

Z Á P I S N I C A
z dvadsiateho piateho zasadnutia Mestskej rady v Snine,
konaného dňa 12. 12. 2017

Prítomní: Ing. Jana Rosičová, PhD., prednostka MsÚ
Ing. Boris Pargáč, hlavný kontrolór
JUDr. Ladislav Alušík
Marek Gerboc
Ing. Marián Kníž
Mgr. Ľubov Reháková, zástupkyňa primátora
Anton Vass, zástupca primátora
Peter Vološin

Ospravedlnený: Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta

Prizvaný: JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb

Program:

1. Prejednanie materiálov predkladaných na zasadnutie MsZ dňa 14. 12. 2017
2. Návrh udalostí v roku 2016 pre zápis do mestskej kroniky
3. Schválenie žiadateľa na uzatvorenie nájomnej zmluvy na byt v bytovom dome na Ul. 1. mája v Snine – Salajová Jana
4. Schválenie žiadateľa na uzatvorenie nájomnej zmluvy na byt v bytovom dome na Ul. 1. mája v Snine – Haleha Yaroslav
5. Žiadosť o odkúpenie pozemku – Norbert Kačala
6. Rôzne

Zasadnutie Mestskej rady v Snine otvorila a viedla Mgr. Ľubov Reháková, zástupkyňa primátora mesta.

Overovateľ: Anton Vass

Zapisovateľka: Monika Paľovčíková

Hlasovanie za program:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **6 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

1. Prejednanie materiálov predkladaných na zasadnutie MsZ dňa 14. 12. 2017

Ing. Marián Kníž – niektoré materiály bude potrebné zo zasadnutia MsZ stiahnuť, pretože je ich veľmi veľa a nebolo možné ich všetky poriadne naštudovať.

JUDr. Ladislav Alušík – navrhuje stiahnuť z rokovania MsZ materiály č. 22 – 54. Tieto materiály mohli byť predložené na ostatnom zasadnutí MsZ, na ktorom boli iba 3 body.

Ing. Boris Pargáč – navrhuje, aby tieto materiály ostali v programe.

Mgr. Ľubov Reháková – do programu MsZ navrhuje zaradiť Doplnok č. 2 k VZN mesta Snina č. 127/2014 o poskytovaní sociálnej služby v zariadení pre seniorov Domov pokojnej staroby a v jedálni, ktorý bol prerokovaný vo všetkých komisiách.

Hlasovanie za stiahnutie materiálov č. 22 – 54:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, Peter Vološin – **3 členovia rady**

proti: Marek Gerboc, Anton Vass – **2 členovia rady**

zdržala sa: Mgr. Ľubov Reháková – **1 člen rady**

nehlasoval: ---

Hlasovanie za zaradenie Doplnku č. 2 k VZN mesta Snina č. 127/2014 o poskytovaní sociálnej služby v zariadení pre seniorov Domov pokojnej staroby a v jedálni do programu:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **6 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

3. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti ku dňu 14. 12. 2017

Písomný materiál predložil a spracoval Ing. Boris Pargáč, hlavný kontrolór.

Ing. Marián Kníž – v správe sa hovorí, že sa na športovej hale nevypisujú správne príkazy na jazdu. Odporúča preto zakúpiť GPS pre všetky autá na MsÚ a MsP. Je potrebné spracovať a vnútornú smernicu o používaní motorových vozidiel – **úloha**.

Ing. Jana Rosičová – vnútorná smernica je spracovaná. Čo sa týka zakúpenia GPS, nemá s tým problém.

JUDr. Ladislav Alušík – nesplnené uznesenia ohľadom zámeny pozemkov medzi cirkvou a mestom. Je niečo nové?

Ing. Boris Pargáč – bolo rokovanie a nastal pozitívny posun vpred.

Anton Vass – minulý týždeň bol zaslaný list na biskupstvo, čakáme na odpoveď.

JUDr. Ladislav Alušík – je nesplnené uznesenie MsR ohľadom problematiky prevádzkovania RO Rybníky. Mal byť predložený materiál ohľadom spoločného podniku.

Ing. Jana Rosičová, PhD. – pracovná skupina, ktorá bola vytvorená mestskou radou, sa dohodla, že spoločný podnik je pre mesto nevýhodný. Primátor tiež nie je so spoločným podnikom stotožnený. Preto materiál nebol pripravený a predložený na MsZ.

JUDr. Ladislav Alušík – tak potom treba predložiť iný návrh. Nejaký návrh je potrebné na zasadnutie MsZ predložiť, aby poslanci o ňom hlasovali.

Ing. Jana Rosičová, PhD. – zo strany urbariátu bola predložená nájomná zmluva, s ktorou úrad nesúhlasí, pretože by bola pre mesto nevýhodná. Terajšia nájomná zmluva je na súde a čakáme na

rozhodnutie súdu. Ak súd rozhodne, že nájomná zmluva je neplatná, tak mesto RO Rybníky prevádzkovať ďalej nebude. Ak sa budú dať bazény prevádzkovať, sezóna sa otvorí, ak sa nebudú dať prevádzkovať, sezóna sa neotvorí. Na otvorenie novej sezóny je potrebné do bazénov investovať minimálne 100 tis. € ale teraz sme v rozpočte nevyčlenili žiadne finančné prostriedky, pretože nevieme, ako dopadne súd.

JUDr. Ladislav Alušík – do dnešného dňa nevie, čo mal ten spoločný podnik obsahovať. Ale je určite za to, aby bazény fungovali aj na budúci rok.

Ing. Boris Pargáč – urbariát predložil podmienky spoločného podniku, ale pre mesto boli veľmi nevýhodné.

Ing. Jana Rosičová, PhD. – poslancom boli priebežne zasielané informácie ohľadom komunikácie úradu s urbariátom.

Mgr. Ľubov Reháková – na pracovnom rokovaní poslancov, na ktorom bolo 12 poslancov, sa poslanci taktiež dohodli, že spoločný podnik je pre mesto nevýhodný.

JUDr. Ladislav Alušík – aj on by bol proti, ak by to bolo pre mesto nevýhodné, ale on doteraz nevie podmienky zriadenia tohto spoločného podniku.

Ing. Boris Pargáč – rokovanie s urbariátom prebehlo aj v Snine, aj v Košiciach, ale urbariát sa vyjadril, že pracovná skupina pre nich nie je partner na komunikáciu.

JUDr. Ladislav Alušík – v správe mu chýba konštatácia aktuálneho stavu súdnych sporov a stav splácaných záväzkov zo súdnych sporov.

Ing. Marián Kníž – je prijaté uznesenie, ktorým sa schválil odpredaj pozemku na Partizánskej ulici pri požičovni svadobných šiat, na ktorom má byť postavená vývarovňa. Bol sa na ten pozemok pozrieť, odkrokoval ho a myslí si, že tam bude problém s príjazdovou cestou. Bolo by dobré sa tým zaoberať – **úloha**;

- uznesenie MsR č. 59/2017 – koľko mesto zaplatilo advokátskej kancelárii do dnešného dňa - **úloha**?

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** správu o výsledkoch kontrolnej činnosti ku dňu 14. 12. 2017.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **6 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 75/2017

4. Návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok roku 2018

Písomný materiál predložil a spracoval Ing. Boris Pargáč, hlavný kontrolór.

JUDr. Ladislav Alušík – navrhuje doplniť plán kontrolnej činnosti na mesiac január (alebo podľa uváženia hlavného kontrolóra) o tieto úlohy:

- kontrola hospodárenia BRO za rok 2017,
- kontrola vymáhania nedaňových pohľadávok mesta.

Písomný návrh na uznesenie + doplnky od JUDr. Alušíka:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** plán kontrolnej činnosti na I. polrok roku 2018.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Peter Vološin – **5 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: Anton Vass – **1 poslanec**

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 75/2017

5. Doplnok č. 2 k VZN mesta Snina č. 81/2007 o pravidlách rozpočtového procesu mesta Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Dana Mariničová, vedúca finančného oddelenia.

Ing. Jana Rosičová, PhD. – doplnili sa iba veci v zmysle zákonnej povinnosti.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** Doplnok č. 2 k VZN mesta Snina č. 81/2007 o pravidlách rozpočtového procesu mesta Snina.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **6 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 75/2017

6. Protest prokurátora - § 27 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Ing. Jana Rosičová, PhD. – prokurátor podal protest na zloženie valnej hromady. Vo valnej hromade má byť iba štatutár, teda iba primátor. Zúčastňovať valnej hromady sa však môžu aj poslanci, prednosta úradu, pozvaní hostia, ale iba s hlasom poradným. Vyplývalo to z kontroly NKÚ.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** protest prokurátora sp. zn. Pd 61/17/7702 – 4, zo dňa 19. 09. 2017 proti § 27 právoplatného Všeobecne záväzného nariadenia mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **6 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 75/2017

7. Doplnok č. 5 k VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov č. 1 – 4

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Ing. Marián Kníž – komisia výstavby súhlasí s týmto doplnkom. A čo s VVS, ktorá umiestňuje svoje stĺpy na súkromných pozemkoch?

Ing. Jana Rosičová, PhD. – toto je mimo mesta, takéto veci si musí VVS riešiť s vlastníkom pozemku.

JUDr. Ladislav Alušík – ak niečo rieši právna norma, nemali by sme to dávať do VZN. Ak spoločnosť nechce, aby na valné hromady chodili poslanci, nemôžeme im to cez VZN nanútiť. Všetky kompetencie má v rukách mesta. Volí, odvoláva konateľa a teda môže spoločnosť aj zrušiť. Treba si pozrieť obchodný zákonník.

