

Mesto Snina, primátor

Mestskému zastupiteľstvu
v Snine

Na rokovanie dňa: **27. 01. 2015**

Číslo poradia:

K bodu: **Vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže na predaj hnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Snina**

Predkladá:

Ing. Štefan Milovčík
primátor

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine

v y h l a s u j e

podľa ustanovenia § 281 až 288 Obchodného zákonníka a ustanovenia § 19 VZN mesta Snina č. 110/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Snina obchodnú verejnú súťaž na predaj hnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Snina,

s c h v a ľ u j e

1. podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zámer prevodu majetku vo vlastníctve mesta Snina na základe obchodnej verejnej súťaže.

2. podľa § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov podmienky obchodnej verejnej súťaže uvedené v Oznámení o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže, ktoré tvoria prílohu tohto uznesenia.

Spracoval:

JUDr. Ján Paľovčík
vedúci oddelenia právneho, správy
majetku a služieb

Snina 15. 01. 2015

3. m e n u j e

v súlade s ustanovením § 19 ods. 7 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Snina č. 110/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Snina komisiu pre posúdenie a vyhodnotenie predložených ponúk v tomto zložení:

- JUDr. Ladislav Alušík
- Mgr. Erik Cap
- Ing. Ján Čop
- Ing. Jana Rosičová
- JUDr. Ján Paľovčík

Dôvodová správa

Predmetom obchodnej verejnej súťaže sú dopravné prostriedky, ktoré sú vyradené a ktoré mali v užívaní Verejnoprospešné služby Snina, s. r. o. Pre využitie týchto vyradených dopravných prostriedkov nemá mesto iné využitie, nakoľko sú v zlom technickom stave a náklady na ich opravu by boli značne vysoké. Na základe uvedeného dalo mesto vypracovať znalecký posudok na predmet súťaže. Vo všetkých troch prípadoch je zostatková cena nulová. V prípade, že súťaž nebude úspešná, mesto pristúpi k šrotácii týchto dopravných prostriedkov.

Oddelenie právne, správy majetku a služieb odporúča schváliť vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže. Návrh vyhlásenia je v súlade s platným znením Obchodného zákonníka a v súlade s platným znením VZN mesta Snina č. 110/2011 v znení doplnkov.

Prílohy:

- Oznámenie o vyhlásení Obchodnej verejnej súťaže



Mesto Snina, Mestský úrad, Strojárska 2060/95, 069 01 Snina

v zmysle § 281 a nasl. ustanovení Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov vo väzbe na ustanovenie § 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vyhlasuje:

Obchodnú verejnú súťaž na predaj hnuteľného majetku vo vlastníctve mesta

Súťažné podklady

Časť I.

Všeobecné informácie a predmet Obchodnej verejnej súťaže

1.1 Predaj hnuteľného majetku vo vlastníctve mesta sa uskutočňuje v súlade s uznesením MsZ v Snine č. vo väzbe s platným VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina.

1.2 Identifikácia vlastníka a vyhlasovateľa:

Mesto Snina
Mestský úrad v Snine, Strojárska 2060/95, 069 01 Snina
Štatutárny zástupca: Ing. Štefan Milovčík, primátor
Bankové spojenie: VÚB banka, a.s.
č. účtu: 35- 22922532/0200
IBAN: SK 27 0200 0000 3500 2292 2532
IČO: 00323560
DIČ: 2020794666
IČ DPH: SK 2020794666
Tel./Fax: 0577622305, fax: 057/7623743
e-mail: primator.snina@snina.sk

1.3 Predmet obchodnej verejnej súťaže

Predmetom obchodnej verejnej súťaže je:

1. traktor Zetor 721,
2. multikár s cisternou,
3. Avia Furgón.

