

Mesto Snina, hlavný kontrolór

Mestskému zastupiteľstvu
v Snine

Na rokovanie dňa: **12. 02. 2018**
Číslo poradia:

K bodu: **Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti ku 12. 02. 2018**

Predkladá:

Ing. Boris Pargáč
hlavný kontrolór

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine

berie na vedomie

správu o výsledku kontrolnej činnosti ku dňu
12. 02. 2018.

Spracoval:

Ing. Boris Pargáč
hlavný kontrolór

Snina 31. 01. 2018

Správa č. 02/2018

o výsledku finančnej kontroly hospodárenia a nakladania s majetkom mesta so zameraním na dodržiavanie zákonnosti, hospodárnosti, efektívnosti, účelovosti a účinnosti

Správa je predkladaná v zmysle § 18f ods. 1 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. V zmysle ustanovenia § 18f ods. 1 písm. a) a § 18d zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 20 zákona č. 357/2015 Z. z.

o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Na základe (poslaneckého návrhu na doplnenie) plánu kontrolnej činnosti na 1.polrok roku 2018 bola vykonaná finančná kontrola vo VPS Snina, s.r.o.

Kontrola hospodárenia BRO za roky 2012 - 2017

Kontrola vykonaná na základe: plánu kontrolnej činnosti

Cieľ kontroly : hospodárenie Regionálneho centra zhodnocovania biologicky rozložiteľného odpadu v meste Snina

Kontrolované obdobie: 2012-2017

Kontrolovaný subjekt: Mestský úrad v Snine

Za kontrolovaný subjekt pri kontrole: Ing. Lýdia Gičová, Ing. Nadežda Lazoríková

Miesto vykonania kontroly: Mestský úrad v Snine, Ul. strojárska 2060/95, 069 01 Snina

Kontrolu vykonal: Ing. Boris Pargáč – hlavný kontrolór mesta Snina

v čase: od 12.01.2018 do 30.01.2018

Dňa 12.12.2009 bola podpísaná Zmluva č. 023/4.1MP/2009 o poskytnutí nenávratného finančného príspevku medzi Ministerstvom životného prostredia SR a mestom Snina na realizáciu aktivít projektu, ktorý bol predmetom Schwálenej žiadosti o NFP: Názov projektu : Regionálne centrum zhodnocovania biologicky rozložiteľného odpadu v meste Snina. (ďalej iba „RCBRO“)

Maximálna výška celkových investičných výdavkov na realizáciu aktivít Projektu a zároveň celkové oprávnené výdavky na realizáciu aktivít Projektu predstavovali sumu 2 359 895,43 EUR. Na základe odovzdávajúceho protokolu Oddelenia výstavby, ÚP a ŽP mestského úradu v Snine zo dňa 29.06.2012 pre zaradenie do majetku Oddeleniu právneho, SMaS Mestského úradu v Snine bola hodnota majetku a nákladov na výstavbu RCBRO stanovená na sumu 1 180 373,62 € Strojné zariadenia v hodnote 678 504,00 € Nezabudovaná technológia dodaná spoločnosťou Bioclar, a. s., Bratislava bola dodaná na základe kúpnej zmluvy v hodnote 336 816 € Celkové náklady (vrátane neoprávnených) na realizáciu diela RCBRO v Snine predstavovali čiastku 2 159 693,62 €

Podľa Nariadenia rady ES č. 1083/2006 sa stanovovali zmluvné podmienky na poskytnutie eurofondov. Z tohto nariadenia sa do každej Zmluvy o poskytnutí NFP dostali klauzuly o tom, že projekt, na ktorý sa poskytujú príspevky, nemá generovať čistý príjem po dobu piatich rokov od ukončenia projektu – na to slúžili finančné analýzy v prípade väčších investičných projektov ešte pred podaním projektu.

Povinnosťou mesta vyplývajúcou zo zmluvy bolo predkladať monitorovacie správy projektu. Posledná monitorovacia správa bola zaslaná 31.10.2017.

Výstavbu projektu realizovala spoločnosť Bioclar, a. s., Bratislava na základe VO spoločnosťou Abinka, s.r.o., Ivanka pri Dunaji.

Obvodný úrad ŽP v Humennom dňa 10.04.2012 rozhodol o povolení na užívanie SO 05- kanalizácia ČOV v rámci stavby Regionálneho centra biologicky rozložiteľného odpadu v mesta Snina.

Dňa 28.05.2012 Obec Stakčín ako príslušný stavebný úrad rozhodol o povolení užívania RCBRO pre objekty SO 01 Kompostáreň, SO 03 Vodovodná prípojka, SO 04 prípojka NN, SO 02 príjazdová komunikácia a manipulačná plocha.

Obvodný úrad ŽP v Humennom dňa 04.06.2012 rozhodol súhlasne o prevádzkovaní zariadenia v rámci RCBRO. Kapacita zariadenia : 1 500 ton ročne, začiatok prevádzky : jún 2012. Mesto Snina spracovalo Prevádzkový poriadok RCBRO s dátumom 07.06.2012 a Technologický reglement s dátumom 06/2012

Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Humennom dňa 17.07.2012 rozhodol o uvedení priestorov RCBRO do skúšobnej prevádzky v termíne do 31.12.2012. Dňa 18.01.2013 Regionálny úrad VZ v Humennom rozhodol súhlasne s uvedením priestorov RCBRO do prevádzky.

Slovenská inšpekcia ŽP v Košiciach dňa 16.08.2012 rozhodla súhlasne a schválila plán preventívnych opatrení na zamedzenie vzniku neovládateľného úniku škodlivých látok do životného prostredia a na postup v prípade ich úniku.

Mesto Snina prijalo do pracovného pomeru dňom 01.05.2012 dvoch zamestnancov na obsluhu zariadení a obslužných technológií v RCBRO.

Mesto Snina podpísalo dňa 16.10.2012 Zmluvu o prevádzkovaní RCBRO s prevádzkovateľom Verejnoprospešné služby Snina, s.r.o. v súlade s projektom predloženým pre získanie NFP. Pred podpisom zmluvy vykonávala VPS Snina, s.r.o. tieto práce pre mesto na základe objednávok od mesta.

RCBRO sa nachádza o objekte bývalého podniku Vihorlat. Celé zariadenie RCBRO bolo odovzdané prevádzkovateľovi na základe samostatného preberacieho protokolu s kompletným rozpisom všetkých zariadení. Úlohou prevádzkovateľa bolo zabezpečiť zhodnocovanie odpadov, preberanie odpadov, výrobou a uskladňovaním kompostu, zneškodniť a zhodnotiť vyseparované zložky. Vyprodukovaný kompost mohol byť využitý iba pre potreby mesta Snina, v súlade so zmluvou o poskytnutí NFP. Podkladom pre vyhotovovanie faktúr vystavené mestu Snina boli všetky dodávateľské faktúry a iné účtovné doklady súvisiace s prevádzkovaním RCBRO a súpisy vykonaných prác odsúhlasených mestom, ktoré spolu s vážnymi lístkami predložil prevádzkovateľ mestu za príslušný mesiac.

Prehľad sumáru ročných faktúr ponúka tab.č.1.

Tab.č.1

Rok	Suma v €
2012	9 013,59
2013	9 621,04
2014	18 591,23
2015	14 135,48
2016	20 348,47
2017	21 191,63
Spolu za obdobie 2012-2017	92 901,44

V zmysle Zmluvy o prevádzkovaní RCBRO v Snine zo dňa 16.10.2012 boli náklady na prevádzku, činnosť a opravy hradené mestom Snina. Použitie a vyčíslenie hlavných rozpočtových kapitol ponúka tabuľka č.2.

Čerpanie finančného rozpočtu (€) – tab.č.2

Rok	Mzdy	Odvody	Tovary/služby	Spolu za rok
2012	7 780,99	2 616,55	16 512,45	26 932,24
2013	12 440,34	4 347,13	27 748,23	43 595,88
2014	11 733,50	4 113,67	32 506,77	48 422,87
2015	10 505,27	3 406,28	29 335,42	43 695,73
2016	13 408,96	4 507,22	30 598,98	48 515,16
2017	14 371,82	4 877,98	45 708,62	65 052,42
Spolu za obdobie 2012-2017	-	-	-	276 214,30

Vychádzajúc z údajov v tabuľke č.2 možno konštatovať, že náklady na prevádzku RCBRO v Snine za roky 2012 až 2017 predstavovali sumu **276 214,30 €**

Nárast finančných prostriedkov v položke tovary/služby za rok 2017 oproti predchádzajúcim rokom bol spôsobený nákladmi na opravu fermentoru EWA-021, ktorú realizovala spoločnosť Agro-eko, s.r.o. Albrechtice, ČR v hodnote 15 843,12 €

V znení Zmluvy o prevádzkovaní RCBRO čl. IV odst.2 - prevádzkovateľ raz mesačne do 10 dní nasledujúceho kalendárneho mesiaca predkladal mestu Snina výsledky činnosti RCBRO – správu o množstve, druhu dovezeného biologicky rozložiteľného odpadu do RCBRO za účelom zhodnotenia, množstve odstránených nežiaducich prímiesí, množstve odvezených prímiesí na skládku, množstve nebezpečných odpadov odvezených na zneškodnenie, množstve vyprodukovaného kompostu a množstve odvezeného kompostu pre potreby mesta Snina.

Prehľad činností RCBRO za obdobie rokov 2012 – 2017- tab.č.3 (t)

Rok	Tráva	Konáre	Lístie	BRO (RD)	BRO (mesto)	Drevo	Spolu vyzbieraný BRO	Štiepka	Vytriedený ZKO	Vyrobený kompost	Využitý kompost	Využitá štiepka
2012	*	*	*	*	*	*	*	*	2,16	*	*	*
2013	213	140,12	56,33	543,47	75,2	*	1 028,12	*	5,56	870,08	293,73	*
2014	316,29	268,85	51,18	602,4	159	*	1 397,72	*	17,34	715,71	375,39	*
2015	42,2	198,93	88,22	505,26	113,93	*	948,54	*	105,25	894,09	462,09	*
2016	45,5	159,35	45,05	601,11	203,87	0,73	1 061,09	5,48	63,78	1 034,61	491,42	*
2017	197,89	157,86	66,79	583,94	119,63	*	1 126,11	*	91,03	209,29	108,78	*
Spolu za 2012-2017	814,88	925,11	307,57	2 836,18	671,63	0,73	5 741,58	5,48	281,02	3 723,78	1 735,41	*

* VPS Snina, s.r.o. nedodala mestu Snina potrebné informácie v písomnej podobe.

V prílohách pripájam prehľad činností RCBRO podľa jednotlivých mesiacov/ rokov v terminológii a členení, ktoré mestu poskytlí VPS Snina, s.r.o.

Dňa 20. 12. 2017 podpísali dvaja zamestnanci, mesto Snina ako pôvodný zamestnávateľ a preberajúci zamestnávateľ VPS Snina, s.r.o. Oznámenie o prechode práv a povinností s účinnosťou od 01. 01. 2018, v zmysle § 27 a § 28 ods.1 zákona č. 311/2001 Zákonníka práce.

