Mesto Snina, zástupkyňa primátora

Mestskému zastupiteľstvu
v Snine

Na rokovanie dňa: **15. 12. 2011**
Číslo poradia:

2

K bodu: **Správa o činnosti Mestskej rady v Snine od ostatného zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Snine**

Predkladá:
Mgr. Ľubov Reháková
zástupkyňa primátora

Návrh na uznesenie:
Mestské zastupiteľstvo v Snine
b e r i e n a v e d o m i e
správu o činnosti Mestskej rady v Snine od ostatného zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Snine.

Spracovala:
Monika Dunajová
zapisovateľka MsR a MsZ,
oddelenie organizačné a vnútorných vecí

Snina 05. 12. 2011

S P R Á V A
zo zasadnutia Mestskej rady v Snine, konaného dňa 25. 11. 2011

1. **Výjazdové zasadnutie**

a) **Prejednanie žiadosti Márie Kovaľovej o odkúpenie pozemku parc. č. CKN 1225/208**

Mestská rada k tomuto materiálu prijala uznesenie č. 23/2011:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú č a** vyhovieť žiadosti Márie Kovaľovej, Nad Cirochou 368/19, 069 01 Snina o odkúpenie pozemku parc. č. CKN 1225/208, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta Snina.

b) **Prejednanie žiadosti Jána Bobáka o právo prechodu na pozemok parc. č. CKN 607/1**

Mestská rada k tomuto materiálu prijala uznesenie č. 24/2011:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú č a**

a) nevyhovieť žiadosti o právo prechodu, teda o zriadenie vecného bremena spočívajúce v práve prechodu cez susedný pozemok k parc. č. CKN 607/1, k. ú. Snina, pre žiadateľa Jána Bobáka, Študentská 17439, 069 01 Snina, nakoľko Mesto Snina nie je vlastníkom žiadnych susedných parciel, teda nemôže v týchto prípadoch zriaďovať vecné bremeno na pozemky vo vlastníctve tretích osôb,
b) vlastníkom pozemkov v tejto časti vstúpiť do jednania vo veci zriadenia vecného bremena s firmou UNEX.

c) **Prejednanie žiadosti Júliusa Kočiša o odkúpenie pozemku**

Mestská rada k tomuto materiálu prijala uznesenie č. 25/2011:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú č a** na pozemok parc. č. CKN 1476/3, k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina uzatvoriť nájomnú zmluvu s Júliusom Kočišom, Vihorlatská 1425/13, Snina. V prípade nesúhlasu zriadiť vecné bremeno spočívajúce v práve prechodu cez príslušnú časť pozemku.

d) **Zavážanie rokliny odpadom**

Mestská rada k tomuto materiálu prijala uznesenie č. 26/2011:

Mestská rada v Snine **b e r i e n a v e d o m i e** informáciu o zavážaní pozemku parc. č. 3414/1, k. ú. Snina, Ul. pálenčiarska.

e) **Skládka tuhého komunálneho odpadu**

Pripomienka:

- požiadať firmu, ktorá prevádzkuje kameňolom, aby podala informáciu o tom, kedy budú realizované opatrenia, ktoré sú súčasťou povolenia prevádzkovania kameňolomu – merania nenarušenosti skládky vplyvom odstrelov.

Mestská rada k tomuto materiálu prijala uznesenie č. 27/2011:

Mestská rada v Snine **b e r i e n a v e d o m i e** skutkový stav skládky tuhého komunálneho odpadu, ukladá VPS Snina, s. r. o., vypracovať analýzu ďalšieho smerovania s nakladaním tuhého komunálneho odpadu.

f) **Chodník na Ul. Palárikovej – novozriadené parkovisko**

Mestská rada k tomuto materiálu prijala uznesenie č. 28/2011:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú č a** zrealizovať časť chodníka na Ul. Palárikovej popri novozriadenom parkovisku (oproti bytovému bloku Študentská 1458/21).

g) Sprechodnenie existujúcich chodníkov na Ul. budovateľskej - oproti Provingu

Mestská rada k tomuto materiálu prijala uznesenie č. 29/2011:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú č a** vyzvať nájomcu cesty vo vihorlatskom parku na bezbariérové sprechodnenie existujúcich chodníkov a ukončiť terénne úpravy okolo cesty.

Pripomienka:

- každú mestskú radu začínať výjazdovým zasadnutím, ktorá sa bude venovať niektorej lokalite mesta Snina.

3. Vyznačenie zrekonštruovaných chodníkov na území mesta Snina

Mestská rada k tomuto materiálu prijala uznesenie č. 30/2011:

Mestská rada v Snine **b e r i e n a v e d o m i e** vyznačenie zrekonštruovaných chodníkov v katastrálnej mape na území mesta Snina zrekonštruovaných a zrealizovaných v období rokov 2008 – 2011.

