



M E S T O S N I N A

Strojárska 2060/95
069 01 Snina

V Ý Z V A

na predkladanie cenových ponúk

a pre určenie predpokladanej hodnoty zákazky

podľa § 6 a § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a Smernice mesta Snina o verejnom obstarávaní na poskytnutie **služby** s názvom

„Projektová dokumentácia – Rekonštrukcia budovy Telocvične T 18 v Snine“

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Verejný obstarávateľ v zmysle §7 ods. 1 písm. b) ZVO

Úradný názov:	Mesto Snina
Zastúpené:	Ing. Daniela Galandová, primátorka mesta
IČO:	00323560
Poštová adresa:	Strojárska 2060/95, 069 01 Snina, Slovenská republika
Internetová adresa (URL):	www.snina.sk
Kontaktné osoby pre výzvu:	
Pre proces výberu:	Ing. Ivana Čokynová
Mobil:	+421 911 872 604
E-mail:	ivana.cokynova@snina.sk

2. Slovník spoločného obstarávania:

Hlavný slovník (CPV): 71320000-7 Inžinierske projektovanie

3. Druh zákazky:

Služby

4. Opis predmetu zákazky¹:

Predmetom zákazky je vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie, realizáciu stavby a autorského dozoru pre stavbu : „ Rekonštrukcia budovy Telocvične T-18 v Snine“ súpis. č. 1406 umiestnenej na parc. č. CKN 7527/6, zapísanej na LV č. 3200, k. ú. Snina v súlade s požiadavkami investora.

Mesto Snina je vlastníkom riešenej budovy, objekt telocvične pozostáva zo samotnej telocvične a sociálneho prístavku (posilňovňa, skladové priestory, klubovňa, šatne, sprchy, miestnosť trénera, wc muži a wc ženy). Telocvična T-18 v minulosti slúžila ako športová hala pre potreby športových klubov v meste Snina. Celá konštrukcia objektu je prevedená ako ľahká drevená. Zvislé nosné konštrukcie, ktoré prenášajú zaťaženie z vodorovných nosných konštrukcií do základov, sú prevedené ako drevené lepené preglejkové stĺpy. Vodorovné nosné konštrukcie objektu telocvične, ako aj sociálneho prístavku sú prevedené ako drevené lepené preglejkové nosníky.

¹ Jednoznačná špecifikácia predmetu zákazky opísaná nediskriminačným spôsobom v súlade s § 10 ods.2 a podľa ustanovenia § 42 ods. 3 ZVO (predmet zákazky musí byť opísaný jednoznačne, úplne a nestranne na základe technických požiadaviek, ktoré sa podľa ustanovenia § 42, ods. 3 ZVO nesmú odvolávať na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, značku, patent, typ, krajinu, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, ak by tým dochádzalo k znevýhodneniu alebo k vylúčeniu určitých záujemcov alebo výrobkov, ak si to nevyžaduje predmet zákazky; takýto odkaz možno použiť len vtedy, ak nemožno opísať predmet zákazky dostatočne presne a zrozumiteľne a takýto odkaz musí byť doplnený slovami „alebo ekvivalentný“).

Predmetom rekonštrukcie objektu bude – rekonštrukcia strechy a jej zateplenie, zateplenie objektu, výmena vonkajších výplňových konštrukcií, kompletná vnútorná rekonštrukcia telocvične a sociálneho prístavku, zachytávanie dažďových vôd a ich spätné využitie, rekonštrukcia, príp. výmena podláh v celom objekte (v telocvični podlaha na športové aktivity), výmena elektro rozvodov (kompletná zásuvková a svetelná elektroinštalácia) a výmena zdravotníckej v celom objekte, vykurovanie (kotelňa a nové topné telesá), bezbariérový prístup do objektu, dátové rozvody, kamerový a zabezpečovací systém objektu, kompletná rekonštrukcia toaliet a šatní v sociálnom prístavku, vrátane nábytkového vybavenia.

Podrobná špecifikácia predmetu zákazky tvorí *Prílohu č.1* tejto Výzvy.

