



MESTO SNINA

Strojárska 2060/95
069 01 Snina

Číslo: SP-2024/2380-04-Ih
Vybavuje: Ing. Jana Ihnátová

V Snine 29.04.2024

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

STAVEBNÉ POVOLENIE

Mesto Snina, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, na základe predloženej žiadosti stavebníka zo dňa 27.02.2024 podanej dňa 01.03

.2024, uskutočneného stavebného konania, ústneho pojednávania spojeného s miestnou obhliadkou konaného dňa 09.04.2024, doplnení žiadosti, zosúladení záväzných stanovísk uplatnených dotknutými orgánmi, posúdení námietok účastníkov konania, projektu stavby, po posúdení žiadosti podľa § 62 stavebného zákona rozhodlo takto:

Podľa § 66 stavebného zákona

p o v o ľ u j e

stavbu: **Dvojposádková stanica ZZS Snina na parc. č. C KN 278/11, k.ú. Snina, ktorá je oddelená z parc. č. C KN 278/1, k.ú. Snina geometrickým plánom č. 347/2023, úradne overeným dňa 10.04.2024 pod č. G1-141/2024**

stavebníkovi: **Operačné stredisko záchranej zdravotnej služby Slovenskej republiky, Trnavská cesta 8/A, 820 05 Bratislava, IČO 36076643.**

Podľa § 66 stavebného zákona pre uskutočnenie stavby sa stanovujú tieto záväzné podmienky:

1. Stavba Dvojposádková stanica ZZS Snina na parc. č. C KN 278/11, k.ú. Snina bude zrealizovaná podľa projektu stavby k stavebnému konaniu, ktorú vypracoval zodpovedný projektant Ing. arch. Vladimír Talaš, TEAM T, spol. s r.o., Prievozská 4D, 821 09 Bratislava, autorizovaný architekt, reg. číslo 1889 AA, za dodržania záväzných podmienok tohto stavebného povolenia. Za projektovú dokumentáciu v plnom rozsahu zodpovedá zodpovedný projektant stavby. Prípadné zmeny nesmú byť uskutočnené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

2. Stavba Dvojposádková stanica ZZS Snina na parc. č. C KN 278/11, k.ú. Snina pozostáva zo stavebných objektov:

SO 01 OBJEKT STANICE ZZS

Objekt stanice ZZS pŕodorysných rozmerov 13,07 x 18,24 m pozostáva z 1. NP, 2. NP.

Strecha objektu je plochá. Vykurovanie objektu je teplovodné radiátormi, zdroj tepelné čerpadlo.

Na 1. NP sa nachádzajú vstupné priestory, garáž pre sanitky, dekontaminačný priestor so skladmi zdravotníckych potrieb, sklad odpadu, predsieň medzi garážou a zázemím pre zamestnancov stanice.

Na 2. NP sa nachádza zázemie v podobe šatní pre zamestnancov s hygienickým zázemím, dennou miestnosťou a oddychovými priestormi, toalety pre mužov a ženy, miestnosť pre upratovanie, sprchy a sušiarne pracovných odevov. Nakoľko sa jedná o častočne ustúpené podlažie, vytvorené sú terasy ako exteriérový oddychový priestor.

Základné údaje:

Zastavaná plocha: 238,34 m²

Úžitková plocha: 354,77 m²

Obostavaný priestor: 1695,00 m³

SO 02 SPEVNENÉ PLOCHY, STATICKÁ DOPRAVA

Objekt pozostáva z vjazdu, parkovacích miest a chodníka.

Vjazd šírky 7,60 m z cestného betónu umožňuje bezpečný a plynulý vjazd a výjazd na miestnu cestu.

3 kolmé parkovacie miesta budú zo zatravnovacej dlažby plochy 37,10 m².

Chodník zo zámkovej dlažby má plochu 32,80 m².

SO 03 VONKAJŠÍ VODOVOD, KANALIZÁCIA

Vodovodná prípojka HDPE DN32 dĺžky 10,00 m vedie od vodovodnej siete cez navrhovanú vodomernú šachtu k povolenému objektu.

Kanalizačná prípojka DN 150 PVC dĺžky 7,30 m vedie od kanalizačnej siete cez navrhovanú kanalizačnú šachtu DN 400 k povolenému objektu.

SO 04 DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA, VSAKOVANIE

Dážďové vody zo strechy objektu a spevnených plôch budú odvedené cez revízu filtračnú šachtu s prepacom cez požiaru nádrž do navrhovaných vsakovacích blokov.

SO 05 PRÍPOJKA NN

Nová RIS – do existujúcej podzemnej distribučnej sústavy realizovanej káblom AYKY 3x95+70 mm² bude zaústená nová prípojková ističia skriňa (RIS - SPP10) umiestnená na voľnom priestranstve, v trase existujúceho NN kábla. V novej skrini budú osadené poistky 3x80A pre novonavrhovaný kábel, ktorý bude súčasťou odberného elektrického zariadenia žiadateľa.

