

Marianna Glogovská, Podhorská 188, 069 01 Snina

Mária Kováčová, Podhorská 188, 069 01 Snina

MESTSKÝ ÚRAD V SNINE	
Došlo:	25. 06. 2014
Číslo spisu:	5074/3231/2014
Prílohy:	0 k.

Mesto Snina
Strojárska 2060/95
069 01 Snina

Snina 18. 06. 2014

VEC

Žiadosť o majetkoprávne vysporiadanie pozemku v k.ú. Snina

Žiadame mesto Snina o odkúpenie časti parcely č. 1813/6, ktorá je susednou parcelou našich užívaných parciel č. 1815/3 – rodina Kováčová a č. 1816/1, 1816/2 – rodina Glogovská, nakoľko v súčasnosti sme zistili nesúlad medzi skutočným stavom užívanej plochy a pretrvávajúcim právnym stavom.

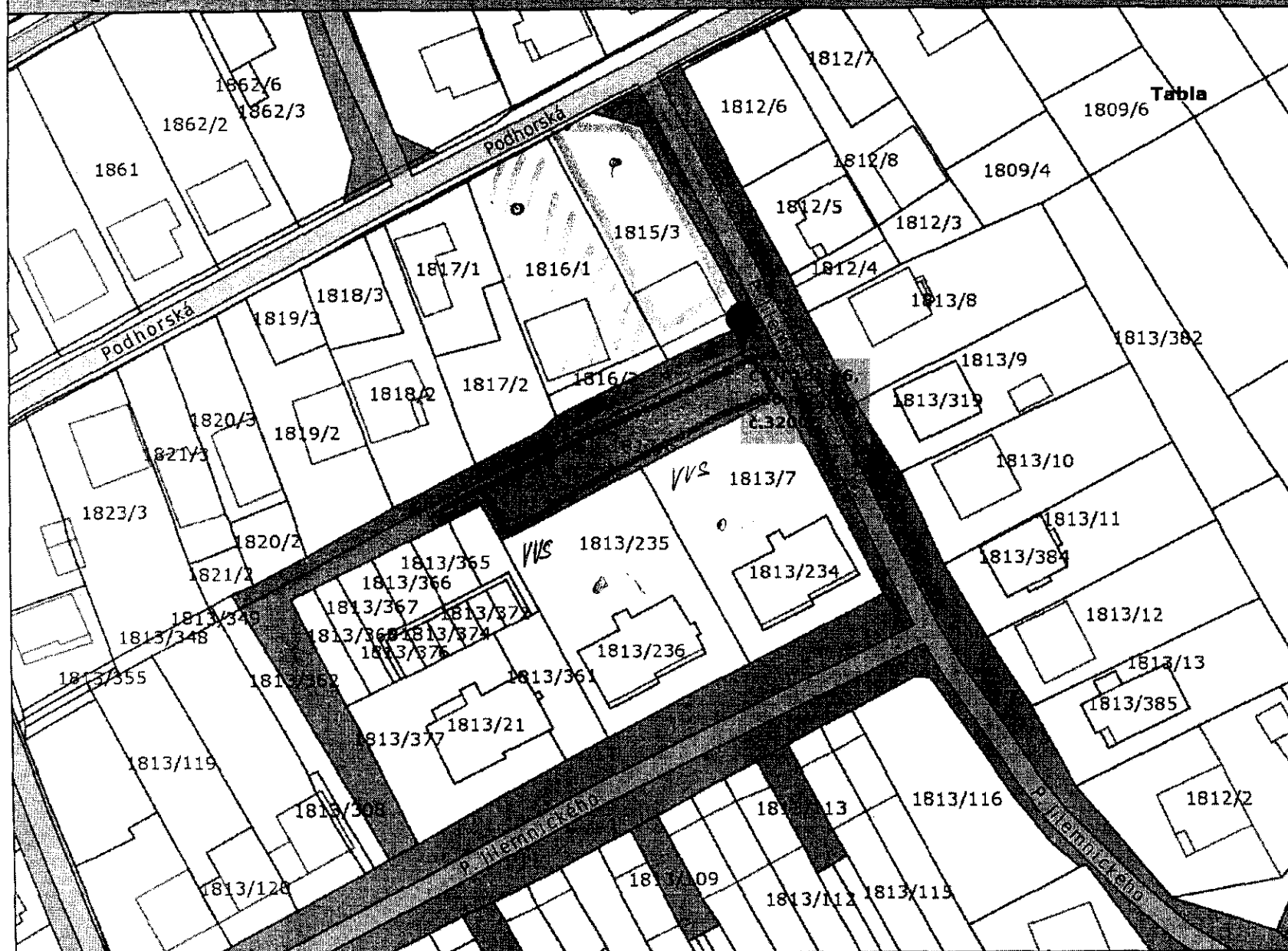
V danej veci chceme uviesť, že pri užívaní našich záhrad a dvorov sme v súčasnosti zistili, že tieto už cca 35 rokov užívame resp. užívali naši právni predchodcovia v dobrej viere, že sú celé v našom vlastníctve, t.j. že do nich je zahrnutá aj časť parcely č. 1813/6. Svoju žiadosť zdôvodňujeme tým, že katastrálne mapy sa nestotožňujú s dlhodobou pretrvávajúcim reálnym stavom, nakoľko v minulosti plánovaná príjazdová cesta je súčasťou našich dlhodobu obhospodarovovaných parciel a skutočná asfaltová cesta k našim pozemkom sa nachádza z opačnej strany, teda z ulice Podhorskej. Za parcelou č. 1813/6 sa nachádzajú parcely, ktorej majiteľom je Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., ku ktorým vedie asfaltová príjazdová cesta z druhej strany, t. j. z ulice Petra Jilemnického.