Ponúkaná cena za predmet Obchodnej verejnej súťaže: minimálne vo výške určenej aktuálnym znaleckým posudkom č. 1/2015 vypracovaným znalcom Ing. Mariánom Vojtkom, Kpt. Nálepku 654/29, 067 83 Kamenica nad Cirochou, t. j. minimálne:

1.3.1 traktor Zetor 721, minimálna cena 2 210,- €

1.3.2 multikár s cisternou, minimálna cena 481,- €

1.3.3 Avia Furgón, minimálna cena 432,- €

Vyhlasovateľ v súlade s ustanovením § 283 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky, ktoré budú vyhlasovateľom komisionálne vyhodnotené ako nevýhodné, kedykoľvek súťaž zrušiť, a to aj po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži.

Časť II.

Obhliadka nehnuteľností, zábezpeka a predkladanie ponúk

2.1 Dátum a čas vykonania fyzickej obhliadky predmetu obchodnej verejnej súťaže a to vrátane oboznámenia sa so znaleckým posudkom: vždy v úradných hodinách mestského úradu po dohode vyhlasovateľa s účastníkom súťaže individuálne. Kontaktnou osobou vyhlasovateľa je: JUDr. Ján Paľovčík, vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb, tel.: 057/7561870, mobil: 0905471902, e-mail: jan.palovcik@snina.sk.

2.2 Viazanosť ponuky do 30. 03. 2015 zabezpečuje vyhlasovateľ zábezpekou vo výške:

- 1.3.1 – 442,- €
- 1.3.2 – 100,- €
- 1.3.3 – 90,- €

2.3 Spôsob zloženia zábezpeky:

- Bezhotovostným prevodom na účet vyhlasovateľa vo VÚB banke, a.s. č. ú. 35–22922532/0200 variabilný symbol **OVS/8/2015**.

2.4 Doklady preukazujúce zloženie zábezpeky:

- Originál výpisu o prevode zábezpeky na účet vyhlasovateľa.
- Originál potvrdenia o vklade peňažných prostriedkov na bankový účet vyhlasovateľa v hotovosti.

Doklad preukazujúci zloženie zábezpeky účastníkom súťaže musí tvoriť súčasť ponuky, v prípade, že zábezpeka nebude zložená, ponuka bude z obchodnej verejnej súťaže vylúčená.

2.5 Spôsob vrátenia zábezpeky:

- Prevodom na účet účastníka súťaže.
- Vyhlasovateľ vráti účastníkovi súťaže, ktorý neuspel v Obchodnej verejnej súťaži, zábezpeku bez zbytočného odkladu, najneskôr tri dni od uplynutia doby viazanosti alebo tri dni po upustení od predaja.

- Zábezpeka úspešného účastníka súťaže, ktorý zo súťaže odstúpi, prepadne v prospech vyhlasovateľa súťaže.
- Víťazovi obchodnej verejnej súťaže sa zábezpeka nevracia, ale odpočítava z predajnej ceny.

2.6 Predkladanie ponúk:

- Forma podávania návrhov je písomná.
- Účastník súťaže vloží ponuku do samostatného obalu. Obal musí byť uzatvorený. Obal musí obsahovať adresu vyhlasovateľa uvedenú v bode 1 a adresu účastníka.
- Ponuky je potrebné doručiť poštou alebo osobne do podateľne v sídle Mestského úradu Snina najneskôr do 02. 03. 2015 do 15.00 hod. v zapečatenej obálke s výrazným označením:

**„Obchodná verejná súťaž – neotvárať“
„OVS/8/2014/ 1, 2, 3“**

- Uchádzač môže svoju ponuku stiahnuť maximálne jednu hodinu pred začatím otvárania obálok.