Prípojka NN – z novej rozpojovacej skrine je navrhovaný NN kábel NAYY-J 4x25 mm² do elektromerového rozvádzača RE, ktorý bude umiestnený vedľa SPP10, na verejne prístupnom mieste. Z RE bude napojený rozvádzač riešeného objektu RK káblom CYKY-J 4x16 mm².

SO 06 STANOVISKO KONTAJNEROV, OPLOTENIE

Miesto pre kontajnery bude spevnená plocha výmery 1,60 m².

Areál ZZS sa oplotí.

3. Prístup k stavbe bude zabezpečený z miestnej cesty.

4. Stavba sa povoľuje na základe a za podmienok Nájomnej zmluvy č. 109/2023 zo dňa 06.10.2023 a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina schválených Uznesením MsZ č. 156/2023 zo dňa 28.12.2023.

5. Stavba bude zrealizovaná v súlade s ust. vyhl. č. MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

6. Stavebník ku kolaudácii stavby doloží záväzné stanovisko Okresného úradu Snina, odbor starostlivosti o životné prostredie. K žiadosti o záväzné stanovisko je stavebník povinný doložiť doklady o spôsobe nakladania s odpadmi, ktoré vznikli počas realizácie stavby napr. faktúra, doklad o uložení odpadu na skládke odpadov alebo zbernom dvore, príjmový doklad o prevzatí odpadu do zberných surovín...).

7. Podľa § 40 zák. č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov je stavebník povinný oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.

8. Dočasné DZ zrealizovať v súlade s vyhláškou č. 30/2020 Z. z. o dopravnom značení a umiestniť ho v zmysle zásady konzistentnosti, t. j. zvislé aj vodorovné dopravné značky a dopravné zariadenia (dočasné aj trvalé) nesmú byť vo vzájomnom rozpore a ani sa nesmú javiť, že sú vo vzájomnom rozpore. V opačnom prípade je trvalé DZ, s ktorým by vznikol rozpor po dobu použitia dočasného DZ potrebné zneplatniť. Dočasné DZ je potrebné udržiavať neustále v náležitej čistote s dôrazom na jeho čitateľnosť, viditeľnosť a zrozumiteľnosť.

Pri použití trvalého dopravného značenia na miestnej komunikácii Hviezdoslavovej ulici dodržať zásady uvedené v Technických podmienkach TP 069/2022.

9. Vyjadrenie Slovak Telekom, a.s. stráca platnosť v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, v prípade, ak uvedené parcelné čísla uvedené v žiadosti nezodpovedajú vyznačenému polygónu alebo, ak si stavebník nesplní povinnosť uvedenú v nasledujúcom odseku.

Stavebník pri prípadnom styku s telekomunikačným vedením SEK Slovak Telekom, a.s., DIGI SLOVAKIA, s.r.o. a s ostatnými optickými sieťami (Orange, TV-SKV, ANTIK, BELNET, DELTA ONLINE spol. s r.o.) dodrží ustanovenia zák. č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení (ďalej len ZEK).

Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§22-23 zákona č. 452/2021 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z.z. o ochrane proti rušeniu.

Stavebník je povinný v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a /alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., BELNET SNINA, s.r.o., alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s., BELNET SNINA, s.r.o. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Slovak Telekom, a.s.: Miroslav Gnip, miroslav.gnip@telekom.sk, +421 57 7767620, 090219790.; BELNET

SNINA, s.r.o.: Ing. Marek Paľko, palko@belnet.sk, +421 905 598 786 alebo +421 918 891 025.

V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť, zrealizovať prekládku SEK.

V textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.

V prípade výskytu nadzemnej telekomunikačnej siete, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s., DIGI SLOVAKIA, s.r.o., iných optických operátorov je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 ZEK.

V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK, TKZ. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, upozorňujeme na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení. Vytýčenie polohy telekomunikačných zariadení vykoná Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o., BELNET SNINA na základe samostatnej objednávky do troch týždňov od jej doručenia na adresu spoločnosti.

V objednávke v dvoch vyhotoveniach uviesť číslo vyjadrenia Slovak Telekom a dátum jeho vydania.

Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s., BELNET SNINA, s.r.o.

Stavebník v prípade napojenia nehnuteľnosti na telekomunikačnú sieť úložným vedením, je povinný do realizačného projektu doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, poskytnutie dát v elektronickej forme, nezabavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

V lokalite predmetu je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: SPOJSTAV, spol. s r.o., spojstav@spojstavke.sk, 055/7292632, 0903 906 282.

V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu.

Preukázateľne oboznámiť zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené.

Upozorniť zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.

Upozorniť zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje), aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia.

Zhutniť zeminu pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním).

Bezodkladne oznámiť každé poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777 a overiť výškové uloženie zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že ST nezodpovedá za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez vedomia ST). V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).

Dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

10. Stavebník pred začatím stavebných prác požiada ANTIK Telecom s.r.o., Čárskeho 10, Košice o vytýčenie káblov zaslaním objednávky a mapového podkladu na e-mailovú adresu: mkopera@antik.sk, kontakt: 0915 918489 – Martin Kopera.

V okolí káblov ANTIK – 3 m - je potrebný ručný výkop.