5. Predpokladaná hodnota zákazky:

Touto výzvou bude zároveň určená predpokladaná hodnota zákazky ako aritmetický priemer z predložených ponúk bez DPH.

6. Miesto dodania predmetu zákazky a termín:

Miesto dodania: Mesto Snina, Oddelenie výstavby, ÚP, ŽP a SP, Strojárska 2060/95, 069 01 Snina

Termín plnenia: 90 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy

7. Forma vzniku záväzku:

Zmluva o dielo

8. Komplexnosť dodávky:

Celý predmet obstarávania

9. Zdroje financovania:

Predmet zákazky bude financovaný z rozpočtu mesta Snina. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa vystavenia faktúry.

10. Podmienky účasti:

Doklady a dokumenty, prostredníctvom ktorých uchádzač preukáže splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní:

10.1. doklad o oprávnení dodávať tovar, **poskytovať služby** alebo uskutočňovať stavebné práce, ktoré zodpovedá predmetu zákazky podľa § 32 ods. 1 písm. e) zákona č. 343 Z. z. o verejnom obstarávaní. Splnenie tejto podmienky si overí verejný obstarávateľ z verejne dostupných informačných systémov. Uchádzač z tohto dôvodu nie je povinný predkladať doklad o oprávnenosti dodávať tovar, ktorý je predmetom zákazky.

10.2. Uchádzač musí spĺňať aj podmienku podľa §32 ods. 1 písm. f) zákona č. 343 Z. z. o verejnom obstarávaní – nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte môjho sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu. Splnenie tejto podmienky uchádzač preukáže **čestným vyhlásením** v zmysle *Prílohy č. 3*.

11. Spôsob predloženia ponuky:

11.1. Cenová ponuka predmetu zákazky, ktorá zahŕňa aj všetky náklady spojené s jeho dodaním, inštaláciou a zaškolením sa predkladá na celý predmet zákazky.

- 11.2. Cenová ponuka sa predkladá prostredníctvom vyplneného **Dotazníku uchádzača a návrhu na plnenie kritérií**, ktorý je samostatným dokumentom tejto výzvy na predkladanie ponúk (*Príloha č. 2*) Cenová ponuka musí byť spracovaná na celý predmet zákazky podľa opisu predmetu zákazky. Cenová ponuka musí byť vypracovaná v slovenskom jazyku.
- 11.3. Lehota na predkladanie ponúk je do: **16.02.2022 do 09:00hod**
- 11.4. Cenové ponuky sa doručujú:
Uchádzači predložia svoje ponuky priamo do systému JOSEPHINE umiestnenom na webovej adrese <https://josephine.proebiz.com/> Elektronickú ponuku uchádzači vložia vyplnením ponukového formulára a vložením požadovaných dokladov a dokumentov v systéme JOSEPHINE umiestnenom na webovej adrese <https://josephine.proebiz.com/> Pri vkladaní ponuky uchádzači postupujú nasledovne: - dokumenty uchádzač vkladá v okne „PONUKY“ v časti „Ponuka (súbor príloží uchádzač cez tlačidlo +)“. V prípade otázok týkajúcich sa registrácie a vloženia ponúk do daného systému môže uchádzač kontaktovať správcu systému houston@proebiz.com alebo telefonicky +421 220 255 999.
- 11.5. Každá ponuka, ktorú verejný obstarávateľ prijme v lehote na predkladanie ponúk, v rámci systému JOSEPHINE bude prijatá na vyhodnotenie. Preto iné miesto na predloženie ponuky ako uvedené v tejto výzve, verejný obstarávateľ neuzná. Ponuky predložené po uplynutí lehoty na predloženie ponúk (pri elektronickom podaní je rozhodujúci serverový čas verejného obstarávateľa), nebude zaradená do vyhodnotenia.

12. Obsah ponuky:

Vo svojej ponuke uchádzač predloží:

- Úplne vyplnený „**Dotazník uchádzača a návrh na plnenie kritérií**“ (*Príloha č.2*)
- **Čestné vyhlásenie uchádzača** - podpísané oprávnenou osobou (*Príloha č.3*)
- **Návrh zmluvy o dielo** – dokument doplnený o identifikačné údaje uchádzača a cenu, podpísaný oprávnenou osobou (*Príloha č. 4*)

13. Kritériá na vyhodnotenie ponúk:

Pre vyhodnotenie prieskumu trhu § 117: Najnižšia cena s DPH za dodanie celého predmetu zákazky.