Ing. Jana Rosičová, PhD. – do VZN sme to dali preto, aby poslanci nemali pocit, že sme ods. 2 celkom vypustili a poslanci tak stratia prehľad o chode spoločností zriadených mestom. Preto je tam to, že poslanci sa môžu valného zhromaždenia zúčastňovať s hlasom poradným. V zmysle zákona o obecnom zriadení konateľ a volí a odvoláva mestské zastupiteľstvo, nie primátor. Primátor zastáva iba funkciu valného zhromaždenia. Zakladať a zrušovať spoločnosti a voľbu a odvolanie konateľa má v kompetencii mestské zastupiteľstvo. Pri mestských podnikoch mesto postupuje v zmysle zákona o obecnom zriadení, nie v zmysle obchodného zákonníka. Informáciu o konaní valného zhromaždenia podá primátor mesta vždy na najbližšom zasadnutí MsZ.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s ch v a ľ u j e** Doplnok č. 5 k VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov č. 1, 2, 3 a 4. Text doplnku č. 5 tvorí prílohu uznesenia.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **5 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: JUDr. Ladislav Alušík – **1 člen rady**

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 75/2017

8. Doplnok č. 2 k VZN mesta Snina č. 119/2013 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Jana Rosičová, PhD., prednostka MsÚ a Mgr. Jaroslava Miková, referentka útvaru školstva.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s ch v a ľ u j e** Doplnok č. 2 k VZN mesta Snina č. 119/2013 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Snina.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **6 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 75/2017

8A) Doplnok č. 2 k VZN mesta Snina č. 127/2014 o poskytovaní sociálnej služby v zariadení pre seniorov Domov pokojnej staroby a v jedálni

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala PhDr. Jarmila Sivčová, vedúca oddelenia sociálnych služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s ch v a ľ u j e** Doplnok č. 2 k VZN mesta Snina č. 127/2014 o poskytovaní sociálnej služby v zariadení pre seniorov Domov pokojnej staroby a v jedálni

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **6 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 75/2017

9. Doplnok č. 1 k VZN mesta Snina č. 130/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Lýdia Gičová, vedúca oddelenia výstavby, ÚP, ŽP a SP a Ing. Nadežda Lazoričková, referentka oddelenia výstavby, ÚP, ŽP a SP.

Ing. Jana Rosičová, PhD. – dopĺňuje sa to, že naša VPS môže zbierať opotrebované pneumatiky. Doteraz to v zmysle zákona nebolo možné, novela to už povoľuje.

Ing. Marián Kníž – na zasadnutí MsZ treba upozorniť občanov, aby pneumatiky nevhadzovali do zberných košov, ale vozili ich priamo na VPS, kde ich pracovníci VPS zoberú zdarma – **úloha.**

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s ch v a ľ u j e** Doplnok č. 1 k VZN mesta Snina č. 130/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Snina.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **6 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 75/2017

10. Doplnok č. 1 k VZN mesta Snina č. 137/2017 o určení pravidiel predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s ch v a ľ u j e** Doplnok č. 1 k VZN mesta Snina č. 137/2017 o určení pravidiel predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Snina. Text doplnku č. 1 tvorí prílohu uznesenia.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **6 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

11. Schválenie výšky nájomného na rok 2018 pre Nemocnicu Snina, s. r. o.

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Ing. Jana Rosičová, PhD. – nájom, ktorý nemocnica zaplatí mestu, preinvestujeme späť do údržby a opráv nemocnice. Keď je to potrebné, mesto investuje či do rekonštrukcie nemocnice, či zakúpenia prístrojov ešte viac, ako je schválený nájom. Napríklad teraz je potrebné investovať do kúpy nového CT prístroja.

Peter Vološin – máme dosah na kontrolu hospodárenia v nemocnici?

Ing. Jana Rosičová, PhD. – je tam dozorná rada, ktorá kontroluje hospodárenie v nemocnici. Správu o hospodárení v nemocnici dostávali poslanci na valnom zhromaždení.

Ing. Boris Pargáč – chcel robiť kontrolu ekonomiky v nemocnici, ale nepustili ho tam. Takže na hospodárenie v nemocnici nemá dosah.

JUDr. Ladislav Alušík – ak spoločnosť zmeníme z s. r. o. na príspevkovú, potom už kontrolór bude môcť kontrolovať hospodárenie. Proti nemocnici nechceme ísť, preto je to tak, ako je. Ale je pravda, že nevieme, ako nemocnica hospodári.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** nájomné pre obchodnú spoločnosť Nemocnica Snina, s. r. o., so sídlom Sládkovičova 300/3, 069 01 Snina, IČO: 36509108, od 01. 01. 2018 do 31. 12. 2018 takto:

- za nájom hnutel'ného majetku vo výške 4 080,- € bez DPH ročne, t. j. mesačne 340,- € bez DPH,

- za nájom nehnuteľného majetku vo výške 25 920,- € ročne, t. j. mesačne 2 160,- €

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **6 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

12. Vypracovanie Územného plánu mesta Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Lýdia Gičová, vedúca oddelenia výstavby, ÚP, ŽP a SP a Ing. Jana Ihnátová, referentka oddelenia výstavby, ÚP, ŽP a SP.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** vypracovanie Územného plánu mesta Snina v súlade s ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územno-plánovacích podkladoch a územno-plánovacej dokumentácii.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **6 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 75/2017

13. Investičný zámer Rekonštrukcia verejného osvetlenia na Ul. vihorlatskej a Ul. budovateľskej v Snine

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Lýdia Gičová, vedúca oddelenia výstavby, ÚP, ŽP a SP.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s ust. § 7 ods. 1 písm. h) VZN mesta Snina č. 110/2011 v znení doplnkov **s c h v a ľ u j e**

1. investičný zámer „Rekonštrukcia verejného osvetlenia na Ul. vihorlatskej a Ul. budovateľskej v Snine“. Investičný zámer tvorí prílohu uznesenia;
2. zadanie realizácie zákazky „Rekonštrukcia verejného osvetlenia na Ul. vihorlatskej a Ul. budovateľskej v Snine“ priamym zadaním Verejnoprospešným službám Snina, s. r. o.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass – **5 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 75/2017

(pri hlasovaní nebol prítomný Peter Vološin)

14. Investičný zámer Medzihrobové chodníky na novom cintoríne v Snine

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Lýdia Gičová, vedúca oddelenia výstavby, ÚP, ŽP a SP.

JUDr. Ladislav Alušík – treba pripraviť aj investičný zámer na opravu domu smútku a výstavbu chodníkov na starom cintoríne – hlavné trasy. Preto podal návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie od JUDr. Alušíka:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú č a** primátorovi mesta pripraviť investičný zámer na starý cintorín na obnovu domu smútku ako aj rekonštrukciu chodníkov a odstavných plôch.

Hlasovanie za poslanceký návrh:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Peter Vološin – 5 členov rady

proti: ---

zdržal sa: Anton Vass – 1 člen rady

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 76/2017

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s ust. § 7 ods. 1 písm. h) VZN mesta Snina č. 110/2011 v znení doplnkov **s c h v a ľ u j e**

1. investičný zámer „Medzihrobové chodníky na novom cintoríne v Snine“. Investičný zámer tvorí prílohu uznesenia;
2. zadanie realizácie zákazky „Medzihrobové chodníky na novom cintoríne v Snine“ priamym zadaním Verejnoprospešným službám Snina, s. r. o.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – 6 členov rady

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 75/2017

15. Investičný zámer Agility Centrum – Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Lýdia Gičová, vedúca oddelenia výstavby, ÚP, ŽP a SP.

Ing. Marián Kníž – komisia výstavby navrhuje lokalitu č. 2.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s ust. § 7 ods. 1 písm. h) VZN mesta Snina č. 110/2011 v znení doplnkov **s c h v a ľ u j e**

1. investičný zámer „Agility Centrum – Snina“ v lokalite č. 2. Investičný zámer tvorí prílohu uznesenia;
2. zadanie realizácie zákazky „Agility Centrum - Snina“ priamym zadaním Verejnoprospešným službám Snina, s. r. o.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Anton Vass – 4 členovia rady

proti: ---

zdržali sa: Mgr. Ľubov Reháková, Peter Vološin – **2 členovia rady**

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 75/2017

Peter Vološin – kto sa o toto centrum bude starať?

Ing. Jana Rosičová, PhD. – bude to mať na starosti oddelenie právne, správy majetku a služieb.

JUDr. Ladislav Alušík – v tom prípade, ak cez dieru utečie pes a niečo sa stane, právnu zodpovednosť poniesie úrad. Preto navrhuje, aby centrum malo na starosti združenie, ktoré by sa o agility centrum staralo a nieslo by aj právnu zodpovednosť - **úloha**.

16. Návrh rozpočtu mesta Snina na roky 2018 – 2020

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Dana Mariničová, vedúca finančného oddelenia.

JUDr. Ladislav Alušík – aké je úverové zaťaženie mesta? Aký je stav na rezervnom fonde?

Ing. Jana Rosičová, PhD. – úverové zaťaženie mesta ku koncu roka 2017 bude necelých 19 %. Ale bude sa to prepočítavať podľa skutočných bežných príjmov za rok 2017. Ku koncu roka 2018 bude 18,64 % a ku koncu roka 2019 bude zaťaženosť 34 %, ale je to len odhadom, pretože nevieme, koľko budeme presne potrebovať na plaváreň. Tento úver sa rozloží na 15 rokov. Ku koncu roka 2017 bude na rezervnom fonde 497 tis. €. Tieto finančné prostriedky chce primátor na budúci rok využiť na investičné akcie tak, ako je uvedené v dôvodovej správe k návrhu rozpočtu na rok 2018.

JUDr. Ladislav Alušík – dotácií a nehospodárneho vynakladania finančných prostriedkov je veľa. Správame sa, že máme na to, ale na druhej strane berieme ďalšie úvery a na rezervnom fonde nebude nič.

Peter Vološin – koľko mesačne platíme úver?

Ing. Jana Rosičová, PhD. – v záverečnom účte je to presne rozpísané.

Peter Vološin – nevie, či je rozumné ísť do plavárne, keď chodníky, cesty a odstavné plochy máme v dezolátnom stave a na plaváreň budeme musieť brať úver.

Ing. Jana Rosičová, PhD. – o tom bolo potrebné rozmýšľať skôr, nie teraz, keď je zámer schválený. Úverové zaťaženie mesta nie je také vysoké, takže úver na plaváreň môžeme zobrať. Čo sa týka plavárne, je výhodnejšie, ak plaváreň postaví mesto samo, nie v rámci spoločného podniku, aby nás potom niekto nevydieral len preto, že investoval do plavárne.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie**

1. dôvodovú správu k predkladanému návrhu rozpočtu,
2. stanovisko hlavného kontrolóra,

s ch v a ľ u j e viacročný rozpočet mesta Snina na roky 2018 – 2020

1. ako záväzný na rok 2018 vrátane programového rozpočtu takto:

	Prijmy	Výdavky	Prebytok/Schodok
BEŽNÝ ROZPOČET v €	13 378 394	11 895 220	+ 1 483 174
KAPITÁLOVÝ ROZPOČET v €	469 849	1 863 393	- 1 393 544
FINANČNÉ OPERÁCIA v €	1 000 000	560 000	+ 440 000
CELKOVÝ ROZPOČET v €	14 848 243	14 318 613	+ 529 630

2. ako orientačný na roky 2019 – 2020.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass – **2 členovia rady**

proti: JUDr. Ladislav Alušík, Marek Gerboc, Peter Vološin – **3 členovia rady**

zdržal sa: Ing. Marián Kníž – **1 člen rady**

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 75/2017

NEODPORÚČA

Ing. Jana Rosičová, PhD. – rozpočet nebol schválený, ale do dnešného dňa poslanci na úrad nedoručili žiadne konkrétne návrhy.

