

Mesto Snina, primátor

Mestskému zastupiteľstvu
v Snine

Na rokovanie dňa : **11. 04. 2013**

Číslo poradia:

K bodu: Informatívna správa k skládke TKO Snina vrátane Správy o separácii odpadu

Predkladá:

Ing. Štefan Milovčík

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine

a) berie na vedomie

informatívnu správu k skládke TKO Snina vrátane správy o separácii odpadu za roky 2008 až 2012

b) s c h v a ľ u j e

podľa § 9 ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zámer prevodu majetku vo vlastníctve mesta Snina formou Obchodnej verejnej súťaže a to:

- pozemkov parcely č. 6029/1, 6029/2, 6029/3, 6029/4, 6029/5, 6029/6, 6029/7, 6029/8, 6034/4, 6034/5, 6034/7, 6034/8 a 6045/2,
- vrátnica – skládka TKO č. s 3823 na parc. č. 2029/7,
- garáže a dielne – skládka TKO na parc. č. 3824 a 6029/6,
- plotu a vonkajších úprav – riadená skládka,

Vypracoval:

Ing. Lýdia Gičová

vedúca oddelenia výstavby, ÚP, ŽP a SP

Ing. Ján Alušík

konateľ Verejnoprospešných služieb Snina, s.r.o.

JUDr. Ján Paľovčík

vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb

Snina 19. 03. 2013

za cenu určenú znaleckým posudkom č. 57/2012 vypracovaným znalcom Ing. Jozefom Galandom, Boženy Nemcovej č. 2570/21, 069 01 Snina, t. j. minimálne 981 000,- € s tým, že na najbližšie rokovanie MsZ bude predložený návrh podmienok na vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže po predchádzajúcom prerokovaní v príslušných komisiách.

Informatívna správa o skládke komunálneho odpadu v Snine

Stará skládka odpadov v meste Snina bola situovaná mimo zastavaného územia cca 2 km severne od mesta v sedle východne od vrchu Hradisko nad údolím Pčolinky v lokalite Filárovo. Skládka bola nevyhovujúca, skladoval sa v nej komunálny domový odpad spolu s odpadom nebezpečným, biologickým a odpad aj z veľkých podnikov. Z dôvodu nových zákonných noriem bolo mesto nútené začať realizovať rekonštrukciu skládky zároveň so sanáciou a rekultiváciou starého odpadu, ktorého množstvo a kvalita boli len veľmi ťažko identifikovateľné. Rekonštrukcia skládky bola rozdelená do 3 etáp.

Mesto Snina uzavrelo v zmysle výsledkov verejného obstarávania s firmou Herkules Snina Invest, s.r.o. zmluvu o dielo na realizáciu stavebných prác, ktoré sa začali v roku 1996 s tým, že I. etapa mala byť ukončená v októbri 1996. Vplyvom instability územia a vplyvom podzemnej vody boli začiatkom jesene zistené prvé zosuvy pôdy a uloženého odpadu nad telesom skládky. Počas zimných a jarných mesiacov došlo k ďalšiemu zosuvu a porušeniu spodného valu, čo si vyžiadalo spracovanie nových posudkov a projektovej dokumentácie na sanáciu a zabezpečenie stability severozápadného valu skládky. Vzhľadom k pretrvávajúcim problémom s vývozom KO sa pristúpilo k riešeniu rozdeliť I. etapu skládky na tri časti tak, aby sa v čo najkratšom čase mohla uviesť do prevádzky 1. časť I. etapy skládky. Tá bola ukončená a pripravená k užívaniu v apríli 1998 a mesto požiadalo Okresný úrad v Snine – odbor ŽP o povolenie na prevádzkovanie časti skládky. Medzitým však vplyvom krajne nepriaznivých klimatických podmienok došlo na skládke k zosuvu pôdy, ktoré poškodili severozápadný val. Rozhodnutím Okresného úradu v Snine bol na stavbe vyhlásený havarijný stav a v súvislosti so vzniknutou situáciou Okresný úrad v Snine – odbor ŽP pozastavil práce na realizácii stavby a prerušil konanie vo veci povolenia užívania časti stavby. Všetky snahy a opatrenia na zabezpečenie v čo najkratšej dobe stabilitu skládky narušila prietrž mračien v júli 1998, vplyvom ktorej došlo k podmočeniu terénu pod skládkou, ako aj v telese skládky. Vzhľadom na vzniknutú situáciu bola na stavbe vyhlásená Okresným úrad v Snine havária.

Nakoľko riešenie vzniknutého stavu si vyžadovalo odbornú firmu, schopnú zabezpečiť riešenie problémov hlavne v súvislosti so stabilizáciou územia, mesto ukončilo predchádzajúci zmluvný vzťah s Herkules Snina Invest, s.r.o. a uzatvorilo novú zmluvu o dielo s firmou Savarna Spišská Nová Ves, ktorá navrhla nové riešenie, podľa ktorého skládka starého odpadu uloženého na svahu Filárovo sa zrekultivuje na mieste, pričom realizácia výstavby novej skládky bude pozostávať len z jednej etapy.