V prípade križovania a súbehu s káblami siete ANTIK stavebník zabezpečí vedenie ANTIKU proti vzniku previsu. Odkryté vedenie musí byť chránené proti mechanickému poškodeniu.

Pri križovaní resp. súbehu vedení ANTIK s novo ukladanými inžinierskymi sieťami dodržať STN 736005.

Pod spevenými plochami stavebník uloží káble ANTIKU a rúry do betónových žľabov TK2 pod a nad betónové žľaby umiestni železobetónovú dosku. Nad telekomunikačnú šachtu umiestni poklop triedy D400.

V prípade potreby preložky káblov ANTIK, túto zrealizuje ANTIK telecom na náklady stavebníka.

Pred zasypáním odkrytých chráničiek stavebník prizve zástupcu ANTIK telecom.

11. Stavebník pred začatím stavebných prác požiada DELTA ONLINE spol s r.o., Pri salaši 2, 041 07 Košice o vytýčenie káblov zaslaním objednávky a mapového podkladu na e-mailovú adresu: optika@dol.sk, kontakt: Ing. Šveda Jakub 0910 207606, Ing. Varchola Jakub 0917 745308.

Stavba a stavebné práce nesmú zasahovať do ochranného pásma vedení DELTA ONLINE. Ak je zásah pre uskutočnenie stavby potrebný, na základe žiadosti stavebníka a po akceptácii dodatočných podmienok ochrany vydá prevádzkovateľ nové vyjadrenie, ktoré bude obsahovať súhlas s prácami v ochrannom pásme.

Stavebník zabezpečí, aby pracovníci vykonávajúci práce v blízkosti vedenia boli dostatočne poučení o polohe vedení, ochrannom pásme, povinnosti ochrany, nezasahovania do vedenia a zodpovednosti za spôsobenú škodu. Ak dôjde v priebehu stavby ku škode na vedeniach a túto škodu nenahradí prevádzkovateľovi škodca, za náhradu škody zodpovedá stavebník.

V prípade odkrytia podzemného vedenia alebo narušenia vedenia (vrátane dočasného zdeformovania, natiahnutia, narušenia izolácie a pod.) stavebník bezodkladne oznámi túto skutočnosť prevádzkovateľovi vedenia (Ing. Dujava Miroslav, 0918 868316, optika@dol.sk) a bude rešpektovať prevádzkovateľom stanovené opatrenia pre minimalizáciu škody. Ak narušené vedenie nie je možné opraviť bez zhoršenia požadovaných parametrov, bude narušenie opravené výmenou dotknutého úseku vedenia medzi najbližšími rozvážačmi.

V prípade potreby preloženia vedení a telekomunikačných zariadení (zmena trasy) vykoná preloženie prevádzkovateľ vedenia alebo ním poverená servisná organizácia v súlade s § 24 zákona ZEK na základe schváleného projektu preložky a objednávky na náklady stavebníka. Preložku vedenia je potrebné riešiť ako stavebný objekt v rámci stavby, ktorá potrebu preloženia vyvolala.

12. Podmienky ochrany a dozorovania nad sieťami v správe NASES počas samotnej výstavby musia byť dohodnuté medzi stavebníkom najnesôr do dňa vytýčenia existujúcich sietí v správe NASES.

Za zakreslení sietí NASES v projektovej dokumentácii zodpovedá zodpovedný projektant.

NASES negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti vytýčenia a vyznačenia polohy sietí v teréne.

Pred začatím prác musí byť zabezpečené vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu, ktoré si stavebník musí dohodnúť s pracovníkom správcu siete: Ivan Novotný, ivan.novotny@nases.gov.sk, +421905 719529.

Žiadateľ je povinný správcovi preukázať, že pracovníci vykonávajúci zemné práce boli oboznámení s vytýčenou a vyznačenou polohou telekomunikačných zariadení v teréne, aby v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali so zvýšenou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hlbice stroje) v ochrannom pásme od vymedzenej polohy telekomunikačných zariadení. Výkop musí byť realizovaný ručne. Zároveň upozorní na možnú odchýlku skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu +/- 30 cm.

Akékoľvek poškodenie zariadení v správe NASES je nutné bezodkladne oznámiť správcovi na telefónnom čísle +421 232780798.

V prípade odkrytia existujúcich sietí v správe NASES je žiadateľ povinný oznámiť skutočnosť na telefónnom čísle +421 232780798 a zabezpečiť spätný zásyp v čo najkratšej možnej dobe a zabezpečenie siete ochrannou fóliou (resp. uviesť odkryté zariadenia do pôvodného stavu).

Upozorňujeme stavebníka na zákaz zriaďovania skládok, stavebných dvorov a budovania zariadení nad existujúcou sieťou v správe NASES.

V prípade prekládky existujúceho vedenia musí navrhovateľ uzavrieť dohodu so správcou siete NASES. Náklady spojené s prekládkou vedenia hradí navrhovateľ. Bez uzavretej dohody nie je možné prekládku vedenia realizovať. V prípade vykonanej prekládky existujúceho vedenia je stavebník povinný vypracovať a odovzdať na schválenie projektovú dokumentáciu správcovi siete.