Marek Gerboc – je poslancom už tri roky, celú tú dobu hovorí o chodníku na Ul. Jesenského, ale ani v rozpočte na budúci rok tento chodník nie je. Investičný zámer je schválený, tak prečo nie je v rozpočte? Nehovorí, že rekonštrukcia iných chodníkov nie je potrebná.

Ing. Jana Rosičová, PhD. – ale v rozpočte nie sú konkrétne investičné zámery. V rozpočte je iba suma vo výške 700 tis. € a sú schválené investičné zámery podľa priorít.

Mgr. Ľubov Reháková – rekonštrukcia chodníkov, ciest a odstavných plôch je schválená investičným zámerom podľa akútnosti.

JUDr. Ladislav Alušík – áno, investičný zámer a poradie priorít je schválené, ale sa to preskakuje. Veď investičný zámer na kanalizáciu pri dome p. Pavlíkovej je schválený už niekoľko rokov, ale stále to nie je zrealizované.

Ing. Jana Rosičová, PhD. – veď zafinancovať všetko v jednom roku sa nedá. V prípade p. Pavlíkovej bol rozpočet na investičný zámer menený trikrát, pretože je tam výškový rozdiel a nie je také jednoduché urobiť tam odkanalizovanie. Čo sa týka priorít, tie schvaľujú poslanci, neurčuje ich úrad.

Peter Vološin – rozpočet nepodporí, pretože nesúhlasí s dotáciou pre Rock pod kameňom vo výške 36 tis. €

Ing. Jana Rosičová, PhD. – dotácie v rozpočte na rok 2018 nie sú. Sú vyňaté z rozpočtu a sú uložené v prebytku. Ak poslanci povedia, že suma určená na dotácie sa v roku 2018 využije na nejaké investičné akcie, tak na dotácie nepôjdu. Je na poslancoch, či dotácie v roku 2018 budú alebo nie.

17. Návrh tretej zmeny rozpočtu mesta Snina na rok 2017 – Rozpočtové opatrenie č. 3

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Dana Mariničová, vedúca finančného oddelenia.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** dôvodovú správu, **schvaľuje** zmenu rozpočtu na rok 2017 rozpočtovým opatrením č. 3 takto:

BEŽNÝ ROZPOČET	- zvýšenie príjmov o 115 230,- €
	- zvýšenie výdavkov o 127 104,- €
KAPITÁLOVÝ ROZPOČET	- zvýšenie príjmov o 1 135,- €
	- zníženie výdavkov o 10 739,- €
FINANČNÉ OPERÁCIA	- bez zmeny

Rozpočet po zmene bude:

	Príjmy	Výdavky	Prebytok/Schodok
BEŽNÝ ROZPOČET v €	12 610 609	11 810 859	+ 799 750
KAPITÁLOVÝ ROZPOČET v €	261 135	1 378 444	- 1 117 309
FINANČNÉ OPERÁCIA v €	891 559	555 000	+ 336 559
CELKOVÝ ROZPOČET v €	13 763 303	13 744 303	+ 19 000

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **6 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 75/2017

18. Správa o plnení rozpočtu mesta Snina za III. štvrt'rok 2017

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Dana Mariničová, vedúca finančného oddelenia.

JUDr. Ladislav Alušík – výška pohľadávok je veľmi vysoká.

Ing. Jana Rosičová, PhD. – je tam veľa nevyhovievateľných pohľadávok, pretože firmy sú v likvidácii.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** správu o plnení rozpočtu mesta Snina na III. štvrt'rok 2017.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **6 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 75/2017

19. Protokol o výsledku kontroly Najvyššieho kontrolného úradu Slovenskej republiky

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Dana Mariničová, vedúca finančného oddelenia.

Ing. Jana Rosičová, PhD. – kontrola prebiehala od apríla do júna, ale protokol prišiel na úrad niekedy v novembri, preto je tento materiál predložený až teraz.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** Protokol Najvyššieho kontrolného úradu Slovenskej republiky o výsledku kontroly nakladania subjektov územnej samosprávy s majetkovými účasťami v obchodných spoločnostiach v meste Snina a prijaté opatrenia na odstránenie kontrolou zistených nedostatkov.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **5 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: JUDr. Ladislav Alušík – **1 člen rady**

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 75/2017

20. Informácia o petícii občanov bytového domu Študentská 1464/27 v Snine

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** informáciu o odložení petície občanov bytového domu na Ul. študentská 1464/27 v Snine v zmysle ustanovenia § 5 zákona č. 85/1990 Zb. o petičnom práve v znení neskorších predpisov

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **6 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 75/2017

21. Návrh na trvalé upustenie od vymáhania pohľadávok

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

JUDr. Ladislav Alušík – čo urobil úrad pre to, aby dostal pohľadávky z pokút, ktoré uložil okresný úrad?

Ing. Boris Pargáč – pohľadávky mal vymáhať okresný úrad a nie mesto.

JUDr. Ladislav Alušík – mesto dostalo rozhodnutie, že na účet mu má prísť istá suma za uloženie pokutu. Ak tie peniaze neprišli, mesto malo urgovať okresný úrad. Urobil to?

Mgr. Ľubov Reháková – ide väčšinou o ľudí, ktorí sú už nebohí alebo sú na dávkach v hmotnej núdzi, takže pokuta sa nedala vymôcť.

JUDr. Ladislav Alušík – úrad mal poslať na okresný úrad list, že pokuta neprišla a okresný úrad mal mestu zaslať odpoveď, prečo pokutu nemôžu vymôcť.

JUDr. Ján Paľovčík – rozhodnutie vydal okresný úrad, ktorý nám zaslal zoznam nevyvozených pokút. Mesto nemá žiadny spisový materiál, takže úrad nemal okrem adries a výšky pokuty iné poklady na vymáhanie týchto pohľadávok. Niečo úrad vymohol, ale len veľmi málo. Náklady na ďalšie výzvy zaslané buď doporučené, alebo do vlastných rúk by boli neprimerané vzhľadom k vymoženým pohľadávkam. Títo ľudia uhradia dotknuté pohľadávky iba vtedy, ak si medzičasom chcú uplatniť rôzne iné žiadosti.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** podľa ustanovenia § 25 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Snina č. 110/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Snina v znení doplnkov trvalé upustenie od vymáhania pohľadávok vo výške 41 364,51 €. Zoznam pohľadávok tvorí prílohu č. 1 a 2 tohto uznesenia.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **5 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: JUDr. Ladislav Alušík – **1 člen rady**

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 75/2017

22. Zrušenie vecného predkupného práva – výmaz t'archy – MUDr. Minčíč Slávko

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** výmaz ťarchy uvedenej na LV č. 7286, k. ú. Snina, v časti C, pod V-1000/04 – zrušenie vecného predkupného práva, ktoré spočíva v povinnosti vlastníka pozemku parc. č. CKN 183/45 v prípade predaja a tiež iného scudzenia než predajom, ponúknuť ho ako prvému oprávnenému z vecného práva Mestu Snina, Strojárska 2060/95, 069 01 Snina, IČO: 00323 560, v zmysle Kúpnej zmluvy č. 416/2004/SMaS zo dňa 11. 10. 2004, pre žiadateľa MUDr. Minčič Slávko, rod. Minčič, trvale bytom Snina.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **6 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 75/2017

23. Zrušenie vecného bremena – výmaz ťarchy – Tokárová Gabriela, Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** výmaz ťarchy uvedenej na LV č. 6576, k. ú. Snina, v časti C, pod V – 1117/02 – zrušenie vecného bremena k pozemkom parc. č. CKN 2642/37 a CKN 2642/38, k. ú. Snina, ktoré spočíva v predkupnom práve predávajúceho, t. j. Mesta Snina, Strojárska 2060, 069 01 Snina, IČO: 323 560, v zmysle Kúpnej zmluvy č. 256/2002PSM zo dňa 16. 12. 2002, pre žiadateľku Gabrielu Tokárovú, rod. Adašková, Snina.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **6 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 75/2017

24. Zmena uznesenia MsZ v Snine č. 11/2015 zo dňa 27. 01. 2015 – Zriadenie komisií mestského zastupiteľstva a voľba predsedov, podpredsedov a členov

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Mgr. Mária Todáková, poslankyňa MsZ.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **o d v o l á v a**

- a) Mgr. Gabrielu Padarasovú, trvale bytom Snina, z funkcie garantky Komisie bytovej, sociálnej a zdravotníckej pri MsZ v Snine na základe jej písomného vzdania sa,
b) MUDr. Máriu Kostelníkovú, trvale bytom Snina, z funkcie člena Komisie bytovej, sociálnej a zdravotníckej pri MsZ v Snine na základe jej písomného vzdania sa,
v o l í Romana Telváka, trvale bytom Snina, za člena komisie bytovej, sociálnej a zdravotníckej.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **6 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 75/2017

25. Zrušenie uznesenia MsZ č. 248/2007 zo dňa 13. 12. 2007 – zmluvný prevod nehnuteľností – zámena pozemkov medzi mestom Snina a MVDr. Juškom

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

JUDr. Ján Paľovčík – bude sa to riešiť, ale je potrebné urobiť nový geometrický plán, preto sa toto uznesenie musí zrušiť. Parcely uvedené v tomto uznesení neexistujú. S MVDr. Juškom sa rokovalo a súhlasil s tým, aby sa toto uznesenie zrušilo.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **r u š í** uznesenie MsZ č. 248/2007 zo dňa 13. 12. 2007.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **6 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 75/2017

26. Zrušenie uznesenia MsZ č. 148/2015 zo dňa 15. 12. 2015 – zmluvný prevod nehnuteľnosti – kúpa pozemku CKN 1856/166 – Igor Krúpa

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

JUDr. Ján Paľovčík – p. Krupa mal jednu podmienku, na základe ktorej bolo toto uznesenie schválené a to, že všetci dotknutí vlastníci si odkúpia z jeho parcely príslušné pozemky. Túto podmienku však úrad nevie zabezpečiť, nakoľko záujem o dokúpenie časti pozemku písomne potvrdil

iba jeden vlastník. Z uvedeného dôvodu plnenie tohto uznesenia úrad nevie zabezpečiť. Je to dlhoročný problém.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **r u š í** uznesenie MsZ č. 148/2015 zo dňa 15. 12. 2015.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **6 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 75/2017

27. Zrušenie uznesenia MsZ č. 238/2016 zo dňa 17. 06. 2016 – zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – Jana Karl'ová

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

JUDr. Ján Paľovčík – ide o pozemok neoprávnene zastavaný. Kontrolór vykonal kontrolu a na základe výsledku kontroly toto uznesenie treba zrušiť. Bude predložený iný návrh na riešenie tohto problému.

