DEVELOPMENT, s. r. o., Staničná 1442/13, Humenné na prenájom parcely č. CKN 37/159 (v celosti), parc. č. CKN 37/157 (časť pozemku), parc. č. CKN37/1 (časť pozemku) a parc. č. CKN 37/145 (časť pozemku), za účelom výstavby parkovísk.

**STIAHNTÉ Z ROKOVANIA**

**3. Schválenie náhradníkov na uzatvorenie nájomných zmlúv na byty v bytovom dome na Ul. 1. mája v Snine**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**Písomný návrh na uznesenie:**

Mestská rada v Snine **o d p o r ú ě a** zaradiť do zoznamu náhradníkov pre mestské nájomné byty na Ul. 1. mája týchto náhradníkov:

- a) pre dvojizbový byt – Špitalík Róbert spolu s manželkou Dominikou Špitalikovou, rodenou Jankovou,
- b) pre jednoizbový byt – Miroslav Petrovič.

**Hlasovanie:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, Peter Vološin - 4 členovia mestskej rady

**proti:** –

**zdržali sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 4/2015**

**4. Návrh na opätovné uzatvorenie nájomných zmlúv na byty v bytovom dome na Ul. 1. mája v Snine**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**Písomný návrh na uznesenie:**

Mestská rada v Snine **o d p o r ú ě a** primátorovi mesta Snina opätovne uzatvoriť nájomné zmluvy na byty v bytovom dome na Ul. 1. mája v Snine:

a) 3-izbový byt č. 1 v bytovom dome č. 4028 na Ul. 1. mája v Snine, postaveného na pozemku parc. č. 1576/8, zapísaného na LV 3200, k. ú. Snina, pre PharmDr. Štefan Dunaj na dobu určitú – 3 roky, od 01. 04. 2015 do 31. 03. 2018,

b) 2- izbový byt č. 6 v bytovom dome č. 4028 na Ul. 1. mája v Snine, postaveného na pozemku parc. č. 1576/8, zapísaného na LV 3200, k. ú. Snina, pre Ing. Slavomír Gaľa na dobu určitú – 3 roky, od 03. 04. 2015 do 02. 04. 2018.

**Hlasovanie:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, Peter Vološin - **4 členovia** mestskej rady

**proti:** –

**zdržali sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 5/2015**

**5. Návrh na uzatvorenie nájomných zmlúv na mestské nájomné byty v meste Snina**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**Písomný návrh na uznesenie:**

Mestská rada v Snine **o d p o r ú ě a** primátorovi mesta Snina uzatvoriť nájomné zmluvy na uvoľnené mestské nájomné v Snine:

a) 2 izbový byt č. 72, na prízemí v prvom vchode bytového domu č. 2660 na Ul. Komenského v Snine, postaveného na pozemku parc. č. 857/63, k. ú. Snina, zapísaného na LV č. 6039, k. ú. Snina, pre Ing. Jozefa Merička na dobu určitú - 6 mesiacov, s možnosťou opakovaného predĺženia o ďalších 6 mesiacov,

b) 2 izbový byt č. 4, vchod 1 v bytovom dome č. 1603 na Ul. Palárikovej v Snine, postaveného na pozemku parc. č. KN C-7522/3 a zapísaného na LV č. 7817, k. ú. Snina, pre Ladislava Cvernu na dobu určitú – 3 mesiace, s možnosťou opakovaného predĺženia o ďalšie tri mesiace,

c) 2 izbový byt č. 32, vchod 1 v bytovom dome č. 1469 na Ul. študentskej v Snine, postaveného na pozemku parc. č. KN C-5066/122 a zapísaného na LV č. 7491, k. ú. Snina, pre

Máriu Demeterovú na dobu určitú – 3 mesiace, s možnosťou opakovaného predĺženia o ďalšie tri mesiace,

d) 2 izbový byt č. 45, vchod 1 v bytovom dome č. 1603 na Ul. Palárikovej v Snine, postaveného na pozemku parc. č. KN C-7522/3 a zapísaného na LV č. 7817, k. ú. Snina, pre Irenu Ištakovú a Pavlu Hučkovú na dobu určitú – 3 mesiace, s možnosťou opakovaného predĺženia o ďalšie tri mesiace.