13. V záujmovom území sa nachádza verejný vodovod a verejná kanalizácia v správe a prevádzkovej údržbe VVS, a.s.

Pred začatím realizácie stavby je investor povinný požiadať o presné vytýčenie siete v správe a prevádzkovej údržbe VVS, a.s. na základe objednávky (Call centrum, tel.č. 057 7870777). Siete v riešenom území budú vytýčené do 7 dní odo dňa vyžiadania.

Plánovanú stavbu "Dvojpodlažná stanica ZZS" na parcele č. 278/1 katastrálneho územia Snina je možné napojiť na verejný vodovod s priemerom DN 100 prostredníctvom samostatnej vodovodnej prípojky, so zriadením vodomerného šachty približne 1,0 m za hranicou pozemku, avšak maximálne 10 m od bodu napojenia na vodovodné potrubie DN 100. Presný bod napojenia na vodovodné potrubie a umiestnenie VŠ bude určené vedúcim

Vášho HS Snina priamo na tvare mieste (kontakt: Ing. Dávid Lojan, tel.: 057/7870580, 0911 037 403). Potrubie vodovodnej prípojky vedené pod komunikáciou je potrebné uložiť do chráničky s presahom 1,50 m za okraj komunikácie. V úseku od bodu napojenia po hlavný uzáver vo vodomerné šachte je potrebné nad potrubí uložiť izolovaný vodič / vytyčovací / pre vyhľadávanie potrubia, ktorý bude vyvedený na začiatku prípojky do poklopu zemného uzáveru a ukončený na nerezovej konzole vodomeru ve vodomernej šachte.

Plánovanú stavbu: "Dvojposádková stanice ZZS" na parc. č. 278/1 k. ú. Snina je možné napojiť na verejnú kanalizáciu BT DN 500 samostatnou kanalizačnou prípojkou, so zriadením revíznej šachty cca 1,0 m za hranici pozemku, avšak maximálne 10 m od bodu napojení na verejnou kanalizáciu. Presný bod napojení na verejnou kanalizáciu s umiestnením revíznej šachty bude určený vedúcim VVaK HS Snina priamo na tvare mesta (kontakt: Ing. Dávid Lojan 057/7870580, 0911 037 403)."

Oznamujeme Vám, že investor pred zahájením prác súvisiacich s napojením na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu je povinný požiadať o zriadenie vodovodnej a kanalizačnej prípojky u spoločnosti VVS, a.s., závod Humenné (ZC 057/7870731-2). Napojenie vodovodnej prípojky na verejný vodovod a kanalizačnej prípojky na verejnú kanalizáciu môže byť realizované iba pracovníkmi VVS, a.s., závod Humenné. Pri podávaní žiadosti o realizáciu vodovodnej a kanalizačnej prípojky je potrebné, aby si investor k umiestneniu prípojok a šacht umiestnených na cudzom pozemku zabezpečil súhlas od ich vlastníka a zároveň doporučujeme, aby si investor zabezpečil vecné bremeno.

V súlade so § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. v znení neskorších zmien a doplnkov je stanovené ochranné pásmo okolo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie. To je vymedzené od osi potrubia vo vodorovnej vzdialenosti 1,8 m pre verejné vodovody a kanalizácie s priemerom do DN 500, a 3,0 m pre verejné vodovody a kanalizácie s priemerom nad DN 500. Pásmo ochrany sa v cestnom telese pozemných komunikácií nevymedzuje. Nad potrubím a v jeho ochrannom pásme je zakázané stavať stavby s pevnými základmi a realizovať činnosti, ktoré by ohrozili prevádzku verejného vodovodu, verejnej kanalizácie a zhoršili prístup k verejnému vodovodu, verejnej kanalizácii. Pri križovaniach a súbahu žiadame dodržať STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia Zákon NR SR c. 442/ 2002 Z.z. O verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách §19 Pásma ochrany verejných vodovodov a verejných kanalizácií

V rámci tohto ochranného pásma je zakázané:

- a) vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav,
- b) vysádzať trvalé porasty,
- c) umiestňovať skládky,
- d) vykonávať terénne úpravy.

V prípade križovania a súbahu prípojok iných inžinierskych sietí s verejným vodovodom a verejnou kanalizáciou, žiadame dodržať normu STN 73 6005. V mieste križovania a súbahu, ako aj pri navrhovaní prípojok iných inžinierskych sietí, žiadame, aby boli tieto prípojky uložené do chráničky s presahom 1,5 m na každú stranu. Pred zasypaním iných inžinierskych sietí v ochrannom pásme verejného vodovodu a verejnej kanalizácie žiadame prizvať zástupcu prevádzkovateľa, ktorý svoju účasť zaznamená a zistené skutočnosti zapíše do stavebného denníka. (kontakt: vedúci VaK HS Snina - Ing. Lojan Dávid - 0911037403).

