Mesto Snina, primátor

Mestskému zastupiteľstvu
v Snine

Na rokovanie dňa: **26 . 04. 2012**
Číslo poradia:

K bodu: **Návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 829/2010**

Predkladá:
Ing. Štefan Milovčík
primátor

Spracoval:
Ing. Mária Bandžáková
oddelenie právne, správy majetku a služieb

JUDr. Ján Paľovčík
vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb

Snina 02. 04. 2012

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine

m e n í

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Snine č. 829/2010, zo dňa 27. 01. 2010 takto:
zmluvný prevod nehnuteľnosti priamym predajom za cenu všeobecnej hodnoty majetku stanovenú podľa osobitného predpisu v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – odpredaj pozemku parc. č. CKN 2588/120, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 237 m^2, pre Lesopoľnohospodársku urbársku spoločnosť - pozemkové spoločenstvo so sídlom v Snine, zastúpené Ladislavom Kovaľom, predsedom LPUS, r. č. 490420/324, bytom Rastislavova 1138/30, 069 01 Snina a MUDr. Štefanom Čopíkom, r. č. , bytom 069 01 Snina, členom výboru, IČO : 319 435 60, za účelom prístupovej cesty k pozemku parc. č. CKN 5714/1 za cenu **1 870,- €** **(7,89 €/m^2),** stanovenú znaleckým posudkom č. 78/2010 zo dňa 27.08. 2010 znalca Ing. Mariána Výhonského, , 069 01 Snina, **so zriadením vecného bremena** spočívajúceho v práve prechodu a prejazdu cez

pozemok parc. č. CKN 2588/120 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 237 m^2 vo vlastníctve kupujúceho, ako povinného z vecného bremena, v prospech tretích osôb a subjektov a **zriadením predkupného práva** – práva na odkúpenie pozemku parc. č. CKN 2588/120 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 237 m^2, za rovnakú kúpnu cenu v prípade jeho predaja, alebo scudzenia inak, než predajom v prospech: Mesto Snina, IČO 00323560, Strojárska 2060/95, 069 01 Snina, s podmienkou úhrady všetkých nákladov spojených s prevodom a vkladom do katastra nehnuteľností.

Dôvodová správa

Dňom 01. 06. 2009 nadobudla účinnosť novela zákona o majetku obcí, v zmysle ktorej je potrebné aj upraviť uznesenie MsZ č. 829/2010 zo dňa 07. 09. 2010. V tomto uznesení nie je zrejmé, v zmysle akého ustanovenia Mestské zastupiteľstvo schvaľuje prevod predmetnej nehnuteľnosti pozemku, čo bolo jedným z dôvodom prerušenia katastrálneho konania.

Vzhľadom k skutočnosti, že ide o formálne zmeny, oddelenie právne, správy majetku a služieb doporučuje návrh na zmenu predmetného uznesenia schváliť.

Vypracoval:
Ing. Bandžáková Mária

Schválil:
JUDr. Paľovčík Ján