

# Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Komisie finančnej a správy majetku pri MsZ v Snine  
konaného dňa 19.09.2019 na MsÚ v Snine

---

**Prítomní:** Marek Gerboc  
JUDr. Dušan Hačko  
JUDr. Ján Pčola  
Ing. Michal Vohar  
Ing. Daniel Roško  
Ing. Monika Alušíková, garant komisie  
JUDr. Adriana Karľová, vedúca oddelenia správy majetku a služieb  
Mgr. Zuzana Krupa

**Ospravedlnení:** Ing. Ján Čop  
Marián Labanič

Rokovanie komisie otvoril jej predseda p. Gerboc, ktorý oboznámil prítomných členov komisie s programom:

1. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Snina o systéme a podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu Mesta Snina.
2. Doplnok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Snina č. 140/2018 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školského zariadenia so sídlom na území mesta Snina.
3. Doplnok č. 5 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Snina č. 119/2013 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Snina.
4. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Snina o verejných kultúrnych, telovýchovných, športových a turistických podujatiach konaných na území mesta Snina.
5. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Snina o podmienkach povoľovania vyhradených parkovísk pre fyzické osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom na území mesta Snina.
6. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Snina o pridelovaní nájomných bytov vo vlastníctve mesta Snina.
7. Doplnok č. 6 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov č. 1, 2, 3, 4 a 5.
8. Doplnok č. 9 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Snina č. 109/2011 o podmienkach prenájmu nehnuteľného a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta Snina a o určení sadziieb za tento prenájom v znení doplnkov č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 a 8.
9. Žiadosť E.R. a J.R. o odkúpenie pozemkov a prehodnotenie kúpnej ceny.

10. Žiadosť G.G. o odkúpenie pozemkov.
11. Žiadosť J.K. a Z.K. o odkúpenie pozemkov parc. č. CKN 5078/212 a CKN 5078/239.
12. Zriadenie bezodplatného vecného bremena pre Východoslovenskú distribučnú, a.s..
13. Zrušenie predkupného práva – výmaz t'archy – J. D..
14. Žiadosť Verejnoprospešné služby Snina, s.r.o. o odpustenie nájmu za skládku KO za II. polrok 2019.
15. Úprava výšky nájomného na rok 2019 pre Nemocnicu Snina, s.r.o..
16. Zmena uznesenia 551/2018 zo dňa 18.10.2018.
17. Správa o plnení rozpočtu mesta Snina za II. štvrťrok 2019.
18. Návrh šiestej zmeny rozpočtu mesta Snina na rok 2019 – Rozpočtové opatrenie č. 6.
19. Iné.

### **K bodu 1:**

#### **Všeobecne záväzné nariadenie mesta Snina o systéme a podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu Mesta Snina**

*Komisia finančná a správy majetku:*

*Komisia **neodporúča** Všeobecne záväzné nariadenie mesta Snina o systéme a podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu Mesta Snina schváliť.*

*Hlasovanie: Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 1*

*Uznesenie KF a SM č. 32/2019 bolo schválené.*

### **K bodu 2:**

#### **Doplnok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Snina č. 140/2018 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školského zariadenia so sídlom na území mesta Snina**

*Komisia finančná a správy majetku:*

*Komisia **odporúča** Doplnok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Snina č. 140/2018 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školského zariadenia so sídlom na území mesta Snina schváliť.*

*Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0*

*Uznesenie KF a SM č. 33/2019 bolo schválené.*

### **K bodu 3:**

#### **Doplnok č. 5 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Snina č. 119/2013 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Snina**

*Komisia finančná a správy majetku:*

*Komisia **odporúča znovu prehodnotiť** Doplnok č. 5 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Snina č. 119/2013 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Snina.*

*Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0*

*Uznesenie KF a SM č. 34/2019 bolo schválené.*

**K bodu 4:**

**Všeobecne záväzné nariadenie mesta Snina o verejných kultúrnych, telovýchovných, športových a turistických podujatiach konaných na území mesta Snina**

