

INFORMÁCIA

o postupe obstarávania a prerokovania NÁVRHU s dotknutými obcami, dotknutým samosprávnym krajom, dotknutými právnickými osobami, s verejnosťou a s dotknutými orgánmi štátnej správy pre „Zmeny a doplnky č. 5 Územného plánu mesta Snina“

Mesto Snina zabezpečuje obstarávanie „Zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu mesta Snina“ (ďalej len ZaD č. 5 UPO Snina) prostredníctvom odborne spôsobilej osoby a to: Ing. arch. Miroslav Rohál', registračné číslo 269.

Pre vypracovanie ZaD č. 5 UPO Snina bola vybraná firma STAVOPROJEKT s.r.o., Jarkova 31, Prešov, Ing. arch. Stanislav Dučay – autorizovaný architekt.

Medzi obstarávateľom Mestom Snina a spracovateľom bola uzatvorená zmluva, v ktorej bol vzájomne stanovený rozsah a časové postupy spracovania predmetnej ZaD č. 5 UPO Snina.

Postup a zhodnotenie procesu obstarávania a spracovania ZaD č. 5 UPO Snina

Postup vypracovania ZaD č. 5 UPO Snina bol po vzájomnej dohode obstarávateľa a spracovateľa v súlade s platnou legislatívou určený nasledovne:

- 1. Oznámenie o začatí obstarávania ZaD č. 5 UPO Snina (č.j. ÚP-2013/3705-01-Ih zo dňa 7.08.2013).**
- 2. Vypracovanie návrhu a prerokovanie ZaD č. 5 UPO Snina (august - september 2013, č.j. ÚP-2013/3705-02-Ih zo dňa 16.08.2013, ÚP-2013/3705-03-Ih zo dňa 16.08.2013).**

Návrh ZaD č. 5 UPO Snina bol vypracovaný na základe požiadaviek obstarávateľa mesta Snina.

Prerokovanie ZaD č. 5 UPO Snina v zmysle § 22 (s dotknutými orgánmi) a § 22 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (s verejnosťou) bolo uskutočnené **2. septembra 2013**, na ktorom spracovateľ podal odborný výklad.

Vyhodnotenie všetkých zhromaždených pripomienok vykonalo mesto v spolupráci so spracovateľom dokumentácie a obstarávateľom. Podstatné pripomienky, nesúhlasné stanoviská, ktoré by zásadne ovplyvnili návrh ZaD č. 5 UPO Snina neboli vznesené a doplňujúce sú vo vyhodnotení akceptované a zohľadnené v čistopise ZaD č. 5 UPO Snina.

Postup doterajšieho spracovania ZaD č. 5 UPO Snina sa uskutočnil v súlade so stavebným zákonom.

Ďalšie pokračovanie procesu schválenia ZaD č. 5 UPO Snina je podmienené stanoviskom (preskúmaním súladu územného plánu mesta) Obvodného úradu v Prešove, odbor výstavby a bytovej politiky v zmysle § 25 ods.1 stavebného zákona.

- V zmysle § 22 stavebného zákona návrh ZaD č. 5 UPO Snina orgán územného plánovania (Mesto Snina) prerokovanie návrhu oznámil verejnosti spôsobom v mieste obvyklým a to oznámením **vyveseným na úradnej tabuli mesta, zverejnením na internetovej stránke** mesta. Návrh ZaD č. 5 UPO Snina bol vystavený na úradnej tabuli v dobe od 16.08.2013 do 16.09.2013, pričom Mestský úrad Snina vyzval žiadosťou o vyjadrenie a pozvánkou na prerokovanie č. ÚP-2013/3705-02-Ih zo dňa 16.08.2013 dotknuté samosprávne kraje a dotknuté právnické osoby, aby sa k nemu vyjadrili. Mesto Snina zvolalo verejné prerokovanie pre obyvateľom mesta, dotknuté samosprávne kraje a dotknuté právnické osoby ktoré sa uskutočnilo 2. septembra 2013 s odborným výkladom spracovateľa. Verejnosť podávala pripomienky do 30 dní odo dňa oznámenia to je do 16.09.2013. Obvodný úrad životného prostredia vydal rozhodnutie č. SEA-13/00490-034-R-JK zo dňa 19.09.2013: Navrhovaný strategický dokument ZaD č. 5 UPO Snina **sa nebude posudzovať**.
- V zmysle § 22 ods. 4 stavebného zákona Mesto Snina ako orgán územného plánovania, ktorý obstaráva územnoplánovacia dokumentáciu, sa dohodol s nasledujúcimi orgánmi **štátnej správy**:
Obvodný úrad životného prostredia Prešov
Obvodný úrad, Odbor výstavby a bytovej politiky Prešov
Obvodný pozemkový úrad Prešov
Obvodný pozemkový úrad Humenné
Krajský pamiatkový úrad Prešov
Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie Prešov
Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie Humenné
Obvodný úrad životného prostredia Humenné, pracovisko Snina
Obvodný lesný úrad Snina
Obvodný úrad, Odbor krízového riadenia Humenné
Obvodný banský úrad Košice
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Humenné
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Humenné
Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, Bratislava
- V zmysle § 22 stavebného zákona Mesto Snina ako orgán územného plánovania, ktorý obstaráva územnoplánovacia dokumentáciu, prerokoval ZaD č. 5 UPO Snina **s dotknutými samosprávnymi kraji, s dotknutými obcami a s dotknutými právnickými osobami**:

Úrad Prešovského samosprávneho kraja, Odbor Regionálneho rozvoja, ÚP a ŽP Prešov
Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Košice

Slovenská správa ciest Bratislava
Slovenská správa ciest, Investičná výstavba a správa ciest Košice
Správa a údržba ciest PSK Prešov
Lesopoľnohospodársky majetok Ulič
Letecký úrad SR, Odbor letísk, Letisko M.R. Štefánika Bratislava
Správa CHKO Vihorlat Michalovce
Štátny geologický ústav Dionýza Štúra Bratislava
Ján Haburaj, Komenského Snina
Ján Haragaľ Snina
Peter Vružek Zemplínske Hámre
Mesto Snina

Boli oslovení a nevyjadrili sa:

Úrad Prešovského samosprávneho kraja, Odbor dopravy Prešov
Regionálna veterinárna a potravinová správa Humenné
Katastrálny úrad Prešov, Správa katastra Snina
Slovenský pozemkový fond Bratislava
Slovenský pozemkový fond, Regionálny odbor Humenné
Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. Banská Štiavnica
SPP – distribúcia, a.s., Divízia distribúcie Košice
Východoslovenská distribučná, a.s. Košice
Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s. Košice
Slovak Telekom Košice
Telefonica Slovakia, s.r.o. Bratislava
Orange Slovensko, a.s. Bratislava
Teplo GGE s.r.o., Prevádzka Snina
Verejnoprospešné služby Snina s.r.o. Snina
Úrad pre reguláciu železničnej dopravy Košice
Železnice SR, Generálne riaditeľstvo, Odbor rozvoja Bratislava
LPÚS, Pozemkové spoločenstvo Snina
Štátna ochrana prírody SR, Správa Národného parku Poloniny Stakčín
Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby Košice
Archeologický ústav SAV, Výskumné pracovné stredisko Košice
Obec Belá nad Cirochou, Belá nad Cirochou
Obec Pichne, Pichne
Obec Stakčín, Stakčín
Europrojekt Lambda 11SK s.r.o. Košice
Dušan Jankaj Snina
Milan Podol'ák a Marta Snina
R.U.B.L.I.S.-vjab/S2, m s r.o. Pčoliné
Mgr. Katarína Harmaňošová Snina
Ing. Štefan Grecko, Hámorska Snina
Jozef Poldruhák Snina

4. Ostatné upovedomené orgány štátnej správy, samosprávne kraje a mesta sa nevyjadrili a teda má sa za to, že v zmysle § 22 ods. 5 stavebného zákona ak sa dožiadaný orgán nevyjadrí v určenej lehote, predpokladá sa, že nemá pripomienky k návrhu.
5. Verejnosť k návrhu ZaD č. 5 UPO Snina nepodala žiadne pripomienky.
6. Predložené riešenie návrhu ZaD č. 5 UPO Snina rešpektuje záväznú časť ÚPN VÚC Prešovského kraja schváleného uznesením vlády SR č. 268/1998 a nariadením vlády SR č. 216/1998 Z. z., ktorým bola vyhlásená záväzná časť ÚPN VÚC Prešovského kraja, Zmeny a doplnky schválené vládou SR nariadeniami č. 679/2002 Z. z. a č. 111/2003 Z.z, Zmeny a doplnky 2004 schválené Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja (ďalej len „PSK“) uznesením č. 228/2004 zo dňa 22. 06. 2004, ktorých záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením PSK č.5/2004, Zmeny a doplnky Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja 2009 schválené Zastupiteľstvom PSK uzneseniami č. 588/2009 a č. 589/2009 dňa 27.10.2009, ktorých záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením PSK č.17/2009.

Ing. arch. Miroslav Roháľ
obstarávateľ ÚPD