Záver :

V zmysle znenia kontroly uvádzam v tabuľkách č. 1, č. 2 a č. 3 prehľad o činnosti a nákladoch súvisiacich s prevádzkovaním CRBRO v Snine. Posúdenie hospodárenia CRBRO z pohľadu ekonomickej výnosnosti bude možné až po posúdení obdobia, nasledujúcim po tzv. monitorovacom období, t. j. po 01. 01. 2018, t. z. kedy bude môcť generovať čistý príjem.

Kontrolné nedostatky :

● Podľa doložených podkladov ku kontrole konštatujem, že prevádzkovateľ RCBRO spoločnosť Verejnoprospešné služby Snina, s.r.o. si neplnil svoje povinnosti, ktoré mu vyplývali zo Zmluvy o prevádzkovaní RCBRO. čl. IV - „Prevádzkovateľ je povinný :

bod 2. - prevádzkovateľ raz mesačne do 10 dní nasledujúceho kalendárneho mesiaca predkladal mestu Snina výsledky činnosti RCBRO – správu o množstve, druhu dovezeného biologicky rozložiteľného odpadu do CRBRO za účelom zhodnotenia, množstve odstránených nežiaducich prímiesí, množstve odvezených prímiesí na skládku, množstve nebezpečných odpadov odvezených na zneškodnenie, množstve vyprodukovaného kompostu a množstve odvezeného kompostu pre potreby mesta Snina.

Túto povinnosť si prevádzkovateľ nesplnil za rok 2012.

bod 4. Raz ročne predložiť objednávateľovi doklad, ktorý potvrdí, že vyrobený kompost je vyhovujúci podľa príslušných právnych predpisov,

bod 7- K 15.1. príslušného kalendárneho roka predložiť objednávateľovi hlásenie o vzniku odpadu a nakladania s ním za obdobie predchádzajúceho kalendárneho roka“

čl. VIII , bod 1 „Prevádzkovateľ raz ročne v termíne do 31.3. predloží výsledky hospodárenia objednávateľovi v RCBRO za predchádzajúcich 12 mesiacov “

Tieto povinnosti neboli splnené za roky 2012-2017.

Snina 23. 01. 2018

Ing. Boris Pargáč
hlavný kontrolór mesta

Prehľad činností Regionálneho centra BRO v Snina za 1. – 12. 2013

Mesiac	Tráva t	Konáre t	Lístie t	BRO (RD) t	BRO (mesto) t	Spolu t	Spracované t	Likvidácia kompostu t
Január	-	11,46	-	-	-	11,46	-	-
Február	-	13,66	-	-	-	13,66	-	-
Marec	-	15,17	-	-	-	15,17	45,19	-
Apríl	-	1,28	-	67,96	4,20	73,44	116,425	64,28
Máj	84,25	4,80	-	61,37	10,40	160,82	122,81	27,16
Jún	50,62	7,40	-	59,64	9,40	127,06	97,63	12,69
Júl	61,94	3,72	-	75,34	13,26	154,26	104,055	9,20
August	15,39	13,20	-	72,10	9,70	110,39	58,87	-
September	0,80	8,50	-	72,06	8,64	90,00	121	104,2
Október	-	17,45	21,37	115	10,8	164,62	99,39	44,1
November	-	23,38	34,96	20	8,8	87,14	75,94	32,1
December	-	20,1	-	-	-	20,1	28,77	-
Spolu:	213	140,12	56,33	543,47	75,2	1 028,12	870,08	293,73

Prehľad činností Regionálneho centra BRO v Snina za 1. až 12. 2014

Mesiac	Tráva t	Konáre t	Lístie t	BRO (RD) t	BRO mesto t	Spolu t	Spracované t	Likvidácia kompostu
Január	-	25,15	-	-	-	25,150	-	7,8
Február	-	68,63	-	-	-	68,63	29,03	4,83
Marec	0,190	36,49	-	-	-	36,68	103,17	26,57
Apríl	7,86	14,91	1,28	51,39	17,16	92,6	26,09	32,45
Máj	117,12	8,47	-	49,35	16,45	191,39	26,36	83,68
Jún	47,76	13,6	-	54,14	13,53	129,03	65,60	79,34
Júl	39,85	12,93	-	81,37	20,35	154,5	45,7	-
August	24,63	12,76	-	88,66	22,16	148,21	81,1	1,67
September	57,65	10,98	-	114,99	28,74	212,36	89,73	5,74
Október	21,23	13,66	4,05	101,74	25,43	166,11	95,55	10,43
November	-	37,70	40,19	60,76	15,18	153,83	96,33	99,86
December	-	13,57	5,66	-	-	19,23	57,05	23,02
Spolu:	316,29	268,85	51,18	602,4	159	1397,72	715,71	375,39

Prehľad činností Regionálneho centra BRO v Snina za 1. až 12. 2015

Mesiac	Tráva t	Konáre t	Lístie t	BRO (RD) t	BRO (mesto) t	Spolu t	Spracované t	Likvidácia kompostu t
Január	-	3,44	-	-	-	3,44	82,1	-
Február	-	24,38	-	-	-	24,38	82,22	6,67
Marec	-	38,73	-	-	-	38,73	151,85	96,52
Apríl	2,32	17,7	-	63,27	-	83,29	64,57	50,82
Máj	13,86	1,75	-	66,28	-	81,89	-	2,94
Jún	17,18	4,38	-	57,11	14,28	92,95	114,2	128,91
Júl	4,030	10,630	-	73,28	18,32	106,26	68,48	40,58
August	4,23	8,730	-	74,4	23,26	110,62	14,75	13,59
September	0,580	31,430	-	79,5	21,17	132,68	129,22	78,18
Október	-	28,480	1,75	49,74	20,5	100,47	140,36	21,39
November	-	17,090	53,2	41,68	16,4	128,37	14	22,49
December	-	12,19	33,27	-	-	45,46	32,34	-
Spolu:	42,2	198,93	88,22	505,26	113,93	948,54	894,09	462,09

Prehľad činností Regionálneho centra BRO v Snina za 1. až 12. 2016 (v tonách)

Mesiac	Tráva	Konáre	Lístie	BRO (RD)	BRO (mesto)	Drevo	Štiepka	Spolu vzýberaný BRO	Vyrobený kompost	Využitý kompost
Január	-	5,730	-	-	-	-		5,730	30,220	46,480
Február	-	34,800	1, 020	-	-	-	1,54	37,36	32,240	128,510
Marec	-	25,860	-	24,500	-	-		50,360	28,630	117,210
Apríl	14,960	18,770	-	47,430	8,250	-	3,94	93,35	80,320	105,870
Máj	11,900	3,170	-	47,870	14,500	0,730		78,17	137,040	6,720
Jún	4,71	9,24	-	60,510	15,720	-		90,180	148,620	5,87
Júl	1	3,72	-	72,550	18,460	-		95,73	99,170	3,48
August	4,32	14,69	-	100,66	39,050	-		158,720	32,570	-
September	7,550	2,95	-	122,950	43,540	-		176,99	112,930	19,390
Október	1,060	12,59	9,860	84,840	36,690	-		145,040	149,020	22,430
November	-	16, 350	31,60	39,800	27,660	-		115,410	138,00	35,460
December	-	11,48	2,570					14,050	45,850	-
Spolu:	45,5	159,35	45, 05	601,11	203,87	0,730	5,48	1 061,09	1 034,61	491,42

Prehľad činnosti Regionálneho centra BRO v Snine za 1. až 12. 2017 (v tonách)

Mesiac	Tráva	Konáre	Lístie	BRO (RD)	BRO (mesto)	Spolu vyzbieraný BRO	Vyrobený kompost	Využitý kompost	Vyrobená štiepka	Využitá štiepka	Vytriedený ZKO z BRO
Január		4,74				4,74					
Február		5,77				5,77					
Marec		41,83	20,01	41,64		103,48		25,93	1,85		
Apríl	1,43	14,62	14,49	33,80	7,16	71,50		20,33			5,62
Máj	28,49	11,39	1,30	70,28	16,23	127,69		19,42			4,00
Jún	30,79	6,17		63,80	10,83	111,59	59,86				2,32
Júl	31,03	5,78		55,33	12,03	104,17	24,00				16,42
August	54,90	11,18		97,34	31,14	194,56		5,87			4,30
September	41,98	6,81		72,65	15,24	136,68	16,03				25,82
Október	9,27	13,40	7,52	65,47	16,88	112,54	61,01	25,38			15,59
November		20,42	12,97	83,63	10,12	127,14	48,39	11,85			12,86
December		15,75	10,50			26,25					
Spolu:	197,89	157,86	66,79	583,94	119,63	1 126,11	209,29	108,78	1,85	0,00	86,93

PLNENIE UZNESENÍ MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA A MESTSKEJ RADY

159/2012 – Mestské zastupiteľstvo v Snine s ch v a ľ u j e zámer vzájomného vysporiadania vlastníctva nehnuteľného majetku formou zámenny nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Snina, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, a to pozemku parc. č. CKN 1508/94, zastavané plochy a nádvoría, o výmere 853 m², stavby so s. č. 2718 postavenej na parc. č. CKN 1508/94, pozemku parc. č. CKN 1508/107, zastavané plochy a nádvoría, o výmere 4 375 m² vytvoreného GP č. 37002341-65/2010, overeného pod G1-214/2010 dňa 10. 08. 2010 a stavby so s. č. 747 postavenej na parc. č. CKN 182/2 za nehnuteľnosti vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Snina, Námestie Jána Pavla II. 858/1, Snina, zap. na LV č. 3378, k. ú. Snina, a to pozemku par. č. CKN 1934/1, ostatné plochy, o výmere 15 555 m², vytvoreného GP č. 37002341-31/2010 z parc. č. CKN 1934, ostatné plochy, o výmere 16 100 m² (starý cintorín), pozemkov par. č. CKN 2962/14 o výmere 267 m², CKN 5591/5 o výmere 353 m², CKN 5586/6 o výmere 4 820 m², CKN 5588/2 o výmere 460 m², CKN 5590/1 o výmere 11 060 m², CKN 5591/3 o výmere 3 040 m², CKN 5586/2 o výmere 2 171 m², CKN 5582/3 o výmere 7 110 m², CKN 5591/2 o výmere 6 014 m², CKN 5590/3 o výmere 116 m² vytvorených GP č. 37002341 – 66/2010, overeným pod G1 – 151/2010 dňa 07. 06. 2010, u k l a d á mestskému úradu zabezpečiť vyhotovenie aktuálnych znaleckých posudkov na nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom zámenny, vypracovať návrh zámennej zmluvy a predložiť na najbližšie rokovanie MsZ.

Nové skutočnosti:

Dňa 16. 01. 2017 sa uskutočnilo spoločné rokovanie Mesta a zástupcov RKC za spoluúčasti predstaviteľov Arcibiskupstva Košice, došlo k dohode o ďalšom postupe, v súčasnosti MsÚ zabezpečuje aktuálne znalecké posudky a nasledovne bude do MsZ predložený návrh zámenny nehnuteľností, na ktorom sa obe strany zhodli.

