

Mesto Snina, hlavný kontrolór

Mestskému zastupiteľstvu
v Snine

Na rokovanie dňa: **26. 03. 2015**

Číslo poradia:

3

K bodu: **Kontrola plnenia uznesení MsR a MsZ k 26. 03. 2015**

Predkladá:

Ing. Pavol Marinič
hlavný kontrolór

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine
berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení MsR a MsZ k 26. 03.
2015.

Spracoval:

Ing. Pavol Marinič
hlavný kontrolór

Snina 16. 03. 2015

PLNENIE UZNESENÍ MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA

32/2011- splnené

v časti poskytovať informácie na webovej stránke mesta v úplnom rozsahu (ako pre poslancov).

- *Predložené materiály na rokovanie MsZ dňa 27. 01. 2015 a 24. 02. 2014 boli zverejnené na webovej stránke mesta Snina v rovnakom rozsahu ako boli predložené poslancom MsZ.*

152/2011 - priebežne sa plní

Mestské zastupiteľstvo v Snine **u k l a d á** riaditeľovi Mestského kultúrneho a osvetového strediska v Snine všetky návrhy zmlúv, ktorých celková hodnota prevyšuje sumu 300.- € bez DPH, predkladať Mestskému úradu Snina k pripomienkovaniu: hlavný kontrolór, prednosta MsÚ, zástupca primátora a odd. právne, správy majetku a služieb.

V prípade, že nebudú pripomienky mestského úradu zapracované, tak návrhy zmlúv musia byť schválené mestským zastupiteľstvom.

- *Od ostatného hodnotenia uznesenia prešli predbežným pripomienkovaním MsÚ štyri zmluvy bez pripomienok (Zmluva o dielo na uskutočnenie umeleckého výkonu - vystúpenie Lenky Filipovej, Zmluva o zabezpečení uskutočnenia divadelného predstavenia Láááaska-divadelné predstavenie Láááaska, Zmluva o zabezpečení uskutočnenia divadelného predstavenia Šialené nožničky - uskutočnenia divadelného predstavenia Šialené nožničky a Zmluva o spolupráci - uskutočnenie umeleckého výkonu Richarda Müllera a skupiny Fragile)*

159/2012 – čiastočne splnené

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** zámer vzájomného vysporiadania vlastníctva nehnuteľného majetku formou zámeny nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Snina, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, a to pozemku parc. č. CKN 1508/94, zastavané plochy a nádvoría, o výmere 853 m², stavby so s. č. 2718 postavenej na parc. č. CKN 1508/94, pozemku parc. č. CKN 1508/107, zastavané plochy a nádvoría, o výmere 4 375 m² vytvoreného GP č. 37002341-65/2010, overeného pod G1-214/2010 dňa 10. 08. 2010 a stavby so s. č. 747 postavenej na parc. č. CKN 182/2 za nehnuteľnosti vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Snina, Námestie Jána Pavla II. 858/1, Snina, zap. na LV č. 3378, k. ú. Snina, a to pozemku par. č. CKN 1934/1, ostatné plochy, o výmere 15 555 m², vytvoreného GP č. 37002341-31/2010 z parc. č. CKN 1934, ostatné plochy, o výmere 16 100 m² (starý cintorín), pozemkov par. č. CKN 2962/14 o výmere 267 m², CKN 5591/5 o výmere 353 m², CKN 5586/6 o výmere 4 820 m², CKN 5588/2 o výmere 460 m², CKN 5590/1 o výmere 11 060 m², CKN 5591/3 o výmere 3 040 m², CKN 5586/2 o výmere 2 171 m², CKN 5582/3 o výmere 7 110 m², CKN 5591/2 o výmere 6 014 m², CKN 5590/3 o výmere 116 m² vytvorených GP č. 37002341 – 66/2010, overeným pod G1 – 151/2010 dňa 07. 06. 2010, **u k l a d á** mestskému úradu zabezpečiť vyhotovenie aktuálnych znaleckých posudkov na nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom zámeny, vypracovať návrh zámennej zmluvy a predložiť na najbližšie rokovanie MsZ.

- *Uznesením MsZ č. 442/2013 zo dňa 09. 07. 2013 bola schválená čiastočná zámena majetku medzi mestom a cirkvou.*

- *Primátor mesta listom opätovne požiadal Arcibiskupský úrad v Košiciach o prehodnotenie stanoviska k pôvodnej zámennej zmluve, teda bez finančného vysporiadania.*

Nové skutočnosti:

V čase kontroly uznesenia mesto nemalo k dispozícii stanovisko Arcibiskupského úradu v Košiciach.

502/2013 – nesplnené

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e** zámer a spôsob predaja nehnuteľného majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty stanovenej znaleckým posudkom v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je nehnuteľný a hnutel'ný majetok vo vlastníctve mesta ohodnotený znaleckým posudkom tvoriaci sústavu tepelného hospodárstva v Snine, **u k l a d á** mestskému úradu pripraviť návrh kúpnej zmluvy, ktorý po prerokovaní v príslušných komisiách predloží na schválenie mestskému zastupiteľstvu.