Žiadame rešpektovať existujúce objekty a zariadenia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie (poklopy, zasúvadlové uzávery, hydranty, uzatváracie ventily, vodomerné šachty, kanalizačné šachty a pod.), a tieto prispôbiť úrovni povrchu podľa zákona NR SR č. 442/2002 Z. z., konkrétne § 19 odsek 7 a § 27 odsek 4.

V prípade vzniku poruchy na existujúcom vodovodnom a kanalizačnom potrubí počas výstavby bude znášať náklady na ich odstránenie (opravu) investor stavby (§ 27 ods. 1 zák. č. 442/2002 Z. z.).

Upozorňujeme, že v záujmovej lokalite môžu byť vybudované vodovodné a kanalizačné prípojky pre jednotlivé objekty (napr. rodinné domy, prevádzkové stavby), ktoré nie sú v správe VVS a.s., o ich vytyčenie požiadajte ich majiteľa, resp. správcu.

14. Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formulára zverejneného na webovom sídle SPP-D www.distribucia.sk (časť E-služby).

V záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne.

Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formulára zverejneného na webovom sídle SPP-D www.distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške

300,- až 150 000,- EUR."

Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä vykonávania kontroly prevádzky, údržby a vykonávania odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcií (obnovy) plynárenských zariadení.

Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a vykonávanie kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení.

Stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakového (ďalej ako "NTL") plynovodu a stredotlakového (ďalej ako "STL") plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakového (ďalej ako "VTL") plynovodu, až po predchádzajúce vytýčenie týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, pri dodržaní STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie.

Pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak k zákopu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie menej kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a tiež overenie priebehu trasy vŕtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska.

V prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s pomocou kopaných kontrolných sond, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác.

Vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez menej kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané.

Ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. ONTKOC Rastislav, email: rastislav.ontkoc@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.

Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.

Stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble a ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu.

Stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia. V prípade zmien úrovne terénu požadujeme, aby všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení boli osadené do novej úrovne terénu.

Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727. Nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti.

Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinností v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť pokutu vo výške od 300,- do 150 000,- EUR. Poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaní trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z. z. Trestný zákon.

stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP), najmä STN 73 6005, 73 3050, TPP 906 01, 70002, stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem.

Stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti podľa štandardov STN 73 6005 a TPP 906 01.

V zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti, ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a podobne.

V zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.

OSOBITNÉ PODMIENKY:

Rešpektovať všetky existujúce plynárenské zariadenia v zmysle platnej legislatívy.

15. Stavebník vo vzťahu k existujúcim a novonavrhovaným elektroenergetickým zariadeniam dodrží platné ustanovenia zák. 251/2012 Z.z. o energetike v platnom znení, § 43, platné STN a zásady bezpečnosti práce tak, aby pri realizácii stavby nedošlo k ohrozeniu bezpečnosti osôb, vecí, majetku a nedošlo k narušeniu bezpečnej a spoľahlivej prevádzky elektrických zariadení.

V ochrannom pásme vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia a pod elektrickým vedením je zakázané zriaďovať stavby, konštrukcie a skládky; vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3m; uskladňovať ľahko horľavé alebo výbušné látky; vykonávať činnosti ohrozujúce bezpečnosť osôb a majetku; vykonávať činnosti ohrozujúce elektrické vedenie a bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky sústavy.

Vlastník nehnuteľností je povinný umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho elektrického vedenia prístup a príjazd k vedeniu a na ten účel umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia udržiavať.

Pred začatím zemných prác v prípade potreby si stavebník objedná vytýčenie elektrických vedení zaslaním objednávky a mapového podkladu s vyznačenou záujmovou oblasťou na e-mailovú adresu: skripko_stefan@vsdas, tel. 055 6102792 alebo stolicny_peter@vsdas, tel. 055 6102213.

V prípade križovania a súbehu výkopu s elektrickým vedením je potrebné zaistiť vedenie proti vzniku previsu.

Odkryté elektrické vedenie musí byť chránené proti mechanickému poškodeniu.

Pri križovaní, resp. súbehu elektrického vedenia s novo ukladanými inžinierskymi sieťami musia byť dodržané minimálne vzdialenosti stanovené v STN 73 6005 Zmena a) tab. 1,2.

Pred zasypaním odkrytého kábla VSD, a.s. bude prizvaný zástupca VSD, a.s. kvôli kontrole nepoškodenosti vedenia. Zástupca spoločnosti bude kontaktovaný minimálne 2 pracovné dni pred zasypaním na tel. 055 610 a 055 6102901.

Zástupcu VSD (055 6102729, 055 6102724) kontaktovať minimálne 2 pracovné dni vopred pred realizáciou SO-05 Preložka oa ochrana NN kábla pre zabezpečenie a zaistenie dotknutého kábla

Pri zmene kategórie priestoru nad existujúcimi NN a VN podzemnými vedeniami v zmysle STN 73 6005 je potrebné na náklady stavebníka doplniť podľa potreby ochranu elektrických káblov proti ich mechanickému poškodeniu v súlade s STN 34 1050, STN 33 2000-5-52, STN 73 6005.

