

**Zápisnica**  
**zo zasadnutia komisie ochrany verejného poriadku, bezpečnosti a dopravy**  
**konaného dňa 20. 08. 2014**

**Prítomní:** Ing. Jozef Savka, predseda komisie  
JUD. Jaroslav Koco  
Andrej Dunaj  
Ing. Jaroslav Petrišin  
Michal Paľovčík  
Ing. Michal Roman  
Ing. Milan Rosoľanka

**Program:**

1. Doplnok č. 1 k VZN mesta Snina č. 114/2012 o pamätihodnostiach
2. Doplnok č. 3 k VZN mesta Snina č. 105/2010 o podmienkach prideľovania nájomných bytov na Ul. 1. mája v Snine
3. Prejednanie žiadosti – Gréckokatolícka cirkev, Farnosť Snina - Brehy
4. Prejednanie žiadosti – Milan Petrovič, Snina
5. Prejednanie žiadosti – Pavol Zaremba, Zemplínske Hámre
6. Prejednanie žiadosti – Verona SK, s. r. o., Humenné
7. Prejednanie žiadosti – Gastrox, s. r. o., Košice
8. Prejednanie žiadosti – Marianna Glogovská a Mária Kováčová, Snina
9. Prejednanie žiadosti – MY HOME, s. r. o., Snina
10. Prejednanie žiadosti – Mária Mihaľová, Snina
11. Prejednanie žiadosti – Magdaléna Gábriková, Snina
12. Prejednanie žiadosti – spoločenstvo vlastníkov bytov „MARGARÉTA“
13. Prejednanie žiadosti – Jozef Tomahogh, Snina
14. Rôzne

**1. Doplnok č. 1 k VZN mesta Snina č. 114/2012 o pamätihodnostiach**

**Stanovisko komisie:**

Komisia súhlasí s návrhom doplnku č. 1 k VZN mesta Snina č. 114/2012 o pamätihodnostiach a odporúča ho predložiť na zasadnutie MsZ s pripomienkou, aby sa do zoznamu pamätihodností zapísala aspoň vstupná brána bývalého podniku Vihorlat Snina aj s jej názvom a logom.

**2. Doplnok č. 3 k VZN mesta Snina č. 105/2010 o podmienkach prideľovania nájomných bytov na Ul. 1. mája v Snine**

**Stanovisko komisie:**

Komisia súhlasí s návrhom doplnku č. 3 k VZN mesta Snina č. 105/2010 o podmienkach prideľovania nájomných bytov na Ul. 1. mája v Snine a odporúča ho predložiť na zasadnutie MsZ bez pripomienok.

**3. Prejednanie žiadosti – Gréckokatolícka cirkev, Farnosť Snina – Brehy**

Gréckokatolícka cirkev, Farnosť Snina – Brehy, v zastúpení Mg. Danielom Šarišským, správcom farnosti, žiada mesto o zrušenie ťarchy vecného bremena v prípade predaja pozemku

parc. č. CKN 1225/1, ktorá je na LV č. 8056, k. ú. Snina pod V-790/00. Na predmetnom pozemku gréckokatolícka cirkev postavila chrám a pozemok neplánujú predat'.

#### **Stanovisko komisie:**

Komisia súhlasí so zrušením t'archy na LV č. 8056, k. ú. Snina pod V-790/00 – vecné bremeno v prípade predaja pozemku parc. č. CKN 1225/1.

#### **4. Prejednanie žiadosti – Milan Petrovič, Snina**

Milan Petrovič, Snina, prevádzkuje PIZZA KAPO na Študentskej ulici 4058 v Snine v čase pondelok až nedeľa od 9.30 hod. do 22.00 hod. Žiada upraviť túto prevádzkovú dobu takto:

pondelok	9.30 hod. - 23.30 hod.
utorok	9.30 hod. - 23.30 hod.
streda	9.30 hod. - 23.30 hod.
štvrtok	9.30 hod. - 23.30 hod.
piatok	9.30 hod. - 4.00 hod.
sobota	9.30 hod. - 4.00 hod.
nedeľa	12.00 hod. - 23.30 hod.

s tým, že po 22.00 hod. bude obsluhovať zákazníkov cez výdajné okienko.