- *Na základe prijatého uznesenia v predmetnej veci je zvolané na deň 18. 03. 2015 pracovné stretnutie za účasti vedenia mesta, poslancov MsZ a zástupcov firmy GGE, a. s.. Predmetom stretnutia bude prezentácia ponuky firmy GGE, a. s., na odkúpenie tepelného hospodárstva v Snine v dvoch variantoch.*

503/2013 – čiastočne splnené

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** podľa § 9 ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zámer prevodu majetku vo vlastníctve mesta Snina formou obchodnej verejnej súťaže, a to nehnuteľný a hnutel'ný majetok patriaci do súboru Skládky TKO Snina za cenu minimálne určenú znaleckým posudkom, **u k l a d á** mestskému úradu vypracovať návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže, ktorý po prerokovaní v príslušných komisiách bude predložený na schválenie MsZ v Snine.

- *Mestský úrad vypracoval návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže, ktorý bol po prerokovaní v príslušných komisiách predložený na rokovanie MsZ v Snine dňa 27. 02. 2014. Predložený materiál bol predkladateľom z programu stiahnutý. Informácia o skládke TKO bola prerokovaná v MsR dňa 10. 03. 2014, avšak bez akéhokoľvek záveru, resp. prijatého uznesenia.*

Nové skutočnosti:

- *Od posledného hodnotenia nedošlo k novým skutočnostiam.*

504/2013 - priebežne sa plní

Mestské zastupiteľstvo v Snine **m e n í** uznesenie MsZ č. 309/2012 zo dňa 01. 10. 2012 takto:

Mestské zastupiteľstvo v Snine **u k l a d á** Mestskému úradu v Snine plniť navrhované úlohy k riešeniu problematickej situácie na Sídlišku I a II spôsobenej činnosťou neprispôsobivých občanov a predkladať informatívnu správu o plnení prijatých úloh a opatrení na zasadnutie mestského zastupiteľstva 2-krát ročne (každý polrok).

- *Informatívna správa o vyhodnotení prijatých úloh a opatrení bola poslancom predložená na MsZ dňa 27. 01. 2015. Prijaté uzn. 29/2015.*

25/2015-priebežne sa plní

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e**

- a) predĺženie platnosti dokumentu Miestny rozvojový a akčný plán mesta Snina na roky 2005 – 2014 do konca roka 2015,
- b) zámer spracovania Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Snina na roky 2016 – 2022,

u k l a d á mestskému úradu organizovať pracovné skupiny verejnosti prístupné.

- *V čase kontroly plnenia uzn. jednotliví vedúci oddelení, ktorí tvoria riadiaci tím, pripravujú návrh na členov pracovných skupín. Podľa schváleného harmonogramu má byť návrh členov pracovných skupín zrealizovaný do konca marca 2015.*

29/2015 - nesplnené

Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** informatívnu správu k riešeniu situácie na sídlisku I a II za rok 2014, **u k l a d á** mestskému úradu predložiť návrh výstavby nízkoprahových bytov v súvislosti s riešením revitalizácie sídliska I.

30/2015

Mestské zastupiteľstvo v Snine **u k l a d á** mestskému úradu vypísať verejnú obchodnú súťaž na zbúranie bytového domu 1606 na Palárikovej ulici.

Zákon č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov upravuje zadávanie zákaziek na dodanie tovaru, zákaziek na uskutočnenie stavebných prác, zákaziek na poskytnutie služieb, súťaž návrhov a správu vo verejnom záujme. Podľa § 6 ods. 1 písm. b) verejným obstarávateľom je aj obec.

Na základe vyššie uvedeného uznesenie MsZ č. 30/2015, ktorým bola úradu uložená úloha vypísať na zbúranie bytového domu 1606 na Palárikovej ulici verejnú obchodnú súťaž, je v rozpore so zákonom o verejnom obstarávaní. Mesto je povinné pri nákupe postupovať podľa zákona o verejnom obstarávaní. Verejná obchodná súťaž slúži obciam, resp. je povinná pri predaji majetku. Predmetné uznesenie by malo MsZ zrušiť pre nemožnosť jeho vykonateľnosti. Mesto Snina žiadosťou č. Výst.2015/0673-01-Gá zo dňa 23. 02. 2015 vyzvalo šiestich oslovených o predloženie cenovej ponuky na „Odstránenie bytového domu súp. č. 1606 v Snine“ v rámci indikatívneho prieskumu trhu za účelom zistenia ceny pre zaradenie investičnej akcie do rozpočtu mesta.