504/2013

Mestské zastupiteľstvo v Snine **m e n í** uznesenie MsZ č. 309/2012 zo dňa 01. 10. 2012 takto: Mestské zastupiteľstvo v Snine **u k l a d á** Mestskému úradu v Snine plniť navrhované úlohy k riešeniu problematickej situácie na Sídlišku I a II spôsobenej činnosťou neprispôsobivých občanov a predkladať informatívnu správu o plnení prijatých úloh a opatrení na zasadnutie mestského zastupiteľstva 2-krát ročne (každý polrok).

Nové skutočnosti:

Uznesením MsZ č. 313/2017 bolo zmenené, že informatívnu správu o plnení prijatých úloh a opatrení na zasadnutie MsZ MsÚ predkladá raz ročne. Správa bude predložená na februárovom zasadnutí MsZ.

29/2015 - Mestské zastupiteľstvo v Snine **b e r i e n a v e d o m i e** informatívnu správu k riešeniu situácie na sídlisku I a II za rok 2014, **u k l a d á** mestskému úradu predložiť návrh výstavby nízkoprahových bytov v súvislosti s riešením revitalizácie sídliska I.

Nové skutočnosti :

Zámer trvá, prebieha výber lokality

Zo strany oddelenia výstavby boli na výstavbu nízkoprahových bytov vytypované tri lokality:

- 1. lokalita – na Kostrubani, kde by sa dal postaviť ešte jeden bytový dom,*
- 2. lokalita – v územnom pláne je vyčlenená lokalita na bytové domy smerom na Pčoliné, táto však nie je veľmi vhodná, pretože tam chýbajú všetky inžinierske siete a výstavba by tam bola finančne veľmi náročná,*
- 3. lokalita – na sídl. I na mieste bývalého bytového domu „Titanik“.*

174/2016 Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s ch v a ľ u j e zámer a spôsob predaja nehnuteľného majetku obce, a to priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty stanovenej znaleckým posudkom v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu sú nehnuteľnosti pozemkov: - parc. č. CKN 4264/44, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 101 m² - parc. č. CKN 4264/45, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 122 m², oba pozemky vytvorené geometrickým plánom č. 46053328-12/2016 z parcely č. CKN 4264/1, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 1 549 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, na Ul. Štúrovej.

Nové skutočnosti : *Bez zmien . Trvá, zatiaľ nesplnené, uznesenie sa týka pána Kostiščeho a súvisí s vysporiadaním čiernej stavby.*

195/2016 Mestské zastupiteľstvo v Snine o d p o r ú ě a primátorovi mesta predložiť návrh využitia nebytových priestorov bývalej osobitnej základnej školy na byty. T: 30. 06. 2016

Nové skutočnosti :

Poslanecký návrh využitia prestavba na byty MsZ neschválilo, z tohto dôvodu MsÚ predmetné uznesenie navrhne na najbližšie MsZ zrušiť.

196/2016 Mestské zastupiteľstvo v Snine o d p o r ú ě a primátorovi mesta dobudovať chýbajúce kontajnerové stanovišťa pri bytových domoch. T: 31. 12. 2016

Nové skutočnosti:

Oddelenie výstavby, ÚP, ŽP a SP uplatnilo požiadavku finančných prostriedkov na výstavbu kontajnerových stanovišť v rozpočte mesta na rok 2018. V prípade, že v rozpočte mesta budú vyčlenené finančné prostriedky na túto investičnú akciu odd. výstavby predloží na schválenie investičný zámer a začne s obstarávaním projektovej dokumentácie stavby.

238/2016 Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s ch v a ľ u j e zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu sú nehnuteľnosti pozemkov v k. ú. Snina, ktoré boli vytvorené GP č. 34823123-16/2016 oddelením z parcely č. EKN 6006, zap. na LV č. 8216: - parc. č. CKN 2146/36, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 4 m², - parc. č. CKN 2146/37, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 31 m², vo vlastníctve Mesta Snina, pre dotknutú vlastníčku príľahlých pozemkov – Janu Karl'ovú, trvale bytom Snina. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že táto žiadateľka je vlastníčkou príľahlých pozemkov parc. č. CKN 7629/2 a CKN 7629/1, na ktorej má postavený rodinný dom so s. č. 1650, v ktorom býva a na parcele CKN 2146/36 má postavenú časť garáže, na ktorú má stavebné povolenie. Prevádzané parcely č. CKN 2146/36 a CKN 2146/37 dlhodobo užíva, v minulosti patrili jej rodičom a chce si ich majetkovo právne vysporiadať.

Nové skutočnosti : *Nesplnené, materiál bude opakovane predložený na prerokovania do komisie výstavby za účelom prerokovania pripomienok HK a tak bude predložený na rokovanie MsZ.*

246/2016 Mestské zastupiteľstvo v Snine s ch v a ľ u j e 1. v súlade s ust. § 7 ods. 1 písm. h) Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Snina č. 110/2011 v znení doplnku č. 1 a uznesením MsZ v Snine č. 156/2011 zo dňa 15. 12. 2011 investičný zámer: Rozšírenie oddychovej plochy na

biokúpalisku v RO Rybníky Snina. Investičný zámer tvorí prílohu uznesenia, 2. zadanie realizácie zákazky Rozšírenie oddychovej plochy na biokúpalisku v RO Rybníky Snina priamym zadaním Verejnoprospešným službám Snina, s. r. o.

Nové skutočnosti :

Na základe ZoD bola zodpovedným projektantom stavby bola dodaná projektová dokumentácia stavby. – Bez zmeny

253/2016 Mestské zastupiteľstvo v Snine schvaľuje zadávací dokument pre spracovanie Zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu mesta Snina s podmienkou, že v súlade s ust. § 19 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov náklady spojené s obstarávaním Zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu mesta Snina prefinancujú žiadatelia, ktorých výhradná potreba vyvolala obstarávanie Zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu mesta Snina.

Nové skutočnosti :

Dňa 15.01.2018 bola mestom Snina podaná žiadosť na Okresný úrad Snina, odbor starostlivosti o ŽP o posúdenie strategického dokumentu Zmeny a doplnky č. 7 ÚP mesta Snina. Uvedeným dňom bolo začaté konanie v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na ŽP v znení neskorších predpisov (EIA). V súčasnosti beží lehota na pripomienkovanie strategického dokumentu

259/2016 Mestské zastupiteľstvo v Snine schvaľuje s využitím predkupného práva v zmysle predloženého uznesenia MsZ č. 486/2008 zo dňa 04. 12. 2008.

Nové skutočnosti: *Nesplnené, mesto oznámilo písomne zámer uplatnenia predkupného práva, k podpisu KZ sme zatiaľ neboli zo strany COOP Jednoty vyzvaní. Bez zmien*

263/2016 Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje zámer a spôsob nakladania s nehnuteľným majetkom obce - prenájom nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prenájmu je nehnuteľnosť pozemku parc. č. CKN 37/144, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 230 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, pre spoločnosť FACTORIÁL CREDIT, s. r. o., Strojárska 2742, 069 01 Snina, IČO: 44 756 216, za účelom vybudovania prístupovej zásobovacej komunikácie pre budúcu prevádzku zariadenia spoločného stravovania. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ na vlastné náklady vybuduje prístupovú cestu, ktorú po ukončení prevedie do vlastníctva mesta za 1,- €

Nové skutočnosti : *Nesplnené, žiadateľ zatiaľ nedoložil dopravnú projektovú dokumentáciu..*

295/2017 Mestské zastupiteľstvo v Snine schvaľuje doplnenie Zadávacieho dokumentu pre spracovanie Zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu mesta Snina s podmienkou, že v súlade s ust. § 19 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov náklady spojené s obstarávaním Zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu mesta Snina prefinancujú žiadatelia, ktorých výhradná potreba vyvolala obstarávanie Zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu mesta Snina.

Nové skutočnosti :

Dňa 15.01.2018 bola mestom Snina podaná žiadosť na Okresný úrad Snina, odbor starostlivosti o ŽP o posúdenie strategického dokumentu Zmeny a doplnky č. 7 ÚP mesta Snina. Uvedeným dňom bolo začaté konanie v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na ŽP v znení neskorších predpisov (EIA). V súčasnosti beží lehota na pripomienkovanie strategického dokumentu

298/2017 Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s ust. § 7 ods. 1 písm. h) VZN mesta Snina č. 110/2011 v znení doplnku č. 1 a uznesením MsZ v Snine č. 156/2011 zo dňa 15. 12. 2011 s ch v a ľ u j e investičný zámer: „Rekonštrukcia elektroinštalácie budovy MsÚ v Snine“. Investičný zámer tvorí prílohu uznesenia.

Nové skutočnosti :

Oddelenie výstavby, ÚP, ŽP a SP v súčasnosti pripravuje podklady pre začatie verejného obstarávania na zhotoviteľa časti stavby v rozsahu podľa schváleného rozpočtu na r. 2018 – časť stavby - dátové rozvody.

340/2017 Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s ust. § 7 ods. 1 písm. h) Všeobecne záväzného nariadenia mesta Snina č. 110/2011 v znení doplnku č. 1 s ch v a ľ u j e

1. investičné zámery:

1.Rekonštrukcia chodníkov na území mesta Snina, 2. Rekonštrukcia miestnych komunikácií na území mesta Snina, 3. Rekonštrukcia odstavných plôch na území mesta Snina;

2. zadanie realizácie zákaziek „Rekonštrukcia chodníkov na území mesta Snina“, „Rekonštrukcia miestnych komunikácií na území mesta Snina“ a „Rekonštrukcia odstavných plôch na území mesta Snina“ spoločnosti Verejnoprospešné služby Snina, s. r. o.

Nové skutočnosti:

Splnené, UP vyvesené na úradnej tabuli.

343/2017 Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s ust. § 7 ods. 1 písm. h) Všeobecne záväzného nariadenia mesta Snina č. 110/2011 v znení doplnku č. 1 s ch v a ľ u j e investičný zámer „Rekonštrukcia verejného osvetlenia v lokalite Bramhora v Snine“.

Nové skutočnosti:

Zodpovedným projektantom stavby bola dodaná projektová dokumentácia. Samotná realizácia stavby bude možná až po vyčlenení finančných prostriedkov v rozpočte mesta na túto investičnú akciu.

354/2017 Mestské zastupiteľstvo v Snine s ch v a ľ u j e v zmysle § 9a ods. 8 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojitosti so zákonom č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov zmluvný prevod nehnuteľností – odpredaj nebytového priestoru č. 12-1/A a nebytového priestoru č. 12-2/A v suteréne, vchod č. 3 v bytovom dome s. č. 1006 na Ul. Janka Kráľa v Snine, postaveného na pozemku parc. č. CKN 183/29 a zapísaného na LV č. 4806, k. ú. Snina, vrátane spoluvlastníckeho podielu 58/769 (28/769 + 30/769) na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckeho podielu k pozemku parc. č. CKN 183/29 - druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 315 m², zapísaného na LV č. 6700, k. ú. Snina, za cenu 1 145,- € pre dotknutých vlastníkov v zmysle LV č. 4806 a LV č. 6700, uvedených v prílohe č. 1 s tým, že kupujúci si uhradia všetky náklady spojené s prevodom a podaním návrhu do katastra nehnuteľností.

