

Mesto Snina, primátor

Mestskému zastupiteľstvu
v Snine

Na rokovanie dňa: **24. 06. 2014**

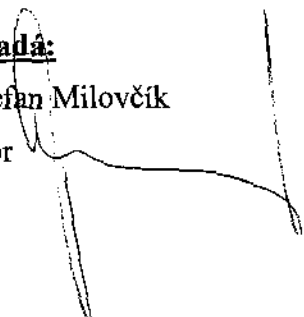
Číslo poradia:

13

K bodu: Investičný zámer „Sanácia muriva v suteréne Domu pokojnej staroby v Snine“

Predkladá:

Ing. Štefan Milovčík
primátor



Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine
v súlade s ust. § 7 ods. 1 písm. h)
Všeobecného záväzného nariadenia
Mesta Snina č. 110/2011 v znení
doplnku č. 1 a uznesením MsZ v Snine
č. 156/2011 zo dňa 15.12.2011

s c h v a ľ u j e

investičný zámer „Sanácia muriva
v suteréne Domu pokojnej staroby
v Snine“. Investičný zámer tvorí
prílohu uznesenia.

Spracovala:

Ing. Lýdia Gičová
vedúca oddelenia výstavby, ÚP, ŽP a SP



Snina 10. 06. 2014

Dôvodová správa

V predchádzajúcich týždňoch bolo stavebným úradom vydané kolaudačné rozhodnutie na stavbu Domu pokojnej staroby Snina.

V rámci stavby bola zrealizovaná kompletná prestavba objektu bývalého hotela Družba s nadstavbou podkrovia a novej strechy, napojenie objektu na inžinierske siete a dodávka technológie kuchyne. Tiež dodávka interiérového vybavenia.

Predpokladaný termín zahájenia prevádzkovania zariadenia pre seniorov Domu pokojnej staroby Snina je 01. 01. 2015, po predchádzajúcom zaradení zariadenia do registra sociálnych služieb.

V predchádzajúcich týždňoch, už po ukončení stavby, po intenzívnom daždi sa v suteréne Domu pokojnej staroby objavilo zavlhnutie obvodového muriva. Toto bolo spôsobené zvýšenou hladinou spodnej vody. V čase realizácie rekonštrukcie stavby bola zistená ustálená hladina spodnej vody cca 0,5 m pod úrovňou podlahy suterénu. Po intenzívnych dažďoch sa hladina spodnej vody zdvihla a tlaková voda spôsobila zamoknutie suterénneho muriva.

Na základe obhliadky špecialista na sanáciu odporučil urobiť sanáciu muriva horizontálnou injektážou po celom obvode objektu z interiéru objektu na úrovni podlahy suterénu. Injektáž by bolo potrebné urobiť v čo najkratšom čase, aby nedošlo k znehodnoteniu a zasoleniu nových omietok. Predpokladaný odhadovaný náklad na injektáž je cca 15 tis. EUR.

Stanovisko Komisie výstavby, ÚP a ŽP:

Komisia po oboznámení sa s predloženým návrhom doporučuje jeho schválenie. Zo strany mesta je potrebné rekonštrukciu dotiahnuť dokonca vrátane okolia stavby.

Investičný zámer

„Sanácia muriva v suteréne Domu pokojnej staroby v Snine“

1. Stavba:

Sanácia muriva v suteréne Domu pokojnej staroby v Snine

2. Vymedzenie záujmového územia:

Zámer bude situovaný v intraviláne mesta Snina na Sídl. 1 v objekte súp. č. 2726 na pozemku parc. č. C KN 5066/90, k.ú. Snina, ktoré sú vo vlastníctve mesta Snina.

3. Predmet zámeru :

Predmetom zámeru „Sanácia muriva v suteréne Domu pokojnej staroby v Snine“ je odstránenie vlhkosti z muriva suterénu objektu.

4. Rozsah zámeru:

Sanácia muriva v suteréne Domu pokojnej staroby v Snine formou injektáže.

5. Vplyv na životné prostredie:

Realizáciou zámeru Sanácia muriva v suteréne Domu pokojnej staroby v Snine sa nepredpokladá negatívny vplyv na životné prostredie, navrhovanými úpravami sa vytvoria lepšie podmienky predovšetkým pre užívateľov Domu pokojnej staroby. Navrhované činnosti nepodliehajú posudzovaniu v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní o vplyve na životné prostredie v znení neskorších predpisov tzv. EIA.

6. Iné vplyvy:

Nie sú známe.

7. Predprojektová príprava:

-



Legenda

- ~ parcely C
- ~ vnútorná kresba
- ~ dôležité ulice a cesty
- ~ dôležité ulice a cesty
- ~ významné ulice a námestia
- ~ ulice a cesty
- ~ iné komunikácie a chodníky



OBJEKT

DOM POKOJNEJ

STAROBY

SÚP. Č. 2726

Mierka 1:1000