31/2015 –priebežne sa plní

Mestské zastupiteľstvo v Snine **u k l a d á** mestskému úradu vstúpiť do rokovania s firmou GGE, a. s., ako súčasného správcu tepelného hospodárstva za účelom vykonania rekonštrukcie tepelných rozvodov na sídlisku Komenského.

Termín: február 2015

- *Jednanie s firmou GGE, a. s., sa uskutočnilo dňa 09. 03. 2015 na MsÚ v Snine. Zástupca spoločnosti GGE, a. s., v predmetnej veci tlmočil názor spoločnosti, ktorá má za to, že zmluvné podmienky spoločnosť dodržala. Zmluvne deklarovaná výška investícií do tepelného hospodárstva v sume 100 mil. Sk bola v meste preinvestovaná, ba aj prekročená. Uvedol, že zmluvne dojednaný nájom je prepojený práve s výškou investícií firmy do tepelného hospodárstva v meste. Ďalšie investície by si potom vyžadovali zmenu zmluvných podmienok. Uvedená problematika bude prerokovaná aj na pracovnom stretnutí poslancov dňa 18. 03. 2015.*

33/2015 -nesplnené

Mestské zastupiteľstvo v Snine **u k l a d á** mestskému úradu predložiť objektivne ekonomické zhodnotenie jednotlivých škôl a školských zariadení v súvislosti s optimalizáciou siete školských zariadení.

Zoznam nerealizovaných investičných akcií, kde je spracovaná projektová dokumentácia:

- ***Komplexné riešenie areálu ZŠ 1. mája - Výstavba krytého viacúčelového bazéna s celoročným využitím, zimného štadióna a multifunkčného ihriska***

Projekt z r. 2009, cena projektu: 167 903,40 EUR

Z dôvodu vysokej finančnej náročnosti a krízy v roku 2009 nebolo možné pristúpiť k realizácii stavby. Projektovaný rozpočtový náklad 1. etapy (krytá plaváreň + multifunkčné ihrisko) bol 7 mil. EUR a 2. etapy (zimný štadión) 5 mil. EUR.

- ***Zmena palivovej základne a zníženie energetických strát v nemocnici Snina***

Projekt z r. 2009, cena projektu: 12 531 EUR

Mesto Snina v r. 2009 podalo žiadosť o NFP v rámci operačného programu Životné prostredie na zmenu palivovej základne, t. j. rekonštrukciu plynovej kotolne na kotolňu, ktorá bude spaľovať biomasu - drevoštiepku a inštaláciu slnečných kolektorov na streche objektu Nemocnica Snina, ktoré by sa používali na ohrev teplej úžitkovej vody. Navrhovaným riešením by spotreba tepla mala klesnúť cca o 42 %. Žiadosti o NFP nebolo vyhovené.

- ***Protipovodňové opatrenia na vodných tokoch na území mesta Snina***

Projekt z r. 2010, cena projektu 3 445,48 EUR

Projektová dokumentácia bola vypracovaná len na úrovni projektu pre územné konanie. Išlo o tri lokality úprav vodného toku a to časti väčšieho a menšieho Staňovho potoka na Ul. kpt. Nálepku a Malého Tarnovského potoka pri rómskej osade Kostrubáň. Mesto uvažovalo s podaním žiadosti o NFP v rámci operačného programu Životné prostredie. Z dôvodu, že predmet projektovej dokumentácie nebol v súlade s podmienkami novej výzvy (zachytávanie vody na horných tokoch), projektová dokumentácia pre stavebné povolenie a realizáciu stavby už nebola vypracovaná.

Zoznam schválených investičných zámerov mesta Snina:

- ***Dobudovanie areálu biokúpaliska RO Rybníky Snina***

Uzn. MsZ č. 174/2012 zo dňa 05. 01. 2012

Na základe súťaže návrhov, následných rokovaní poslancov MsZ, projektanta a zástupcov mesta bola vypracovaná Stavoprojektom, s. r. o., projektová dokumentácia na Dobudovanie areálu kúpalísk v RO Rybníky Snina - 1. a 2. etapa. 1. etapa obsahuje prestavbu modrého nefunkčného bazéna, 2. etapa obsahuje dostavbu areálu (sociálne zariadenia, viacúčelové ihrisko, bufety, spevnené plochy).

Projektovaný rozpočtový náklad 1. etapy je 815 656,- EUR a 2. etapy 695 202,- EUR.

- ***Rekonštrukcia športovej haly Snina***

Uzn. MsZ č. 40/2015 zo dňa 26. 02. 2015 (uzn. MsZ 208/2012 bolo zrušené)

Projektová dokumentácia bola vypracovaná začiatkom roku 2013. V rámci projektovej dokumentácie bola riešená kompletná rekonštrukcia telocvične športovej haly. Mesto navrhuje aktualizovať projektovú dokumentáciu na rekonštrukciu celej športovej haly, rozčlenenú na samostatné stavebné objekty, t. j. na zateplenie športovej haly, na ktoré mesto bude žiadať o nenávratný finančný príspevok z projektov EÚ a stavebné úpravy športovej haly, ktoré budú financované z dotácie vlády SR (uzn. vlády schválené fin. prostriedky na rekonštrukciu športovej haly v Snine v sume 400 000 EUR).