**Hlasovanie:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, Peter Vološin - **4 členovia**  
**mestskej rady**

**proti:** –

**zdržali sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 6/2015**

**6. Žiadosť o odkúpenie pozemku – F. Dunaj**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**Písomný návrh na uznesenie:**

Mestská rada v Snine **o d p o r ú č a** nevyhovieť žiadosti Františka Dunaja na odkúpenie pozemku parc. č. CKN 1738/45, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 1 349 m<sup>2</sup>, ktorý je vytvorený GP č. 37002899 – 08/2008 odčlenením z parcely č. CKN 1738/38, druh pozemku - ostatné plochy, o výmere 7 492 m<sup>2</sup>, zap. na LV č. 3200.

**Hlasovanie:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, Peter Vološin - **4 členovia**  
**mestskej rady**

**proti:** –

**zdržali sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 7/2015**

**7. Žiadosť o prenájom Domu smútku – Schlimbach**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**JUDr. Ján Paľovčík** – finančná komisia neodporúča žiadosti vyhovieť. Mesto zatiaľ nemá zámer prenajať pohrebné služby.

**Ing. Štefan Milovčík** – zo žiadosti nie je jasné, čo všetko je v tomto nájme zahrnuté. Preto prosí o bližšie vysvetlenie p. Schlimbacha.

**Stanislav Schlimbach** – už 19 rokov prevádzkujú pohrebné služby v Humennom. Asi pred dvoma rokmi si zobrali do prenájmu aj dom smútku v Humennom. V Humennom to funguje tak, že poplatky za prenájom hrobových miest by ostali mestu a taktiež aj pravidelná údržba cintorína – kosenie a pod. Oni by si zobrali do prenájmu oba domy smútku, za ktoré by platili mestu nájom, ale platili by aj energie – voda, teplo, elektrina. Ďalej by zobrali aj 5 zamestnancov, ktorých teraz zamestnáva mesto. Vykonávali by pohrebné služby za ceny, ktoré sú v meste aj teraz. Pre občanov by to bolo možno aj lacnejšie z dôvodu, že truhly si vyrábajú sami. Cenové relácie na truhly preto majú od 80,- €hore. Predpokladá, že mesto také lacné truhly nemá. Majú aj svoje kamenárstvo a čo je výhoda, aj svojho patológa, ktorý vykonáva obhliadky zosnulých a vypisuje všetky potrebné papiere. Takže nie sú odkázaní na lekárov. Vlastnia 6 pohrebných vozov, ktorými zabezpečujú aj prevoz zosnulých zo zahraničia. Takže mesto by ročne ušetrilo cca 50 tis. €. V Humennom na vlastné náklady zrekonštruovali aj vnútorné priestory domu smútku.

**JUDr. Ladislav Alušík** – ide o privatizáciu tejto služby. Je na rozhodnutí poslancov, či do toho ideme.

**Stanislav Schlimbach** – oni ako firma nemajú problém s tým, aby mesto vypísalo verejnú súťaž, do ktorej by sa prihlásili. Ceny pre pozostalých sú u nich určite nižšie ako majú teraz, keď pohrebníctvo prevádzkuje mesto. V nemocnici Humenné majú prenajatú patológiu a ich patológ robí všetky úmrtia v okrese Humenné. Čo sa týka prevádzkovania pohrebných služieb, časť majú aj v Prešove a tiež vo Vranove nad Topľou.

**Ing. Marián Kníž** – neuvažuje firma Schlimbach aj o krematóriu?

**Stanislav Schlimbach** – určite nie, pretože zariadenie do krematória je veľmi drahé a čo sa týka okresu Humenné, z 25 pohrebov na mesiac je iba jeden či dva na kremáciu. Takže by sa to neoplatilo.

**JUDr. Ján Paľovčík** – náklady, o ktorých hovoril p. Schlimbach, teraz znáša spoločnosť VPS Snina, s. r. o. Nie sú to náklady mesta ani teraz. Mesto platí VPS-ke iba za údržbu cintorínov a tú by sme aj naďalej vykonávali my, pretože oni to, podľa slov p. Schlimbacha, nechcú. Čo sa týka príjmov za prenájom hrobových miest, tie sú príjmom mesta aj v súčasnosti.