Nové skutočnosti :

Nesplnené, predložený návrh KZ č. 63/2017/Pr k podpisu zo strany vlastníkov bytov, zatiaľ nebol návrh zo strany spoločenstva na úrad vrátený.

355/2017 Mestské zastupiteľstvo v Snine schvaľuje v zmysle § 9a ods. 8 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojitosti so zákonom č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj nebytového priestoru č. 12 v suteréne, vchod č. 3 v bytovom dome s. č. 1008 na Ul. Janka Kráľa v Snine, postaveného na pozemku parc. č. CKN 183/30 a zapísaného na LV č. 4719, k. ú. Snina, vrátane spoluvlastníckeho podielu 66/1183 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckeho podielu k pozemku parc. č. CKN 183/30 - druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 475 m², zapísaného na LV č. 4719, k. ú. Snina, za cenu 1 430,- € pre dotknutých vlastníkov v zmysle LV č. 4719, uvedených v prílohe č. 1 s tým, že kupujúci si uhradia všetky náklady spojené s prevodom a podaním návrhu do katastra nehnuteľnosti.

Nové skutočnosti : Bez zmeny

Nesplnené, predložený návrh KZ č. 62/2017/Pr k podpisu zo strany vlastníkov bytov, zatiaľ nebol návrh zo strany spoločenstva na úrad vrátený.

356/2017 Mestské zastupiteľstvo v Snine schvaľuje v zmysle § 9a ods. 8 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojitosti so zákonom č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj nebytového priestoru č. 12 na prízemí, vchod č. 1 v bytovom dome s. č. 1009 na Ul. Janka Kráľa v Snine, postaveného na pozemku parc. č. CKN 183/33 a zapísaného na LV č. 5534, k. ú. Snina, vrátane spoluvlastníckeho podielu 66/1229 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckeho podielu k pozemku parc. č. CKN 183/33 - druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 475 m², zapísaného na LV č. 5534, k. ú. Snina, za cenu 1 505,- € pre dotknutých vlastníkov v zmysle LV č. 1505, uvedených v prílohe č. 1 s tým, že kupujúci si uhradia všetky náklady spojené s prevodom a podaním návrhu do katastra nehnuteľnosti.

Nové skutočnosti :Bez zmeny

Splnené, KZ 61/2017/Pr., uhradená kúpna cena, na Okresný úrad v Snine podaný návrh na vklad.

357/2017 Mestské zastupiteľstvo v Snine schvaľuje v zmysle § 9a ods. 8 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojitosti so zákonom č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj nebytového priestoru č. 12 – 1/C v suteréne, vchod č. 3 v bytovom dome s. č. 1010 na Ul. Janka Kráľa v Snine, postaveného na pozemku parc. č. CKN 37/42 a zapísaného na LV č. 4866, k. ú. Snina, vrátane spoluvlastníckeho podielu 66/1167 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckeho podielu k pozemku parc. č. CKN 37/42 - druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 472 m², zapísaného na LV č. 4866, k. ú. Snina, za cenu 1 445,- € pre dotknutých vlastníkov v zmysle LV č. 4866, uvedených v prílohe č. 1 s tým, že kupujúci si uhradia všetky náklady spojené s prevodom a podaním návrhu do katastra nehnuteľností.

Nové skutočnosti :

Splnené, KZ 60/2017/Pr., uhradená kúpna cena, na Okresný úrad v Snine podaný návrh na vklad..

358/2017 Mestské zastupiteľstvo v Snine schvaľuje v zmysle § 9a ods. 8 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojitosti so zákonom č. 182/1993 Z.

z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj nebytového priestoru č. 12 na prízemí, vchod č. 1 v bytovom dome s. č. 1011 na Ul. Janka Kráľa v Snine, postaveného na pozemku parc. č. CKN 37/48 a zapísaného na LV č. 5203, k. ú. Snina, vrátane spoluvlastníckeho podielu 61/810 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckeho podielu 61/810 k pozemku parc. č. CKN 37/48 - druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 313 m², zapísaného na LV č. 5203, k. ú. Snina, za cenu 1 135,- € pre Vieru Fanfárovú, rod. Oleárová, bytom Snina, do jej výlučného vlastníctva s tým, že kupujúca uhradí poplatky spojené s prevodom a s podaním návrhu na vklad do katastra nehnuteľností

Nové skutočnosti :

Splnené, KZ 60/2017/Pr., uhradená kúpna cena, na Okresný úrad v Snine podaný návrh na vklad..

364/2017 Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s ch v a ľ u j e zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je časť nehnuteľnosti pozemku parc. č. EKN 6006, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 20 479 m², vo vlastníctve mesta, zap. na LV č. 8216, k. ú. Snina, súčasťou ktorej sú parcely registra „C“: parc. č. CKN 2146/19 - druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 72 m² a parc. č. CKN 2146/20 - druh pozemku – 15 zastavané plochy a nádvoria, o výmere 30 m² na Ul. Jesenského, pre Adrianu Čopíkovú, trvale bytom Snina. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľka vlastní rodinný dom so s. č. 4223 a pozemok parc. č. CKN 7640/1. Tento je priľahlý k pozemku parc. č. CKN 2146/19, ktorý má slúžiť na zabezpečenie prístupu k jej pozemkom.

Nové skutočnosti :

Splnené, prevod schválený uznesením MsZ č. 441/2017 zo dňa 14.12.2017.

365/2017 Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s ch v a ľ u j e zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je časť nehnuteľností pozemkov vo vlastníctve mesta, zapísaných na LV č. 8216, k. ú. Snina: - parc. č. EKN 6039, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 10 043 m², - parc. č. EKN 6033, druh pozemku – vodné plochy, o výmere 20 268 m², pri vodnom toku Pčolinka, pre Agátu Leitnerovú, trvale bytom Snina. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľka vlastní pozemok parc. č. CKN 2186/1, na ktorom má postavený rodinný dom so s. č. 1402, v ktorom býva a tiež vlastní pozemok parc. č. CKN 2165/1, ktorý je priľahlý k prevádzaným parcelám, ktoré využíva ako záhradu.

Nové skutočnosti :

Splnené, prevod schválený uznesením MsZ č. 440/2017 zo dňa 14.12.2017.

368/2017 Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s ch v a ľ u j e zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu sú tieto nehnuteľnosti pozemkov vo vlastníctve Mesta Snina v k. ú. Snina: - parc. č. CKN 5935/3, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 4 502 m², zap. na LV č. 3200, - parc. č. EKN 6004, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 780 m², zap. na LV č. 8216, - parc. č. CKN

5971/8, druh pozemku – orná pôda, o výmere 110 m², zap. na LV č. 3200, - parc. č. CKN 2657/2, druh pozemku – orná pôda, o výmere 3 092 m², zap. na LV č. 3200, na Budovateľskej ulici, pred záhradným centrom „Kvety“, pre spoločnosť KF Snina, s. r. o., Sládkovičova 2504/110, Snina, IČO: 46800891, v zastúpení Dávidom Potučkom, konateľom spoločnosti. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že spoločnosť KF Snina vlastní nehnuteľnosti zapísané na LV č. 8122, na ktorých má vybudované záhradné centrum. Tieto pozemky sú priľahlé k prevádzaným parcelám a na časť parciel CKN 5935/3 a EKN 6004 o celkovej výmere 79,6 m² má uzatvorenú s Mestom Snina nájomnú zmluvu.

Nové skutočnosti :

Splnené, prevod schválený uznesením MsZ č. 437/2017 zo dňa 14.12.2017.

369/2017 Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s ch v a ľ u j e zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je časť nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 1121/210, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 12 231 m², zap. na 17 LV č. 3200, k. ú. Snina, pri stavbe so s. č. 3192 na Ul. Komenského,, pre GRÉCKOKATOLÍCKU CIRKEV, farnosť bl. Hieromučeníka Vasil'a Hopka, Snina – Brehy, Komenského 2658, 069 01 Snina. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že na časti predmetného pozemku, cca 15 m², chce GRÉCKOKATOLÍCKA CIRKEV vybudovať schodisko k stavbe, ktorá bude slúžiť na charitatívne účely a pre prácu s deťmi a mládežou.

Nové skutočnosti :

Zámer zverejnený v zmysle zákona, na najbližšie rokovanie MsZ bude predložený návrh na prevod.

372/2017 Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s ch v a ľ u j e zámer a spôsob nakladania s nehnuteľným a hnutel'ným majetkom obce – prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je hnutel'ný majetok vo vlastníctve mesta – verejný vodovod - vetva RO Rybníky a verejná kanalizácia - vetva RO Rybníky, pre Východoslovenskú vodárenskú spoločnosť, a. s., závod Humenné, Osloboditeľov 108, Humenné, IČO: 36570460, za cenu 1,- € 18 Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetný hnutel'ný majetok je v správe žiadateľa od roku 2004 a v súčasnosti je potrebné na tomto majetku vykonať rekonštrukciu. Žiadateľ vykoná rekonštrukciu na vlastné náklady.

Nové skutočnosti :

Splnené, prevod schválený uznesením MsZ č. 443/2017 zo dňa 14.12.2017.

374/2017 Mestské zastupiteľstvo v Snine s ch v a ľ u j e doplnenie Zadávacieho dokumentu pre spracovanie Zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu mesta Snina s podmienkou, že v súlade s ust. § 19 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov náklady spojené s obstarávaním Zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu mesta Snina prefinancujú žiadatelia, ktorých výhradná potreba vyvolala obstarávanie Zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu mesta Snina.

Nové skutočnosti:

Dňa 15.01.2018 bola mestom Snina podaná žiadosť na Okresný úrad Snina, odbor starostlivosti o ŽP o posúdenie strategického dokumentu Zmeny a doplnky č. 7 ÚP mesta Snina. Uvedeným dňom

bolo začaté konanie v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na ŽP v znení neskorších predpisov (EIA). V súčasnosti beží lehota na pripomienkovanie strategického dokumentu.

376/2017

Mestské zastupiteľstvo v Snine **o d p o r ú č a** primátorovi mesta doplniť „Rokovací poriadok MsZ“ o interpelácie občanov.

Nové skutočnosti:

Zatiaľ nebol pripravený návrh na zmenu Rokovacieho poriadku MsZ.

383/2017

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** v zmysle § 9a ods. 8 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojitosti so zákonom č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov zmluvný prevod nehnuteľnosti – odpredaj nebytového priestoru č. 1, vchod č. 2 v bytovom dome s. č. 1603 na Ul. Palárikovej v Snine, postaveného na pozemku parc. č. CKN 7522/3 a zapísaného na LV č. 7817, k. ú. Snina, vrátane spoluvlastníckeho podielu 34/4684 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckeho podielu k pozemku parc. č. CKN 7522/3 - druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 676 m², zapísaného na LV č. 7817, k. ú. Snina, za cenu 1 350,- € pre dotknutých vlastníkov v zmysle LV č. 7817, uvedených v prílohe č. 1 s tým, že kupujúci si uhradia všetky náklady spojené s prevodom a podaním návrhu do katastra nehnuteľností.