Nové skutočnosti:

V súčasnosti mesto realizuje verejné obstarávanie na zhotoviteľa projektovej dokumentácie.

- *Revitalizácia historického parku v Snine*

Uzn. MsZ č. 268/2012 zo dňa 30. 07. 2012

V rámci 1. etapy bola spracovaná (Ing. Jozef Bajus, Argo – projekčná kancelária) projektová dokumentácia „Obnova historickej pamiatky Malý kaštieľ- Snina“, ktorej súčasťou bude aj revitalizácia priľahlej časti historického parku, vrátane obnovy jazierka.

Mesto Snina podalo žiadosť o čerpanie NFP v rámci výzvy ROP-3.1-2014/01 ROP (Regionálneho operačného programu).

Z predmetného investičného zámeru sa v súčasnosti realizuje časť oplatenia G a H - medzi budovou nemocnice a riaditeľstvom nemocnice a odstránenie starého oplatenia, ktoré predeľovalo historický park. Termín na dokončenie je do 30. 04. 2015. Podľa ZoD rozpočtový náklad oplatenia je 13 535,51 EUR.

Projektovaný rozpočtový náklad stavby „Obnova historickej pamiatky - Malý kaštieľ Snina“ je 672 872,78 EUR.

- *Chodník na Ul. Jesenského v Snine*

Uzn. MsZ č. 315/2012 zo dňa 05. 11. 2012

Chodník na Ul. Jesenského - I. etapa sa v súčasnosti realizuje spoločnosťou VPS Snina, s. r. o.. Termín na dokončenie stavby je do 30. 06. 2015. Podľa ZoD je rozpočtový náklad 1. etapy 213 082,12 EUR. Projektovaný rozpočtový náklad 2. etapy je 155 502,59 EUR.

- *Chodník na Ul. Sládkovičovej v Snine - 3. etapa*

Uzn. MsZ č. 343/2012 zo dňa 13. 12. 2012

Bola spracovaná projektová dokumentácia, stavbu bude možné realizovať po vyčlenení finančných prostriedkov v rozpočte mesta. Projektovaný rozpočtový náklad stavby je 27 174,55 EUR.

- *Detské ihriská na území mesta Snina - Detské ihrisko na sídl. Kukučínova, Detské ihrisko na sídl. 2*

Uzn. MsZ č. 355/2012 zo dňa 13. 12. 2012

Bola spracovaná projektová dokumentácia. Z dôvodu zmeny rozpočtu v r. 2013 bolo verejné obstarávanie na zhotoviteľa stavby zastavené. Stavbu bude možné realizovať po vyčlenení finančných prostriedkov v rozpočte mesta. Projektovaný rozpočtový náklad stavby je 47 167,- EUR.

- *Kontajnerové stanovišťa + odstavné plochy v medziblokovom priestore bytových domov okrsku "O" na sídl. 2 v Snine*

Uzn. MsZ č. 399/2013 zo dňa 16. 04. 2013

Ukončená 1. etapa stavby v súlade s rozpočtom mesta na rok 2013.

Pokračovanie stavby - 2. etapy po schválení ďalších fin. prostriedkov v rozpočte mesta.

- *Výstavba umelej trávnej plochy v areáli MFK Snina na sídl. 1*

Uzn. MsZ č. 451/2013 zo dňa 09. 07. 2013

Na predmetnú investičnú akciu neboli v rozpočte mesta zatiaľ vyčlenené finančné prostriedky.

- *Rekonštrukcia verejného osvetlenia v meste Snina - 3. etapa*

Uzn. MsZ č. 534/2014 zo dňa 27. 02. 2014

Stavba je rozostavaná, termín na dokončenie stavby do 30. 06. 2016. Zhotoviteľom stavby sú VPS Snina, s. r. o.. Podľa ZoD je rozpočtový náklad 3. etapy 401 529,56 EUR.

- Odstránenie bytového domu súp. č. 1606 na Ul. Palárikovej v Snine

Uzn. MsZ č. 584/2014 zo dňa 26. 05. 2014

V súčasnosti je spracovaná projektová dokumentácia na odstránenie stavby bytového domu, zároveň bola zo strany mesta zabezpečená preložka NN vedenia, ktoré bolo trasované na konzole bytového domu. Samotné odstránenie bude realizované po vyčlenení finančných prostriedkov na túto akciu v rozpočte mesta. Projektovaný rozpočtový náklad na odstránenie stavby je 112 962,68 EUR.