**Ing. Ján Alušík** – VPS-ka má schválený cenník pohrebných služieb, ktorý schvaľuje VÚC. Všetko, čo spomínal p. Schlimbach teraz robia oni, akurát neplatia mestu nájom za domy smútku.

**Mgr. Ľubov Reháková** – týmto prenájomom by sme akurát zobrali robotu naším kamenárom.

**Ing. Ján Alušík** – čo sa týka nákupu truhiel, VPS nakupuje od p. Andrejčíka a od jednej firmy z Prešova. P. Schlimbach spomínal, že na trhu sú už 19 rokov, ale do nášho výberového konania na truhly sa zatiaľ neprihlásili.

**JUDr. Ján Paľovčík** – vytiahol si ich živnostenský list, a čo sa týka pohrebníctva, v živnostenskom liste ho majú od roku 2011.

**MUDr. Jozef Homza** – jeden patológ určite nebude fyzicky stíhať obhliadky zosnulých v dvoch okresoch. U nás to robia lekári, ktorí majú pohotovostnú službu, a majú na starosti celý okres Snina.

**Ing. Ján Alušík** – myslí si, že ak budú v širokom okolí jediní, ktorí budú poskytovať takéto služby, tak ceny určite pôjdu hore. Zanikne totiž konkurencia.



### **Písomný návrh na uznesenie:**

Mestská rada v Snine **o d p o r ú ě a** nevyhovieť žiadosti Stanislava Schlimbacha na prenájom Domu smútku vo vlastníctve mesta Snina.

### **Hlasovanie:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Peter Vološin - **5 členovia mestskej rady**

**proti:** –

**zdržali sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 8/2015**

## **8. Žiadosť o prenájom nájomného bytu – Pacolová, Pacola**

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

**JUDr. Ján Paľovčík** – p. Pacolová bola v podnájme u p. Rjabyho, ktorý im prenajímal mestský byt. Preto bola p. Riabymu okamžite ukončená nájomná zmluva. Byt ešte neodovzdal, pretože tam beží výpovedná lehota, preto p. Pacolovej navrhujeme dať do prenájmu iný voľný byt v bytovom dome 1603 na Palárikovej ulici. Títo občania nemajú voči mestu žiadne dlhy.

### **Písomný návrh na uznesenie:**

Mestská rada v Snine **o d p o r ú ě a** vyhovieť žiadosti pani Pacolovej a pána Pacolu a prenajať im mestský byt v bytovom dome na Ul. Palárikovej, s. č. 1603, dvojizbový byt č. 45 od 01. 04. 2015 na dobu určitú, t. j. tri mesiace s možnosťou opakovaného nájmu o ďalších šesť mesiacov, ak si bude nájomca plniť svoje záväzky súvisiace s prenájomom citovaného bytu.

### **Hlasovanie:**

**za:** JUDr. Ladislav Alušík, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Peter Vološin - **5 členovia mestskej rady**

**proti:** –

**zdržali sa:** ---

**nehlasoval:** ---

**Mestská rada prijala**

**uznesenie č. 9/2015**

## **9. Rôzne**

### **a) Návrh na zrušenie uznesenia MsZ č. 34/2015 zo dňa 26. 02. 2015**

**Ing. Štefan Milovčík** – včera popoludní o 15.00 hod. dostal od poslancov list ohľadom zaradenia bodu do programu „Zrušenie uznesenia č. 34/2015 zo dňa 26. 02. 2015“. List podpísalo 9 poslancov a to: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž,

JUDr. Jaroslav Koco, Ing. Jaroslav Regec, MUDr. Marián Regec, Mgr. Mária Todáková a Peter Vološin.