14. Otváranie ponúk:

16.02.2022 o 10:00 hod., systém JOSEPHINE

15. Postup pri otváraní ponúk:

otváranie ponúk je neverejné

16. Doplnujúce informácie

- 16.1. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo použiť ponuky získané v rámci prieskumu na určenie PHZ aj na vyhodnotenie prieskumu trhu podľa § 117 ZVO v prípade ak cenové ponuky neprekročia sumu 5000 EUR s DPH.
- 16.2. Po vyhodnotení cenových ponúk budú uchádzači oboznámení s výsledkom vyhodnotenia ponúk prostredníctvom elektronickej správy.
- 16.3. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo ani jednu z predložených ponúk neprijat' v prípade ak, predložené ponuky nebudú výhodné pre verejného obstarávateľa alebo budú v rozpore s finančnými možnosťami verejného obstarávateľa.

- 16.4. Všetky výdavky spojené s prípravou, predložením dokladov a predložením cenovej ponuky
- 16.5. Úspešný uchádzač bude vyzvaný na rokovanie k dodaniu predmetu zákazky. V prípade, že nepreukáže relevantným spôsobom splnenie podmienok podľa bodu 7 tejto výzvy alebo odstúpi od svojej ponuky, ktorú predložil, bude rokovanie ukončené a pozvaný na rokovanie bude ďalší uchádzač nasledujúci v poradí úspešnosti.

V Snine, dňa 02.02.2022

Zverejnené na profile: 02.02.2022

.....
Ing. Ivana Čokynová

Projektová dokumentácia – Rekonštrukcia budovy Telocvične T-18 v Snine

Projektová dokumentácia nevyhnutná pre získanie stavebného povolenia

Predmetom zákazky je vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie, realizáciu stavby a autorského dozoru pre stavbu : „Rekonštrukcia budovy Telocvične T-18 v Snine“ súpis. č. 1406 umiestnenej na parc. č. CKN 7527/6, zapísanej na LV č. 3200, k. ú. Snina v súlade s požiadavkami investora.

Mesto Snina je vlastníkom riešenej budovy, objekt telocvične pozostáva zo samotnej telocvične a sociálneho prístavku (posilňovňa, skladové priestory, klubovňa, šatne, sprchy, miestnosť trénera, wc muži a wc ženy). Telocvična T-18 v minulosti slúžila ako športová hala pre potreby športových klubov v meste Snina. Celá konštrukcia objektu je prevedená ako ľahká drevená. Zvislé nosné konštrukcie, ktoré prenášajú zaťaženie z vodorovných nosných konštrukcií do základov, sú prevedené ako drevené lepené preglejkové stĺpy. Vodorovné nosné konštrukcie objektu telocvične, ako aj sociálneho prístavku sú prevedené ako drevené lepené preglejkové nosníky.

Predmetom rekonštrukcie objektu bude – rekonštrukcia strechy a jej zateplenie, zateplenie objektu, výmena vonkajších výplňových konštrukcií, kompletná vnútorná rekonštrukcia telocvične a sociálneho prístavku, zachytávanie dažďových vôd a ich spätné využitie, rekonštrukcia, príp. výmena podláh v celom objekte (v telocvični podlaha na športové aktivity), výmena elektro rozvodov (kompletná zásuvková a svetelná elektroinštalácia) a výmena zdravotníckej v celom objekte, vykurovanie (kotelňa a nové topné telesá), bezbariérový prístup do objektu, dátové rozvody, kamerový a zabezpečovací systém objektu, kompletná rekonštrukcia toaliet a šatní v sociálnom prístavku, vrátane nábytkového vybavenia.

