Mesto Snina, primátor

Mestskému zastupiteľstvu
v Snine

Na rokovanie dňa: **26 . 04. 2012**
Číslo poradia:

K bodu: **Návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 634/2009 zo dňa 22. 08. 2009**

Predkladá:
Ing. Štefan Milovčík
primátor

Spracoval:
Ing. Mária Bandžáková
JUDr. Ján Paľovčík
vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb
Snina 17. 04. 2012

Návrh na uznesenie:
Mestské zastupiteľstvo v Snine

m e n í

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Snine č. 634/2009, zo dňa 27. 08. 2009 takto:
zmluvný prevod nehnuteľnosti pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – odpredaj pozemku parc. č. CKN 3958/757, druh pozemku, zastavané plochy a nádvoria o výmere 28 m^2, vytvoreného GP. č. 34823123-69/2010 zo dňa 27. 09. 2010, vyhotoviteľom - Geodetické združenie Snina, Peter Dubjak, Ing. Jaroslav Vasilečko, 069 01 Snina, Partizánska 1057, 069 01 Snina, z pozemku parc. č. CKN 3958/750, druh pozemku - ostatné plochy o výmere 8 508 m^2, zap. na LV 3200, k. ú. Snina, pre Júliusa Surmaja, rod. r. č. , 069 01 Snina, za cenu 350,- €, s tým, že kupujúci uhradí všetky náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

Dôvodová správa

Dňom 01. 06. 2009 nadobudla účinnosť novela zákona o majetku obcí, v zmysle ktorej je potrebné aj upraviť uznesenie MsZ č. 634/2009 zo dňa 27. 08. 2009. Z tohto dôvodu je potrebné v tomto uznesení presne vyšpecifikovať, v zmysle akého ustanovenia tohto zákona, Mestské zastupiteľstvo schvaľuje prevod nehnuteľnosti predmetného pozemku.

Ďalšia zmena v uznesení je zmena čísla parcely, nakoľko kupujúci – Július Surmaj, si postavil garáž na parcele č. CKN 3958/736, druh pozemku – ostatné plochy a nádvoria o výmere 35 m^2, ktorá bola vytvorená GP č. 37002341-92/2009 zo dňa 19. 08. 2009 z parcely č. CKN 3958/1, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina a ktorej prevod bol schválený uznesením MsZ č. 634/2009 zo dňa 27. 08. 2009 a pri porealizačnom zameraní si dal vyhotovť GP č. 34823123 – 69/2010 na zameranie novostavby a vydanie kolaudačného rozhodnutia, kde bola zastavaná plocha pod garážou vyčlenená ako parcela č. CKN 3958/757, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria o výmere 28 m^2, čím vznikol nesúlad medzi parcelou „predanou“ a zastavanou, čo bolo jedným z dôvodom prerušenia katastrálneho konania, pretože pán Surmaj si dal vyhotoviť GP len na zastavanú plochu garážou, ktorá predstavuje nie 35 m^2, ale len 28 m^2.

Vzhľadom k skutočnosti, že ide o formálne zmeny, oddelenie právne, správy majetku a služieb doporučuje návrh na zmenu predmetného uznesenia schváliť.

Vypracoval:
Ing. Bandžáková Mária

Schválil:
JUDr. Paľovčík Ján