JUDr. Ladislav Alušík – ide o 4 m², čo tu chce úrad riešiť?

JUDr. Ján Paľovčík – tieto 4 m² sú zastavené neoprávnene, preto ide o odpredaj pozemku s pokutou, pričom cena pozemku bude 100,- €za m², čo je v zmysle platného VZN.

JUDr. Ladislav Alušík – úrad si toto VZN vysvetľuje zle.

JUDr. Ján Paľovčík – navrhuje tento materiál stiahnuť z rokovania a odpredaj tohto pozemku znova predložiť na prerokovanie do komisií. Stanovisko komisie výstavby je odpredať tento pozemok za cenu 100,- €za m².

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **r u š í** uznesenie MsZ č. 238/2016 zo dňa 17. 06. 2016.

Hlasovanie za stiahnutie materiálu:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **6 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 75/2017

STIAHNUTÉ

28. Zrušenie uznesenia MsZ č. 371/2017 zo dňa 29. 06. 2017 – zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta priamym predajom – Miroslav Durňák

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **r u š í** uznesenie MsZ č. 371/2017 zo dňa 29. 06. 2017.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **6 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 75/2017

29. Zrušenie uznesenia MsZ č. 370/2017 zo dňa 29. 06. 2017 - zmluvný prevod nehnuteľnosti – kúpa pozemku CKN 1813/250 – Anna Holotová

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **r u š í** uznesenie MsZ č. 370/2017 zo dňa 29. 06. 2017.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **6 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 75/2017

30. Vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku – pozemku vo vlastníctve mesta Snina parc. č. 1393/5

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **v y h l a s u j e** podľa ustanovenia § 281 až 288 Obchodného zákonníka a ustanovenia § 19 VZN mesta Snina č. 110/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Snina v znení doplnkov obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Snina, **s c h v a ľ u j e**

1. podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer prevodu majetku vo vlastníctve mesta Snina na základe obchodnej verejnej súťaže,
2. podľa § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podmienky obchodnej verejnej súťaže uvedené v Oznámení o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže, ktoré tvoria prílohu tohto uznesenia,

m e n u j e v súlade s ustanovením § 19 ods. 7 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Snina č. 110/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Snina v znení neskorších predpisov komisiu pre posúdenie a vyhodnotenie predložených ponúk v tomto zložení:

- Mgr. Mária Todáková,
- Anton Vass,
- Peter Vološin,
- Ing. Jana Rosičová, PhD.,
- JUDr. Ján Paľovčík.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Marek Gerboc, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **5 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 75/2017

(Ing. Marián Kníž nebol prítomný pri hlasovaní)

31. Vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže na predaj hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **v y h l a s u j e** podľa ustanovenia § 281 až 288 Obchodného zákonníka a ustanovenia § 19 VZN mesta Snina č. 110/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Snina v znení doplnkov obchodnú verejnú súťaž na predaj hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta Snina, **s c h v a ľ u j e**

1. podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer prevodu majetku vo vlastníctve mesta Snina na základe obchodnej verejnej súťaže,
2. podľa § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podmienky obchodnej verejnej súťaže uvedené v Oznámení o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže, ktoré tvoria prílohu tohto uznesenia,

m e n u j e v súlade s ustanovením § 19 ods. 7 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Snina č. 110/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Snina v znení doplnkov komisiu pre posúdenie a vyhodnotenie predložených ponúk v tomto zložení:

- MUDr. Andrej Kulan,
- Ing. Jaroslav Regec,
- MUDr. Marián Regec,

- Ing. Jana Rosičová, PhD.,
- JUDr. Ján Paľovčík.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Marek Gerboc, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – 5 členov rady

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 75/2017

(Ing. Marián Kníž nebol prítomný pri hlasovaní)

32. Vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku – pozemku vo vlastníctve mesta Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **vyhlasuje** podľa ustanovenia § 281 až 288 Obchodného zákonníka a ustanovenia § 19 VZN mesta Snina č. 110/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Snina v znení doplnkov obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Snina, **s ch v a ľ u j e**

1. podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer prevodu majetku vo vlastníctve mesta Snina na základe obchodnej verejnej súťaže,
2. podľa § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podmienky obchodnej verejnej súťaže uvedené v Oznamení o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže, ktoré tvoria prílohu tohto uznesenia,

m e n u j e v súlade s ustanovením § 19 ods. 7 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Snina č. 110/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Snina v znení doplnkov komisiu pre posúdenie a vyhodnotenie predložených ponúk v tomto zložení:

- Mgr. Ľubov Reháková,
- MUDr. Miroslav Suchý,
- Ing. Martin Šebák,
- Ing. Jana Rosičová, PhD.,
- JUDr. Ján Paľovčík.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Marek Gerboc, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – 5 členov rady

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 75/2017

(Ing. Marián Kníž nebol prítomný pri hlasovaní)

33. Zmena uznesenia MsZ č. 308/2017 zo dňa 14. 02. 2017 – Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 3958/500 z dôvodu osobitného zreteľa – Autotex, s. r. o., Budovateľská 2710, Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **m e n í** uznesenie MsZ v Snine č. 308/2017 zo dňa 14. 02. 2017, ktoré po zmene znie:

- a) v zmysle 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov prípad hodný osobitného zreteľa pre prevod vlastníctva nehnuteľného majetku - pozemku parc. č. CKN 3958/500, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 509 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, pre spoločnosť Autotex, s. r. o., Budovateľská 2710, 069 01 Snina, IČO: 35 978 601, zastúpenú konateľom spoločnosti Ing. Miroslavom Čermákom, Náchod, Česká republika.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ na vlastné náklady vybuduje na predmetnej parcele parkovisko, ktoré bude slúžiť zamestnancom predmetnej spoločnosti;

- b) zmluvný prevod nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 3958/500, druh pozemku – ostatné plochy o výmere 509 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, do vlastníctva spoločnosti Autotex, s. r. o., Budovateľská 2710, 069 01 Snina, IČO: 35 978 601, zastúpenej konateľom spoločnosti Ing. Miroslavom Čermákom, Náchod, Česká republika, za cenu 5 090,- € s podmienkou úhrady všetkých nákladov spojených s prevodom pozemku.

Cena súvisiaca s prevodom je stanovená v súlade s § 9 ods. 3 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Prevod je v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina.

Úhrada nákladov spojených s prevodom je v súlade s ustanovením § 9 ods. 4 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: Marek Gerboc, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass – **3 členovia rady**

proti: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, Peter Vološin – **3 členovia rady**

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 75/2017

34. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj časti pozemkov parc. č. EKN 6053 a CKN 1476/3, k. ú. Snina – Rošková Eva a Roško Jozef, Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Ing. Marián Kníž – z uznesenia vypustiť vetu: „Predmetnú časť parcely EKN 6053 užívajú a starajú sa o ňu už 30 rokov a chcú si ju odkúpiť.“ Nie je to pravda.

JUDr. Ján Paľovčík – omylom to ostalo z nejakého iného materiálu. Z uznesenia sa to vypustí.

Upravený písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e** zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je časť nehnuteľnosti pozemku:

- parc. č. CKN 1476/3, druh pozemku - zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 832 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina,

- pozemok parc. č. CKN 2588/109, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 33 m², LV nezaložený, ktorý je súčasťou parcely EKN 6053, druh pozemku – vodné plochy, o výmere 7 436 m², zap. na LV č. 8216, k. ú. Snina,

vo vlastníctve mesta, pre dotknutých vlastníkov príslušného pozemku – Evu Roškovú a Jozefa Roška, trvale bytom Snina.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadatelia sú vlastníkami príslušných nehnuteľností - pozemku parc. č. CKN 1482/1, CKN 1482/10 a zastavaného pozemku stavbou parc. č. CKN 1482/11, zapísaných na LV č. 2466.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **6 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 75/2017

35. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta priamym predajom – pozemku parc. č. CKN 1385/22 a stavby so s. č. 3975, k. ú. Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s ch v a ľ u j e** zámer a spôsob predaja nehnuteľného majetku obce, a to priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty stanovenej znaleckým posudkom v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je nehnuteľnosť pozemku parc. č. CKN 1385/22, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 56 m² a stavby – trafostanice so s. č. 3975, zap. na LV č. 770, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, v areáli Nemocnice s poliklinikou v Snine, hneď vedľa budovy so s. č. 2522 postavenej na parcele č. CKN 1385/21, k. ú. Snina, vo vlastníctve spoločnosti DIADERM s. r. o., Nemocnica s poliklinikou, Sládkovičova 300/3, Snina, zastúpenej MUDr. Tatianou Hrisenkovou – konateľkou.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **6 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 75/2017

36. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj časti pozemku parc. č. CKN 3958/1 na Ul. gen. Svobodu v Snine

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Ing. Jana Rosičová, PhD. – navrhuje nechať miesto na chodník a neodpredávať až po cestu.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s ch v a ľ u j e** zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu sú jednotlivé časti parcely pozemku parc. č. CKN 3958/1, druh pozemku - ostatné plochy, o výmere 34 842 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina, pre dotknutých vlastníkov rodinných domov a príľahlých pozemkov na Ul. gen. Svobodu v zmysle GP č. 46053328-39/2014 zo dňa 14. 11. 2017.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že vlastníci rodinných domov a nehnuteľností pozemkov na Ul. gen. Svobodu užívajú dlhodobo časti predmetnej parcely ako dvory, resp. záhrady príľahlé k svojim pozemkom.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **6 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

37. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj pozemku parc. č. CKN 1738/10 – Ing. Gerboc Milan, Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e** zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je nehnuteľnosť pozemku parc. č. CKN 1738/10, druh pozemku - zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 93 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, pre dotknutého vlastníka príslušného pozemku – Ing. Milana Gerboca, trvale bytom Snina.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ je vlastníkom príslušného pozemku parc. č. CKN 1738/18 a stavby, ktorá je na ňom postavená. Predmetnú parcelu má oplotenú a užíva ju už 19 rokov. Uvedená parcela vznikla geometrickým plánom, ktorý mal zosúladiť skutkový stav s katastrálnou mapou z dôvodu nezrovnalosti s hranicami pozemkov združenej školy a susedných pozemkov na Ul. Jána Bottu.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **6 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

38. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj časti pozemku parc. č. EKN 6045, k. ú. Snina – MUDr. Peter Makara, Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e** zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je časť nehnuteľnosti pozemku parc. č. EKN 6045, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 24 469 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, na Ul. kpt. Nálepku, pre MUDr. Petra Makaru, trvale bytom Snina.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ vlastní nehnuteľnosti zapísané na LV č. 10341, k. ú. Snina, teda aj rodinný dom, v ktorom býva, a taktiež pozemok parc. č. CKN 3080/4, ktorý je príľahlý k prevádzanej časti parcely č. EKN 6045, zap. na LV č. 8216, k. ú. Snina. Túto časť pozemku dlhodobo užíva, tvorí medzeru medzi jeho pozemkom a miestnou komunikáciou.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **6 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 75/2017

39. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj časti pozemku parc. č. CKN 3958/1, k. ú. Snina – Kuruc Ján a Kurucová Mária, Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

JUDr. Ladislav Alušík – neodpredával by tento pozemok, dať im to len do prenájmu. Cesta je tam veľmi úzka, treba ju rozšíriť.