**Ing. Jana Rosičová** – v zmysle Rokovacieho poriadku MsZ v Snine je možné dodatočne predložiť materiál, ktorý nebol zaradený ako bod programu na rokovanie mestského zastupiteľstva. Materiál k tomuto bodu rokovania je spracovateľ povinný doručiť na oddelenie organizačné a vnútorných vecí a následne poslancom (poslancom je možné doručiť materiál aj e-mailom) najneskôr 3 dni pred rokovaním mestského zastupiteľstva. O jeho zaradení do programu rokovania, na návrh primátora, rozhodne mestské zastupiteľstvo hlasovaním trojpäťtinovou väčšinou prítomných poslancov. Ďalej podľa rokovacieho poriadku možno prijaté uznesenie mestského zastupiteľstva zmeniť, doplniť alebo zrušiť novým hlasovaním najskôr na zastupiteľstve, ktoré sa bude konať ako druhé v poradí po zastupiteľstve, na ktorom bolo predmetné uznesenie prijaté. Takže, ak by sme tento bod zaradili do programu na zasadnutie MsZ 26. 03. 2015, išlo by o porušenie Rokovacieho poriadku MsZ v Snine.

**JUDr. Ladislav Alušík** – koľkokrát už bol porušený náš rokovací poriadok od začiatku tohto volebného obdobia? Vôľa poslancov je taká, aby sa o tomto probléme znova rokovalo. Poslanci nedostali kvalitné informácie. Poslanci na ostatnom zasadnutí MsZ prijali uznesenie č. 33/2015, ktoré ukladá mestskému úradu predložiť objektívne ekonomické zhodnotenie jednotlivých škôl a školských zariadení v súvislosti s optimalizáciou siete školských zariadení. Ohľadom zrušenia školy prebehla petícia, kde sa vyzbieralo 3 600 podpisov.

**MUDr. Jozef Homza** – je to neštandardné, pretože k tomuto problému sa vyjadril každý na ostatnom zasadnutí MsZ. Predchádzajúce volebné obdobie sa rokovací poriadok dodržiaval. Je proti tomu, aby sa uznesenie zrušilo. Diskusia ohľadom školstva však môže prebehnúť.

**JUDr. Ladislav Alušík** – úloha pre hlavného kontrolóra – preveriť, koľkokrát bol porušený rokovací poriadok od začiatku tohto volebného obdobia.

**Ing. Štefan Milovčík** – čo sa týka petície, podpisy zbierali deti, chodili po domoch, takže nevie, či je to celkom v poriadku. O zrušení školy hovoríme minimálne 10 rokov. Ale žiadny riaditeľ nechce, aby bola zrušená práve tá jeho škola. Bol by rád, keby sa medzi poslancami netvorili tábory, ak ide o tak závažnú vec týkajúcu sa chodu mesta. O dva roky sa zlúči aj ZŠ Budovateľská so ZŠ Študentskou, pretože to inak nejde. Demografický vývoj je raz taký. Objekty máme zrekonštruované a budeme ich naďalej využívať, pretože školy nerušíme, ale iba zlučujeme a vyučovanie bude v týchto priestoroch prebiehať aj naďalej. ZŠ 1. mája mala stratu 134 tis. € Obávame sa, že budúci školský rok už dohodovacie konanie v takomto rozsahu nebude možné. Riaditeľ ZŠ 1. mája doteraz nedal žiadny iný návrh ohľadom racionalizácie. Na základe úlohy spracoval rozpočet školy, ktorý posúdili ostatní riaditelia základných škôl a povedali, že tento rozpočet je postavený na vode. Riaditeľ ZŠ 1. mája nám tvrdil, že má predplatené teplo vo výške 18 tis. €, čo nie je pravda, pretože teplo má predplatené len vo výške 1 200,- € Takže nám klamal a zavádzal nás. Ak by riaditeľ takto hospodáril aj ďalej, škola by sa zrušila sama. No a tomu sme chceli zabrániť, preto bol predložený návrh na zlúčenie škôl.

**JUDr. Ladislav Alušík** – poslancom neboli poskytnuté konkrétne údaje – koľko ušetríme na mzdách, na energiách a pod., koľko musíme z rozpočtu mesta doplatiť tejto škole, ak by ďalej fungovala. Ak nebude tento materiál zaradený na rokovanie teraz, poslanci budú nútení zvolať mimoriadne zasadnutie.