#### **Stanovisko oddelenia právneho, správy majetku a služieb:**

Oddelenie odporúča vyhovieť žiadosti Milana Petroviča na skúšobnú dobu 3 mesiace. Ak sa počas plynutia skúšobnej doby nevyskytnú opodstatnené žiadosti na činnosť prevádzkarne, mesto vydá po uplynutí skúšobnej doby rozhodnutie o prevádzkovom čase na dobu neurčitú.

#### **Stanovisko komisie:**

Komisia súhlasí s prevádzkovým časom v prevádzke PIZZA KAPO, Študentská 4058, Snina na skúšobnú dobu 3 mesiace takto:

pondelok	9.30 hod. - 23.30 hod.
utorok	9.30 hod. - 23.30 hod.
streda	9.30 hod. - 23.30 hod.
štvrtok	9.30 hod. - 23.30 hod.
piatok	9.30 hod. - 4.00 hod.
sobota	9.30 hod. - 4.00 hod.
nedeľa	12.00 hod. - 23.30 hod.

s tým, že po 22.00 hod. bude obsluhovať zákazníkov cez výdajné okienko.

V prípade, že budú počas skúšobnej doby sťažnosti na túto prevádzku týkajúce sa prevádzkového času, prevádzke PIZZA KAPO bude prevádzková doba upravená v zmysle platného VZN.

#### **5. Prejednanie žiadosti – Pavol Zaremba, Zemplínske Hámre**

Podnikateľský subjekt Pavol Zaremba, Zemplínske Hámre žiada o povolenie zriadenia prevádzky Red club na Perečinskej ulici 4048 v Snine. Ide o zmenu prevádzkovateľa v nebytových priestoroch p. Berezňanina. Prevádzkový čas žiada povoliť takto:

pondelok	15.00 hod. - 2.00 hod.
utorok	15.00 hod. - 2.00 hod.
streda	15.00 hod. - 2.00 hod.
štvrtok	15.00 hod. - 2.00 hod.
piatok	15.00 hod. - 4.00 hod.
sobota	15.00 hod. - 4.00 hod.
nedeľa	15.00 hod. - 2.00 hod.

**Stanovisko oddelenia právneho, správy majetku a služieb:**

Oddelenie odporúča vyhovieť žiadosť Pavla Zarembu na skúšobnú dobu tri mesiace.

**Stanovisko komisie:**

Komisia súhlasí s prevádzkovým časom v prevádzke Red club na Perečinskej ulici 4048, Snina na skúšobnú dobu 3 mesiace takto:

pondelok	15.00 hod. - 2.00 hod.
utorok	15.00 hod. - 2.00 hod.
streda	15.00 hod. - 2.00 hod.
štvrtok	15.00 hod. - 2.00 hod.
piatok	15.00 hod. - 4.00 hod.
sobota	15.00 hod. - 4.00 hod.
nedeľa	15.00 hod. - 2.00 hod.

V prípade, že budú počas skúšobnej doby sťažnosti na túto prevádzku týkajúce sa prevádzkového času, prevádzke Red club bude prevádzková doba upravená v zmysle platného VZN.

**6. Prejednanie žiadosti – Verona SK, s. r. o., Humenné**

Podnikateľský subjekt Verona SK, s. r. o., Humenné prevádzkuje Pohostinstvo na Sládkovičovej ulici v Snine. Prevádzkový čas má povolený takto: pondelok – štvrtok od 13.00 hod. do 23.00 hod, piatok až nedeľa od 13.00 hod. do 1.00 hod. Žiadajú zmenu takto:

pondelok	14.00 hod. - 24.00 hod.
utorok	14.00 hod. - 24.00 hod.
streda	14.00 hod. - 24.00 hod.
štvrtok	14.00 hod. - 24.00 hod.
piatok	14.00 hod. - 1.00 hod.
sobota	14.00 hod. - 1.00 hod.
nedeľa	14.00 hod. - 1.00 hod.

**Stanovisko oddelenia právneho, správy majetku a služieb:**

Oddelenie odporúča vyhovieť žiadosti podnikateľského subjektu Verona SK, s. r. o., Humenné na skúšobnú dobu 3 mesiace.