Nové skutočnosti:

Mesto Snina žiadosťou č. Výst.2015/0673-01-Gá zo dňa 23. 02. 2015 vyzvalo šiestich oslovených o predloženie cenovej ponuky na „Odstránenie bytového domu súp. č. 1606 v Snine“ v rámci indikatívneho prieskumu trhu za účelom zistenia ceny pre zaradenie investičnej akcie do rozpočtu mesta.

- Odkanalizovanie časti Ul. kpt. Nálepku a časti Ul. pálenčiarstva

Uzn. MsZ č. 585/2014 zo dňa 26. 05. 2014

Je spracovaná projektová dokumentácia stavby. Projektová dokumentácia vrátane polohopisov a výskopisov dotknutého územia slepej Ul. kpt. Nálepku rieši odkanalizovanie troch rodinných domov, ktoré doteraz neboli napojené na verejnú kanalizáciu. Projektovaný rozpočtový náklad predstavuje čiastku 69 730,74 EUR. Samotná realizácia bude možná až po vyčlenení finančných prostriedkov na túto investičnú akciu v rozpočte mesta. Projektovaný rozpočtový náklad stavby je 69 731,- EUR.

- Oddychová zóna Domu pokojnej staroby v Snine

Uzn. MsZ č. 626/2014 zo dňa 11. 09. 2014

Spracovaná projektová dokumentácia stavby. Stavba sa začne realizovať spoločnosťou VPS Snina, s. r. o., v jarných mesiacoch tohto roku, len čo to dovoľia poveternostné podmienky. Rozpočtový náklad stavby podľa ZoD činí 49 686,97 EUR s DPH. Termín ukončenia: do 90 dní od prevzatia staveniska.

Nové skutočnosti:

Je pripravená na podpis ZoD so zhotoviteľom stavby VPS Snina, s. r. o., na realizáciu stavby „Oddychová zóna Domu pokojnej staroby v Snine“. Termín na dokončenie stavby je 90 dní odo dňa odovzdania staveniska.

Stav prebiehajúcich súdnych sporov a stav splácaných záväzkov

- pasívne neukončené súdne spory:

Súdny spor spisová značka: 15 Cb/109/2003

Spor vedený na: Okresnom súde v Humennom, sudca JUDr. Jozef Engel

Žalobca: JUDr. Juraj Biroš, správca konkurznej podstaty Sukmont Teplo, s. r. o.

Žaloba podaná dňa: 10. 07. 2003

Žalovaný: Mesto Snina

Predmet sporu: bezdôvodne obohatenie – 130 267,01 € s príslušenstvom

Právne mesto zastupuje: JUDr. Radomír Bžán na základe zo dňa 14. 05. 2007.

Žaloba bola podaná dňa 10. 07. 2003 o zaplatenie sumy 130 267,01 € (3 924 424,- Sk) s príslušenstvom. Žalobca sa domáha vydať bezdôvodné obohatenie, ktoré vzniklo mestu zo zmluvy o dielo (prestavba výmenníka na Sídli. I. na plynovú kotolňu).

V predmetnej veci už 3x rozhodol Okresný súd v Humennom obdobne aj Krajský súd v Prešove a v súčasnosti tretí raz sa nim zaoberá aj Najvyšší súd SR.

Ostatné rozsudky:

- **Rozsudok Okresného súdu v Humennom (v poradí už tretí) zo dňa 25. 04. 2013** (č. k. 15 Cb 109/2003 -848) uložil mestu povinnosť zaplatiť 130 267,01 € spolu so 17,6 % ročným úrokom z omeškania od 28. 11. 2003 do zaplatenia a trovy konania vo výške 13 692,58 € ako aj trovy právneho zastúpenia v sume 20 676,90 €.
- Proti tomuto rozsudku mesto podalo *odvolanie na Krajský súd Prešov*.
- **Rozsudok Krajského súdu v Prešove zo dňa 20. 05. 2014** (č. k. 4 Cob 49/2013/- 951)
Krajský súd v Prešove potvrdil rozsudok Okresného súdu v povinnosti zaplatiť 130 267,01 € spolu so 17,6 % ročným úrokom z omeškania od 28. 11. 2003 do zaplatenia. Rozhodnutie okresného súdu o trovách zrušil a vrátil Okresnému súdu Humenné na ďalšie konanie.

Listom zo dňa 06. 06. 2014 bolo externým právnym zástupcom mesta podané *Dovolanie (tretie) na Najvyšší súd SR*, proti rozsudku Krajského súdu v Prešove zo dňa 20. 05. 2014 sp. zn.: 4 Cob/49/2013 a návrh na odklad vykonateľnosti napadnutého rozsudku.