Predmet zákazky musí byť spracovaný v súlade so :

- zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, minimálne v rozsahu podľa § 9 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona,
- príslušnými STN a všeobecno-technickými požiadavkami na výstavbu,
- zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní,
- projektová dokumentácia musí byť vyhotovená podľa platných STN a EN a všeobecne záväzných právnych predpisov, ďalej v súlade s pokynmi objednávateľa udelenými zhotoviteľovi na základe zmluvy a dohodami zmluvných strán tak, ako budú obsiahnuté v písomných zápisoch v priebehu zhotovenia diela, ďalej v súlade s príslušnými rozhodnutiami alebo stanoviskami dotknutých orgánov a inštitúcií, pokiaľ majú priamy alebo nepriamy vplyv, resp. dopad na zhotovenie diela,
- súčasťou projektovej dokumentácie bude aj návrh spôsobu likvidácie stavebnej sítě a odpadov vzniknutých stavebnou činnosťou,
- spracovanie projektovej dokumentácie musí byť realizované s ohľadom na zadávacie podmienky a bude obsahovať komplexné výstupy pre verejnú zákazku.

Obstarávaná projektová dokumentácia musí obsahovať všetky profesie, resp. musí byť vypracovaná tak, aby verejný obstarávateľ túto mohol použiť v procese verejného obstarávania na výber zhotoviteľa stavebných prác. Súčasťou projektových prác je aj prerokovanie dokumentácie s dotknutými orgánmi a organizáciami, vrátane zapracovania ich vyjadrení do projektu stavby.

Projektovú dokumentáciu je potrebné dodať kompletnú, v rozsahu na stavebné konanie a musí obsahovať minimálne tieto profesie – časti :

- zameranie skutkového stavu, inžinierskych sietí vrátane zamerania zelene,
- architektonicko-stavebné riešenie,
- súhrnná technická správa, sprievodná správa a technická správa,
- statické posúdenie stavby,
- protipožiarna bezpečnosť stavby, hlasová signalizácia požiaru EPS,
- bezbariérovosť objektu,
- energetické posúdenie objektu (v súlade so spracovaným tepelnotechnickým a energetickým posudkom zo dňa február 2020, vypracovaný Ing. Jurajom Kmeťom),
- jednotlivé riešenia vnútorných rozvodov ÚVK, ZTI, ELI, VZT, príp. možnosť riešenia fotovoltaiky, solárnych panelov,...
- riešenie novej elektrickej prípojky napojením na jestvujúci stĺp NN vedenia,
- riešenie novej vodovodnej prípojky napojením na verejný vodovod,
- riešenie novej kotolne,
- riešenie hospodárenia s dažďovou vodou – vody zachytávané do dažďovej záhrady (akceptovať a zosúladiť s projektovou dokumentáciou dažďovej záhrady riešeného objektu),
- úprava okolitého terénu vrátane spevnených plôch,
- dátové rozvody, kamerový a zabezpečovací systém objektu (napojenie na metropolitnú sieť mesta Snina),
- podrobný položkovitý rozpočet a výkaz výmer – rozdeliť na rozpočet č.1 zateplenie budovy Telocvične T-18 (zateplenie strechy a obvodového plášťa, výmena okien a exteriérových dverí) a rozpočet č.2 (ostatné práce a vnútorné vybavenie),
- vizualizácie – pohľady,
- plán organizácie výstavby,
- súhlasné stanoviská dotknutých orgánov a inštitúcií, ktoré majú priamy alebo nepriamy vplyv, resp. dopad na zhotovenie diela
- posúdenie projektu v zmysle zákona č.124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov - všeobecné zásady prevencie a základné podmienky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a na vylúčenie rizík a faktorov podmienujúcich vznik pracovných úrazov, chorôb z povolania a iných poškodení zdravia z práce.

Zateplenie budovy Telocvične T-18

- Predpokladaný celkový objem prác navrhovaného zateplenia budovy Telocvične T-18 nesmie presiahnuť sumu: **135 000 € s DPH – rozpočet č.1** (zateplenie strechy a obvodového plášťa, výmena okien a exteriérových dverí)
- Úspora CO₂ na danú lokalitu je min. 15,882 t emisií CO₂ na rok.

Investor požaduje prispôsobiť objektovú skladbu zohľadnenú v súvislosti s optimalizáciou prevádzkových nákladov. Okrem použiteľnosti a udržateľnosti musí vyhovovať stavebným riešeniam súčasnej doby, požiadavkám pre integráciu do prostredia.