Upozorňujeme, že môže dôjsť k styku s elektorenergetickými zariadeniami, ktoré nie sú v majetku VSD, a.s., prostredníctvom ktorých sú napájaní odberatelia elektrickej energie. Ich priebehy neevidujeme.

Za správnosť, úplnosť, celkové riešenie a realizovateľnosť projektovej dokumentácie je zodpovedný projektant. Do situácie stavby okótovať presné umiestnenie navrhovanej skrine RIS (SPP10) od hraníc nehnuteľnosti, resp. pevných bodov.

Stavebník pred začatím rekonštrukcie stavby skontaktuje pracovníka útvaru Siet'ový inžiniering oblasť Humenné, kontaktná osoba Ing. Csomos, tel. 055/610 1944, csomos_zoltan@vsdas.sk, ohľadom zabezpečenia nižšie uvedených dokladov, ktoré je potrebné zabezpečiť pred samotnou realizáciou SO 05a - nová RIS: ohlásenie drobnej stavby/stavebné povolenie na SO 05a - nová RIS; 2x PD (realizačná) overená stavebným úradom; pre potreby vytýčenia stavby aj situáciu vo formáte *.dgn (*.dwg) v súradnicovom systéme JTSK; vyjadrenie VSD, a.s. k PD; kópiu katastrálnej mapy, resp. situáciu širších vzťahov na identifikáciu odberného miesta; kópiu listu vlastníctva na parcelu projektovaného SO 05a - nová RIS; vyjadrenie od všetkých správcov inžinierskych sietí (SPP, T-com, Vodárne, káblové rozvody televízie atď.); zabezpečenie zariadenia vecného bremena na SO 05a - nová RIS.

Majetkové rozhranie Prevádzkovateľa distribučnej sústavy (PDS) – žiadateľ (investor): Zariadenie PDS končí rozpojovacou skriňou SPP10. Elektrické zariadenie investora začína odbočením kábla z rozpojovacej skrine smerom do elektromerového rozvádzača (RE).

V zmysle ustanovení § 39 zákona č. 251/2012 Z.z. Vám oznamujeme, že naša spoločnosť, akoprevádzkovateľ distribučnej sústavy si vyhradzuje právo na realizáciu stavebného objektu SO 05a - nová RIS

Náklady spojené s realizáciou odberného el. zariadenia vrátane RE znáša žiadateľ.

Po zrealizovaní SO 05a - nová RIS našou spoločnosťou Vás budeme informovať.

Po zrealizovaní odberného el. zariadenia a elektromerového rozvádzača Vás žiadame dať vypracovať oprávnenej organizácii Prvú odbornú prehliadku a skúšku (revíziu správu) odberného el. zariadenia vrátane RE.

Žiadame dodržať platné ustanovenia Zákona 251/2012 Z.z. o energetike, platné STN a zásady bezpečnosti práce tak, aby pri realizácii nového elektrického zariadenia nedošlo k ohrozeniu bezpečnosti osôb, vecí, majetku a nedošlo k narušeniu bezpečnej a spoľahlivej prevádzky el. zariadení.

Pred pripojením nového odberného miesta, alebo pri úprave hodnoty maximálnej rezervovanej kapacity pripojenia - „MRK“ (súčasného príkonu Ps) existujúceho odberného elektroenergetického zariadenia, je žiadateľ povinný uzatvoriť s PDS zmluvu o pripojení. V zmysle platnej legislatívy je ďalej potrebné, aby mal žiadateľ o pripojenie uzatvorené všetky relevantné zmluvy (zmluva o dodávke elektriny, zmluva o distribúcii elektriny a zmluva o prevzatí zodpovednosti za odchýlku účastníka trhu s elektrinou, resp. zmluva o združenej dodávke elektriny, atď.) ešte pred pripojením nového odberného miesta - v opačnom prípade nedôjde zo strany PDS k pripojeniu daného

odberného miesta.

Dovoľujeme si Vás zároveň informovať, že v zmysle Prevádzkového poriadku spoločnosti VSD, a.s. uzatvára spoločnosť VSD, a.s. Zmluvu o pripojení do distribučnej sústavy výlučne s vlastníkom pripájaného odberného elektrického zariadenia, resp. v prípadoch keď je odberné elektrické zariadenie súčasťou nehnuteľnosti (napríklad byty alebo nebytové priestory) výlučne s vlastníkom nehnuteľnosti.

O uzavretie zmluvy o pripojení je potrebné požiadať priamo VSD a to po zrealizovaní SO 01- nová RIS, prostredníctvom aplikácie Podnety, ktorú nájdete po prihlásení do Vášho účtu na portáli eVSD (www.vds.sk), alebo emailom na adrese info@vds.sk.

K požiadavke je potrebné predložiť: platné vyjadrenie PDS; platnú správu o odbornej prehliadke a skúške riešeného odberného elektrického zariadenia (tzv. revíziu správu); doklad o vlastníckom vzťahu k pripájanému zariadeniu - napríklad list vlastníctva, nie starší ako 30 kalendárnych dní (akceptovaný je výpis z www.katasterportal.sk). Doklady slúžiace na preukázanie vlastníckeho vzťahu sú tiež zverejnené na portáli eVSD (www.vds.sk).