JUDr. Ján Paľovčík – ide len o zámer, keď bude schválený, dá sa urobiť geometrický plán. Potom pred samotným odpredajom sa môžeme ešte raz k tomu vrátiť a zvážiť, aká výmera sa odpredá.

Ing. Jana Rosičová, PhD. – aj v tomto prípade platí, že neodpredávať až po cestu.

Ing. Marián Kníž – navrhuje prijať uznesenie v tomto znení: „Mestská rada v Snine **odporúča** úradu spracovať geometrický plán na pozemky vo vlastníctve mesta na Ul. gen. Svobodu, ktoré budú predmetom vysporiadania – prevodu pre príľahlých vlastníkov nehnuteľností s tým, že mesto si ponechá vo vlastníctve min. 1,5 m na prípadnú výstavbu chodníka alebo rozšírenie miestnej komunikácie“.

Návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú ě a** úradu spracovať geometrický plán na pozemky vo vlastníctve mesta na Ul. gen. Svobodu, ktoré budú predmetom vysporiadania – prevodu pre príľahlých vlastníkov nehnuteľností s tým, že mesto si ponechá vo vlastníctve min. 1,5 m na prípadnú výstavbu chodníka alebo rozšírenie miestnej komunikácie.

Hlasovanie za poslanecký návrh:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Peter Vološin – **5 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: Anton Vass – **1 člen rady**

nehlasoval: ---

JUDr. Ján Paľovčík – v tom prípade dá primátorovi návrh, aby materiály č. 39 a 40 stiahol z rokovania MsZ.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e** zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je časť nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 3958/1, druh pozemku - ostatné plochy, o výmere 34 842 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, pre dotknutých vlastníkov príľahlého pozemku – Jána Kuruca a Máriu Kurucovú, trvale bytom Snina.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadatelia sú vlastníkami príľahlého pozemku parc. č. CKN 3958/293, na ktorom majú postavený rodinný dom, v ktorom bývajú. Predmetnú časť parcely užívajú a starajú sa o ňu už 30 rokov a chcú si ju odkúpiť.

40. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj časti pozemku parc. č. CKN 3958/1, k. ú. Snina – Kapko Milan a Kapková Ľubica, Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e** zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je časť nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 3958/1, druh pozemku - ostatné plochy, o výmere 34 842 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, pre dotknutých vlastníkov príľahlého pozemku – Milana Kapka a Ľubicu Kapkovú, trvale bytom Snina.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadatelia sú vlastníkami príľahlého pozemku parc. č. CKN 3958/294 a pozemku parc. č. CKN 3958/674, na ktorom majú postavený rodinný dom, v ktorom bývajú. Predmetnú časť parcely užívajú a starajú sa o ňu už 30 rokov a chcú si ju odkúpiť.

O tomto bode sa nehlasovalo, pretože členovia rady sa zhodli, že uznesenie č. 77/2017 prijaté pri bode č. 39 treba aplikovať aj pri tomto bode a navrhujú materiály č. 39 a 40 stiahnuť z rokovania MsZ.

41. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj pozemkov parc. č. CKN 278/1, 278/4, 278/5, k. ú. Snina – Bednárík Kamil, Humenné

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Peter Vološin – tento materiál bol prejednávaný na komisii ochrany verejného poriadku, bezpečnosti a dopravy. Je tam čierna stavba alebo nie?

JUDr. Ján Paľovčík – nie je tam čierna stavba. Všetky stavby má zapísané na liste vlastníctve. Má predkupné právo na zastavaný pozemok. Pozemky má v nájme 20 rokov a pravidelne platí nájom.

Ing. Jana Rosičová, PhD. – ide o to, či mu to odpredáme alebo mu dáme výpoveď.

Peter Vološin – navrhuje, aby sa mu to neodpredávalo a tento pozemok sa využil na odstavné plochy. Ale zatiaľ nech ostane v nájme. Výpoveď mu dáme vtedy, ak budeme mať na tento pozemok vypracovaný investičný zámer.

JUDr. Ladislav Alušík – treba vedieť, čo tam bude, nech p. Bednárík predloží nejaký projekt – úloha.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e** zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu sú tieto nehnuteľnosti pozemkov v k. ú. Snina, zapísané na LV č. 3200, vo vlastníctve mesta:

- parc. č. CKN 278/1, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 1 533 m²,
 - parc. č. CKN 278/4, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 222 m²,
 - parc. č. CKN 278/5, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 193 m²,
- pre dotknutého vlastníka – Kamila Bednáríka, trvale bytom Humenné.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ je vlastníkom stavieb postavených na parcelách č. CKN 278/4 a CKN 278/5, zap. na LV č. 6157. Parcela č. CKN 278/1 tvorí súčasť areálu budov s dvorom a má na ňu uzatvorenú nájomnú zmluvu.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: ---

proti: ---

zdržal sa: JUDr. Ladislav Alušík, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **6 členov rady**

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 75/2017

NEODPORÚČA

42. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta priamym predajom pozemku parc. č. CKN 1224/56, k. ú. Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s ch v a ľ u j e** zámer a spôsob predaja nehnuteľného majetku obce, a to priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty stanovenej znaleckým posudkom v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je nehnuteľnosť pozemku parc. č. CKN 1224/56, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 151 m², zapísaného na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, na Stakčinskej ulici pred budovou firmy SUPTRANS G.T.M, s .r. o., Snina, so súp. č. 754 na parcele č. CKN 4587/17, k. ú. Snina.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **6 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 75/2017

43. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta priamym predajom – časť pozemku parc. č. CKN 142/2, k. ú. Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s ch v a ľ u j e** zámer a spôsob predaja nehnuteľného majetku obce, a to priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty stanovenej znaleckým posudkom v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je časť nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 142/2, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 31 505 m², zapísaného na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, v blízkosti trafostanice na parcele č. CKN 142/38, ktorá je vo vlastníctve VSD, a. s., Košice.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **6 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 75/2017

44. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta priamym predajom – pozemok parc. č. CKN 398/110, k. ú. Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Ing. Marián Kníž – ak sa mu to odpredá, musí to zosúladiť s existujúcimi garážami. Pred prevodom nech predloží vypracovaný projekt – **úloha**.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e** zámer a spôsob predaja nehnuteľného majetku obce, a to priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty stanovenej znaleckým posudkom v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je nehnuteľnosť pozemku parc. č. CKN 398/110, druh pozemku – zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 18 m², zapísaného na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta na Kukučínovej ulici v Snine.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **6 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 75/2017

45. Kúpa pozemku parc. č. 37/224, k. ú. Snina – Nadácia ART – EAST

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** zmluvný prevod nehnuteľnosti do vlastníctva mesta – kúpu pozemku parc. č. CKN 37/224, druh pozemku - zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 1 080 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 6554, vedeného Okresným úradom v Snine – katastrálny odbor, pre okres Snina, obec Snina, k. ú. Snina, vo vlastníctve NADÁCIA ART – EAST, Česká 2628/9, 069 01 Snina, IČO: 36 163 601, za cenu 1,- Eur.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **6 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

46. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku – kúpa pozemku parc. č. CKN 3415/11, k. ú. Snina, vo vlastníctve Jaroslava Mackaniča, Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

JUDr. Ladislav Alušík – ak toto schválime, musíme potom schváliť všetky takéto žiadosti.

Peter Vološin – toto treba vyriešiť.

Ing. Jana Rosičová, PhD. – vysporiadanie pozemkov na výstavbu chodníka nie je záležitosť jedného roka. Aj pri výstavbe chodníka na Jesenského ulici stále nemáme vysporiadané všetky pozemky. Máme urobenú pasportizáciu miestnych komunikácií, ale treba to ešte preklopiť do GIS-u.

JUDr. Ladislav Alušík – predkladá návrh na uznesenie v tomto znení: „Mestská rada v Snine odporúča primátorovi mesta predložiť návrh na odkúpenie všetkých pozemkov, ktoré mesto užíva pod miestnymi komunikáciami, chodníkmi, resp. verejnou zeleňou a kanalizáciou“.

Poslanecký návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú č a** primátorovi mesta predložiť návrh na odkúpenie všetkých pozemkov, ktoré mesto užíva pod miestnymi komunikáciami, chodníkmi, resp. verejnou zeleňou a kanalizáciou.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Marek Gerboc, Peter Vološin – **3 členovia rady**

proti: ---

zdržal sa: Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass – **3 členovia rady**

nehlasoval: ---

UZNESENIE NESCHVÁLENÉ

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** zámer prevodu nehnuteľného majetku – kúpu pozemku do vlastníctva mesta za cenu všeobecnej hodnoty. Predmetom kúpy je pozemok parc. č. CKN 3415/11, druh pozemku – orná pôda, o výmere 155 m², ktorý vznikol GP č. 46053328-10/2017, vyhotoviteľa GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 04. 04. 2017 pod G1-72/2017, odčlenením z pozemku parc. č. CKN 3415/2, druh pozemku – orná pôda, o výmere 1 020 m², zap. na LV č. 10699, k. ú. Snina, vo vlastníctve Jaroslava Mackaniča, trvale bytom Snina. Predmetný pozemok sa nachádza na Hámorskej ulici pod cestnou komunikáciou.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: Marek Gerboc, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **4 členovia rady**

proti: ---

zdržal sa: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž – **2 členovia rady**

nehlasoval: ---

47. Zámer prenájmu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – prenájom časti pozemku parc. č. CKN 142/2, k. ú. Snina – MOV plast, s. r. o., Snina, IČO: 44727909

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e** zámer a spôsob nakladania s nehnuteľným majetkom obce - prenájom nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prenájmu je časť nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 142/2, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 31 505 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, za 1,- € pre spoločnosť MOV plast, s. r. o., Komenského, 069 01 Snina, IČO: 44 727 909, za účelom vybudovania parkovacích miest a zelene pre budúce obchodné centrum v tzv. „Modrej budove“.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ na vlastné náklady vybuduje parkovisko pri svojej budove so s. č. 2719, ktorú po ukončení prevedie do vlastníctva mesta za 1,- €

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **6 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

48. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemkov parc. č. CKN 2588/121 – BEKY, a. s.

