

Doplnok č. 2

k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina

Mestské zastupiteľstvo v Snine na základe § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov schvaľuje Doplnok č. 2 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina

Čl. I

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina sa menia a dopĺňajú takto:

1. V § 24 odsek 6 znie:

„(6) Návrhy do obchodnej verejnej súťaže sa podávajú cez elektronickú schránku alebo v listinnej podobe, o spôsobe podania návrhu rozhodne záujemca. Mesto je povinné zabezpečiť mlčanlivosť o údajoch z podaných návrhov až do uplynutia lehoty na ich predkladanie. Všetky návrhy podané do obchodnej verejnej súťaže mesto zverejňuje do 10 pracovných dní od uplynutia lehoty na predkladanie návrhov, po dobu minimálne 30 dní, na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle mesta.“

2. V § 26 odsek 9 znie:

„(9) Cenové ponuky na odkúpenie majetku mesta sa doručujú cez elektronickú schránku alebo v listinnej podobe, o spôsobe doručenia cenovej ponuky rozhoduje záujemca. Mesto je povinné zabezpečiť mlčanlivosť o údajoch z podaných návrhov až do uplynutia lehoty na ich predkladanie. Cenové ponuky všetkých záujemcov na odkúpenie majetku mesta priamym predajom je mesto povinné zverejniť do 10 pracovných dní od uplynutia lehoty na doručovanie cenových ponúk, po dobu minimálne 30 dní, na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta.“

3. V § 30 v odseku 7 sa za písmeno e) vkladá nové písmeno f), ktoré znie:

„f) majetku mesta obstaraného z verejných prostriedkov podľa osobitných predpisov (napr. príspevky z európskych štrukturálnych a investičných fondov, príspevky z fondov Európskej únie a pod.), ak ich poskytnutie bolo podmienené povinnosťou mesta zabezpečiť využitie majetku v súlade s podmienkami, za ktorých sa verejné prostriedky poskytnú.“

4. V § 30 odsek 8 znie:

„(8) Mesto je povinné prenechať majetok mesta do nájmu najmenej za také nájomné, za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenechávajú do nájmu na dohodnutý účel veci toho istého druhu alebo porovnateľné veci. Mestské zastupiteľstvo určuje v prílohách Zásad ceny nájmu, ktoré primátor alebo správca majetku sú povinní pri prenechávaní veci do nájmu rešpektovať. To neplatí pri nájme majetku mesta podľa odseku 7 písm. d) až f), kedy mesto môže prenechať svoj majetok do nájmu aj za nižšie nájomné než je hodnota nájomného zistená na základe porovnania alebo všeobecná hodnota nájomného. Mesto môže prenechať

svoj majetok do nájmu aj za nižšie nájomné než je hodnota nájomného zistená na základe porovnania alebo všeobecná hodnota nájomného aj pri nájme majetku mesta podľa odseku 7 písm. a) alebo písm. b), ak ide o nájom na podporu všeobecne prospešných služieb.

5. V § 41 sa doterajší odsek 8 sa označuje ako odsek 9 a za odsek 7 sa vkladá nový odsek 8, ktorý znie:

„(8) Predaj majetku mesta podľa § 24 a § 26 alebo prenechávanie majetku mesta do užívania podľa § 30 ods. 7, ktoré neboli dokončené do 31.12.2024, sa dokončia podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení účinnom do 31.12.2024.“

6. Vypúšťa sa Príloha č. 4 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina - Nehnutelnosti, ktoré nie je povolené predávať a doterajšia Príloha č. 5 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina – Vecné bremená a líniové inžinierske siete sa označuje ako Príloha č. 4

Čl. II

1. Doplnok č. 2 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina bol schválený uznesením MsZ č. 268/2024 dňa 30. 12. 2024
2. Doplnok č. 2 nadobúda účinnosť dňom 01. 01. 2025.

Peter Vološin
primátor mesta