Uzatvorenie Zmluvy o pripojení môže pre Vás zabezpečiť aj Váš dodávateľ elektriny.

Je potrebné realizovať pripojenie k NN sieti VSD, a.s.

Podľa platnej legislatívy je pripojenie žiadateľa o pripojenie do distribučnej sústavy alebo o zvýšení maximálnej rezervovanej kapacity pripojenia spoplatnené poplatkom za pripojenie. Výška poplatku za pripojenie je určená podľa výšky amperickej hodnoty hlavného ističa pred elektromerom na základe rozhodnutia Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ÚRSO), ktorý určuje pevné ceny za pripojenie do distribučnej sústavy na napäťovej úrovni NN za aktuálny rok. Cenník poplatkov za pripojenie do distribučnej sústavy na napäťovej úrovni NN je zverejnený na portáli eVSD (www.vds.sk).

Za správnosť a úplnosť technickej dokumentácie a za jej realizovateľnosť je zodpovedný projektant.

K projektu elektrorozvodných zariadení za meraním odberu elektrickej energie sa nevyjadrujeme. Za správnosť ich technického riešenia zodpovedá projektant.

16. Stavebník pri realizácii zohľadní existenciu sietí sústavy tepelných zariadení a ich ochranných pásiem v súlade s ustanoveniami podľa §36 Zákona č. 657/2004 Z.z. pri súbehu a krížení inžinierskych sietí prislúchajúcich k navrhovanej stavbe a dodrží minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005.

V ochrannom pásme je zakázané umiestňovať stavby, konštrukcie, technické zariadenia, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, alebo prevádzkať terénne úpravy, ktoré by znížili krytie podzemných sietí.

Začatie výkopových prác oznámi správcovi sietí Teplo GGE s.r.o. na tel. č. 057/2424320

17. Počas realizácie stavby dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku a v jeho okolí, ako aj ochranu životného prostredia.

18. Vznikajúce odpady budú likvidované v súlade s platnou legislatívou SR a VZN mesta Snina tak, aby nezaťažovali životné prostredie.

19. Pred realizáciou stavby stavebník zabezpečí na vlastné náklady vytyčenie všetkých podzemných vedení (vodovodné, kanalizačné, plynovodné, telekomunikačné, teplovodné, elektrické vedenia, optické siete, verejné osvetlenie) a ochranné pásma vedení podľa platných zákonov a podľa platných STN. Taktiež stavebník pri realizácii stavby bude chrániť podzemné vedenia pred poškodením a zabezpečí ich neporušenosť. Výkopové práce v blízkosti podzemných vedení budú realizované ručne. Pri súbehu a krížení podzemných vedení budú dodržané ochranné pásma.

20. Stavebník pred realizáciou výkopových prác na miestnych a účelových cestách, mestských spevnených plochách a verejnej zeleni požiada mesto Snina o povolenie na ich rozkopávku. V prípade potreby súčasťou žiadosti bude projekt dočasného dopravného značenia.

21. Pri realizácii stavby budú použité vhodné stavebné výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu predpokladanej existencie stavby bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia, bezpečnosť pri užívaní, ochrana proti hluku a úspora energie. Stavebné výrobky budú spĺňať harmonizované podmienky podľa Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady EÚ č. 305/2011, ktorým sa ustanovujú harmonizované podmienky uvádzania stavebných výrobkov na trh a podmienky zák. č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. SK vyhlásenia o parametroch v štátnom jazyku, SK certifikáty výrobku, SK certifikáty systému riadenia, protokoly o skúškach predloží stavebník ku kolaudácii stavby.

22. Stavbu bude uskutočňovať právnická osoba, prípadne fyzická osoba oprávnená na vykonávanie stavebných prác podľa osobitných predpisov. Zhotoviteľ stavby bude určený vo výberovom konaní. Vedenie uskutočňovania stavby bude vykonávať stavbyvedúci, oprávnený na výkon tejto činnosti. Stavebník v termíne do 15 dní od skončenia výberového konania oznámi stavebnému úradu zhotoviteľa stavby.

23. Stavebník je povinný umožňovať orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaným znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nazeráť do jej dokumentácie a vytvárať podmienky pre výkon štátneho

stavebného dohľadu, ako aj ohlásiť stavebnému úradu prípadné závady na stavbe, ktoré by ohrozovali život osôb, resp. ich zdravie (§ 100 stavebného zákona).

24. Počas realizácie stavby dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku, ako aj ochranu životného prostredia.

25. Stavba bude ukončená v termíne do: 30.05.2027.

26. Podľa § 75 ods. 1 stavebného zákona stavebník zabezpečí vytýčenie stavby fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom. Doklad o vytýčení priestorovej polohy stavby predloží stavebník stavebnému úradu pri kolaudácii stavby.

27. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť (§ 67 stavebného zákona).

28. Podľa § 46d stavebného zákona bude na stavbe vedený stavebný denník.

29. Stavebník môže začať realizovať stavebné práce až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.

30. Dokončenie stavby oznámi stavebník stavebnému úradu a podľa § 79 stavebného zákona si podá návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia.