Nové skutočnosti:

Splnené, podpísaná KZ č. 66/2017/Pr, uhradená kúpna cena + poplatky, podaný návrh na vklad.

389/2017

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e** zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu sú nehnuteľnosti pozemkov v k. ú. Snina, zapísaných na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, pričom ide o tieto pozemky:

- parc. č. CKN 5078/64, druh pozemku – záhrady, o výmere 102 m²,
- parc. č. CKN 5078/212, druh pozemku – záhrady, o výmere 112 m²,
- parc. č. CKN 5078/213, druh pozemku – záhrady, o výmere 135 m²,
- parc. č. CKN 5078/214, druh pozemku – záhrady, o výmere 124 m²,
- parc. č. CKN 5078/240, druh pozemku – záhrady, o výmere 10 m²,
- parc. č. CKN 5078/239, druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria, o výmere 10 m²,

pre dotknutých vlastníkov rodinných domov a príslahých pozemkov, ktorí bývajú na Gagarinovej ulici.

Nové skutočnosti:

Čiastočne splnené, prevod jednej parcely schválený uznesením MsZ č. 443/2017 zo dňa 14.12.2017.

392/2017 Mestské zastupiteľstvo v Snine **b e r i e n a v e d o m i e** návrh Advokátskej kancelárie JUDr. Radomíra Bžána na ukončenie zmluvy o poskytnutí právnej pomoci, ale keďže posledné

rozhodnutie Najvyššieho súdu SR je v prospech mesta, s ú h l a s í s pokračovaním v súdnych sporoch vedených pod spisovými značkami: 15Cb/109/2003 a Cbi/1/2012, v zastúpení Advokátskej kancelárie JUDr. Radomíra Bžána v zmysle platnej Zmluvy o poskytnutí právnej pomoci zo dňa 14. 05. 2007 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 10. 01. 2013.

Nové skutočnosti:

V konaní na Okresnom súde v Humennom je vytyčené pojednávanie na 11. 01. 2018, predvolanie bolo zaslané AK Radomír Bžán. AK Radomír Bžán akceptoval súhlas MsZ s pokračovaním zastupovania.

404/2017 Mestské zastupiteľstvo v Snine s ch v a ľ u j e vypracovanie Územného plánu mesta Snina v súlade s ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územno-plánovacích podkladoch a územno-plánovacej dokumentácii.

Nové skutočnosti :

V súčasnosti oddelenie výstavby, ÚP, ŽP a SP pripravuje podklady pre vyhlásenie verejného obstarávania na zhotoviteľa ÚP mesta Snina a oprávnenú osobu na obstaranie ÚP mesta Snina.

405/2017 Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s ust. § 7 ods. 1 písm. h) VZN mesta Snina č. 110/2011 v znení doplnkov s ch v a ľ u j e 1. investičný zámer „Rekonštrukcia verejného osvetlenia na Ul. vihorlatskej a Ul. budovateľskej v Snine“. Investičný zámer tvorí prílohu uznesenia; 2. zadanie realizácie zákazky „Rekonštrukcia verejného osvetlenia na Ul. vihorlatskej a Ul. budovateľskej v Snine“ priamym zadaním Verejnoprospešným službám Snina, s. r. o.

Nové skutočnosti :

Zodpovedným projektantom stavby bola dodaná projektová dokumentácia. VPS Snina, s. r. o. v súčasnosti pripravujú cenovú ponuku na samotnú realizáciu stavby.

406/2017 Mestské zastupiteľstvo v Snine o d p o r ú č a primátorovi mesta pripraviť investičný zámer na obnovu Domu smútku a výstavbu parkovacích miest a chodníkov na starom cintoríne. T: 3/2018

Nové skutočnosti :

V súčasnosti oddelenie výstavby, ÚP, ŽP a SP pripravuje investičný zámer. Tento bude predložený na najbližšie rokovanie MsZ.

407/2017 Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s ust. § 7 ods. 1 písm. h) VZN mesta Snina č. 110/2011 v znení doplnkov s ch v a ľ u j e 1. investičný zámer „Medzihrobové chodníky na novom cintoríne v Snine“. Investičný zámer tvorí prílohu uznesenia; 2. zadanie realizácie zákazky „Medzihrobové chodníky na novom cintoríne v Snine“ priamym zadaním Verejnoprospešným službám Snina, s. r. o.

Nové skutočnosti :

Oddelenie výstavby, ÚP, ŽP a SP pripravuje realizáciu investičnej akcie v jarných mesiacoch 2018.

421/2017 Mestské zastupiteľstvo v Snine v y h l a s u j e podľa ustanovenia § 281 až 288 Obchodného zákonníka a ustanovenia § 19 VZN mesta Snina č. 110/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Snina v znení doplnkov obchodnú verejnú súťaž na predaj

nehnutelného majetku vo vlastníctve mesta Snina, s ch v a ľ u j e 1. podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer prevodu majetku vo vlastníctve mesta Snina na základe obchodnej verejnej súťaže, 2. podľa § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podmienky obchodnej verejnej súťaže uvedené v Oznamení o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže, ktoré tvoria prílohu tohto uznesenia, m e n u j e v súlade s ustanovením § 19 ods. 7 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Snina č. 110/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Snina v znení neskorších predpisov komisiu pre posúdenie a vyhodnotenie predložených ponúk v tomto zložení: - Mgr. Mária Todáková, - Anton Vass, - Peter Vološin, - Ing. Jana Rosičová, PhD., - JUDr. Ján Paľovčík.

Nové skutočnosti :

Termín je do 31.01.2018, nie je možné ich hodnotiť

422/2017 Mestské zastupiteľstvo v Snine v y h l a s u j e podľa ustanovenia § 281 až 288 Obchodného zákonníka a ustanovenia § 19 VZN mesta Snina č. 110/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Snina v znení doplnkov obchodnú verejnú súťaž na predaj hnutelného majetku vo vlastníctve mesta Snina, s ch v a ľ u j e 1. podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer prevodu majetku vo vlastníctve mesta Snina na základe obchodnej verejnej súťaže, 2. podľa § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podmienky obchodnej verejnej súťaže uvedené v Oznamení o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže, ktoré tvoria prílohu tohto uznesenia, m e n u j e v súlade s ustanovením § 19 ods. 7 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Snina č. 110/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Snina v znení doplnkov komisiu pre posúdenie a vyhodnotenie predložených ponúk v tomto zložení: - MUDr. Andrej Kulan, - Ing. Jaroslav Regec, - MUDr. Marián Regec, - Ing. Jana Rosičová, PhD., - JUDr. Ján Paľovčík.

Nové skutočnosti :

Termín je do 31.01.2018, nie je možné ich hodnotiť

423/2017 Mestské zastupiteľstvo v Snine v y h l a s u j e podľa ustanovenia § 281 až 288 Obchodného zákonníka a ustanovenia § 19 VZN mesta Snina č. 110/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Snina v znení doplnkov obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Snina, s ch v a ľ u j e 1. podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer prevodu majetku vo vlastníctve mesta Snina na základe obchodnej verejnej súťaže, 2. podľa § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podmienky obchodnej verejnej súťaže uvedené v Oznamení o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže, ktoré tvoria prílohu tohto uznesenia, m e n u j e v súlade s ustanovením § 19 ods. 7 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Snina č. 110/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Snina v znení doplnkov komisiu pre posúdenie a vyhodnotenie predložených ponúk v tomto zložení: - Mgr. Ľubov Reháková, - MUDr. Miroslav Suchý, - Ing. Martin Šebák, - Ing. Jana Rosičová, PhD., - JUDr. Ján Paľovčík

Nové skutočnosti :

Termín je do 31.01.2018, nie je možné ich hodnotiť

424/2017 Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s ch v a ľ u j e zámer a spôsob prevodu

nehnutelného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je časť nehnuteľnosti pozemku: - parc. č. CKN 1476/3, druh pozemku - zastavané plochy a nádvorí, o výmere 832 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, - pozemok parc. č. CKN 2588/109, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 33 m², LV nezaložený, ktorý je súčasťou parcely EKN 6053, druh pozemku – vodné plochy, o výmere 7436 m², zap. na LV č. 8216, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, pre dotknutých vlastníkov príslušného pozemku – Evu Roškovú a Jozefa Roška, trvale bytom Snina. 10 Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadatelia sú vlastníkami príslušných nehnuteľností - pozemku parc. č. CKN 1482/1, CKN 1482/10 a zastavaného pozemku stavbou parc. č. CKN 1482/11, zapísaných na LV č. 2466.

Nové skutočnosti :

Splnené, schválený prevod.

425/2017 Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s ch v a ľ u j e zámer a spôsob predaja nehnuteľného majetku obce, a to priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty stanovenej znaleckým posudkom v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je nehnuteľnosť pozemku parc. č. CKN 1385/22, druh pozemku – zastavané plochy a nádvorí, o výmere 56 m² a stavby – trafostanice so s. č. 3975, zap. na LV č. 770, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, v areáli Nemocnice s poliklinikou v Snine, hneď vedľa budovy so s. č. 2522 postavenej na parcele č. CKN 1385/21, k. ú. Snina, vo vlastníctve spoločnosti DIADERM, s. r. o., Nemocnica s poliklinikou, Sládkovičova 300/3, Snina, zastúpenej MUDr. Tatianou Hrisenkovou – konateľkou.

Nové skutočnosti :

Zámer zverejnený v zmysle zákona, zabezpečujeme ďalšie podklady nevyhnutné k tomu aby bol MsZ predložený materiál na prevod.

426/2017 Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s ch v a ľ u j e zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu sú jednotlivé časti parcely pozemku parc. č. CKN 3958/1, druh pozemku - ostatné plochy, o výmere 34 842 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina, pre dotknutých vlastníkov rodinných domov a príslušných pozemkov na Ul. gen. Svobodu v zmysle GP č. 46053328-39/2014 zo dňa 14. 11. 2017. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že vlastníci rodinných domov a nehnuteľností pozemkov na Ul. gen. Svobodu užívajú dlhodobo časti predmetnej parcely ako dvory, resp. záhrady príslušné k svojim pozemkom.

Nové skutočnosti :

Zámer zverejnený v zmysle zákona, zabezpečujeme ďalšie podklady nevyhnutné k tomu aby bol MsZ predložený materiál na prevod

427/2017 Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s ch v a ľ u j e zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je nehnuteľnosť pozemku parc. č. CKN 1738/10, druh pozemku - zastavané plochy a nádvorí, o výmere 93 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, pre dotknutého vlastníka príslušného pozemku –

Ing. Milana Gerboca, trvale bytom Snina. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ je vlastníkom príslušného pozemku parc. č. CKN 1738/18 a stavby, ktorá je na ňom postavená. Predmetnú parcelu má oplotenú a užívajú už 19 rokov. Uvedená parcela vznikla geometrickým plánom, ktorý mal zosúladiť skutkový stav s katastrálnou mapou z dôvodu nezrovnalosti s hranicami pozemkov združenej školy a susedných pozemkov na Ul. Jána Bottu.

Nové skutočnosti :

Zámer zverejnený v zmysle zákona, na najbližšie MsZ bude predložený návrh na prevod.

