

.....  
(meno a priezvisko, adresa/názov firmy, sídlo)

E-mail: .....

V Snine .....

Telefón: .....

Mesto Snina  
Strojárska 2060  
069 01 Snina

Vec:

**Ohlásenie stavebných úprav** (bytu v bytovom dome) podľa § 57 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

---

**I. Stavebník** (meno, priezvisko a adresa, alebo názov a sídlo):

.....

**II. Údaje o stavbe, na ktorej sa majú stavebné úpravy uskutočniť**

Bytový dom na Ul. .... v Snine, súp. číslo .....

na parc. č. C KN ..... k. ú. Snina, číslo bytu ....., podlažie ....., vchod .....

Stavba je\* / nie je\* kultúrnou pamiatkou.

**III. Rozsah a účel stavebných úprav a ich jednoduchý technický opis:**

.....

.....

**IV. Stanovisko spoločenstva vlastníkov bytov** k navrhovaným stavebným úpravám vyššie uvedeného bytu (alebo správcu BD):

.....

S odpadom, ktorý vznikne pri uskutočnení stavebných úprav, naložím v súlade so Všeobecne záväzným nariadením mesta Snina č. 130/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Snina.

.....  
podpis stavebníka, u právnických osôb pečiatka,  
meno, funkcia a podpis oprávnenej osoby

---

\* nevhodné prečiarknuť

**K ohláseniu stavebník pripojí:**

1. Doklad preukazujúci iné právo k bytu, ak stavebníkom nie je vlastník (-ci) bytu (nájomná zmluva a pod.); doklad možno nahradiť čestným vyhlásením uvedeným nižšie.
2. Súhlasy všetkých spoluvlastníkov bytu (ak títo nie sú tiež stavebníkmi).
3. Písomný súhlas vlastníka bytu, ak stavebné úpravy bude uskutočňovať nájomca.
4. Jednoduchú projektovú dokumentáciu v dvoch vyhotoveniach (vypracovanú a podpísanú osobou so SŠ alebo VŠ vzdelaním stavebného smeru), podľa rozsahu stavebných úprav posúdenie odborne spôsobilou osobou (statický posudok) za účelom preukázania, že navrhovanými stavebnými úpravami nedôjde k narušeniu statických veličín zabudovaných nosných prvkov bytového domu.
5. Stanovisko orgánu štátnej pamiatkovej starostlivosti (Krajský pamiatkový úrad Prešov), ak sa stavebné úpravy majú uskutočniť na stavbe, ktorá je kultúrnou pamiatkou, alebo ak ide o stavbu v pamiatkovo chránenom území.
6. Doklad o zaplatení správneho poplatku vo výške 10,00 € (FO), 30,00 € (PO).

**Upozornenie:**

Stavebník môže uskutočniť ohlásené stavebné úpravy len na základe písomného oznámenia stavebného úradu, že proti ich uskutočneniu nemá námietky (§ 57 ods. 2 stavebného zákona).

**Súhlas dotknutej osoby**

Poskytujem súhlas v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov pre mesto Snina, Strojárska 2060, 069 01 Snina so spracovávaním svojich osobných údajov v rozsahu: titul, meno, priezvisko, adresa trvalého bydliska, adresa prechodného bydliska na účel konania uvedeného v tomto ohlásení po dobu trvania správneho konania a dobu archivácie spisového materiálu.

.....  
podpis dotknutej osoby

**Čestné vyhlásenie**

podľa § 39 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov:

Podpísaný (meno a priezvisko) .....,

narodený ....., bytom .....

**vyhlasujem na svoju česť,**

že k bytu uvedenému v časti II. Ohlásenia stavebných úprav mám iné právo (uviest' aké) ....., ktoré ma oprávňuje uskutočniť ohlasované stavebné úpravy.

Uvedené údaje sú pravdivé a úplné a som si vedomý právnych následkov spojených s nepravdivým čestným vyhlásením, ktoré vyplývajú z príslušných právnych predpisov (zákon o priestupkoch č. 372/1990 Zb. v znení neskorších predpisov, ako i s tým súvisiacich právnych predpisov).

.....  
úradne overený vlastnoručný podpis