

# Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Komisie finančnej a správy majetku pri MsZ v Snine  
konaného dňa 4.11.2019 na MsÚ v Snine

---

**Prítomní:** Marek Gerboc  
JUDr. Dušan Hačko  
JUDr. Ján Pčola  
Ing. Michal Vohar  
Ing. Ján Čop  
Ing. Daniel Roško  
Ing. Ján Čabala  
Ing. Monika Alušíková, garant komisie  
Ing. Dana Mariničová, vedúca finančného oddelenia  
JUDr. Adriana Karľová, vedúca oddelenia správy majetku a služieb  
Mgr. Diana Turčík, riaditeľka MKOS  
MVDr. Gabriela Alušíková, programové oddelenie MKOS  
Ing. Nadežda Lazoríková, oddelenie výstavby, ÚP, ŽP a SP

**Ospravedlnení:** Marián Labanič  
Bc. Nikola Lempelová

Rokovanie komisie otvoril jej predseda p. Gerboc, ktorý oboznámil prítomných členov komisie s programom:

1. Doplnok č. 9 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Snina č. 109/2011 o podmienkach prenájmu nehnuteľného a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta Snina a o určení sadzieb za tento prenájom v znení doplnkov č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 a 8.
2. Doplnok č. 6 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov č. 1, 2, 3, 4 a 5.
3. Program odpadového hospodárstva mesta Snina na roky 2016 – 2020.
4. Memorandum o vzájomnom porozumení a budúcej spolupráci.
5. Prijatie úveru na financovanie investičných výdavkov mesta Snina.
6. Iné.

## **K bodu 1:**

**Doplnok č. 9 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Snina č. 109/2011 o podmienkach prenájmu nehnuteľného a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta Snina a o určení sadzieb za tento prenájom v znení doplnkov č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 a 8**

Nakoľko komisia pôvodný návrh doplnku na svojom zasadnutí dňa 19.9.2019 neodporučila schváliť, ale navrhla prehodnotiť cenu za krátkodobý prenájom nebytových priestorov

v Dome kultúry a sadzby za tento prenájom, o zmenách v zmysle odporúčania informovala Mgr. Turčík

*Komisia finančná a správy majetku:*

*Komisia **odporúča** schváliť Doplnok č. 9 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Snina č. 109/2011 o podmienkach prenájmu nehnuteľného a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta Snina a o určení sadzieb za tento prenájom v znení doplnkov č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 a 8.*

*Hlasovanie: Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 1*

*Uznesenie KF a SM č. 51/2019 bolo schválené.*

## **K bodu 2:**

**Doplnok č. 6 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov č. 1, 2, 3, 4 a 5**

*Komisia finančná a správy majetku:*

*Komisia **odporúča** schváliť Doplnok č. 6 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov č. 1, 2, 3, 4 a 5.*

*Hlasovanie: Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0*

*Uznesenie KF a SM č. 52/2019 bolo schválené.*

## **K bodu 3:**

**Program odpadového hospodárstva mesta Snina na roky 2016 – 2020**

O obsahu, procese tvorby, schvaľovania ako aj platnosti predloženého programu informovala Ing. Lazoríková

*Komisia finančná a správy majetku:*

*Komisia **odporúča** schváliť Program odpadového hospodárstva mesta Snina na roky 2016 – 2020.*

*Hlasovanie: Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0*

*Uznesenie KF a SM č. 53/2019 bolo schválené.*

## **K bodu 4:**

**Memorandum o vzájomnom porozumení a budúcej spolupráci**

*Komisia finančná a správy majetku:*

*Komisia **odporúča** schválenie Memoranda o vzájomnom porozumení a budúcej spolupráci medzi Mestom Snina a Lesopol'nohospodárskou urbárskou spoločnosťou, pozemkové spoločenstvo Snina.*

*Hlasovanie: Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0*

*Uznesenie KF a SM č. 54/2019 bolo schválené.*

## **K bodu 5:**

**Prijatie úveru na financovanie investičných výdavkov mesta Snina**

O potrebe, podmienkach a predpokladanom použití úveru informovala Ing. Mariničová, ktorá odpovedala na otázky prítomných. JUDr. Hačko navrhol z dôvodovej správy vypustiť špecifikáciu investičných výdavkov, na ktorých financovanie je úver plánovaný t. j. text dôvodovej správy skončí vetou „Nový úver je plánovaný na financovanie investičných výdavkov mesta.“ O návrhu komisia hlasovala a prijala uznesenie.

*Komisia finančná a správy majetku:*

*Komisia **odporúča** z dôvodovej správy vypustiť špecifikáciu investičných výdavkov, na ktorých financovanie je úver plánovaný t. j. text dôvodovej správy skončí vetou „Nový úver je plánovaný na financovanie investičných výdavkov mesta.“*

*Hlasovanie: Za: 6 Proti: 1 Zdržal sa: 0*

*Uznesenie KF a SM č. 55/2019 bolo schválené.*

Následne sa hlasovalo o prijatí úveru po vypustení účelu jeho použitia z dôvodovej správy.

*Komisia finančná a správy majetku:*

*Komisia **odporúča** schváliť Prijatie úverov zo Slovenskej sporiteľne, a. s. vo výške maximálne 1 600 000,- € s dobou splatnosti 180 mesiacov odo dňa uzavretia úverovej zmluvy na financovanie investičných výdavkov mesta Snina.*

*Hlasovanie: Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0*

*Uznesenie KF a SM č. 56/2019 bolo schválené.*

## **K bodu 6:**

### **Iné**

JUDr. Hačko požiadal Mgr. Turčík o bližšie informácie k materiálom predkladaným na prerokovanie v mestskom zastupiteľstve týkajúcich sa prenájmu nebytových priestorov v Dome kultúry Snina na prevádzkovanie Domu Matice slovenskej v Snine a na prevádzkovanie Galérie Andrej Smolák. Následne vyzval prítomných na vyjadrenie svojho názoru na podmienky tohto prenájmu. Mgr. Turčík oboznámila prítomných o návrhu MKOS Snina v zastúpení prenajímateľa Mesta Snina schváliť uzatvorenie novej zmluvy o prenájme medzi Mestom Snina a akad. mal. Andrejom Smolákom – Galéria Andrej Smolák a Maticou slovenskou za ročné nájomné 1,- € a úhradu prevádzkových nákladov, čo znamená rovnaké podmienky pre oba subjekty. Ing. Čabala navrhuje nájom v zmysle VZN, nevylučuje možnosť podania žiadosti o odpustenie. Ing. Vohar navrhuje rovnako zjednotiť podmienky prenájmu pre všetky subjekty v objekte MKOS.

V tomto bode bola komisii operatívne predložená aj **Žiadosť T. S. o odkúpenie pozemku vo vlastníctve mesta Snina**. O podrobnostiach informovala prítomných JUDr. Karľová, ktorá prezentovala aj zamietavé stanovisko Oddelenia správy majetku a služieb. Nakoľko je potrebné materiál doplniť, hlasovanie o jeho schválení bolo presunuté do budúcej komisie.

V Závere p. Gerboc poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie komisie ukončil.

V Snine dňa 4.11.2019

Zapísala: Ing. Monika Aľušíková

Marek Gerboc  
predseda komisie