Mesto Snina, zástupkyňa primátora

Mestskému zastupiteľstvu
v Snine

Na rokovanie dňa: **26. 01. 2012**
Číslo poradia:

10

K bodu: **Správa o činnosti Mestskej rady v Snine od ostatného zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Snine**

Predkladá:
Mgr. Ľubov Reháková
zástupkyňa primátora

Návrh na uznesenie:
Mestské zastupiteľstvo v Snine
b e r i e n a v e d o m i e
správu o činnosti Mestskej rady v Snine od ostatného zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Snine.

Spracovala:
Monika Dunajová
zapisovateľka MsR a MsZ,
oddelenie organizačné a vnútorných vecí

Snina 18. 01. 2012

S P R Á V A
zo zasadnutia Mestskej rady v Snine, konaného dňa 07. 12. 2011

K bodu 1) Ústna informácia o nepodpísaní uznesení MsZ

Ing. Štefan Milovčík oboznámil členov mestskej rady o tom, že nepodpísal uznesenia MsZ č. 127/2011 až 134/2011 prijaté na zasadnutí dňa 28. 11. 2011. Na podnet hlavného kontrolóra sa pripravili materiály na preschválenie prenájmu priestorov vo vlastníctve mesta, v ktorých bol schválený nájom ešte vo výške 1,- Sk. Tieto materiály však boli preschválené tak, že pôvodné uznesenia boli zrušené, ale nájom za 1 € schválený nebol. Nepodpíše taktiež uznesenie MsZ č. 142/2011 zo dňa 28. 11. 2011 o zrušení vecného bremena p. Berezňaninovej z dôvodu, že dva dni po zasadnutí zastupiteľstva p. Berezňaninová prevádzku fitnescentra zrušila.

K bodu 2) Ústna informácia o žiadostiach nájomcov Domu kultúry

Uznesením MsZ č. 122/2011 bola zvýšená výška nájmu priestorov vo vlastníctve mesta. Na MsÚ prišlo viacero žiadostí, aby bola výška nájmu prehodnotená, pretože pre viaceré firmy je to likvidačné.

Poslanci dostali list od p. Jenča, ktorý býva v byte, nachádzajúcom sa v priestoroch ZŠ Budovateľská, už niekoľko rokov. Tento byt bol v projekte rekonštrukcie tejto školy vedený ako učebňa, nie ako byt. Už v lete bol p. Jenčovi ponúknutý byt v bloku 1603 na Palárikovej ulici, no odmietol ho. Pán Jenčo nemal na tieto priestory v škole uzatvorenú ani nájomnú zmluvu. Úrad však bude spolu s p. Jenčom hľadať vhodné riešenie.

Mestská rada na tomto zasadnutí neprijala žiadne uznesenie.

S P R Á V A
zo zasadnutia Mestskej rady v Snine, konaného dňa 13. 12. 2011

1. **Výjazdové zasadnutie**
   a) **Zámer vysporiadania vlastníckych práv – Rímskokatolícka cirkev**

Tento materiál je predložený do MsZ v písomnej podobe pod číslom 9. Ide o zámenu pozemkov – mesto od cirkvi dostane cintorín a pozemky pri bývalej benzínovej stanici na Ul. SNP, mesto dá cirkvi MŠ, basketbalové ihrisko a výmenníkovú stanicu.

b) **Zámer vysporiadania vlastníckych práv – MOTOCENTRUM**

Tento materiál je predložený do MsZ v písomnej podobe pod číslom 8. Na zasadnutie mestskej rady boli prizvaní František Merga a Ing. Ján Marinič, ktorí k tejto problematike podali bližšie informácie.

2. **Prerokovanie materiálov predkladaných na zasadnutie MsZ dňa 15. 12. 2011**

Mestská rada prijala k týmto materiálom uznesenie č. 38/2011:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú č a** Mestskému zastupiteľstvu v Snine schváliť tieto materiály:

1. Správa o činnosti MsR v Snine od ostatného zasadnutia MsZ v Snine
2. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti k 15. 12. 2011 a plán kontrolnej činnosti na prvý polrok 2012
3. Návrh plánu investičných akcií mesta Snina na rok 2012
4. Návrh rozpočtu mesta Snina na roky 2012 – 2014
5. Všeobecne záväzné nariadenie o podmienkach poskytovania dotácií a návratných finančných výpomocí z rozpočtu mesta Snina

6. Doplnok č. 3 k VZN č. 94/2008 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Snina
7. Zámer vysporiadania vlastníckych práv – Rímskokatolícka cirkev
8. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľnosti – COOP Jednota
9. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemku parc. č. CKN 621/12 a CKN 621/11 so zriadením vecného bremena - PEDIGYN
10. Zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj pozemku parc. č. CKN 2238/13
11. Zmluvný prevod nehnuteľností – odpredaj pozemkov parc. č. CKN 3827/4, CKN 3814/2, CKN 3815/6 a CKN 3815/7
12. Zmluvný prevod nehnuteľností – odpredaj pozemkov parc. č. CKN 1629/1 a CKN 2543/2
13. Schválenie zmlúv o postúpení pohľadávok
14. Návrh podmienok vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže na prenájom stánkov na Námestí Centrum
15. Trvalé upustenie od vymáhania pohľadávky – Kudravá
16. Informácia o plnení uznesenia č. 245/1996 zo dňa 13. 06. 1996 – Galéria MIRO
17. Vymenovanie do funkcie riaditeľa Základnej školy, Budovateľská 1992/9, Snina

n e o d po r ú č a schváliť tieto materiály:

1. Zámer vysporiadania vlastníckych práv – MOTOCENTRUM
2. Návrh dohody o mimosúdnom vyrovnaní – Pandula Ján

3. Prejednanie žiadosti Dušana Antolika o odkúpenie pozemku na výstavbu tvorivej dielne

Mestská rada prijala k tomuto bodu uznesenie č. 39/2011:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú č a** nevyhovieť žiadosti Dušana Antolika, bytom Študentská 1458/21, 069 01 Snina, o odkúpenie časti pozemku parc. č. CKN 5078/1, druh pozemku – zastavané plochy, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta Snina, za účelom výstavby tvorivej dielne.

4. Prejednanie žiadosti Ing. Pavla Onufera a Ingrid Demjanovej o odkúpenie časti pozemku parc. č. CKN 1121/160

Mestská rada prijala k tomuto bodu uznesenie č. 40/2011:

Mestská rada v Snine **o d p o r ú č a** vyhovieť žiadosti Ing. Pavla Onufera, bytom Komenského 2663/13, 069 01 Snina a Ingrid Demjanovej, bytom Komenského 2660/10, Snina o odkúpenie časti pozemku o výmere 42 m^2 parc. č. CKN 1121/160, druh pozemku – zastavané plochy, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta Snina, za účelom výstavby dvoch garáží.

5. Rôzne

Mgr. Ľubov Reháková informovala, že na funkciu riaditeľa ZŠ Budovateľská boli 4 uchádzači – Ing. Ján Milovčík, RNDr. Rudolf Paraska, PhDr. Marcela Pohlová, Mgr. Dušan Todák.

S P R Á V A
zo zasadnutia Mestskej rady v Snine, konaného dňa 20. 12. 2011

1. Oznámenie o nepodpísaní uznesenia MsZ č. 158/2011 zo dňa 15. 12. 2011

Ing. Štefan Milovčík oboznámil prítomných o dôvode zámeru (možnosti) nepodpísania uznesenia MsZ č. 158/2011 zo dňa 15. 12. 2011 Rozpočet mesta Snina na roky 2012 – 2014. Mestský úrad niekoľkokrát inicioval stretnutie k rozpočtu, ktorého sa poslanci zúčastňovali. Na

mestské zastupiteľstvo prišiel nový návrh rozpočtu, ktorý má chyby súčtové, ale chýbajú v ňom aj povinné prílohy. Chce sa vyhnúť tomu, aby sa o meste Snina hovorilo ako o meste, ktoré má rozpočtové provizórium. Doteraz sme boli príkladom. Je potrebné dohodnúť si postup – či by sme ešte tento týždeň nemali zvolať zasadnutie MsZ. Predpokladá však, že väčšina je proti provizóriu. Nechce hovoriť o dôsledkoch poslancami navrhnutého rozpočtu: napr. VPS, RO Rybníky, MsÚ, futbalový štadión atď. Z týchto vecných dôvodov je potrebné rozpočet skorigovať, doplniť ho o potrebné náležitosti alebo budeme mať provizórium. Preto žiada, aby sa poslanci stretli ešte tohto roku.

Mestská rada na tomto zasadnutí neprijala žiadne uznesenie.

S P R Á V A
zo zasadnutia Mestskej rady v Snine, konaného dňa 13. 01. 2012

1. Oznámenie o nepodpísaní uznesenia MsZ č. 173/2012 zo dňa 05. 01. 2012

Ing. Štefan Milovčík prítomným členom mestskej rady oznámil, že nepodpísal uznesenie MsZ č. 173/2012 zo dňa 05. 01. 2012 - Všeobecne záväzné nariadenie o podmienkach poskytovania dotácií a návratných finančných výpomocí z rozpočtu mesta Snina. Dôvod nepodpísania tohto uznesenia je ten, že návrh schváleného VZN nebol v zmysle zákona zverejnený na úradnej tabuli mesta 15 dní pred zasadnutím mestského zastupiteľstva.

Ďalej prítomným členom mestskej rady oznámil, že sa dňa 26. 01. 2012 bude konať zasadnutie mestského zastupiteľstva. Keďže od 01. 01. 2012 menoval Mgr. Michala Lukšu za druhého zástupcu primátora mesta Snina, je potrebné, aby sa poslanci medzi sebou dohodli na zložení mestskej rady, pretože mestská rada má byť 6-členná a zástupcovia primátora sú členmi mestskej rady zo zákona.

Prítomných členov rady informoval o stretnutí s projektantom na prestavbu modrého bazéna v RO Rybníky, ktoré sa bude konať v utorok 17. 01. 2012 o 11.00 hod. Pozvánky išli všetkým poslanom mestského zastupiteľstva.

Mestská rada na tomto zasadnutí neprijala žiadne uznesenie.