

Mesto Snina, primátor

Mestskému zastupiteľstvu
v Snine

Na rokovanie dňa: **25. 06. 2015**

Číslo poradia:

K bodu: **Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta priamym predajom – časť pozemku parc. č. CKN 621/5**

Predkladá:

Ing. Štefan Milovčík
primátor

Prejednané:

- v komisii finančnej a správy majetku
- v komisii ochrany verejného poriadku, bezpečnosti a dopravy
- komisii výstavby, ÚP a ŽP

Spracovali:

Ing. Mária Bandžáková
oddelenie právne, správy majetku a služieb

JUDr. Ján Paľovčík
vedúci oddelenia právneho, správy majetku
a služieb

Snina 04. 06. 2015

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

zámer a spôsob predaja nehnuteľného majetku obce a to **priamym predajom** najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty stanovenej znaleckým posudkom v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je časť nehnuteľnosti - pozemku **parc. č. CKN 621/5** druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 284 m², zapísaného na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina, na Ul. strojárskej pri zdravotnom stredisku.

Dôvodová správa

Žiadateľ – M 1 Červeňák, ako podielový spoluvlastník a zároveň zastupujúci ostatných podielových vlastníkov pozemku parc. č. CKN 621/12, 621/11, 626/1 a stavby zdravotného strediska so súp. č. 607, postavenej na pozemkoch parc. č. CKN 621/11 a CKN 626/1, k. ú. Snina, požiadal listom zo dňa 18. 03. 2015 mesto o odkúpenie časti (cca 200 m²) pozemku parc. č. CKN 621/5, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina. Predmetný pozemok CKN 621/5 je susedným pozemkom k vyššie citovaným parcelám, ktorých žiadatelia sú podieloví vlastníci. Na predmetnom pozemku, ako aj na pozemkoch parc. č. CKN 621/12 a CKN 626/1, sa má vybudovať parkovisko, v počte 34 parkovacích miest, ktoré bude slúžiť pre pacientov zdravotného strediska. Výstavba tohto parkoviska je vyvolanou investíciou v rámci stavby „Obchodné centrum Kaufland – Snina“.

Stanoviská príslušných komisií:

1. Komisia výstavby, ÚP a ŽP **odporúča** odpredaj predmetnej parcely za účelom realizácie parkoviska pre pacientov zdravotného strediska v súlade s platným VZN.
2. Komisia finančná a správy majetku **odporúča** prevod parcely č. CKN 621/5 priamym predajom.
3. Komisia ochrany verejného poriadku, bezpečnosti a dopravy: **súhlasí** s priamym odpredajom pozemku parc. č. CKN 621/5 pre MUDr. Michala Červeňáka a spol. v zmysle platného VZN.

Stanovisko oddelenia právneho, správy majetku a služieb: oddelenie právne, správy majetku a služieb odporúča zámer schváliť.

Vypracovala:

Ing. Bandžáková Mária

Schválil:

JUDr. Paľovčík Ján

Prílohy:

- Kópia žiadosti
- Situácia na mape (Gisplan)