- **Rozsudok Okresného súdu v Humennom zo dňa 02. 09. 2014**, ktorý svojím uznesením sp. č.15Cb/109/2003-981 rozhodol o trovách konania. Súd zaviazal mesto uhradiť žalobcovi trovy konania vo výške 13 692,58 € + trovy právneho zastúpenia vo výške 19 886,13 € a trovy štátu vo výške 315,25 €.
- **Najvyšší súd SR uznesením zo dňa 16. 12. 2014** (sp. zn. 5 Obdo 49/2014) rozhodol o odklade vykonateľnosti rozsudku Krajského súdu v Prešove zo dňa 20. 05. 2014 (č. k. 4 Cob 49/2013/- 951) v spojení s rozsudkom Okresného súdu v Humennom zo dňa 25. 04. 2013 (č. k. 15 Cb 109/2003 - 848).

Aktuálny stav:

Spis sa v súčasnosti na základe dovolania podaného externým právnym zástupcom mesta Snina nachádza na Najvyššom súde SR a to od júna 2014. Najvyšší súd prijal vo veci Uznesenie Najvyššieho súdu SR sp. zn. 5 Obdo 49/2014 zo dňa 16. 12. 2014, ktorým NS SR rozhodol o odklade vykonateľnosti rozsudku Krajského súdu v Prešove zo dňa 20. 05. 2014, sp. zn. 4 Cob 49/2013. V dôsledku tohto rozhodnutia sa nemôže správca konkurznej podstaty do rozhodnutia o podanom dovolaní voči Mestu Snina domáhať zaplatenia istiny a príslušenstva, a to ani formou núteného výkonu rozsudku prostredníctvom súdneho exekútora. O podanom dovolaní doposiaľ rozhodnuté nebolo.

Stav splácaných záväzkov:

- **Rozsudok Okresného súdu v Humennom zo dňa 02. 09. 2014**, ktorý svojím uznesením sp. č. 15Cb/109/2003-981 rozhodol o trovách konania. Súd zaviazal mesto uhradiť žalobcovi trovy konania vo výške 13 692,58 € + trovy právneho zastúpenia vo výške 19 886,13 € a trovy štátu vo výške 315,25 €. Uznesenie sa stalo právoplatné dňa 03. 10. 2014 a vykonateľné 07. 10. 2014.

Na základe Upovedomenia exekútora JUDr. Jána Ferka zo dňa 26. 02. 2015 uhradilo mesto žalobcovi trovy konania vo výške 13 692,58 € + trovy právneho zastúpenia vo výške 19 886,13 € vrátane trov exekučného konania dňa 27. 02. 2015 na účet súdneho exekútora.

Trovy štátu vo výške 315,25 € boli uhradené na účet OS Humenné dňa 11. 03. 2015.

Súdny spor spisová značka: 15 Cb/153/2006-244,

Žalobca: Michal Merga - Sukmont Merga a spol.

Žalovaný: Mesto Snina

Predmet sporu: pohľadávka v hodnote 136 956,34 EUR (4 125 947,- Sk) s príslušenstvom

Žaloba podaná dňa: 03. 10. 2006

Spor vedený na: Okresnom súde v Humennom, sudca JUDr. Jozef Engel

Právne mesto zastupuje: JUDr. Ján Paľovčík

Súdny spor vedený žalobcom voči mestu na vymożenie postúpenej pohľadávky v sume 136 956,34 EUR (4 125 947,-Sk) za údajné naviac práce pri budovaní skládky TKO.

Predmetom sporu je pohľadávka žalobcu, ktorú získal postúpením od postupcu Jozef Jančok – SAVARNA, ktorý predmetnú pohľadávku postúpil najprv na spoločnosť Herkules Snina Invest, s. r. o., a následne ju táto spoločnosť postúpila na žalobcu.

V predmetnej veci už 2x rozhodol Okresný súd v Humennom a raz aj Krajský súd v Prešove a v súčasnosti po druhýkrát sa nim zaoberá Krajský súd v Prešove.

Ostatný rozsudok:

Rozhodnutie Okresného súdu v Humennom zo dňa 19. 11. 2014 (č. k. 15Cb/153/2006-224).

Žalovaný je povinný zaplatiť žalobcovi sumu 232 191,46 EUR spolu s 9 % úrokom z omeškania ročne od 22. 10. 2009 do zaplattenia a sumu 8 217,28 EUR na trovách konania v lehote 3 dní od právoplatnosti tohto rozsudku.

Mesto v zákonnej lehote dňa 10. 12. 2014 podalo proti rozsudku OS v Humennom č. k. 15Cb/153/2006-224 odvolanie.

Aktuálny stav:

Spis sa v súčasnosti na základe odvolania z decembra 2014 podaného mestom Snina nachádza na Krajskom súde v Prešove.

Stav splácaných záväzkov:

V súčasnosti nie je právoplatne rozhodnutie súdu.