**Stanovisko komisie:**

Komisia súhlasí s prevádzkovým časom v prevádzke Pohostinstvo na Sládkovičovej ulici, Snina na skúšobnú dobu 3 mesiace takto:

pondelok	14.00 hod. - 24.00 hod.
utorok	14.00 hod. - 24.00 hod.
streda	14.00 hod. - 24.00 hod.
štvrtok	14.00 hod. - 24.00 hod.
piatok	14.00 hod. - 1.00 hod.
sobota	14.00 hod. - 1.00 hod.
nedeľa	14.00 hod. - 1.00 hod.

V prípade, že budú počas skúšobnej doby sťažnosti na túto prevádzku týkajúce sa prevádzkového času, prevádzke Pohostinstvo na Sládkovičovej ulici bude prevádzková doba upravená v zmysle platného VZN.

## **7. Prejednanie žiadosti – Gastrox, s. r. o., Košice**

Podnikateľský subjekt Gastrox, s. r. o., Košice požiadal o povolenie prevádzkového času v prevádzke SKY Club v Snine a to každý piatok od 21.00 hod. do 4.00 hod.

### **Stanovisko oddelenia právneho, správy majetku a služieb:**

Oddelenie odporúča vyhovieť podnikateľskému subjektu Gastrox, s. r. o., Košice na skúšobnú dobu tri mesiace.

### **Stanovisko komisie:**

Komisia súhlasí s prevádzkovým časom v prevádzke SKY Club Snina na skúšobnú dobu 3 mesiace takto:

každý piatok v čase od 21.00 hod. do 4.00 hod.

V prípade, že budú počas skúšobnej doby sťažnosti na túto prevádzku týkajúce sa prevádzkového času, prevádzke SKY club bude prevádzková doba upravená v zmysle platného VZN.

## **8. Prejednanie žiadosti – Marianna Glogovská a Mária Kováčová, Snina**

Marianna Glogovská, Snina a Mária Kováčová, Snina žiadajú o odkúpenie časti parcely č. CKN 1813/6, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina. Tá je podľa nich susednou parcelou k ich parcelám, ktoré vlastní: rod. Glogovská užíva parcely č. CKN 1816/1 a CKN 1816/2 a rod. Kováčová užíva a vlastní parc. č. CKN 1815/3, k. ú. Snina. Nakoľko zistili nesúlad medzi skutočným a právnym stavom, chcú si dané pozemky, ktoré užívali už ich predkovia cca 35 rokov ako záhrady a dvory, právne vysporiadať.

### **Stanovisko oddelenia právneho, správy majetku a služieb:**

Oddelenie po preverení situácie v mapovom operáte – gisplane zistilo, že parcela č. CKN 1813/6 nie je príslušná k pozemkom žiadateľiek, ale medzi ich parcelami a parc. č. CKN 1813/6, ktorá je predmetom kúpy sa nachádza ešte parcela č. CKN 1813/1, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, ktorá je súčasťou cestnej komunikácie na Ul. Jilemnického. Okrem iného predmetná parcela je príslušná aj parcelám č. CKN 1813/235 a CKN 1813/7, vo vlastníctve VVS, a. s.. Z uvedených dôvodov oddelenie odporúča zistiť stanovisko aj tohto príslušného vlastníka – VVS, a. s., a po ich súhlasnom stanovisku k odpredaju do vlastníctva žiadateľiek, odporúča následný prevod priamym predajom.

### **Stanovisko komisie:**

Komisia odporúča odpredaj predmetného pozemku prerokovať s obyvateľmi obytných blokov, ktorých pozemky taktiež susedia s predmetným pozemkom. V prípade, že predložia písomný súhlas s odpredajom pozemku p. Glogovskej a p. Kováčovej, komisia súhlasí s odpredajom časti pozemku parc. č. CKN 1813/6 žiadateľkám: Marianne Glogovskej a Márii Kováčovej.