**Ing. Jana Rosičová** – materiál mohol byť predložený už minulý týždeň a mohol byť zaradený do programu. Ale ak je vôľa, nech poslanci predložia písomný materiál, bude sa 3/5 väčšinou poslancov hlasovať o jeho zaradení do programu. Čo sa týka riaditeľ ZŠ 1. mája, bol viackrát upozornený ústne aj písomne nato, aby odstaviť jeden pavilón, aby zredukoval učiteľov, neurobil to a vyjadril sa že to ani neurobí, pretože on má dosť poslancov, aby mu peniaze odsúhlasili.

**Mgr. Lubov Reháková** – nemá problém hlasovať za zrušenie školy. ZŠ 1. mája bolo mimo rozpočtu školy poskytnutých viac než 100 tis. € na dofinancovanie kuchyne, umývačky riadu, podláh a podobne. Riaditeľ ZŠ Budovateľská robil rúzne racionalizačné oparenia, aby to ustál. O tomto riaditeľovi sa to povedať nedá.

**Peter Vološin** – ak bol upozorňovaný na takéto veci, prečo potom nebol odvolaný?

**JUDr. Ján Paľovčík** – odvolať riaditeľa školy môžeme len vtedy, ak poruší zákon.

**JUDr. Ladislav Alušík** – porušenie finančnej disciplíny je tiež porušenie zákona.

**Ing. Jana Rosičová** – nechceli sme ho odvolať, aby sme nemali na krku súdny spor ako to bolo v prípade náčelníka MsP.

**JUDr. Ladislav Alušík** – aj tento postup skončí na súde.

**Ing. Pavol Marinič** – treba počkať na spracovanie analýzy školstva a potom môžeme túto tému otvoriť. Veď ďalšie zasadnutie MsZ by malo byť 09. 04.2015.

**Ing. Pavol Marinič** – treba počkať na spracovanie analýzy, potom môžeme túto tému otvoriť.

## **b) Riešenie problému s bezdomovcami**

**JUDr. Ladislav Alušík** – pred zasadnutím mestskej rady tu bola pani Palíková z Červeného kríža spolu s dvoma bezdomovcami. Čo sa týka problému s týmito občanmi, mesto ho musí riešiť.

**Ing. Jana Rosičová** – p. Pavlíková má v budove Červeného kríža zriadený útulok pre bezdomovcov a dostáva na neho peniaze od VÚC. Problém je však v tom, že ona tam bezdomovcov nechce ubytovávať.

**MUDr. Jozef Homza** – jeden z tých dvoch bezdomovcov bol p. Uhrecký, ktorému bola poskytnutá pomoc zo strany pána dekana Alana. Bol umiestnený do inštitútu Krista Veľkňaza v Žakovciach. No a znova je tu. Tam mu nič nechýbalo, ale tam sú určité pravidlá a podmienky, ktoré musí ubytovaný dodržiavať – nesmie piť alkohol a musí pracovať.

**Ing. Štefan Milovčík** – môžeme pri bráne VPS umiestniť unimobunku, v ktorej by bezdomovci prespávali.

**JUDr. Ladislav Alušík** – nájsť vhodnú lokalitu a pripraviť návrh na umiestnenie takéhoto zariadenia pre bezdomovcov – úloha.

### c) Pristúpenie záväzku splátok p. Jančokovi

**Ing. Dana Mariničová** – firma Magelan, s. r. o., Bratislava nám poslala ponuku na refinancovanie záväzku mesta z exekučného konania sp. zn. EX 4588/14 – splátka úrokov z omeškania, na ktorú je uzatvorený splátkový kalendár (Savarna – Jančok). Mesto preto oslovilo 7 subjektov, z toho boli 3 banky a 4 súkromné spoločnosti. Do termínu 23. 03. 2015 boli doručené dve ponuky a to od firmy Magelan, s. r. o., a od ČSOB

Spoločnosť Magelan, s. r. o., poskytla návrh financovania formou pristúpenia k záväzku mesta s úrokovou sadzbou 6,6 % p. a. pri jednorazovom uhradení záväzku 525 tis. € a s úrokovou sadzbou 6,85 % p. a. pri postupnom uhrádzaní záväzku po dobu 5 rokov. Táto ponuka je však pre mesto nevýhodná.