Súdny spor sp. zn 15 Cb/188/2005

Žalobca: J. Jančok SAVARNA

Žaloba podaná: 02. 06. 2005

Žalovaný: Mesto Snina

Predmet sporu: Úhrada prác na viac vrátane príslušenstva – 460 690,43 € (13 878 760,- Sk)

Spor vedený na: Okresnom súde v Humennom, sudca JUDr. Dinič, neskôr JUDr. Koščo

Právne mesto zastupuje: JUDr. Ján Holota, JUDr. Ján Paľovčík, JUDr. Ján Vrba

Jednalo sa o žalobu na mesto zo strany dodávateľa stavby „Skládka TKO –Snina“ - Jozefa Jančoka – Savarna. Predmetom žaloby boli práce naviac v sume 460 690,43 € (13 878 760,50 Sk) so 17,6 % úrokom z omeškania od 09. 10. 2002 do zaplattenia.

V predmetnej veci 2x rozhodol Okresný súd v Humennom a raz Krajský súd v Prešove.

Ostatný rozsudok:

- **Rozhodnutie Krajského súdu v Prešove zo dňa 28. 08. 2014** (sp. zn. 3 Cob/40/2013-1270). Žalovaný (Mesto Snina) je povinný zaplatiť žalobcovi 323 734,10 EUR so 16,33 % úrokom z omeškania od 09. 10. 2002 do zaplatenia.

Okresný súd v Humennom svojim uznesením zo dňa 11. 12. 2014 (15Cb/188/2005-1412) rozhodol, že žalovaný (Mesto Snina) je povinný zaplatiť žalobcovi trovy konania, ktoré pozostávajú z trov právneho zastúpenia žalobcu vo výške 36 965 EUR. Žalovaný je povinný zaplatiť aj trovy štátu v sume 688,97 EUR a to všetko do 3 dní od právoplatnosti tohto uznesenia.

Uznesením MsZ č. 5/2014 zo dňa 15. 12. 2014 Mestské zastupiteľstvo v Snine schválilo Dohodu o ukončení súdneho sporu medzi Mestom Snina a Jozefom Jančekom s uzatvorením dohody o postupnom splácaní vymáhanej pohľadávky.

Dohoda o ukončení súdneho sporu medzi mestom Snina a Jozefom Jančekom podpísaná dňa 19. 12. 2014, účinná od 20. 12. 2014.

Stav splácaných záväzkov:

Istina zaplatená z úveru vo VÚB, a. s., 23. 12. 2014 vo výške 323 734,- €; 0,10 € zaplatené z prostriedkov mesta, 28. 01. 2015 - 1. splátka poplatkov vo výške 30 000,- €, 25. 02. 2015 - 2. splátka poplatkov 30 000,- € a je daný trvalý príkaz na 30 000 € každý mesiac k 25-tému príslušného mesiaca.

**Návrhy zmlúv predložené HK na pripomienkovanie za časové obdobie
od 16. 01. 2015 do 16. 03. 2015.**

Zmluva o dielo na uskutočnenie umeleckého výkonu

Dodávateľ: LJJ agency, s. r. o.

Objednávateľ: MSOS

Predmet zmluvy: vystúpenie Lenky Filipovej

- *Odporúčil som podpísať (cena vstupenky 14 EUR, 10 % MKOS, 90 % agentúra)*

Zmluva o zabezpečení uskutočnenia divadelného predstavenia Láááska

Dodávateľ: FLUENT PRODUCTION DVA, s. r. o.

Objednávateľ: MSOS

Predmet zmluvy: divadelné predstavenie Láááska

- *Odporúčil som podpísať (cena vstupenky 15 EUR, 10 % MKOS, 85 % agentúra)*

Zmluva o nájme nebytových priestorov

Prenajímateľ: Mesto Snina

Nájomca: Finančné riaditeľstvo SR

Predmet zmluvy: prenájom telocvične športovej haly

- *Odporúčil som podpísať (cena 13 EUR/hod.)*

Zmluva o postúpení práv a povinností objednávateľa v rámci projektu: „Skvalitnenie výchovno-vzdelávacieho procesu a zdravia detí na ZŠ P. O. Hviezdoslava v Snine

Cedent: ZŠ POH

Cesionár: Mesto Snina

Predmet zmluvy: postúpenie práv a povinnosti objednávateľa v rámci projektu: „Skvalitnenie výchovno-vzdelávacieho procesu a zdravia detí na ZŠ P. O. Hviezdoslava v Snine

- *Odporúčil som podpísať*

Zmluva o zabezpečení uskutočnenia divadelného predstavenia Šialené nožničky

Dodávateľ: TONIKA, s. r. o.

Objednávateľ: MSOS

Predmet zmluvy: uskutočnenia divadelného predstavenia Šialené nožničky

- *Odporúčil som podpísať (2 000 EUR)*

Zmluva o pripojení na poskytovanie verejnej elektronickej služby prenosu dát

Poskytovateľ: Belnet Snina, s. r. o.

Objednávateľ: Mesto Snina

Predmet zmluvy: Pripojenie na internet

- *Odporúčil som podpísať (Cena 11,88 EUR/mesiac s DPH)*

Zmluva o prevádzke zariadení č. 16/2015/Pr.