## **9. Prejednanie žiadosti – MY HOME, s. r. o., Snina**

MY HOME, s. r. o., Mierová 1842/1, 069 01 Snina, zast. Valerianom Grassom, požiadal listom o zrušenie tarchy – predkupného práva v prospech predávajúceho (Mesto Snina), k parcele č. CKN 2188/19 a stavbe so s. č. 625 zap. na LV č. 10467, k. ú. Snina, ktoré bolo zriadené na základe kúpnej zmluvy č. 19/2011/Pr zo dňa 21. 04. 2011. Nakoľko splnil záväzok rekonštrukcie odkúpenej výmenníkovej stanice FGH na administratívnu budovu, žiada o zrušenie tejto tarchy.

### **Stanovisko oddelenia právneho, správy majetku a služieb:**

Kúpnu zmluvou č. 19/2011/Pr, zo dňa 21. 04. 2011 bolo zriadené vecné bremeno – vecné predkupné právo na hore uvedené nehnuteľnosti v prospech mesta Snina, ktoré je zapísané na LV č. 10467 v časti C pod V-268/11 zo dňa 27. 05. 2011. Nakoľko žiadateľ splnil záväzok rekonštrukcie odkúpenej výmenníkovej stanice FGH na administratívnu budovu, oddelenie odporúča zrušenie vecného predkupného práva.

### **Stanovisko komisie:**

Komisia súhlasí so zrušením vecného bremena - vecné predkupné právo k parcele č. CKN 2188/19 a stavbe so s. č. 625 zap. na LV č. 10467, k. ú. Snina, v prospech mesta Snina, ktoré je zapísané na LV č. 10467 v časti C pod V-268/11 zo dňa 27. 05. 2011, nakoľko žiadateľ splnil záväzok a bývalú výmenníkovú stanicu FGH zrekonštruoval.

### **10. Prejednanie žiadosti – Mária Mihaľová, Snina**

Mária Mihaľová, Snina žiada mesto Snina o odkúpenie parcely č. CKN 1856/47, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 163 m<sup>2</sup>, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, ktorá by mala slúžiť ako preluka. Túto parcelu chcú odkúpiť za účelom prechodu k svojmu pozemku a rodinnému domu.

### **Stanovisko oddelenia právneho, správy majetku a služieb:**

Oddelenie odporúča predaj predmetnej parcely priamym predajom za cenu všeobecnej hodnoty, nakoľko tento pozemok už nespĺňa náležitosti preluky, pretože polovica preluky je v osobnom vlastníctve príslušných vlastníkov rodinných domov z oboch strán a pozemky za prelukou príslušní vlastníci nadobudli vydržaním.

### **Stanovisko komisie:**

Komisia odporúča žiadosť p. Mihaľovej prerokovať s vlastníkmi príslušných pozemkov a požiadať ich o písomný súhlas s odpredajom pozemku parc. č. CKN 1856/47, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 163 m<sup>2</sup>, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, ktorá by mala slúžiť ako preluka, pani Mihaľovej. V prípade, že vlastníci príslušných pozemkov predložia písomný súhlas s odpredajom pozemku p. Mihaľovej, komisia súhlasí s priamym predajom za cenu všeobecnej hodnoty.

### **11. Prejednanie žiadosti – Magdaléna Gábriková, Snina**

Magdaléna Gábriková, Snina žiada o opätovné osadenie cestnej zátarasy na Vihorlatskej ulici – slepá časť ulice pri detskom ihrisku z dôvodu, že doterajšiu zátarasu pravdepodobne ich spoluobyvatelia odstránili a po uvedenej ulici sa prehánajú autá zvýšenou rýchlosťou, čím ohrozujú deti v okolí detského ihriska. Žiada o zátarasy, ktoré by boli nedemontovateľné a umiestniť ich bližšie k blokom 1411 a 1410, poprípade k zátarasám umiestniť aj odpadkové kontajnery.

### **Stanovisko oddelenia právneho, správy majetku a služieb:**

Nakoľko predošlé zátarasy tam boli umiestnené na náklady mesta Snina, s umiestnením nových zátarás oddelenie súhlasí len za podmienky, že budú umiestnené na náklady žiadateľa.