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod nehnuteľnosti priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty a to:

- a) odpredaj pozemku parc. č. CKN 2588/121, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 531 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, za cenu 15 930,- € t. j. 30,- €/m², určenú na základe znaleckého posudku č. 51/2015 zo dňa 09. 06. 2015 znalca Ing. Jozefa Galandu, Ul. Boženy Němcovej 2570/21, 069 01 Snina, vo väzbe na § 9 ods. 1 a § 13 ods. 1 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania

s majetkom mesta Snina v znení doplnkov č. 1, 2 a 3, pre spoločnosť BEKY, a. s., Podrybnícka 1, 069 01 Snina, IČO: 36464350, zastúpenú predsedom predstavenstva Dušanom Brečkom, trvale bytom Kamenica nad Čirochou s podmienkou úhrady všetkých nákladov spojených s prevodom nehnuteľnosti a nákladov spojených s vkladom do katastra nehnuteľností,

- b) zriadenie vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti vlastníka predmetného pozemku strpieť uloženie a následnú údržbu inžinierskych sietí na pozemku parc. č. CKN 2588/121 v prospech: Mesto Snina, IČO: 00 323 560, Strojárska 2060/95, 069 01 Snina,

Prevod nehnuteľnosti je v súlade s ustanovením § 8 ods. 1 písm. c) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 1 a 5 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Cena súvisiaca s prevodom je v súlade s § 9 ods. 1 a ods. 5 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 1 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Anton Vass – **2 členovia rady**

proti: ---

zdržal sa: Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Peter Vološin – **4 členovia rady**

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 75/2017

49. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľnosti pozemku zastavaného stavbou – parc. č. CKN 5074/12 – Kasič Michal a Kasičová Magdaléna, Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s ch v a ľ u j e** v zmysle 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod nehnuteľnosti pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, t. j. odpredaj pozemku parc. č. CKN 5074/12, druh pozemku – zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 20 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, na ktorom je postavená garáž so s. č. 476, zap. na LV č. 2200, k. ú. Snina, vo vlastníctve manželov – Michal a Magdaléna Kasičová, za cenu 100,- € t. j. 2,85 €/m², ktorá je stanovená v zmysle VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta v znení doplnkov, pre kupujúcich: Michal Kasič, rod. Kasič a Magdaléna Kasičová, rod. Hamadejová, obaja trvale bytom Snina. Kupujúci uhradia všetky náklady spojené s predmetným prevodom.

Prevod nehnuteľnosti je v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. b) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov a § 9a ods. 8 písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **6 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 75/2017

50. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľností pozemkov parc. č. CKN 2642/55, 2642/56, 5935/65, 5935/66, 5935/67, 5971/128, 2657/13 z dôvodu osobitného zreteľa – KF Snina, s. r. o.

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e**

- a) v zmysle 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov prípad hodný osobitného zreteľa pre prevod vlastníctva nehnuteľného majetku. Predmetom prevodu sú tieto nehnuteľnosti pozemkov v k. ú. Snina, ktoré boli vytvorené geometrickým plánom č. 460053328-135/2017 vyhotoviteľa GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 24. 08. 2017 pod G1-242/2017:
- pozemok parc. č. CKN 2642/55, druh pozemku – orná pôda, o výmere 6 m², ktorý vznikol GP odčlenením z parcely č. EKN 6004, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 780 m², zap. na LV č. 8216,
 - pozemok parc. č. CKN 2642/56, druh pozemku – orná pôda, o výmere 8 m², ktorý vznikol GP odčlenením z parcely č. EKN 6004, druh pozemku - ostatné plochy, o výmere 780 m², zap. na LV č. 8216,
 - pozemok parc. č. CKN 5935/65, druh pozemku – zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 7 m², ktorý vznikol GP odčlenením z parcely č. CKN 2657/2, druh pozemku – zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 3 092 m² a parcely č. CKN 5935/3, druh pozemku – zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 4 502 m², zap. na LV č. 3200,
 - pozemok parc. č. CKN 5935/66, druh pozemku – zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 8 m², ktorý vznikol GP odčlenením z parcely č. CKN 2657/2, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 3 092 m² a parcely č. CKN 5935/3, druh pozemku – zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 4 502 m², zap. na LV č. 3200,
 - pozemok parc. č. CKN 5935/67, druh pozemku – zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 3 m², ktorý vznikol GP odčlenením z parcely č. CKN 5935/3, druh pozemku – zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 4 502 m², zap. na LV č. 3200,
 - pozemok parc. č. CKN 5971/128, druh pozemku – orná pôda, o výmere 16 m², ktorý vznikol GP odčlenením z parcely č. CKN 5971/8, druh pozemku – orná pôda, o výmere 110 m², zap. na LV č. 3200,
 - pozemok parc. č. CKN 2657/13, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 29 m², ktorý vznikol GP odčlenením z parcely č. CKN 2657/2, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 3 092 m², zap. na LV č. 3200,

vo vlastníctve Mesta Snina, nachádzajúce sa na Budovateľskej ulici pred záhradným centrom „Kvety“, pre spoločnosť FK Snina, s. r. o., Sládkovičova 2504/110, 069 01 Snina, IČO: 46800891, zastúpenú Dávidom Potučkom, Snina, konateľom spoločnosti.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že spoločnosť KF Snina, s. r. o., so sídlom Sládkovičova 2504/110, Snina, vlastní nehnuteľnosti zapísané na LV č. 8122, na ktorých má vybudované záhradné centrum. Tieto pozemky sú príľahlé k prevádzaným parcelám a na časť parciel CKN 5935/3 a EKN 6004 o celkovej výmere 79,6 m² má uzatvorenú s Mesto Snina nájomnú zmluvu;

b) zmluvný prevod nehnuteľností pozemkov v k. ú. Snina, ktoré boli vytvorené geometrickým plánom č. 460053328-135/2017 vyhotoviteľa GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 24. 08. 2017 pod G1-242/2017:

- pozemok parc. č. CKN 2642/55, druh pozemku – orná pôda, o výmere 6 m², ktorý vznikol GP odčlenením z parcely č. EKN 6004, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 780 m², zap. na LV č. 8216,
- pozemok parc. č. CKN 2642/56, druh pozemku – orná pôda, o výmere 8 m², ktorý vznikol GP odčlenením z parcely č. EKN 6004, druh pozemku - ostatné plochy, o výmere 780 m², zap. na LV č. 8216,
- pozemok parc. č. CKN 5935/65, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 7 m², ktorý vznikol GP odčlenením z parcely č. CKN 2657/2, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 3 092 m² a parcely č. CKN 5935/3, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 4 502 m², zap. na LV č. 3200,
- pozemok parc. č. CKN 5935/66, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 8 m², ktorý vznikol GP odčlenením z parcely č. CKN 2657/2, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 3 092 m² a parcely č. CKN 5935/3, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 4 502 m², zap. na LV č. 3200,
- pozemok parc. č. CKN 5935/67, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 3 m², ktorý vznikol GP odčlenením z parcely č. CKN 5935/3, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 4 502 m², zap. na LV č. 3200,
- pozemok parc. č. CKN 5971/128, druh pozemku – orná pôda, o výmere 16 m², ktorý vznikol GP odčlenením z parcely č. CKN 5971/8, druh pozemku – orná pôda, o výmere 110 m², zap. na LV č. 3200,
- pozemok parc. č. CKN 2657/13, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 29 m², ktorý vznikol GP odčlenením z parcely č. CKN 2657/2, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 3 092 m², zap. na LV č. 3200,

vo vlastníctve Mesta Snina, nachádzajúce sa na Budovateľskej ulici pred záhradným centrom „Kvety“, pre spoločnosť FK Snina, s. r. o., Sládkovičova 2504/110, 069 01 Snina, IČO: 46800891, zastúpenú Dávidom Potučkom, Snina, konateľom spoločnosti, za cenu 3 080,- eur za celkovú výmeru 77 m², s podmienkou úhrady všetkých nákladov spojených s vkladom do katastra nehnuteľností.

Prevod je v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Cena nehnuteľností je stanovená podľa § 13 ods. 1 v súlade s § 9 ods. 4 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

Úhrada nákladov spojených s prevodom je v súlade s ustanovením § 9 ods. 4 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **6 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 75/2017

51. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 5078/64, k. ú. Snina, z dôvodu osobitného zreteľa – Malec Halgašová Lucia a spol.

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e**

a) v zmysle 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov prípad hodný osobitného zreteľa pre prevod vlastníctva nehnuteľného majetku v k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina, a to pozemku parc. č. CKN 5078/64, druh pozemku – záhrady, o výmere 120 m², zapísaný na LV č. 3200, k. ú. Snina, do podielového vlastníctva týchto dotknutých vlastníkov:

- Lucia Malec Halgašová, rod. Halgašová, trvale bytom Snina, v podiele ½,
- Ivan Kapák, rod. Kapák, trvale bytom Snina, v podiele ¼,
- Alexandra Kapáková, rod. Badidová, trvale bytom Snina, v podiele ¼.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetný pozemok je pre mesto prebytočný a žiadatelia sú podielovými vlastníkami priľahlých pozemkov parc. č. CKN 5078/9 a CKN 5078/8 a bytov v bytovom dome na Ul. Gagarinovej. Parcelu č. CKN 5078/64 užívajú v súčasnosti ako záhradu spoločne už niekoľko rokov a chcú si ju majetkovoprávne vysporiadať;

b) zmluvný prevod nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 5078/64, druh pozemku – záhrady, o výmere 120 m², zapísaného na LV č. 3200, k. ú. Snina, do podielového vlastníctva týmto vlastníkom:

- Lucia Malec Halgašová, rod. Halgašová, trvale bytom Snina, v podiele ½,
- Ivan Kapák, rod. Kapák, trvale bytom Snina, v podiele ¼,
- Alexandra Kapáková, rod. Badidová, trvale bytom Snina, v podiele ¼

za cenu 308,40 € za výmeru 120 m² s tým, že kupujúci uhradia všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľností.