Objednávateľ : Mesto Snina

Prevádzkovateľ: Verejnoprosodiežne služby Snina, s. r. o.

Predmet zmluvy: prevádzkovanie hnutel'ného majetku zakúpeného z frndou EU v rámci projektu „Výstavba kontajnerových stanovišť...“

- *Odporúčil som podpísať*

Zmluva o nakladaní s komunálnymi odpadmi

Účastník zmluvy č.1: Mesto Snina

Účastník zmluvy č.1: Ivan Kolcun ml.

Predmet zmluvy: je úprava spôsobu a podmienok pri nakladaní s určenými zložkami komunálnych odpadov – kovy, papier a lepenka

- *Odporúčil som podpísať*

Zmluva o dielo

Objednávateľ: Mesto Snina

Zhotoviteľ: VPS Snina, s. r. o.

Predmet zmluvy: realizácia stavebných prác na stavbe „Rekonštrukcia verejného osvetlenia v meste Snina“

- *Odporúčil som podpísať (elektronická aukcia, cena 313 680,38 EUR s DPH)*

Zmluva o dielo

Objednávateľ: Mesto Snina

Zhotoviteľ: NEMETH LIFT, s. r. o.

Predmet zmluvy: vykonávanie údržby, opráv, revízných prehliadok a skúšok na výťahu v Dome pokojnej staroby v Snine (jedná sa o dva výťahy).

- *Odporúčil som podpísať (cena 86,40 EUR s DPH)*

Zmluva o servisnej službe pre domovú odovzdávaciu stanicu č. 7.2.02.2015

Zhotoviteľ: Teplo GGE, s. r. o.

Objednávateľ: Mesto Snina

Predmet zmluvy: pravidelná údržba a servis domovej stanice bytový dom na Ul. 1. Mája

- *Pripomienka:*

Mesto Snina má s firmou Teplo GGE, s. r. o., ako nástupníckou spoločnosťou po firme Tenergo Brno, a. s., podpísané štyri základné zmluvy, ktorými je riešená problematika tepelného

hospodárstva v meste. Na základe týchto zmlúv mesto má nielen zrekonštruované rozvody v meste, ale aj profituje vo forme nájomného, ktoré spoločnosť každoročne mestu platí. Výstavbou byt. domu na sídl. I.mája a DPS na sídl. I., ako aj zaobstaraním domových odovzdávacích staníc do týchto objektov z vlastných zdrojov, mesto vytvorilo podmienky, ktoré umožňujú firme GGE, s. r. o., dodávať teplo novým zákazníkom, z čoho zase profituje uvedená spoločnosť. Som toho názoru, že činnosti uvedené v predmetných Zmluvách o servisnej službe, by mala spoločnosť vykonávať bezodplatne, tak ako to funguje v celom meste na základe vyššie spomínaných zmlúv. V uvedených intenciách odporúčam jednať so spoločnosťou GGE, s. r. o..

V čase spracovania správy nebola pripomienka vyhodnotená, nakoľko ešte nedošlo medzi účastníkmi zmluvy k jej prerokúvaniu.

Zmluva o servisnej službe pre domovú odovzdávaciu stanicu č. 7.2.01.2015

Zhotoviteľ: Teplo GGE, s. r. o.

Objednávateľ: Mesto Snina

Predmet zmluvy: pravidelná údržba a servis domovej odovzdávacej stanice DPS Snina

- *Pripomienka:*

Obdobne ako u vyššie spomínanej zmluvy.

Kúpna zmluva

Kupujúci: Mesto Snina

Predávajúci: ASTA, spol. s r. o., Humenné

Predmet zmluvy: kúpa osobného dodávkového automobilu M1 pre DPS Snina

- *Odporúčam podpísať (el. aukcia, cena 14 765 EUR)*

Zmluva o spolupráci

Produkcia: Slovensko proti drogám, o. z.

Usporiadateľ: MKOS

Predmet zmluvy: uskutočnenie umeleckého výkonu Richarda Müllera a skupiny Fragile

- *Odporúčam podpísať (cena 93 % produkcia a 7 % usporiadateľ zo vstupného po odpočítaní provízie pre predajnú sieť a poplatkov SOZA)*

Zmluva o dielo

Objednávateľ: Mesto Snina

Zhotoviteľ: VPS Snina, s.r.o.

Predmet zmluvy: realizácia stavebných prác na stavbe „Oddychová zóna Domu pokojnej staroby Snina“

- *Odporučil som podpísať (cena 49 686,97 EUR s DPH)*

Zmluva o dielo

Objednávateľ: Mesto Snina

Zhotoviteľ: Reinter, s.r.o.

Predmet zmluvy: vypracovanie projektovej dokumentácie „Rekonštrukcia športovej haly Snina“

- *Odporučil som podpísať (elektron. aukcia, cena 5 450,00 EUR s DPH)*