2.7 Obsah ponuky:

- Meno, priezvisko a adresa, resp. názov a sídlo uchádzača, IČO.
- Aktuálny výpis z obchodného registra, resp. živnostenského listu v prípade, že účastník je podnikateľský subjekt.
- Návrh kúpnej ceny účastníka súťaže.
- Písomné preukázanie vysporiadania záväzkov k vyhlasovateľovi.
- Doklad preukazujúci zloženie zábezpeky účastníkom súťaže.
- Čestné vyhlásenie účastníka, že jeho súťažný návrh je neodvolateľný v lehote podľa bodu 2.2 týchto súťažných podkladov, a že v tejto lehote ho vyhlasovateľ môže prijať.
- Čestné vyhlásenie účastníka o pravdivosti a úplnosti všetkých dokladov a údajov uvedených v návrhu, podpísané účastníkom, štatutárnym zástupcom alebo iným zástupcom účastníka, ktorý je oprávnený konať v mene účastníka v súlade s dokladom o oprávnení podnikateľ.
- Čestné vyhlásenie účastníka, že súhlasí s podmienkami určenými vyhlasovateľom v podmienkach súťaže.
- Čestné vyhlásenie účastníka, že s predmetom kúpy je oboznámený v plnom rozsahu a v budúcnosti si nebude od mesta nárokovat žiadne opravné prostriedky.

V prípade, že ponuka nebude obsahovať niektorý z vyššie uvedených dokladov, bude ponuka zo súťaže vylúčená.

Čl. III.

Otváranie a vyhodnotenie ponúk

3.1 Súťaž sa začína dňom jej zverejnenia na internetovej stránke www.snina.sk a na úradnej tabuli mesta Snina, t. j. dňom 01. 02. 2015

- 3.2 Súťaž končí dňom uvedeným v súťažných podkladoch.
- 3.3 Vyhlasovateľ komisionálne vyhodnotí ponuky na zasadnutí komisie menovanej primátorom v súlade s platným VZN. Z priebehu vyhodnotenia komisie bude vyhotovený zápis, v ktorom bude stanovené poradie uchádzačov a víťaz súťaže a ktorý podpíšu členovia komisie, následne predkladateľom ponúk sa do 7 dní od schválenia výsledkov v MsZ písomne oznámi výsledok Obchodnej verejnej súťaže.
- 3.4 Miesto, dátum a čas otvárania obálok a vyhodnotenia ponúk: Mesto Snina, Mestský úrad Snina, Strojárska 2060/95, kancelária č. 8, 1. poschodie, do 10 dní od uplynutia lehoty na predkladanie ponúk.

IV.

Podmienky predaja

- 4.1 Predávajúci podmieňuje predaj nehnuteľnosti, resp. jeho výsledok schválením v Mestskom zastupiteľstve v Snine.
- 4.2 Kupujúci je povinný uhradiť aj poplatky súvisiace s vyhotovením znaleckého posudku.

Čl. V.

Kritéria hodnotenia ponúk

- 5.1 Kritéria vyhodnotenia ponúk:
- kúpna cena, váhový koeficient: 100 %, ponúknutá kúpna cena musí byť najmenej vo výške minimálnej kúpnej ceny určenej znaleckým posudkom (bod 1.3 súťažných podkladov).
- 5.2 Ponuka môže byť vyhodnotená ako neprijateľná.

Čl. VI

Uzatvorenie zmluvy

- 6.1 Úspešný uchádzač je povinný uzatvoriť kúpnu zmluvu do 14 dní od doručenia oznámenia výsledku Obchodnej verejnej súťaže schválenej Mestským zastupiteľstvom v Snine. V prípade neuzatvorenia kúpnej zmluvy úspešným uchádzačom, zložená zábezpeka prepadá v prospech mesta Snina.
- 6.2 Ak nedôjde k dohode s úspešným účastníkom súťaže, vyhlasovateľ bude rokovať o uzatvorení kúpno-predajnej zmluvy s ďalšími účastníkmi súťaže v poradí, v akom sa umiestnili v Obchodnej verejnej súťaži.
- 6.3 Predávajúci vydá kupujúcemu dva originály kúpnej zmluvy.

Ing. Štefan Milovčík
primátor mesta