### **Stanovisko komisie:**

Komisia obhliadkou daného miesta zistila, že pôvodne osadené zátarasy (betónové kvetináče) boli odstránené a urobené z nich lavičky. Na základe tohto zistenia komisia súhlasí s osadením

nových zátaras, ale len za podmienky, že náklady na ich umiestnenie budú znášať obyvatelia príslušných obytných blokov.

### **12. Prejednanie žiadosti – spoločenstvo vlastníkov bytov „MARGARÉTA“**

Spoločenstvo vlastníkov bytov „MARGARÉTA“ na Študentskej ulici 1454/17 v Snine žiadajú o vyznačenie vodorovného dopravného značenia „V12a“ – žltá kľukatá čiara, z dôvodu, že prístup na parkovisko, ktoré sa nachádza vo dvore pred bytovým domom je možný len cez chodník, pozdĺž ktorého parkujú motorové vozidlá a zamedzujú tým vstup a výstup z uvedeného parkoviska.

#### **Stanovisko oddelenia právneho, správy majetku a služieb:**

Oddelenie súhlasí s vyznačením vodorovného dopravného značenia „V12a“ – žltá kľukatá čiara, pozdĺž chodníka v priestore vjazdu a výjazdu z parkoviska.

#### **Stanovisko komisie:**

Komisia súhlasí s vyznačením vodorovného dopravného značenia „V12a“ – žltá kľukatá čiara, pozdĺž chodníka v priestore vjazdu a výjazdu z parkoviska, ktoré sa nachádza pred obytným blokom Študentská 1454/1.

### **13. Prejednanie žiadosti – Jozef Tomahogh**

Podnikateľský subjekt Jozef Tomahogh, Snina žiada o vydanie záväzného stanoviska k začatiu podnikateľskej činnosti bufet – rýchle občerstvenie na Strojárskej ulici 2786, Snina s týmto prevádzkovým časom:

pondelok	zatvorené
utorok	11.00 hod. - 23.00 hod.
streda	11.00 hod. - 24.00 hod.
štvrtok	11.00 hod. - 22.00 hod.
piatok	11.00 hod. - 3.00 hod.
sobota	11.00 hod. - 3.00 hod.
nedeľa	zatvorené

#### **Stanovisko oddelenia právneho, správy majetku a služieb:**

Oddelenie odporúča vyhovieť žiadosti podnikateľského subjektu Jozef Tomahogh, Snina na skúšobnú dobu 3 mesiace.

#### **Stanovisko komisie:**

Komisia súhlasí s otvorením prevádzky Bufet – rýchle občerstvenie na Strojárskej ulici 2786, ktorého prevádzkovateľom bude Jozef Tomahogh, Snina na skúšobnú dobu 3 mesiace takto:

pondelok	zatvorené
utorok	11.00 hod. - 23.00 hod.
streda	11.00 hod. - 24.00 hod.
štvrtok	11.00 hod. - 22.00 hod.
piatok	11.00 hod. - 3.00 hod.
sobota	11.00 hod. - 3.00 hod.
nedeľa	zatvorené

V prípade, že budú počas skúšobnej doby sťažnosti na túto prevádzku týkajúce sa prevádzkového času, prevádzke Bufet – rýchle občerstvenie na Strojárskej ulici 2786 bude prevádzková doba upravená v zmysle platného VZN.

#### **14. Rôzne**

Komisia odporúča oddeleniu právneho, správy majetku a služieb v spolupráci s VPS Snina, s. r. o.:

- vykosiť detské ihriská, pretože sú zarastené,
- vykonať obnovu dopravného značenia v meste Snina, nakoľko sú dopravné značky vyblednuté,
- pri všetkých detských ihriskách obmedziť rýchlosť,
- križovatka Ul. Mierovej a Ul. Kollárovej – trojuholník pred mostom cez Cirochu – zmeniť dopravné značenie, nakoľko je nezmyselné.

Komisia odporúča oddeleniu právneho, správy majetku a služieb, aby vyzvala staviteľa ČOV-ky k pravidelnému – aspoň raz týždenne – čisteniu vozovky, nakoľko je tam počas sucha veľmi veľa prachu a počas dažďov zasa veľa blata.

Snina 25. 08. 2014

Ing. Jozef Savka  
predseda komisie

Zapísala: Monika Dunajová