31. Podľa § 66 stavebného zákona stavebník oznámi stavebnému úradu začatie stavby.

32. Pri realizácii stavby stavebník je povinný na vlastné náklady vykonať opatrenia smerujúce k predchádzaniu a obmedzovaniu poškodzovania alebo ničenia okolitých ekosystémov.

33. Stavebník bude stavbu realizovať tak, aby neohrozil susediacu stavbu alebo pozemok bez toho, že by urobil dostatočné opatrenia na upevnenie stavby alebo pozemku. Stavebník nesmie nad mieru primeranú pomerom obťažovať susedov. Podľa § 127 občianskeho zákonníka vlastníci susediacich pozemkov sú povinní umožniť na nevyhnutnú dobu a v nevyhnutnej miere vstup na svoje pozemky, prípadne na stavby na nich stojace, pokiaľ to nevyhnutne vyžaduje údržba a obhospodarovanie susediacich pozemkov a stavieb. Ak pri realizácii stavby vznikne škoda na susedovom pozemku alebo stavbe je ten, kto škodu spôsobil, povinný ju nahradiť; tejto zodpovednosti sa nemôže zbaviť.

34. Stavba musí po celý čas ekonomicky odôvodnenej životnosti vyhovovať základným požiadavkám na stavby.

35. Stavenisko bude v súlade § 43i ods. 3 stavebného zákona t.j. musí byť zabezpečené pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia, a to prípadne aj úplným ohradením; musí byť označené s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby; musí mať zriadený vjazd a výjazd z miestnej alebo účelovej komunikácie; musí umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska; musí umožňovať bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce; musí mať zabezpečený odvoz a likvidáciu odpadu; musí mať vybavenie potrebné na vykonávanie stavebných prác a na pobyt osôb vykonávajúcich stavebné práce; musí byť zriadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí a pod. ako aj ochrana životného prostredia podľa osobitných predpisov. Na stavenisku musí byť po celý čas výstavby projektová dokumentácia overená stavebným úradom, potrebná pre uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu.

36. Podľa § 66 stavebného zákona bude na viditeľnom mieste na stavenisku stavba označená. Označenie bude obsahovať základné údaje ako sú: názov stavby, stavebník, dodávateľ stavby, stavbyvedúci, termín realizácie, číslo stavebného povolenia, ktorým bola povolená stavba.

37. Pri realizácii stavby rešpektovať podmienky uvedené v záväzných stanoviskách dotknutých orgánov k stavebnému konaniu.

38. Týmto rozhodnutím nie je dotknuté právo stavebníka a poškodeného uplatniť si náhradu prípadných škôd dohodou, resp. právo poškodeného vymáhať prípadne vzniknutú škodu na súde v občiansko-právnom konaní.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

V priebehu stavebného konania neboli zo strany známych účastníkov konania vznesené žiadne námietky.

O d ô v o d n e n i e

Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v § 62 ods. 1 stavebného zákona a skonštatoval, že uskutočnením (ani budúcim užívaním) stavby by nemal byť ohrozený verejný záujem, ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Podľa § 39a ods. 3 písm. d stavebného zákona sa na povoľovanú stavbu nevyžaduje rozhodnutie o umiestnení stavby.

Stavebník tunajšiemu úradu v priebehu konania doložil:

- výpis z listu vlastníctva + kópiu z katastrálnej mapy,
- záväzné stanoviská dotknutých orgánov,
- projekt stavby k stavebnému konaniu a pod.

Podľa § 4 zák. NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov je žiadateľ oslobodený od správnych poplatkov.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby a rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Realizácia a následné užívanie stavby nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie.

Poučenie

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia na Mesto Snina, Mestský úrad, Strojárska 2060/95, 069 01 Snina. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení zákona č. 162/2015 Z.z. správneho súdneho poriadku.

Peter Vološin
primátor mesta

Rozhodnutie sa doručí účastníkom konania formou verejnej vyhlášky vyvesením po dobu 15 dní (posledný deň vyvesenia je dňom doručenia) na úradnej tabuli správneho orgánu Mesta Snina, Strojárska 2060/95, 069 01 Snina. Rozhodnutie sa súčasne zverejní na webovom sídle Mesta Snina (www.snina.sk/otvorena-samosprava/uradna-tabula-2) a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli (cuet.slovensko.sk).

Na vedomie (bez právnych účinkov v zmysle doručenia):

1. Operačné stredisko záchranej zdravotnej služby Slovenskej republiky, Trnavská cesta 8/A, P.O. BOX 93 820 05 Bratislava 25, IČO 36305600 v zastúpení: M B , V 92/1, 974 01 Riečka
2. Mesto Snina, Strojárska 2060/95, 069 01 Snina, IČO 00323560, Peter Vološin, primátor mesta

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.snina.sk/otvorena-samosprava/ochrana-osobnych-udajov/.

vyvesené dňa: 29.04.2024

zvesené dňa: 15.05.2024

odtlačok pečiatky
a podpis oprávnenej osoby

odtlačok pečiatky
a podpis oprávnenej osoby