*Komisia finančná a správy majetku:*

*Komisia odporúča schválenie Všeobecne záväzného nariadenia mesta Snina o verejných kultúrnych, telovýchovných, športových a turistických podujatiach konaných na území mesta Snina.*

*Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0*

*Uznesenie KF a SM č. 35/2019 bolo schválené.*

**K bodu 5:**

**Všeobecne záväzné nariadenie mesta Snina o podmienkach povoľovania vyhradených parkovísk pre fyzické osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom na území mesta Snina**

*Komisia finančná a správy majetku:*

*Komisia odporúča Všeobecne záväzné nariadenie mesta Snina o podmienkach povoľovania vyhradených parkovísk pre fyzické osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom na území mesta Snina schváliť s výhradou voči bodu 8 v §3.*

*Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0*

*Uznesenie KF a SM č. 36/2019 bolo schválené.*

**K bodu 6:**

**Všeobecne záväzné nariadenie mesta Snina o pridelovaní nájomných bytov vo vlastníctve mesta Snina**

*Komisia finančná a správy majetku:*

*Komisia odporúča schváliť Všeobecne záväzné nariadenie mesta Snina o pridelovaní nájomných bytov vo vlastníctve mesta Snina.*

*Hlasovanie: Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 1*

*Uznesenie KF a SM č. 37/2019 bolo schválené.*

**K bodu 7:**

**Doplnok č. 6 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov č. 1, 2, 3, 4 a 5**

*Komisia finančná a správy majetku:*

*Komisia odporúča schváliť Doplnok č. 6 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov č. 1, 2, 3, 4 a 5.*

*Hlasovanie: Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 1*

*Uznesenie KF a SM č. 38/2019 bolo schválené.*

**K bodu 8:**

**Doplnok č. 9 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Snina č. 109/2011 o podmienkach prenájmu nehnuteľného a hnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Snina a o určení sadzieb za tento prenájom v znení doplnkov č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 a 8**

*Komisia finančná a správy majetku:*

*Komisia **neodporúča** schváliť Doplnok č. 9 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Snina č. 109/2011 o podmienkach prenájmu nehnuteľného a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta Snina a o určení sadzieb za tento prenájom v znení doplnkov č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 a 8. Komisia odporúča prehodnotiť cenu za krátkodobý prenájom nebytových priestorov v Dome kultúry a sadzby za tento prenájom uvedené v Článku I. § 7 znížiť o 50%.*

*Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0*

*Uznesenie KF a SM č. 39/2019 bolo schválené.*

#### **K bodu 9:**

##### **Žiadosť E.R. a J.R. o odkúpenie pozemkov a prehodnotenie kúpnej ceny**

*Komisia finančná a správy majetku:*

*Komisia sa stotožňuje so stanoviskom OSMaS a žiadosti E.R. a J.R. o odkúpenie pozemkov a prehodnotenie kúpnej ceny **odporúča** vyhovieť.*

*Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0*

*Uznesenie KF a SM č. 40/2019 bolo schválené.*

#### **K bodu 10:**

##### **Žiadosť G.G. o odkúpenie pozemkov**

*Komisia finančná a správy majetku:*

*Komisia **odporúča** vyhovieť žiadosti G.G. o odkúpenie pozemku parc. č. CKN 1968/61.*

*Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0*

*Uznesenie KF a SM č. 41/2019 bolo schválené.*

#### **K bodu 11:**

##### **Žiadosť J.K. a Z.K. o odkúpenie pozemkov parc. č. CKN 5078/212 a CKN 5078/239**

*Komisia finančná a správy majetku:*

*Komisia **odporúča** prevod predmetných parciel v zmysle žiadosti.*

*Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0*

*Uznesenie KF a SM č. 42/2019 bolo schválené.*

#### **K bodu 12:**

##### **Zriadenie bezodplatného vecného bremena pre Východoslovenskú distribučnú, a.s.**

*Komisia finančná a správy majetku:*

*Komisia **odporúča** schváliť zriadenie bezodplatného vecného bremena na kanalizačnú prípojku realizovanú na pozemku mesta parcela č. CKN 7522/8 o výmere 7483 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV 3200, v zmysle, bodu 6, memoranda o porozumení a spolupráci schváleného Mestským zastupiteľstvom Uznesením č. 262/2016 zo dňa 17.10.2016, pre žiadateľa Východoslovenská distribučná, a. s. Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361, ako budúceho investora stavby „Lokalitný program Snina -výstavba novej APB“ v k. ú. Snina.*

*Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0*

*Uznesenie KF a SM č. 43/2019 bolo schválené.*

**K bodu 13:**

**Zrušenie predkupného práva – výmaz t'archy – J. D.**

*Komisia finančná a správy majetku:*

*Komisia neodporúča schváliť výmaz t'archy uvedenej na LV č. 1965, k. ú. Snina, v časti C, pod V-1072/2014 zo dňa 20.1.2015 – zrušenie vecného predkupného práva k pozemku parc. č. CKN 37/268, k. ú. Snina, ktoré spočíva v predkupnom práve predávajúceho, t. j. Mesta Snina, Strojárska 2060, 069 01 Snina, IČO: 323 560, v zmysle Kúpnej zmluvy č. 94/2014/Pr zo dňa 21. 10. 2014, pre žiadateľa D. J..*

*Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0*

*Uznesenie KF a SM č. 44/2019 bolo schválené.*

**K bodu 14:**

**Žiadosť Verejnoprospešné služby Snina, s.r.o. o odpustenie nájmu za skládku KO za II. polrok 2019**

*Komisia finančná a správy majetku:*

*Komisia odpustenie nájmu za skládku KO za II. polrok 2019 pre Verejnoprospešné služby Snina, s.r.o. neodporúča schváliť.*

*Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0*

*Uznesenie KF a SM č. 45/2019 bolo schválené.*

**K bodu 15:**

**Úprava výšky nájomného na rok 2019 pre Nemocnicu Snina, s.r.o.**

*Komisia finančná a správy majetku:*

*Komisia odporúča zvýšenie nájomného za nehnuteľný majetok na rok 2019 o 4 000,- € pre Nemocnicu Snina, s.r.o..*

*Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0*

*Uznesenie KF a SM č. 46/2019 bolo schválené.*

**K bodu 16:**

**Zmena uznesenia 551/2018 zo dňa 18.10.2018**

*Komisia finančná a správy majetku:*

*Komisia odporúča zmenu uznesenia 551/2018 zo dňa 18.10.2018 v zmysle žiadosti OZ ENGY.*

*Hlasovanie: Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 1*

*Uznesenie KF a SM č. 47/2019 bolo schválené.*

**K bodu 17:**

**Správa o plnení rozpočtu mesta Snina za II. štvrt'rok 2019**

*Komisia finančná a správy majetku:*

*Komisia Správu o plnení rozpočtu mesta Snina za II. štvrt'rok 2019 berie na vedomie.*

*Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0*

*Uznesenie KF a SM č. 48/2019 bolo schválené.*

**K bodu 18:**

**Návrh šiestej zmeny rozpočtu mesta Snina na rok 2019 – Rozpočtové opatrenie č. 6**

*Komisia finančná a správy majetku:*

*Komisia Návrh šiestej zmeny rozpočtu mesta Snina na rok 2019 – Rozpočtové opatrenie č. 6*  
**odporúča schváliť.**

*Hlasovanie: Za: 3 Proti: 0 Zdržal sa: 2*

*Uznesenie KF a SM č. 49/2019 bolo schválené.*

**K bodu 19:**

**Iné**

Nakoľko v tomto bode neboli komisii operatívne predložené iné materiály p. Gerboc poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie komisie ukončil.

V Snine dňa 19.09.2019

Zapísala: Ing. Monika Alušíková

Marek Gerboc  
predseda komisie