Mesto Snina - primátor

Mestskému zastupiteľstvu
v Snine

Na rokovanie dňa: 23. 06. 2011
Číslo poradia:

K bodu: Súhlas s prevodom práv z vecného bremena

Predkladá:

Ing. Štefan Milovčík
primátor

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine

s c h v a ľ u j e

súhlas mesta Snina ako oprávneného z vecného bremena z Kúpnej zmluvy č. 414/2004/SMaS zo dňa 21. 09. 2004 na prevod tohto práva na Marcelu Galandovú - GAMECO, Komenského 2827/105, 069 01 Snina v celom rozsahu.

Spracoval:

JUDr. Ján Paľovčík
vedúci právneho oddelenia

Snina 14. 06. 2011

Dôvodová správa

Na Mestský úrad v Snine bola doručená žiadosť pána Mariána Galandu o súhlas s prevodom pozemku na tretiu osobu za podmienky prevodu vecného bremena spočívajúceho v predkupnom práve mesta Snina aj na nového vlastníka pozemku.

Žiadateľovi bol uznesením MsZ č. 407/2004 zo dňa 19. 08. 2004 schválený predaj pozemku č. parcely č. KN 1225/205, druh pozemku - trvalý trávnatý porast vo výmere1769 m^2, nachádzajúceho sa v k. ú. Snina (kópia uznesenia tvorí prílohu materiálu). Následne bola so žiadateľom uzatvorená kúpna zmluva č. 414/2004/SMaS zo dňa 21. 09. 2004. V citovanej zmluve sa zmluvné strany dohodli na zriadení vecného bremena spočívajúceho v predkupnom práve mesta Snina.

Stanovisko oddelenia právneho: právne oddelenie doporučuje žiadosti vyhovieť, mesto Snina nebude svojim súhlasom ukrátené vo svojich právach, pretože vecné bremeno prejde na nového vlastníka v celom rozsahu. Súhlas mesta Snina bude podmienený dodržaním účelu, na ktorý bol pozemok odpredaný, čo vlastne potvrdzuje vo svojej žiadosti aj žiadateľ.

Snina 14. 06. 2011

Prílohy: Uznesenie č. 407/2004,
Kúpna zmluva č. 414/2004/SMaS,
Geometrický plán
Žiadosť

Vypracoval: JUDr. Ján Paľovčík, vedúci právneho oddelenia