Povinné dodržanie predpisov, noriem a nariadení vzťahujúc ich na umiestnenie a vytvorenie stavby, ďalej pri projektovaní je potrebné prihliadnuť na vzťahujúce sa hľadiská pre strojné technické zariadenia, elektrické požiadavky, požiaru ochrana, požiadavky na ochranu životného prostredia a iné všeobecné úradné a odborné hľadiská (umelé vetranie, klimatizácia, tienenie, požiaru signalizácia, atď,) v súlade s platnými STN.

Projektová dokumentácia :

- počet vyhotovení v tlačenej forme (paré) – 4 ks
- podrobný položkový rozpočet a výkaz výmer – 4 ks
- 1 x v elektronickej forme na CD/DVD vo formáte .pdf a vo formátoch, v ktorých bola spracovaná (.doc, .xls, .dwg).

Predmet zákazky je v celom rozsahu opísaný tak, aby bol presne a zrozumiteľne špecifikovaný.

Miesto dodania:

Mesto Snina

Oddelenie výstavby, ÚP, ŽP a SP

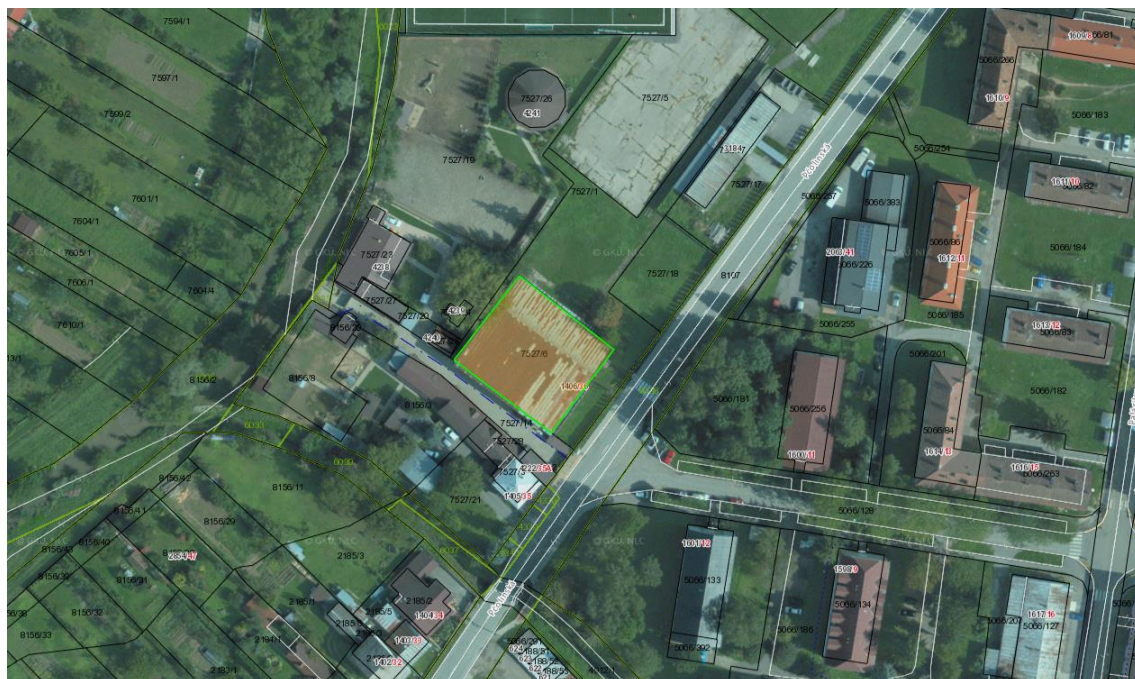
Ul. strojárska 2060

069 01 Snina

Termín dodania:

- projektová dokumentácia pre povolenie a realizáciu stavby – do **90 dní** odo dňa účinnosti ZoD,
- autorský dozor – počas realizácie samotnej stavby.

Situácia riešeného územia:



Všetky ďalšie podrobnosti budú riešené na mieste obhliadky.