Po stabilizácii územia a realizácii sanačných prác bolo dňa 26.2.1999 Okresným úradom v Snine vydané povolenie na prevádzkovanie 1. časti I. etapy skládky, to znamená, že sa začal vozit' odpad z mesta do tejto časti skládky a zároveň prebiehali práce na dokončení stavby.

Na 2. časť I. etapy bolo rozhodnutie o povolení užívania skládky vydané obcou Stakčín 25.5.2004 a súhlas na prevádzkovanie skládky bol vydaný Obvodným úradom životného prostredia v Humennom dňa 27.7.2004.

Celkové náklady na výstavbu skládky predstavovali hodnotu 2 563 072,70 EUR (77 215 129,16 Sk) pričom náklady na stavebnú časť predstavovali čiastku 2 009 022,12 EUR (60 523 800,27 Sk), zvyšnú časť hodnoty diela o objeme 554 050,62 EUR (16 691 328,89 Sk) predstavujú úroky z úveru, laboratórne skúšky, odbery a rozboru skládkových vôd, inžinierskogeologické prieskumy, geologické prieskumy, monitoringy skládkových vôd, geodetické zamerania, projektová dokumentácia.

V zmysle zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (zákon

o IPKZ) bolo SIŽP v Košiciach rozhodnutím zo dňa 22.02.2005 vydané integrované povolenie, ktorým sa povolilo vykonávanie činnosti v prevádzke: Skládka nie nebezpečného odpadu Snina.

Nová skládka je umiestnená na parc. č. CKN 6029/1, 6029/3, 6029/4, 6029/5, 6029/6, 6029/7, 6029/8, 6045/2, k.ú. Snina, prevádzkovateľom sú Verejnoprospešné služby Snina, s.r.o., Budovateľská 2202/10, Snina, trieda skládky odpadov je: skládka na odpad, ktorý nie je nebezpečný, kapacita skládky – 178 000 m³, plocha skládky – 17 300 m², ročná projektovaná kapacita uloženého množstva odpadu: cca 5000 t, životnosť skládky sa odhaduje cca 30 rokov.

Pri kontrolných meraniach, ktoré sa realizujú od roku 2003 na sieti 4 sledovaných bodov po severnom a západnom obvode stabilizačného valu skládky bol od prvého merania po ostatné meranie na bode č. 1 vykázaný horizontálny posun 0,22 m západným smerom a v období r. 2010 - 2013 mierny vertikálny pokles bodu a to o 0,06 m. V čase medzi dvomi poslednými meraniami od 18. 04. 2011 do 25. 01. 2013 došlo na bode č. 1 k posunu o 6 cm, čo je dôkazom, že daný bod je v permanentnom horizontálnom pohybe západným smerom od stredu skládky. Bod č. 2 vykazuje nulový posun a body č. 3 a 4 posun v rozmedzí 0 – 2 cm.

Na základe zistených svahových deformácií mesto Snina listom č. Výst.2013/01519-01-Gá zo dňa 07. 02. 2013 zaslalo na Ministerstvo životného prostredia SR, sekcii geológie a prírodných zdrojov, odbor environmentálnej geológie Bratislava Hlásenie o aktívnej svahovej deformácii v areáli Skládky nie nebezpečného odpadu v Snine. Listom č.10052/2013 zo dňa 18. 02. 2013 MŽP SR Bratislava, sekcia geológie a prírodných zdrojov oznámilo mestu, že údaje o aktívnej svahovej deformácii v areáli skládky nie nebezpečného odpadu v lokalite Filárovo v k.ú. Snina boli zaradené do „Evidencie hlásení o aktívnych zosuvoch na území SR“ vedenej na Sekcii geológie a prírodných zdrojov MŽP SR. Hlásené lokality rieši MŽP SR podľa akútnosti situácie a disponibilných finančných zdrojov. V súčasnosti však nie je dostatok finančných prostriedkov v rozpočtovej kapitole MŽP SR na riešenie svahových deformácií.

Zaznamenané svahové deformácie si vyžadujú realizáciu inžiniersko-geologického posudok vrátane projektovej dokumentácie stabilizácie svahovej deformácie na základe záverov z inžiniersko-geologického prieskumu. Odhadovaná cena za inžiniersko-geologický prieskum a projekt stabilizácie je cca 30 000,- EUR.

Na základe vyššie uvedených skutočností mesto navrhuje odpredaj skládky TKO formou obchodnej verejnej súťaže s tým, že v podmienkach obchodnej verejnej súťaže okrem náležitosti podľa platného VZN budú riešené aj tieto skutočnosti:

- záväzok zachovania účelu,
- záväzok zvýhodňujúci mesto v súvislosti s uložením odpadu na skládku vrátane určenia minimálnej doby a ceny za uloženie,
- povinnosť nového vlastníka, na vlastné náklady zabezpečiť práce nevyhnutné k stabilizácii skládky a jej ďalšej funkčnosti,
- predkupné právo v prospech mesta.

Návrh podmienok bude predložený v rámci pripomienkového konania predložený do príslušných komisií pri MsZ v Snine, až po schválení podmienok bude predložený návrh na vypísanie obchodnej verejnej súťaže na rokovanie MsZ.