

Mesto Snina, primátor

Mestskému zastupiteľstvu
v Snine

Na rokovanie dňa: **26. 05. 2014**

Číslo poradia:

K bodu: **Kúpa štyroch bytov v bytovom dome č. 1469 na Ul. študentskej**

Predkladá:

Ing. Štefan Milovčík
primátor

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine

s c h v a ľ u j e

kúpu nehnuteľnosti – štyroch bytov od vlastníka REIN HOUSE, s. r. o., IČO: 36 611 204. Predmetom kúpy sú tieto byty:

- byt č. 2 , vchod č. 1, v bytovom dome súpisné číslo 1469 na Ul. Študentskej v Snine vrátane podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach a podielu k pozemku, podiel 13/1006, zapísané na liste vlastníctva č. 7491, vedenom Okresným úradom v Snine – katastrálny odbor,
- byt č. 12, vchod č. 1, v bytovom dome súpisné číslo 1469 na Ul. Študentskej v Snine vrátane podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach a podielu k pozemku, podiel 28/1006, zapísané na liste vlastníctva č. 7491, vedenom Okresným úradom v Snine – katastrálny odbor,
- byt č. 32, vchod č. 1. , v bytovom dome súpisné číslo 1469 na Ul. Študentskej v Snine vrátane podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach a podielu k pozemku podiel 28/1006, zapísané na liste vlastníctva č. 7491, vedenom Okresným úradom v Snine - katastrálny odbor,

Prejednané:

- v Mestskej rade v Snine
- v komisii finančnej a správy majetku

Spracoval:

JUDr. Ján Paľovčík
vedúci oddelenia právneho, správy
majetku a služieb

Snina 15. 05. 2014

- byt č. 34 , vchod č. 1, v bytovom dome súpisné číslo 1469 na Ul. Študentskej v Snine vrátane podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach a podielu k pozemku, podiel 43/1006, zapísaný na liste vlastníctva č. 7491, vedenom Okresným úradom v Snine – katastrálny odbor,

všetko za celkovú cenu 12 000,- €.

Dôvodová správa

Odkúpenie týchto bytov veľmi úzko súvisí so spätným odkúpením bytového domu 1606 na Ul. Palárikovej a jeho následného zbúrania. Odkúpené byty budú poskytnuté ako náhradné bývanie polovici terajších nájomcov bytového domu 1606, ktorí majú uhradené všetky záväzky voči mestu a budú súhlasiť so zriadením inštitútu osobitného príjemcu za účelom úhrad nájomného.

Stanovisko odd. právneho, správy majetku a služieb: oddelenie odporúča kúpu za podmienky, že budú splnené všetky podmienky súvisiace so spätným odkúpením bytového domu 1606, vrátane podmienky jeho zbúrania.

Príloha: - LV 7491,