Časť parcely č. 1813/6 v rámci nevedomosti dlhodobu v dobrej viere užívame a takýto stav bol aj pri predchádzajúcich generáciách, s tým, že na danej parcele sa nachádzajú ovocné stromy, ktoré na uvedenej parcele vysadili naši právni predchodcovia (t.j. naši starí rodičia). Samotný vek uvedených stromov potvrdzuje, dlhodobosť užívania tejto parcely. Takto užívané naše dvory a záhrady sú pletivom ohradené už 35 rokov a takto ich ohradili naše predchádzajúce rodinné generácie. Plánovaná cesta zakreslená v katastrálnej mape nikdy v skutočnosti neexistovala a nikdy nebola využívaná, nakoľko aj ostatní obyvatelia v našej lokalite ju majú zahrnutú do svojich pozemkov, resp. ju obrábajú.

Za kladné vybavenie žiadosti vopred ďakujeme.


Mária Kováčová


Mgr. Marianna Glogovská



Legenda

-  výlučné vlastníctvo
-  podielové spoluvlastníctvo
-  výlučné vlastníctvo
-  podielové spoluvlastníctvo
-  parcely E
-  parcely C
-  vnútorná kresba
-  dôležité ulice a cesty
-  dôležité ulice a cesty
-  významné ulice a námestia
-  ulice a cesty
-  Iné komunikácie a chodníky

СКН 1813/1
LVC-3200, OX 19126

Mierka 1:1000

Glogovska

Kovačević

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Snina

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: SNINA

Dátum vyhotovenia 25.06.2014

Katastrálne územie: Snina

Čas vyhotovenia: 14:06:02

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4037

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1816/ 1	776	Zastavané plochy a nádvorí	15	1		
1816/ 2	81	Orná pôda	1	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
1192	1816/ 1	10	rodinný dom		1

Legenda:

Druh stavby:

10 - Rodinný dom

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluovlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

6 Zgaburová Marianna r. Zgaburová, Podhorská [REDACTED], Snina, PSČ 069
01, SR

1 / 1

Dátum narodenia :

[REDACTED]

Titul nadobudnutia

Zmluva o prevode vlastníctva nehnuteľností zo dňa 16.07.2012, V-502/12 zo dňa
15.08.2012.

ČASŤ C: ĎALŠIE

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.