428/2017 Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s ch v a ľ u j e zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je časť nehnuteľnosti pozemku parc. č. EKN 6045, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 24 469 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, na Ul. kpt. Nálepku, pre MUDr. Petra Makaru, trvale bytom Snina. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ vlastní nehnuteľnosti zapísané na LV č. 10341, k. ú. Snina, teda aj rodinný dom, v ktorom býva, a taktiež pozemok parc. č. CKN 3080/4, ktorý je príslušný k prevádzanej časti parcely č. EKN 6045, zap. na LV č. 8216, k. ú. Snina. Túto časť pozemku dlhodobo užíva, tvorí medzeru medzi jeho pozemkom a miestnou komunikáciou.

Nové skutočnosti :

Zámer zverejnený v zmysle zákona, na najbližšie MsZ bude predložený návrh na prevod.

429/2017 Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s ch v a ľ u j e zámer a spôsob predaja nehnuteľného majetku obce, a to priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty stanovenej znaleckým posudkom v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je nehnuteľnosť pozemku parc. č. CKN 1224/56, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 151 m², zapísaného na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, na Stakčinskej ulici pred budovou firmy SUPTRANS G.T.M, s.r.o., Snina, so súp. č. 754 na parcele č. CKN 4587/17, k. ú. Snina

Nové skutočnosti :

Zámer zverejnený v zmysle zákona, na najbližšie MsZ bude predložený návrh na prevod.

430/2017 Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s ch v a ľ u j e zámer a spôsob predaja nehnuteľného majetku obce, a to priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty stanovenej znaleckým posudkom v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je časť nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 142/2, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 31 505 m², zapísaného na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, v blízkosti trafostanice na parcele č. CKN 142/38, ktorá je vo vlastníctve VSD, a. s., Košice

Nové skutočnosti :

Zámer zverejnený v zmysle zákona, zabezpečujeme vypracovanie GP na odčlenenie časti parcely.

431/2017 Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s ch v a ľ u j e zámer a spôsob predaja nehnuteľného majetku obce, a to priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty stanovenej

znaleckým posudkom v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je nehnuteľnosť pozemku parc. č. CKN 398/110, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 18 m², zapísaného na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta na Kukučínovej ulici v Snine.

Nové skutočnosti :

Zámer zverejnený v zmysle zákona, zabezpečujeme ďalšie podklady nevyhnutné k tomu aby bol MsZ predložený materiál na prevod.

432/2017 Mestské zastupiteľstvo v Snine s ch v a ľ u j e zmluvný prevod nehnuteľnosti do vlastníctva mesta – kúpu pozemku parc. č. CKN 37/224, druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria, o výmere 1080 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 6554, vedeného Okresným úradom v Snine – katastrálny odbor, pre okres Snina, obec Snina, k. ú. Snina, vo vlastníctve NADÁCIA ART – EAST, Česká 2628/9, 069 01 Snina, IČO: 36 163 601, za cenu 1,- Eur.

Nové skutočnosti :

Nesplnené, zaslaná výzva

433/2017 Mestské zastupiteľstvo v Snine o d p o r ú č a primátorovi mesta predložiť návrh na odkúpenie, resp. majetkovoprávneho vysporiadania všetkých pozemkov, ktoré mesto užíva a nemá ich vo svojom vlastníctve, resp. nájme (cesty, chodníky, verejná zeleň). Termín: 3/2018

Nové skutočnosti :

Na základe požiadaviek obyvateľov mestskej časti Tabla bola Zmenami a doplnkami č. 5 Územného plánu mesta Snina v záväznej časti ÚP zadefinovaná v bode 6a realizácia prístupovej komunikácie prepájajúcej ČOV na cestu I/74 mimo obytný súbor. Zároveň bola táto komunikácia v ÚP zaradená medzi verejnoprospešné stavby. Následne listom zo dňa 17.02.2014 oddelenie výstavby požiadalo odd. právne, SMaS tunajšieho úradu o zabezpečenie súhlasov vlastníkov s navrhovanou investíciou. K žiadosti bol dol doložený aj spisový materiál.

434/2017 Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s ch v a ľ u j e zámer a spôsob nakladania s nehnuteľným majetkom obce - prenájom nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prenájmu je časť nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 142/2, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 31 505 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, za 1,- € pre spoločnosť MOV plast, s. r. o., Komenského, 069 01 Snina, IČO: 44 727 909, za účelom vybudovania parkovacích miest a zelene pre budúce obchodné centrum v tzv. „Modrej budove“. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ na vlastné náklady vybuduje parkovisko pri svojej budove so s. č. 2719, ktorú po ukončení prevedie do vlastníctva mesta za 1,- €

Nové skutočnosti :

Zabezpečujeme GP na odčlenení časť parcely

435/2017 Mestské zastupiteľstvo v Snine s ch v a ľ u j e v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod nehnuteľnosti priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty a to: a) odpredaj pozemku parc. č. CKN 2588/121, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 531 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, za cenu 15 930,- € t. j. 30,- €/m², určenú na základe znaleckého posudku č.

51/2015 zo dňa 09. 06. 2015 znalca Ing. Jozefa Galandu, Ul. Boženy Němcovej 2570/21, 069 01 Snina, vo väzbe na § 9 ods. 1 a § 13 ods. 1 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov č. 1, 2 a 3, pre spoločnosť BEKY, a. s., Podrybnická 1, 069 01 Snina, IČO: 36464350, zastúpenú predsedom predstavenstva Dušanom Brečkom, trvale bytom Kamenica nad Cirochou s podmienkou úhrady všetkých 14 nákladov spojených s prevodom nehnuteľnosti a nákladov spojených s vkladom do katastra nehnuteľností, b) zriadenie vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti vlastníka predmetného pozemku strpieť oplotenie a následnú údržbu inžinierskych sietí na pozemku parc. č. CKN 2588/121 v prospech: Mesto Snina, IČO: 00 323 560, Strojárska 2060/95, 069 01 Snina, Prevod nehnuteľnosti je v súlade s ustanovením § 8 ods. 1 písm. c) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 1 a 5 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Cena súvisiaca s prevodom je v súlade s § 9 ods. 1 a ods. 5 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 1 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Nové skutočnosti :

Nesplnené, vypracovaný návrh KZ, predložený kupujúcemu na podpis, návrh nebol zatiaľ vrátený na Úrad.

436/2017 Mestské zastupiteľstvo v Snine s ch v a ľ u j e v zmysle 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod nehnuteľnosti pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, t. j. odpredaj pozemku parc. č. CKN 5074/12, druh pozemku – zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 20 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, na ktorom je postavená garáž so s. č. 476, zap. na LV č. 2200, k. ú. Snina, vo vlastníctve manželov – Michal a Magdaléna Kasičová, za cenu 100,- € t. j. 2,85 €m², ktorá je stanovená v zmysle VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta v znení doplnkov, pre kupujúcich: Michal Kasič, rod. Kasič a Magdaléna Kasičová, rod. Hamadejová, obaja trvale bytom Snina. Kupujúci uhradia všetky náklady spojené s predmetným prevodom. Prevod nehnuteľnosti je v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. b) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov a § 9a ods. 8 písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Nové skutočnosti :

Splnené, uzavretá KZ č. 8/2017/Pr, zaplatená kúpna cena vrátane poplatkov a podaný návrh na vklad.

437/2017 Mestské zastupiteľstvo v Snine s ch v a ľ u j e a) v zmysle 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov prípad hodný osobitného zreteľa pre prevod vlastníctva nehnuteľného majetku. Predmetom prevodu sú tieto nehnuteľnosti pozemkov v k. ú. Snina, ktoré boli vytvorené geometrickým plánom č. 460053328-135/2017 vyhotoviteľa GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 24. 08. 2017 pod G1-242/2017: - pozemok parc. č. CKN 2642/55, druh pozemku – orná pôda, o výmere 6 m², ktorý vznikol GP odčlenením z parcely č. EKN 6004, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 780 m², zap. na LV č. 8216, - pozemok parc. č. CKN 2642/56, druh pozemku – orná pôda, o výmere 8 m², ktorý vznikol GP odčlenením z parcely č. EKN 6004, druh pozemku - ostatné plochy, o výmere 780 m², zap. na LV č. 8216, - pozemok parc. č. CKN 5935/65, druh pozemku – zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 7 m², ktorý vznikol GP odčlenením z parcely č. CKN 2657/2, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere

3 092 m² a parcely č. CKN 5935/3, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 4 502 m², zap. na LV č. 3200, - pozemok parc. č. CKN 5935/66, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 8 m², ktorý vznikol GP odčlenením z parcely č. CKN 2657/2, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 3 092 m² a parcely č. CKN 5935/3, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 4 502 m², zap. na LV č. 3200, - pozemok parc. č. CKN 5935/67, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 3 m², ktorý vznikol GP odčlenením z parcely č. CKN 5935/3, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 4 502 m², zap. na LV č. 3200, - pozemok parc. č. CKN 5971/128, druh pozemku – orná pôda, o výmere 16 m², ktorý vznikol GP odčlenením z parcely č. CKN 5971/8, druh pozemku – orná pôda, o výmere 110 m², zap. na LV č. 3200, - pozemok parc. č. CKN 2657/13, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 29 m², ktorý vznikol GP odčlenením z parcely č. CKN 2657/2, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 3 092 m², zap. na LV č. 3200, vo vlastníctve Mesta Snina, nachádzajúce sa na Budovateľskej ulici pred záhradným centrom „Kvety“, pre spoločnosť FK Snina, s. r. o., Sládkovičova 2504/110, 069 01 Snina, IČO: 46800891, zastúpenú Dávidom Potučkom, Snina, konateľom spoločnosti. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že spoločnosť KF Snina, s.r.o., so sídlom Sládkovičova 2504/110, Snina, vlastní nehnuteľnosti zapísané na LV č. 8122, na ktorých má vybudované záhradné centrum. Tieto pozemky sú priľahlé k prevádzaným parcelám a na časť parcel CKN 5935/3 a EKN 6004 o celkovej výmere 79,6 m² má uzatvorenú s Mesto Snina nájomnú zmluvu; b) zmluvný prevod nehnuteľností pozemkov v k. ú. Snina, ktoré boli vytvorené geometrickým plánom č. 460053328-135/2017 vyhotoviteľa GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 24. 08. 2017 pod G1-242/2017: - pozemok parc. č. CKN 2642/55, druh pozemku – orná pôda, o výmere 6 m², ktorý vznikol GP odčlenením z parcely č. EKN 6004, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 780 m², zap. na LV č. 8216, - pozemok parc. č. CKN 2642/56, druh pozemku – orná pôda, o výmere 8 m², ktorý vznikol GP odčlenením z parcely č. EKN 6004, druh pozemku - ostatné plochy, o výmere 780 m², zap. na LV č. 8216, - pozemok parc. č. CKN 5935/65, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 7 m², ktorý vznikol GP odčlenením z parcely č. CKN 2657/2, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 3 092 m² a parcely č. CKN 5935/3, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 4 502 m², zap. na LV č. 3200, - pozemok parc. č. CKN 5935/66, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 8 m², ktorý vznikol GP odčlenením z parcely č. CKN 2657/2, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 3 092 m² a parcely č. CKN 5935/3, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 4 502 m², zap. na LV č. 3200, - pozemok parc. č. CKN 5935/67, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 3 m², ktorý vznikol GP odčlenením z parcely č. CKN 5935/3, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 4 502 m², zap. na LV č. 3200, 16 - pozemok parc. č. CKN 5971/128, druh pozemku – orná pôda, o výmere 16 m², ktorý vznikol GP odčlenením z parcely č. CKN 5971/8, druh pozemku – orná pôda, o výmere 110 m², zap. na LV č. 3200, - pozemok parc. č. CKN 2657/13, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 29 m², ktorý vznikol GP odčlenením z parcely č. CKN 2657/2, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 3 092 m², zap. na LV č. 3200, vo vlastníctve Mesta Snina, nachádzajúce sa na Budovateľskej ulici pred záhradným centrom „Kvety“, pre spoločnosť FK Snina, s. r. o., Sládkovičova 2504/110, 069 01 Snina, IČO: 46800891, zastúpenú Dávidom Potučkom, Snina, konateľom spoločnosti, za cenu 3 080,- eur za celkovú výmeru 77 m², s podmienkou úhrady všetkých nákladov spojených s vkladom do katastra nehnuteľností. Prevod je v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Cena nehnuteľností je stanovená podľa § 13 ods. 1 v súlade s § 9 ods. 4 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov. Úhrada nákladov spojených s prevodom je v súlade s ustanovením § 9 ods. 4 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