4. Žiadosti o pridelenie bytu

Mestská rada k tomuto materiálu prijala uznesenie č. 31/2011:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú č a** primátorovi mesta

a) neuzatvoriť nájomné zmluvy na sociálne byty pre:
   - Marek Gabčo a manželka, Palárikova 1606/5, Snina,
   - Nataša Grundzová a manžel, Palárikova 1603, Snina,
b) uzatvoriť nájomné zmluvy na byty:
   - 2-izbový byt č. 6 v bytovom dome na Ul. Palárikova 1609 v Snine pre Lenku Harmanskú a manžela, r. č. 875205/8909, Palárikova 1609, Snina, na určitú dobu do 30. 06. 2012,
   - 2-izbový byt č. 50 v bytovom dome na Ul. Palárikova 1603 v Snine pre Evu Balážovú, r. č. 635820/6800, Palárikova 1603, Snina, na dobu určitú do 30. 06. 2012,
   - 2-izbový byt č. 5 v bytovom dome na Ul. Palárikova 1609 v Snine pre Lukáša Cinu a manželku, r. č. 910423/9320, Spišská Teplica 169, Poprad, na dobu určitú do 30. 06. 2012.

5. Prejednanie žiadosti Slávky Nemčanovskej o odkúpenie, resp. prenájom časti pozemku parc. č. CKN 3958/1

Mestská rada k tomuto materiálu prijala uznesenie č. 32/2011:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú č a**

a) nevyhovieť žiadosti o odkúpenie 10 m^2 časti parcely č. CKN 3958/1 – ostatné plochy, o výmere 61 265 m^2, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta Snina,
b) uzatvoriť nájomnú zmluvu na prenájom pozemku parc. č. CKN 3958/746 o výmere 10 m^2, vyhotoveného geometrickým plánom č. 37002341-133/2009, overeným pod G1-263/09 zo dňa 10. 12. 2009 z parcely č. CKN 3958/1 – ostatné plochy, o výmere 61 265 m^2, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta Snina pre Slávku Nemčanovskú, Gladkova 2383/11, 069 01 Snina z dôvodu vysporiadania vlastníckych vzťahov pod prístavbou – garážou.

6. Žiadosť o určenie splátok a odpustenie súdnych poplatkov z dlhu za užívanie bytu – Fečíková Daniela

Mestská rada k tomuto materiálu prijala uznesenie č. 33/2011:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú č a** primátorovi mesta nevyhovieť žiadosti Daniely Fečíkovej, bytom Snina, Palárikova 1603 o určenie splátok a odpustenie súdnych poplatkov z dlhu za užívanie bytu, ako aj uzatvorenie nájomnej zmluvy na byt v bytovom dome na Ul. Palárikova 1603 v Snine.

7. Informačné centrum mladých – správa o činnosti združenia

Mestská rada k tomuto materiálu prijala uznesenie č. 34/2011:

Mestská rada v Snine **b e r i e n a v e d o m i e** materiál týkajúci sa činnosti a aktivít občianskeho združenia občanov a mládeže – Informačné centrum mladých.

8. Návrh udalostí roku 2010 pre zápis do mestskej kroniky

Mestská rada k tomuto materiálu prijala uznesenie č. 35/2011:

Mestská rada v Snine **s ch v a ľ u j e** návrh udalostí v roku 2010 pre zápis do mestskej kroniky.

9. Rôzne

A) List p. Šantovej

Mestská rada k tomuto materiálu prijala uznesenie č. 36/2011:

Mestská rada v Snine **b e r i e n a v e d o m i e** list p. Šantovej adresovaný poslancom MsZ.

B) Žiadosť p. Pandulu o účasť na zasadnutí MsR

Pán Pandula členov rady bližšie oboznámil o spore ohľadom vyvlastneného pozemku na sídl. Komenského v časti, kde je postavený supermarket LIDL. Keďže nedošlo k dohode, prestal platiť mestu za odpad a garáž. Garáž teraz spláca po 3,32 € mesačne. Nechce od mesta už pozemok, ale žiada, aby bol jeho dlh odpustený. Dlh je vo výške približne 1 200,- €.

JUDr. Ján Paľovčík uviedol, že v zmysle zákona o daniach musíme konať. Daň poslanci nemôžu odpustiť. Dohoda je iba o splácaní starého dlhu. Pán Pandula však vytvára už ďalší dlh, na ktorý je vydaná exekúcia.

2. Prerokovanie materiálov predkladaných na zasadnutie MsZ dňa 28. 11. 2011

Mestská rada k týmto materiálom prijala uznesenia MsR č. 37/2011:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú č a** Mestskému zastupiteľstvu v Snine

a) schváliť tieto materiály:

1. Kontrola plnenia uznesení MsR a MsZ k 28. 11. 2011
2. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti k 28. 11. 2011
3. Všeobecne záväzné nariadenie o podmienkach poskytovania dotácií a návratných finančných výpomocí z rozpočtu mesta Snina
4. Doplnok č. 2 k VZN mesta Snina č. 66/2004 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach
5. Doplnok č. 3 k VZN č. 94/2008 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Snina
6. Doplnok č. 1 k VZN č. 108/2011 o symboloch mesta Snina a ich používaní
7. Doplnok č. 1 k VZN mesta Snina č. 109/2011 o podmienkach prenájmu nehnuteľného a hnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Snina a o určení sadzieb za tento prenájom
8. Doplnok č. 1 k VZN č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina

9. Zadávací dokument pre spracovanie Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Snina
10. Smernica o odmeňovaní členov Zboru pre občianske záležitosti mesta Snina v súvislosti s vykonávaním obradov a slávností na území mesta Snina
11. Informácia o zmene Organizačného poriadku Mestského úradu Snina
12. Potvrdenie uznesenia MsZ týkajúceho sa výnimky zo sadzieb nájomného podľa VZN č. 109/2011 o podmienkach prenájmu nehnuteľného a hnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Snina a o určení sadzieb za tento prenájom – Rímskokatolícky arcibiskupský úrad
13. Potvrdenie uznesenia MsZ týkajúceho sa výnimky zo sadzieb nájomného podľa VZN č. 109/2011 o podmienkach prenájmu nehnuteľného a hnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Snina a o určení sadzieb za tento prenájom – Gréckokatolícka cirkev
14. Potvrdenie uznesenia MsZ týkajúceho sa výnimky zo sadzieb nájomného podľa VZN č. 109/2011 o podmienkach prenájmu nehnuteľného a hnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Snina a o určení sadzieb za tento prenájom – Galéria Andrej Smolák
15. Potvrdenie uznesenia MsZ týkajúceho sa výnimky zo sadzieb nájomného podľa VZN č. 109/2011 o podmienkach prenájmu nehnuteľného a hnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Snina a o určení sadzieb za tento prenájom – MUDr. Alžbeta Adamkovičová
16. Potvrdenie uznesenia MsZ týkajúceho sa výnimky zo sadzieb nájomného podľa VZN č. 109/2011 o podmienkach prenájmu nehnuteľného a hnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Snina a o určení sadzieb za tento prenájom – Ema Leňková
17. Potvrdenie uznesenia MsZ týkajúceho sa výnimky zo sadzieb nájomného podľa VZN č. 109/2011 o podmienkach prenájmu nehnuteľného a hnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Snina a o určení sadzieb za tento prenájom – MUDr. Martina Pacolová
18. Potvrdenie uznesenia MsZ týkajúceho sa výnimky zo sadzieb nájomného podľa VZN č. 109/2011 o podmienkach prenájmu nehnuteľného a hnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Snina a o určení sadzieb za tento prenájom – Anna Džupinková – Horiaca ruža
19. Potvrdenie uznesenia MsZ týkajúceho sa výnimky zo sadzieb nájomného podľa VZN č. 109/2011 o podmienkach prenájmu nehnuteľného a hnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Snina a o určení sadzieb za tento prenájom – Dom Matice slovenskej
20. Správa o plnení rozpočtu mesta Snina za 3. štvrťrok 2011
21. Návrh druhej zmeny rozpočtu mesta Snina na rok 2011
22. Žiadosť o zníženie nájomného za nájom mestskej športovej haly – Mestský Tennis Club Snina
23. Žiadosť o zníženie nájomného za nájom mestskej športovej haly – Dudy Koťo Miroslav, Snina
24. Žiadosť o zníženie nájomného za nájom mestskej športovej haly – ZŠ P. O. Hviezdoslava
25. Žiadosť o zníženie nájomného za nájom mestskej športovej haly – Mládežnícky futbalový klub pri ZŠ Budovateľská v Snine
26. Odpredaj bytu z vlastníctva mesta Snina
27. Zrušenie vecného bremena – výmaz ťarchy – Berezňaninová Mária
28. Žiadosť o mimosúdne vyrovnanie – Pandula Ján
29. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľností
30. Zámer vysporiadania vlastníckych práv - MOTOCENTRUM
31. Zmluvný prevod nehnuteľností – odpredaj jednotlivých častí pozemku parc. č. CKN 1856/165 podľa vyhotoveného geometrického plánu
32. Vyhodnotenie verejnej obchodnej súťaže
33. Časový harmonogram zasadnutí MsR a MsZ v Snine na rok 2012
34. Zrušenie uznesenia MsZ č. 6/2010 zo dňa 27. 12. 2010 a schválenie sobášiacich
35. Vyradenie dlhodobého majetku v prenájme vo VPS Snina, s. r. o. a následne z evidencie hnuteľného majetku mesta Snina
36. Rekonštrukcia verejného osvetlenia v meste Snina – analýza

b) stiahnuť z rokovania tieto materiály:
   1. Doplnok č. 3 k VZN mesta Snina č. 101/2009 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školského zariadenia so sídlom na území mesta Snina
   2. Doplnok č. 1 k Zásadám odmeňovania poslancov Mestského zastupiteľstva v Snine a členov komisií pri Mestskom zastupiteľstve v Snine

n e o d p o r ú č a Mestskému zastupiteľstvu v Snine schváliť tento materiál:

1. Zámer vysporiadania vlastníckych práv – Rímskokatolícka cirkev