Prevod je v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Cena nehnuteľnosti je stanovená podľa § 14 ods. 3 písm. b) – c) v súlade s § 9 ods. 4 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

Úhrada nákladov spojených s prevodom je v súlade s ustanovením § 9 ods. 5 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **6 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 75/2017

52. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 1813/442 v k. ú. Snina z dôvodu osobitného zreteľa – Karľa Jozef, Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e**

a) v zmysle 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov prípad hodný osobitného zreteľa pre prevod vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Snina, pričom ide o nehnuteľnosť pozemku parc. č. CKN 1813/442, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 15 m², ktorý vznikol GP č. 50788060-10/2017 vyhotoviteľa - Ing. Roman Kormucik GEODÉZIA, Kamienka 126, 067 83 Kamienka, overeného dňa 26. 06. 2017 pod G1-162/2017, odčlenením z pôvodnej parcely č. CKN 1813/255, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 484 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, do vlastníctva: Jozefa Karľa, rod. Karľa, trvale bytom Snina.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ je podielovým vlastníkom nehnuteľností zapísaných na LV č. 2315, k. ú. Snina a výlučným vlastníkom pozemku parc. č. CKN 1813/249, ktorý je príľahlý k pozemku parc. č. CKN 1813/255, z ktorého bol odčlenený GP pozemok parc. č. CKN 1813/442, ktorý chce odkúpiť z dôvodu prístupovej cesty k svojmu pozemku;

b) zmluvný prevod nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 1813/442, druh pozemku - ostatné plochy, o výmere 15 m², ktorý vznikol GP č. 50788060 -10/2017 vyhotoviteľa - Ing. Roman Kormucik GEODÉZIA, Kamienka 126, 067 83 Kamienka, overeného dňa 26. 06. 2017 pod G1-162/2017, odčlenením z pôvodnej parcely č. CKN 1813/255, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 484 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, do vlastníctva: Jozefa Karľa, rod. Karľa, trvale bytom Snina, za cenu 42,75 € za výmeru 15 m² s tým, že kupujúci uhradí 66,- € za vklad do katastra nehnuteľností a náklady spojené s prevodom nehnuteľností a vyhotovením geometrického plánu v alikvotnej čiastke k výmere prevádzanej nehnuteľnosti.

Prevod je v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Cena nehnuteľnosti je stanovená podľa § 14 ods. 3 písm. b), v súlade s § 9 ods. 4 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

Úhrada nákladov spojených s prevodom je v súlade s ustanovením § 9 ods. 5 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **6 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 75/2017

53. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 8156/29 v k. ú. Snina z dôvodu osobitného zreteľa – Leitnerová Agáta, Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e**

- a) v zmysle 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov prípad hodný osobitného zreteľa pre prevod vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Snina, pričom ide o nehnuteľnosť pozemku parc. č. CKN 8156/29, druh pozemku – vodné plochy, o výmere 407 m², ktorý vznikol GP č. 46053328-140/2017 vyhotoviteľa GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 24. 08. 2017 pod G1-243/2017, oddelením z pôvodných pozemkov parc. č. EKN 6033, druh pozemku – vodné plochy, o výmere 20 268 m² a parc. č. EKN 6039, druh pozemku – vodné plochy, o výmere 10 043 m², zapísaných na LV č. 8216, k. ú. Snina, do vlastníctva: Agáty Leitnerovej, rod. Mackaničová, trvale bytom Snina.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľka vlastní pozemok parc. č. CKN 2186/1, na ktorom má postavený rodinný dom, v ktorom býva a tiež vlastní pozemok parc. č. CKN 2185/1, ktorý je priľahlý k prevádzanej parcele, ktorú využíva ako záhradu;

- b) zmluvný prevod nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 8156/29, druh pozemku – vodné plochy, o výmere 407 m², vytvoreného GP č. 46053328-140/2017 vyhotoviteľa GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 24. 08. 2017 pod G1-243/2017, oddelením z pôvodných pozemkov parc. č. EKN 6033, druh pozemku – vodné plochy, o výmere 20 268 m² a parc. č. EKN 6039, druh pozemku – vodné plochy, o výmere 10 043 m², zapísaných na LV č. 8216, k. ú. Snina, do vlastníctva: Agáty Leitnerovej, rod. Mackaničová, trvale bytom Snina, za cenu 749,00 € za celkovú výmeru 407 m² s tým, že kupujúca uhradí 66,- € za vklad do katastra nehnuteľností a náklady spojené s prevodom nehnuteľností.

Prevod je v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Cena nehnuteľnosti je stanovená podľa § 14 ods. 3 písm. b) – f), v súlade s § 9 ods. 4 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

Úhrada nákladov spojených s prevodom je v súlade s ustanovením § 9 ods. 5 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **6 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 75/2017

54. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 2146/19 v k. ú. Snina z dôvodu osobitného zreteľa – Čopíková Adriana, Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovali Ing. Mária Bandžáková, referentka oddelenia právneho, správy majetku a služieb a JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e**

- a) v zmysle 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov prípad hodný osobitného zreteľa pre prevod vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Snina, pričom ide o nehnuteľnosť pozemku parc. č. CKN 2146/19, druh pozemku – zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 44 m², ktorý vznikol GP č. 46053328-134/2017 vyhotoviteľa GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 21. 08. 2017 pod G1-230/2017, odčlenením z pôvodnej parcely č. EKN 6006, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 20 479 m², zap. na LV č. 8216, k. ú. Snina, do vlastníctva: Adriany Čopíkovej, rod. Lojanová, trvale bytom Snina.

Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľka vlastní rodinný dom a pozemok parc. č. CKN 7640/1. Tento pozemok je priľahlý k pozemku parc. č. CKN 2146/19, ktorý má slúžiť na zabezpečenie prístupu k jej nehnuteľnostiam;

- b) zmluvný prevod nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 2146/19, druh pozemku – zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 44 m², ktorý vznikol GP č. 46053328-134/2017 vyhotoviteľa GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 21. 08. 2017 pod G1-230/2017, odčlenením z pôvodnej parcely č. EKN 6006, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 20 479 m², zap. na LV č. 8216, k. ú. Snina, do vlastníctva: Adriany Čopíkovej, rod. Lojanová, trvale bytom Snina, za cenu 125,40 € za celkovú výmeru 44 m²

s tým, že kupujúca uhradí 66,- € za vklad do katastra nehnuteľností a náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti.

Prevod je v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Cena nehnuteľnosti je stanovená podľa § 14 ods. 3 písm. b), v súlade s § 9 ods. 4 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

Úhrada nákladov spojených s prevodom je v súlade s ustanovením § 9 ods. 5 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Anton Vass, Peter Vološin – **6 členov rady**

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 75/2017

55. Prevod hnutel'ného majetku mesta – verejný vodovod a verejná kanalizácia vetvy RO Rybníky – VVS, a. s., závod Humenné

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

JUDr. Ján Paľovčík – bol pri jednaní s VVS, nemajú problém s tým, že to budú realizovať. Je to uvedené aj v uznesení. Po schválení tohto materiálu pošle uznesenie na protimonopolný úrad a až po schválení protimonopolným môže byť kúpna zmluva podpísaná a následne sa začne s realizáciou stavby na Ul. kpt. Nálepku.

JUDr. Ladislav Alušík - VVaK niekedy v minulosti dali prísľub, že urobia cestu za ČOV na hlavnú cestu.

Ing. Jana Rosičová, PhD. – áno, bola to požiadavka obyvateľov, rokovanie s VVaK bolo, ale žiadny prísľub, že to zrealizujú nepadol. Ak by sa to malo zrealizovať, je potrebné najprv vysporiadať vlastníctvo pozemkov na Table. Je tam veľmi veľa vlastníkov.

JUDr. Ján Paľovčík – musel by sa tam urobiť aj most cez Cirochu, čo nie je také jednoduché, pretože most by mal výjazd na cestu I. triedy.

JUDr. Ladislav Alušík – ak bol takýto prísľub, treba to otvoriť a rokovať s VVaK. VVaK sme dali mestskú kanalizáciu, ktorá je hodnotovo vysoká. Takže mali by sa na takejto investícii spolupodieľať.

Ing. Jana Rosičová, PhD. – VVaK nám za ČOV dali peniaze, ktoré sme použili na výstavbu kanalizácie na okrajových častiach mesta.

JUDr. Ladislav Alušík – navrhuje prijať uznesenie v tomto znení: „MsR odporúča primátorovi mesta zabezpečiť v roku 2018 realizáciu schváleného investičného zámeru na odkanalizovanie rodinných domov v okrajovej časti mesta (Ul. kpt. Nálepku – p. Pavlíková a spol.)“.

Poslanecký návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú č a** primátorovi mesta zabezpečiť v roku 2018 realizáciu schváleného investičného zámeru na odkanalizovanie rodinných domov v okrajovej časti mesta (Ul. kpt. Nálepku – p. Pavlíková a spol.).

Peter Vološin – rokovať s VVS, aby financovali aj cestu na kpt. Nálepku - **úloha**.