Nové skutočnosti :

Nesplnené, kupujúci žiada o prehodnotenie kúpnej ceny.

438/2017 Mestské zastupiteľstvo v Snine s ch v a ľ u j e a) v zmysle 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov prípad hodný osobitného zreteľa pre prevod vlastníctva nehnuteľného majetku v k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina, a to pozemku parc. č. CKN 5078/64, druh pozemku – záhrady, o výmere 120 m², zapísaný na LV č. 3200, k. ú. Snina, do podielového vlastníctva týchto dotknutých vlastníkov: - Lucia Malec Halgašová, rod. Halgašová, trvale bytom Snina, v podiele ½, - Ivan Kapák, rod. Kapák, trvale bytom Snina, v podiele ¼, - Alexandra Kapáková, rod. Badidová, trvale bytom Snina, v podiele ¼. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetný pozemok je pre mesto prebytočný a žiadatelia sú podielovými vlastníkami príslušných pozemkov parc. č. CKN 5078/9 a CKN 5078/8 a bytov v bytovom dome na Ul. Gagarinovej. Parcelu č. CKN 5078/64 užívajú v súčasnosti ako záhradu spoločne už niekoľko rokov a chcú si ju majetkovoprávne vysporiadať; b) zmluvný prevod nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 5078/64, druh pozemku – záhrady, o výmere 120 m², zapísaného na LV č. 3200, k. ú. Snina, do podielového vlastníctva týmto vlastníkom: - Lucia Malec Halgašová, rod. Halgašová, trvale bytom Snina, v podiele ½, - Ivan Kapák, rod. Kapák, trvale bytom Snina, v podiele ¼, - Alexandra Kapáková, rod. Badidová, trvale bytom Snina, v podiele ¼ za cenu 308,40 € za výmeru 120 m² s tým, že kupujúci uhradia všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľností. 17 Prevod je v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Cena nehnuteľnosti je stanovená podľa § 14 ods. 3 písm. b) – c) v súlade s § 9 ods. 4 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov. Úhrada nákladov spojených s prevodom je v súlade s ustanovením § 9 ods. 5 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

Nové skutočnosti :

Splnené, podpísaná KZ č. 11/2018/Pr, uhradené, podaný návrh na vklad.

439/2017 Mestské zastupiteľstvo v Snine s ch v a ľ u j e a) v zmysle 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov prípad hodný osobitného zreteľa pre prevod vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Snina, pričom ide o nehnuteľnosť pozemku parc. č. CKN 1813/442, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 15 m², ktorý vznikol GP č. 50788060-10/2017 vyhotoviteľa - Ing. Roman Kormucik GEODÉZIA, Kamienska 126, 067 83 Kamienska, overeného dňa 26. 06. 2017 pod G1-162/2017, odčlenením z pôvodnej parcely č. CKN 1813/255, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 484 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, do vlastníctva: Jozefa Karľa, rod. Karľa, trvale bytom Snina. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ je podielovým vlastníkom nehnuteľností zapísaných na LV č. 2315, k. ú. Snina a výlučným vlastníkom pozemku parc. č. CKN 1813/249, ktorý je príslušný k pozemku parc. č. CKN 1813/255, z ktorého bol odčlenený GP pozemok parc. č. CKN 1813/442, ktorý chce odkúpiť z dôvodu prístupovej cesty k svojmu pozemku; b) zmluvný prevod nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 1813/442, druh pozemku - ostatné plochy, o výmere 15 m², ktorý vznikol GP č. 50788060 - 10/2017 vyhotoviteľa - Ing. Roman Kormucik GEODÉZIA, Kamienska 126, 067 83 Kamienska, overeného dňa 26. 06. 2017 pod G1-162/2017, odčlenením z pôvodnej parcely č. CKN 1813/255,

druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 484 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, do vlastníctva: Jozefa Karľa, rod. Karľa, trvale bytom Snina, za cenu 42,75 € za výmeru 15 m² s tým, že kupujúci uhradí 66,- € za vklad do katastra nehnuteľností a náklady spojené s prevodom nehnuteľností a vyhotovením geometrického plánu v alikvotnej čiastke k výmere prevádzanej nehnuteľnosti. Prevod je v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Cena nehnuteľnosti je stanovená podľa § 14 ods. 3 písm. b), v súlade s § 9 ods. 4 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov. Úhrada nákladov spojených s prevodom je v súlade s ustanovením § 9 ods. 5 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov

Nové skutočnosti :

Splnené, uzatvorená KZ 12/2018/Pr, uhradená KZ podaný návrh na Okresný úrad na vklad.

440/2017 Mestské zastupiteľstvo v Snine s ch v a ľ u j e a) v zmysle 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov prípad hodný osobitného zreteľa pre prevod vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Snina, pričom ide o nehnuteľnosť pozemku parc. č. CKN 8156/29, druh pozemku – vodné plochy, o výmere 407 m², ktorý vznikol GP č. 46053328-140/2017 vyhotoviteľa GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 24. 08. 2017 pod G1-243/2017, odčlenením z pôvodných pozemkov parc. č. EKN 6033, druh pozemku – vodné plochy, o výmere 20 268 m² a parc. č. EKN 6039, druh pozemku – vodné plochy, o výmere 10 043 m², zapísaných na LV č. 8216, k. ú. Snina, do vlastníctva: Agáty Leitnerovej, rod. Mackaničová, trvale bytom Snina. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľka vlastní pozemok parc. č. CKN 2186/1, na ktorom má postavený rodinný dom, v ktorom býva a tiež vlastní pozemok parc. č. CKN 2185/1, ktorý je príľahlý k prevádzanej parcele, ktorú využíva ako záhradu; b) zmluvný prevod nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 8156/29, druh pozemku – vodné plochy, o výmere 407 m², vytvoreného GP č. 46053328-140/2017 vyhotoviteľa GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 24. 08. 2017 pod G1-243/2017, odčlenením z pôvodných pozemkov parc. č. EKN 6033, druh pozemku – vodné plochy, o výmere 20 268 m² a parc. č. EKN 6039, druh pozemku – vodné plochy, o výmere 10 043 m², zapísaných na LV č. 8216, k. ú. Snina, do vlastníctva: Agáty Leitnerovej, rod. Mackaničová, trvale bytom Snina, za cenu 749,00 € za celkovú výmeru 407 m² s tým, že kupujúca uhradí 66,- € za vklad do katastra nehnuteľností a náklady spojené s prevodom nehnuteľností. Prevod je v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Cena nehnuteľnosti je stanovená podľa § 14 ods. 3 písm. b) – f), v súlade s § 9 ods. 4 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov. Úhrada nákladov spojených s prevodom je v súlade s ustanovením § 9 ods. 5 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov

Nové skutočnosti :

Splnené, podpísaná KZ č. 16/2018/Pr, uhradená prvá splátka.

441/2017 Mestské zastupiteľstvo v Snine s ch v a ľ u j e a) v zmysle 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina

v znení doplnkov prípad hodný osobitného zreteľa pre prevod vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Snina, pričom ide o nehnuteľnosť pozemku parc. č. CKN 2146/19, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 44 m², ktorý vznikol GP č. 46053328-134/2017 vyhotoviteľa GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 21. 08. 2017 pod G1-230/2017, odčlenením z pôvodnej parcely č. EKN 6006, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 20 479 m², zap. na LV č. 8216, k. ú. Snina, do vlastníctva: Adriany Čopíkovej, rod. Lojanová, trvale bytom Snina. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľka vlastní rodinný dom a pozemok parc. č. 46053328-134/2017 vyhotoviteľa GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 21. 08. 2017 pod G1-230/2017, odčlenením z pôvodnej parcely č. EKN 6006, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 20 479 m², zap. na LV č. 8216, k. ú. Snina, do vlastníctva: Adriany Čopíkovej, rod. Lojanová, trvale bytom Snina, za cenu 125,40 € za celkovú výmeru 44 m² s tým, že kupujúca uhradí 66,- € za vklad do katastra nehnuteľností náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti. Prevod je v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Cena nehnuteľnosti je stanovená podľa § 14 ods. 3 písm. b), v súlade s § 9 ods. 4 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov. Úhrada nákladov spojených s prevodom je v súlade s ustanovením § 9 ods. 5 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

Nové skutočnosti :

Splnené KZ 13/2018/Pr., uhradená kúpna cena a podaný návrh na Okresný úrad na vklad.

442/2017 Mestské zastupiteľstvo v Snine o d p o r ú č a primátorovi mesta vstúpiť do rokovania s VVS vo veci výstavby miestnej komunikácie mimo intravilánu mesta v smere od ČOV-ky na štátu cestu Snina –Humenné. Termín: január 2018

Nové skutočnosti :

Nesplnené, bez posunu.

443/2017 Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s ch v a ľ u j e prevod hnutel'ného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je hnutel'ný majetok vo vlastníctve mesta – verejný vodovod - vetva RO Rybníky a verejná kanalizácia - vetva RO Rybníky, pre Východoslovenskú vodárenskú spoločnosť, a. s., závod Humenné, Osloboditeľov 108, Humenné, IČO: 36570460, za cenu 1,- € Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetný hnutel'ný majetok je v správe žiadateľa od roku 2004 a v súčasnosti je potrebné na tomto majetku vykonať rekonštrukciu. Žiadateľ vykoná nielen rekonštrukciu na vlastné náklady, ale zároveň vykoná na vlastné náklady aj realizáciu stavby - odkanalizovanie rodinných domov na ulici kpt. Nálepku v Snine v zmysle projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. Štefanom Ganajom najneskôr do dvoch rokov od podpísania kúpnej zmluvy.

