

Mesto Snina - primátor

Mestskému zastupiteľstvu
v Snine

Na rokovanie dňa : **11. 02. 2013**

Číslo poradia:

K bodu: Žiadosť o prenájom mestského futbalového štadióna – MFK Snina

Predkladá:

Ing. Štefan Milovčík
primátor

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

zámer a spôsob nakladania s nehnuteľným majetkom obce – **prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prenájmu je:

- **stavba, TRIBUNA FS, súpisné č. 2744**, na pozemku parcely registra „C“ evidovaného na katastrálnej mape, parcelné číslo 7527/11 o výmere 748 m², druh pozemku - zastavané plochy a nádvoría,

- **pozemok parcelné číslo 7527/1**, o výmere 27 578 m², parcela registra „C“ evidovaného na katastrálnej mape, druh pozemku - ostatné plochy, zapísaného na liste vlastníctva č. 3200, v katastri nehnuteľností Správy katastra Snina, pre okres Snina, obec Snina, katastrálne územie Snina,

- **pozemok parcelné číslo 7527/12**, o výmere 7 334 m², parcela registra „C“ evidovaného na katastrálnej mape, druh pozemku - ostatné plochy, zapísaného na liste vlastníctva č. 3200, v katastri nehnuteľností Správy katastra Snina, pre okres Snina, obec Snina, katastrálne územie Snina,

- **pozemok parcelné číslo 7527/10**, o výmere 7 513 m², parcela registra "C" evidovaného na katastrálnej mape, druh pozemku - ostatné plochy, zapísaného na liste vlastníctva č. 3200, v katastri nehnuteľností Správy katastra Snina, pre okres Snina, obec Snina, katastrálne územie Snina,
- **pozemok - parcelné číslo 7527/9**, o výmere 46 m², parcela registra "C" evidovaného na katastrálnej mape, druh pozemku - zastavané plochy a nádvoría, zapísaného na liste vlastníctva č. 3200, v katastri nehnuteľností Správy katastra Snina, pre okres Snina, obec Snina, katastrálne územie Snina,
- **pozemok - parcelné číslo 7527/11**, o výmere 748 m², parcela registra "C" evidovaného na katastrálnej mape, druh pozemku - zastavané plochy a nádvoría, zapísaného na liste vlastníctva č. 3200, v katastri nehnuteľností Správy katastra Snina, pre okres Snina, obec Snina, katastrálne územie Snina,
- **pozemok - parcelné číslo 7527/8**, o výmere 1 234 m², parcela registra "C" evidovaného na katastrálnej mape, druh pozemku - ostatné plochy, zapísaného na liste vlastníctva č. 3200, v katastri nehnuteľností Správy katastra Snina, pre okres Snina, obec Snina, katastrálne územie Snina,
- **pozemok - parcelné číslo 7527/5**, o výmere 1 827 m², parcela registra "C" evidovaného na katastrálnej mape, druh pozemku - ostatné plochy, zapísaného na liste vlastníctva č. 3200, v katastri nehnuteľností Správy katastra Snina, pre okres Snina, obec Snina, katastrálne územie Snina,
- **pozemok - parcelné číslo 7527/6**, o výmere 1 011 m², parcela registra "C" evidovaného na katastrálnej mape, druh pozemku - zastavané plochy a nádvoría, zapísaného na liste vlastníctva č. 3200, v katastri nehnuteľností Správy katastra Snina, pre okres Snina, obec Snina, katastrálne územie Snina,
- **pozemok - parcelné číslo 7527/18**, o výmere 466 m², parcela registra "C" evidovaného na katastrálnej mape, druh pozemku - ostatné plochy, zapísaného na liste vlastníctva č. 3200, v katastri nehnuteľností Správy katastra Snina, pre okres Snina, obec Snina, katastrálne územie Snina,
- **pozemok - parcelné číslo 7527/19**, o výmere 3 523 m², parcela registra "C" evidovaného na katastrálnej mape, druh pozemku - ostatné plochy, zapísaného na liste vlastníctva č. 3200, v katastri nehnuteľností Správy katastra Snina, pre okres Snina, obec Snina, katastrálne územie Snina,
- **pozemok - parcelné číslo 7527/13**, o výmere 62 m², parcela registra "C" evidovaného na katastrálnej mape, druh pozemku - zastavané plochy a nádvoría, zapísaného na liste vlastníctva č. 3200, v katastri nehnuteľností Správy katastra Snina, pre okres Snina, obec Snina, katastrálne územie Snina,

pre **Mestský futbalový klub Snina**, IČO: 17146780, ktorý požiadal o prenájom vyššie citovaných nehnuteľností za nájomné 1,- €/mesiac, za účelom zabezpečenie tréningového procesu, súťažných zápasov, prípravných zápasov a iných športových akcií súvisiacich so športovými aktivitami hráčov MFK Snina v období od 11. 02. 2013 do 31. 12. 2013. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o nehnuteľnosti účelové, ktoré je možné využívať iba pre športové aktivity súvisiace s futbalom a MFK nemá dostatok finančných prostriedkov na prenájom v zmysle VZN a tiež nemá iné možnosti, kde by športové aktivity a súťažné zápasy realizovalo.

Spracoval:

JUDr. Ján Paľovčík

vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb

Snina 31. 01. 2013

Dôvodová správa

Na Mestský úrad v Snine bola dňa 30. 01. 2013 doručená žiadosť Mestského futbalového klubu (kópia tvorí prílohu tohto materiálu). Ide o opakovanú žiadosť, mesto nemá doriešený zmluvný vzťah s MFK ohľadom futbalového štadióna od 01. 01. 2012. Na uvedenú skutočnosť upozorňuje aj hlavný kontrolór mesta. Vzhľadom na to je potrebné o uvedenej žiadosti hlasovať (nie stiahnuť z rokovania), v prípade, že nájom nebude chválený, bude mestský úrad postupovať v zmysle VZN tak, aby neexistovalo užívanie majetku mesta bez právneho dôvodu.

Prílohy: Žiadosť MFK
Gisplán

JUDr. Ján Paľovčík
vedúci oddelenia právneho,
správy majetku a služieb