ČSOB poskytla návrh financovania formou postúpenia pohľadávky na ČSOB a reštrukturalizáciu dlhu s tým, že jednorazové postúpenie bude úročené sadzbou 1,77 % p. a. Tiež je tu možnosť uhrádzania záväzku po dobu 5 rokov. Tu je však potrebný súhlas exekútora, aby bol záväzok mesta postúpený na ČSOB. Banka má však na štvrtok dohodnuté stretnutie s exekútorom ohľadom tejto ponuky.

**Ing. Jana Rosičová** – ide o to, že chceme úroky, na ktoré máme splátkový kalendár s p. Jančokom, uhradiť naraz, aby sme neboli v exekúcii a mohla nám vláda poslať peniaze na rekonštrukciu športovej haly.

**JUDr. Ladislav Alušík** – pomôže to mestu?

**Ing. Jana Rosičová** – určite áno, pretože nebude už v exekúcii, budeme mať len dlh voči veriteľovi, ktorý nám poskytne peniaze.

Mestská rada súhlasí, aby bol spracovaný materiál ohľadom financovania záväzku mesta oboma spôsobmi.

### d) Ponuka od spoločnosti GGE

**Ing. Štefan Milovčík** – spoločnosť Teplo GGE, s. r. o., Považská Bystrica na pracovnom rokovaní poslancov predložila svoju ponuku na odkúpenie tepelného hospodárstva. Mali spracovaný svoj znalecký posudok, v ktorom je uvedená hodnota vo výške 447 009,- € Myslí si však, že je to veľmi nízka cena. Preto je potrebné hovoriť o tom, či ideme do odpredaja tepelného hospodárstva alebo nie. A ak áno, či za takú sumu alebo či budeme od GGE požadovať viac.

**JUDr. Ladislav Alušík** – žiada poskytnúť informáciu, koľko zaplatilo mesto za svoj znalecký posudok, ktorý sa dal vypracovať na tepelné hospodárstvo – **úloha.**

### e) Problém p. Haburaja – prístupová cesta k rodinnému domu v radovej zástavbe

**p. Haburaj** – pýta sa, prečo jeho parcelu vyvlastnil pán Krupa? Prečo p. Krupa a p. Prokop dostali mestské pozemky zadarmo a p. Prokop ešte potom dostal od mesta 18 tis. korún zato, že tento pozemok mestu odpredal? Preluky pri domoch boli odpredané protizákonne, pretože preluka slúžila ako prístupová cesta k ostatným domom v radovej zástavbe. Tým, že túto preluku vlastní p. Krupa, on sa nemôže dostať do svojej záhrady. Jediný prístup do záhrady má len cez svoj dom.

**JUDr. Ladislav Alušík** – prečítal dokument ohľadom vyvlastnenia pozemku, ktorý mu dal p. Haburaj.

**JUDr. Ján Paľovčík** – p. Krupa nesúhlasí s odpredajom časti svojho pozemku, aby sa tam zriadila prístupová cesta k ostatným záhradám. P. Krupa si osvedčil štátny pozemok. Tento pozemok nebol nikdy vo vlastníctve mesta. Mesto nevie p. Haburajovi nijako pomôcť. Inak sa tam cesta nedá zriadiť, pretože mesto tam nemá žiadny pozemok.

**p. Haburaj** – treba napadnúť osvedčenie p. Krupu.

**JUDr. Ján Paľovčík** – od p. Prokopa sme odkúpili celú parcelu, na časti parcely sa zriadila prístupová cesta, ktorá ostala vo vlastníctve mesta, zvyšok parcely sa odpredal vlastníkom priľahlých pozemkov.

**p. Haburaj** – p. Prokop dostal mestský pozemok zadarmo a ešte za neho dostal od mesta 18 tis. korún.

**JUDr. Ján Paľovčík** – nemôžeme urobiť nič iné, iba opakovane osloviť p. Krupu, aby mestu odpredal časť svojho pozemku – **úloha.**

Zasadnutie Mestskej rady v Snine ukončil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta.

Snina 26. 03. 2015

Ing. Štefan Milovčík  
primátor

Ing. Jana Rosičová  
prednostka MsÚ

Overovateľ: Peter Vološin

Zapisovateľka: Monika Paľovčíková