Hlasovanie za poslanecký návrh JUDr. Alušíka:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Marián Kníž, Peter Vološin – **3 členovia rady**

proti: ---

zdržal sa: Marek Gerboc, Mgr. Ľubov Reháková – **2 členovia rady**

nehlasoval: ---

NESCHVÁLENÉ

(pri hlasovaní nebol Anton Vass)

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e** prevod hnutel'ného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je hnutel'ný majetok vo vlastníctve mesta – verejný vodovod - vetva RO Rybníky a verejná kanalizácia - vetva RO Rybníky, pre Východoslovenskú vodárenskú spoločnosť, a. s., závod Humenné, Osloboditeľov 108, Humenné, IČO: 36570460, za cenu 1,- €

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetný hnutel'ný majetok je v správe žiadateľa od roku 2004 a v súčasnosti je potrebné na tomto majetku vykonať rekonštrukciu. Žiadateľ vykoná nielen rekonštrukciu na vlastné náklady, ale zároveň vykoná na vlastné náklady aj realizáciu stavby - odkanalizovanie rodinných domov na ulici kpt. Nálepku v Snine v zmysle projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. Štefanom Ganajom.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Peter Vološin – **4 členovia rady**

proti: ---

zdržal sa: JUDr. Ladislav Alušík – **1 člen rady**

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 75/2017

(pri hlasovaní nebol Anton Vass)

56. Informácia o zmene Organizačného poriadku Mestského úradu Snina

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracovala Ing. Jana Rosičová, PhD., prednostka MsÚ Snina.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **b e r i e n a v e d o m i e** informáciu o zmenách Organizačného poriadku Mestského úradu Snina.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Peter Vološin – 5 členov rady

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 75/2017

(pri hlasovaní nebol Anton Vass)

Znenie uznesenia MsR č. 75/2017:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú č a** Mestskému zastupiteľstvu v Snine

a) schváliť tieto materiály:

1. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti ku dňu 14. 12. 2017
2. Návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok roku 2018
3. Doplnok č. 2 k VZN mesta Snina č. 81/2007 o pravidlách rozpočtového procesu mesta Snina
4. Protest prokurátora - § 27 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina
5. Doplnok č. 5 k VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov č. 1 - 4
6. Doplnok č. 2 k VZN mesta Snina č. 119/2013 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Snina
7. Doplnok č. 1 k VZN mesta Snina č. 130/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Snina
8. Doplnok č. 1 k VZN mesta Snina č. 137/2017 o určení pravidiel predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Snina
9. Schválenie výšky nájomného na rok 2018 pre Nemocnicu Snina, s. r. o.
10. Vypracovanie Územného plánu mesta Snina
11. Investičný zámer Rekonštrukcia verejného osvetlenia na Ul. vihorlatskej a budovateľskej v Snine
12. Investičný zámer Medzihrobové chodníky na novom cintoríne v Snine
13. Investičný zámer Agility Centrum – Snina
14. Návrh tretej zmeny rozpočtu mesta Snina na rok 2017 – Rozpočtové opatrenie č. 3
15. Správa o plnení rozpočtu mesta Snina za III. štvrtrok 2017
16. Protokol o výsledku kontroly Najvyššieho kontrolného úradu Slovenskej republiky
17. Informácia o petícii občanov bytového domu Študentská 1464/27 v Snine
18. Návrh na trvalé upustenie od vymáhania pohľadávok
19. Zrušenie vecného predkupného práva – výmaz ťarchy – MUDr. Minčíč Slávko
20. Zrušenie vecného bremena – výmaz ťarchy – Tokárová Gabriela, Snina

21. Zmena uznesenia MsZ v Snine č. 11/2015 zo dňa 27. 01. 2015 – Zriadenie komisií mestského zastupiteľstva a voľba predsedov, podpredsedov a členov
22. Zrušenie uznesenia MsZ č. 248/2007 zo dňa 13. 12. 2007 – zmluvný prevod nehnuteľností – zámena pozemkov medzi mestom Snina a MVDr. Juškom
23. Zrušenie uznesenia MsZ č. 148/2015 zo dňa 15. 12. 2015 – zmluvný prevod nehnuteľnosti – kúpa pozemku CKN 1856/166 – Igor Krúpa
24. Zrušenie uznesenia MsZ č. 371/2017 zo dňa 29. 06. 2017 – zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta priamym predajom – Miroslav Durňák
25. Zrušenie uznesenia MsZ č. 370/2017 zo dňa 29. 06. 2017 - zmluvný prevod nehnuteľnosti – kúpa pozemku CKN 1813/250 – Anna Holotová
26. Vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku – pozemku vo vlastníctve mesta Snina parc. č. 1393/5
27. Vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže na predaj hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta Snina
28. Vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku – pozemku vo vlastníctve mesta Snina
29. Zmena uznesenia MsZ č. 308/2017 zo dňa 14. 02. 2017 – Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 3958/500 z dôvodu osobitného zreteľa – Autotex, s. r. o., Budovateľská 2710, Snina
30. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj časti pozemkov parc. č. EKN 6053 a CKN 1476/3, k. ú. Snina – Rošková Eva a Roško Jozef, Snina
31. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta priamym predajom – pozemku parc. č. CKN 1385/22 a stavby so s. č. 3975, k. ú. Snina
32. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj časti pozemku parc. č. CKN 3958/1 na Ul. gen. Svobodu v Snine
33. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj pozemku parc. č. CKN 1738/10 – Ing. Gerboc Milan, Snina
34. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj časti pozemku parc. č. EKN 6045, k. ú. Snina – MUDr. Peter Makara, Snina
35. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta priamym predajom pozemku parc. č. CKN 1224/56, k. ú. Snina
36. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta priamym predajom – časť pozemku parc. č. CKN 142/2, k. ú. Snina
37. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta priamym predajom – pozemok parc. č. CKN 398/110, k. ú. Snina
38. Kúpa pozemku parc. č. 37/224, k. ú. Snina – Nadácia ART – EAST
39. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku – kúpa pozemku parc. č. CKN 3415/11, k. ú. Snina, vo vlastníctve Jaroslava Mackaniča, Snina
40. Zámer prenájmu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – prenájom časti pozemku parc. č. CKN 142/2, k. ú. Snina – MOV plast, s. r. o., Snina, IČO: 44727909
41. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemkov parc. č. CKN 2588/121 – BEKY, a. s.
42. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľnosti pozemku zastavaného stavbou – parc. č. CKN 5074/12 – Kasič Michal a Kasičová Magdaléna, Snina
43. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľností pozemkov parc. č. CKN 2642/55, 2642/56, 5935/65, 5935/66, 5935/67, 5971/128, 2657/13 z dôvodu osobitného zreteľa – KF Snina, s. r. o.
44. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 5078/64, k. ú. Snina, z dôvodu osobitného zreteľa – Malec Halgašová Lucia a spol.
45. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 1813/442 v k. ú. Snina z dôvodu osobitného zreteľa – Karl'a Jozef, Snina

46. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 8156/29 v k. ú. Snina z dôvodu osobitného zreteľa – Leitnerová Agáta, Snina
47. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 2146/19 v k. ú. Snina z dôvodu osobitného zreteľa – Čopíková Adriana, Snina
48. Prevod hnuiteľného majetku mesta – verejný vodovod a verejná kanalizácia vetvy RO Rybníky – VVS, a. s., závod Humenné
49. Informácia o zmene Organizačného poriadku Mestského úradu Snina

b) stiahnuť z rokovania tieto materiály:

1. Zrušenie uznesenia MsZ č. 238/2016 zo dňa 17. 06. 2016 – zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – Jana Karľová
2. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj časti pozemku parc. č. CKN 3958/1, k. ú. Snina – Kuruc Ján a Kurucová Mária, Snina
3. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj časti pozemku parc. č. CKN 3958/1, k. ú. Snina – Kapko Milan a Kapková Ľubica, Snina

n e o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu v Snine schváliť tieto materiály:

1. Návrh rozpočtu mesta Snina na roky 2018 – 2020
2. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj pozemkov parc. č. CKN 278/1, 278/4, 278/5, k. ú. Snina – Bednárík Kamil, Humenné

2. Návrh udalostí v roku 2016 pre zápis do mestskej kroniky

Písomný materiál predložil a spracoval PhDr. Daniel Andráško, riaditeľ Mestského kultúrneho a osvetového strediska Snina.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **s c h v a ľ u j e** návrh udalostí v roku 2016 pre zápis do mestskej kroniky. Text návrhu tvorí prílohu uznesenia.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Peter Vološin – 5 členov rady

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 78/2017

(pri hlasovaní nebol Anton Vass)

3. Schválenie žiadateľa na uzatvorenie nájomnej zmluvy na byt v bytovom dome na Ul. 1. mája v Snine – Salajová Jana

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

JUDr. Ján Paľovčík – materiály č. 3 a 4 - ide o pridelenie bytov lekárom. Sociálna komisia to odporučila.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú č a** primátorovi mesta uzatvoriť nájomnú zmluvu na prenájom jednoizbového mestského nájomného bytu na Ul. 1. mája, súpisné číslo 4028, byt č. 2, pre nájomcu: Salajová Jana, rod. Zubaľová, trvale bytom Snina, na dobu určitú – od 01. 03. 2018 do 28. 02. 2021.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Peter Vološin – 5 členov rady

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 79/2017

(pri hlasovaní nebol Anton Vass)

4. Schválenie žiadateľa na uzatvorenie nájomnej zmluvy na byt v bytovom dome na Ul. 1. mája v Snine – Haleha Yaroslav

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú č a** primátorovi mesta uzatvoriť nájomnú zmluvu na prenájom jednoizbového mestského nájomného bytu na Ul. 1. mája, súpisné číslo 4029, byt č. 6, pre nájomcu: Haleha Yaroslav, štátna príslušnosť: Ukrajina, povolenie na prechodný pobyt vydané Oddelením cudzineckej polície Michalovce číslo, RR 8610210 a Popovych Viktoriya, štátna príslušnosť: Ukrajina, povolenie na prechodný pobyt vydané Oddelením cudzineckej polície Michalovce, číslo RM 9553162, na dobu určitú od 01. 11. 2017 do 31. 12. 2019.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Peter Vološin – 5 členov rady

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 80/2017

(pri hlasovaní nebol Anton Vass)

5. Žiadosť o odkúpenie pozemku – Norbert Kačala

Písomný materiál predložil Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta. Spracoval JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb.

JUDr. Ján Paľovčík – ani jedna komisia tento odpredaj neschvaľuje. Ide o pozemok, ktorý je v územnom pláne vedený na športové účely. P. Kačala ho chce oplotiť, aby ho mohol kosiť a udržiavať.

Písomný návrh na uznesenie:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú č a** nevyhovieť žiadosti Norberta Kačalu na odkúpenie pozemku, resp. časti parc. číslo 8156/5, k. ú. Snina.

Hlasovanie za písomný materiál:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Mgr. Ľubov Reháková, Peter Vološin – 5 členov rady

proti: ---

zdržal sa: ---

nehlasoval: ---

Mestská rada prijala

uznesenie č. 81/2017

(pri hlasovaní nebol Anton Vass)

6. Rôzne

Ing. Marián Kníž – poslanci dostali do schránky list – anonym. List prečítal. Mal by sa tým zaoberať hlavný kontrolór.

Ing. Boris Pargáč – je to anonym. V liste sa píše iba to, že pisateľ má pocit. Žiadne fakty. Správu k lyžiarskemu výcviku predložil na zasadnutí MsZ (ako to pisateľ v liste píše) a poslanci sa s ňou oboznámili. Takýmto listom sa zaoberať nebude.

Zasadnutie Mestskej rady v Snine ukončila Mgr. Ľubov Reháková, zástupkyňa primátora mesta.

Snina 15. 12. 2017

Mgr. Ľubov Reháková
zástupkyňa primátora

Ing. Jana Rosičová, PhD.
prednostka MsÚ

Overovateľ: Anton Vass

Zapisovateľka: Monika Paľovčíková