Nové skutočnosti :

Nesplnené: Zmluva ešte nie je podpísaná, MsÚ ešte nemá stanovisko Protimonopolného úradu

Mestská rada

59/2017 Mestská rada v Snine b e r i e n a v e d o m i e informáciu o výsledkoch kontroly Inšpektorátu práce Prešov, o d p o r ú ě a primátorovi mesta prijať bezodkladné opatrenia na vyradenie mesta z registra nelegálneho zamestnávania.

Nové skutočnosti :

Splnené, doručené oznámenie z Inšpektorátu práce o tom, že mesto Snina splňa podmienky pre trvalý výmaz z registra nelegálnych zamestnávateľov v zmysle novely zákona o nelegálnom zamestnávaní účinnnej od 01. 01. 2018..

63/2017 Mestská rada v Snine o d p o r ú ě a mestskému úradu rokovať so spoločnosťou MOV plast, s. r. o., Snina o prevode pozemku v súvislosti s ich žiadosťou o prenájom pozemku za účelom výstavby parkoviska pre OC

Nové skutočnosti :

Na poslednom rokovaní MsZ schválený zámer prenájmu. .

64/2017 Mestská rada v Snine b e r i e n a v e d o m i e informáciu o rokovaníach v súvislosti s majetkovoprávnym vysporiadaním nehnuteľností v lokalite RO Rybníky vrátane informácie zástupcu urbáriátu o možnosti založenia spoločného podniku, o d p o r ú ě a primátorovi mesta rokovať s Lesopoľnohospodárskou urbárskou spoločnosťou Snina, IČO: 31 943 560, o prevode majetku mesta nachádzajúceho sa v areáli RO Rybníky, súpis v znení znaleckého posudku č. 27/2017 vypracovaného znalcom Ing. Marián Výchonský, Ul. gen. Svobodu č. 2492/46, Snina za cenu určenú vyššie citovaným znaleckým posudkom: 1 230 000,- €

Nové skutočnosti :

Zo strany LPUS prišla akceptácia ponuky mesta Snina na prevádzkovanie RO urbárskou spoločnosťou. Dňa 03.11.2017 im zaslaný návrh nájomnej zmluvy s priestorom na ich vyjadrenie do 9.11.2017.Nedošlo ku dohode o NZ.

65/2017 Mestská rada v Snine v prípade neakceptácie ponuky mesta na odpredaj nehnuteľností v RO Rybníky o d p o r ú ě a primátorovi mesta rokovať o konkrétnych podmienkach spoločného podniku mesta a LPUS.

Nové skutočnosti :

Vid' Uzn.64/2017

72/2017 Mestská rada v Snine o d p o r ú ě a primátorovi mesta uzatvoriť nájomnú zmluvu na prenájom jednoizbového mestského nájomného bytu na Ul. 1. mája, súpisné číslo 4028, byt č. 2, pre nájomcu: Štefan Koval', trvale bytom Snina, na dobu určitú - od 01. 07. 2017 do 30. 06. 2020.

Nové skutočnosti :

Nesplnené, schválený nájomca nakoniec odmietol NZ podpísať, bude predložený návrh na zrušenie tohto uznesenia.

76/2017 Mestská rada v Snine o d p o r ú ě a primátorovi mesta pripraviť investičný zámer na starý cintorín na obnovu domu smútku ako aj rekonštrukciu chodníkov a odstavných plôch.

Nové skutočnosti :

vid' uzn. MsZ 407/2017

77/2017 Mestská rada v Snine o d p o r ú č a úradu spracovať geometrický plán na pozemky vo vlastníctve mesta na Ul. gen. Svobodu, ktoré budú predmetom vysporiadania – prevodu pre príslušných vlastníkov nehnuteľností s tým, že mesto si ponechá vo vlastníctve min. 1,5 m na prípadnú výstavbu chodníka alebo rozšírenie miestnej komunikácie.

Nové skutočnosti :

Plní sa, bolo zadané vypracovanie GP.

79/2017 Mestská rada v Snine o d p o r ú č a primátorovi mesta uzatvoriť nájomnú zmluvu na prenájom jednoizbového mestského nájomného bytu na Ul. 1. mája, súpisné číslo 4028, byt č. 2, pre nájomcu: Salajová Jana, rod. Zubaľová, trvale bytom Snina, na dobu určitú – od 01. 03. 2018 do 28. 02. 2021.

Nové skutočnosti :

Splnené, uzatvorená NZ

80/2017 Mestská rada v Snine o d p o r ú č a primátorovi mesta uzatvoriť nájomnú zmluvu na prenájom jednoizbového mestského nájomného bytu na Ul. 1. mája, súpisné číslo 4029, byt č. 6, pre nájomcu: Haleha Yaroslav, štátna príslušnosť: Ukrajina, povolenie na prechodný pobyt vydané Oddelením cudzineckej polície Michalovce číslo, RR 8610210 a Popovych Viktoriya, štátna príslušnosť: Ukrajina, povolenie na prechodný pobyt vydané Oddelením cudzineckej polície Michalovce, číslo RM 9553162, na dobu určitú od 01. 11. 2017 do 31. 12. 2019

Nové skutočnosti :

Splnené, uzatvorená NZ

Stav prebiehajúcich súdnych sporov a stav splácaných záväzkov

- *pasívne neukončené súdne spory:*

Súdny spor spisová značka: 15 Cb/109/2003

Spor vedený na: Okresnom súde v Humennom, sudca JUDr. Jozef Engel

Žalobca: JUDr. Juraj Biroš, správca konkurznej podstaty Sukmont Teplo, s. r. o.

Žaloba podaná dňa: 10. 07. 2003

Žalovaný: Mesto Snina

Predmet sporu: bezdôvodne obohatenie – 130 267,01 €s príslušenstvom

Právne mesto zastupuje: JUDr. Radomír Bžán na základe zo dňa 14. 05. 2007.

Nové skutočnosti :

UZNESENIE Najvyššieho súdu SR doručené Advokátskej kancelárii JUDr. Radomíra Bžána 27. 08. 2015, v ktorom **zrušuje** rozhodnutie Krajského súdu v Prešove z 20.5.2014 a vec **vracia** Okresnému súde Humenné na ďalšie konanie.

Termín nového pojednávania na OS Humenné nám ešte nie je známy.

Dňa 30.10.2017 bol na MsÚ v Snina doručený návrh na ukončenie poskytovania právnych služieb zo strany AKRB. Návrh bude predmetom novembrového rokovania MsZ.

Ďalej : vid' uzn. MsZ č.392/2017

Súdny spor spisová značka: 4 Cbi/1/2012-141

Spor vedený na: Krajský súd v Košiciach, sudca JUDr. Vladimír Hrib, PhD

Žalobca: Mesto Snina

Žalovaný: JUDr. Juraj Biroš, správca konkurznej podstaty Sukmont Teplo, s. r. o

Predmet : o vylúčenie pohľadávky z konkurznej podstaty.

Nové skutočnosti :

Dňa 11.01.2018 sa uskutočnilo na OSHe pojednávanie, ktoré bolo prerušené kvôli predloženiu stanovísk do 21.02.2018.

**Návrhy zmlúv predložené HK na vziať na vedomie za časové obdobie
05. 12. 2017 – 31. 01. 2018**

1./Mandátna zmluva

Zmluvné strany: Mesto Snina a SILHOM, s.r.o. Snina

Predmet: zabezpečenie pracovnej zdravotnej služby

Odplata : 10 €za jednu lekársku prehliadku

2./Dodatok č.3/2018 ku Zmluve o o združenej dodávke elektriny

Dodávateľ : Elgas, k. s., Považská Bystrica

Odberateľ : Mesto Snina

Obsah dodatku : zoznam odberných miest, odberový diagram, trvanie od 01. 01. 2019 do 31. 12. 2019

3./ Zmluva o združenej dodávke elektriny s prevzatím zodpovednosti za odchýlku maloodber č.1130791

Zmluvné strany : Energie 2, a.s. Bratislava a Mesto Snina

Predmet zmluvy : poskytnúť odberateľovi združené služby dodávky elektriny

Platnosť : od 1.12.2018 do 31.12.2019

4./ Zmluva o umeleckom výkone

Objednávateľ : MKaOS Snina

Agentúra : Ľubomír Pukša – RONDO Levice

Predmet zmluvy : vystúpenie súboru VOLNIJ DON

Platobné podmienky : 80 % z tržby za predané vstupenky (cena vstupenky : 6 €)

5./ Zmluva o umeleckom výkone

Objednávateľ : MKaOS Snina

Účinkujúci : Mgr.art. Zdenka Galandová, Snina

Predmet zmluvy : hudobný repertoár The Ladies ensemble

Odmena : 700 €

6. Zmluva o dielo

Objednávateľ : MKaOS Snina

Vykonávateľ : PyroCollection, Slovakia, s.r.o. Bardejov

Predmet : pyromuzikálny ohňostroj

Cena : 3 000 €

7./ Zmluva o poskytnutí služieb č.2018/02/ŽP

Objednávateľ : Mesto Snina

Poskytovateľ : Verejnoprospešné služby Snina, s.r.o.

Predmet zmluvy : údržba a tvorba verejnej zelene

8./ Zmluva o poskytnutí služieb č.2018/01/ŽP

Objednávateľ : Mesto Snina

Poskytovateľ : Verejnoprospešné služby Snina, s.r.o.

Predmet zmluvy : služby v súvislosti s nakladaním s komunálnym odpadom a drobným stav. Odpadom

9./ Dodatok č.1 ku Zmluve o dielo zo dňa 11.10.2017

Objednávateľ : Mesto Snina

Zhotoviteľ : Ing. Dana Betáková, Humenné

Predmet dodatku : posunutie termínu odovzdania diela : do 15.03.2018

10./Dodatok č.1 ku Zmluve o poskytovaní služby pri zbere a odvoze odpadu

Držiteľ odpadu : Mesto Snina

Odberateľ odpadu : ESPIK Group, s.r.o. Orlov

Obsah dodatku : zmena zmluvne nastavenej doby trvania zmluvy č.2017/EO 4000 zo dňa 01.06.2017 na dobu neurčitú.

11. Rámcová zmluva o poskytovaní monitoringu č. 01/2018

Dodávateľ : Atris, spol. s r.o. Snina

Odberateľ : Mesto Snina

Predmet zmluvy : výkon IT monitoringu siete, serverov a vybraného HW

Cena : 18 € mesačne

12. Zmluva o umeleckom vystúpení

Objednávateľ : MKaOS Snina

Vykonávateľ : Dobrý nápad, Bratislava

Predmet : vystúpenie Evy Mázikovej - 08. 03. 2018 o 17.00 hod.

Cena : 2 000,- €

13. Zmluva o spolupráci

Objednávateľ : MKaOS Snina

Vykonávateľ : Kumšt production, s.r.o. Martin

Predmet : umelecké predstavenie divadelné : Rodinný prievan

Odmena : 85 % z tržby za predaj vstupeniiek, cena vstupenky : 11,- €

Ing. Boris Pargáč
hlavný kontrolór mesta